

DOŠLO DNE: 24.4.2017

SPISOVÁ ZN.: 8518/2017

Žadatel: [REDAKCE]

Věc: Žádost o koupi pozemků

- parc.č. 477, 473, 470/1 – orná půda, katastrální území Vávrovice
- parc.č. 476 - orná půda, katastrální území Vávrovice
- parc.č. 478/3, 478/1, 476/1 - orná půda, katastrální území Vávrovice
- parc.č. 478/5, 478/2, 478/4 - orná půda, katastrální území Vávrovice
- parc.č. 2147/1, 2149/1 - orná půda, katastrální území Kylešovice

Předmět a důvod prodeje: Jedná se o prodej pozemků ve vlastnictví Statutárního města Opavy

- parc.č. 477, 473, 470/1 – orná půda, katastrální území Vávrovice
- parc.č. 476 - orná půda, katastrální území Vávrovice
- parc.č. 478/3, 478/1, 476/1 - orná půda, katastrální území Vávrovice
- parc.č. 478/5, 478/2, 478/4 - orná půda, katastrální území Vávrovice
- parc.č. 2147/1, 2149/1 - orná půda, katastrální území Kylešovice

Pozemky požaduje pan [REDAKCE] koupit za účelem výstavby haly včetně parkovací plochy.

Předmětné pozemky jsou v současné době pronajaty a užívány k zemědělským účelům. Dle platného územního plánu města Opavy se pozemky nacházejí v území PP – plochy průmyslu a v území PA – plochy podnikatelských aktivit.

V případě území v katastrálním území Vávrovice je zájem SMO v určeném území realizovat průmyslovou zónu. Dle údajů z územní studie proveditelnosti je pozemek a celá oblast vhodná pro zřízení průmyslové zóny také pro snadné zakládání staveb, dobrou možnost dopravního napojení, možné zřízení inženýrských sítí, etc.

Situace: Viz. snímek katastrální mapy

Stanovisko OHA: OHA nesouhlasí s prodejem pozemků

MK: 29.5.2017, nedoporučuje prodej pozemků
Hlasování: 7-0-0

RMO:

ZMO:



Statutární město Opava
Horní náměstí 69
746 26 Opava



Žádost o prodej pozemku ve vlastnictví města Opavy

MAGISTRÁT MĚSTA OPAVY odbor majetku města -33-	Spis. značka
Došlo: 24. 04. 2017	Zprac.
Č.j.: 46808/2017	Sk.znač.
Přílohy: 1 / Poč. list. 1	

Sp. zn. 8518/2017/MMJ

A. Žadatel:

Fyzická osoba

Fyzická osoba podnikající

Právníká osoba

Fyzická osoba

Jméno

Titul před

Adresa trvalého

Ulice

Část obce

Telefon

Kontaktní adresa

Přejí si zasílat poštu na kontaktní adresu.

Ulice

Číslo popisné

Číslo orientační

Část obce

Obec

PSČ

B. Žádám o prodej pozemku ve vlastnictví města Opavy:

(v případě žádosti o prodej části pozemku žadatel přiloží snímek z katastrální mapy s přesným zákresem požadované části pozemku)

1:	Parcela číslo	477	m ² 10072	kultura	ORNA' PŮDA	Katastr	VA'VROVICE (777196)
2:	Parcela číslo	473	m ² 9820	kultura	ORNA' PŮDA	Katastr	VA'VROVICE
3:	Parcela číslo	470/1	m ² 5306	kultura	ORNA' PŮDA	Katastr	VA'VROVICE

C. Důvod zájmu o koupi (např. zastavěná plocha nebo zahrada příslušející k domu ve vlastnictví žadatele, atp.):

VÝSTAVBA HALY, PARKOVACÍ PLOCHY,
VYTVOŘENÍ NOVÝCH PRACOVNÍCH MÍST

D. Prohlášení o jediném přístupu přes pozemek k nemovitostem:

1:	Parcela číslo	Číslo popisné	Číslo evidenční	Katastr
2:	Parcela číslo	Číslo popisné	Číslo evidenční	Katastr
3:	Parcela číslo	Číslo popisné	Číslo evidenční	Katastr

Přes pozemek není takovýto jediný přístup k jiným nemovitostem.



Statutární město Opava
Horní náměstí 69
746 26 Opava



MMOPP00H8050

Žádost o prodej pozemku ve vlastnictví města Opavy

MAGISTRÁT MĚSTA OPAVY		Opt. práce
odbor majetku města -33-		
Došlo: 24. 04. 2017		Zprac.
Č.j.: 46842/2017		St. zařh.
Přílohy: 1 / Poč. listů: 1		

Sp. Zn. 8518/2017/MMI

A. Žadatel:

Fyzická osoba

Fyzická osoba podnikající

Právnícká osoba

Fyzická osoba

Jméno

Titul před

Adresa trvalého po

Ulice

Část obce

Telefon

Kontaktní adresa

Ulice

Číslo popisné

Číslo orientační

Část obce

Obec

PSČ

B. Žádám o prodej pozemku ve vlastnictví města Opavy:

(v případě žádosti o prodej části pozemku žadatel přiloží snímek z katastrální mapy s přesným zákresem požadované části pozemku)

1:	Parcela číslo 476/2	m ² 5989	kultura ORNA PŮDA	Katastr VAVROVICE
2:	Parcela číslo	m ²	kultura	Katastr
3:	Parcela číslo	m ²	kultura	Katastr

C. Důvod zájmu o koupi (např. zastavěná plocha nebo zahrada příslušející k domu ve vlastnictví žadatele, atp.):

VÝSTAVBA HALY, PARKOVACÍ PLOCHY, VYTVOŘENÍ NOVÝCH PRACOVNÍCH MÍST.

D. Prohlášení o jediném přístupu přes pozemek k nemovitostem:

1:	Parcela číslo	Číslo popisné	Číslo evidenční	Katastr
2:	Parcela číslo	Číslo popisné	Číslo evidenční	Katastr
3:	Parcela číslo	Číslo popisné	Číslo evidenční	Katastr

Přes pozemek není takovýto jediný přístup k jiným nemovitostem.



Statutární město Opava
Horní náměstí 69
746 26 Opava



MMOPP00H8045

Žádost o prodej pozemku ve vlastnictví města Opavy

MAGISTRÁT MĚSTA OPAVY		Spis. značka
odbor majetku města -33-		
Došlo:	24. 04. 2017	Zprac.
Č.j.:	46814/2017	Skz. zřeh.
PMohy	/ Poč. lis. 1	

Sp. zn. 8518/2017/MMI

A. Žadatel:

Fyzická osoba

Fyzická osoba podnikající

Právnícká osoba

Fyzická osoba

Jméno

Titul před

Adresa trvalého

Ulice

Část obce

Telefon

Kontaktní adresa

Ulice

Číslo popisné

Číslo orientační

Část obce

Obec

PSČ

B. Žádám o prodej pozemku ve vlastnictví města Opavy:

(v případě žádosti o prodej části pozemku žadatel přiloží snímek z katastrální mapy s přesným zákresem požadované části pozemku)

1:	Parcela číslo	448/3	m ²	785	kultura	ORNA' PŮDA	Katastr	VA'VROVICE
2:	Parcela číslo	478/1	m ²	2043	kultura	ORNA' PŮDA	Katastr	VA'VROVICE
3:	Parcela číslo	476/1	m ²	3455	kultura	ORNA' PŮDA	Katastr	VA'VROVICE

C. Důvod zájmu o koupi (např. zastavěná plocha nebo zahrada příslušející k domu ve vlastnictví žadatele, atp.):

VÝSTAVBA HALY, PARKOVACÍ PLOCHY,
VYTVOŘENÍ NOVÝCH PRACOVNÍCH MÍST.

D. Prohlášení o jediném přístupu přes pozemek k nemovitostem:

1:	Parcela číslo	Číslo popisné	Číslo evidenční	Katastr
2:	Parcela číslo	Číslo popisné	Číslo evidenční	Katastr
3:	Parcela číslo	Číslo popisné	Číslo evidenční	Katastr

Přes pozemek není takovýto jediný přístup k jiným nemovitostem.



Žádost o prodej pozemku ve vlastnictví města Opavy

MAGISTRÁT MĚSTA OPAVY		St. značka
odbor majetku města		3-
Došlo:	24. 04. 2017	Zprac.
C.j.:	46815/2017	St. značka
Přílohy	/	Poč. list. 1

sp. zn. 8518/2017/MH

A. Žadatel:

Fyzická osoba

Fyzická osoba podnikající

Právnícká osoba

Fyzická osoba

Jméno

Titul před

Adresa trvalého p

Ulice

Část obce

Telefon

Kontaktní adresa

Ulice

Číslo popisné

Číslo orientační

Část obce

Obec

PSČ

B. Žádám o prodej pozemku ve vlastnictví města Opavy:

(v případě žádosti o prodej části pozemku žadatel přiloží snímek z katastrální mapy s přesným zákresem požadované části pozemku)

1:	Parcela číslo 478/5	m ² 5190	kultura ORNA' PŮDA	Katastr VAŮROVICE
2:	Parcela číslo 478/2	m ² 3450	kultura ORNA' PŮDA	Katastr VAŮROVICE
3:	Parcela číslo 478/4	m ² 2272	kultura ORNA' PŮDA	Katastr VAŮROVICE

C. Důvod zájmu o koupi (např. zastavěná plocha nebo zahrada příslušející k domu ve vlastnictví žadatele, atp.):

VÝSTAVBA HALY, PARKOVACÍ PLOCHY,
VYTVOŘENÍ NOVÝCH PRACOVNÍCH MÍST.

D. Prohlášení o jediném přístupu přes pozemek k nemovitostem:

1:	Parcela číslo	Číslo popisné	Číslo evidenční	Katastr
2:	Parcela číslo	Číslo popisné	Číslo evidenční	Katastr
3:	Parcela číslo	Číslo popisné	Číslo evidenční	Katastr

Přes pozemek není takovýto jediný přístup k jiným nemovitostem.



Statutární město Opava
Horní náměstí 69
746 26 Opava



MMOPP00H802F

Žádost o prodej pozemku ve vlastnictví města Opavy

MAGISTRÁT MĚSTA OPAVY	
odbor majetku města -32-	
Duše: 24. 04. 2017	Zprac.
Č.j.: 46817/2017	Skonč.
Přílohy: 1 / Poč. listů: 1	

Sp. Zč. 8513/2017/111

A. Žadatel:

Fyzická osoba

Fyzická osoba podnikající

Právnícká osoba

Fyzická osoba

Jméno

Titul před

Adresa trvalého

Ulice

Část obce

Telefon

Kontaktní adres

Ulice

Číslo popisné

Číslo orientační

Část obce

Obec

PSČ

B. Žádám o prodej pozemku ve vlastnictví města Opavy:

(v případě žádosti o prodej části pozemku žadatel přiloží snímek z katastrální mapy s přesným zákresem požadované části pozemku)

1:	Parcela číslo 2147/1	m ² 5984	kultura ORNA PŮDA	Katastr KYLEBOVICE
2:	Parcela číslo 2149/1	m ² 1414	kultura ORNA PŮDA	Katastr KYLEBOVICE
3:	Parcela číslo	m ²	kultura	Katastr

C. Důvod zájmu o koupi (např. zastavěná plocha nebo zahrada příslušející k domu ve vlastnictví žadatele, atp.):

VÝSTAVBA HALY, PARKOVACÍ PLOCHY,
VYTVOŘENÍ NOVÝCH PRACOVNÍCH MÍST

D. Prohlášení o jediném přístupu přes pozemek k nemovitostem:

1:	Parcela číslo	Číslo popisné	Číslo evidenční	Katastr
2:	Parcela číslo	Číslo popisné	Číslo evidenční	Katastr
3:	Parcela číslo	Číslo popisné	Číslo evidenční	Katastr

Přes pozemek není takovýto jediný přístup k jiným nemovitostem.

*Účel: KAP klesá klasifikace podle poměrů
dotčených pozemků. V současnosti
relativně příprava DÚR pro tech. a
lep. infrastrukturu pro průmysl. zónu
16.5.2017 Ing. arch. Petr Štáňa*



Ukázka řešení s prodejem dotčené
parcely. Pozemky jsou chráněny jako
rezerva pro y budování sítě
dovozu a zpracování bioodpadů.
M. J. 2017 by arch. Petr Štajnar
[Signature]









