

DOŠLO DNE: 21.3.2012 ČÍSLO JEDNACÍ:

Žadatel: 

Věc: Doproděj posledního podílu na pozemku parc.č. 2530/946, k.ú. Opava - Předměstí

Předmět a důvod prodeje: Jedná se o pozemek pod stavbou schodiště.

Situace: Viz. snímek katastrální mapy

RMO: 8.4.2013, schvaluje záměr, č.u: 2027/59 RM13, 1 al)

Zveřejněno: č. 352/15 (18.5. – 3.6.2015)

ZMO:



Statutární město Opava
Horní náměstí 69
746 26 Opava



Žádost o prodej pozemku ve vlastnictví města Opavy

MAGISTRÁT MĚSTA OPAVY		Spis. značka
podatel: -9		
Došlo:	07. 05. 2015	HOK
Č.j.:	54142/2015	Sk. zn.:
Přílohy:	/ Poč. lis. 1	

A. Žadatel:

Fyzická osoba			
Jméno			
Titul př			
Adresa trva			
Ulice			
Část obce			
Telefon			
Kontaktní ad			
Ulice	Číslo popisné	Číslo orientační	
Část obce	Obec	PSČ	

B. Žádám o prodej pozemku ve vlastnictví města Opavy:

(v případě žádosti o prodej části pozemku žadatel přiloží snímek z katastrální mapy s přesným zákresem požadované části pozemku)

1:	Parcela číslo 2530/946	m ² 2	kultura OST. PL. - OST. KAM.	Katastr OPAVA - PŘEDMĚSTÍ
2:	Parcela číslo	m ² 292/10000	kultura	Katastr
3:	Parcela číslo	m ²	kultura	Katastr

C. Důvod zájmu o koupi (např. zastavěná plocha nebo zahrada příslušející k domu ve vlastnictví žadatele, atp.):

PLOCHA ZAST. PŘÍST. SCHODIŠTĚM DO BYTOVÉHO DOMU

D. Prohlášení o jediném přístupu přes pozemek k nemovitostem:

1:	Parcela číslo	Číslo popisné	Číslo evidenční	Katastr
2:	Parcela číslo	Číslo popisné	Číslo evidenční	Katastr
3:	Parcela číslo	Číslo popisné	Číslo evidenční	Katastr

Přes pozemek není takovýto jediný přístup k jiným nemovitostem.



MMOPP00EDSW3

KUPNÍ SMLOUVA

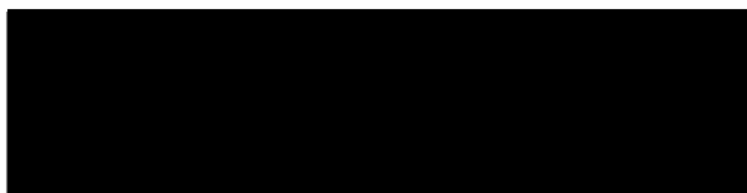
Článek I.

Smluvní strany

Prodávající: **Statutární město Opava**
Se sídlem: **Opava, Horní náměstí 69, PSČ: 746 26**
IČ: **00300535**
DIČ: **CZ00300535**
Číslo účtu: **19-1842619349/0800,**
Bankovní spojení: **Česká spořitelna, a.s., pobočka Opava**
Zastoupen: **Bc. Martinem Vítečkem, primátorem**

dále také jen „prodávající“

Kupující:
Bytem:
Datum narození:



dále také jen „kupující“

Článek II.

Statutární město Opava je vlastníkem podílu o velikosti 292/10000 na **pozemku parc. č. 2530/946**, ostatní plocha o výměře 2 m², zapsaného v katastru nemovitostí na LV č. 14506 vedeném u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Opava pro katastrální území **Opava - Předměstí**, obec Opava, okres Opava.

Článek III.

Prodávající touto smlouvou prodává kupujícím podíl o velikosti 292/10000 na pozemku **parc. č. 2530/946 v katastrálním území Opava – Předměstí** (dále také jen „předmětný podíl“) a kupující předmětný podíl se všemi součástmi a vším příslušenstvím od prodávajícího kupují do svého společného jmění manželů

Kupní cena předmětného podílu činí 42,- Kč (slovy: čtyřicetdvakrát korun českých). Kupní cena byla prodávajícímu uhrazena bezhotovostním převodem na bankovní účet prodávajícího uvedený v článku I. této smlouvy pod variabilním symbolem 9007104400.

Článek IV.

Prodávající prohlašuje, že na předmětném podílu nevážnou žádná věcná ani obligační práva.

Smluvní strany prohlašují, že jim nejsou známy žádné právní skutečnosti, ani jiné okolnosti, bránící převodu předmětného podílu dle této smlouvy.

Kupující prohlašují, že se před uzavřením této smlouvy důkladně seznámili s faktickým i právním stavem předmětného podílu a že jej v tomto stavu přijímají do svého vlastnictví.

Článek V.

Daň z nabytí nemovitých věcí bude zaplacena podle obecně závazných právních předpisů, zejm. dle zákona č. 340/2013 Sb., o dani z nabytí nemovitých věcí.

Článek VI.

Smluvní strany se dohodly, že návrh na vklad vlastnického práva k předmětnému podílu ve prospěch kupujících do katastru nemovitostí podají společně bez zbytečného odkladu po uzavření této smlouvy. Správní poplatek spojený s podáním návrhu na vklad do katastru nemovitostí se zavazuje uhradit prodávající.

Článek VIII.

Uzavřením této smlouvy pozbývají platnosti veškerá předchozí ujednání smluvních stran, učiněná ve věci předmětu této smlouvy jak ústní, tak písemnou formou.

Tato smlouva vzniká a nabývá obligačněprávní účinnosti dnem jejího podpisu smluvními stranami.

Tato smlouva nabývá věcněprávních účinků zápisem vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Opava.

Tato smlouva je vyhotovena v 6 stejnopisech s platností originálu, z nichž 3 vyhotovení obdrží prodávající, 2 vyhotovení obdrží kupující a 1 vyhotovení je určeno Katastrálnímu úřadu pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Opava, pro účely řízení o vkladu vlastnického práva k předmětnému podílu.

Tato smlouva byla uzavřena svobodně a vážně, nikoli v tísní či za nápadně nevýhodných podmínek a veškerá její ustanovení jsou určitá a smluvním stranám srozumitelná, což smluvní strany stvrzují svými podpisy.

Záměr Statutárního města Opavy prodat předmětný podíl byl zveřejněn vyvěšením na úřední desce Magistrátu města Opavy v období od 18. 5. 2015 do 3. 6. 2015 pod poř. č. 352/15.

Tato smlouva byla schválena Zastupitelstvem Statutárního města Opavy dne usnesením číslo ZM 1., odst. ..

Smluvní strany tímto výslovně souhlasí s tím, že tato smlouva může být bez jakéhokoliv omezení zveřejněna na oficiálních internetových stránkách Statutárního města Opavy (www.opava-city.cz). Souhlas se zveřejněním se týká i případných osobních údajů uvedených v této smlouvě, kdy je tento odstavec smluvními stranami brán jako souhlas se zpracováním osobních údajů ve smyslu zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, a tedy Statutární město Opava má mimo jiné právo uchovávat a zveřejňovat osobní údaje v této smlouvě obsažené.

V Opavě dne

V Opavě dne

Za prodávajícího:

Kupující:

.....
Bc. Martin Viteček
primátor

