

DOŠLO DNE: 14.10.2015

ČÍSLO JEDNACÍ: 119580/15

Žadatel: Povodí Odry, s.p.

Sídlo: Varenská 49, Ostrava

Věc: Žádost o bezúplatný převod pozemků parc.č. st. 2871, k.ú. Kateřinky u Opavy a parc.č. 3317/2, k.ú. Opava – Předměstí.

Žadatel požaduje bezúplatný převod uvedených pozemků vzhledem k tomu, že se na nich nachází vodní dílo – Ochranná protipovodňová hráz, ve vlastnictví žadatele. Jedná se o dodatečné majetkoprávní vypořádání.

Situace: Viz. snímek katastrální mapy

RMO: 11.11.2015, schvaluje záměr č. 822/25 RM15, 6d)

Zveřejněno: č.793/15 (13.11. – 30.11.2015)

ZMO:

GINIS: smlouva prošla systémem GINIS se zpracovanými podmínkami



Povodí Odry
státní podnik



MMOPP00FFUAK
POD000110546

Váš dopis zn.:
Ze dne:
Naše zn.: 13683/916/5./8.45,8.47/Ko/2015
Vyřizuje: Jana Kohutková,
Tel.: 596 657 304
E-mail: Jana.Kohutkova@pod.cz
Datum: 1.10.2015

Statutární město Opava
Horní náměstí 382/69
746 26 Opava

MAGISTRÁT MĚSTA OPAVY		Spis. značka
podatelna	-10-	
Došlo: 14. 10. 2015		Zprac. HOKV
Č.j.: 119580/2015		Stk.zn/ln.
Přílohy: 1 P, 1 S, 1		

Žádost o majetkoprávní vypořádání – k.ú. Opava-Předměstí a Kateřinky u Opavy

Povodí Odry, státní podnik nechal vyhotovit geometrické plány zak. č. 04918-200/2013 a 02877-200/2013, kterým byl zaměřen skutečný stav vodního díla „Ochranná protipovodňová hráz“ (DHM 00075) v katastrální území Opava-Předměstí a Kateřinky u Opavy pro účely majetkoprávního vypořádání a zápisu vodního díla do katastru nemovitostí. Geometrické plány již zapsány v katastru nemovitostí.

Dovolujeme si Vás touto cestou požádat o bezúplatný převod nově odměřených pozemků p. č. st. 2871 o výměře 99 m², vodní dílo, hráz v kat. území Kateřinky u Opavy a parc. č. 3317/2 o výměře 47 m², vodní dílo, hráz v kat. území Opava-Předměstí, které jsou zastavěny výše uvedenou stavbou v našem vlastnictví.

Důvodem převodu je zkvalitnění plnění povinností správce toku dle zákona č. 254/01 Sb., o vodách.

Prosíme, uvádějte v odpovědi naši značku dopisu.

Děkujeme za spolupráci a jsme s pozdravem

Povodí Odry
státní podnik 167
701 26 Ostrava, Varenská 49

Ing. Hana Poledníková
vedoucí majetkového odboru

Příloha:
2x kopie GP
1x ověření zjednodušené dokumentace
2x informace o pozemku

Státní podnik Povodí Odry zpracovává osobní údaje dle zákona č. 101/2002 Sb. v platném znění. Bližší informace naleznete na webových stránkách.

Doručovací adresa:

Povodí Odry, státní podnik
Varenská 3101/49, 701 26 Ostrava
E-mail: info@pod.cz

IČ: 70890021, DIČ: CZ70890021
Zapsán v OR u Krajského soudu
v Ostravě, spisová značka AXIV 584

Bankovní spojení:
KB Ostrava
č. ú.: 97104761/0100

www.pod.cz

DAROVACÍ SMLOUVA č. SMPOZ36/0061

uzavřená podle ustanovení § 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění

mezi

dárce: Statutární město Opava
Horní náměstí 382/69, Město, 746 26 Opava
IČO: 00300535
zastoupeno: Ing. Radimem Křupalou, primátorem
(dále jen „dárce“)

a

obdarovaný: Povodí Odry, státní podnik
Varenská 3101/49, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava
IČO: 70890021
zástupce pro věci smluvní: Ing. Čestmír Vlček, obchodní ředitel
bankovní spojení: Komerční banka Ostrava č.ú. 97104761/0100
zapsán v obch. rejstříku Krajského soudu v Ostravě odd. A XIV, vl. č. 584
(dále jen „obdarovaný“)

v tomto rozsahu

I.

Dárce je na základě vzniku práva ze zákona zákon č. 172/1991 Sb., výlučným vlastníkem pozemku **parc. č. 3317/2** v katastrálním území **Opava-Předměstí, obec Opava**, zapsaného na **LV č. 3618** a pozemku **p. č. st. 2871** v katastrálním území **Kateřinky u Opavy, obec Opava**, zapsaného na **LV č. 1878** vše u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Opava (dále také jen „**předmětné nemovitosti**“).

Na předmětných nemovitostech se nachází stavba – vodní dílo, hráz k ochraně nemovitostí před zaplavením při povodni, jejímž vlastníkem je Česká republika a obdarovaný má právo hospodařit s touto stavbou.

II.

Dárce touto smlouvou daruje obdarovanému předmětné nemovitosti uvedené v čl. I. této smlouvy v katastrálním území Opava – Předměstí a Kateřinky u Opavy, přičemž obdarovaný tento dar přijímá a nabývá jej do vlastnictví České republiky s právem hospodařit pro Povodí Odry, státní podnik.

III.

Dárce prohlašuje, že na převáděných nemovitostech nejsou zřízená žádná zástavní práva, věcná břemena a jiné právní povinnosti. Obdarovaný potvrzuje, že je mu znám stav nabývaných nemovitostí v době podpisu této smlouvy.

IV.

Hodnota daru předmětných nemovitostí uvedených v čl. I. této smlouvy je dle účetní evidence stanovena ve výši **Kč 54.531,-** (slovy: padesátčtyřitisícpětsetřicetjednakorunčeských).

V.

Smlouva podléhá vydání rozhodnutí o vkladu do katastru nemovitostí Katastrálním úřadem pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Opava. Vlastnické právo přechází na obdarovaného vkladem do příslušného katastru nemovitostí. Správní poplatek spojený s rozhodnutím o vkladu do katastru nemovitostí hradí obdarovaný.

VI.

Doložka platnosti právního jednání dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů:

Záměr dárce darovat předmětné nemovitosti uvedené v čl. I. této smlouvy byl schválen Radou statutárního města Opavy dne 11. 11. 2015, číslo usnesení 822/25 RM 15, odst. 6, písm. e).

Záměr dárce darovat předmětné nemovitosti byl zveřejněn vyvěšením na úřední desce Magistrátu města Opavy v období od 13. 11. 2015 do 30. 11. 2015 pod poř. č. 793/15.

O darování předmětných nemovitostí rozhodlo Zastupitelstvo statutárního města Opavy dne svým usnesením č.

VII.

Obě smluvní strany svolují k tomu, aby podle této smlouvy byly z **LV č. 3618 a LV č. 1878** bezbřemenně odepsány předmětné nemovitosti touto smlouvou darované, a byl proveden vklad vlastnického práva Katastrálním úřadem pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Opava **na list vlastnictví č. 521 v katastrálním území Opava-Předměstí a na list vlastnictví č. 322 v katastrálním území Kateřinky u Opavy.**

VIII.

Účastníci smlouvy prohlašují, že tato smlouva je souhlasným, svobodným a vážným projevem jejich skutečné vůle, že smlouvu neuzavřeli v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek, a že s obsahem smlouvy po vzájemné dohodě souhlasí tak, aby mezi nimi nedošlo k rozporům.

IX.

Smlouva je sepsána ve třech stejnopisech s platností originálu, z nichž každá smluvní strana obdrží po podpisu jedno vyhotovení, jedno vyhotovení bude použito za účelem vkladu darovací smlouvy u příslušného katastrálního úřadu. Na důkaz správnosti následují podpisy smluvních stran.

Smluvní strany tímto výslovně souhlasí s tím, že tato smlouva může být bez jakéhokoliv omezení zveřejněna na oficiálních internetových stránkách Statutárního města Opavy (www.opava-city.cz).

V Opavě dne _____

V Ostravě dne _____

Podpis strany darující:

Podpis strany obdarované:

Za Statutární město Opava
Ing. Radim Křupala

Za Povodí Odry, státní podnik
Ing. Čestmír Vlček
obchodní ředitel