



MMOPP009TBYP

Evidenční číslo nabyvatele: MMOPP009TBYP

S M L O U V A

O PŘEVODU A ZPŮSOBU VÝKONU PRÁV A POVINNOSTÍ

Jezdecký klub Opava - Kateřinky
se sídlem Rolnická 120, 747 05 Opava
IČ: 68941749
zastoupen Vladimírem Hruškou, předsedou

jako „převodce“

a

Statutární město Opava
se sídlem Horní náměstí 69, 746 26 Opava
IČ: 00300535
DIČ: CZ00300535
zastoupeno prof. PhDr. Zdeňkem Jiráskem, CSc., primátorem
bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s., pobočka Opava, č.ú. 27-1842619349/0800

jako „nabyvatel“

uzavírají tuto smlouvu
podle § 162 a §§ násl. zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění

I.

Úvodní ustanovení

1. Převodce je na základě územního rozhodnutí o využití území a o umístění stavby č. 116/2010 ze dne 11.11.2010 vydaného Magistrátem města Opavy, odborem výstavby, pod spisovou značkou VYST/22190/2009/Me (právní moc ke dni 21.12.2010) stavebníkem stavby nazvané „Mezinárodní areál jezdeckví, sportu a služeb Opava“ (dále jen „územní rozhodnutí č. 116“). Součástí této stavby je stavební objekt SO 05 – zpevněné plochy a parkoviště včetně úpravy sjezdu z MK (dále jen „stavební objekt SO 05“), umístěný na pozemcích parc.č. 2407/10, 1985/98, 1985/99, 1985/100, 1985/102, 1985/103, 1985/105, 1985/193, 1985/116, 1985/194, 1985/117, 1985/118, 1985/6, 2407/11, 1985/196, 1985/197 v k.ú. Kateřinky u Opavy.
2. Nabyvatel je na základě územního rozhodnutí o změně využití území a o umístění stavby č. 65/2013 ze dne 01.07.2013 vydaného Magistrátem města Opavy, odborem výstavby, pod spisovou značkou VYST/21166/2012/Me (právní moc ke dni 06.08.2013) stavebníkem stavby nazvané „Rekreační oblast Stříbrné jezero – 1. etapa“ (dále jen „územní rozhodnutí č. 65“). Součástí této stavby je stavební objekt SO 03 – komunikace a zpevněné plochy kolem jezera (dále jen „stavební objekt SO 03“).
3. Část stavebního objektu SO 03 uvedeného v čl. I. odst. 2 této smlouvy lze realizovat až po realizaci části stavebního objektu SO 05 uvedeného v čl. I. odst. 1 této smlouvy. Z důvodu návaznosti staveb převodce touto smlouvou převádí práva a povinnosti stavebníka vyplývající z územního rozhodnutí č. 116 k části stavebního objektu SO 05 na nabyvatele, konkrétně k části nacházející se na pozemcích parc.č. 2407/10, 1985/98,

číslo smlouvy nabyvatele: 17/2014/PRI
číslo investiční akce: 7649

1985/99, 1985/100, 1985/103. Nabyvatelem bude objekt nazván „Komunikace k areálu jezdeckví“ a pod tímto názvem bude veden v projektové dokumentaci pro stavební povolení stavby „Rekreační oblast Stříbrné jezero – 1. etapa“, tak jak je patrné ze situačního výkresu, který je nedílnou součástí této smlouvy.

II.

Předmět smlouvy

1. Smluvní strany se souhlasně dohodly, že převodce převádí touto smlouvou na nabyvatele předmětná práva a povinnosti vyplývající z územního rozhodnutí č. 116 v rozsahu týkajícího se části stavby nazvané dle čl. I. odst. 3 této smlouvy. Nabyvatel tato práva a povinnosti přijímá a zavazuje se k jejich plnění.
2. Nabyvatel prohlašuje, že jsou mu známy faktické i právní skutečnosti týkající se stavby.

III.

Finanční vypořádání

Převod a způsob výkonu práv a povinností dle této smlouvy je součástí ujednání smluvních stran a je bezúplatný.

IV.

Předání dokumentace

Podpisem této smlouvy převodce a nabyvatel prohlašují, že převodce předal nabyvateli jedno vyhotovení pravomocného rozhodnutí o umístění stavby.

V.

Doložka platnosti

Doložka platnosti dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů: O uzavření této smlouvy na straně Nabyvatele rozhodla Rada Statutárního města Opavy dne 09.06.2014, č. usnesení 3013/84 RM 14.

VI.

Závěrečná ujednání

1. Převodce se zavazuje, že do 10 dnů od podpisu této smlouvy oběma smluvními stranami oznámí Magistrátu města Opavy, odboru výstavby – stavební úřad, změnu investora.
2. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.
3. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech vyhotoveních, přičemž každá ze smluvních stran obdrží dvě její vyhotovení.
4. Tato smlouva zavazuje právní nástupce obou smluvních stran, jakož i všechny případné další vlastníky dotčených pozemků.
5. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před svým podpisem přečetly. Prohlašují dále, že byla podepsána po vzájemném projednání podle jejich pravé a skutečné vůle,

číslo smlouvy nabyvatele: 17/2014/PRI
číslo investiční akce: 7649

určitě, vážně a srozumitelně, nikoli v tísní za nápadně nevýhodných podmínek. Smluvní strany to stvrzují svými podpisy.

6. Smluvní strany tímto výslovně souhlasí s tím, že tato smlouva může být bez jakéhokoliv omezení zveřejněna na oficiálních internetových stránkách Statutárního města Opavy (www.opava-city.cz). Souhlas se zveřejněním se týká i případných osobních údajů uvedených v této smlouvě, kdy je tento odstavec smluvními stranami brán jako souhlas se zpracováním osobních údajů ve smyslu zákona č. 101/2000Sb., o ochraně osobních údajů, a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, a tedy Statutární město Opava má mimo jiné právo uchovávat a zveřejňovat osobní údaje v této smlouvě obsažené.

V Opavě dne 26.6.2014.....

V Opavě dne 26-06-2014.....

Podpis strany převodce:

Jezdecký klub Opava-Kateřinky
Rolnická 120, 747 05 Opava 5
Tel: 553 732 410
Kč účtu: 249, BIC: C2688941749
.....

Vladimír Hruška
předseda

Podpis strany nabyvatele:

.....
prof. PhDr. Zdeněk Jirásek, CSc.
primátor



číslo smlouvy nabyvatele: 17/2014/PRI
číslo investiční akce: 7649

