

**DOŠLO DNE: 22.6.2012 ČÍSLO JEDNACÍ: 13606/12**

**Žadatel: OPAVLEN OPAVA, a.s.**

**Sídlo: Jaselská 31, Opava**

**Věc: Prodej pozemku parc.č. 2135/9, zastavěná plocha a nádvoří, a částí pozemků parc.č. 2135/2, zahrada, parc.č. 2135/4, zastavěná plocha a nádvoří a parc.č. 3054/1, ostatní plocha, vše v k.ú. Opava-Předměstí**

**Předmět a důvod zamítnutí prodeje:**

OPAVLEN jako vlastník sousedních pozemků má zájem o výše uvedené pozemky z důvodu špatného přístupu k severozápadní části areálu ve svém vlastnictví

Na těchto pozemcích se ale nachází provozovna Zahradnictví Technických služeb Opava zajišťující údržbu a správu zeleně ve městě Opava. Na dotčených pozemcích se nachází veškerá garážová a parkovací stání pro mechanizaci sloužící k údržbě zeleně, skladovací a manipulační prostory, komunikace, plynová regulační stanice, skleníky, pařeniště, boxy na substráty, překládací rampa a plocha prodejny okrasných dřevin, kde většina těchto prostor byla vybudována v nedávné době.

TS Opava a OHA s tímto prodejem nesouhlasí.



MMOPP00BH8Y0

MAGISTRÁT MĚSTA OPAVY  
 ODBOR MAJETKU MĚSTA  
 Horní nám. 69, 746 26 Opava

13606/2012

MAGISTRÁT MĚSTA OPAVY podatelna -4-	Spis. značka
Došlo: 22. 06. 2012	Zprac.
Č.j.: 62980/2012	Sk.zn/ň.
Přílohy: 1 / Poč. lis. 3	

V Opavě dne 21.6.2012

Žádost o koupi pozemku ve vlastnictví města Opavy

OPAVLEN OPAVA a.s. JASELSKÁ 31, OPAVA, IČO: 47676094  
 Jméno, příjmení, bydliště u fyzické osoby název sídla, IČO – právnické osoby

Žádám o koupi pozemků VYZNAČENÝCH NA PŘILOŽENÉ KATASTRÁLNÍ MAPĚ

Parc. čísla: výměra

kultura

OPAVA-PŘEDMĚSTÍ  
 kat. území

2135/9, 2135/2, 2135/4, 3054/1

Důvod koupě:

např. zastavěná plocha nebo zahrada příslušející k domu ve vlastnictví žadatele apod.

NEPOVITOSTI OPAVENU OPAVA a.s. SOUVEDÍ S PŘEDMĚTNÝMI  
 POZEMKY A OPAVLEN BY RÁD KOUPII VŠECHNY POZEMKY NEZI  
 AREÁLEM OPAVLEN A NOVĚ BUDOVANOU KOMUNIKACÍ (SPOJNICE  
 KRNOVSKÁ A VÁNČUROVA ULICE) A ŽITKOVOU ULICÍ)

Přes pozemek je jediný přístup k těmto nemovitostem

např. garáž

parc. č.

ve vlastnictví

bytem

OPAVLEN MÁ SLOŽITÝ PŘÍSTUP KE SVÝM NEMOVITOSTEM  
 V SEVEROZÁPADNÍ ČÁSTI AREÁLU OPAVENU.

č.j. 69698/2012  
9

DS

K



TECHNICKÉ SLUŽBY OPAVA s.r.o.

Těšínská 71, 746 01 Opava  
Tel.: 553759111, fax: 553627844

Zapsána v obchodním rejstříku Krajského soudu v Ostravě v oddíle C, vložka 14177.

Statutární město Opava  
Horní náměstí 69  
746 26 OPAVA

HPB

Vaše značka

Naše značka

Vyřizuje

Opava  
16. 7. 2012

#### Vyjádření k žádosti o odkoupení pozemků společností Opavlen Opava

Na daných pozemcích vyznačených v příloze žádosti fy Opavlen Opava a. s. se nachází provozovna Zahradnictví Technických služeb Opava s. r. o., která zajišťuje údržbu a správu zeleně ve městě Opava. Na dotčených pozemcích se nachází veškerá garážová a parkovací stání pro mechanizaci sloužící k údržbě zeleně, skladovací prostory, manipulační prostory, komunikace, plynová regulační stanice, skleníky, paženíště, boxy na substráty, překládací rampa a plocha prodejny okrasných dřevin, kde většina těchto prostor byla vybudována nedávno. Stavby v této části areálu mají, dle našeho odhadu, v současné době hodnotu několika desítek miliónů korun.

Vzhledem k těmto skutečnostem s požadovaným prodejem **nesouhlasíme**.

S pozdravem

Aleš Žižlavský  
jednatel a ředitel společnosti

IČO 64618188  
DIČ CZ64618188

Bankovní spojení: Česká spořitelna a.s., Opava  
číslo účtu: 1842464359/0800

ne dopouští prodej  
na pozemku s občanskou  
provizorní správou  
TS práva této komunikace  
nemějí být vyřazena.  
27.6.2012

*[Signature]*



**Opavlen**  
OPAVLEN OPAVA a.s.  
Jasová 2942/31, 746 21 Opava  
IČO: CZ47676094  
TEL: 553 760 151, FAX: 553 711 714

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*