

DOŠLO DNE: 28.1.2013 ČÍSLO JEDNACÍ: 2589/13

Žadatel: Povodí Odry, s.p.

Sídlo: Varenská 49, Ostrava

Věc: Žádost o bezúplatný převod pozemků parc.č. 1587/2 a 1587/5, katastrální území Kateřinky u Opavy.

Předmět a důvod prodeje: Žadatel požaduje bezúplatný převod uvedených pozemků vzhledem k tomu, že se na nich částečně nachází vodní dílo - Pilštský potok ve správě žadatele. Tento stav omezuje správce vodního toku v plnění jeho povinností.

Na základě projednání převodu s odborem hlavního architekta navrhuje převod pouze částí pozemku, vzhledem k současné trase pro pěší a zamýšlené cyklostezky. Náklady na vypracování geometrického plánu uhradí žadatel.

Situace: Viz. snímek katastrální mapy

Stanoviska: OHA souhlasí viz příloha

RMO: 17.3.2014, schvaluje záměr bezúplatného převodu č.u: 2798/79 RM14, 4a)
24.11.2014, č.u: 25/2 RM14, 10), schvaluje

Zveřejněno: č. 167/14 (21.3 – 7.4.2014)

ZMO: 28.4. 2014, č.u: 486/23 ZM 14, 2) schvaluje záměr bezúplatného převodu

GINIS: smlouva prošla systémem GINIS bez připomínek



Povodí Odry
státní podnik



MMOPP00DYX8C
POD000070733

Váš dopis zn.:

Ze dne:

Naše zn.: 02352/916/5./8.47/Ko/2014

Vyřizuje: Jana Kohutková,

Tel.: 596 657 304

E-mail: Jana.Kohutkova@pod.cz

Datum: 14.2.2014

Statutární město Opava

Horní náměstí 382/69

746 26 Opava

MAGISTRÁT MĚSTA OPAVY		Spis. značka
podatelna -11-		
Došlo: 17. 02. 2014		Zřad. HOKI.-Tol.
Čj.: 18921/2014		Sk.zn./lh.
Přílohy 7	Poč. lis. 5	

sp.zn. 4262/2014

Žádost o majetkoprávní vypořádání

Dovolujeme si Vás touto cestou oslovit s žádostí o bezúplatný převod pozemků parc. č. 1587/2 o výměře 3167 m² a parc. č. 1587/5 o výměře 160 m² v kat. území Kateřinky u Opavy, obec Opava.

Důvodem naší žádosti je stav, že výše uvedené pozemky jsou zastavěny vodním dílem „Plštský potok km 0,000-0,495- DHM 06700 – IDVT 10209537“ ve správě Povodí Odry, státní podnik. Skutečnost, že uvedené pozemky nejsou v našem vlastnictví, nás limituje v plnění povinností správce toku dle zákona č. 254/01 Sb., o vodách.


Po obdržení Vašeho kladného stanoviska zastupitelstva města k bezúplatnému převodu výše uvedených pozemků, necháme vyhotovit návrh darovací smlouvy.

V případě jakýchkoliv dotazů se na nás můžete obrátit na výše uvedené e-mailové adrese nebo telefonním čísle.

Prosíme, uvádějte v odpovědi naši značku dopisu.

Děkujeme za spolupráci a jsme s pozdravem

Povodí Odry,
státní podnik 161
701 26 Ostrava, Varenská 49


Pustějovská Helena
zastupující vedoucí majetkového odboru
po dobu její nepřítomnosti

Příloha:

2x informace o parcele

2x katastrální mapa

DAROVACÍ SMLOUVA č. SMPOZ36/0038

uzavřená podle ustanovení § 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění

mezi

dárce: Statutární město Opava
Horní náměstí 382/69, Město, PSČ 746 26 Opava
IČ: 00300535, DIČ: CZ00300535
zastoupené: Bc. Martinem Vítečkem, primátorem
(dále také jen „dárce“)

a

obdarovaným: Povodí Odry, státní podnik
Varenská 3101/49, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava
Doručovací číslo: 701 26
IČ: 70890021
statutární zástupce: Ing. Miroslav Krajiček, generální ředitel
zástupce pro věci smluvní: Ing. Čestmír Vlček, obchodní ředitel
zapsán v obch. rejstříku Krajského soudu v Ostravě odd. A XIV, vl.č.584
(dále také jen „obdarovaný“)

v tomto rozsahu

I.

Dárce je na základě zápisu do katastru nemovitostí dle zákona č. 172/1991 Sb., o přechodu některých věcí z majetku ČR do vlastnictví obcí, ve znění pozdějších předpisů výlučným vlastníkem pozemků p. p. č. 1587/2 a 1587/5, zapsaných u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Opava na LV č. 1878, kat. území Kateřinky u Opavy, obec Opava.

Geometrickým plánem zak. č. 2920-5043/2014 ze dne 16.7.2014 byla z pozemku p. p. č. 1587/2 odměřena část o výměře 2422 m², nově označená jako pozemek p. p. č. 1587/9, a dále byla z pozemku p. p. č. 1587/5 odměřena část o výměře 117 m², nově označená jako pozemek p. p. č. 1587/10.

Uvedený geometrický plán tvoří přílohu a nedílnou součást této smlouvy.

Nově odměřené pozemky p. p. č. 1587/9 a 1587/10 jsou součástí Pilštského potoka (IDVT 10209537).

II.

Dárce touto smlouvou daruje obdarovanému nově odměřené pozemky p. p. č. 1587/9 o výměře 2422 m² a p. p. č. 1587/10 o výměře 117 m², vše v katastrálním území Kateřinky u Opavy (dále také jen „převáděné nemovitosti“), přičemž obdarovaný tento dar přijímá a nabývá jej do vlastnictví České republiky s právem hospodařit pro obdarovaného.

III.

Hodnota daru převáděných nemovitostí uvedených v článku II. této smlouvy je stanovena dle účetní evidence ve výši **Kč 63.475,-**.

IV.

Dárce prohlašuje, že na převáděných nemovitostech nejsou zřízena žádná zástavní práva, věcná břemena a jiné právní povinnosti.

Obdarovaný prohlašuje, že je mu znám stav převáděných nemovitostí v době podpisu této smlouvy.

V.

Smlouva podléhá vydání rozhodnutí o vkladu do katastru nemovitostí Katastrálním úřadem pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Opava. Vlastnické právo přechází na obdarovaného vkladem do příslušného katastru nemovitostí. Správní poplatek spojený s podáním návrhu na vklad do katastru nemovitostí se zavazuje uhradit obdarovaný.

VI.

Doložka platnosti právního úkonu dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů:

Záměr dárce darovat převáděné nemovitosti byl zveřejněn na úřední desce Magistrátu města Opavy od 21. 3. 2014 do 7. 4. 2014 pod poř. č. 167/14.

O darování převáděných nemovitostí a o uzavření této darovací smlouvy rozhodlo Zastupitelstvo statutárního města Opavy svým usnesením č. ze dne

VII.

Obě smluvní strany svolují k tomu, aby podle této smlouvy byly z **LV č. 1878** bezbřemenně odepsány nemovitosti touto smlouvou darované a byl proveden vklad vlastnického práva Katastrálním úřadem pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Opava **na list vlastnictví obdarovaného v kat. území Kateřinky u Opavy.**

VIII.

Účastníci smlouvy prohlašují, že tato smlouva je souhlasným, svobodným a vážným projevem jejich skutečné vůle, že smlouvu neuzavřeli v tísní nebo za nevýhodných podmínek a že s obsahem smlouvy po vzájemné dohodě souhlasí tak, aby mezi nimi nedošlo k rozporům.

IX.

Smlouva je sepsána ve čtyřech stejnopisech, z nichž dárce obdrží dvě vyhotovení, jedno vyhotovení obdrží obdarovaný a jedno vyhotovení je určeno Katastrálnímu úřadu pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Opava, pro účely řízení o povolení vkladu vlastnického práva dle této smlouvy do katastru nemovitostí. Na důkaz správnosti následují podpisy smluvních stran.

Smluvní strany tímto výslovně souhlasí s tím, že tato smlouva může být bez jakéhokoliv omezení zveřejněna na oficiálních internetových stránkách Statutárního města Opavy (www.opava-city.cz).

Podpis strany darující:

Podpis strany obdarované:

V Opavě dne _____

V Ostravě dne _____

Za Statutární město Opava
Bc. Martin Víteček
primátor


Za Povodí Odry, státní podnik
Ing. Čestmír Vlček
obchodní ředitel, na základě pověření ze
dne 7. 11. 2011

VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ

Dosavadní stav				Nový stav											
Označení pozemku parcelním číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Označení pozemku parcelním číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Typ stavby	Způsob určení výměr	Porovnání se stavem evidence právních vztahů					
	ha	m ²	Způsob využití		ha	m ²	Způsob využití	Způsob využití		Díl přechází z pozemku označeného v		Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu		Označení dílu
										katastru nemovitostí	dřívější poz. evidence		ha	m ²	
1587/2	31	67	travní p.	1587/2	7	45	travní p.		2						
				1587/9	24	22	travní p.			2	1587/2		1878	24	22
1587/5	1	60	travní p.	1587/5		43	travní p.		0						
				1587/10	1	17	travní p.			0	1587/5		1878	1	17
	33	27			33	27									

Výkaz údajů o bonitovaných půdně ekologických jednotkách (BPEJ) k parcelám nového stavu

Parcelní číslo podle		Kód BPEJ	Výměra		BPEJ na dílu parcely	Parcelní číslo podle		Kód BPEJ	Výměra		BPEJ na dílu parcely
katastru nemovitostí	zjednodušené evidence		ha	m ²		katastru nemovitostí	zjednodušené evidence		ha	m ²	
1587/2		55800	7	45		1587/5				43	
1587/9		55800	24	22		1587/10			1	17	

<h3 style="margin: 0;">GEOMETRICKÝ PLÁN</h3> <p style="margin: 0;">pro</p> <p style="margin: 0; text-align: center;"><i>rozdělení pozemků</i></p>	Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:	Stejnopis ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:
	Jméno, příjmení: <i>Ing. Rudolf Ťaptuch</i>	Jméno, příjmení: Ing. RUDOLF ŤAPTUCH
	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: <i>364/95</i>	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 364/95
	Dne: <i>16.7.2014</i> Číslo: <i>99/2014</i>	Dne: 16-07-2014 Číslo: 75/2014
Náležitostmi a přesností odpovídá právním předpisům.		Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu.
Vyhotovitel: GEOPA, s. r. o. Horní náměstí 55 746 01 Opava	Katastrální úřad souhlasí s očíslováním parcel.	Ověření stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě.
Číslo plánu: <i>2920 - 5043 / 2014</i>	KÚ pro Moravskoslezský kraj KP Opava Ing. Simona Drozdová PGP-870/2014-806 2014.07.16 13:01:48 CEST	
Okres: <i>Opava</i>		
Obec: <i>Opava</i>		
Kat. území: <i>Kateřinky u Opavy</i>		
Mapový list: <i>OP 8-3/12, 8-3/14</i>		
Dosavadním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem: <p style="text-align: center;"><i>dle seznamu souřadnic</i></p>		



→ S

Seznam souřadnic (S-JTSK)
 Číslo bodu Souřadnice pro zápis do KN
 Y X Kód kv. Poznámka

k.ú. Opava-Předměstí (711578)			
2262-420	496806.58	1086736.92	6 kolik
k.ú. Kateřinky u Opavy (711756)			
1064-5547	496756.10	1086541.89	3 roh betonu
1064-5729	496805.92	1086717.66	3 pata mostku
1064-5730	496805.51	1086716.32	3 "
1	496766.08	1086639.06	3 znak z plástu
2	496760.48	1086624.84	3 "
3	496757.74	1086612.42	3 "
4	496756.55	1086598.63	3 "
5	496756.65	1086584.60	3 "
6	496758.76	1086555.94	3 "

