

**Žadatel:** Odbor investic MMO

**Účastníci:** [REDACTED]

**Věc:** Směna částí pozemků parc.č. 1070/1 – ostatní plocha o výměře 8m<sup>2</sup>, parc.č. 1048/1 – trvalý travní porost o výměře 8m<sup>2</sup>, ve vlastnictví SMO za části pozemků parc.č. 1240/2 – ostatní plocha o výměře 4m<sup>2</sup>, parc.č. 1242/2 – orná půda o výměře 66m<sup>2</sup>, ve vlastnictví manželů [REDACTED], katastrální území Kylešovice

**Předmět a důvod směny:** Původní žádost manželů [REDACTED] z roku 2016 o pronájem popř. prodej části pozemků parc.č. 1070/1 - ostatní plocha o výměře 8 m<sup>2</sup> a parc.č. 1048/1 - trvalý travní porost o výměře 8 m<sup>2</sup>, k.ú. Kylešovice, nebyla schválena. V současné době vyvstal požadavek odboru investic MMO na získání částí pozemků parc.č. 1240/2 – ostatní plocha o výměře 4m<sup>2</sup> a parc.č. 1242/2 – orná půda o výměře 66m<sup>2</sup>, které jsou ve vlastnictví manželů [REDACTED] Odbor investic zpracovanou projektovou dokumentací pro územní rozhodnutí na umístění staveb technické infrastruktury v lokalitě mezi ulicemi Hlavní – Joži Davida v Opavě Kylešovicích, stavby komunikace a splaškové kanalizace jsou částečně umístěny i na pozemcích parc.č. 1240/2 a parc.č. 1242/2 ve vlastnictví manželů [REDACTED] Tito si podmiňují mimo jiné souhlas s umístěním těchto staveb směnou předmětných pozemků.

**Situace:** Viz snímek katastrální mapy

**OHA:** souhlasí se směnou částí pozemků

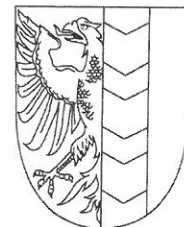
**MK:** dne 12.6.2017 doporučuje směnu částí pozemků

**Cena:** doplatek pro manžele [REDACTED] ve výši 48 000,00 Kč tj. 800,00 Kč/m<sup>2</sup>

**RMO:** na svém zasedání dne 21.6.2017 č.u. 2351/64 RM 17 bod 1. písm. a) schvaluje záměr směny částí pozemků parc.č. 1070/1 – ostatní plocha, parc.č. 1048/1 – trvalý travní porost ve vlastnictví SMO za části pozemků parc.č. 1240/2 – ostatní plocha, parc.č. 1242/2 – orná půda ve vlastnictví manželů [REDACTED] vše k.ú. Kylešovice, dle zákresu v příloženém snímku katastrální mapy

**Zveřejněno:** v období od 25.9.2017 do 11.10.2017 pod poř.č. 666/17

**GINIS:** smlouva prošla systémem GINIS se zpracovanými připomínkami



\*MMOPP00GUB52\*

## SMĚNNÁ SMLOUVA

### Článek I. Smluvní strany

Na straně jedné: **Statutární město Opava**  
Se sídlem: **Horní náměstí 382/69, Město, 746 26 Opava**  
IČ: **00300535**  
DIČ: **CZ00300535**  
Číslo účtu: **19-1842619349/0800, variabilní symbol .....**  
Bankovní spojení: **Česká spořitelna, a.s., pobočka Opava**  
ID datové schránky: **5eabx4t**  
Zastoupeno: **Ing. Radimem Křupalou, primátorem**

dále též „Statutární město Opava“

Na straně druhé:

Oba bytem:

Datum narození:

E-mailová adresa:

dále též „**\_\_\_\_\_**“

## Článek II.

1. Statutární město Opava je vlastníkem pozemků parc. č. 1070/1, ostatní plocha, o výměře 12060 m<sup>2</sup>, a parc. č. 1048/1, trvalý travní porost, o výměře 144 m<sup>2</sup>, ležících v katastrálním území Kylešovice.
2. [redacted] mají ve společném jmění manželů pozemky parc. č. 1240/2, ostatní plocha, o výměře 50 m<sup>2</sup>, a parc. č. 1242/2, orná půda, o výměře 876 m<sup>2</sup>, ležící v katastrálním území Kylešovice.
3. Geometrickým plánem č. 3441-5047/2017 ze dne 5. 9. 2017, jenž tvoří přílohu a nedílnou součást této smlouvy (dále také jen „geometrický plán 1“), byla z výše uvedeného pozemku parc.č. 1070/1 oddělena část pozemku označená novým parc. č. 1070/42 o výměře 16 m<sup>2</sup> (dále také jen „pozemek parc. č. 1070/42“) a z výše uvedeného pozemku parc. č. 1048/1 byla oddělena část pozemku označená novým parc. č. 1048/24 o výměře 11 m<sup>2</sup> (dále také jen „pozemek parc. č. 1048/24“), kteréžto pozemky leží v katastrálním území Kylešovice.
4. Geometrickým plánem č. 3445-5056/2017 ze dne 8. 9. 2017, jenž tvoří přílohu a nedílnou součást této smlouvy (dále také jen „geometrický plán 2“), byla z výše uvedeného pozemku parc.č. 1242/2 oddělena část pozemku označená písm. „a“ o výměře 83 m<sup>2</sup> a z výše uvedeného pozemku parc. č. 1240/2 byla oddělena část pozemku označená písm. „b“ o výměře 4 m<sup>2</sup>, kteréžto části se slučují do pozemku nově označeného parc. č. 1242/4 o výměře 87 m<sup>2</sup> ležícího v katastrálním území Kylešovice (dále také jen „pozemek parc. č. 1242/4“).
5. Pozemek parc. č. 1070/42, pozemek parc.č. 1048/24 a pozemek parc. č. 1242/4 jsou dále společně označovány též jako „předmětné pozemky“ nebo „směňované pozemky“.

## Článek III.

1. Statutární město Opava a manželé [redacted] se dohodli na níže popsané směně předmětných pozemků specifikovaných v čl. II. této smlouvy.
2. Statutární město Opava převádí do vlastnictví manželů [redacted] pozemek parc. č. 1070/42 a pozemek parc. č. 1048/24, specifikované shora uvedeným geometrickým plánem 1, a manželé [redacted] tyto pozemky do svého společného jmění manželů přijímají.
3. Manželé [redacted] převádí do vlastnictví Statutárního města Opavy pozemek parc. č. 1242/4, specifikovaný shora uvedeným geometrickým plánem 2, a Statutární město Opava tento pozemek do svého vlastnictví přijímá.

## Článek IV.

1. Pozemek parc. č. 1070/42 a pozemek parc. č. 1048/24 si Statutární město Opava hodnotí na částku 21.600,- Kč. Tyto pozemky jsou ve smyslu § 56 odst. 1 písm. a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty (dále také jen „ZDPH“), osvobozeny od DPH. [redacted] v této souvislosti dle jim známých informací ke dni podpisu smlouvy čestně prohlašují, že pozemek par. č. 1070/42 a pozemek parc. č. 1048/24 a stavba umístěná na pozemku 1048/7 v katastrálním území Kylešovice netvoří funkční celek a splňuje podmínky pro osvobození dle § 56 odst. 1 a ZDPH. Dle dohody se Statutárním městem Opava se manželé [redacted] zavazují, že zaplatí Statutárnímu městu Opava veškerou újmu, která Statutárnímu městu Opava v důsledku nepravdivého či neúplného prohlášení manželů [redacted] vznikne. Datum uskutečnění osvobozeného plnění nastává ke dni doručení vyznění ve kterém je uveden den zápisu změny vlastnického práva.
2. Pozemek parc. č. 1242/4 si manželé [redacted] hodnotí na částku 69.600,- Kč.

3. Statutární město Opava a manželé [REDACTED] se dohodli na následujícím finančním vypořádání za směnu předmětných pozemků: Statutární město Opava doplatí manželům [REDACTED] částku ve výši **48.000,- Kč**.
4. Tuto částku se Statutární město Opava zavazuje zaplatit manželům [REDACTED] do 30 dnů ode dne, kdy mu bude doručeno vyrozumění katastrálního úřadu o provedení vkladu vlastnického práva k předmětným pozemkům katastrálním úřadem do katastru nemovitostí, a to bezhotovostním převodem na bankovní účet, jeho číslo sdělí manželé [REDACTED] Statutárnímu městu Opava při podpisu této smlouvy.
5. Smluvní strany shodně prohlašují, že považují takto dohodnuté finanční vypořádání za směnu předmětných pozemků převáděných dle této smlouvy za korektní a oboustranně vyvážené a že zaplacením částky 48.000,- Kč jsou práva a povinnosti mezi smluvními stranami související s finančním vypořádáním definitivně vyrovnány a žádná smluvní strana nebude a nesmí z tohoto titulu po druhé straně cokoli požadovat.

#### Článek V.

1. Statutární město Opava a manželé [REDACTED] prohlašují, že na směřovaných pozemcích nevážnou žádné věci ani obligacní práva a závazky, vyjma věcného břemene strpění existence podzemních vedení NN 400V vedených na pozemku parc.č.1240/2.
2. Statutární město Opava a manželé [REDACTED] prohlašují, že jim nejsou známy žádné právní skutečnosti, ani jiné okolnosti, bránící převodu směřovaných pozemků dle této smlouvy.
3. Statutární město Opava a manželé [REDACTED] prohlašují, že se před uzavřením této smlouvy důkladně seznámili s faktickým i právním stavem směřovaných pozemků a že je v tomto stavu přijímají do svého vlastnictví.
4. Daň z nabytí nemovitých věcí bude uhrazena dle příslušných platných právních předpisů.
5. Smluvní strany se zavazují pro případ, že zápis vkladu vlastnických práv k předmětným pozemkům pro smluvní strany podle této smlouvy bude katastrálním úřadem z jakýchkoliv důvodů zamítnut či nepovolen, včetně případu, kdy řízení bude zastaveno (dále také jen „**zamítavé rozhodnutí**“), a že jiné řešení vzniklé situace nebude vhodné či dostatečné pro naplnění účelu této smlouvy, jímž je směna předmětných pozemků za podmínek uvedených v této smlouvě, uzavřít směnnou smlouvu znovu s tím, že vyjma případných nutných úprav, vyplývajících ze zjištěných závad či legislativních změn, zůstane text nové smlouvy nezměněn. Novou smlouvu se smluvní strany zavazují uzavřít do tří měsíců ode dne, kdy kterákoli smluvní strana vyzve druhou smluvní stranu k jejímu uzavření, kteroužto výzvu je kterákoli smluvní strana oprávněna učinit do tří měsíců ode dne, kdy jí bude doručeno zamítavé rozhodnutí.

#### Článek VI.

1. Smluvní strany se dohodly, že návrh na vklad vlastnických práv ke směřovaným pozemkům dle této smlouvy do katastru nemovitostí podají společně, a to neprodleně po uveřejnění této smlouvy v registru smluv.
2. Správní poplatek za vklad práv dle této smlouvy do katastru nemovitostí uhradí Statutární město Opava.

#### Článek VII.

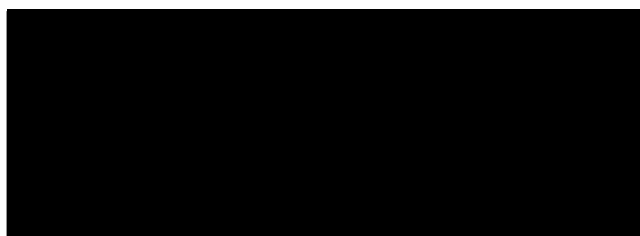
1. Uzavřením této smlouvy pozbývají platnosti veškerá předchozí ujednání smluvních stran, učiněná ve věci předmětu této smlouvy jak ústní, tak písemnou formou, vyjma závazků uvedených ve vyjádření o Udělení souhlasu s umístěním stavby na soukromém pozemku p.č. 1242/2, p.č. 1240/2 k.ú. Kylešovice v rámci akce „Kylešovice-IS lokality Hlavní – Joži Davida“, ze dne 13. 4. 2017, které se týkají realizace přípojek inženýrských sítí v rámci této stavby, na náklady investora Statutárního města Opavy. Jedná se o přípojky plynu a kanalizace, které budou situovány v jihovýchodním (JV) rohu pozemku parc. č. 1242/2, přípojka vody v jihozápadním (JZ) rohu pozemku parc. č. 1242/2, a dále vyjma závazku, který se týká přemístění stávajícího oplocení, které zasahuje do trvalého záboru, a které bude na náklady Statutárního města Opava přemístěno do nové hranice v rámci realizace stavby.
2. Tato smlouva nabývá věcněprávních účinků zápisem vkladu vlastnických práv do katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, Katastrálního pracoviště Opava.
3. Tato smlouva je vyhotovena v šesti stejnopisech s platností originálu, z nichž tři vyhotovení obdrží Statutární město Opava, dvě vyhotovení obdrží [REDAKCE] a jedno vyhotovení je určeno Katastrálnímu úřadu pro Moravskoslezský kraj, Katastrálnímu pracovišti Opava, pro účely řízení o vkladu vlastnických práv ke směřovaným pozemkům dle této smlouvy do katastru nemovitostí.
4. Tato smlouva byla uzavřena svobodně a vážně, nikoli v tísní či za nápadně nevýhodných podmínek a veškerá její ustanovení jsou určitá a smluvním stranám zcela srozumitelná, což smluvní strany stvrzují svými podpisy.
5. Smluvní strany se dohodly, že tato smlouva – ať už je povinně uveřejňovanou smlouvou dle zákona o registru smluv, či nikoli – bude uveřejněna v registru smluv, a to v celém rozsahu, neboť obsahuje-li informace či metadata, které se dle zákona o registru smluv obecně neuveřejňují nebo které mají či mohou být vyloučeny, smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva byla uveřejněna jako celek včetně takových informací a metadat (osobních údajů apod.). Uveřejnění této smlouvy v registru smluv zajistí bez zbytečného odkladu po jejím uzavření Statutární město Opava. Nezajistí-li však uveřejnění této smlouvy v registru smluv v souladu se zákonem Statutární město Opava nejpozději do 15 dnů od jejího uzavření, je uveřejnění povinna nejpozději do 30 dnů od uzavření této smlouvy v souladu se zákonem zajistit druhá smluvní strana. Strana uveřejňující smlouvu se zavazuje splnit podmínky pro to, aby správce registru smluv zaslal potvrzení o uveřejnění smlouvy také druhé smluvní straně.
6. Záměr Statutárního města Opavy směnit předmětné pozemky byl zveřejněn vyvěšením na úřední desce Magistrátu města Opavy v období od 25. 9. 2017 do 11. 10. 2017 pod pořadovým číslem 666/17.
7. Tato smlouva byla schválena Zastupitelstvem Statutárního města Opavy dne ..... usnesením číslo ..... ZM 17, odst. ., písm. .).

V Opavě, dne .....

V Opavě, dne .....

Za Statutární město Opavu:

Ing. Radim Křupala  
primátor



Udělení souhlasu s umístěním stavby na soukromém pozemku p.č. 1242/2, p.č. 1240/2 k.ú. Kylešovice v rámci akce „Kylešovice-IS lokality Hlavní – Joži Davida“

Jméno a příjmení, datum narození	Adresa	Číslo parcely
		1242/2
		1240/2
		1242/2
		1240/2

Jako vlastníci (spoluvlastníci) pozemku parc.č. 1240/2, druh **ostatní plocha**, ve výměře 50 m<sup>2</sup>, parc.č. 1242/2, druh **orná půda**, ve výměře 876 m<sup>2</sup>, který je zapsán u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, katastrální pracoviště Opava na listu vlastnictví č. 3206 vedeném pro obec Opava, k.ú. Kylešovice – **souhlasím (e)** - s trvalým zábořem části pozemku parc.č. 1242/2 ve výměře 65,46 m<sup>2</sup>, části pozemku parc.č. 1240/2 ve výměře 3.30 m<sup>2</sup> za účelem vybudování nové komunikace včetně inženýrských sítí a veřejné části přípojek (**veřejného osvětlení, vodovod, plynovod, kanalizace dešťová, kanalizace splašková**), avšak souhlas je podmíněn splněním následujících podmínek:

1. Jelikož dle platného územního plánu Statutárního města Opavy, k.ú. Kylešovice, se jedná o pozemky, které jsou určeny pro zástavbu RD, budou v dokumentaci pro stavební povolení a dokumentaci pro realizaci stavby, zakomponovány také přípojky inženýrských sítí výhradně určených pro napojení budoucího RD na výše uvedených pozemcích (voda, kanál dešťový, kanál splaškový, plyn). Tyto přípojky budou realizovány v rámci této stavby a na náklady investora Statutárního města Opavy. **Přípojky plynu a kanalizace budou situovány v jihovýchodním (JV) rohu pozemku, přípojka vody v jihozápadním (JZ) rohu pozemku.**

Umístění přípojek a rozsah trvalého záboru, je vyznačen v příloze č. 1 tohoto souhlasu.

2. Stávající oplocení, které zasahuje do trvalého záboru, bude na náklady Statutárního města Opava přemístěno do nové hranice v rámci realizace stavby.
3. **Tento souhlas je podmíněn závazkem Statutárního města Opavy, že část plochy pozemků určených k trvalému záboru, bude předmětem úplatné směny za část pozemků ve vlastnictví Statutárního města Opavy a to parc. č. 1070/1 a 1048/1, k.ú. Kylešovice. Celková výměra uvažované výměry určené pro směnu je 15 m<sup>2</sup>. Umístění a rozsah částí pozemků Statutárního města Opavy určených pro směnu, je vyznačen v příloze č. 2 tohoto souhlasu.**

Tento souhlas je udělen pro Statutární město Opava, zastoupené odborem přípravy a realizace investic MMO pro vydání územního rozhodnutí.

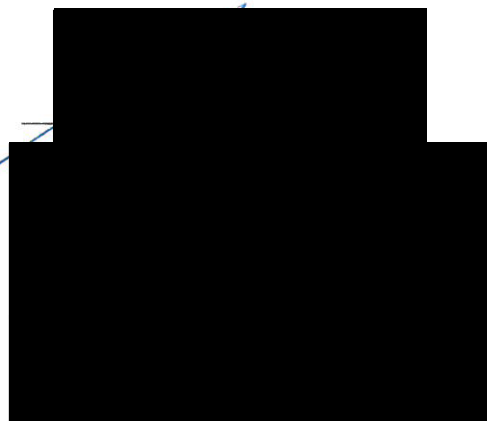
Pro stavební povolení bude s vlastníkem pozemku uzavřena směnná smlouva na část pozemku parc.č. 1242/2 a část pozemku parc.č. 1240/2, na základě geometrického plánu o dělení pozemků.

**Přílohy:**

Příloha č. 1 - Umístění přípojek a rozsah trvalého záboru

Příloha č. 2 - Umístění a rozsah částí pozemků určených pro směnu

V Opavě dne






## VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ

Dosavadní stav				Nový stav											
Označení pozemku parcelním číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Označení pozemku parcelním číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Typ stavby	Způsob určení výměr	Porovnání se stavem evidence právních vztahů					
	ha	m <sup>2</sup>	Způsob využití		ha	m <sup>2</sup>	Způsob využití	Způsob využití		Díl přechází z pozemku označeného v		Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu		Označení dílu
										katastru nemovitostí	dřívější poz. evidence		ha	m <sup>2</sup>	
1048 / 1		1 44	travní p.	1048 / 1	1 22	travní p.			2						
				1048 / 24		11	travní p.		2	1048 / 1		1388		11	
				1048 / 25		11	travní p.		2	1048 / 1		1388		11	
			ost. pl.				ost. pl.								
1070 / 1	1	20 60	sport. pl.	1070 / 1	1 20 45	sport. pl.			2						
							ost. pl.								
				1070 / 42		16	jiná pl.		2	1070 / 1		1388		16	
	* 1	22 04			1 22 05										

\* Rozdíl v součtu výměr v důsledku zaokrouhlení číselně určených výměr podle přílohy 14.7 písm. b) vyhlášky č. 357/2013 Sb.

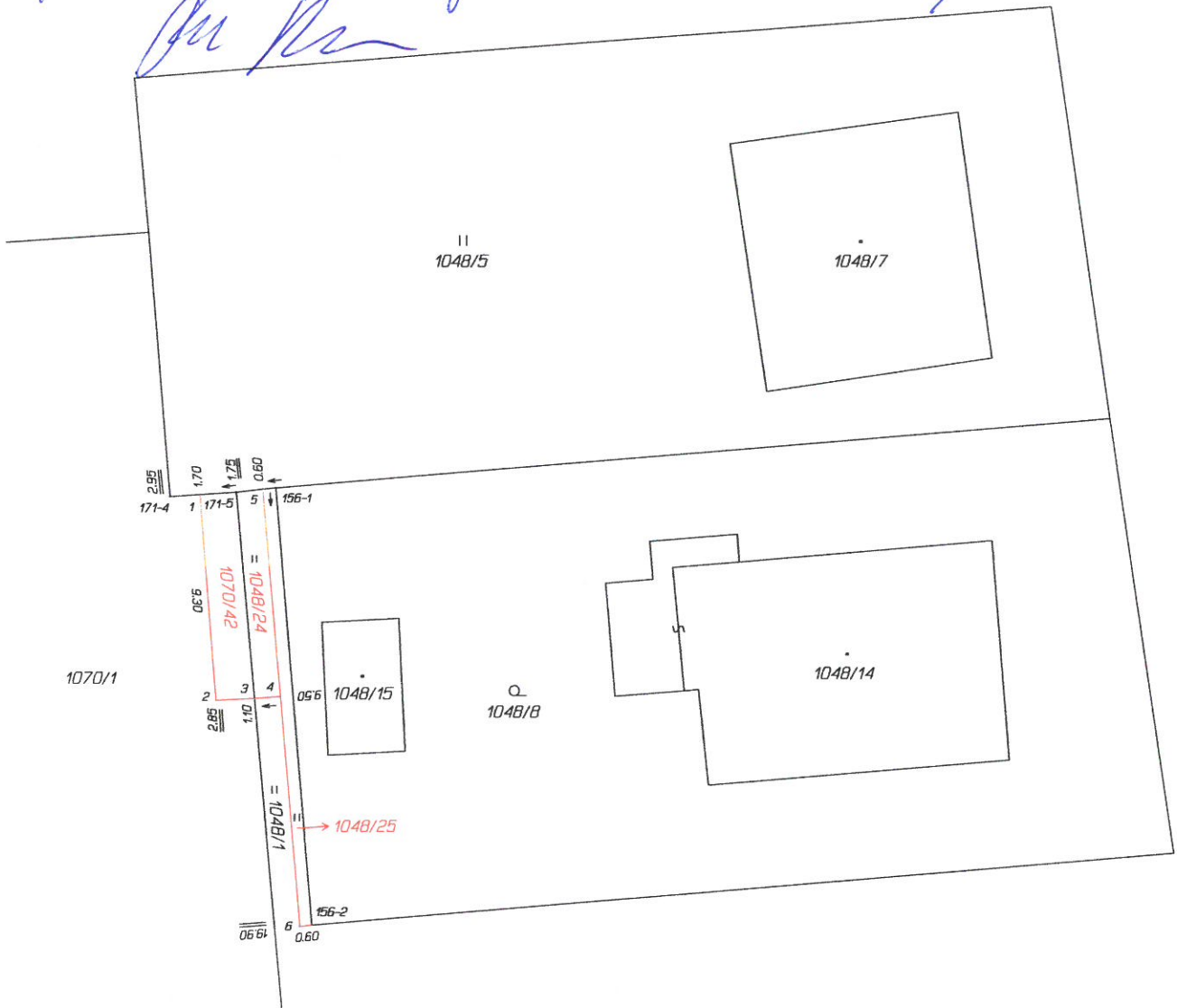
### Výkaz údajů o bonitovaných půdně ekologických jednotkách (BPEJ) k parcelám nového stavu

Parcelní číslo podle		Kód BPEJ	Výměra		BPEJ na dílu parcely	Parcelní číslo podle		Kód BPEJ	Výměra		BPEJ na dílu parcely
katastru nemovitostí	zjednodušené evidence		ha	m <sup>2</sup>		katastru nemovitostí	zjednodušené evidence		ha	m <sup>2</sup>	
1048 / 1		55800	1	22		1048 / 25	55800			11	
1048 / 24		55800		11							

<h3 style="margin: 0;">GEOMETRICKÝ PLÁN pro rozdělení pozemků</h3>	Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:	Stejnopis ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:
	Jméno, příjmení: <b>Ing. Rudolf Ťaptůch</b>	Jméno, příjmení: <b>Ing. Rudolf Ťaptůch</b>
	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: <b>364/95</b>	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: <b>364/95</b>
	Dne: <b>05.09.2017</b> Číslo: <b>166/2017</b>	Dne: <b>- 8 -09- 2017</b> Číslo: <b>141/2017</b>
Náležitosti a přesnosti odpovídá právním předpisům.		Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu.
Vyhotovitel: <b>GEOPA, s. r. o.</b> Horní náměstí 55 746 01 Opava	Katastrální úřad souhlasí s očíslováním parcel.	
Číslo plánu: <b>3441 - 5047 / 2017</b>	KÚ pro Moravskoslezský kraj KP Opava Ing. Simona Drozdová PGP-1505/2017-806 2017.09.08 07:08:55 CEST	
Okres: <b>Opava</b>		
Obec: <b>Opava</b>		
Kat. území: <b>Kylešovice</b>		
Mapový list: <b>OP 8 - 4 / 43</b>	Ověření stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě.	
Dosavadním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem: <b>dle seznamu souřadnic</b>		
		

Odbor HAUČ souhlasí s návrhem  
geometrického plánu.

13.10.2017 by. arch. Petr Šnajnar  
PŠ



Seznam souřadnic (S-JTSK)

Číslo bodu Souřadnice pro zápis do KN

	Y	X	Kód kv.	Poznámka
k.ú. Kylešovice (711811)				
156-1	495987.99	1089530.70	4	znak na pl.
156-2	495986.39	1089550.51	3	//
171-4	495992.77	1089531.10	3	sloupek
171-5	495989.78	1089530.89	3	kol.
1	495991.43	1089531.01	3	sloupek
2	495990.71	1089540.33	3	//
3	495988.97	1089540.23	3	nestab.
4	495987.81	1089540.16	3	sloupek
5	495988.59	1089530.76	4	//
6	495986.94	1089550.56	3	//



### Výkaz údajů o bonitovaných půdně ekologických jednotkách (BPEJ) k parcelám nového stavu

Parcelní číslo podle		Kód BPEJ	Výměra		BPEJ na dílu parcely	Parcelní číslo podle		Kód BPEJ	Výměra		BPEJ na dílu parcely
katastru nemovitostí	zjednodušené evidence		ha	m <sup>2</sup>		katastru nemovitostí	zjednodušené evidence		ha	m <sup>2</sup>	
1242 / 2		55800	7	93	a b	1360 / 6		55800		74	
1242 / 4		55800		83		1365 / 1		55800	5	95	
				04		1365 / 3		55800		57	
				87		1368 / 1		55800	6	90	
1246 / 1		55800	6	43		1368 / 9		55800		01	
1246 / 2		55800		31		1372 / 1		55800	1	14	59
1248 / 1		55800	3	68		1372 / 20		55800		65	
1248 / 2		55800		19		1372 / 15		55800	8	24	
1254 / 1		55800	6	32		1372 / 21		55800		12	
1254 / 3		55800		23		1372 / 16		55800	9	25	
1260 / 1		55800	13	84		1372 / 19		55800		25	
1260 / 2		55800		43		1380 / 2		55800	7	40	
1360 / 3		55800	7	08		1380 / 6		55800		11	

<b>GEOMETRICKÝ PLÁN pro</b> <i>rozdělení pozemků a změnu hranic pozemků</i>	Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:	Stejnopis ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:
	Jméno, příjmení: <i>Ing. Rudolf Ťaptuch</i>	Jméno, příjmení: <i>Ing. Rudolf Ťaptuch</i>
	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: <i>364/95</i>	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: <i>364/95</i>
	Dne: <i>08.09.2017</i> Číslo: <i>170/2017</i>	Dne: <i>12-09-2017</i> Číslo: <i>142/2017</i>
Náležitostmi a přesností odpovídá právním předpisům.	Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu.	
Vyhotovitel: <b>GEOPA, s. r. o.</b> Horní náměstí 55 746 01 Opava	<b>Katastrální úřad souhlasí s očíslováním parcel.</b>	<b>Ověření stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě.</b>
Číslo plánu: <i>3445 - 5056 / 2017</i>	KÚ pro Moravskoslezský kraj KP Opava Ing. Simona Drozdová PGP-1524/2017-806 2017.09.12 11:20:34 CEST	
Okres: <i>Opava</i>		
Obec: <i>Opava</i>		
Kat. území: <i>Kylešovice</i>		
Mapový list: <i>OP 8 - 5 / 21</i>		
Dosavadním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem: <b>dle seznamu souřadnic</b>		

## VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ

Dosavadní stav			Nový stav												
Označení pozemku parcelním číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Označení pozemku parcelním číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Typ stavby	Způsob určení výměr	Porovnání se stavem evidence právních vztahů					
	ha	m <sup>2</sup>	Způsob využití		ha	m <sup>2</sup>	Způsob využití	Způsob využití		Díl přechází z pozemku označeného v		Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu		Označení dílu
										katastru nemovitostí	dřívější poz. evidence		ha	m <sup>2</sup>	
1240 / 2		50	ost. pl. ost.kom.	1240 / 2		46	ost. pl. ost. kom.		2						
1242 / 2	8	76	orná p.	1242 / 2 1242 / 4	7	93 87	orná p. orná p.		2 2	1242 / 2 1240 / 2		3206 3206		83 04 87	a b
1246	6	75	orná p.	1246 / 1 1246 / 2	6	43 31	orná p. orná p.		2 2	1246 1246		2978 2978	6	43 31	
1248	3	87	orná p.	1248 / 1 1248 / 2	3	68 19	orná p. orná p.		2 2	1248 1248		1043 1043	3	68 19	
1254 / 1	6	55	zahrada	1254 / 1 1254 / 3	6	32 23	zahrada zahrada		2 2	1254 / 1		1376		23	
1260	14	27	orná p.	1260 / 1 1260 / 2	13	84 43	orná p. orná p.		2 2	1260 1260		1353 1353	13	84 43	
1360 / 3	7	83	orná p.	1360 / 3 1360 / 6	7	08 74	orná p. orná p.		2 2	1360 / 3		3106		74	
1361 / 1	1	40	ost. pl. ost.kom.	1361 / 1 1361 / 5	1	33 07	ost. kom. ost. pl. jiná pl.		2 2	1361 / 1		3465		07	
1365 / 1	6	52	orná p.	1365 / 1 1365 / 3	5	95 57	orná p. orná p.		2 2	1365 / 1		3465		57	
1368 / 1	6	91	orná p.	1368 / 1 1368 / 9	6	90 01	orná p. orná p.		2 2	1368 / 1		2997		01	
1372 / 1	1	15	orná p.	1372 / 1 1372 / 20	1	14 65	orná p. orná p.		2 2	1372 / 1		971		65	
1372 / 15	8	37	orná p.	1372 / 15 1372 / 21	8	24 12	orná p. orná p.		2 2	1372 / 15		3199		12	
1372 / 16	9	50	orná p.	1372 / 16 1372 / 19	9	25 25	orná p. orná p.		2 2	1372 / 16		3223		25	
1380 / 2	7	51	zahrada	1380 / 2 1380 / 6	7	40 11	zahrada zahrada		2 2	1380 / 2		3005		11	
*	2	03	99		2	03	95								

\* Rozdíl v součtu výměr v důsledku zaokrouhlení číselně určených výměr podle přílohy 14.7 písm. b) vyhlášky č. 357/2013 Sb.



Odbor MAÚP soukromí s návrhem  
 geometrického plánu

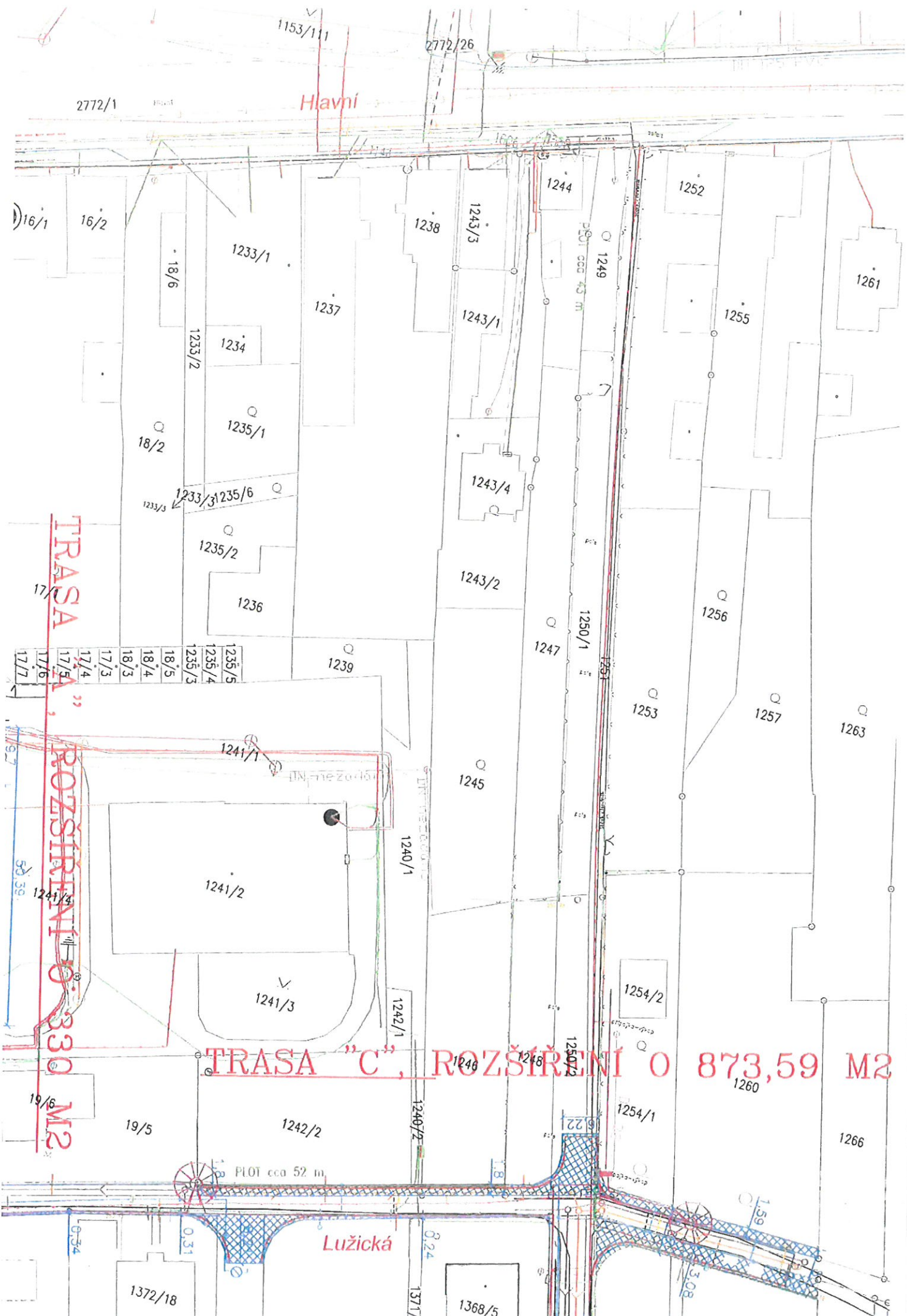
13. 10. 2017 by. arch. Petr Štejn

*Petr Štejn*

Seznam souřadnic (S-JTSK)  
 Číslo bodu Souřadnice pro zápis do KN  
 Y X Kód kv. Poznámka

Číslo bodu	Y	X	Kód kv.	Poznámka
1027-69	495836.93	1090150.61	3	sloupek
1027-70	495829.41	1090147.18	3	//
1027-71	495815.80	1090145.28	3	znak na zp.pl.
1027-72	495808.03	1090143.23	3	kraj cesty
1027-73	495794.68	1090143.79	3	//
1027-74	495768.95	1090144.98	3	kol.
1027-135	495834.86	1090099.11	3	sloupek
1027-136	495820.08	1090094.71	3	znak na pl.
1027-137	495827.61	1090096.39	3	//
1027-190	495779.41	1090102.33	3	kol.
1030-3	495837.82	1090154.48	3	roh zřdky
1030-4	495836.90	1090153.99	3	//
1030-5	495815.07	1090148.74	3	znak na zp.pl.
1030-6	495807.25	1090146.59	3	//
1030-9	495768.14	1090148.43	3	//
1030-15	495795.03	1090198.29	3	znak na pl.
1031-9	495923.55	1090176.83	3	sloupek
1031-38	495894.08	1090168.21	3	//
2344-1	495915.78	1090207.61	3	znak na pl.
2347-6	495806.05	1090186.68	3	roh zřdky
2419-2	495759.20	1090188.22	3	//
2423-11	495874.47	1090157.99	3	sloupek
2518-33	495808.83	1090140.00	3	//
2531-1	495869.80	1090162.28	3	kol.
2531-2	495860.36	1090201.20	3	sloupek
2557-2	495842.67	1090126.77	3	znak na pl.
2560-1	495862.01	1090160.38	3	kol.
2560-2	495853.01	1090197.73	3	//
2648-2	495868.85	1090166.18	3	roh zřdky
2837-32	495793.26	1090150.42	3	znak na pl.
2837-33	495791.08	1090150.51	3	roh zřdky
1	495837.47	1090148.36	3	znak na pl.
2	495823.92	1090145.05	3	//
3	495819.20	1090143.82	3	kol.-ohroženo stav.din.
4	495816.64	1090141.79	3	//
5	495769.35	1090143.33	3	//
6	495795.09	1090142.05	3	sloupek
7	495806.84	1090141.69	3	//
8	495808.02	1090141.06	3	//
10	495767.44	1090151.55	3	roh zřdky
11	495799.32	1090149.98	3	//
12	495802.21	1090151.18	3	//
13	495804.31	1090153.57	3	//
14	495804.88	1090156.61	3	//
15	495814.64	1090150.55	3	//
16	495816.50	1090149.10	3	//
18	495854.58	1090159.26	3	kol.-ohroženo stav.din.
19	495857.98	1090161.11	3	//
20	495859.92	1090164.42	3	//
21	495860.10	1090168.30	3	//
22	495867.87	1090170.22	3	znak na pl.
23	495872.08	1090164.17	3	roh zřdky
24	495875.43	1090163.94	3	//
26	495916.11	1090174.65	3	sloupek
27	495918.62	1090175.79	3	//
28	495921.40	1090178.54	3	//
29	495922.20	1090182.19	3	//
31	495839.28	1090148.83	3	nestab.





Hlavní

TRASA "A", ROZŠÍŘENÍ O 330 M<sup>2</sup>

TRASA "C", ROZŠÍŘENÍ O 873,59 M<sup>2</sup>

Lužická

PLOT cca 52 m

PLOT cca 45 m

1372/18

1368/5







