

Statutární město Opava
Horní náměstí č.p.382/69
74626 Opava
IČ: 00300535 DIČ: CZ00300535

ANIMA VIVA z. s.
Liptovská č.p.1045/21
74706 Opava 6

Vyúčtování služeb 2016
Kylešovice, Liptovská č.p.1045/21nebyt č. 205, Opava

VODNÉ A STOČNÉ - podle spotřeb

Náklad na patě:	28 782,95 Kč	Spotřeba na patě:	370,00 m ³	Sazba:	77,79 Kč/m ³
Koef. spotřeby:	1,0334	Součet byt. měřičů SV:	358,04 j.	Spotřeba SV:	242,00 j.
Číslo vodoměru:	3796907-98			Poč. stav:	578,000 j.
SV				Kon. stav:	820,000 j.
Náklad:	19 454,46 Kč	Zaplacená záloha:	9 000,00 Kč	Nedoplatek:	10 454,46 Kč

DODÁVKA TEPLA - externě

Náklad:	97 079,59 Kč	Zaplacená záloha:	75 000,00 Kč	Nedoplatek:	22 079,59 Kč
----------------	---------------------	--------------------------	---------------------	--------------------	---------------------

OSVĚTLENÍ - MĚŘIDLA - externě

Náklad:	60 224,19 Kč	Zaplacená záloha:	30 000,00 Kč	Nedoplatek:	30 224,19 Kč
----------------	---------------------	--------------------------	---------------------	--------------------	---------------------

SRÁŽKOVÁ VODA - podle plochy

Náklad:	3 700,31 Kč	Zaplacená záloha:	0,00 Kč	Nedoplatek:	3 700,31 Kč
----------------	--------------------	--------------------------	----------------	--------------------	--------------------

Rekapitulace	Náklad	Zaplacená záloha	Přeplatek	Nedoplatek
VODNÉ A STOČNÉ	19 454,46 Kč	9 000,00 Kč		10 454,46 Kč
DODÁVKA TEPLA	97 079,59 Kč	75 000,00 Kč		22 079,59 Kč
OSVĚTLENÍ - MĚŘIDLA	60 224,19 Kč	30 000,00 Kč		30 224,19 Kč
SRÁŽKOVÁ VODA	3 700,31 Kč	0,00 Kč		3 700,31 Kč

K úhradě: 66 458,55 Kč
Zaokrouhлено: 66 459,00 Kč

Nedoplatek uhradte v termínu do 31.7.2017 na účet ČSOB Opava č. 2677461/0300 VS 9407000057.

Zpracovala: Michaela Jägermannová
tel. 553 756 806
e-mail: michaela.jagermannova@opava-city.cz

Za odbor majetku:
Mgr. Bc. Pavel Vitavský
vedoucí odboru majetku města


STATUTÁRNÍ MĚSTO OPAVA
odbor majetku města
Magistrátu města Opavy
Horní náměstí 69, 746 26 Opava

ROZÚČTOVACÍ SESTAVA ZA VYTÁPĚNÍ - detailní za příjemce služeb

Zúčt. období: 01.01.2016 - 31.12.2016

Identifikace domu:		Identifikace příjemce služeb:	
Ulice, č.p.:	Liptovská 21	Příjemce služeb:	Anima Viva občanské sdružení
PSČ, obec:	746 01 Opava	Číslo nebytu (SJ):	105
Poskytovatel služeb:	Město Opava	Započ. podl. plocha:	385,10 m ²
Oblast:	Opava	Období užívání:	01.01.2016 - 31.12.2016

Údaje o zúčtovací jednotce (ZJ) - Liptovská 21:		Počet prostorů (bytů či nebytů) v ZJ:	
Celkové náklady na vytápění:	300 575,50 Kč	Průměrná platba na vytápění na 1 m ² v ZJ:	315,1116 Kč/m ²
Celková spotřeba tepla:	443,0000 GJ	Průměrná spotřeba tepla na 1 m ² v ZJ:	0,4644 GJ/m ²
Náklady na vytápění - ZS: 40,00 %	143 442,39 Kč	Podíl nákladů ZS na m ² (ZPP):	150 37939132 Kč/m ²
Náklady na vytápění - SS: 60,00 %	157 133,11 Kč	Podíl nákladů SS na přep. náměr (PN):	1 88464453 Kč/pr.
Celková započ. podl. plocha (ZPP) za ZJ:	953,87 m ²	Výše limitu odchýlení od průměru v ZJ:	<-20,00; 100,00> %
Součet přepočtených náměrů (PN) za ZJ:	80 355,7467	Typ výpočtové metody:	3

Údaje o cenových obdobích, nákladech ZJ:

Období	Náklady	Spotřeba MJ	Cena / GJ
01.01.2016 - 31.12.2016	300 575,50 Kč	443,0000 GJ	678,5000 Kč

Údaje o iteracích:

Krok	Zbývajících prostorů	Zbývajících náklady	Složka	Podíl	Náklady složky	Jednotek	Cena za jednotku
(1)	3	192 640,32 Kč	ZS:	40,00 %	77 056,13 Kč	534,32 m ²	144 21344887 Kč/m ²
		360,5336 Kč/m ²	SS:	60,00 %	115 584,19 Kč	60 338,4720 pn	1,91559690 Kč/pn

Odečtené a přepočtené údaje RTN ve Vaší spotřebitelské jednotce (SJ):

Typ RTN	Výr. číslo	Období	Místnost	Otopné těleso	Skut. náměr	Přep. náměr	Korekce
E-ITN 30.2	31236275	22.01.-31.12.	Šatna	RADIK D-95 Typ 22 500	175,00	181,9020	1,0394
E-ITN 30.2	31236274	22.01.-31.12.	Šatna	RADIK D-95 Typ 22 500	589,00	543,9651	0,9235
E-ITN 30.2	31236272	22.01.-31.12.	Sklad	SLAVIA 1000/100	1 100,00	2 115,1915	1,9229
E-ITN 30.2	31236233	22.01.-31.12.	Sklad	RADIK D-95 Typ 22 500	4,00	3,6693	0,9173
E-ITN 30.2	31236273	22.01.-31.12.	Kanceláře	RADIK D-95 Typ 22 500	902,00	1 306,4568	1,4484
E-ITN 30.2	31236220	22.01.-31.12.	Sklad	RADIK D-95 Typ 22 500	5,00	6,4345	1,2869
E-ITN 30.2	31236276	22.01.-31.12.	Sklad	RADIK D-95 Typ 22 500	76,00	104,5745	1,3760
E-ITN 30.2	31236235	22.01.-31.12.	Restaurace	RADIK D-95 Typ 33 500	520,00	1 045,3300	2,0102
E-ITN 30.2	31236234	22.01.-31.12.	Restaurace	RADIK D-95 Typ 33 500	945,00	1 899,6863	2,0103
E-ITN 30.2	31236236	22.01.-31.12.	Restaurace	RADIK D-95 Typ 21 500	762,00	1 501,3686	1,9703
E-ITN 30.2	31236221	22.01.-31.12.	Restaurace	RADIK D-95 Typ 21 500	347,00	512,9181	1,4782
E-ITN 30.2	31236231	22.01.-31.12.	Restaurace	RADIK D-95 Typ 22 500	409,00	526,3421	1,2869
E-ITN 30.2	31236218	22.01.-31.12.	Šatna	RADIK D-95 Typ 10 500	111,00	26,7011	0,2406
E-ITN 30.2	31235793	22.01.-31.12.	Koupelna	ŽEBŘÍK - obecný	266,00	300,0686	1,1281
E-ITN 30.2	31236230	22.01.-31.12.	Kuchyně	RADIK D-95 Typ 21 500	744,00	1 183,6147	1,5909
E-ITN 30.2	31236240	22.01.-31.12.	Kuchyně	RADIK D-95 Typ 21 500	888,00	1 342,0664	1,5113

Vaše rozúčtování:		Prvotní (p):	Po korekci (k):	Rozdíl (r):	Krok iterace: 1, SH	Odchýlení z: -21,19 %	na: -20,00 %
Platba nebytu za ZS:	57 911,10 Kč	57 911,10 Kč	0,00 Kč	Celková platba nebytu za vytápění:	97 079,59 Kč		
Platba nebytu za SS:	37 729,45 Kč	39 168,49 Kč	1 439,04 Kč	Průměrná platba nebytu za vytápění na 1 m ² :	252,0893 Kč/m ²		
Podíl příjemce služeb na ZS (k):		57 911,10 Kč (100,0000 %)		Podíl příjemce služeb na SS (r):	1 439,04 Kč (100,0000 %)		
Podíl příjemce služeb na SS (p):		37 729,45 Kč (100,0000 %)		Celková platba příjemce služeb za vytápění:	97 079,59 Kč		

ROZÚČTOVACÍ SESTAVA ZA VYTÁPĚNÍ - detailní za příjemce služeb

Zúčt. období: 01.01.2016 - 31.12.2016

Identifikace domu:		Identifikace příjemce služeb:	
Ulice, č.p.:	Liptovská 21	Příjemce služeb:	Anima Viva občanské sdružení
PSČ, obec:	746 01 Opava	Číslo nebytu (SJ):	105
Poskytovatel služeb:	Město Opava	Započ. podl. plocha:	385,10 m ²
Oblast:	Opava	Období užívání:	01.01.2016 - 31.12.2016

Údaje o zúčtovací jednotce (ZJ) - Liptovská 21:

Celkové náklady na vytápění:	300 575,50 Kč	Počet prostorů (bytů či nebytů) v ZJ:	5
Celková spotřeba tepla:	443,0000 GJ	Průměrná platba na vytápění na 1 m ² v ZJ:	<u>315,1116 Kč/m²</u>
Náklady na vytápění - ZS: 40,00 %	143 442,39 Kč	Průměrná spotřeba tepla na 1 m ² v ZJ:	<u>0,4644 GJ/m²</u>
Náklady na vytápění - SS: 60,00 %	157 133,11 Kč	Podíl nákladů ZS na m ² (ZPP):	<u>150,37939132 Kč/m²</u>
Celková započ. podl. plocha (ZPP) za ZJ:	953,87 m²	Podíl nákladů SS na přep. náměr (PN):	<u>1,88484453 Kč/ron</u>
Součet přepočtených náměrů (PN) za ZJ:	80 355,7467	Výše limitu odchýlení od průměru v ZJ:	<-20,00; 100,00> %
		Typ výpočtové metody:	3

Odečtené a přepočtené údaje RTN ve Vaší spotřebitelské jednotce (SJ):

Typ RTN	Výr. číslo	Období	Místnost	Otopné těleso	Skut. náměr	Přep. náměr	Korekce
E-ITN 30.2	31235791	22.01.-31.12.	Kuchyně	RADIK D-95 Typ 22 500	416,00	240,3107	0,5777
E-ITN 30.2	31236238	22.01.-31.12.	Šatna	ŽEBŘÍK - obecný	27,00	18,3195	0,6785
E-ITN 30.2	31236242	22.01.-31.12.	Kanceláře	RADIK D-95 Typ 21 500	135,00	164,3355	1,2173
E-ITN 30.2	31236239	22.01.-31.12.	Kanceláře	RADIK D-95 Typ 21 500	1 484,00	1 053,3432	0,7098
E-ITN 30.2	31236232	22.01.-31.12.	Kanceláře	RADIK D-95 Typ 21 500	66,00	46,8468	0,7098
E-ITN 30.2	31236250	22.01.-31.12.	Kanceláře	RADIK D-95 Typ 21 500	104,00	84,3752	0,8113
E-ITN 30.2	31236241	22.01.-31.12.	Klubovna	RADIK D-95 Typ 21 500	607,00	351,7565	0,5795
E-ITN 30.2	31236243	22.01.-31.12.	Klubovna	RADIK D-95 Typ 21 500	1 500,00	760,5000	0,5070
E-ITN 30.2	31236277	22.01.-31.12.	Klubovna	RADIK D-95 Typ 21 500	975,00	494,3250	0,5070
E-ITN 30.2	31236237	22.01.-31.12.	Klubovna	RADIK D-95 Typ 21 500	599,00	520,8305	0,8695
E-ITN 30.2	31236983	22.01.-31.12.	Klubovna	RADIK D-95 Typ 21 500	1 445,00	837,3775	0,5795
E-ITN 30.2	31237010	22.01.-31.12.	Klubovna	RADIK D-95 Typ 21 500	694,00	402,1730	0,5795
E-ITN 30.2	31237015	22.01.-31.12.	Klubovna	RADIK D-95 Typ 21 500	988,00	1 002,3260	1,0145
E-ITN 30.2	31352258	22.01.-31.12.	Chodba	RADIK D-95 Typ 22 500	437,00	534,2565	1,2226
E-ITN 30.2	31352266	22.01.-31.12.	Chodba	RADIK D-95 Typ 22 500	371,00	510,4886	1,3760
E-ITN 30.2	31352260	22.01.-31.12.	Chodba	RADIK D-95 Typ 33 900	10,00	3,2946	0,3295
E-ITN 30.2	31352259	22.01.-31.12.	Chodba	RADIK D-95 Typ 22 500	0,00	0,0000	1,0598
E-ITN 30.2	31352261	22.01.-31.12.	Chodba	RADIK D-95 Typ 22 500	370,00	392,1260	1,0598
Součty celkem:					18 071,00	20 017,2747	

Vaše rozúčtování:	Prvotní (p):	Po korekci (k):	Rozdíl (r):	Krok iterace: 1, SH	Odchýlení z:	na:
Platba nebytu za ZS:	57 911,10 Kč	57 911,10 Kč	0,00 Kč	Celková platba nebytu za vytápění:	-21,19 %	-20,00 %
Platba nebytu za SS:	37 729,45 Kč	39 168,49 Kč	1 439,04 Kč	Průměrná platba nebytu za vytápění na 1 m ² :		
Podíl příjemce služeb na ZS (k):		57 911,10 Kč (100,0000 %)		Podíl příjemce služeb na SS (r):		1 439,04 Kč (100,0000 %)
Podíl příjemce služeb na SS (p):		37 729,45 Kč (100,0000 %)		Celková platba příjemce služeb za vytápění:		97 079,59 Kč