



MMOPP00F000J

Primátor města Opavy
Ing. Radim Křupala
Horní náměstí 69
746 26 Opava

MAGISTRÁT MĚSTA OPAVY		Spls. značka
primátor		-46-
Došlo: 27. 09. 2016	Zprac.	
Č.j.: 770 OP 40-191/2016	Sk.znám.	
Přílohy	Poč. lls.	PR11

Vážený pane primátore.

Obracím se na Vás jako autorka petice občanů města Opavy za zrušení plánované dražby lukrativních budov v centru Opavy, kterou vám na jednání ZMO dne 19.9.2016 předal společně s petičními archy s podpisy občanů Považuji toto předání za oficiální převzetí petice vedením statutárního mesta Opavy.

S ohledem na reakce občanů, podpory některých zastupitelů a zapojení se významných podnikatelských osobností našeho regionu do tohoto problému, považuje jistě vedení města vzniklou situaci za vážnou. Zvláště, když souběžně s odsouhlasením prodeje nemovitostí v centru města, probíhají jednání se společností Crestyl a vedení města vynakládá velké úsilí, aby napravilo chyby z minulosti. Jsem studentkou VŠ, ale nedokáži pochopit, že na jedné straně náměstí se musí řešit situace kolem Slezanky a na druhé straně stejného náměstí chceme prodat budovy v bezprostředním sousedství radnice.

Nejsem odborníkem, abych mohla posoudit hodnotu prodávaných nemovitostí, ale z dostupných informací vím, že se jedná o lukrativní budovy v centru města a domnívám se, že stanovené ceny ve znaleckých posudcích neodpovídají skutečné tržní hodnotě.

Podle mého názoru je velmi zavádějící velmi krátký časový horizont od zveřejnění záměru prodeje domu do realizace dražby. Tato doba činí cca 5 týdnů. V takto krátké době není možno nemovitost výhodně prodat a skutečný bonitní a zajímavý investor nemá možnost se o prodeji ani dozvědět. Jistě souhlasíte, že budovy v samém srdci našeho města si zaslouží větší pozornost a nemůžeme je prodávat jako zboží krátkodobého charakteru.

Vážený pane primátore, dražba domu na Horním náměstí č.o. 63, je naplánována na 17.10.2016. Věřím, že s ohledem na výše uvedené, dražbu zrušíte a celou záležitost znovu projednáte s příslušnými orgány statutárního města i s přihlédnutím k názorům opavské veřejnosti.

V Opavě 22.9.2016

S pozdravem

