

**1235/36 RM 16 Dražba Horní náměstí 62,66  
13/36**

Rada města

**schvaluje**

- a) Prodej níže uvedených nemovitostí formou veřejné dobrovolné dražby, pro předložení zastupitelstvu města

1235/36 RM 16 b)  
13/36

Pořadí dražebníků na základě podání cenové nabídky a výběr dražebníka pro konání veřejné dobrovolné dražby na prodej nemovitostí ve vlastnictví Statutárního města Opavy – pozemek parc.č. 289/1 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 53 m<sup>2</sup>, k.ú. Opava – Město, jehož součástí je budova č.p.378, objekt k bydlení , vše zapsáno v katastru nemovitostí na listu vlastnictví č. 168, pro katastrální území Opava – Město, obec Opava, okres Opava, u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, katastrální pracoviště Opava, adresa Horní náměstí 378/62 a pozemek parc.č. 289/2 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 66 m<sup>2</sup>, k.ú. Opava – Město, jehož součástí je budova č.p.374, objekt k bydlení , vše zapsáno v katastru nemovitostí na listu vlastnictví č. 168, pro katastrální území Opava – Město, obec Opava, okres Opava, u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, katastrální pracoviště Opava, adresa Horní náměstí 374/66, jak následuje:

1. JUDr. Marcela Šebrlová –RK REALIKA –realitní kancelář, Dolní náměstí 21,746 01 Opava, IČ 47635835
2. Aukční síň JUSTITIAS s.r.o., Podjárky 396, 747 66 Dolní Lhota, IČ 61973173
3. Atrim spol. s.r.o., Ostrožná 6,746 01 Opava, IČ 48396777

c) Návrh podmínek smlouvy o provedení veřejné dobrovolné dražby na prodej nemovitostí ve vlastnictví Statutárního města Opavy – pozemek parc.č. 289/1 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 53 m<sup>2</sup>, k.ú. Opava – Město, jehož součástí je budova č.p.378, objekt k bydlení , vše zapsáno v katastru nemovitostí na listu vlastnictví č. 168, pro katastrální území Opava – Město ,obec Opava, okres Opava, u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, katastrální pracoviště Opava, adresa Horní náměstí 378/62 a – pozemek parc.č. 289/2 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 66 m<sup>2</sup>, k.ú. Opava – Město, jehož součástí je budova č.p.374, objekt k bydlení , vše zapsáno v katastru nemovitostí na listu vlastnictví č. 168, pro katastrální území Opava – Město, obec Opava, okres Opava, u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, katastrální pracoviště Opava, adresa Horní náměstí 374/66, jak následuje pro předložení zastupitelstvu města:

- Nejnižší podání 4 200 000,- Kč
- Dražební jistota 500 000,- Kč
- Minimální příhoz 20 000,- Kč
- Dražebník : JUDr. Marcela Šebrlová – RK REALIKA realitní kancelář, Dolní náměstí 25, IČ 47635835
- Oprávnění snížit nejnižší podání :NE
- Odměna dražebníka : 2,2 % z ceny dosažené vydražením, přičemž v odměně jsou zahrnuty veškeré náklady dražby, včetně nákladů případné opakované dražby, včetně DPH

**1235/36 RM 16** d)  
**13/36**

Rada Statutárního města je oprávněna pro případ konání opakované veřejné dražby, z důvodu nevydražení předmětu dražby Opavy – pozemek parc.č. 289/1 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 53 m<sup>2</sup>, k.ú. Opava – Město, jehož součástí je budova č.p.378, objekt k bydlení, vše zapsáno v katastru nemovitostí na listu vlastnictví č. 168, pro katastrální území Opava – Město, obec Opava, okres Opava, u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, katastrální pracoviště Opava, adresa Horní náměstí 378/62 a – pozemek parc.č. 289/2 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 66 m<sup>2</sup>, k.ú. Opava – Město, jehož součástí je budova č.p. 374, objekt k bydlení, vše zapsáno v katastru nemovitostí na listu vlastnictví č. 168, pro katastrální území Opava – Město, obec Opava, okres Opava, u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, katastrální pracoviště Opava, adresa Horní náměstí 374/66, - rozhodnout o snížení nejnižšího podání do výše maximálně 20% z částky nejnižšího podání 4 200 000,00 Kč, pro předložení zastupitelstvu města

Hlasování: 8-0-2

**1236/36 RM 16** **Dražba Horní náměstí 63**  
**14/36**

Rada města

### **schvaluje**

- a) Prodej níže uvedené nemovitosti formou veřejné dobrovolné dražby, pro předložení zastupitelstvu města
- b) Pořadí dražebníků na základě podání cenové nabídky a výběr dražebníka pro konání veřejné dobrovolné dražby na prodej nemovitostí ve vlastnictví Statutárního města Opavy – pozemek parc.č. 292 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 150 m<sup>2</sup>, k.ú. Opava – Město, jehož součástí je budova č.p.377, objekt k bydlení, vše zapsáno v katastru nemovitostí na listu vlastnictví č. 168, pro katastrální území Opava – Město, obec Opava, okres Opava, u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, katastrální pracoviště Opava, adresa Horní náměstí 377/63, jak následuje:
  1. Aukční síň JUSTITIAS s.r.o., Podjárky 396, 747 66 Dolní Lhota, IČ 61973173
  2. JUDr. Marcela Šebrlová –RK REALIKA –realitní kancelář, Dolní náměstí 21,746 01 Opava, IČ 47635835
  3. Atrim spol.s.r.o., Ostrožná 6,746 01 Opava, IČ 48396777
- c) Návrh podmínek smlouvy o provedení veřejné dobrovolné dražby na prodej nemovitostí ve vlastnictví Statutárního města Opavy – pozemek parc.č. 292 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 150 m<sup>2</sup>, k.ú. Opava – Město, jehož součástí je budova č.p.377, objekt k bydlení, vše zapsáno v katastru nemovitostí na listu vlastnictví č. 168, pro katastrální území Opava – Město, obec Opava, okres Opava, u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, katastrální pracoviště Opava, adresa Horní náměstí 377/63, jak následuje, pro předložení zastupitelstvu města:
  - Nejnižší podání 8 900 000,- Kč
  - Dražební jistota 500 000,- Kč
  - Minimální příhoz 20 000,- Kč
  - Dražebník : Aukční síň JUSTITIAS s.r.o. se sídlem Podjárky 396, 747 66 Dolní Lhota, IČ 61973173
  - Oprávnění snížit nejnižší podání
  - Odměna dražebníka : 1,49 % z ceny dosažené vydražením, přičemž v odměně jsou zahrnuty veškeré náklady dražby, včetně nákladů případné opakované dražby, včetně DPH

**1236/36 RM 16** d)  
**14/36**

Rada Statutárního města je oprávněna pro případ konání opakované veřejné dražby, z důvodu nevydražení předmětu dražby — pozemek parc.č. 292 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 150 m<sup>2</sup>, k.ú. Opava – Město, jehož součástí je budova č.p.377, objekt k bydlení, vše zapsáno v katastru nemovitostí na listu vlastnictví č. 168, pro katastrální území Opava – Město, obec Opava, u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, katastrální pracoviště Opava, adresa Horní náměstí 377/63, - rozhodnout o snížení nejnižšího podání do výše maximálně 20% z částky nejnižšího podání 8 900 000,00 Kč, pro předložení zastupitelstvu města

Hlasování: 8-0-2