

DOŠLO DNE: 31.1.2012 ČÍSLO JEDNACÍ: 3187/12

Žadatelé: [REDAKCE]

Bytem: [REDAKCE]

Věc: Prodej pozemku parc.č. 400/1, zastavěná plocha a nádvoří, v k.ú. Opava-Město

Předmět a účel prodeje:

Majitelé domu Masařská 17 koupili v roce 1999 tento dům, bez pozemku. Poté většinový vlastník domu [REDAKCE] požádal o prodej pozemků parc.č. 400 a parc.č. 399, k.ú. Opava – Město, z nichž na pozemku parc.č. 400 stál dům a zbytek pozemku tvořil zahradu. Zastupitelstvo SMO dne 27.6.2000 č.u. 225/10 ZM 00 4c) záměr prodeje těchto pozemků [REDAKCE] neschválilo. Na základě dalších jednání z důvodu tehdejšího nevyřešeného přístupu k zadním částem domu adresou na Dolním náměstí a také finančnímu úřadu byl Zastupitelstvem SMO 23.3.2004 č.u. 205/12 ZM 04 1cv) schválen prodej pouze pozemku pod domem, označeným novým parc.č. 400/2, a k jeho prodeji také došlo. Zahrada o výměře 252 m² byla označena parc.č. 400/1.

Později rodinní příslušníci [REDAKCE] a tedy noví majitelé většinové podílu na domě požádali o prodej pozemku parc.č. 400/1 za cenu 200,- Kč/m², podle zásad o prodeji pozemků v roce 2000. SMO prodává podle Zásad pozemky v k.ú. Opava – Město za cenu 1.200,- Kč/m². Protože požadovaný přístup v tomto vnitrobloku má již SMO vyřešeno, OMM předkládá k posouzení prodej tohoto pozemku.

Situace:

Viz snímek katastrální mapy

Cena:

302.400,- Kč, tj. 1.200,- Kč/m² (cena dle zásad)

Stanoviska:

OHA: souhlasí

MK: 29.5.2017 doporučila prodej pozemku

RMO:

Zveřejnění:



MMOPP00C6RU1

STATUTÁRNÍ MĚSTO OPAVA
zastoupené
MAGISTRÁTEM MĚSTA OPAVY
Horní nám. č. 69
746 26 Opava
majetkoprávní odbor

MAGISTRÁT MĚSTA OPAVY		Seš. značka
podatelna		-10-
Došlo:	31. 01. 2012	Prac.
Č.j.:		St. Znak.
Přílohy:		Podpis

3187/2012
V Opavě, dne 27. 1. 2012.

Věc : Doplnění žádosti o koupi pozemku parc. č. 400 / 1, k. ú. Opava – Město (dříve část parc. č. 400).

Po koupi bytového domu Masařská 315 / 17, v závěru roku 1999, požádali spoluvlastníci tohoto domu, řádně a včas, ve lhůtě do šesti měsíců ode dne doručení kupní smlouvy, jak je uvedeno v jejím bodě VI., Magistrát města Opavy také o koupi pozemku, na němž dům stojí, tj. parc. č. 400, k. ú. Opava – Město, a to dle Zásad postupu při prodeji domů v majetku města Opavy, dle usnesení ZMO, ze dne 25. 4. 2000, za cenu 200,- Kč / m² (viz. příloha k žádosti a fotokopie dokladů).

Žádost podali spoluvlastníci domu později ještě několikrát, žádáno bylo opakovaně (viz. příloha k žádosti a fotokopie dokladů).

Město, z důvodů na své straně, svým konáním, koupi dotčeného pozemku do vlastnictví spoluvlastníků domu Masařská 315 / 17, několikrát znemožnilo (viz. příloha k žádosti a fotokopie dokladů).

Žádám tímto o koupi pozemku, parc. č. 400 / 1, zastavěná plocha a nádvoří, společný dvůr, k. ú. Opava - Město, jako spoluvlastník domu Masařská 315 / 17, za cenu dle Zásad postupu při prodeji domů v majetku města Opavy, dle usnesení ZMO, ze dne 25. 4. 2000, tj. 200,- Kč / m².



Přílohy :	č. 1	2 str.
	č. 2	1 str.
	kopie dokladů	21 str.



MMOPP00C6RT6

MAGISTRÁT MĚSTA OPAVY
ODBOR MAJETKU MĚSTA
Horní nám. 69, 746 26 Opava

MAGISTRÁT MĚSTA OPAVY podatelna -10-	Spisová značka
Datum: 31. 01. 2012	Upraveno
Č.j.:	Stavba
Přílohy:	Právní

V Opavě dne

Žádost o prodej pozemku ve vlastnictví Statutárního města Opavy

Žadatel – fyzická osoba

Jméno a příjmení:

Adresa místa trvalého bydliště:

Kontaktní adresa, je-li odlišná od místa trvalého bydliště:

Žadatel – právnická osoba:

Název:

Se sídlem:

IČ:

DIČ:

Jednající/zastoupen:

I.

Tímto žádám o prodej následujícího/cích pozemku/pozemků:

parc. č. 900/11 o výměře 252 m², katastrální území: OPAVA - MĚSTO

parc. č. o výměře m², katastrální území:

parc. č. o výměře m², katastrální území:

parc. č. o výměře m², katastrální území:

II.

Jako důvod zájmu o mou koupi uvádím níže uvedené:

(např. „pozemek slouží jako zastavěná plocha a nádvoří pro stavbu, kterou mám ve vlastnictví“; či „pozemek slouží jako zahrada domu, který mám ve vlastnictví“ a pod.)

Pozemek slouží jako zastavěná plocha a nádvoří pro stavbu,

stavbu mám ve vlastnictví.

III.

Tímto prohlašuji, že přes pozemek je jediný přístup k níže uvedeným nemovitostem:

(např. „stavba s č.p./č.e. na pozemku parc. č., katastrální území:“, či „Přes pozemek není takovýto jediný přístup k jiné nemovitosti.“)

Přes pozemek je přístup k jedné části nemovitosti - k č.p./č.e. např. pro káseň, přes tento pozemek není přístup k jiné nemovitosti.



MMOPP00C6RWR

MAGISTRÁT MĚSTA OPAVY
ODBOR MAJETKU MĚSTA
Horní nám. 69, 746 26 Opava

MAGISTRÁT MĚSTA OPAVY	podatelna	10	Spisová značka
Dobro:	31. 01. 2012		Prac
Č.j.:			Sk. znění
Priority		Průř. říš.	

V Opavě dne

Žádost o prodej pozemku ve vlastnictví Statutárního města Opavy

Žadatel – fyzická osoba:

Jméno a příjmení:

Adresa místa trvalého pobytu:

Kontaktní adresa, je-li odlišná od místa trvalého pobytu:

Žadatel – právnická osoba:

Název:

Se sídlem:

IČ: DIČ:

Jednající/zastoupen:

I.

Tímto žádám o prodej následujícího/cích pozemku/pozemků:

parc. č. 40/11 o výměře 252 m², katastrální území: OPAVA - MĚSTO

parc. č. o výměře m², katastrální území:

parc. č. o výměře m², katastrální území:

parc. č. o výměře m², katastrální území:

II.

Jako důvod zájmu o mou koupi uvádím níže uvedené:

(např. „pozemek slouží jako zastavěná plocha a nádvoří pro stavbu, kterou mám ve vlastnictví“; či „pozemek slouží jako zahrada domu, který mám ve vlastnictví“ a pod.)

POZEMEK SLOUŽÍ JAKO ZASTAVĚNÁ PLOCHA
A NÁDVOŘÍ PRO STAVBU, KTEROU MÁM VE SPOLO-
VLASTNICTVÍ

III.

Tímto prohlašuji, že přes pozemek je jediný přístup k níže uvedeným nemovitostem:

(např. „stavba s č.p./č.e. na pozemku parc. č., katastrální území:", či „Přes pozemek není takovýto jediný přístup k jiné nemovitosti.“)

PŘES POZEMEK JE PŘÍSTUP K ZADANÉ ČÁSTI NEMOVITOSTI -
TĚŽ PŘÍSTUP PRO HASIČE, PŘES TENTO POZEMEK
NEJÍ PŘÍSTUP K JINÉ NEMOVITOSTI.



MMOPP00C6RVW

MAGISTRÁT MĚSTA OPAVY	aps. značka
podatelna	-10-
Došlo: 31. 01. 2012	Zprac.
Čj:	Služba
Přílohy	Poč. listů

MAGISTRÁT MĚSTA OPAVY
ODBOR MAJETKU MĚSTA
 Horní nám. 69, 746 26 Opava

V Opavě dne

Žádost o prodej pozemku ve vlastnictví Statutárního města Opavy

Žadatel – fyzická osoba
 Jméno a příjmení:
 Adresa místa trvalého
 Kontaktní adresa, je-li

Žadatel – právnická osoba:
 Název:
 Se sídlem:
 IČ: DIČ:
 Jednající/zastoupen:

I.

Tímto žádám o prodej následujícího/cich pozemku/pozemků:
 parc. č. 4100/1 o výměře 252 m², katastrální území: OPAVA - MĚSTO
 parc. č. o výměře m², katastrální území:
 parc. č. o výměře m², katastrální území:
 parc. č. o výměře m², katastrální území:

II.

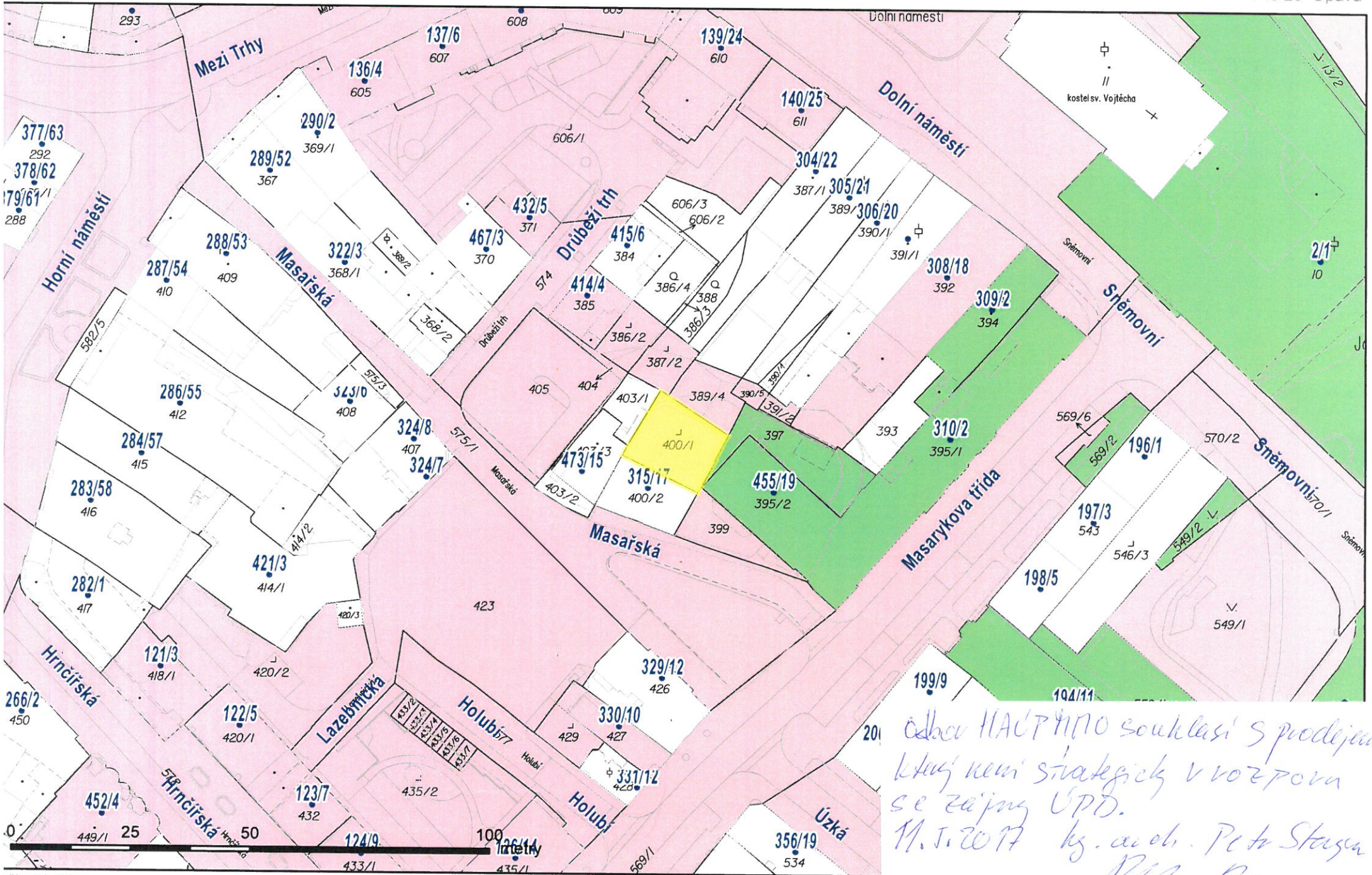
Jako důvod zájmu o mou koupi uvádím níže uvedené:
 (např. „pozemek slouží jako zastavěná plocha a nádvoří pro stavbu, kterou mám ve vlastnictví“; či „pozemek slouží jako zahrada domu, který mám ve vlastnictví“ a pod.)

POZEMEK SLOUŽÍ JAKO ZASTAVĚNÁ PLOCHA A NÁDVOŘÍ
 PRO STAVBU, KTEROU MÁM VE SPOLUVLASTNICTVÍ

III.

Tímto prohlašuji, že přes pozemek je jediný přístup k níže uvedeným nemovitostem:
 (např. „stavba s č.p./č.e. na pozemku parc. č., katastrální území:“, či „Přes pozemek není takovýto jediný přístup k jiné nemovitosti.“)

PŘES POZEMEK JE PŘÍSTUP K ZADNÍ ČÁSTI NEMOVITOSTI,
 TĚŽ PŘÍJEZD PRO HASIČE, PŘES TENTO POZEMEK NENÍ
 PŘÍSTUP K JINÉ NEMOVITOSTI.



Obec HATPANO souhlasí s prodáním
kraj. nem. strategick. v rozporu
se zájmy ÚPD.
M. J. 2017 ky. a. ob. Petr Štejska
PSS

