

DOŠLO DNE: 20.4.2016 ČÍSLO JEDNACÍ: 9891/16

Žadatel: [REDAKCE]

Bytem: [REDAKCE]

Věc: Prodej částí pozemků parc.č. 2689, zastavěná plocha a nádvoří, a parc.č. 2688, zahrada, oba k.ú. Opava - Předměstí

Předmět a důvod neschválení:

Žadatel se stal v roce 2015 spoluvlastníkem domu Tyršova 17. Součástí tohoto prodeje byl pouze podíl na pozemku pod domem parc.č. 2686, k.ú. Opava - Předměstí. Jak zahrada (pozemek parc.č. 2687), tak i předzahrádka (parc.č. 2685), jsou ve vlastnictví jiného vlastníka, z tohoto důvodu nemá žádnou možnost venkovního odpočinku. Žadatel také nemá žádnou možnost parkování, tento stav řeší úhradou parkovacího místa ve výši 10.000,- Kč/ročně.

V roce 2008 tehdejší spolumajitelé domů [REDAKCE] požádali o prodej pozemků parc.č. 2687 a parc.č. 2685. Po schválení Zastupitelstvem SMO manželé [REDAKCE] kupní smlouvu podepsali a kupní cenu uhradili, manželé [REDAKCE] na vyzvy k těmto úkonům nereagovali. Z tohoto důvodu byla kupní smlouva revokována a tyto pozemky byly prodány v roce 2010 pouze manželům [REDAKCE]

Podle informací žadatele jednal se spolumajitelkou domu Tyršova 17, ale bez výsledku. Proto žádá o prodej částí pozemků parc.č. 2689 a parc.č. 2688, které historicky náleží k domu Tyršova 15, ale které chce užívat jako odpočinkovou zahradu ke svému domu.

Nový majitel domu Tyršova 15 byl o zájmu [REDAKCE] informován, ale chce do svého vlastnictví celé 3 pozemky.

MK: 28.11.2016 doporučuje prodej všech výše uvedených pozemků [REDAKCE] nedoporučuje prodej částí pozemků parc.č. 2689 a parc.č. 2688 [REDAKCE] dále přehodnotila předchozí doporučení ze dne 29.8.2016 a doporučuje prodej pozemku parc.č. 2690 za cenu 200,- Kč/m² s podmínkou prodeje pozemků parc.č. 2689 a parc.č. 2688

RMO:

ZMO:

Zveřejnění:

Poznámky:



Statutární město Opava
Horní náměstí 69
746 26 Opava



MMOPP00EWHLW

Žádost o prodej pozemku ve vlastnictví města Opavy

MAGISTRÁT MĚSTA OPAVY		Spis. značka
podatelna		-10-
Došlo:	20. 04. 2016	Zprac.
Č.j.:	47814/2016	St.znám.
Přílohy	/ Poč. listů	/

9891/2016

A. Žadatel:

Fyzická osoba

Fyzická osoba podnikající

Právnícká osoba

Fyzická osoba

Jméno

Titul

Adresa tržní

Ulice

Část obce

Telefon

Kontaktní osoba

Ulice

Část obce

Obec

PSC

B. Žádám o prodej pozemku ve vlastnictví města Opavy:

(v případě žádosti o prodej části pozemku žadatel přiloží snímek z katastrální mapy s přesným zákresem požadované části pozemku)

1:	Parcela číslo	2689	m ²	ČRST	kultura	ZAST. PLOCHA	Katastr	OPAVA - PŘEDMĚSTÍ
2:	Parcela číslo	2688	m ²	ČRST	kultura	ZAHRADA	Katastr	OPAVA - PŘEDMĚSTÍ
3:	Parcela číslo		m ²		kultura		Katastr	

C. Důvod zájmu o koupi (např. zastavěná plocha nebo zahrada příslušející k domu ve vlastnictví žadatele, atp.):

JSEM VLASTNÍKEM BYTU č. 732/2 v BUDOLE č.p. 732 - Bystová, dům JE NA POZEMKU P.č. 2686, k.ú. OPAVA - PŘEDMĚSTÍ, KTERÝ SPOLUVLASTNÍM ZAHRADA K DOMU JE VLASTNICTVÍM JINÉ OSOBY (V HILKLOVDĚ VLASTNICTVÍM DĚTÍ) P.č. 2687, k.ú. OPAVA - PŘEDMĚSTÍ. S VLASTNÍKEM ZAHRADY JSEM JEDNAL BEZ VÝSLEDKU.

D. Prohlášení o jediném přístupu přes pozemek k nemovitostem:

1:	Parcela číslo	Číslo popisné	Číslo evidenční	Katastr
2:	Parcela číslo	Číslo popisné	Číslo evidenční	Katastr
3:	Parcela číslo	Číslo popisné	Číslo evidenční	Katastr

Píes pozemek není takovýto jediný přístup k jiným nemovitostem.



15 m

M

AS

