

DOŠLO DNE: 15.12.2016

ČÍSLO JEDNACÍ: 142304/2016

Žadatel:

Bytem:

Věc: Žádost o prodej části pozemku parc.č. 2542/1, k.ú. Opava – Předměstí (část pozemku před nedávno zakoupenou parcelou č. 2542/37)

Předmět:

Jako vlastník stavby (prodejny květin) umístěné na pozemku parc.č. 2542/36 a zároveň vlastník pozemku 2542/37 (prodej schválen v ZMO 20.6.2016 - prodej pozemku na výstavbu galerie s občerstvením)) má zájem odkoupit část pozemku parc.č. 2542/1, k.ú. Opava – Předměstí z důvodu montáže odtokového žlabu. Terén před budoucí stavbou galerie je svažité a dle projektanta hrozí, že by voda z Otické ulice zatékala pod budovu galerie.

OMM spolu s OHA doporučuje uzavření smlouvy o věcném břemeni na umístění odtokového žlabu a uzavření nájemní smlouvy na část pozemku v rozsahu přístupového chodníku.

Situace:

Snímek katastrální mapy

Cena: dle znaleckého posudku (1.148,00 Kč/m²)

Stanoviska:

OHA nedoporučuje prodej, doporučuje uzavření věcného břemene
MK 23.1.2016 - nedoporučuje prodej části pozemku, doporučuje pro umístění odtokového žlabu uzavřít věcné břemeno a nájemní smlouvu pro přístupový chodník
Hlasování: 6-0-0

RMO:

Zveřejnění :

ZMO:

Magistrát města Opavy

Majetkoprávní odbor

Krnovská 71

Opava



MMOPP00HD8E2

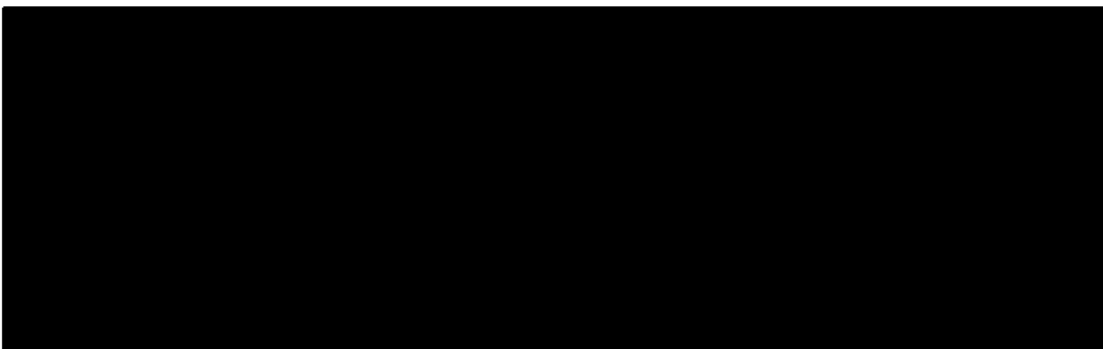
MAGISTRÁT MĚSTA OPAVY		Sps. značka
podatelna		-11-
Došlo:	15. 12. 2016	107.
Č.j.:	142304/2016	
Přílohy:	1 / Poč. listů: 2	Sk. znění

Věc: Žádost o prodej části pozemku

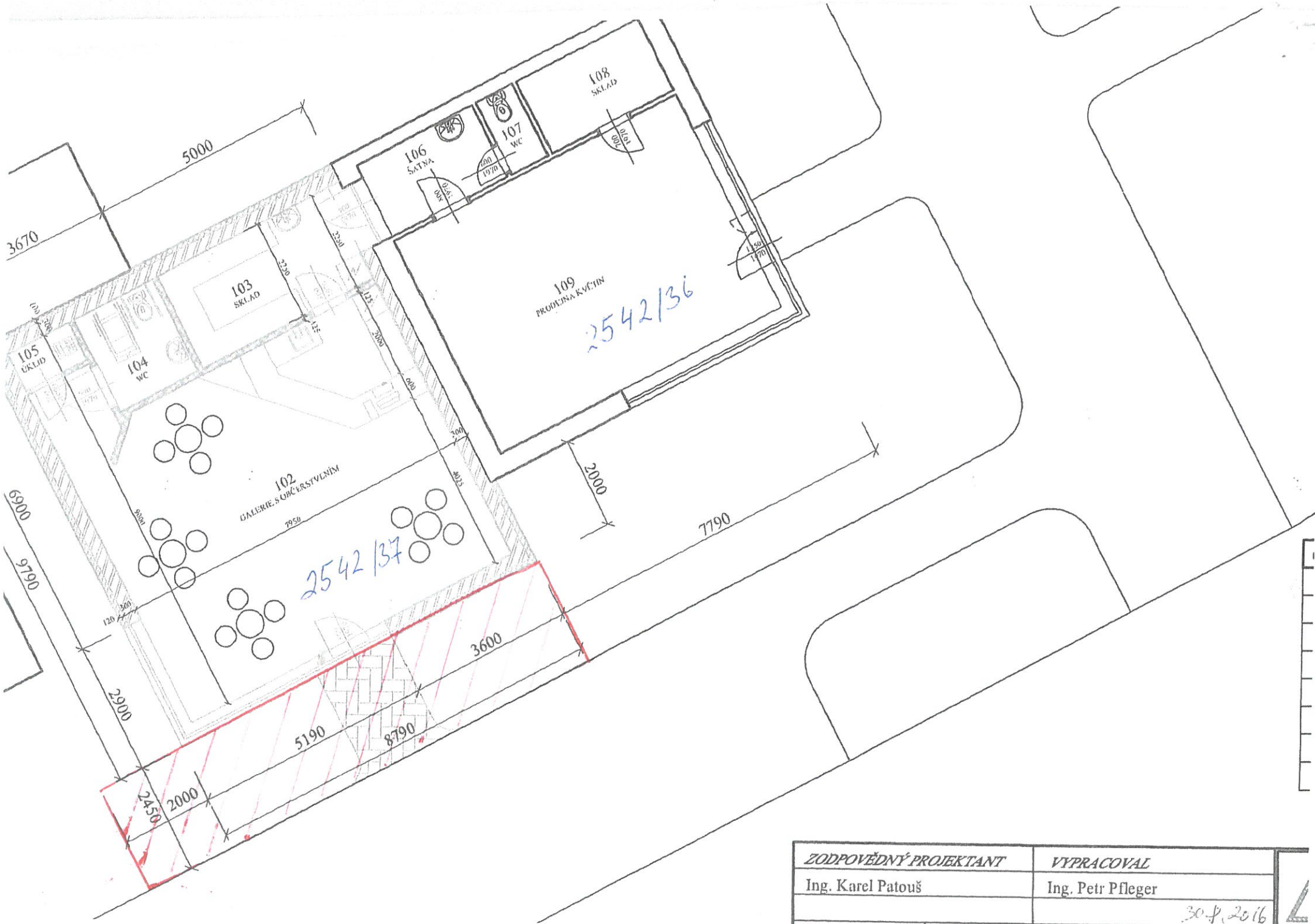
Na základě kupní smlouvy ze dne 3.10.2016 jsme [redacted] majiteli
parc.čís.2542/37

Žádáme Magistrát města Opavy o prodej části pozemku na parc.čís.2542/1, který se nachází před parcelou č.2542/37. Z důvodu montáže odtokového žlabu před obchodem. (terén je šikmý a tudíž, by dešťová voda zatékala pod budovu Galerie s občerstvením)

K této žádosti dokládám zákres do KN.



V Opavě dne: 13.12.2016



ZODPOVĚDNÝ PROJEKTANT	VYPRACOVAL
Ing. Karel Patouš	Ing. Petr Pflieger
	30.8.2016

