

PŘÍLOHA

územní samosprávné celky, svazky obcí, regionální rady

(v Kč)

Období: 12 / 2020

IČO: 00300535

Název: Statutární město Opava

NS: 00300535 Statutární město Opava

Sestavěná ke dni 31. prosince 2020

Sídlo účetní jednotky
ulice, č.p. Horní nám. 382/69
obec Opava
PSČ pošta 74601 Opava

Údaje o organizaci

identifikační číslo 00300535
právní forma magistrát
zřizovatel 1

Kontaktní údaje

telefon
fax
e-mail
WWW stránky

Osoba odpovědná za účetnictví

Lenka Kolodějová
Podpisový záznam

Okamžik sestavení (datum, čas): 26.03.2021, 13:27:41

Místo podnikání

ulice, č.p. Horní nám. 382/69
obec Opava
PSČ pošta 74601 Opava

Předmět podnikání

hlavní činnost
vedlejší činnost
CZ-NACE 751100

Razítko účetní jednotky

STATUTÁRNÍ MĚSTO OPAVA
odbor finanční a rozpočtový
Magistrátu města Opavy 7
Horní náměstí 69, 746 01 Opava
IČ: 00300535 DIČ: CZ00300535

Statutární orgán

Ing. Tomáš Navrátil
Podpisový záznam

A.1. Informace podle § 7 odst. 3 zákona (TEXT)

Účetní závěrka je sestavena s předpokladem nepřetržitého pokračování v činnosti.

A.2. Informace podle § 7 odst. 4 zákona (TEXT)

Účetní jednotka neprovedla změny uspořádání a označování položek rozvahy a výkazu zisku a ztráty a jejich obsahové vymezení ani způsoby oceňování oproti minulému účetnímu období.

A.3. Informace podle § 7 odst. 5 zákona (TEXT)

Účetní závěrka byla sestavena podle legislativních norem platných pro rok 2020 tj. zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, vyhlášky č. 410/2009 Sb., ve znění pozdějších předpisů, ČÚS 701 - 710 a dle vnitřních předpisů. Účetní jednotka účtuje pouze o hlavní činnosti. Je měsíčním plátcem DPH. Dlouhodobý nehmotný majetek a dlouhodobý hmotný majetek se oceňuje v pořizovacích cenách, které obsahují cenu pořízení a náklady související s pořízením. Majetek určený k prodeji se oceňuje na reálnou hodnotu tehdy, pokud je rozdíl mezi vstupní cenou majetku a stanovenou reálnou hodnotou 260 tis. Kč a vyšší. Úroky z úvěru na investiční výdaje nejsou součástí pořizovací ceny, jsou provozním nákladem. V případě pořízení bezúplatným převodem či darováním dlouhodobého hmotného a nehmotného majetku je účtováno rozvahové prostřednictvím účtu 401. Odpisování majetku je prováděno rovnoměrným způsobem měsíčně. Změna vlněny pozemků či změna charakteru pozemku při digitalizaci nemá vliv na ocenění v účetnictví. Změnou výměry se celková cena nezmění, pouze se změní cena za metr čtvereční. Úpravu informace provedeme na kartě majetku. Věcná břemena, zapsaná v katastru nemovitostí, kde SMO je v pozici oprávněného, jsou účtována : do 40 tis. Kč včetně se evidují na účtu 028, věcná břemena nad 40 tis. Kč na účtu 029 a jsou odepisována. Úplata za věcná břemena, kde SMO je v pozici povinného je účtováno do výnosů. Drobný dlouhodobý hmotný majetek je veden na účtu 028 v pořizovací ceně od 3-40 tis. Kč. Jiný drobný dlouhodobý hmotný majetek do 2 999 Kč je veden na podrozvaze - účet 902. Drobný dlouhodobý nehmotný majetek v pořizovací ceně od 7 - 60 tis. Kč je veden na účtu 018. Jiný drobný dlouhodobý nehmotný majetek do 6 999 Kč je veden na podrozvaze - účet 901. K 31.12.2020 došlo k přecenění finančního majetku (stejně jako v předchozím účetním období) : účet 061 majetkové účasti v osobách s rozhodujícím vlivem a ostatní dlouhodobý finanční majetek účet 069 - z posledních dostupných závěrek. Pořizování zásob je průběžně účetního období účtováno přímo do nákladů a na účty zásob přeúčtováno až k rozvahovému dni (způsob B). U přijatých transferů jsou tvořeny dohadné položky aktivní k nevyúčtovaným transferům ve vyšší způsobilych vydají přepočtených na transferový podíl a to v okamžiku zařazení majetku (403), případně nepozdějí k rozvahovému dni. Pro časové rozlišení a tvorbu dohadných položek je stanovena vnitřní metodika hladina významnosti. V souladu s metodikou se časově nerozlišují pravidelně se opakující platby. Předpoklad vlastní daně z příjmů za rok 2020 je účtován prostřednictvím dohadných účtů aktivních i pasivních a výsledkové (591 a 682). Kurzové rozdíly - SMO stanovuje vždy k prvnímu pracovnímu dni v roce pevný kurz, který využívá v průběhu celého období. Zůstatek eureového účtu je přepočten k rozvahovému dni aktuálním kurzem ČNB. Tvorba fondů je účtována výsledkově.

A.4. Informace podle § 7 odst. 5 zákona o stavu účtů v knize podrozvahových účtů

Číslo položky	Mázev položky	Podrozvahový účet	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
			BEŽNÉ	MINULÉ
P. I.	Majetek a závazky účetní jednotky		1 965 099 663,95	1 814 092 006,44
1.	Jiný drobný dlouhodobý nehmotný majetek	901	3 699 374,88	3 693 687,88
2.	Jiný drobný dlouhodobý hmotný majetek	902	27 031 245,82	26 983 215,24
3.	Vyřazené pohledávky	905	15 918 774,84	15 993 650,98
4.	Vyřazené závazky	906		
5.	Ostatní majetek	909	1 918 450 268,41	1 767 421 452,34
P. II.	Krátkodobé podmíněné pohledávky z transferů a krátkodobé podmíněné závazky z transferů		1 331 626,24	4 456 483,21
1.	Krátkodobé podmíněné pohledávky z předfinancování transferů	911		
2.	Krátkodobé podmíněné závazky z předfinancování transferů	912		
3.	Krátkodobé podmíněné pohledávky ze zahraničních transferů	913		
4.	Krátkodobé podmíněné závazky ze zahraničních transferů	914		
5.	Ostatní krátkodobé podmíněné pohledávky z transferů	915	1 331 626,24	4 456 483,21
6.	Ostatní krátkodobé podmíněné závazky z transferů	916		
P. III.	Podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou			
1.	Krátkodobé podmíněné pohledávky z důvodu úplného užívání majetku jinou osobou	921		
2.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky z důvodu úplného užívání majetku jinou osobou	922		
3.	Krátkodobé podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou na základě smlouvy o vypůjčce	923		
4.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou na základě smlouvy o vypůjčce	924		
5.	Krátkodobé podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou z jiných důvodů	925		
6.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou z jiných důvodů	926		
P. IV.	Další podmíněné pohledávky		25 616 426,41	28 941 149,85
1.	Krátkodobé podmíněné pohledávky ze smluv o prodeji dlouhodobého majetku	931		
2.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze smluv o prodeji dlouhodobého majetku	932		
3.	Krátkodobé podmíněné pohledávky z jiných smluv	933		
4.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky z jiných smluv	934		
5.	Krátkodobé podmíněné pohledávky ze sdílených daní	939		
6.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze sdílených daní	941		
7.	Krátkodobé podmíněné pohledávky ze vztahu k jiným zdrojům	942		
8.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze vztahu k jiným zdrojům	943		
9.	Krátkodobé podmíněné úhrady pohledávek z přijatých zajištění	944		
10.	Dlouhodobé podmíněné úhrady pohledávek z přijatých zajištění	945	25 416 804,41	28 741 528,85
11.	Krátkodobé podmíněné pohledávky ze soudních sporů, správních řízení a jiných řízení	947	199 621,00	199 621,00
12.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze soudních sporů, správních řízení a jiných řízení	948		
P. V.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky z transferů a dlouhodobé podmíněné závazky z transferů		251 465 694,30	36 541 009,37
1.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky z předfinancování transferů	951		
2.	Dlouhodobé podmíněné závazky z předfinancování transferů	952		
3.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze zahraničních transferů	953		
4.	Dlouhodobé podmíněné závazky ze zahraničních transferů	954		

A.4. Informace podle § 7 odst. 5 zákona o stavu účtů v knize podrozvahových účtů

Číslo položky	Název položky	Podrozvahový účet	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
			BĚŽNÉ	MINULÉ
5.	Ostatní dlouhodobé podmíněné pohledávky z transferů	955	251 465 694,30	36 541 009,37
6.	Ostatní dlouhodobé podmíněné závazky z transferů	956		
P.VI.	Podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku		603 098,00	275 114,00
1.	Krátkodobé podmíněné závazky z operativního leasingu	961		
2.	Dlouhodobé podmíněné závazky z operativního leasingu	962		
3.	Krátkodobé podmíněné závazky z finančního leasingu	963		56 848,00
4.	Dlouhodobé podmíněné závazky z finančního leasingu	964	213 098,00	218 266,00
5.	Krátkodobé podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku na základě smlouvy o výpůjčce	965		
6.	Dlouhodobé podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku na základě smlouvy o výpůjčce	966	390 000,00	
7.	Krátkodobé podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku nebo jeho převzetí z jiných důvodů	967		
8.	Dlouhodobé podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku nebo jeho převzetí z jiných důvodů	968		
P.VII.	Další podmíněné závazky		23 545 023,24	16 135 023,24
1.	Krátkodobé podmíněné závazky ze smluv o pořízení dlouhodobého majetku	971	6 337 019,20	6 337 019,20
2.	Dlouhodobé podmíněné závazky ze smluv o pořízení dlouhodobého majetku	972	1 269 960,00	1 269 960,00
3.	Krátkodobé podmíněné závazky z jiných smluv	973	5 315 238,71	5 315 238,71
4.	Dlouhodobé podmíněné závazky z jiných smluv	974	22 805,33	172 805,33
5.	Krátkodobé podmíněné závazky z přijatého kolaterálu	975		
6.	Dlouhodobé podmíněné závazky z přijatého kolaterálu	976		
7.	Krátkodobé podmíněné závazky vyplývající z právních předpisů a další činnosti moci zákonodárné, výkonné nebo soudní	978		
8.	Dlouhodobé podmíněné závazky vyplývající z právních předpisů a další činnosti moci zákonodárné, výkonné nebo soudní	979		
9.	Krátkodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí jednorázových	981		
10.	Dlouhodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí jednorázových	982	10 600 000,00	
11.	Krátkodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí ostatních	983		
12.	Dlouhodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí ostatních	984		
13.	Krátkodobé podmíněné závazky ze soudních sporů, správních řízení a jiných řízení	985		
14.	Dlouhodobé podmíněné závazky ze soudních sporů, správních řízení a jiných řízení	986		3 040 000,00
P.VIII.	Ostatní podmíněná aktiva a ostatní podmíněná pasiva a vyrovnávací účty		150 711 591,93	150 158 928,05
1.	Ostatní krátkodobá podmíněná aktiva	991		
2.	Ostatní dlouhodobá podmíněná aktiva	992	331 252,63	528 752,65
3.	Ostatní krátkodobá podmíněná pasiva	993		
4.	Ostatní dlouhodobá podmíněná pasiva	994	150 380 339,30	149 630 175,40
5.	Vyrovnávací účet k podrozvahovým účtům	999	2 069 316 200,99	1 718 519 088,88

A.5. Informace podle § 18 odst. 3 písm. b) zákona (TEXT)

Identifikační číslo 00300535 Statutárnímú městu Opava bylo přiděleno Českým statistickým úřadem. V jiném veřejném rejstříku není účetní jednotka registrována.

A.6. Informace podle § 19 odst. 6 zákona (TEXT)

Nejsou informace o skutečnostech, které by nebyly zachyceny v účetnictví a měly vliv na finanční situaci účetní jednotky.

B.1. Informace podle § 66 odst. 6 (TEXT)

Celková hodnota pozemků, u kterých dochází k převodu vlastnictví z důvodu prodeje, u kterých byl podán v hodnoceném účetním období návrh na zápis do katastru nemovitostí a nebyla k rozvahovému dni doručena doložka o zápisu na listy vlastnictví čísla 41 578 900,80 Kč. Ze staveb byly prodány a k rozvahovému dni nezapsány budovy v hodnotě 35 720 804 Kč. Nakoupeny a nezapsány k 31.12.2020 pozemky v hodnotě 5 271 Kč.

B.2. Informace podle § 66 odst. 8 (TEXT)

Informace se nevztahuje k právní formě účetní závěrky.

B.3. Informace podle § 68 odst. 3 (ČÍSLO A TEXT)

0,00 V roce 2020 nebyly v účetní jednotce účtovány žádné významné kompenzační operace.

C. Doplňující informace k položkám rozvahy "C.I.1. Jméni účetní jednotky" a "C.I.3. Transfery na pořízení dlouhodobého majetku"

Číslo položky	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
		BĚŽNĚ	MINULĚ
C.1.	Zvýšení stavu transferů na pořízení dlouhodobého majetku za běžné účetní období	26 082 311,43	32 370 304,11
C.2.	Snížení stavu transferů na pořízení dlouhodobého majetku ve věcné a časové souvislosti	21 338 177,02	16 045 102,59

D.1. Počet jednotlivých věcí a souborů majetku nebo seznam tohoto majetku (ČÍSLO A TEXT)

0,00

Seznam majetku oceněného dle § 25 odst. 1 písm. k) zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví: obraz Dolní náměstí v Opavě se sv. Vojtěchem v zímě oceněn ve výši 1 Kč a v téže hodnotě oceněn obraz Zátíši se džbánkem a hřiby.

D.2. Celková výměra lesních pozemků s lesním porostem (ČÍSLO)

140348.00

D.3. Výše ocenění celkové výměry lesních pozemků s lesním porostem ve výši 57 Kč/m² (ČÍSLO)

7999836.00

D.4. Výměra lesních pozemků s lesním porostem oceněným jiným způsobem (ČÍSLO)

140348.00

D.5. Výše ocenění lesních pozemků s lesním porostem oceněným jiným způsobem (ČÍSLO)

2951518.44

D.6. Průměrná výše ocenění výměry lesních pozemků s lesním porostem oceněných jiným způsobem (ČÍSLO)

28.23

D.7. Komentář k ocenění lesních pozemků jiným způsobem (ČÍSLO A TEXT)

0,00

Znalecký posudek o ceně les. porostů byl vyhotoven na základě smlouvy o dílo mezi vlastníkem les. majetku a zhotovitelem LHP, jako součást vypracování nového LHP pro LHC Městské lesy Opava s platností od 1.1.2018 do 31.12.2027. Ocenění je provedeno podle vyhlášky Ministerstva financí České republiky č. 345/2015 Sb., k provedení zákona o oceňování majetku (oceňovací vyhláška), ve znění vyhlášky č. 199/2014 Sb., podle § 33 odst. 1 zákona č. 151/1997 Sb., o oceňování majetku a o změně některých zákonů a ve znění dalších předpisů, např. předpis č. 53/2016 Sb. a Vyhláška č. 457/2017 Sb., k provedení zákona o oceňování majetku.

E.1. Doplňující informace k položkám rozvahy (TEXT)

K položce

Doplňující informace

Částka

A.I.2 013 Pořízení nového software Firewall v hodnotě 278 421 Kč; technické zhodnocení -Technická podpora informačního systému v hodnotě 1 912 437 Kč; Nákup HW Diagnostika sítě LAN MMO v hodnotě 774 379 Kč; Nákup HW ALVAO servisdesk v hodnotě 416 548 Kč; Technická podpora SW v hodnotě 528 896 Kč; Z úbytků - vyřazení likvidační programů na snižování emisí v částce 289 170 Kč; Vyřazení SW -Systém včasné intervence v hodnotě 1 011 500 Kč;

A.I.6 019 Pořízení nové architektonické studie Aquacentrum Opava ve výši 1 615 350 Kč; Pořízení architektonické studie Dukelská kasárna v Opavě v hodnotě 363 000 Kč; Pořízení územně analytických podkladů ORP Opava v hodnotě 344 850 Kč; Vyřazení likvidační Lesní hospodářské osnovy v částce 1 331 166,79 Kč;

A.I.1 031 Koupě pozemku - orná půda par.č. 498 k.ú. Vávrovice v hodnotě 5 517 019 Kč; Přírustek darem z Moravskoslezského kraje par.č. 895 a 896 v k.ú. Suché Lazce v hodnotě 1 661 040 Kč; Koupě pozemku par.č. 1959/19, 1959/22 a 1959/23 v k.ú. Opava-Předměstí v hodnotě 7 625 200 Kč; Nákup pozemku v k.ú. Opava-Podvívov v hodnotě 320 000 Kč; Nákup pozemku v k.ú. Opava -Předměstí v hodnotě 1 280 000 Kč; Bezúplatný převod pozemku k.ú. Opava - Podvívov v hodnotě 353 953 Kč; Z úbytků - prodej pozemků par.č. 1958/1, 1958/3, 1958/10 k.ú. Opava - Předměstí v hodnotě 335 022 Kč; Darování pozemku Moravskoslezskému kraji par.č. 45/1, 45/2 v k.ú. Opava předměstí v hodnotě 455 280 Kč; Úbytek pozemků prodejem v k.ú. Opava - Předměstí v hodnotě 5 253 685 Kč; Úbytek pozemků bezúplatným převodem na PO Seniorcentrum v k.ú. Opava-předměstí v hodnotě 1 755 888 Kč;

A.I.2 032 Pořízení nově nalezeného majetku - Památník obětem totality v hodnotě 300 000 Kč; Pořízení nově nalezeného majetku Lorelánský reliéf v hodnotě 400 000 Kč;

A.I.3 021 Kanalizace II. etapa Opava Kylešovice 26 311 676,91 Kč; technické zhodnocení kanalizace Suché Lazce v hodnotě 383 779 Kč; Technické zhodnocení dvou administrativních budov o pořízení klimatizací v hodnotě 1 890 674,61 Kč; Zařazení nové splaškové kanalizace MČ Vlasňovický v hodnotě 47 007 030 Kč; Výstavba nového penzionu Hájkova Opava-Kateřinky v hodnotě 106 242 562,64 Kč; Výstavba Severního obchvatu - východní část v hodnotě 13 566 962,29 Kč; Vybudování nového dětského hřiště - Sídliště Olomoucká Opava v hodnotě 1 820 924 Kč; Technické zhodnocení veřejného osvětlení a komunikace ul. Hájkova Opava-Kateřinky v hodnotě 2 409 433,23 Kč; Přístavba MŠ Komárov v hodnotě 18 782 024 Kč; Výstavba nového veřejného osvětlení ul. Česká Opava v hodnotě 238 259 Kč; Nákup budov v k.ú. Opava- Podvívov a Opava - Předměstí + garáže v hodnotě 4 760 000 Kč; Pořízení nového veřejného osvětlení v k.ú. Opava-Vávrovice a Opava-Předměstí v celkové hodnotě 1 873 313 Kč; Propojení ulice Krnovská - Žitkova (komunikace a kanalizace) v hodnotě 45 376 041 Kč; Nové hrací prvky na dětských hřištích v k.ú. Opava - Předměstí v hodnotě 785 956 Kč; Výstavba přístřešku MHD Opava-Kylešovice 449 383 Kč; Výstavba přístřešku ve sportovním areálu Opava-Podvívov v hodnotě 403 879 Kč; Technické zhodnocení - rekonstrukce mostu ul. Mostní v hodnotě 40 197 367 Kč; Technické zhodnocení domů a bytů Hrnčířská 13, 15, 15a v hodnotě 10 419 187 Kč; Technické zhodnocení budovy Parkhotel v hodnotě 357 043 Kč; Technické zhodnocení přístřešku ve sportovním areálu Opava - Podvívov v hodnotě 301 578 Kč; Technické zhodnocení chodníku na ul. Pekařská 486 481 Kč; Z úbytků - dar teplovodní kanál v hodnotě 362 150 Kč; prodej nemovitosti rodinný dům U Opavice č.p. 2033 v hodnotě 1 089 500 Kč; Prodej nemovitosti Přemyslovců 32 a 32a Opava-Jakář v hodnotě 4 548 800 Kč; Vyřazení prodejem částí areálu Dukelských kasáren v hodnotě 1 665 209 Kč; Vyřazení likvidací při stavbě - rekonstrukce ul. Pekařská, ul. Mostní, Sídliště Kylešovice v celkové hodnotě 11 508 692 Kč; Bezúplatný převod na příspěvkovou organizaci Seiorcentrum - Penzión Hájkova v hodnotě 107 086 682; Převod na příspěvkovou organizaci ZŠ Komárov - přístavba MŠ Komárov v hodnotě 18 575 035 Kč;

A.II.4 022 Pořízení travního traktoru pro SFC Opava v částce 249 999 Kč; pořízení HW v hodnotě 570 273 Kč; nákup přenosného zařízení pro automatizované zpracování dat Firewall v hodnotě 890 197 Kč; Koupě použité vřetenové sekačky v hodnotě 388 tis. Kč; Koupě úžitkového automobilu pro MP v hodnotě 457 515 Kč; Rozšíření kamerového systému MKDS V. etapa v hodnotě 992 524 Kč; Nákup HW - Systém pro MMO v celkové hodnotě 1 161 571 Kč; Nákup vánocního osvětlení pro Opavu v hodnotě 345 577 Kč; Z úbytků - vyřazení likvidační parkovací systém v

E.1. Doplňující informace k položkám rozvahy (TEXT)

Parkovacím domě v hodnotě 738 290 Kč. Vyřazení osobního vozidla darem v hodnotě 600 tis. Kč. Vyřazení likvidací neupotřebitelného majetku (např. kopírky, notebooku) za 1 194 707,20 Kč. Vyřazení likvidací sekacky na trávu v hodnotě 522 070 Kč.

A.II.10 036 - úbytek - vyřazení prodejem přeceněného majetku v celkové hodnotě 82 869 tis. Kč: část Dukelských kasáren (budovy a pozemky), RD U Opavice, budova Přemyslovců 32, 32a

C.I.7 408 Oprava účetní chyby z roku 2018 - mylné transfer zaúčtován do výnosů

D.II.8 472 Dlouhodobě přijaté zálohy na transfery - SFŽP ČR Podpora výměny kotlů ve městě Opava 14 670 000 Kč

D.III.37 389 Dohadné účty pasivní: dohad na vlastní daň z příjmu za rok 2020 ve výši 45 782 210 Kč , dohad na poskytnuté zálohy na transfery (dotace) ve výši 30 729 090 Kč; na energie 1 095 307 Kč

B.II.32 388 Dohadné účty aktivní: dohad na vlastní daň z příjmu za rok 2020 ve výši 45 782 210 Kč; dohad na transfer k akci - Odborné učebny ZŠ Boženy Němcové v částce 9 600 000 Kč.

E.2. Dopřijíjící informace k položkám výkazu zisku a ztráty (TEXT)

K položce	Dopřijíjící informace	Částka
672	Souhrnný dotací vztah ve výši 72 322 500 Kč.	
591	dohad na daň z příjmů za rok 2020 45 782 210 Kč	
682	dohad na daň z příjmů za rok 2020 45 782 210 Kč	

E.3. Doplňující informace k položkám přehledu o peněžních tocích (TEXT)

K položce	Doplňující informace	Časťka
-----------	----------------------	--------

0.00	Výkaz sestaven v souladu s Přílohou č. 3 k vyhlášce 410/2009 Sb. Podrobný přehled o peněžních tocích poskytují měsíční finanční výkazy FIN 2. 12 M.	
------	---	--

E.4. Doplňující informace k položkám přehledu o změnách vlastního kapitálu (TEXT)

K položce	Doplňující informace	Částka
0.00	Výkaz sestaven v souladu s Přílohou č. 4 k vyhlášce č. 410/2009 Sb.	
A.VII.2	408 - oprava účetní chyby z roku 2018, kdy byl transfer mylně zaúčtován do výnosů.	7 024 778,76
A.III.1	403 - Trasnferny na pořízeni dlouhodobého majetku - snížení o bezúplatné předání majetku s dotací PO Seniorcentrum 9 600 000 Kč a ZŠ Opava - Kylešovice 488 065 Kč.	10 088 065,00
A.I.	401 - Jmění účetní jednotky. Přijetí daru (pozemky) z MSK 1 661 040 Kč. Úbytek: Předání majetku příspěvkovým organizacím - Seniorcentrum Opava 108 203 113 Kč; ZŠ Opava - Komárov 18 478 290 Kč; ZŠ Kylešovice 2 428 555 Kč; ZŠ B.Němčové - kotelná 891 924 Kč; Předání pozemků darem MSK 455 280 Kč.	

F. Doplnující informace k fondům účetní jednotky

Ostatní fondy - územní samosprávné celky, svazky obcí, regionální rady regionů soudržnosti

Číslo	Název	Položka	BĚŽNĚ ÚČETNÍ OBDOBÍ
G.I.	Počáteční stav fondu k 1.1.		57 120 256,76
G.II.	Tvorba fondu		93 827 216,92
	1. Přebytky hospodaření z minulých let		30 032 208,00
	2. Příjmy běžného roku, které nejsou určeny k využití v běžném roce		63 670 200,00
	3. Převody prostředků z rozpočtu během roku do účelových peněžních fondů		124 808,92
	4. Ostatní tvorba fondu		
G.III.	Čerpání fondu		6 014 222,18
G.IV.	Konečný stav fondu		144 933 251,50

G. Doplnující informace k položce "A.II.3. Stavby" výkazu rozvahy

Číslo položky	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ			
		BRUTTO	BĚŽNÉ KOREKCE	NETTO	MINULÉ
G.	Stavby				
G.1.	Bytové domy a bytové jednotky	4 417 003 294,09	1 860 389 823,03	2 556 613 471,06	2 438 111 532,93
G.2.	Budovy pro služby obyvatelstvu	342 219 582,27	135 420 456,87	206 799 125,40	186 069 587,34
G.3.	Jiné nebytové domy a nebytové jednotky	1 059 815 312,63	455 627 682,97	604 187 629,66	616 169 362,57
G.4.	Komunikace a veřejné osvětlení	328 613 359,41	90 900 960,24	237 712 399,17	236 002 179,40
G.5.	Jiné inženýrské sítě	1 365 166 762,20	596 556 091,94	768 610 670,26	761 896 491,36
G.6.	Ostatní stavby	604 711 126,12	288 321 177,79	316 389 948,33	271 642 305,17
		716 477 151,46	293 563 453,22	422 913 698,24	356 331 607,09

H. Doplnující informace k položce "A.II.1. Pozemky" výkazu rozvahy

Číslo položky	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ			
		BRUTTO	BĚŽNÉ KOREKCE	NETTO	MINULÉ
H.	Pozemky				
H.1.	Stavební pozemky	2 477 140 390,71		2 477 140 390,71	2 471 314 145,54
H.2.	Lesní pozemky	995 419,00		995 419,00	995 419,00
H.3.	Zahrady, pastviny, louky, rybníky	616 852 690,76		616 852 690,76	604 732 829,90
H.4.	Zastavěná plocha	1 807 350 754,06		1 807 350 754,06	1 813 645 272,75
H.5.	Ostatní pozemky	51 941 526,89		51 941 526,89	51 940 623,89

I. Doplňující informace k položce "A.II.4. Náklady z přecenění reálnou hodnotou" výkazu zisku a ztráty

Číslo položky	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
		BĚŽNĚ	MINULĚ
I.	Náklady z přecenění reálnou hodnotou	24 026,80	1 179 630,66
I.1.	Náklady z přecenění reálnou hodnotou majetku určeného k prodeji podle § 64	24 026,80	1 179 630,66
I.2.	Ostatní náklady z přecenění reálnou hodnotou		

J. Doplňující informace k položce "B.II.4. Výnosy z přecenění reálnou hodnotou" výkazu zisku a ztráty

Číslo položky	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
		BĚŽNĚ	MINULĚ
J.	Výnosy z přecenění reálnou hodnotou	74 115 579,16	4 762 082,00
J.1.	Výnosy z přecenění reálnou hodnotou majetku určeného k prodeji podle § 64	74 115 579,16	4 762 082,00
J.2.	Ostatní výnosy z přecenění reálnou hodnotou		

* Konec sestavy *