

č. 92537/2017

K
D

AUTO BÁRTA s.r.o.
Resslovo nábřeží 2793/3
746 01 Opava

Statutární město Opava
Horní nám. 69
74626 Opava

V Opavě dne 15.8.2017

Odbor majetku města
K rukám Ing. Jiřího Elbla

Věc: Nabídka ke koupi nemovitosti v rámci předkupního práva dle ustanovení § 3056 občanského zákoníku č. 89/2012 Sb.

Společnost AUTO BÁRTA s.r.o. se sídlem v Opavě, Resslovo nábřeží 2793/3, PSČ 74601, IČ: 00535371 je vlastníkem stavby občanského vybavení č.p. 2777, která je zapsána v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, katastrální pracoviště Opava na listu vlastnictví č. 11775 pro kat. území Opava-předměstí, jako stavba na parcele 3266. Uvedená parcela je ve vlastnictví Statutárního města Opavy a je zapsána u téhož Katastrálního úřadu na LV č. 3618, k.ú. Opava Předměstí a naše společnost ji užívá na základě nájemní smlouvy uzavřené se SMO dne 11.6.2009.

Jelikož naše společnost má zájem shora popsanou stavbu prodat a za tím účelem již uzavřela kupní smlouvu, předkládáme ve smyslu § 3056 občanského zákoníku tuto nabídku ke koupi v rámci předkupního práva a to za stejných podmínek, jak jsou sjednány v příložené kupní smlouvě.

Příloha: Kupní smlouva ze dne 15.8.2017

za AUTO BÁRTA s.r.o.
JUDr. Roman Bárta, jednatel
Tel. 721 636 968

Kupní smlouva

AUTO BARTA s.r.o. se sídlem v Opavě, Resslovo nábřeží 2793/3, PSČ 74601, IČ: 00535371, zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě pod sp.zn. C 23, zastoupený Pavlem Bártou, jednatelem

dále jen „prodávající“

dále jen „kupující“, (kupující a prodávající dále také společně jako „Strany“, a každý z nich samostatně jako „Strana“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto

kupní smlouvu (dále jen „Smlouva“)

I.

Preambule

1.1. Prodávající je dle svého prohlášení a níže uvedeného výpisu z katastru nemovitostí vlastníkem nemovitostí zapsaných v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, katastrální pracoviště Opava na listu vlastnictví č. 11775 pro kat. území Opava-předměstí a obec Opava, jako

- a) budova č.p. 2777, stavba občanského vybavení na pozemku parc.č. 3266/2, zastavěná plocha a nádvoří
- b) pozemek parc.č.3265, zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba garáže bez č.p./č.e.,
dále jen „předmět koupě“.

1.2 Kupující má zájem předmět koupě nabýt do svého výlučného vlastnictví.

S ohledem na uvedené skutečnosti se Strany dohodly na uzavření této Smlouvy, na základě které se prodávající zaváže odevzdat kupujícím předmět koupě a umožní mu nabýt vlastnického práva k němu, a kupující se zaváže, že předmět koupě převezme a zaplatí prodávajícímu sjednanou kupní cenu.

II.

Převod vlastnického práva k předmětu koupě

1

2.1. Prodávající převádí touto Smlouvou kupujícímu vlastnické právo k předmětu koupě a kupující tento předmět koupě do svého vlastnictví přijímá a zavazuje se zaplatit prodávajícímu za předmět koupě kupní cenu sjednanou v článku III. této Smlouvy.

2.2. Prodávající prohlašuje, že:

- je výlučným vlastníkem předmětu koupě, a je oprávněn s předmětem koupě disponovat ve smyslu této Smlouvy;
- k předmětu koupě nebylo zřízeno a nevzniklo právo stavby;
- na předmětu koupě nevážnou žádná práva třetích osob, zástavní práva, věcná břemena, předkupní práva, či jiné závady než ty, které jsou uvedeny v části C LV;
- neexistují žádné jiné smlouvy či dohody, které by ohledně předmětu koupě dle této Smlouvy zakládaly vlastnická práva, jež dosud nejsou zapsána v katastru nemovitostí, pokud se tam zapisují, a ani nejsou u příslušného katastrálního úřadu ohledně předmětu koupě podány žádné návrhy na zahájení řízení o povolení vkladu vlastnického práva k předmětu koupě do katastru nemovitostí, o nichž dosud nebylo pravomocně rozhodnuto;
- ohledně předmětu koupě není vedeno žádné řízení o výkonu rozhodnutí prodejem nemovitých věcí, ani jiné soudní, rozhodčí, exekuční nebo správní řízení.

2.3. Prodávající dále prohlašuje, že:

- nemá žádné daňové ani jiné dluhy vůči finančním či jiným orgánům státní správy, z důvodu jejichž existence by mohlo být zřízeno zástavní právo k předmětu koupě na základě zákona;
- proti němu nebyl nařízen či podán návrh na nařízení výkonu soudního nebo správního rozhodnutí či exekuce;
- na jeho majetek ke dni uzavření této Smlouvy nebyl prohlášen konkurs, a insolvenční soud nevydal rozhodnutí o zjištění úpadku či hrozícího úpadku;
- předmět koupě nebyl vložen do základního kapitálu obchodní společnosti či družstva;
- jeho dispoziční právo k předmětu koupě není nijak omezeno zákonem, soudním či správním rozhodnutím ani smluvně;
- s předmětem koupě nenaložil způsobem, který by bránil naplnění účelu této Smlouvy.

2.4. Kupující prohlašuje, že si předmět koupě prohlédl, a že jej do svého vlastnictví včetně veškerých součástí a příslušenství bez výhrad přijímá.

Kupující nepřejímá jakékoliv závady vážnoucí na předmětu koupě, s výjimkou těch, které jsou zapsány v katastru nemovitostí ke dni uzavření této Smlouvy, nebo těch, které jsou uvedeny v této Smlouvě. Strany prohlašují, že jim jiné závady na předmětu koupě nejsou známy.

2.5. Prodávající se zavazuje, že ohledně předmětu koupě nebude do doby podání návrhu na zápis vlastnického práva vkladem do katastru nemovitostí dle této Smlouvy činit žádná právní jednání ani faktické úkony, kterými by předmět koupě omezoval, zatěžoval nebo fakticky poškozoval.

III.
Kupní cena a způsob její úhrady

3

- 3.1 Strany se dohodly na kupní ceně za předmět koupě v celkové výši 2.000.000,- Kč (slovy: dvě miliony korun českých).
- 3.2 Kupující se zavazuje uhradit kupní cenu prodávajícímu v plné výši do 3 dnů ode dne podání návrhu na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí dle této smlouvy, a to převodem na účet prodávajícího [REDACTED]

IV.
Návrh na vklad do katastru nemovitostí

4

- 4.1 Vlastnické právo Kupujícího k předmětu koupě vznikne zápisem vlastnického práva do katastru nemovitostí. Právní účinky zápisu nastávají k okamžiku, kdy návrh na zápis dojde Katastrálnímu úřadu pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Opava. Strany shodně požadují, aby v katastru nemovitostí byly provedeny změny dle obsahu této Smlouvy. Strany berou na vědomí, že svými projevy vyjádřenými v této Smlouvě jsou vázány již od okamžiku jejího podpisu.
- 4.2 Kupující touto Smlouvou výslovně zmocňuje prodávajícího k podání návrhu na povolení vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí u příslušného katastrálního úřadu.
- 4.3 Pokud by příslušným katastrálním úřadem byl návrh na zápis vlastnického práva vkladem k předmětu koupě dle této Smlouvy pro kupující pravomocně zamítnut či bude vkladové řízení pravomocně zastaveno, tato Smlouva se od počátku ruší. Strany se zavazují v takovém případě bez zbytečného odkladu po právní moci rozhodnutí o zamítnutí návrhu o povolení vkladu nebo rozhodnutí o zastavení vkladového řízení uzavřít smlouvu novou, která bude maximálně shodná jako tato Smlouva, aby byl naplněn její účel, a současně budou odstraněny vady vytýkané katastrálním úřadem.

V.
Předání a převzetí předmětu koupě

5

- 5.1. Předmět koupě si Strany protokolárně předaly při podpisu této Smlouvy.
- 5.2. Nebezpečí vzniku škody, nahodilé zkázy a nahodilého zhoršení na předmětu koupě přechází z prodávajícího na kupující ke dni předání předmětu koupě kupujícím dle odst. 6.1 tohoto článku.

VI.
Daně a poplatky

6

6.1 Daň z nabytí nemovitých věcí hradí kupující.

6.2 Správní poplatek za návrh na zahájení řízení o povolení vkladu vlastnického práva k předmětu koupě ve prospěch kupujícího do katastru nemovitostí hradí prodávající.

VII.

Odstoupení od Smlouvy

7

7.1 Kupující má právo odstoupit od Smlouvy v případě jejího podstatného porušení prodávajícím. Za podstatné porušení Smlouvy se považuje zejména:

- **nepravdivé prohlášení prodávajícího obsažené v této Smlouvě,**
- **porušení povinnosti prodávajícím dle článku III5 této Smlouvy.**

7.2 Prodávající má právo odstoupit od Smlouvy v případě podstatného porušení Smlouvy kupujícími. Za podstatné porušení Smlouvy se považuje:

- **neuhradí-li kupující ve sjednané lhůtě splátku kupní ceny, a toto porušení své povinnosti nenapraví ani do třiceti (30) dnů ode dne doručení písemné výzvy prodávajícího kupujícím k nápravě.**

7.3 Odstoupením od Smlouvy pro její podstatné porušení nezaniká povinnost prodávajícího zaplatit kupujícím smluvní pokuty a nahradit případné škody.

VIII.

Závěrečná ustanovení

8

8.1 Není-li v této Smlouvě stanoveno jinak, řídí se vzájemné vztahy stran příslušnými ustanoveními občanského zákoníku č. 89/2012 Sb. v platném znění. Tato Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma Stranami. V případě, že Statutární město Opava, jako vlastník pozemku parc.č. 3266, uplatní své předkupní právo ke stavbě č.p. 2777, sjednávají si smluvní strany rozvazovací podmínku účinnosti této smlouvy tak, že dnem uplatnění předkupního práva se tato kupní smlouva se od samého počátku ruší

8.2 Tato Smlouva byla sepsána ve třech (4) vyhotoveních majících povahu originálu, z nichž jedno (1) vyhotovení je určeno pro účely zápisu vlastnického práva ve prospěch kupujícího do katastru nemovitostí, jedno (1) vyhotovení Smlouvy obdrží prodávající a kupující obdrží jedno (2) vyhotovení Smlouvy.

8.3 Strany prohlašují, že si tuto Smlouvu před jejím podpisem přečetly, byla sepsána dle jejich svobodné a vážně míněné vůle a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Opavě dne 15.8.2017



za AUTO BÁRTA s.r.o..
Pavel Bárta, jednatel



VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 30.08.2017 09:15:02

Vyhotoveno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Správa majetku, č.j.: 3 pro Statutární město Opava

Okres: CZ0805 Opava

Obec: 505927 Opava

Kat.území: 711578 Opava-Předměstí

List vlastnictví: 3618

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo Statutární město Opava, Horní náměstí 382/69, Město, 74601 Opava	00300535	

ČÁSTEČNÝ VÝPIS

B Nemovitosti				
Pozemky				
Parcela	Výměra[m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
3266/2	117	zastavěná plocha a nádvoří		
Na pozemku stojí stavba: Předměstí, č.p. 2777, obč.vyb., LV 11775				
B1 Jiná práva - Bez zápisu				
C Omezení vlastnického práva - Bez zápisu				
D Jiné zápisy - Bez zápisu				
Plomby a upozornění - Bez zápisu				
E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu				

Listina

o Vznik práva ze zákona zákon č. 172/1991 ze dne 24.5.1991.

POLVZ:37/1993

Z-200037/1993-806

Pro: Statutární město Opava, Horní náměstí 382/69, Město, 74601
Opava

RČ/IČO: 00300535

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám - Bez zápisu

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:
Katastrální úřad pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Opava, kód: 806.

Vyhotovil:
Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD

Vyhotoveno: 30.08.2017 09:25:59

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 30.08.2017 09:15:02

Vyhotoveno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Správa majetku, č.j.: 4 pro Statutární město Opava

Okres: CZ0805 Opava

Obec: 505927 Opava

Kat.území: 711578 Opava-Předměstí

List vlastnictví: 11775

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
<i>Vlastnické právo</i>		
AUTO BARTA s.r.o., Resslovo nábřeží 2793/3, Předměstí, 74601 Opava	00535371	

B Nemovitosti

Pozemky

Parcela	Výměra[m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
---------	------------	--------------	----------------	----------------

1639/1	3652	ostatní plocha	jiná plocha	
--------	------	----------------	-------------	--

1639/17	696	zastavěná plocha a nádvoří		
---------	-----	-------------------------------	--	--

Součástí je stavba: Předměstí, č.p. 2988, obč.vyb

Stavba stojí na pozemku p.č.: 1639/17

1639/18	19	zastavěná plocha a nádvoří		
---------	----	-------------------------------	--	--

Součástí je stavba: bez čp/če, obč.vyb

Stavba stojí na pozemku p.č.: 1639/18

1639/19	835	zastavěná plocha a nádvoří		
---------	-----	-------------------------------	--	--

Součástí je stavba: Předměstí, č.p. 2991, obč.vyb

Stavba stojí na pozemku p.č.: 1639/19

1639/20	182	zastavěná plocha a nádvoří		
---------	-----	-------------------------------	--	--

Součástí je stavba: bez čp/če, obč.vyb

Stavba stojí na pozemku p.č.: 1639/20

1639/38	2567	ostatní plocha	jiná plocha	
---------	------	----------------	-------------	--

1641	48	ostatní plocha	ostatní komunikace	
------	----	----------------	-----------------------	--

3265	19	zastavěná plocha a nádvoří		
------	----	-------------------------------	--	--

Součástí je stavba: bez čp/če, garáž

Stavba stojí na pozemku p.č.: 3265

3282/2	4	zahrada		zemědělský půdní fond
--------	---	---------	--	--------------------------

3282/3	9	zahrada		zemědělský půdní fond
--------	---	---------	--	--------------------------

3286	45	zastavěná plocha a nádvoří		
------	----	-------------------------------	--	--

Součástí je stavba: bez čp/če, garáž

Stavba stojí na pozemku p.č.: 3286

Stavby

Typ stavby

Část obce, č. budovy	Způsob využití	Na parcele	Způsob ochrany
----------------------	----------------	------------	----------------

Předměstí, č.p. 2776	obč.vyb.	3271/2, LV 3141 3273, LV 60000	
----------------------	----------	-----------------------------------	--

Předměstí, č.p. 2777	obč.vyb.	3266/2, LV 3618	
----------------------	----------	-----------------	--

B1 Jiná práva - Bez zápisu

C Omezení vlastnického práva

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 30.08.2017 09:15:02

Okres: CZ0805 Opava

Obec: 505927 Opava

Kat.území: 711578 Opava-Předměstí

List vlastnictví: 11775

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Typ vztahu

Oprávnění pro

Povinnost k

o Věcné břemeno (podle listiny)

oprávnění podle smlouvy ze dne 22.10.1997. Právní účinky vkladu ke dni 18.11.1997.

ČEZ Distribuce, a. s., Teplická
874/8, Děčín IV-Podmokly, 40502

Parcela: 1641

Z-14946/2010-806

Děčín, RČ/IČO: 24729035

Listina Smlouva o věcném břemeni V3 5001/1997.

POLVZ:178/1998

Z-200178/1998-806

Listina Výpis z obchodního rejstříku prokazující přeměnu obchodní společnosti fúzí.

Z-14946/2010-806

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Zástavní právo smluvní

budoucí dluhy

- do výše 10 855 847,-Kč, splatnost dne 31.1.2029

- do výše 3 000 000,-Kč, doba vzniku do 31.12.2019

- do výše 13 855 847,-Kč, doba vzniku do 2.8.2029

Komerční banka, a.s., Na příkopě
969/33, Staré Město, 11000 Praha 1,
RČ/IČO: 45317054

Parcela: 1639/1

V-1017/2014-806

Parcela: 1639/17

V-1017/2014-806

Parcela: 1639/18

V-1017/2014-806

Parcela: 1639/19

V-1017/2014-806

Parcela: 1639/20

V-1017/2014-806

Parcela: 1639/38

V-1017/2014-806

Parcela: 1641

V-1017/2014-806

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. ze dne 06.02.2014. Právní účinky zápisu ke dni 06.02.2014. Zápis proveden dne 06.03.2014; uloženo na prac. Opava

V-1017/2014-806

Pořadí k 06.02.2014 12:09

Související zápisy

Závazek nezajistit zást. pr. ve výhodnějším pořadí nový dluh

Z-1127/2014-806

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. ze dne 06.02.2014. Právní účinky zápisu ke dni 06.02.2014. Zápis proveden dne 06.03.2014; uloženo na prac. Opava

V-1017/2014-806

Související zápisy

Závazek neumožnit zápis nového zást. práva namísto starého

Z-1127/2014-806

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. ze dne 06.02.2014. Právní účinky zápisu ke dni 06.02.2014. Zápis proveden dne 06.03.2014; uloženo na prac. Opava

V-1017/2014-806

o Zástavní právo smluvní

b) Budoucí dluh

- do výše 2 245 000,-Kč, splatnost dne 30.6.2024

c) Budoucí dluh

do výše 2 245 000,-Kč, doba vzniku do 30.12.2024

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR

Katastrální úřad pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Opava, kód: 806.

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 30.08.2017 09:15:02

Okres: CZ0805 Opava

Obec: 505927 Opava

Kat.území: 711578 Opava-Předměstí

List vlastnictví: 11775

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Typ vztahu

Oprávnění pro

Povinnost k

Komerční banka, a.s., Na příkopě Parcela: 3286 V-7889/2016-806
969/33, Staré Město, 11000 Praha 1, Stavba: Předměstí, č.p. 2776 V-7889/2016-806
RČ/IČO: 45317054

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. (č. 10000594529) ze dne
28.07.2016. Právní účinky zápisu ke dni 28.07.2016. Zápis proveden dne 19.08.2016;
uloženo na prac. Opava

V-7889/2016-806

Pořadí k 28.07.2016 14:24

Související zápisy

Závazek nezajistit zást. pr. ve výhodnějším pořadí nový dluh

V-7889/2016-806

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. (č. 10000594529) ze dne
28.07.2016. Právní účinky zápisu ke dni 28.07.2016. Zápis proveden dne
19.08.2016; uloženo na prac. Opava

V-7889/2016-806

Související zápisy

Závazek neumožnit zápis nového zást. práva namísto starého

V-7889/2016-806

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. (č. 10000594529) ze dne
28.07.2016. Právní účinky zápisu ke dni 28.07.2016. Zápis proveden dne
19.08.2016; uloženo na prac. Opava

V-7889/2016-806

Související zápisy

Závazek zástavního věřitele nepožádat o výmaz zástav. práva

V-7889/2016-806

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. (č. 10000594529) ze dne
28.07.2016. Právní účinky zápisu ke dni 28.07.2016. Zápis proveden dne
19.08.2016; uloženo na prac. Opava

V-7889/2016-806

o Zástavní právo smluvní

a) pohledávka ze smlouvy o úvěru ve výši 4 900 000,-Kč
splatnost dne 15.2.2046

b) budoucí pohledávky do celkové výše 5 145 000,-Kč
doba vzniku do 15.2.2046

Komerční banka, a.s., Na příkopě Parcela: 3282/2 V-9053/2016-806
969/33, Staré Město, 11000 Praha 1, Parcela: 3282/3 V-9053/2016-806
RČ/IČO: 45317054 Parcela: 3286 V-9053/2016-806

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. (č. 10000593487) ze dne
31.08.2016. Právní účinky zápisu ke dni 31.08.2016. Zápis proveden dne 22.09.2016;
uloženo na prac. Opava

V-9053/2016-806

Pořadí k 31.08.2016 15:54

Související zápisy

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 30.08.2017 09:15:02

Okres: CZ0805 Opava

Obec: 505927 Opava

Kat.území: 711578 Opava-Předměstí

List vlastnictví: 11775

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Typ vztahu
Oprávnění pro

Povinnost k

Závazek nezajistit zást. pr. ve výhodnějším pořadí nový dluh

V-9053/2016-806

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. (č. 10000593487) ze dne 31.08.2016. Právní účinky zápisu ke dni 31.08.2016. Zápis proveden dne 22.09.2016; uloženo na prac. Opava

V-9053/2016-806

Související zápisy

Závazek neumožnit zápis nového zást. práva namísto starého

V-9053/2016-806

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. (č. 10000593487) ze dne 31.08.2016. Právní účinky zápisu ke dni 31.08.2016. Zápis proveden dne 22.09.2016; uloženo na prac. Opava

V-9053/2016-806

Související zápisy

Závazek zástavního věřitele nepožádat o výmaz zástav. práva

V-9053/2016-806

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. (č. 10000593487) ze dne 31.08.2016. Právní účinky zápisu ke dni 31.08.2016. Zápis proveden dne 22.09.2016; uloženo na prac. Opava

V-9053/2016-806

D Jiné zápisy

Typ vztahu
Oprávnění pro

Povinnost k

o Závazek zástavního věřitele nepožádat o výmaz zástav. práva

Parcela: 1639/38	Z-1127/2014-806
Parcela: 1639/1	Z-1127/2014-806
Parcela: 1639/17	Z-1127/2014-806
Parcela: 1641	Z-1127/2014-806
Parcela: 1639/19	Z-1127/2014-806
Parcela: 1639/20	Z-1127/2014-806
Parcela: 1639/18	Z-1127/2014-806

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. ze dne 06.02.2014. Právní účinky zápisu ke dni 06.02.2014. Zápis proveden dne 06.03.2014; uloženo na prac. Opava

V-1017/2014-806

Plomby a upozornění - Bez zápisu

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

Listina

o Smlouva kupní ze dne 17.08.2006. Právní účinky vkladu práva ke dni 18.08.2006.

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 30.08.2017 09:15:02

Okres: CZ0805 Opava

Obec: 505927 Opava

Kat.území: 711578 Opava-Předměstí

List vlastnictví: 11775

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Listina

- V-4981/2006-806
- Pro: AUTO BÁRTA s.r.o., Resslerovo nábřeží 2793/3, Předměstí, 74601 RČ/IČO: 00535371
Opava
- o Smlouva kupní ze dne 19.11.2007. Právní účinky vkladu práva ke dni 26.11.2007.
- V-7675/2007-806
- Pro: AUTO BÁRTA s.r.o., Resslerovo nábřeží 2793/3, Předměstí, 74601 RČ/IČO: 00535371
Opava
- o Smlouva kupní ze dne 08.12.2008. Právní účinky vkladu práva ke dni 22.12.2008.
- V-10781/2008-806
- Pro: AUTO BÁRTA s.r.o., Resslerovo nábřeží 2793/3, Předměstí, 74601 RČ/IČO: 00535371
Opava
- o Smlouva kupní ze dne 05.10.2011. Právní účinky vkladu práva ke dni 19.10.2011.
- V-7559/2011-806
- Pro: AUTO BÁRTA s.r.o., Resslerovo nábřeží 2793/3, Předměstí, 74601 RČ/IČO: 00535371
Opava

F *Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám*

<i>Parcela</i>	<i>BPEJ</i>	<i>Výměra [m2]</i>
3282/2	55800	4
3282/3	55800	9

Pokud je výměra bonitních dílů parcel menší než výměra parcely, zbytek parcely není bonitován

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:
Katastrální úřad pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Opava, kód: 806.

Vyhotovil:
Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD

Vyhotoveno: 30.08.2017 09:28:10

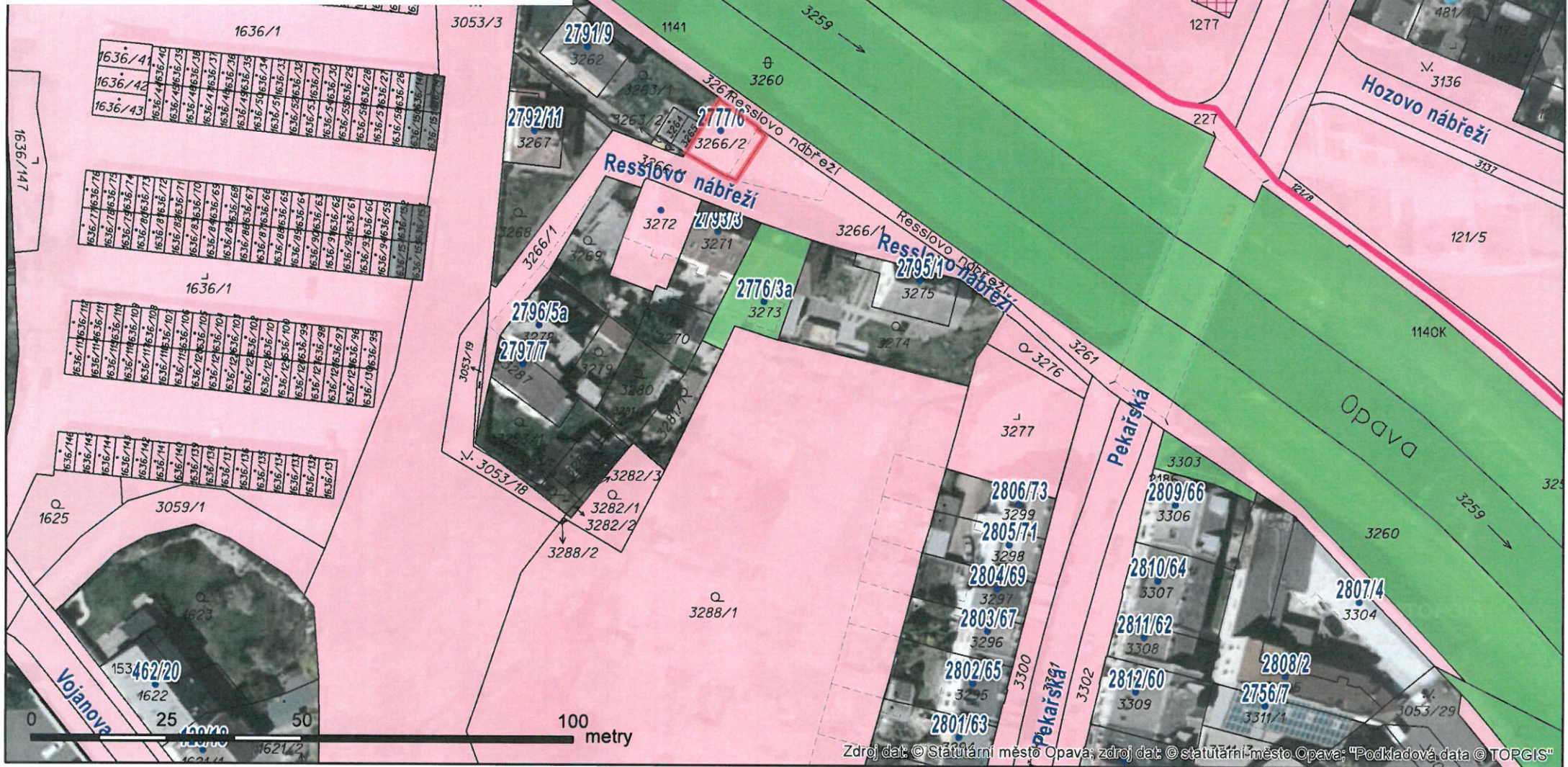
1:1 000

17.2017 k. ú. Opava - P. Stojanec *M. J.*
Z hlediska budoucích rozvojových aktivit

města a jeho ÚP je nabytí nabídnuté nemovitosti

umístěné na parc.č. 52.66/2

k.ú. Opava - Pěchův st. nepotřebné.



Zdroj dat: © Statutární město Opava; zdroj dat: © statutární město Opava; "Podkladová data © TOPGIS"