

DOŠLO DNE: 19.4.2017 ČÍSLO JEDNACÍ: 8510/17

Žadatelé: Bytové družstvo Purkyňova 4,6

Věc: Prodej pozemku parc.č. 2347/12, ostatní plocha, a směna části pozemku parc.č. 2347/3, zahrada, ve vlastnictví SMO za část pozemku parc.č. 2347/19, ostatní plocha, ve vlastnictví BD Purkyňova 4,6, vše k.ú. Opava - Předměstí

Předmět a účel prodeje a směny:

Žadatelé žádají o prodej pozemku parc.č. 2347/12, o výměře 421 m², který tvoří předzahrádku k jejich domům, a navrhují kupní cenu 200 Kč/m².

Dále požadují směnu části pozemku parc.č. 2347/19, ve svém vlastnictví, za část pozemku parc.č. 2347/3, ve vlastnictví SMO, za účelem dorovnání šíře příjezdové komunikace ke skladu.

Situace:

Viz snímek katastrální mapy

Cena: 336.800,- Kč (800,- Kč/m²) – podle zásad

Stanoviska:

MK: 25.9.2017 doporučuje prodej pozemku parc.č. 2347/12, dále doporučuje kupní cenu tohoto pozemku 200,- Kč/m² (jako u předzahrádek), dále do doby zpracování studie nedoporučuje směnu částí pozemku parc.č. 2347/3, ve vlastnictví SMO, za část pozemku parc.č. 2347/19, ve vlastnictví žadatelů, vše k.ú. Opava - Předměstí

OHA: souhlasí s prodejem pozemku parc.č. 2347/12, směnu částí pozemku parc.č. 2347/19 za část pozemku parc.č. 2347/3, vše k.ú. Opava – Předměstí, doporučuje odročit do doby zpracování studie na komplexní řešení tohoto prostoru

RMO: 4.10.2017 č.u. 2555/70 RM 17 5b) schvaluje záměr prodeje

ZMO:

Zveřejnění:

Poznámky:

GINIS:



Žádost o prodej pozemku ve vlastnictví města Opavy



SP ZU. 8510/2017/MH1

A. Žadatel:

Fyzická osoba

Fyzická osoba podnikající

Právnická osoba

Fyzická osoba

Jméno <i>BD - Parkyřova 4,6</i>	Příjmení
Titul před <i>Opava</i>	Titul za
	Datum narození <i>180:03947777</i>

Adresa trvalého pobytu

Ulice <i>Parkyřova</i>	Číslo popisné <i>2205</i>	Číslo orientační <i>4</i>
Část obce <i>Opava předměstí</i>	Obec <i>Opava, předměstí</i>	PSČ <i>746 01</i>
Telefon		Dat. schránka

Kontaktní adresa

Ulice	Číslo popisné	Číslo orientační
Část obce	Obec	PSČ

B. Žádám o prodej pozemku ve vlastnictví města Opavy:

(v případě žádosti o prodej části pozemku žadatel přiloží snímek z katastrální mapy s přesným zákresem požadované části pozemku)

1:	Parcela číslo <i>2347/12</i>	m ² <i>421</i>	kultura <i>zelená, ostatní plocha</i>	Katastr <i>Opava (koupe)</i>
2:	Parcela číslo <i>2347/13</i>	m ² <i>1232</i>	kultura <i>zahrady</i>	Katastr <i>Opava (zmeva)</i>
3:	Parcela číslo <i>2347/14</i>	m ² <i>418</i>	kultura <i>ostatní plocha</i>	Katastr <i>Opava (zmeva)</i>

C. Důvod zájmu o koupi (např. zastavěná plocha nebo zahrada příslušející k domu ve vlastnictví žadatele, atp.):

<i>- 2347/12 - přístupové okružníky do bytových domů. Může využít jízd.</i>
<i>- 2347/13 (2347/14) - žádáme o vyřízení a vypracování návrhu pozemky, vyřízení za stejnou výměrou. (Důvod: 29.12.2017 majitelky BD)</i>

D. Prohlášení o jediném přístupu přes pozemek k nemovitostem:

1:	Parcela číslo	Číslo popisné	Číslo evidenční	Katastr
2:	Parcela číslo	Číslo popisné	Číslo evidenční	Katastr
3:	Parcela číslo	Číslo popisné	Číslo evidenční	Katastr

Přes pozemek není takovýto jediný přístup k jiným nemovitostem.

Zápis z členské schůze Bytového družstva Purkyňova 4,6 Opava ze dne 2.2.2017

Přítomni : dle presenční listiny, která je součástí tohoto zápisu

Schůzi svolal a vedl předseda družstva pan [REDACTED]. Tato schůze byla svolána mimořádně ve věci odkupu předzahrádek před objekty bytových domů Družstva o výměře 421 m², parcela k.ú. Opava 2347/12 od vlastníka Statutárního města Opava a ve věci vyrovnání pozemku našeho Družstva k.ú. Opava č.2347/19 – příjezdové části ke skladu, který sousedí s pozemkem Statutárního města Opava č. 2347/3 směnou.

Družstevníci souhlasí se zarovnáním pozemku příjezdové části směnou . Co se týká odkupu předzahrádek souhlasí za podmínky, že bude dohodnutá cena co nejnižší, maximálně pak 200 Kč/m².

V Opavě dne 2.2.2017: zapsal [REDACTED]

Bytové Družstvo
Purkyňova 4,6 Opava
Sídlo: Purkyňova 4. Opava 746 01

