



# SFC Opava

Slezský fotbalový club Opava a.s.



## Zpráva pro předsedu dozorčí rady SFC Ing. Libora Witasska, MBA odpovědi na dotazy zastupitele Marka Veselého č. 2 – pracovně „turnikety“

### Dotazy:

- 1) Pokud bereme usnesení 1903/54 jako souhlas s pořízením, proč je oněch 5 pracovníků za těch několik měsíců příprav, Jak píšete, nebylo schopno doplnit do smlouvy o dílo ?  
Dodnes nevyplněná kolonka!

Do registru smluv se nahrávají smlouvy v editovatelném formátu bez podpisů...  
Ve smlouvě o dílo - příloha č. 07 této zprávy (dále také „smlouva“) je uveden jak den souhlasu RMO, tak č. rozhodnutí: 1903/54 RM 17.

### Článek VI.

#### Vlastnictví

- 6.1. Vlastníkem objektu je Statutární město Opava, který vyslovil souhlas s realizací předmětu plnění dle této smlouvy a to dne 25.1.2017, na zasedání rady Statutárního města Opavy č. rozhodnutí: 1903/54 RM 17

- 2) Proč je Smlouva o dílo neupravena, obzvláště komický je odstavec 15.13.

Smlouva vykazuje všechny znaky řádné hierarchické i strukturální úpravy. Vychází ze standardní smlouvy Zhotovitele, kterou používá k dodávkám, mimo jiné, také pro stát (ministerstva) i obce (např. pro Technické služby Opava s.r.o.). Smlouva má logickou strukturu, články i odstavce jsou řádně číslovány, včetně příloh.

### Odstavec č. 15.13.

Ověřili jsme u Zhotovitele dotazem, zda v odstavci spatřuje komičnost: **NESPATŘUJE!**

Především z historicky negativních zkušeností z vládnutí „kmotrovských“ politických uskupení v 90-tých letech minulého století a na začátku první dekády tohoto století. Zhotovitel uvádí tento odstavec ve svých smlouvách jako svou garanci a SFC nespátřuje v uvedeném odstavci nic komického ani závadného.

**Poznámka: Stejně tak nespátřovaly odstavec závadným Technické služby Opava s.r.o.!**

- 15.13. Zhotovitel se zavazuje přijmout veškerá nezbytná a přiměřená opatření k zamezení korupce a úplatkářství. V souladu s tím se zhotovitel zavazuje, že nebude nabízet, neslibí ani neposkytne a nedá ani třetí straně pokyn k tomu, aby nabízela, slibovala či poskytovala, jakékoli výhody (peníze, cenné dary apod.) zaměstnancům Statutárního města Opavy, členům zastupitelstva Statutárního města Opavy, členům zastupitelstva městských částí jakož i členům dalších orgánů Statutárního města Opavy a členům orgánů zastupitelstva a rady, a to včetně rodinných příslušníků těchto osob a dalších osob uvedeným osobám blízkých. Smluvní strany se dohodly, že poruší-li zhotovitel tento svůj závazek, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 5 % z celkové ceny díla včetně DPH. Smluvní strany se dále dohodly, že poruší-li zhotovitel svůj závazek uvedený v tomto odstavci smlouvy, je objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit nebo ji vypovědět s účinností ke dni doručení výpovědi zhotoviteli. Tím nejsou dotčeny případné trestněprávní důsledky takového jednání.



# SFC Opava

Slezský fotbalový klub Opava a.s.



3) Jak jste dílo přejímal? Doložte výzvu zhotovitele k příjemce a protokol o zaškolení obsluhy. Vedli jste Stavební deník nebo jiné záznamy o provádění díla?

**Ne všechny smlouvy o dílo jsou stavbou! Předmětná Smlouva o dílo je na Zakázku „VSTUPNÍ ODBAVOVACÍ SYSTÉM MĚSTSKÉHO STADIONU – Slezský fotbalový klub Opava, a.s.“**

**Časová osa a dokumentace (v příloze).**

- I. od 2016 Záměry a souhlasy s investicí P + DR**
- II. 11/2016 – 12/2016 Koordinace zadávacích podmínek pro výzvu poptávkového řízení s odborem Veřejných zakázek magistrátu.**
- III. 05. 01. 2017 – Výzva**
- IV. 10. 01. 2017 – Žádost na RMO o souhlas s investicí (přijato 18. 1. 2017)**
- V. 19. 01. 2017 – Vyhodnocení nabídek s výběrem vítěze 1711258 Kč**
- VI. 25. 01. 2017 – Souhlas RMO 1903/54 RM 17 s investicí (přijato 2. 2. 2017)**
- VII. 20. 07. 2017 – Podpis smlouvy o dílo**
- VIII. 31. 07. 2017 – Protokol o realizaci SW**
- IX. 04. 08. 2017 – Protokol o předání díla, vč. servisu (12 kal. měsíců bezplatně hotline i upgrade)**
- X. 04. 08. 2017 – Protokol o proškolení pracovníků I. (správce)**
- XI. 05. 08. 2017 – Protokol o proškolení pracovníků II. (pořadatelské služba)**

4) Je s dodavatelem uzavřena servisní smlouva?

**Ano - viz výše odpověď č. 3**

**Doplňková ujednání:**

- 1) Dnem předání běží i garanční lhůty na dodávku díla dle specifikace plnění díla výše. Společnost IVAR, a.s. poskytuje Objednateli na zavedení 12 měsíců bezplatnou podporu Hot-Line a Upgrade.
- 2) Další dodatečná ujednání:

---

---

---

---

---

V ..... dne .....

V *Opava* ..... dne *4. 8. 2017*



# SFC Opava

Slezský fotbalový klub Opava a.s.



5) Opravdu máte souhlas DR s investicí ve výši přes 5% rozpočtu z prostředku klubu?

- I. **Zákon o korporacích (ZOK), Stanovy SFC ani interní dokumenty SFC odpovídající ZOK a dalším zákonům takovému kritérium neuplatňují a nepožadují.**  
*Uvedená ust. obchodního zákoníku (předchozí legislativa) nebyla do ZOK inkorporována, takže v dnešní legislativě nic takového není.*
- II. **Matematicky: 5% z plánovaných rozpočtovaných nákladů SFC (DR SFC vzala na vědomí) ani skutečných nepřevyšuje hodnotu díla 1,7 mil Kč**  
Rozpočtované náklady 39,4 mil Kč (skutečnost 38,5 mil Kč)  
Rozpočtované příjmy 39,9 mil Kč (skutečnost 38,6 mil Kč)

6) Proč jste posunuli plnění do období 2017/18?

Je-li textem „plnění“ (tazatel neupřesnil, zda se jedná o místo plnění, dobu plnění...) myšleno provedení díla, tak to souvisí s celkovým přístupem i odpovědností představenstva SFC, které jedná a postupuje u investic s péčí řádného hospodáře a současně s parametrem realizovatelnosti.

- I. **Představenstvo SFC plánuje investice důkladně, s dostatečným předstihem tak, aby byla zajištěna připravenost a tím i realizovatelnost. Stejně tak důležitým a hlavním parametrem je u investic zajištění financování.**
- II. **Klíčovým pro úspěšnou investici je řádné naplánování, legislativní příprava a především zajištění financí. Uzavření smlouvy o dílo souvisí především s financemi. SFC bojoval do posledního zápasu SR 2016/17 (30. 6. 2017) o postup do první ligy, který byl spojen s řádně odsouhlasenou motivační odměnou pro hráče a realizační tým. K postupu chyběl SFC jeden bod. „Uvolnění“ finančního objemu, který jsme garantovali hráčům, umožnilo představenstvu přistoupit k realizaci plánované a připravené investice.**
- III. **SFC, po dohodách s RMO, u mnohých velkých investic volí postup realizace i prvotní profinancování vlastním nákladem. Následně odbor majetku může do plánu rozpočtu navrhnout konkrétní položku a po případném schválení rozpočtu zastupitelstvem převezme investici.**

7) Kdy jste podepsali SoD poprvé?

**Neuchopitelný dotaz.**

**Smlouva o dílo byla podepsána jen jedna 20. 7. 2017 – viz harmonogram v odpovědi č. 3. Jedná-li se doplňující dotaz k č. 6, tak v odpovědi na dotaz č. 6 je dostatečné vysvětlení.**

V Opavě, dne 23. 9. 2017

SLEZSKÝ FOTBALOVÝ  
CLUB OPAVA a.s. ④  
746 01 Opava, Lipová 2  
IČ: 25835912 DIČ: CZ25835912

Ing. Marek Hájek, předseda představenstva

Doručeno emailem: 27.09.2017 v 06:00 hod.

Přílohy: Dokumentace k zakázce.