

DOŠLO DNE: 9.6.2017

ČÍSLO JEDNACÍ: 11379/2017

Žadatel: [REDACTED]

Bytem: [REDACTED]

Věc: Žádost o koupi části pozemku parc.č. 1563, katastrální území Jaktář

Žadatel má zájem o koupi části uvedeného pozemku z důvodu výstavby rodinného domu.

O pozemek v roce 2012 projevili zájem [REDACTED]. Zastupitelstvo dne 17.9. 2012 neschválilo záměr prodeje a směny požadovaného pozemku. Důvodem byla nezpracovaná urbanistická studie území a v případě prodeje ztráta přístupu na rozvojové pozemky k bydlení. Dne 12.12.2016 zastupitelstvo zamítlo žádost o koupi části pozemku [REDACTED] z důvodu ponechání pozemku jako rezervy pro případné směny.

Situace: Viz. snímek katastrální mapy

Stanoviska: OHA nedoporučuje prodej, doporučuje ponechat pozemek jako rezervu pro případné směny, rovněž doporučuje řešit území komplexně

MK 29.8.2016 nedoporučuje prodej pozemku (žádost [REDACTED])

ZM 12.12.2016, č.u: 392/20 ZM16, 10g) neschvaluje záměr prodeje (žádost [REDACTED])

MK 24.7. 2017 : nedoporučuje prodej části pozemku

Hlasování: 7-0-0



Statutární město Opava
Horní náměstí 69
746 26 Opava



MMOPP00H0YCZ

Žádost o prodej pozemku ve vlastnictví města Opavy

MAGISTRÁT MĚSTA OPAVY odbor majetku města -33-	Spis. značka
Došlo: -9. 06. 2017	Zprac.
Č.j.: 66149/2017	Sk.zabih.
Přílohy: 2 Poč. listů: 4	

sp.zn. 11379/2017/PTII

A. Žadatel:

Fyzická osoba

Fyzická osoba podnikající

Právnícká osoba

Fyzická osoba

Jméno

Titul před

Adresa trvalého p

Ulice

Část obce

Telefon

Kontaktní adresa

Ulice

Číslo popisné

Číslo orientační

Část obce

Obec

PSČ

B. Žádám o prodej pozemku ve vlastnictví města Opavy:

(v případě žádosti o prodej části pozemku žadatel přiloží snímek z katastrální mapy s přesným zákresem požadované části pozemku)

1:	Parcela číslo 1563	m ² 4 184	kultura Číslo LV: 740	Katastr OPAVA JAKTAŘ
2:	Parcela číslo	m ²	kultura	Katastr
3:	Parcela číslo	m ²	kultura	Katastr

C. Důvod zájmu o koupi (např. zastavěná plocha nebo zahrada příslušející k domu ve vlastnictví žadatele, atp.):

RÁD BYCH KOUPIIL ČÁST UVEDENÉHO POZEMKU O VÝMĚŘE CCA 1000 m², ABYCH NA NĚM REALIZOVAL VÝSTAVBU RODINNÉHO DOMU. PŘESNÁ SPECIFIKACE MÉHO ZÁMĚRU JE PŘILOŽENA A GRAFICKY ZNÁZORNĚNA V MAPĚ. Děkuji
S pozdravem [redacted]

D. Prohlášení o jediném přístupu přes pozemek k nemovitostem:

1:	Parcela číslo	Číslo popisné	Číslo evidenční	Katastr
2:	Parcela číslo	Číslo popisné	Číslo evidenční	Katastr
3:	Parcela číslo	Číslo popisné	Číslo evidenční	Katastr

Přes pozemek není takovýto jediný přístup k jiným nemovitostem.

E. Právní ustanovení:

Tímto souhlasím, aby před uzavřením kupní smlouvy bylo zřízeno k pozemku věcné břemeno (např. průchodu a průjezdu) ve prospěch vlastníka nemovitosti uvedené v čl. III této žádosti.

Tímto se zavazuji, že v případě, že v souvislosti s touto žádostí bude nutné zajistit znalecký posudek pozemku, nebo geometrický plán, uhradím veškeré takto vzniklé náklady Statutárního města Opavy, a to bez ohledu na výsledek vyřízení této žádosti.

Tímto uděluji Statutárnímu městu Opava souhlas se zpracováním veškerých osobních údajů, které jsou uvedeny v této žádosti, či které se Statutární město Opava dozví v souvislosti se zpracováním této žádosti a přípravou příslušných kupních smluv. Na základě tohoto souhlasu se zpracováním osobních údajů ve smyslu zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, je tedy Statutární město Opava oprávněno především uchovávat, zpracovávat a zveřejňovat výše uvedené osobní údaje.

Dne: 09.06.2017

Podpis
žadatele:

poštou, nebo osobně na adresu:

Magistrát města Opavy
podatelna úřadu
Horní náměstí 382/69, 746 26 Opava

Vyplněný formulář doručte:

emailem (vytištěné + podepsané + naskenované)
na adresu: posta@opava-city.cz


















Připravujeme verzi pro použití kvalifikovaného
certifikátu a plně elektronické odeslání

UZEMNI STUDIE KVETINOVA, SLUNECNI, OPAVA - JAKTAR VEŘEJNÁ, TECHNICKÁ A DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA

8. ORIENTAČNÍ STUDIE ZASTAVĚNOSTI POZEMKŮ

MĚŘÍTKO 1 : 2 000

LEGENDA:

-  VYMEZENÍ ŘEŠENÉ PLOCHY
-  HRANICE STAVEBNÍCH POZEMKŮ
-  PLOCHY VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ V ŘEŠENÉ PLOŠE
-  NAVRŽENÉ MÍSTNÍ OBSLUŽNÉ A ÚČELOVÉ KOMUNIKACE, KOMUNIKACE SE SMÍŠENÝM PROVOZEM
-  NAVRŽENÉ STEZKY PRO CHODCE, SPOLEČNÉ STEZKY PRO CHODCE A CYKLISTY A CHODNÍKY
-  STÁVAJÍCÍ KOMUNIKACE A PLOCHY
-  STÁVAJÍCÍ STEZKY PRO CHODCE, SPOLEČNÉ STEZKY PRO CHODCE A CYKLISTY A CHODNÍKY
-  ULIČNÍ ČÁRA (MINIMÁLNÍ ODSTUP BUDOVY OD KOMUNIKACE)
-  STÁVAJÍCÍ / NAVRŽENÁ OCHRANNÁ PÁSMA VÝZNAMNĚJŠÍ TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY
-  ORIENTAČNÍ VYMEZENÍ PLOCHY RETENČNÍ NÁDRŽE
-  PARKOVACÍ STÁNÍ NA TERÉNU (NP) / POD TERÉMEM (PP) S ORIENTAČNÍM ÚDAJEM O POČTU STÁNÍ
-  RUŠENÉ JEVI
-  7, BD1, OV1 OZNAČENÍ VYMEZENÉHO POZEMKU
-  A., O1 ORIENTAČNÍ OZNAČENÍ OBJEKTŮ BYTOVÝCH DOMŮ (A.-F.) A OBČANSKÉ VYBAVENOSTI (O1-O3)
-  19 b.j./p ORIENTAČNÍ ÚDAJ O POČTU BYTŮ NA 1 PODLAŽÍ V BYTOVÉM DOMĚ
-   ORIENTAČNĚ VYMEZENÉ STAVEBNÍ OBJEKTY

- 7 POŘADOVÉ ČÍSLO POZEMKU RODINNÉHO DOMU
- RD1 OZNAČENÍ SKUPINY POZEMKŮ RODINNÝCH DOMŮ
- BD1 OZNAČENÍ POZEMKU BYTOVÉHO DOMU
- OV1 OZNAČENÍ POZEMKU PRO OBČANSKOU VYBAVENOST
- ZOV1 OZNAČENÍ POZEMKU VEŘEJNÉ A OCHRANNÉ ZELENÉ
- RET OZNAČENÍ PLOCHY PRO REALIZACI RETENČNÍ NÁDRŽE

*15.8.2016 Bludný
11.7.2017 Fusková*
*Nedoporučuji prodej pozemku. Navrhujeme přeměnit se
 v obchodní místo s případným zrušením u stře-
 gických kámenů SMO - např. PRŮMSLOVÁ ZÓNA VAURKOVKA,
 SBERNÉ KOMUNIKACE V ROZVOJOVÝCH ÚZEMÍCH ATD,
 OBČANSKÝ MĚSTŮ.*



PROJEKTOVÁ ČINNOST, URBANISMUS, ÚZEMNÍ PLÁNOVÁNÍ, EKOLOGIE, GIS
URBANISTICKÉ STŘEDISKO OSTRAVA, s.r.o.
 Ostrava s.r.o. Spartakovců 3, Ostrava-Poruba, 70800 tel: 596 939 530, 596 939 531

ZODP.PROJEKTANT :	ING.ARCH.VLADIMÍRA FUSKOVÁ	
ZPRACOVATEL :	ING.ARCH.V. FUSKOVÁ, ING. V. ŠKVAJN, ING. J. ŠKVAJN, ING. M. SOCHOROVÁ	
OBJEDNATEL :	MĚSTO OPAVA	DATUM : SRPEN 2013

