

Aukční síň JUSTITIAS s.r.o.

Aukční, oceňovací a realitní společnost s tradicí od roku 1991



Tel.: 606849265, 737543287 <mailto://info@justitias.cz> Informace na: www.justitias.cz

Komerční budova č.p. 377 s pozemkem v centru Statutárního města Opavy (u historické budovy MMO zvané „Hláska“). Zast. plocha 150,58 m², obest. prostor 3.138,02 m³, 5 nadzemních a 1 podzemní podlaží, 6 bytů a nebytový prostor s prodejními, skladovacími prostory, kotelnou a sociálními prostory. NP je v I.NP a v I.PP, plochy 162,39 m², pronajat do 30.6.2022. Prázdné 2 byty - 2+1 v III. NP - 41,51 m² a 4+1 ve IV. NP - 112,6 m², obsazeny 4 byty (nájem na dobu neurčitou) – 2+1 v II. NP - 57,41 m², 1+1 v II. NP - 47,09 m², 2+1 ve III. NP - 63,88 m² a 3+1 v V. NP - 79,96 m². **Velmi lukrativní a žádaná lokalita.** Údržba a vybavení běžné. Cena obvyklá dle ZP 8,900.000,- Kč.

Vyvolávací cena 8,900.000,- Kč, dražeb. jistota 500.000,- Kč, příhoz min. 20.000,- Kč

Tato dobrovolná dražba se koná v pondělí 17 října 2016 v multifunkčním sále, ve správní budově č.p. 192, PSČ 747 63 Hrabyně (u Národního památníku II. sv. války v Hrabyni). Prohlídky 6. 10. 2016 v 15 hodin a 11. 10. 2016 v 15 hodin.

Sraz účastníků prohlídky před předmětem dražby, tj. na adrese Horní náměstí č.p. 377, or. č. 63, 746 00 Opava.