

DOŠLO DNE: 8.12.2016

ČÍSLO JEDNACÍ: 26654/2016

Žadatel: vlastníci domu U Zastávky 20, Opava

Věc: Žádost o koupi pozemku parc.č. 749, katastrální území Kylešovice

Předmět a důvod prodeje: Pozemek parc.č. 749, katastrální území Kylešovice navazuje na nemovitosti ve vlastnictví žadatelů. Jedná se o pozemek využívaný jako zahrada u bytového domu. Vlastníci domu žádají o odkoupení zahrady rozdělené dle jejich užívání.

Situace: Viz. snímek katastrální mapy

Cena: 606.044,-Kč

Stanoviska: OHA souhlasí – viz příloha
- MK doporučuje prodej pozemku
Hlasování: 6-0-0

Situace: Viz. snímek katastrální mapy

RMO: 8.2.2017, schvaluje záměr, č.u: 1950/55 RM17, 7c)
7.6.2017

Zveřejněno: č. 228/17 (18.4. – 4.5.2017)

ZMO: 19.6.2017

GINIS: smlouva prošla systémem GINIS bez připomínek



Statutární město Opava
Horní náměstí 69
746 26 Opava

MAGISTRÁT MĚSTA OPAVY		Sos. značka
odbor majetku města		33
Došlo:	- 8. 12. 2016	Žprac.
Opava	138639/2016	Sk.znib.
Č.j.:	3	Prilohy
3	5	



Sp Zm. 26654/2016/HM1

ODBOR MAJETKU -
TATIANA TOMŠIKOVÁ

Žádost o prodej pozemku ve vlastnictví města Opavy

A. Žadatel:

(A1) DAŠI ŽADATELE

Fyzická osoba

Fyzická osoba podnikající

Právnícká osoba

Fyzická osoba

Jméno

Titul před

Adresa trvalého pobytu

Ulice

Část obce

Telefon

Kontaktní adresa

Přeji si zasílat poštu na kontaktní adresu.

Ulice

Číslo popisné

Číslo orientační

Část obce

Obec

PSC

B. Žádám o prodej pozemku ve vlastnictví města Opavy:

(v případě žádosti o prodej části pozemku žadatel přiloží snímek z katastrální mapy s písejným zákresem požadované části pozemku)

1:	Parcela číslo	719	m ²	874	kultura	ZAHRAIDA	Katastr	KYLEŠOVICE
2:	Parcela číslo		m ²		kultura		Katastr	
3:	Parcela číslo		m ²		kultura		Katastr	

C. Důvod zájmu o koupi (např. zastavěná plocha nebo zahrada příslušející k domu ve vlastnictví žadatele, atp.):

ZAHRAIDA, PŘÍSLUŠEJÍCÍ K DOMU Č.P. 598 VE VLASTNICTVÍ ŽADATELU:



D. Prohlášení o jediném přístupu přes pozemek k nemovitostem:

1:	Parcela číslo	- 750	Číslo popisné	598	Číslo evidenční	20	Katastr	KYLEŠOVICE
2:	Parcela číslo		Číslo popisné		Číslo evidenční		Katastr	
3:	Parcela číslo		Číslo popisné		Číslo evidenční		Katastr	

Přeš pozemek není takovýto jediný přístup k jiným nemovitostem.

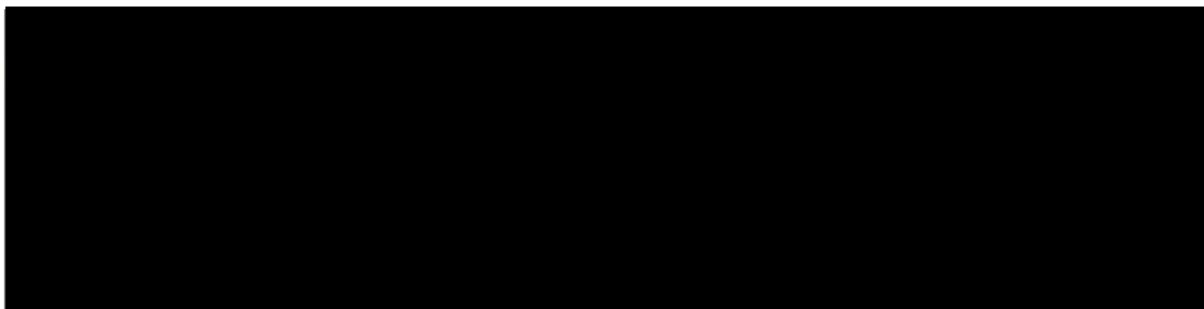
E. Právní ustanovení:

Tímto souhlasím, aby před uzavřením kupní smlouvy bylo zřízeno k pozemku věcné břemeno (např. průchodu a průjezdu) ve prospěch vlastníka nemovitosti uvedené v čl. III této žádosti.

Tímto se zavazuji, že v případě, že v souvislosti s touto žádostí bude nutné zajistit znalecký posudek pozemku, nebo geometrický plán, uhradím veškeré takto vzniklé náklady Statutárního města Opavy, a to bez ohledu na výsledek vyřízení této žádosti.

Tímto uděluji Statutárnímu městu Opava souhlas se zpracováním veškerých osobních údajů, které jsou uvedeny v této žádosti, či které se Statutární město Opava dozví v souvislosti se zpracováním této žádosti a přípravou příslušných kupních smluv. Na základě tohoto souhlasu se zpracováním osobních údajů ve smyslu zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, je tedy Statutární město Opava oprávněno především uchovávat, zpracovávat a zveřejňovat výše uvedené osobní údaje.

A1



Podp
žadate

Dne: 2. 12. 2016

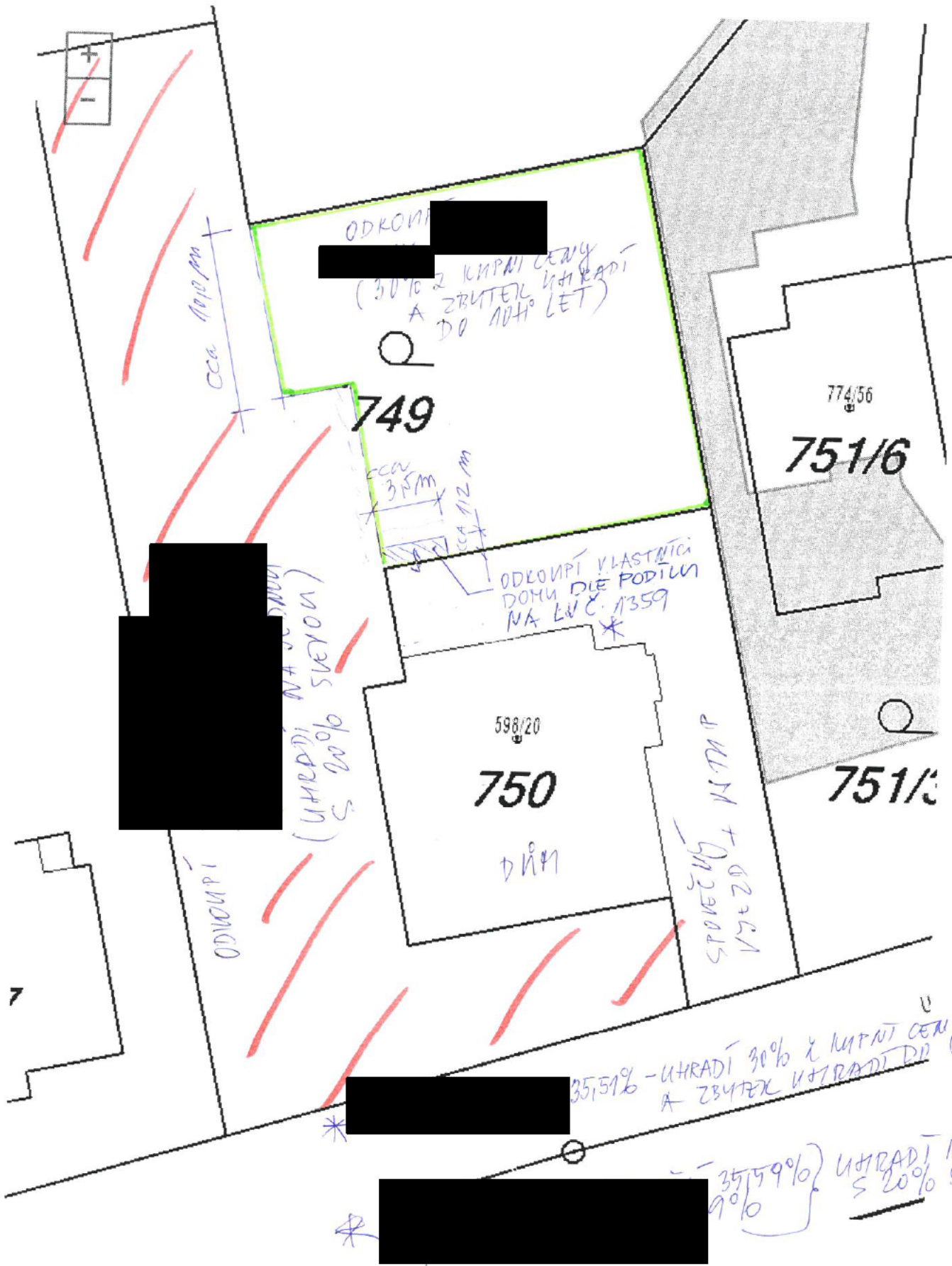
Vyplněný formulář doručte:

poštou, nebo osobně na adresu:

Magistrát města Opavy
podatelna úřadu
Horní náměstí 382/69, 746 26 Opava

emilem (vytištěné + podepsané + naskenované)
na adresu: posta@opava-city.cz

Připravujeme verzi pro použití kvalifikovaného
certifikátu a plně elektronické odesílání!



KONTAKT :

[REDACTED CONTACT INFORMATION]



MMOPP00FWKKZ

KUPNÍ SMLOUVA A ZÁSTAVNÍ SMLOUVA

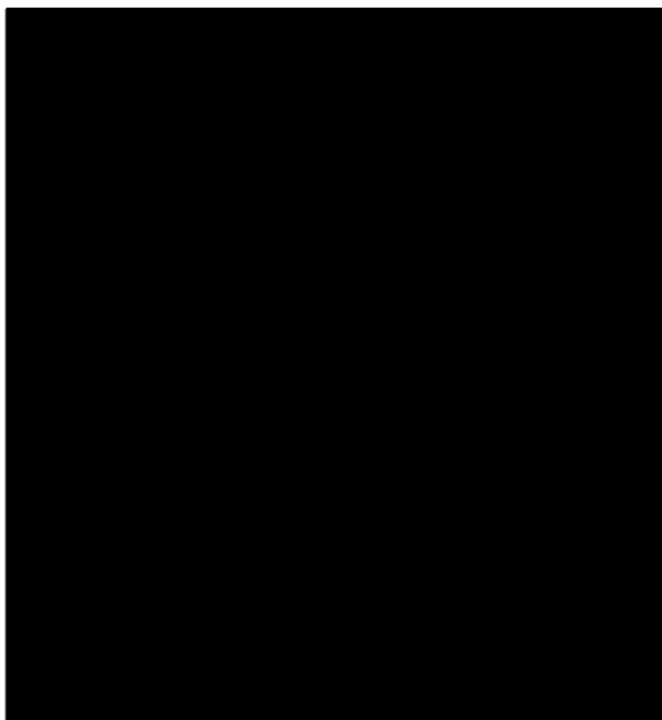
Článek I. Smluvní strany

Prodávající: Statutární město Opava
Se sídlem: Horní náměstí 382/69, Město, 746 26 Opava
IČ, DIČ: 00300535, CZ00300535
Číslo účtu: 19-1842619349/0800, vedený u České spořitelny, a.s., pobočka Opava
ID datové schránky: 5eabx4t
Zastoupen: Ing. Radimem Křupalou, primátorem

Kupující 1:
Datum narození:
Bytem:
Variabilní symbol:

Kupující 2:
Datum narození:
Bytem:
Variabilní symbol:
E-mailová adresa:

Kupující 3:
Datum narození:
Bytem:
Variabilní symbol:
E-mailová adresa:



Článek II. Úvodní ustanovení

1. Prodávající je vlastníkem pozemku parc. č. 749, zahrada, ležícího v katastrálním území Kylešovice.
2. Geometrickým plánem pro rozdělení pozemku č. 3415-5014/2017 ze dne 20. 2. 2017 zhotoveným společností GEOPA, s.r.o. a potvrzeným Katastrálním úřadem pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Opava dne 23. 2. 2017, jenž je nedílnou součástí této smlouvy (dále také jen „geometrický plán“), byl výše uvedený pozemek parc. č. 749 rozdělen na tři pozemky označené novými parc. č. 749/1 o výměře 290 m² (dále také jen „pozemek parc. č. 749/1“), parc. č. 749/2 o výměře 579 m² (dále také jen „pozemek parc. č. 749/2“) a parc. č. 749/3 o výměře 5 m² (dále také jen „pozemek parc. č. 749/3“), vše v katastrálním území Kylešovice.

3. Pozemek parc. č. 749/1, pozemek parc. č. 749/2 a pozemek parc. č. 749/3 specifikované geometrickým plánem budou dále v této smlouvě souhrnně označovány také jako „**předmětné pozemky**“.
4. Účelem této smlouvy je :
 - prodej pozemku parc. č. 749/3 kupujícímu 1, kupujícímu 2 a kupujícímu 3, jakožto vlastníkům jednotek v bytovém domě č. p. 598, část obce Kylešovice, stojícím na pozemku parc. č. 750 v katastrálním území Kylešovice (dále také jen „**bytový dům**“), přičemž velikost jimi nabývaných spoluvlastnických podílů na pozemku parc.č. 749/3 odpovídá velikosti jejich spoluvlastnických podílů na společných částech bytového domu, při současném zajištění dluhu kupujícího 1 zástavním právem,
 - prodej pozemku parc. č. 749/1, který je zahradou přiléhající k bytovému domu, kupujícímu 1, při současném zajištění dluhu kupujícího 1 zástavním právem,
 - prodej pozemku parc. č. 749/2, který je zahradou přiléhající k bytovému domu, kupujícímu 2 a kupujícímu 3, přičemž velikost jimi nabývaných spoluvlastnických podílů je stanovena po jejich vzájemné dohodě.

Článek III. Předmět smlouvy

Prodávající touto smlouvou prodává:

- a) **kupujícímu 1 spoluvlastnický podíl o velikosti 3551/10000 na pozemku parc. č. 749/3 a pozemek parc. č. 749/1** a kupující 1 tento podíl a tento pozemek se součástí a vším příslušenstvím od prodávajícího za sjednanou kupní cenu kupuje do svého vlastnictví,
- b) **kupujícímu 2 spoluvlastnický podíl o velikosti 2/3 na pozemku parc. č. 749/3 a spoluvlastnický podíl o velikosti 2/3 na pozemku parc. č. 749/2** a kupující 2 tyto podíly na uvedených pozemcích se všemi součástmi a vším příslušenstvím od prodávajícího za sjednanou kupní cenu kupuje; kupující 2 jakožto manželé kupují uvedené spoluvlastnické podíly do svého společného jmění manželů,
- c) **kupujícímu 3 spoluvlastnický podíl o velikosti 2890/10000 na pozemku parc. č. 749/3 a spoluvlastnický podíl o velikosti 1/3 na pozemku parc. č. 749/2** a kupující 3 tyto podíly na uvedených pozemcích se všemi součástmi a vším příslušenstvím od prodávajícího za sjednanou kupní cenu kupuje do svého vlastnictví.

Článek IV. Kupní cena

1. Kupní cena předmětných pozemků byla stanovena dle Zásad převodu a nabytí nemovitostí schválených dne 22. 6. 2015 Zastupitelstvem Statutárního města Opavy.
 2. Kupní cena předmětných pozemků činí celkem **606.044,- Kč** (z toho kupní cena pozemku parc. č. 749/1 činí 232.000,- Kč, kupní cena pozemku parc. č. 749/2 činí 370.560,- Kč a kupní cena pozemku parc. č. 749/3 činí 3.484,- Kč).
 3. Smluvní strany se dále dohodly, že kupující jsou povinni uhradit prodávajícímu náklady na vypracování geometrického plánu ve výši **4.356,- Kč**.
 4. Jelikož kupující 1, kupující 2 a kupující 3 kupují pozemek parc. č. 749/3 do podílového spoluvlastnictví, kupující 2 a kupující 3 kupují pozemek parc. č. 749/2 do podílového spoluvlastnictví a kupující 1 kupuje pozemek parc. č. 749/1 do svého vlastnictví, zavazují se kupující 1, kupující 2 a kupující 3 zaplatit kupní cenu předmětných pozemků a náklady na vypracování geometrického plánu následovně:
 - a) **Kupující 1** zaplatí prodávajícímu část kupní ceny ve výši **233.420,- Kč** a podíl nákladů na vypracování geometrického plánu ve výši 1.452,- Kč, celkem **234.872,- Kč**.
 - b) **Kupující 2** zaplatí prodávajícímu společně a nerozdílně část kupní ceny ve výši **248.179,- Kč** a podíl nákladů na vypracování geometrického plánu ve výši 1.452,- Kč, celkem **249.631,- Kč**.
 - c) **Kupující 3** zaplatí prodávajícímu část kupní ceny ve výši **124.445,- Kč** a podíl nákladů na vypracování geometrického plánu ve výši 1.452,- Kč, celkem **125.897,- Kč**.
- Prodávající prohlašuje, že kupující 2 a kupující 3 splnili svůj platební závazek dle tohoto článku smlouvy, tzn. závazek zaplatit prodávajícímu část kupní ceny předmětných pozemků a podíl nákladů na vypracování geometrického plánu, před podpisem této smlouvy, když příslušné peněžní částky uvedené v tomto článku smlouvy zaplatili bezhotovostním převodem na bankovní účet prodávajícího uvedený v článku I. této smlouvy pod příslušným variabilním symbolem uvedeným u každého jednotlivého kupujícího rovněž v článku I. této smlouvy.
5. V souladu s výše uvedeným se **kupující 1** zavazuje zaplatit prodávajícímu část kupní ceny ve výši 233.420,- Kč (dále také jen „**kupní cena 1**“). Část kupní ceny 1 ve výši 70.030,- Kč (tj. cca 30% kupní ceny 1) a podíl nákladů na vypracování geometrického plánu ve výši 1.452,- Kč, tj. celkem 71.482,- Kč, již kupující 1 zaplatil prodávajícímu před podpisem této smlouvy na bankovní účet prodávajícího uvedený v článku I. této smlouvy pod příslušným variabilním symbolem uvedeným tamtéž. Zbývající část kupní ceny 1 ve výši 163.390,- Kč (dále také jen „**zbytek kupní ceny 1**“) se kupující 1 zavazuje zaplatit prodávajícímu nejpozději do 30. 6. 2027 v pravidelných ročních splátkách ve výši 16.339,- Kč splatných vždy do 30. 6. daného kalendářního roku počínaje rokem 2018.
 6. Kupující 1 se zavazuje příslušnou splátku zbytku kupní ceny 1 vyčíslenou v odst. 5 tohoto článku smlouvy platit prodávajícímu bezhotovostním převodem na bankovní účet prodávajícího uvedený v článku I. této smlouvy pod příslušným variabilním symbolem uvedeným tamtéž.
 7. Prodávající a kupující 1 se dohodli, že nesplní-li kupující 1 některou splátku zbytku kupní ceny 1 řádně a včas, má prodávající vůči kupujícímu 1 právo na zaplacení celého zbytku kupní ceny 1 do 1 měsíce ode dne, kdy prodávající toto právo u kupujícího 1 uplatnil. Prodávající může toto právo uplatnit nejpozději do splatnosti nejbližší splátky.

Článek V. Zástavní smlouva

1. Prodávající a kupující 1 se dohodli, že kupující 1 zřizuje ve prospěch prodávajícího k zajištění dluhu kupujícího 1 spočívajícího v povinnosti zaplatit prodávajícímu zbytek kupní ceny 1 včetně jeho příslušenství a k zajištění případné povinnosti kupujícího 1 zaplatit prodávajícímu smluvní pokutu sjednanou v odst. 2 tohoto článku smlouvy zástavní právo ke spoluvlastnickému podílu o velikosti 3551/10000 na pozemku parc. č. 749/3 a k pozemku parc. č. 749/1 (dále také jen „**zatěžované nemovitosti**“), a to se souhlasem prodávajícího jako současného vlastníka zatěžovaných nemovitostí.
2. Kupující 1 se zavazuje, že do splnění svého dluhu spočívajícího v povinnosti zaplatit prodávajícímu příslušný zbytek kupní ceny 1 uvedený v článku IV. této smlouvy nepřevéde vlastnické právo k zatěžovaným nemovitostem na jiného bez předchozího písemného souhlasu prodávajícího. Poruší-li kupující 1 tuto povinnost, zavazuje se zaplatit prodávajícímu smluvní pokutu ve výši 1/2 (jedné poloviny) části kupní ceny, kterou má dle článku IV. odst. 4 této smlouvy za nabytí zatěžovaných nemovitostí dle této smlouvy zaplatit.
3. Smluvní strany se dohodly, že v případě, že zápis vkladu zástavního práva k zatěžovaným nemovitostem ve prospěch prodávajícího podle této smlouvy bude katastrálním úřadem z jakýchkoliv důvodů zamítnut či nepovolen včetně případu, kdy řízení bude zastaveno (dále také jen „**zamítavé rozhodnutí 1**“), bude kupující 1 povinen zbytek kupní ceny 1, který by byl dle článku IV. této smlouvy jinak oprávněn platit ve splátkách, zaplatit prodávajícímu najednou do 30 dnů ode dne doručení zamítavého rozhodnutí 1 prodávajícímu.

Článek VI. Vklad do katastru nemovitostí

1. Smluvní strany se dohodly, že návrh na vklad vlastnického práva k předmětným pozemkům ve prospěch kupujících a zástavního práva ve prospěch prodávajícího způsobem daným touto smlouvou do katastru nemovitostí podají společně bez zbytečného odkladu po uveřejnění této smlouvy v registru smluv.
2. Správní poplatek spojený s podáním návrhu na vklad do katastru nemovitostí se zavazují zaplatit společně a nerozdílně kupující 1, kupující 2 a kupující 3.

Článek VII. Daňové souvislosti

1. Daň z nabytí nemovitých věcí bude zaplacená podle příslušných obecně závazných právních předpisů.
2. Kupující 1, kupující 2 a kupující 3 v této souvislosti čestně prohlašují, že předmětné pozemky a bytový dům splňují podmínky pro osvobození dle § 56 odst. 3 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty (dále také jen „zákon o DPH“). Dle dohody s prodávajícím se kupující 1, kupující 2 a kupující 3 společně a nerozdílně zavazují, že zaplatí prodávajícímu veškerou újmu, která prodávajícímu v důsledku nepravdivého či neúplného prohlášení kupujících vznikne. Datum uskutečnění osvobozeného plnění nastává ke dni přijetí úplaty.

Článek VIII. Ostatní ustanovení

1. Prodávající prohlašuje, že na předmětných pozemcích nevážnou žádné věcné ani obligační práva a závazky.
2. Smluvní strany prohlašují, že jim nejsou známy žádné právní skutečnosti ani jiné okolnosti bránící převodu předmětných pozemků dle této smlouvy.
3. Kupující prohlašují, že se před uzavřením této smlouvy důkladně seznámili s faktickým i právním stavem předmětných pozemků a že je v tomto stavu způsobem daným touto smlouvou přijímají do svého vlastnictví.
4. Smluvní strany se z důvodu zájmu naplnit účel této smlouvy dohodly, že v případě, že zápis vkladu vlastnického práva k předmětným pozemkům ve prospěch kupujících způsobem daným touto smlouvou bude katastrálním úřadem z jakýchkoliv důvodů zamítnut či nepovolen včetně případu, kdy řízení bude zastaveno (dále také jen „**zamítavé rozhodnutí 2**“), a že jiné řešení vzniklé situace nebude dostatečné pro naplnění účelu této smlouvy, uzavřou tuto smlouvu znovu s tím, že vyjma případných nutných úprav, vyplývajících ze zjištěných závad či legislativních změn, zůstane text nové kupní smlouvy nezměněn. Novou smlouvou se smluvní strany zavazují uzavřít do tří měsíců ode dne, kdy kterákoli smluvní strana vyzve druhou smluvní stranu k jejímu uzavření, kteroužto výzvu je kterákoli smluvní strana oprávněna učinit do tří měsíců ode dne, kdy jí bude doručeno zamítavé rozhodnutí 2.

Článek IX. Závěrečná ustanovení

1. Zležitosti touto smlouvou neupravené se řídí občanským zákoníkem a dalšími příslušnými obecně závaznými právními předpisy.
2. Kupující 2 jakožto manželé se zavazují povinnosti vyplývající z této smlouvy pro kupující 2 splnit společně a nerozdílně.
3. Tato smlouva nabývá věcněprávních účinků zápisem vkladu práv do katastru nemovitostí.
4. Tuto smlouvu lze měnit či doplňovat pouze písemnou formou.
5. Tato smlouva je sepsána v 7 stejnopisech s platností originálu, z nichž prodávající obdrží 2 vyhotovení, každý z kupujících obdrží po jednom vyhotovení a jedno vyhotovení je určeno Katastrálnímu úřadu pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Opava, pro účely řízení o povolení vkladu práv dle této smlouvy do katastru nemovitostí.
6. Smluvní strany se dohodly, že tato smlouva – ať už je povinně uveřejňovanou smlouvou dle zákona o registru smluv, či nikoli – bude uveřejněna v registru smluv, a to v celém rozsahu, neboť obsahuje-li informace či metadata, které se dle zákona o registru smluv obecně neuveřejňují nebo které mají či mohou být vyloučeny, smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva byla uveřejněna jako celek včetně takových informací a metadat (osobních údajů apod.). Uveřejnění této smlouvy v registru smluv zajistí bez zbytečného odkladu po jejím uzavření Statutární město Opava. Nezajistí-li však uveřejnění této smlouvy v registru smluv v souladu se zákonem Statutární město Opava nejpozději do 15 dnů od jejího uzavření, je uveřejnění povinná nejpozději do 30 dnů od uzavření této smlouvy v souladu se zákonem zajistit druhá smluvní strana. Strana uveřejňující smlouvu se zavazuje splnit podmínky pro to, aby správce registru smluv zaslal potvrzení o uveřejnění smlouvy také druhé smluvní straně.

7. Záměr prodávajícího prodat předmětné pozemky byl zveřejněn vyvěšením na úřední desce Magistrátu města Opavy v období 18. 4. 2017 do 4. 5. 2017 pod pořadovým číslem 228/17.
8. Tato smlouva byla schválena Zastupitelstvem Statutárního města Opavy dne usnesením číslo ZM 17 odst. ... písm.

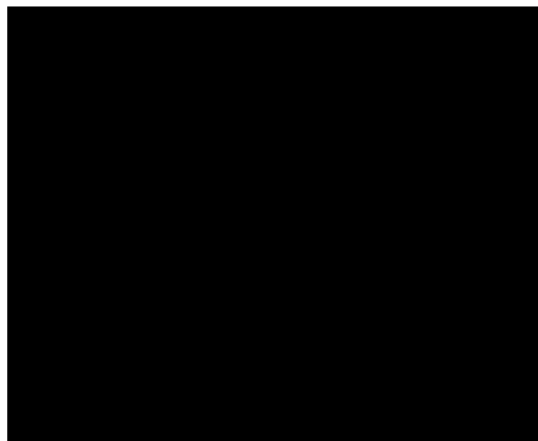
V Opavě dne

V Opavě dne

Za prodávajícího:

Kupující:

Ing. Radim Křupala
primátor



VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ

Dosavadní stav				Nový stav											
Označení pozemku parcelním číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Označení pozemku parcelním číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Typ stavby	Způsob určení výměr	Porovnání se stavem evidence právních vztahů					
	ha	m ²	Způsob využití		ha	m ²	Způsob využití	Způsob využití		Díl přechází z pozemku označeného v		Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu		Označení dílu
										katastru nemovitostí	dřívější poz. evidence		ha	m ²	
749	8	74	zahrada	749 / 1	2	90	zahrada		2	749		1388	2	90	
				749 / 2	5	79	zahrada			749		1388	5	79	
				749 / 3		05	zahrada			749		1388		05	
	8	74			8	74									

Výkaz údajů o bonitovaných půdně ekologických jednotkách (BPEJ) k parcelám nového stavu

Parcelní číslo podle		Kód BPEJ	Výměra		BPEJ na díly parcely	Parcelní číslo podle		Kód BPEJ	Výměra		BPEJ na díly parcely
katastru nemovitostí	zjednodušené evidence		ha	m ²		katastru nemovitostí	zjednodušené evidence		ha	m ²	
749 / 1		55800	2	90		749 / 2	51410		68		
749 / 3		55800		05			55800		5	11	
									5	79	

GEOMETRICKÝ PLÁN pro

rozdělení pozemku

Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:

Jméno, příjmení: *Ing. Rudolf Ťaptuch*

Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: *364/95*

Dne: *20.02.2017* Číslo: *34/2017*

Náležitostmi a přesností odpovídá právním předpisům.

Katastrální úřad souhlasí s očíslováním parcel.

KÚ pro Moravskoslezský kraj
KP Opava
Ing. Simona Drozdová
PGP-316/2017-806
2017.02.23 10:18:02 CET

Stejnopis ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:

Jméno, příjmení: *Ing. Rudolf Ťaptuch*

Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: *364/95*

Dne: *23-02-2017* Číslo: *27/2017*

Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu.

Ověření stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě.



Vyhotovitel: GEOPA, s. r. o.
Horní náměstí 55
746 01 Opava

Číslo plánu: *3415 - 5014 / 2017*

Okres: *Opava*

Obec: *Opava*

Kat. území: *Kylešovice*

Mapový list: *OP 8 - 4 / 32*

Dosavadním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem:
dle seznamu souřadnic



Seznam souřadnic (S-JTSK)

Číslo bodu Souřadnice pro zápis do KN

	Y	X	Kód kv.	Poznámka
k.ú. Kylešovice (711811)				
2025-25	496519.53	1089241.72	3	sloupek
2025-65	496512.79	1089257.56	3	lom obr.
2025-66	496497.63	1089254.33	3	znak na pl.
1	496517.66	1089251.19	3	znak z pl.
2	496514.34	1089250.52	3	//
3	496508.98	1089256.75	3	znak na obr.
4	496509.27	1089255.39	3	kol.-ohroženo obsl.činn.-studna
5	496513.09	1089256.21	3	//

MAGISTRÁT MĚSTA OPAVY



MMOPP00H5W0W

MMOPX01D9H8E

ODBOR VÝSTAVBY

CZ-746 26 Opava, Horní náměstí 69

Váš dopis zn:

Ze dne:

Spisová značka: **VYST/6500/2017/CiK**

Naše značka (Č. j.): **MMOP 34989/2017**

Vyřizuje: **Kamila Ciroková**

Pracoviště: **Krnovská 71C**

Telefon: **553 756 848**

Fax: **553 756 141**

E-mail: **kamila.cirokova@opava-city.cz**

Datum: **23. 3. 2017**

MAGISTRÁT MĚSTA OPAVY		Spis. značka
žadatelna		-10-
Došlo: 24. 03. 2017		Zurad HOV
Č.j.: 96341/2017		Sk.zn/lt.
Přílohy: 1	Poč. lis. 1	

Statutární město Opava, zast. Mgr.Bc. Pavlem Vltavským, vedoucím odboru majetku MMO, Horní náměstí 69, 746 26 Opava

SDĚLENÍ

Odbor výstavby Magistrátu města Opavy, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c/ zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), posoudil podle § 82 odst. 3 stavebního zákona žádost o dělení pozemku, kterou dne 15. 3. 2017 podal

Statutární město Opava, zast. Mgr.Bc. Pavlem Vltavským, vedoucím odboru majetku MMO, Horní náměstí 69, 746 26 Opava

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení podle § 154 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů

s d ě l u j e ,

že dělení pozemku parc. č. 749 v katastrálním území Kylešovice, nevyžaduje vydání rozhodnutí o dělení pozemku a zároveň

s c h v a l u j e n a v r h o v a n ý z á m ě r

na rozdělení pozemku tak, jak je zakresleno v geometrickém plánu č. 3415-5014/2017, který ověřil Ing. Rudolf Ťapřuch pod č. 27/2017 dne 23. 2. 2017.

Žádost o dělení pozemku byla podána vlastníkem dotčeného pozemku.

Stavební úřad vydává sdělení místo rozhodnutí, neboť pro dělení pozemku není třeba stanovit podmínky.

MAGISTRÁT MĚSTA OPAVY

odbor výstavby

Horní náměstí 69, 746 26 Opava


Kamila Ciroková
oprávněná úřední osoba

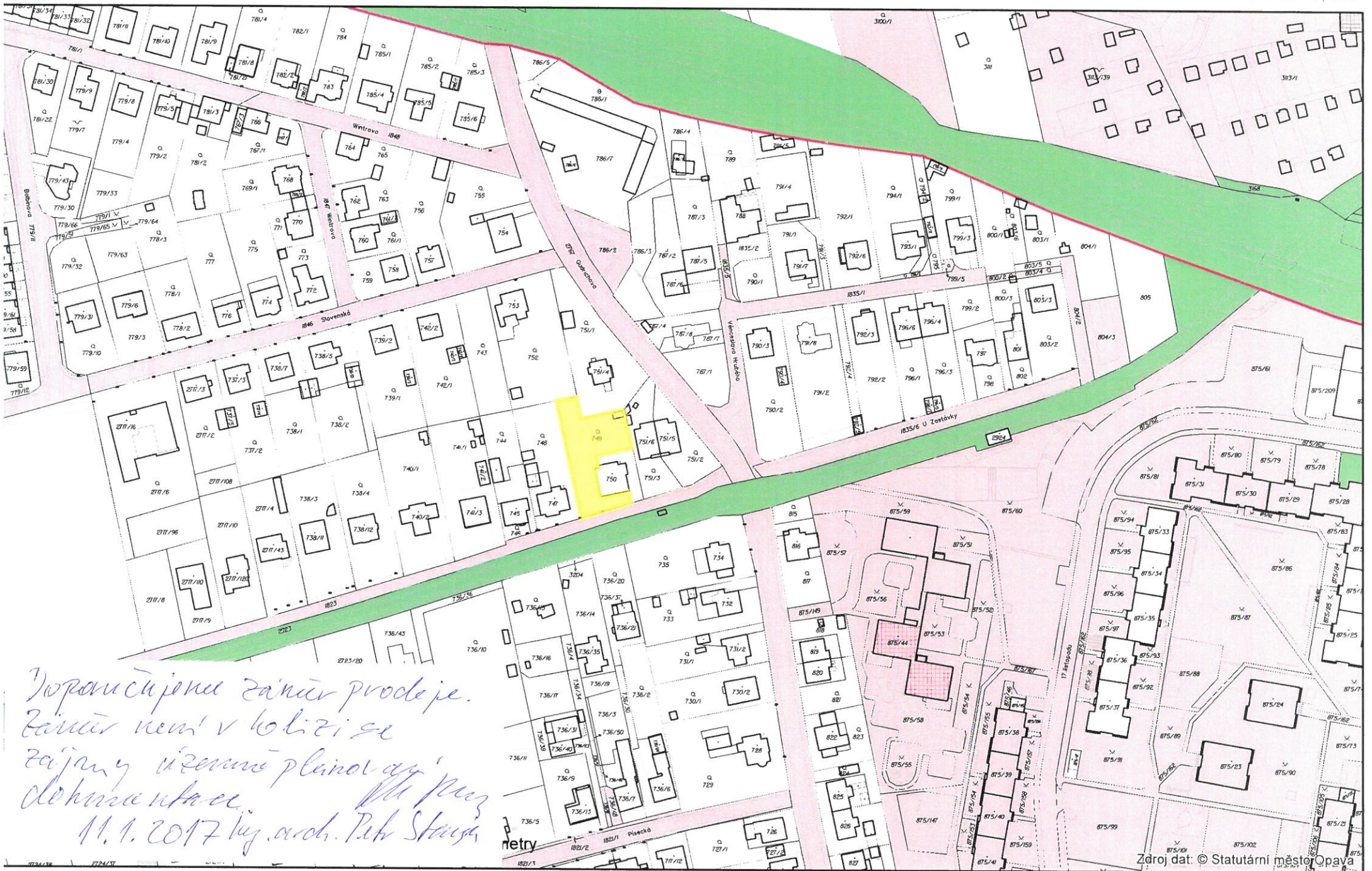
Obdrží:

obyčejně

Statutární město Opava, zast. Mgr.Bc. Pavlem Vltavským, vedoucím odboru majetku MMO, Horní náměstí 69, 746 26 Opava

na vědomí

Magistrát města Opavy, odbor výstavby, Horní náměstí 69, 746 26 Opava



*Doporučujeme zájemce o prodej
zájem nem' v blízkosti se
zájmy územní plánovací
dokumentace.
11.1.2017 by arch. Petr Štánský*