



MMOPP00340BW

N Á J E M N Í S M L O U V A

uzavřená podle Občanského zákoníku čis.40/1964 Sb.v platném znění, zejména §§ 663-684

ČI.I. Smluvní strany

Pronajimatel : **Statutární město O P A V A**
Horní náměstí 69, 746 26 O P A V A
Zastoupení : Doc.RNDr.Ing.Jan M r á z e k CSc, primátor města Opavy
IČO : 300535
Bankovní spojení : Česká spořitelna a.s. Opava, č. ú. 184 261 9349/0800
Telefon : 0653 / 756 111

(dále také "pronajimatel")

Nájemce : **Městský dopravní podnik Opava, a.s.**
Krnovská 58, 746 01 Opava
Zastoupení : Ing. Petr U r b á n e k, předseda představenstva
IČO : 64610250
DIČ : 384 - 64610250
Registrace – soud : Obchodní rejstřík KS Ostrava, oddíl B, č.vložky 1234
Bankovní spojení : Česká spořitelna, a.s. pobočka Opava, č.ú.1841501349/0800
Telefon : 0653 / 624 272
Fax : 0653 / 624 928

(dále také "nájemce")

Smluvní strany vedeny shodně zájmem o zajištění kontinuálního (věcného i právního) provozování městské hromadné dopravy v Opavě, navazující na předchozí smluvní ujednání o nájmu a reagující na měnící se podmínky věcné, technické i právní upravující vzájemný smluvní vztah, uzavírají tuto nájemní smlouvu.

ČI.II. Předmět smlouvy.

1. Pronajimatel, jako vlastník níže uvedených movitých a nemovitých věcí tyto přenechává nájemci do nájmu, aby je užíval k zajištění městské hromadné dopravy a úkolům souvisejícími s jeho předmětem podnikání.
2. Předmětem nájmu jsou :
 - a) Stavba "Trakční vedení Bílovecká"
 - b) Část pozemku parc.čís.749 ostatní plocha, označená podle geometrického plánu čis.5274-92-G ze dne 30.6.1992, novým parc.čís.749/2, ostatní plocha ve výměře 13 m², v k.ú.Podvihov (pozemek pod stavbou sociálního zařízení pro řidiče)
 - c) Stavba na pozemku parcelní čis.2) podle GP čis.410/2000, parcelní čis.2/2), včetně přípojky vody, kabelové přípojky NN a žumpy v k.ú.Držkovice.

ČI.III. Doba nájmu.

1. Nájemní smlouvu je uzavřena na dobu neurčitou s účinností od **17.10.2002.**

ČI.IV. Cena nájmu.

1. Smluvní strany vedeny společným zájmem nezvyšovat ztrátovost provozování městské hromadné dopravy se dohodly na smluvní ceně nájmu ve výši **1.000,- Kč** (slovy : Jedentisíckoron) splatné vždy do 31.10. běžného kalendářního roku.

ČI.V. Práva a povinnosti smluvních stran.

1. Dnem podpisu této smlouvy pronajimatel předává a nájemce přebírá sjednaný předmět nájmu ve stavu způsobilém k zamýšlenému způsobu užívání.
2. Nájemce se podpisem této smlouvy zavazuje :
 - Zajišťovat plnění závazků vyplývajících z této smlouvy a při své činnosti si počínat tak, aby nedocházelo ke škodám na majetku či jiným nehospodárnostem.
 - Pronajaté věci nezczizit, nezastavovat ani jinak nezatěžovat.

- Udržovat pronajaté věci v odpovídajícím technickém stavu a případné technické zhodnocení mající charakter investice realizovat po předchozím souhlasu pronajímatele.
 - Vést inventarizaci pronajatého majetku podle platných právních předpisů.
 - Zajišťovat provoz, údržbu a opravy pronajatého majetku, včetně revizí podle příslušných ČSN a předpisů ČÚBP.
3. Smluvní strany se dohodly, že na předmět pronájmu budou uplatňovány příslušné právní normy a to především zákon o dani z příjmů, v aktuálním znění.

Čl. VI. Další ujednání.

1. Tato smlouva zanikne dohodou smluvních stran nebo výpovědí jedné z nich.
2. Smluvní strany jsou oprávněny dát výpověď smlouvy bez udání důvodu. Výpovědní lhůta je 12měsíční a začne běžet prvním dnem následujícího měsíce po doručení písemné výpovědi druhé smluvní straně.

Čl. VII. Ostatní ujednání.

1. Podpisem této smlouvy pronajímatel sjednaný předmět nájmu předává a nájemce předmět nájmu přebírá
2. Smluvní strany podpisem této smlouvy deklarují věcnou i právní kontinuitu s předcházejícím nájemním vztahem z předcházejících smluv ze dne 30.12.1997 a 15.6.2000, včetně jejich dodatků s tím, že v této nové smlouvě jsou podrobně specifikovány - zejména předmět nájmu a další náležitosti smluvního vztahu reagující na změněné okolnosti.
3. Smluvní strany se dohodly, že podpisem této smlouvy :
 - a) Nájem sjednaný smlouvou ze dne 15.6.2000 k pozemku parc.čís.35/2, ve výměře 1179 m2, včetně objektu garáže (vozovna Krmovská) v k.ú. Opava-Předměstí, který sloužil pro potřeby městské hromadné dopravy končí k datu 16.10.2002. Důvodem ukončení nájmu je dokončení nové provozovny nájemce a budoucí prodej předmětné nemovitosti. Nájemce předmětnou nemovitost k sjednanému datu předává a pronajímatel ji přejímá.
 - b) Smluvní strany konstatují, že nájem sjednaný smlouvou ze dne 15.6.2000 k rozestavěné stavbě v areálu Kylešovice na pozemcích parc.čís.655/5 (výpravní budova), 684/15 (opravná trolejbusů), parc.čís. 684/16 (neutralizační jímka), 684/17 (recyklační nádrž) vše v k.ú.Kylešovice, byl ukončen navýšením základního kapitálu nájemce jako nepeněžní vklad pronajímatele v souladu s příslušným usnesením Rady města Opavy

VIII. Závěrečná ustanovení.

1. Smlouva vzniká dohodou smluvních stran o celém jejím obsahu a nabývá účinnosti dnem sjednaným touto smlouvou a podpisu oprávněných zástupců obou smluvních stran.
2. Ke změně této smlouvy může dojít pouze na základě písemné dohody obou smluvních stran formou dodatků, které pak tvoří nedílnou součást nájemní smlouvy.
3. Vztahy touto smlouvou neupravené se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku, v platném znění, případně dalšími obecně závaznými právními předpisy.
4. Smluvní strany prohlašují, že se seznámily s obsahem této smlouvy a zároveň prohlašují, že byla uzavřena na základě vzájemné svobodné vůle obou stran, nikoliv v tísní, ani za nápadně nevýhodných podmínek.
5. Tato smlouva je sepsána ve 4 stejnopisech s platností originálu, z nichž každá ze smluvních stran obdrží 2 vyhotovení.
6. Nájem nemovitosti byl schválen Radou města Opavy dne 24.8.1999, čís.usnesení 346/13 RM 99, bod čís.1., písm.i) a doplněn usnesením 787/28 RM 00 o veškeré věci nemovité a movité, které jsou v držení nájemce a slouží potřebám provozu městské hromadné dopravy a to na dobu určitou do rozhodnutí o navýšení základního kapitálu nájemce nepeněžním vkladem, rozhodnutí o vkladu nemovitostí do katastru nemovitostí a rozhodnutí soudu, kterým povolí navýšení základního kapitálu.

V Opavě dne 16.10.2002



Ing. Petr **Urbánek**
předseda představenstva MDPO, a.s.
nájemce



Doc. RNDr. Ing. Jan **Mrázek** CSc.,
primátor města Opavy
pronajímatel

EVIDENČNÍ ČÍSLO		
SP	06	MHI
poř. číslo.	rok	zk. usb.

DODATEK ČÍSLO 1 NÁJEMNÍ SMLOUVY

uzavřený podle zák. č. 40/1964 Sb., občanský zákoník, v platném znění, zejména §§663-684.

Čl. I. Smluvní strany

Pronajímatel: : Statutární město Opava
 Horní náměstí 69, 746 26 OPAVA
Zastoupení : ing. Zbyněk Stanjura, primátor města Opavy
IČ : 00300535
Bankovní spojení : Česká spořitelna, a.s. Opava, č.ú. 1842619349/0800
Telefon : 553 756 111

(dále jen „pronajímatel“)

Zastoupení : Městský dopravní podnik Opava, a.s.
 Bílovecká 1127/98, 747 06 OPAVA
IČ : ing. Petr Urbánek, předseda představenstva
 64610250
DIČ : CZ64610250
Bankovní spojení : Česká spořitelna, a.s., č.ú. 1841501349/0800
Telefon : 553 759 050

(dále jen „nájemce“)

Čl. II. Předmět dodatku č.1

Smluvní strany se dohodly na změně Nájemní smlouvy ze dne 16.října 2002 v následujících částech:

a) v původní Nájemní smlouvě se ruší odst. 2, čl.II. Předmět smlouvy a nahrazuje se novým níže uvedeným zněním:

2. Předmětem nájmu jsou:

- 2.1.stavba „Trakční vedení Bílovecká“, jak je vyznačeno v příloze číslo 6.1.
- 2.2.část pozemku parc.číslo 749-ostatní plocha, v k.ú.Podvihov, o výměře 13,00 m², (pozemek pod hyg.zařízením řidičů MHD), jak je vyznačeno v příloze číslo 6.2.
- 2.3.Stavba na pozemku parcele číslo 2/2-zast.plocha, obč.vybavenost, v k.ú.Držkovice včetně přípojky vody, kabelové přípojky NN a žumpy, jak je vyznačeno v příloze číslo 6.3.
- 2.4.Trakční stožáry trolejového vedení v počtu 7ks na Dolní náměstí v Opavě, jak je vyznačeno v příloze číslo 6.4.
- 2.5.Část pozemku parc.č.892/1 zahrada v k.ú.Opava-Předměstí, o výměře 75,00 m², jak je vyznačeno v příloze číslo 6.5.

Čl. III. Ostatní ujednání dodatku číslo 1

1.Dodatek číslo 1 této smlouvy vzniká dohodou smluvních stran o celém jeho obsahu a nabývá účinnosti dnem podpisu oprávněných zástupců obou smluvních stran.

2.Dodatek číslo 1 této smlouvy je nedílnou součástí původní Nájemní smlouvy ze dne 16.října 2002.

3.Smluvní strany se dohodly, že ostatní ujednání z Nájemní smlouvy ze dne 16.října 2002 se nemění.

4.Smluvní strany prohlašují, že si tento dodatek číslo 1 před jeho podpisem přečetly, že byl uzavřen po vzájemné dohodě, podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně, srozumitelně, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek, na důkaz čehož připojují své podpisy.

5.Dodatek číslo 1 je sepsán ve dvou vyhotoveních, z nichž každé má právní váhu originálu. Objednatel i zhotovitel obdrží po jednom vyhotovení.

6.Smluvní strany se dohodly na následujících přílohách Dodatku číslo 1 Nájemní smlouvy ze dne 16.října 2002:

6.1.Kopie PD

6.2.Kopie snímku kat.mapy ze dne 13.září 2005

6.3.Kopie geom.plánu číslo 53-5148/2000 ze dne 12.října 2000, kopie
Zaměření skutečného provedení přípojky vody, kanalizace a NN ze dne
5.listopadu 2000


6.4.Kopie snímku katastrální mapy ze dne ze dne 19.dubna 2005

6.5.Kopie snímku katastrální mapy ze dne 19.dubna 2005


Tato smlouva byla schválena Radou Statutárního města Opavy dne 4.10.2005 usnesením č. 2196/58 RM05.

V Opavě dne11.11.2005⁶

V Opavě dne14.11.2005


.....
ing. Zbyněk Stanjura
pronajímatel




.....
ing. Petr Urbánek
nájemce

STATUTÁRNÍ MĚSTO OPAVA



MMOPP00340BW

DODATEK Č. 2 K NÁJEMNÍ SMLOUVĚ UZAVŘENÉ DNE 16.10.2002

mezi následujícími smluvními stranami

Článek I.

Smluvní strany

Statutární město Opava
Se sídlem: **Opava, Horní náměstí 69, PSČ: 746 26**
IČ: **00300535**
Zastoupeno: **Ing. Zbyňkem Stanjurou, primátorem**
Bankovní spojení: **Česká spořitelna, a.s. Opava, č.ú. 19-1842619349/0800, VS 9047000117**

dále také jen „pronajímatel“

Městský dopravní podnik Opava, a.s.
Se sídlem: **Opava, Bílovecká 1127/98, PSČ: 747 06**
IČ: **64610250**
DIČ: **CZ64610250**
zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě,
oddíl B., vložka 1234
Jednající: **Ing. Petrem Urbánkem, předsedou představenstva**
Bankovní spojení: **Česká spořitelna, a.s. Opava, č.ú.1841501349/0800**

dále také jen „nájemce“

Článek II.

Smluvní strany se dohodly, že Nájemní smlouva uzavřená mezi smluvními stranami dne 16. 10. 2002, ve znění jejího Dodatku č. 1 ze dne 11. 1. 2006 (dále také jen „Smlouva“) se mění následovně:

Odstavec 2 článku II. Smlouvy zní:

„2. Předmětem nájmu jsou:

2.1. stavba „Trakční vedení Bílovecká“ v rozsahu, jak je vyznačeno v příloze číslo 6.1.

- 2.2. část pozemku parc.číslo 749-ostatní plocha, v k.ú.Podvihov,o výměře 13,00 m2, (pozemek pod hyg.zařízením řidičů MHD), jak je vyznačeno v příloze číslo 6.2.
- 2.3. Stavba na pozemku parc. číslo 2/2-zast.plocha, obč.vybavenost, v k.ú. Držkovice včetně přípojky vody, kabelové přípojky NN a žumpy-viz příloha číslo 6.3.
- 2.4. Trakční stožáry trolejového vedení v počtu 7ks na ul. Dolní náměstí v Opavě vyznačeny v příloze číslo 6.4.
- 2.5. Část pozemku parc.č. 892/1 zahrada v k.ú. Opava-předměstí, o výměře 75,00 m2, jak je vyznačeno v příloze číslo 6.5.
- 2.6. Stavba na pozemku parcele číslo 3191/3-objekt občanské vybavenosti v k.ú. Opava-předměstí včetně přípojky vody, kabelové přípojky NN-viz příloha číslo 6.6. (HYGIENICKÉ ZAŘÍZENÍ OSTROJ)
- 2.7. část stavby „SO 06 Stožáry a trolejové vedení“, jež byla součástí stavby Přestupní místo Jánská, v rozsahu 6ks stožárů trolejového vedení, jak je vyznačeno v příloze č.6.7., v pořizovací ceně 927.401,50,-Kč.“

Článek III.

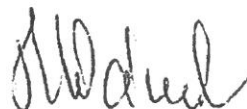
1. Tento Dodatek č. 2 vzniká dohodou smluvních stran o celém jeho obsahu a nabývá účinnosti dnem podpisu oprávněných zástupců obou smluvních stran.
 2. Tento Dodatek č. 2 je nedílnou součástí Smlouvy.
 3. Smluvní strany se dohodly, že ostatní ujednání ze Smlouvy se nemění.
 4. Smluvní strany prohlašují, že si tento Dodatek č. 2 před jeho podpisem přečetly, že byl uzavřen po vzájemné dohodě, podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně, srozumitelně, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek, na důkaz čehož připojují své podpisy.
 5. Tento Dodatek č. 2 je sepsán ve dvou vyhotoveních, z nichž každé má právní váhu originálu. Pronajímatel i nájemce obdrží po jednom vyhotovení.
 6. Smluvní strany se dohodly na následujících přílohách tohoto Dodatku č. 2:
 - 6.1. Kopie PD
 - 6.2. Kopie snímku kat.mapy ze dne 13.zář 2005
 - 6.3. Kopie geom.plánu číslo 53-5148/2000 ze dne 12.října 2000, kopie Zaměření skutečného provedení přípojky vody, kanalizace a NN ze dne 5.listopadu 2000
 - 6.4. Kopie snímku katastrální mapy ze dne ze dne 19.dubna 2005
 - 6.5. Kopie snímku katastrální mapy ze dne 19.dubna 2005
 - 6.6. Kopie snímku kat.mapy ze dne 1. listopadu 2007
 - 6.7. Situace se zákresem stožárů trolejového vedení.
- Záměr pronájmu objektu občanské vybavenosti na pozemku parc.č. 3191/3 v k.ú. Opava – Předměstí byl zveřejněn na úřední desce Magistrátu města Opavy pod pořadovým č. 2589/2007 v období od 21.12. 2007 do 8.1.2008.
- Tato smlouva byla schválena Radou Statutárního města Opavy dne 8.1.2008 usnesením č. 884/25 RM 08.

07 -02- 2008
V Opavě dne2007

V Opavě dne 31.1.2008
.....2007



.....
Ing. Zbyněk Stanjura
primátor
za pronajímatele



.....
Ing. Petr Urbánek
předseda představenstva
za nájemce

Městský dopravní podnik Opava
akciová společnost 
747 06 OPAVA, Břilovecká 98

STATUTÁRNÍ MĚSTO OPAVA



MMOPP00DXVT6

DODATEK Č. 3 K NÁJEMNÍ SMLouvĚ UZAVŘENÉ DNE 16.10.2002

mezi následujícími smluvními stranami

Článek I.

Smluvní strany

Statutární město Opava

Se sídlem: **Opava, Horní náměstí 69, PSČ: 746 26**
IČ: **00300535**
Zastoupeno: **prof. PhDr. Zdeňkem Jiráskem, CSc., primátorem**
Bankovní spojení: **Česká spořitelna, a.s. Opava, č.ú. 19-1842619349/0800, VS 9047000117**

dále také jen „pronajímatel“

Městský dopravní podnik Opava, a.s.

Se sídlem: **Opava, Bílovecká 1127/98, PSČ: 747 06**
IČ: **64610250**
DIČ: **CZ64610250**
Číslo účtu: **1841501349/0800**
Bankovní spojení: **Česká spořitelna, a.s. , pobočka Opava**
Jednající: **Ing. Radkem Filipczykem, předsedou představenstva**
Zapsána: **zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl B, vložka 1234**

dále také jen „nájemce“

Článek II.

Smluvní strany se dohodly, že nájemní smlouva uzavřená mezi smluvními stranami dne 16. 10. 2002, ve znění jejího Dodatku č. 1 ze dne 11. 1. 2006 a Dodatku č. 2 ze dne 7. 2. 2008 (dále také jen „Smlouva“) se mění následovně:

Odstavec 2 článku II. Smlouvy zní:

- „2. Předmětem nájmu jsou:
- 2.1. stavba „Trakční vedení Bílovecká“ v rozsahu, jak je vyznačeno v příloze číslo 6.1., v pořizovací ceně 2.970.817,00 Kč
 - 2.2. část pozemku parc.číslo 749-ostatní plocha, v k.ú.Podvihov, o výměře 13,00 m², (pozemek pod hyg.zařízením řidičů MHD), jak je vyznačeno v příloze číslo 6.2.
 - 2.3. stavba na pozemku parc. číslo 2/2-zast.plocha, obč.vybavenost, v k.ú. Držkovice včetně přípojky vody, kabelové přípojky NN a žumpy-viz příloha číslo 6.3., v pořizovací ceně 356.310,00 Kč
 - 2.4. trakční stožáry trolejového vedení v počtu 7ks na ul. Dolní náměstí v Opavě vyznačeny v příloze číslo 6.4., v pořizovací ceně 1.103.434,00 Kč
 - 2.5. část pozemku parc.č. 892/1 zahrada v k.ú. Opava-předměstí, o výměře 75,00 m², jak je vyznačeno v příloze číslo 6.5.
 - 2.6. část stavby „SO 06 Stožáry a trolejové vedení“, jež byla součástí stavby „Přestupní místo Jánská“, v rozsahu 6ks stožárů trolejového vedení, jak je vyznačeno v příloze č.6.6., v pořizovací ceně 927.401,50,-Kč
 - 2.7. stavba „SO 601 Trakční vedení“, jež byla součástí stavby „Silnice II/464 rekonstrukce ulice Jánské a Bílovecké v Opavě“, jak je vyznačeno v příloze číslo 6.7., v pořizovací ceně 11.870.737,70 Kč.“

Článek III.

1. Tento Dodatek č. 3 vzniká dohodou smluvních stran o celém jeho obsahu a nabývá účinnosti dnem podpisu oprávněných zástupců obou smluvních stran.
2. Tento Dodatek č. 3 je nedílnou součástí Smlouvy.
3. Smluvní strany se dohodly, že ostatní ujednání ze Smlouvy se nemění.
4. Smluvní strany prohlašují, že si tento Dodatek č. 3 před jeho podpisem přečetly, že byl uzavřen po vzájemné dohodě, podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně, srozumitelně, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek, na důkaz čehož připojují své podpisy.
5. Tento Dodatek č. 3 je sepsán ve dvou vyhotoveních, z nichž každé má právní váhu originálu. Pronajímatel i nájemce obdrží po jednom vyhotovení.
6. Smluvní strany se dohodly na následujících přílohách tohoto Dodatku č. 3:
 - 6.1. Kopie PD
 - 6.2. Kopie snímku kat.mapy ze dne 13. září 2005
 - 6.3. Kopie geom.plánu číslo 53-5148/2000 ze dne 12. října 2000, kopie Zaměření skutečného provedení přípojky vody, kanalizace a NN ze dne 5. listopadu 2000
 - 6.4. Kopie snímku katastrální mapy ze dne ze dne 19. dubna 2005
 - 6.5. Kopie snímku katastrální mapy ze dne 19. dubna 2005
 - 6.6. Situace se zákresem stožárů trolejového vedení
 - 6.7. Kopie situace z projektové dokumentace stavby se zákresem stožárů z ledna 2012

Tento dodatek byl schválen Radou Statutárního města Opavy dne 19. 5. 2014 usnesením č. 2999/83 RM14.

V Opavě dne *1.6.*.....2014

V Opavě dne *26.5.*.....2014

.....
prof. PhDr. Zdeněk Jirásek, CSc.
primátor
za pronajímatele



.....
Ing. Radek Filipczyk
předseda představenstva
za nájemce

Městský dopravní podnik Opava
akciová společnost ¹⁰
747 06 OPAVA, Bílovecká 98
DIČ: CZ64610250

145 + 90

LEGENDA.

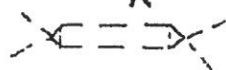
○ S1-S10 - STÁVAJÍCÍ STOŽÁR "J"

○ 1-B - NOVÉ STOŽÁRY D/10

EV - EL. VYHÝBKA 20°

SV - SJÍZDNA VYHÝBKA 20°

K - KRÍŽENÍ 30°

 - VYVĚŠENÍ VYHÝBEK A KRÍŽENÍ

PŘÍLOHA ČÍSLO 6.1.

PROJEKTANT	ODP. PROJEKTANT	VEDOUČÍ	
ING. ŠVEHLOVA	ING. ŠVEHLOVA		
REGION 1			
INVESTOR MĚSTSKÝ ÚŘAD OSTRAVA			
MĚSTSKÝ ÚŘAD OSTRAVA			FORMÁT 5A4
REKONSTRUKCE UL. BILOVECKÉ - 1. ETAPA			DATA 12/95
OBJ. 214 - TRAKČNÍ VEDENÍ			STUPEN 2
			ČÍSLO 2795
			ROZMĚR
MONTÁŽNÍ PRÁCE V SMIČKY			1 250

BLOK 14

BLOK 13

PARKOVIŠTE

$V_a = vrchol$
 $V_b = vrchol$
 $V_c = 6,5$

$V_a = 6,4$
 $V_b = vrchol$

S3

EV1-20°

S1

$V_a = vrchol$
 $V_b = 5,9$

S5 $V_a = 5,9$

ul. BÍLOVECKÁ

0°

0°

0°

3°

2°

3°

5°

20°

7°

S7

S6 $V_b = 6,3$
 $V_b = vrchol$

S4

$V_a = 7,7$
 $V_b = vrchol$
 $V_c = 6,9$

S2

$V_a = 7$
 $V_b = vr$
 $V_c = 6$

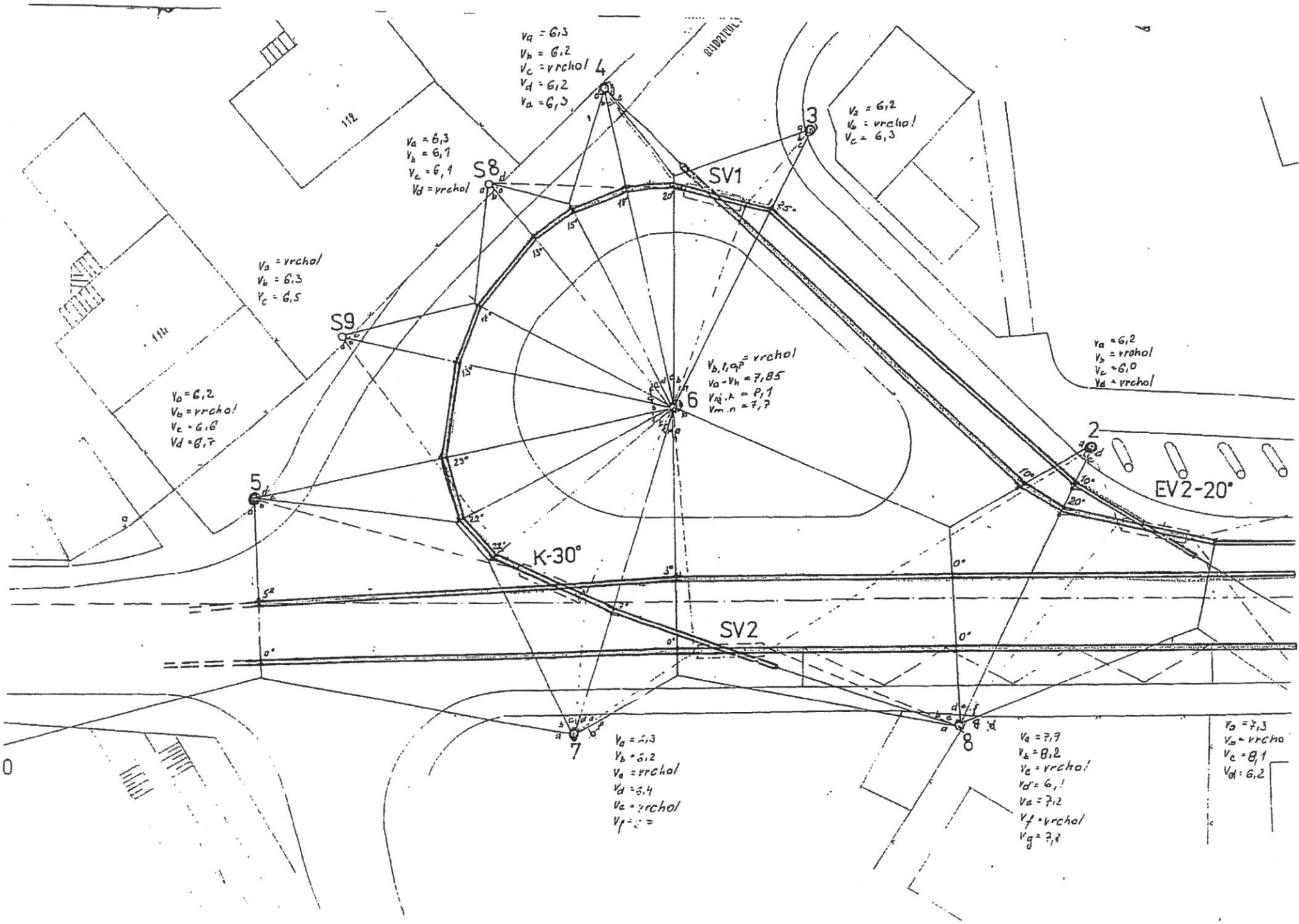
B5

B3

B1

B9

B7



$V_a = 6,3$
 $V_b = 6,2$
 $V_c = \text{vrchol } 4$
 $V_d = 6,2$
 $V_e = 6,3$

$V_a = 6,3$
 $V_b = 6,1$
 $V_c = 6,1$
 $V_d = \text{vrchol}$

$V_a = 6,2$
 $V_b = \text{vrchol}$
 $V_c = 6,3$

$V_a = \text{vrchol}$
 $V_b = 6,3$
 $V_c = 6,5$

$V_a = 6,2$
 $V_b = \text{vrcho!}$
 $V_c = 6,6$
 $V_d = 6,7$

$V_b, l, a, p = \text{vrchol}$
 $V_a - V_h = 7,85$
 $V_{j, k} = 9,1$
 $V_{m, n} = 7,7$

$V_a = 6,2$
 $V_b = \text{vrchol}$
 $V_c = 6,0$
 $V_d = \text{vrchol}$

$V_a = 5,3$
 $V_b = 5,2$
 $V_c = \text{vrchol}$
 $V_d = 5,4$
 $V_e = \text{vrchol}$
 $V_f = 5,2$

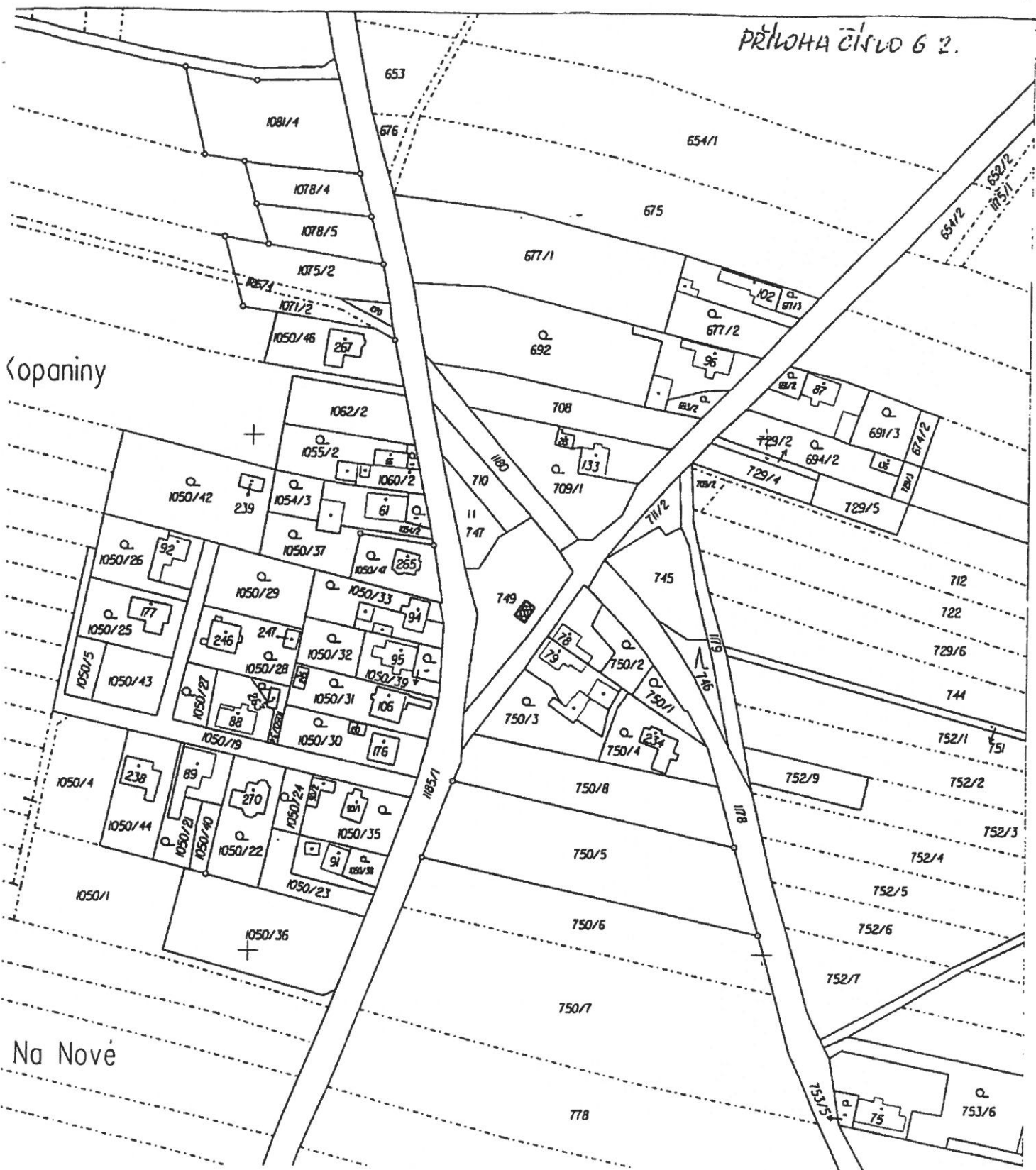
$V_a = 7,7$
 $V_b = 8,2$
 $V_c = \text{vrchol}$
 $V_d = 6,1$
 $V_e = 7,2$
 $V_f = \text{vrchol}$
 $V_g = 7,2$

$V_a = 7,3$
 $V_b = \text{vrcho}$
 $V_c = 8,1$
 $V_d = 6,2$

0

4

PŘÍLOHA ČÍSLO 6 2.



Katastrální úřad	Okres Opava	Obec OPAVA	Datum 13.9.2005
Kat. území PODVIHOV	Mapový list -5--3/1	Měřítko 1:2000	Podpis
KOPIE KATASTRÁLNÍ MAPY			Číslo
Vyhotovil Krusberská, Eva	Dne 13.9.2005		

7/16



VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ														
Dosavadní stav					Nový stav									
Označení pozemku parcelním číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Označení pozemku parcelním číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Nabyvatel	Způsob určení výměr	Porovnání se stavem evidence právních vztahů				
	ha	m ²			ha	m ²				Díl přechází z pozemku označeného v		Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu	
								katastru nemovitostí	dřívější poz. evidenci	ha	m ²			
2	9	53	ost. pl.	2 / 1	9	36	ost. pl.		2					
			komun.				komun.							
				2 / 2		17	zast. pl. obč. vyb.	1	2	2		140		17
	9	53			9	53								

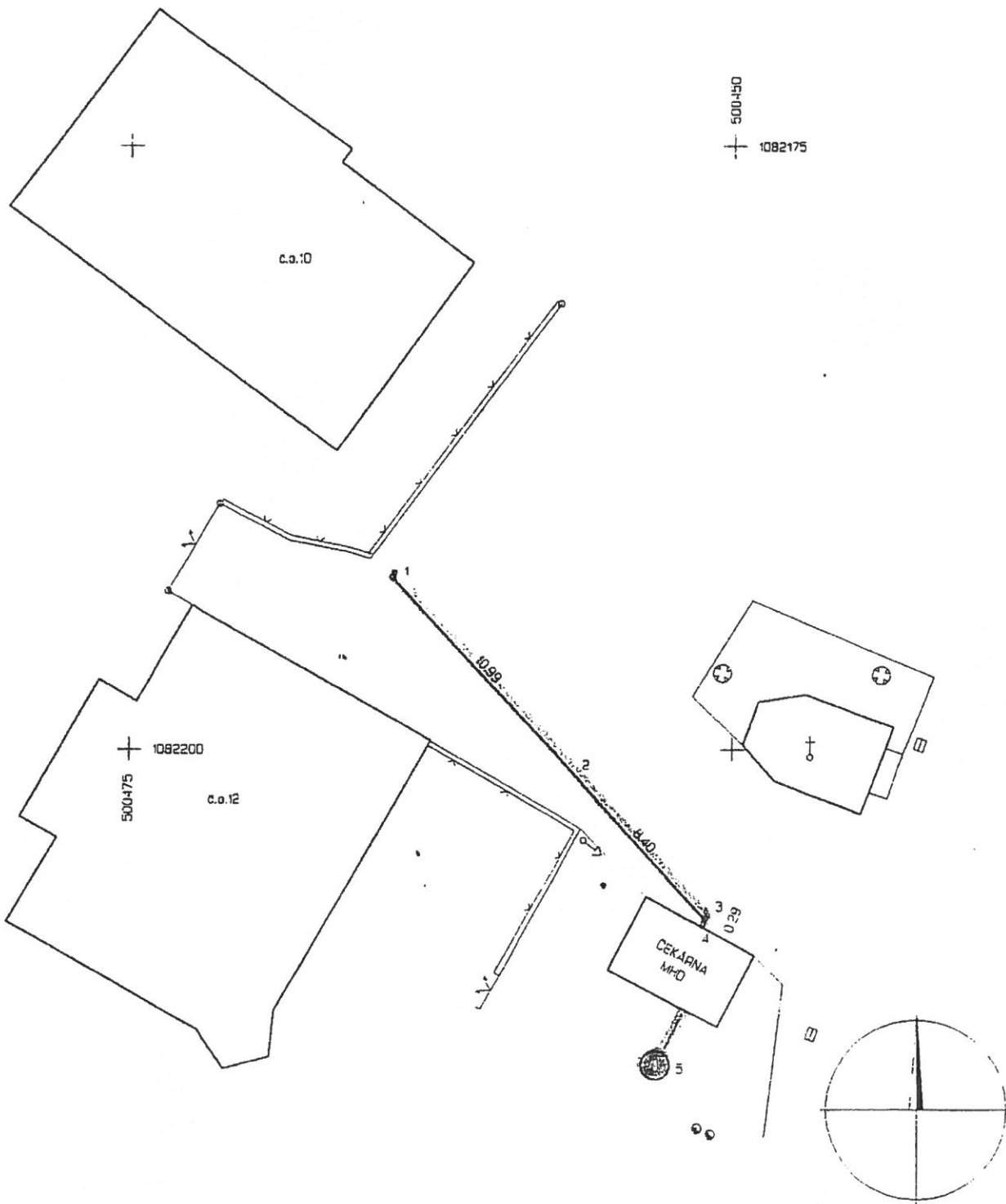
Nabyvatel: 1


Výkaz údajů o bonitovaných půdně ekologických jednotkách (BPEJ) k parcelám nového stavu											
Parcelní číslo podle		Kód BPEJ	Výměra		BPEJ na dílu parcely	Parcelní číslo podle		Kód BPEJ	Výměra		BPEJ na dílu parcely
katastru nemovitostí	zjednodušené evidenci		ha	m ²		katastru nemovitostí	zjednodušené evidenci		ha	m ²	
2 / 1		nebonit.	9	36							
2 / 2		nebonit.		17							

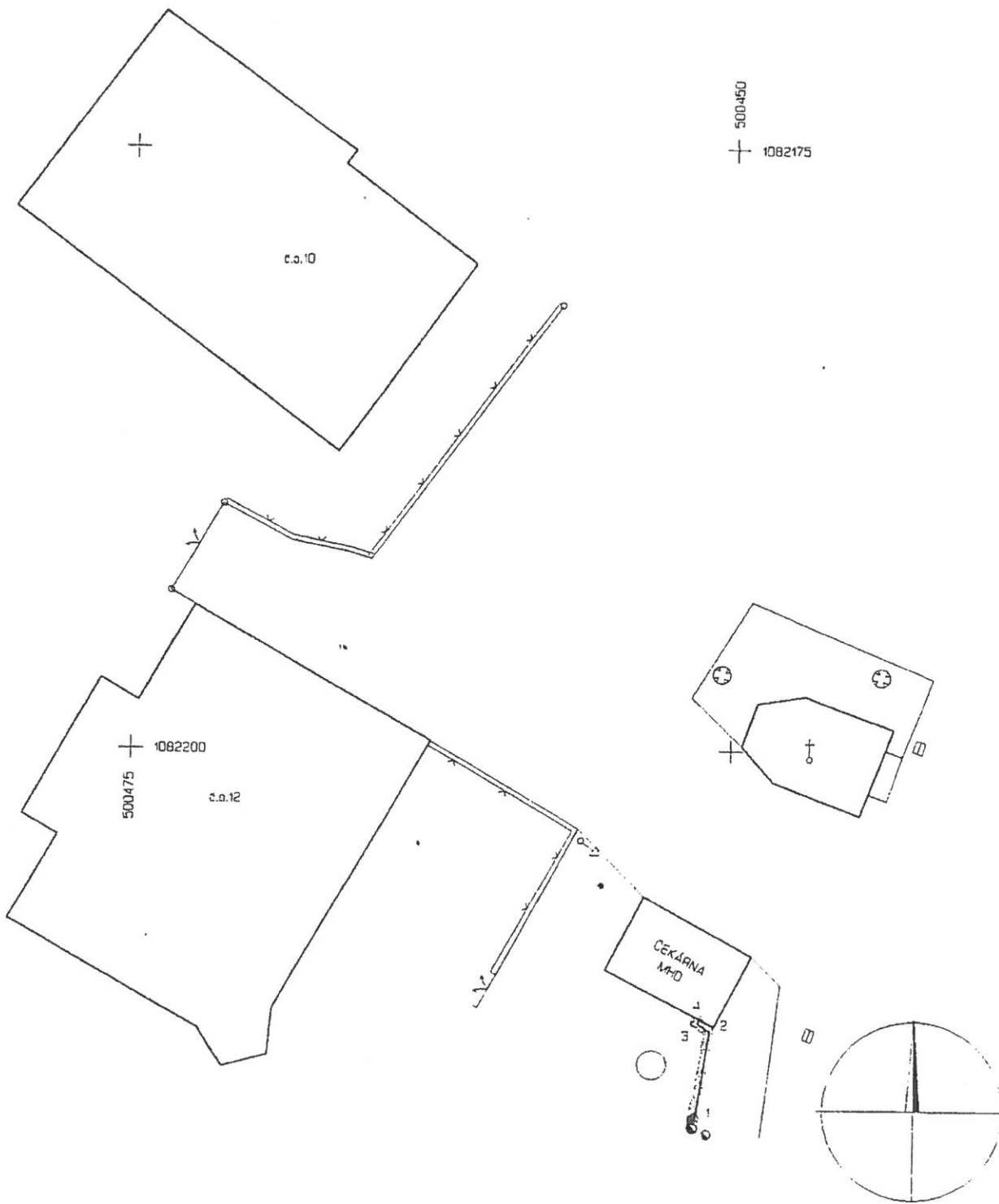
PŘÍLOHA ČÍSLO 6.3.


Dělit nebo scelovat pozemky lze jen na základě územního rozhodnutí, pokud podmínky pro ně nejsou stanoveny jiným rozhodnutím nebo opatřením.

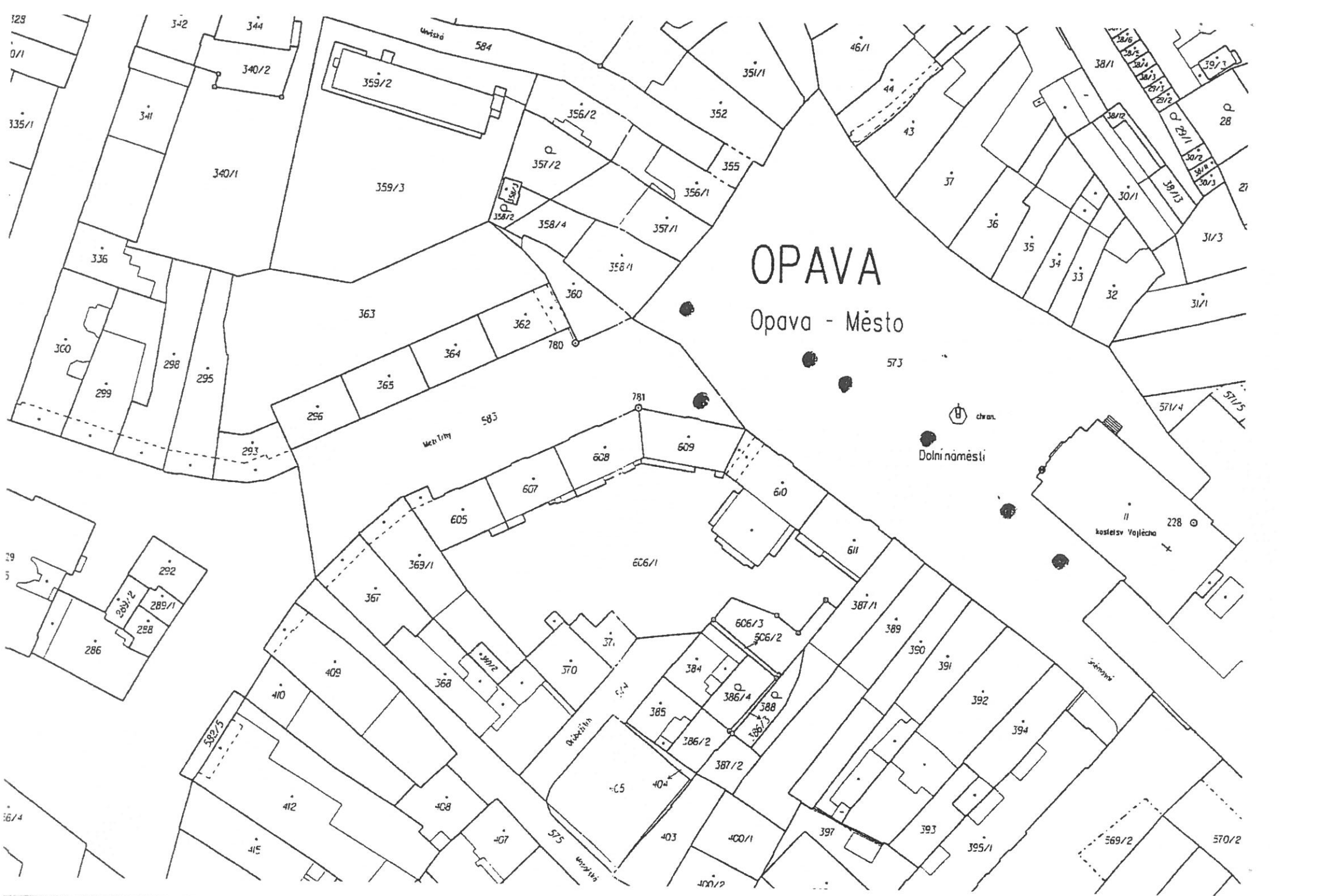
<h2>GEOMETRICKÝ PLÁN</h2> <p>pro vyznačení budovy</p> <p>Zhotovitel: geopa s.r.o. Horní náměstí 55, 746 01 OPAVA, IČ 60322178</p> <p>Číslo plánu: 53 - 5148 / 2000</p> <p>Okres: Opava</p> <p>Obec: Opava</p> <p>Kat. uzemí: Držkovice</p> <p>Mapový list: HB 0 - 1 / 2</p> <p>Kód způsobu určení výměr: 2 - ze souřadnic v S-JTSK, 1 - jiným číselným způsobem, 0 - graficky</p> <p>Dosavadním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem:</p> <p style="text-align: right;">zdmi</p>	<p>Náležitosti a přesnosti odpovídá právním předpisům..</p> 	<p>Katastrální úřad souhlasí s očišтовáním parcel</p> 
	<p>Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr</p> <p style="text-align: center;">Ing. Rudolf Třpiuch</p> <p>Dne 12. 10. 2000 Číslo 410 / 2000</p> <p>Úředně oprávněný zeměměřický inženýr odpovídá za odbornou úroveň geodetického plánu, za dosažení předepsané přesnosti a za správnost a úplnost náležitostí podle právních předpisů</p>	<p>Souhlas katastrálního úřadu potvrdit</p> <p style="text-align: right;">Y. J. J. J.</p> <p>Dne 14. 10. 2000 Číslo 1454 / 2000</p> <p>Jeden výtisk geometrického plánu a předepsané přílohy jsou uloženy u katastrálního úřadu</p>



Měřil:	Vyhotovil:	Ověřil:	"MIKROAREA s.r.o." NÁKLADNÍ 30 DRAVA IČO: 25396865 0653/621175
Šimčák	Ing. Berg	Ing. Berg	
Čkres:	Kat.území:	Investor:	
Opava +	Držkovice	Město Opava +	
DRŽKOVICE-ČEKÁRNA MHD VODOVODNÍ PŘÍPOJKA A ŽUMPA			Náležitosti a přesnosti odpovídá předpisům 
MĚŘICKÝ NÁČRT 1:250			
Scř. systém:	Učňskový systém:	Datum:	
JTSK	Evč	25.11.2000	28.9.2000
			Počís. měřička



Měřil:	Vyhotovil:	Overil:	"MIKROAPEA s.r.o." NÁKLADNÍ 30 ČP AVA IČO: 25398865 0653/621175
Šimcák	ing. Berg	ing. Berg	
Okres:	Kat. území:	Investor:	
Čpava +	Držkovice	Město Čpava +	
DRŽKOVICE-ČEKÁRNA MHD PŘÍPOJKA NN			Předpoklady a přesnosti odpovídá přesněm 
MĚŘICKÝ NÁČRT 1:250			
Čouř. systém:	Výškový systém:	Letum:	Číslo územní:
UTM	Bov	25.11.2000	299.2000
			Podpis, razítko





Katastrální úřad pro Moravskoslezský kraj
katastrální pracoviště Jolava

Okres
Opava

Obec
Jolava

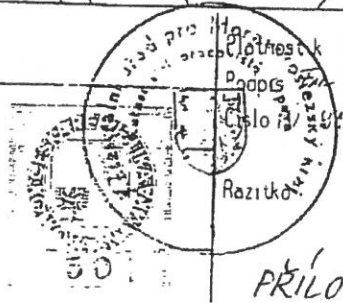
19. 4. 2005, 08:31:40
Razítka

KOPIE KATASTRÁLNÍ MAPY

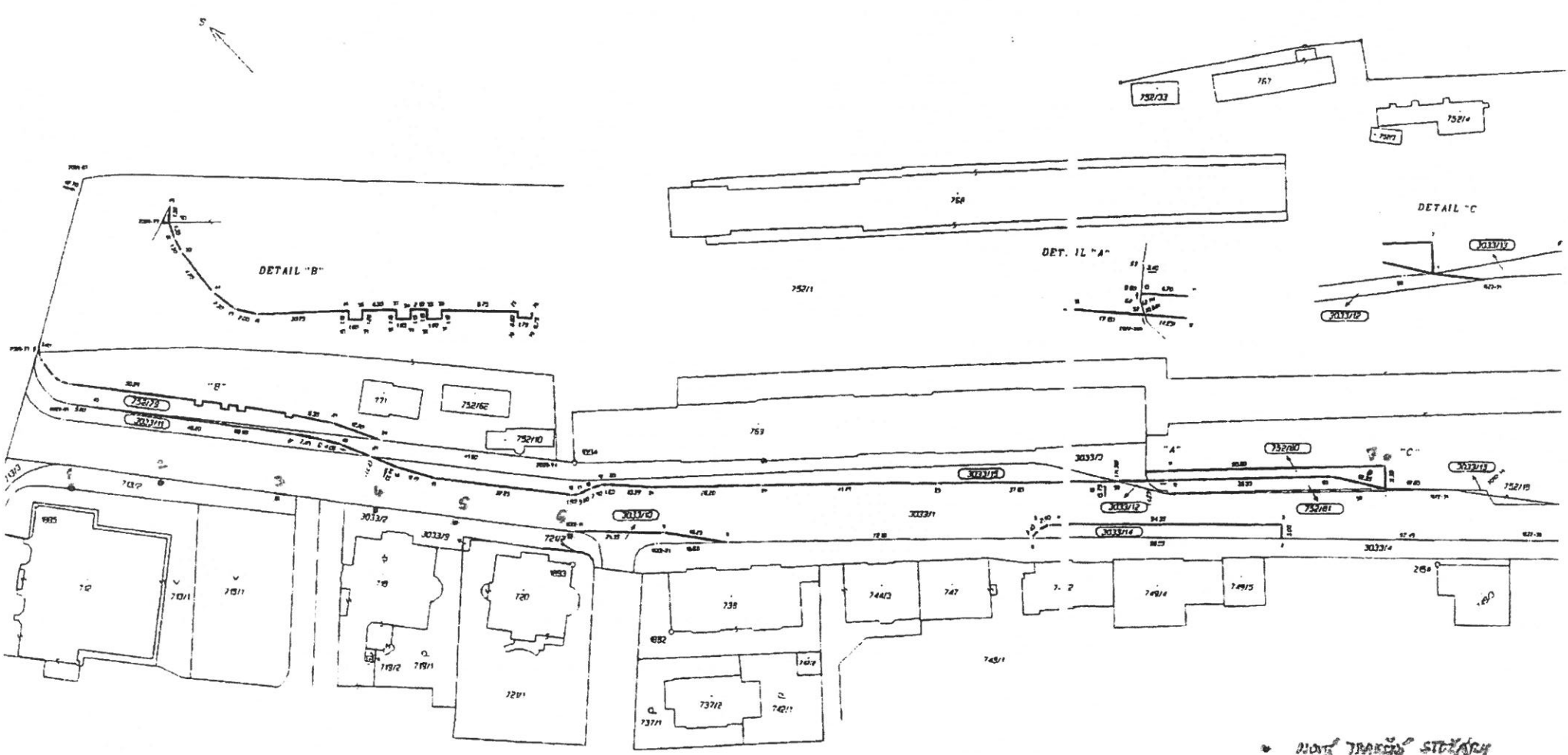
Kat. území
Jolava - Předměstí

Mapový list č.
OPAVA 3-4/21

Měřítka
1:1000



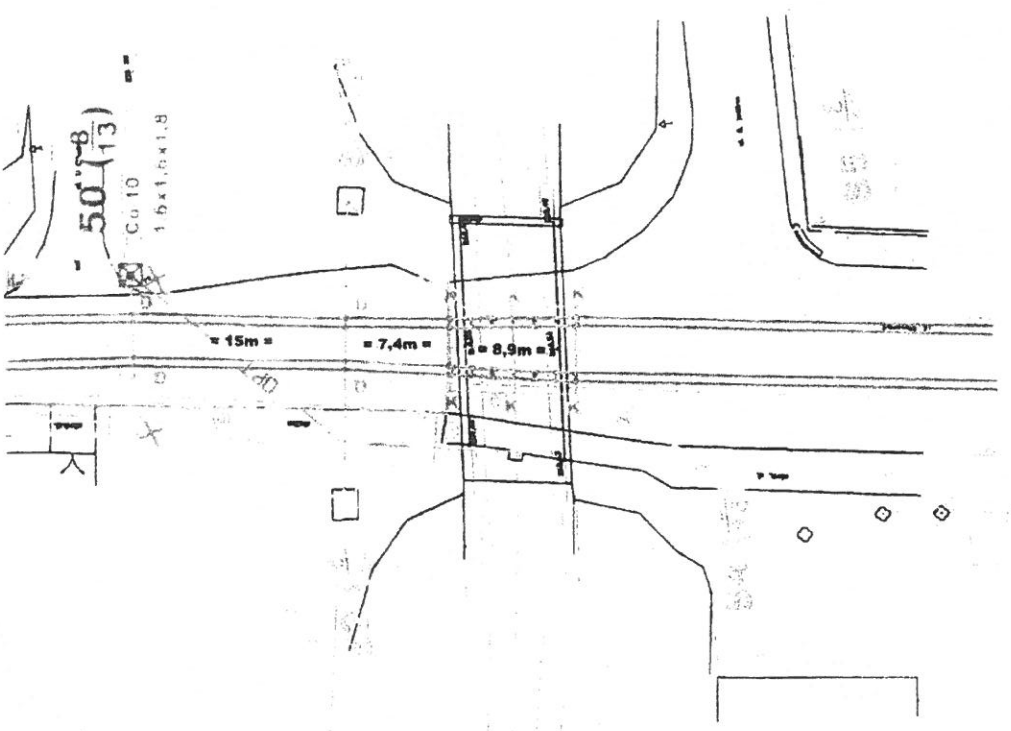
PŘÍLOHA ČÍSLO 6.5.



NOVÁ TRASE SÍŤAČI

PŘÍLOHA ČÍSLO 6.C

STAVBA I/707
REKONSTRUKCE UL. JANSKÉ A BÍLOVECKÉ



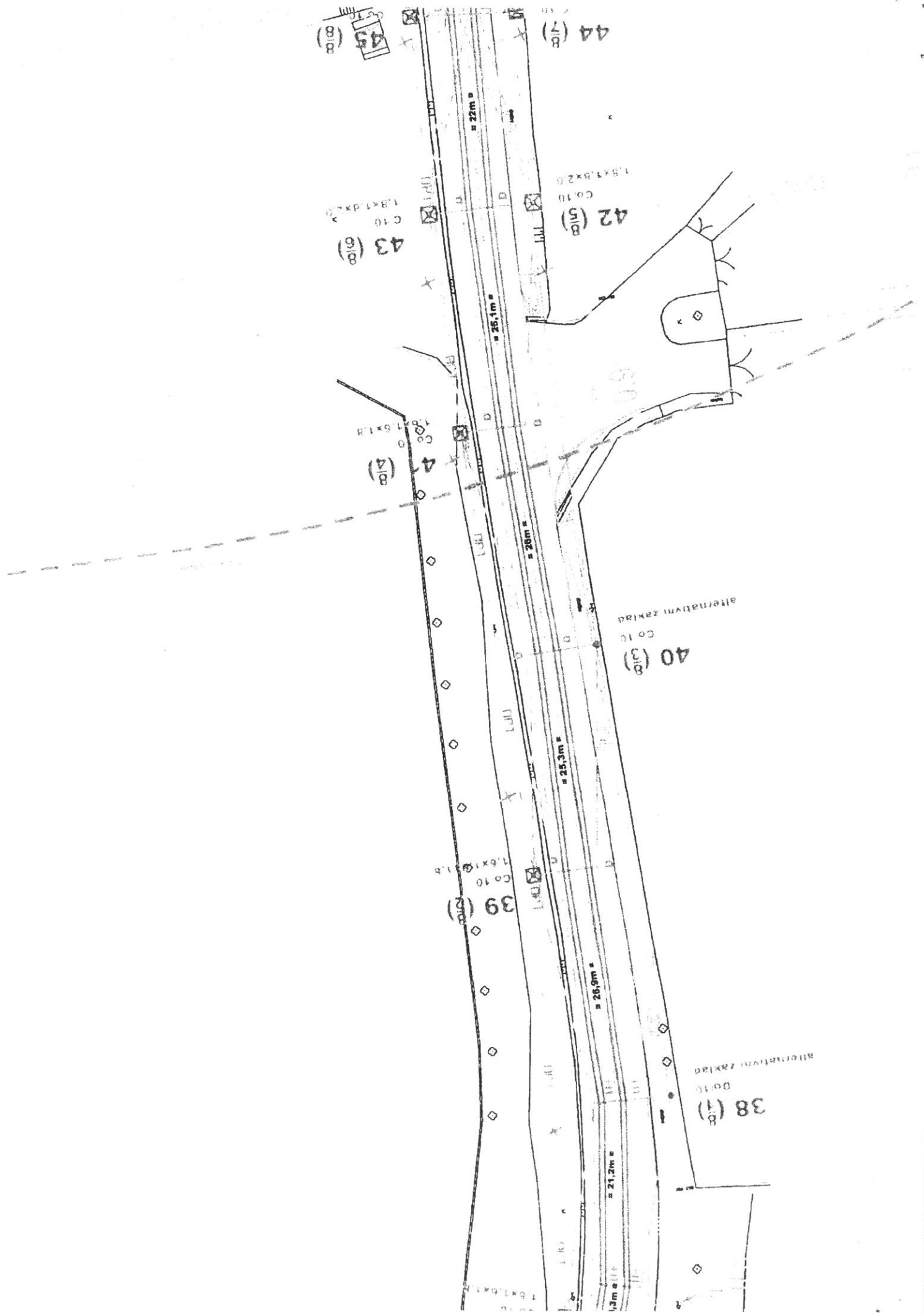
LEGENDA	
	Nový stožár TV s ocelovou přítlou DN500
	Nový stožár TV s hranolovým základem
	Nová převés TV
	Nová nosná síť
	Trolejové vedení TBUS

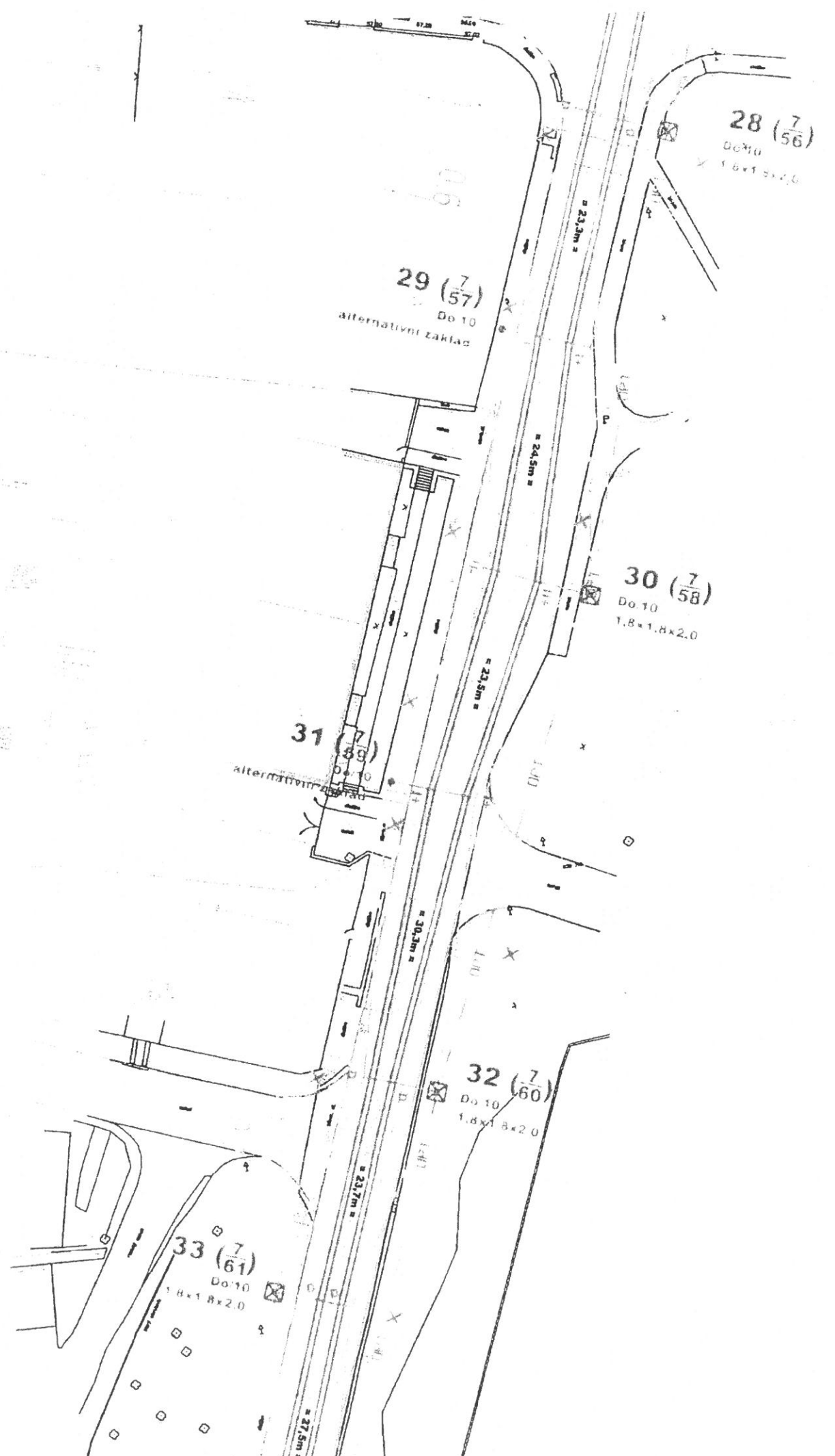
INVESTOR	Moravskoslezský kraj 28. Příjna 117, 702 18 Ostrava
INVESTOR+TDI	Statutární město Opava Horní náměstí 69, 746 26 Opava
TDI	Správa silnic Moravskoslezského kraje příspěvková organizace Úprkova 1, 702 23 OSTRAVA – Přívoz
ZHOTOVITEL	EUROVIA CS, a.s. odštěpný závod oblast Morava, závod Ostrava Starobělské 3040/56, 704 16 Ostrava – Zábřeh
PROJEKTANT RDS	SHB, akciová společnost Masná 8, 702 00 Ostrava HLAVNÍ INŽENÝR PROJEKTU: ING. HUBERT ŘEHULKA

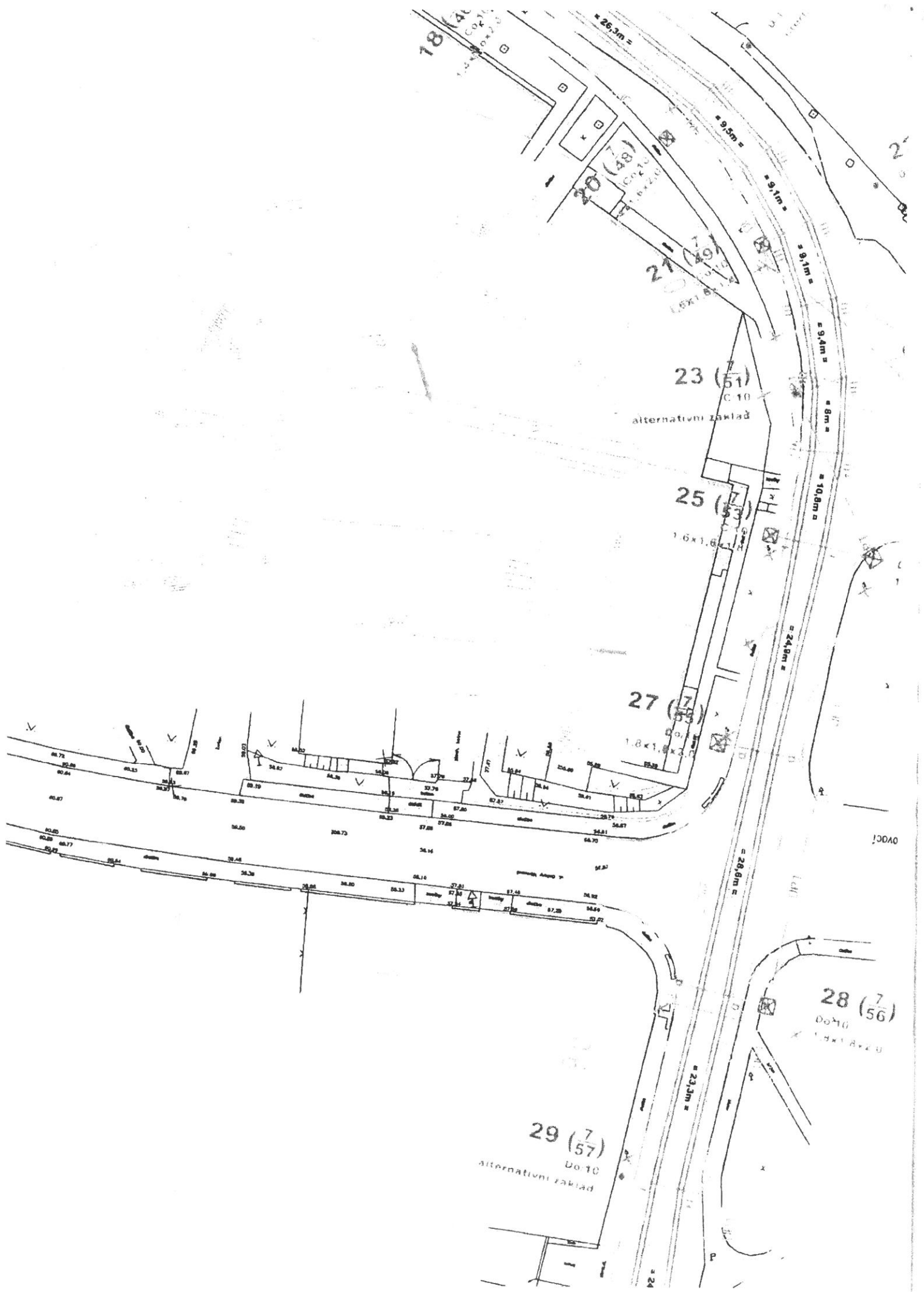
SO 601

SOUŘADNICOVÝ SYSTÉM : JTSK
 VÝŠKOVÝ SYSTÉM : Bpv

VEDOUČÍ PROJEKTANT	Ing. Kateřina Švehlová	
VYPRACOVAL	Ing. Miroslav Hudec	
KONTROLOVAL	Ing. Jiří Šchäferling	
KRAJ	MORAVSKOSLEZSKÝ	
ZHOTOVITEL	EUROVIA CS	







STATUTÁRNÍ MĚSTO OPAVA



MMOPP00ED42X

DODATEK Č. 4 K NÁJEMNÍ SMLouvĚ UZAVŘENÉ DNE 16. 10. 2002

mezi následujícími smluvními stranami

Článek I.

Smluvní strany

Pronajímatel: **Statutární město Opava**
Se sídlem: **Opava, Horní náměstí 69, PSČ: 746 26**
IČ: **00300535**
Zastoupen: **prof. PhDr. Zdeňkem Jiráskem, CSc., primátorem**
Bankovní spojení: **Česká spořitelna, a.s. pob. Opava, č.ú. 19-1842619349/0800, VS 9047000117**

dále také jen „pronajímatel“

Nájemce: **Městský dopravní podnik Opava, a.s.**
Se sídlem: **Opava, Bílovecká 1127/98, PSČ: 747 06**
IČ: **64610250**
DIČ: **CZ64610250**
Číslo účtu: **1841501349/0800**
Bankovní spojení: **Česká spořitelna, a.s., pobočka Opava**
Zastoupen: **Ing. Radkem Filipczykem, předsedou představenstva**
Zapsán: **zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl B, vložka 1234**

dále také jen „nájemce“

Článek II.

Smluvní strany se dohodly, že Nájemní smlouva uzavřená mezi smluvními stranami dne 16. 10. 2002, ve znění jejího Dodatku č. 1 ze dne 11. 1. 2006, Dodatku č. 2 ze dne 7. 2. 2008 a Dodatku č. 3 ze dne 2. 6. 2014 (dále také jen „Smlouva“), se mění za účelem zúžení předmětu nájmu následovně:

Odstavec 2 článku II. Smlouvy zní:

„2. Předmětem nájmu jsou:

- 2.1. stavba „Trakční vedení Bílovecká“ v rozsahu, jak je vyznačeno v příloze číslo 6.1., v pořizovací ceně 2.970.817,00 Kč
- 2.2. část pozemku parc. číslo 749-ostatní plocha, v k.ú. Podvihov, o výměře 13,00 m², (pozemek pod hyg. zařízením řidičů MHD), jak je vyznačeno v příloze číslo 6.2.
- 2.3. stavba na pozemku parc. číslo 2/2-zast.plocha, obč.vybavenost, v k.ú. Držkovice včetně přípojky vody, kabelové přípojky NN a žumpy-viz příloha číslo 6.3, v pořizovací ceně 356.310,00 Kč
- 2.4. trakční stožáry trolejového vedení v počtu 7ks na ul. Dolní náměstí v Opavě vyznačeny v příloze číslo 6.4, v pořizovací ceně 1.103.434,00 Kč
- 2.5. část pozemku parc.č. 892/1 zahrada v k.ú. Opava-předměstí, o výměře 75,00 m², jak je vyznačeno v příloze číslo 6.5
- 2.6. část stavby „SO 06 Stožáry a trolejové vedení“, jež byla součástí stavby „Přestupní místo Jánská“, v rozsahu 6ks stožárů trolejového vedení, jak je vyznačeno v příloze č. 6.6, v pořizovací ceně 927.401,50,-Kč.“


Článek III.

1. Tento Dodatek č. 4 vzniká dohodou smluvních stran o celém jeho obsahu a nabývá účinnosti dnem podpisu oprávněných zástupců obou smluvních stran.
2. Tento Dodatek č. 4 je nedílnou součástí Smlouvy.
3. Smluvní strany se dohodly, že ostatní ujednání Smlouvy se nemění.
4. Smluvní strany prohlašují, že si tento Dodatek č. 4 před jeho podpisem přečetly, že byl uzavřen po vzájemné dohodě, podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně, srozumitelně, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek, na důkaz čehož připojují své podpisy.
5. Tento Dodatek č. 4 je sepsán ve dvou vyhotoveních, z nichž každé má právní váhu originálu. Pronajímatel i nájemce obdrží po jednom vyhotovení.
6. Smluvní strany se dohodly na následujících přílohách tohoto Dodatku č. 4:
 - 6.1. Kopie PD
 - 6.2. Kopie snímku kat.mapy ze dne 13. září 2005
 - 6.3. Kopie geom.plánu číslo 53-5148/2000 ze dne 12. října 2000, kopie Zaměření skutečného provedení přípojky vody, kanalizace a NN ze dne 5. listopadu 2000
 - 6.4. Kopie snímku katastrální mapy ze dne ze dne 19. dubna 2005
 - 6.5. Kopie snímku katastrální mapy ze dne 19. dubna 2005
 - 6.6. Situace se zákresem stožárů trolejového vedení

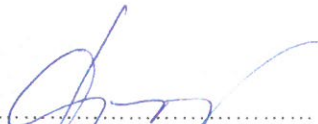
Tento dodatek byl schválen Radou Statutárního města Opavy dne 1. 9. 2014 usnesením 3224/88RM 14.

V Opavě dne10.9.....2014

V Opavě dne9.9.....2014


prof. PhDr. Zdeněk Jirásek, CSc.
primátor
za pronajímatele

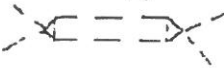



Ing. Radek Filipczyk
předseda představenstva
za nájemce

Po dobu nepřítomnosti zastupuje
Ing. Pavla Brady
1.náměstkyně primátora

Městský dopravní podnik Opava
akciová společnost ¹⁰
747 06 OPAVA, Bílovecká 98
DIČ: CZ64610250

LEGENDA

- S1-S10 - STÁVAJÍCÍ STOŽÁR "N"
- 1-8 - NOVÉ STOŽÁRY D/10
- EV - EL. VYHÝBKA 20°
- SV - SJÍZDNÁ VYHÝBKA 20°
- K - KRÍŽENÍ 30°
-  - VYVĚŠENÍ VYHÝBEK A KRÍŽENÍ

PŘÍLOHA ČÍSLO 6.1.

KRESLIL	PROJEKTANT	ODP. PROJEKTANT	VED. PROJ.
	ING. SVEHLIOVA	ING. SVEHLIOVA	
	SEKCIJE 1	STR. 1-2	
INVESTOR: MAGISTRÁT MĚSTA OPAVY			
NAZEV STAVBY: OBJEKTU			
REKONSTRUKCE UL. BILOVECKÉ - 1. ETAPA			
OBJ. 214 - TRAKČNÍ VEDENÍ			
FORMÁT: A4			
DATUM: 12/95			
STUPĚŇ: P			
ČÍSLO: 2795			
PROJ. ČÍS.			
MĚŘITEL: JIS VYKRESL			
MONTÁŽNÍ VYKRES TY SMYČKY			
1:250			

BLOK 14

BLOK 15

PARKOVISTE

$V_a = vrchol$
 $V_b = vrchol$
 $V_c = 6,5$

$V_a = 6,4$
 $V_b = vrchol$

$V_a = vrchol$
 $V_b = 5,7$

$V_a = 5,9$

EV1-20°

ul. BĚLOVECKÁ

$V_b = 6,3$
 $V_c = vrchol$

$V_a = 7,1$
 $V_b = vrchol$
 $V_c = 6,9$

$V_a = 7,$
 $V_b = vr$
 $V_c = 6,$

S7

S6

S4

S1

S2

S3

S5

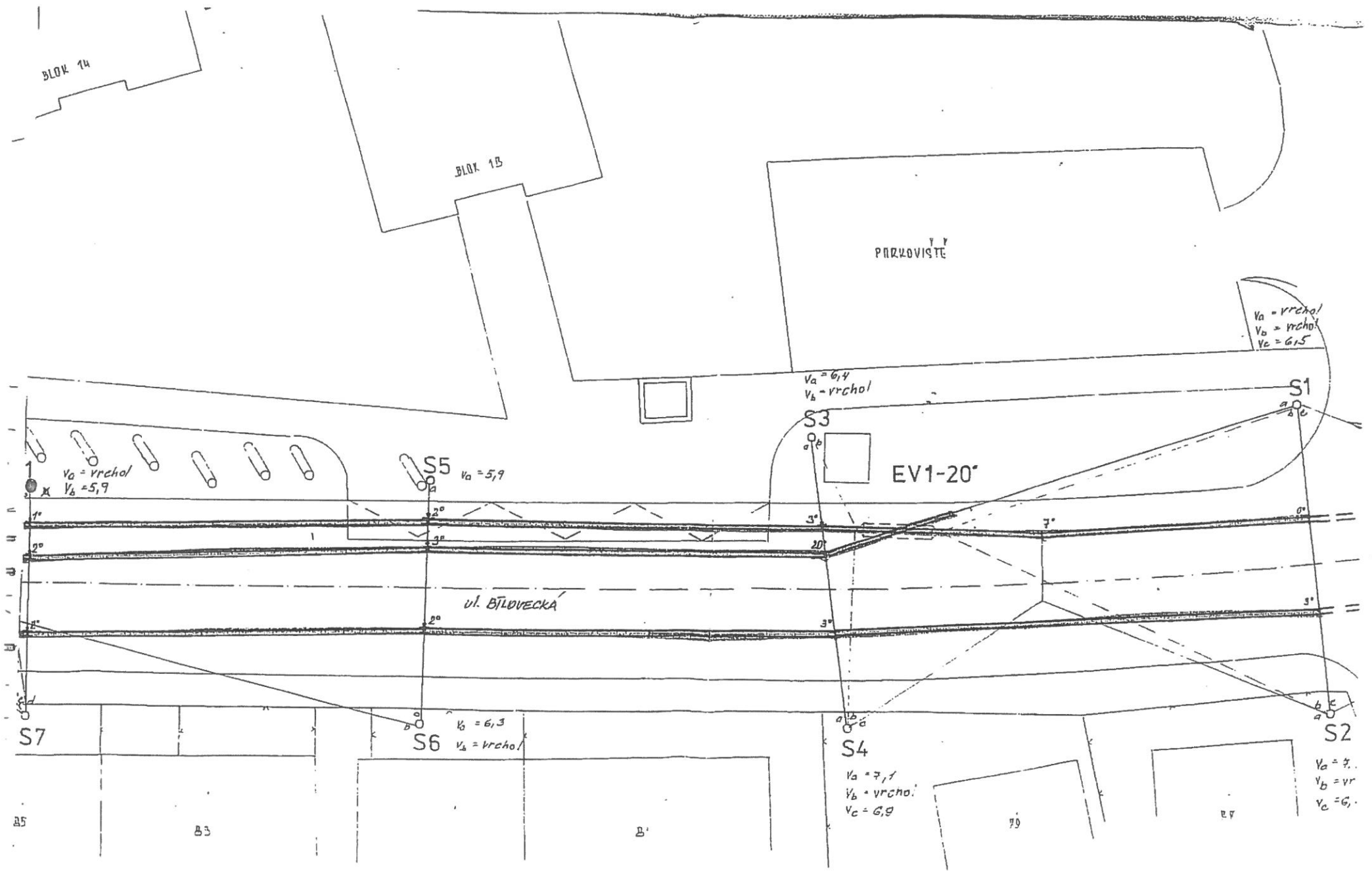
B5

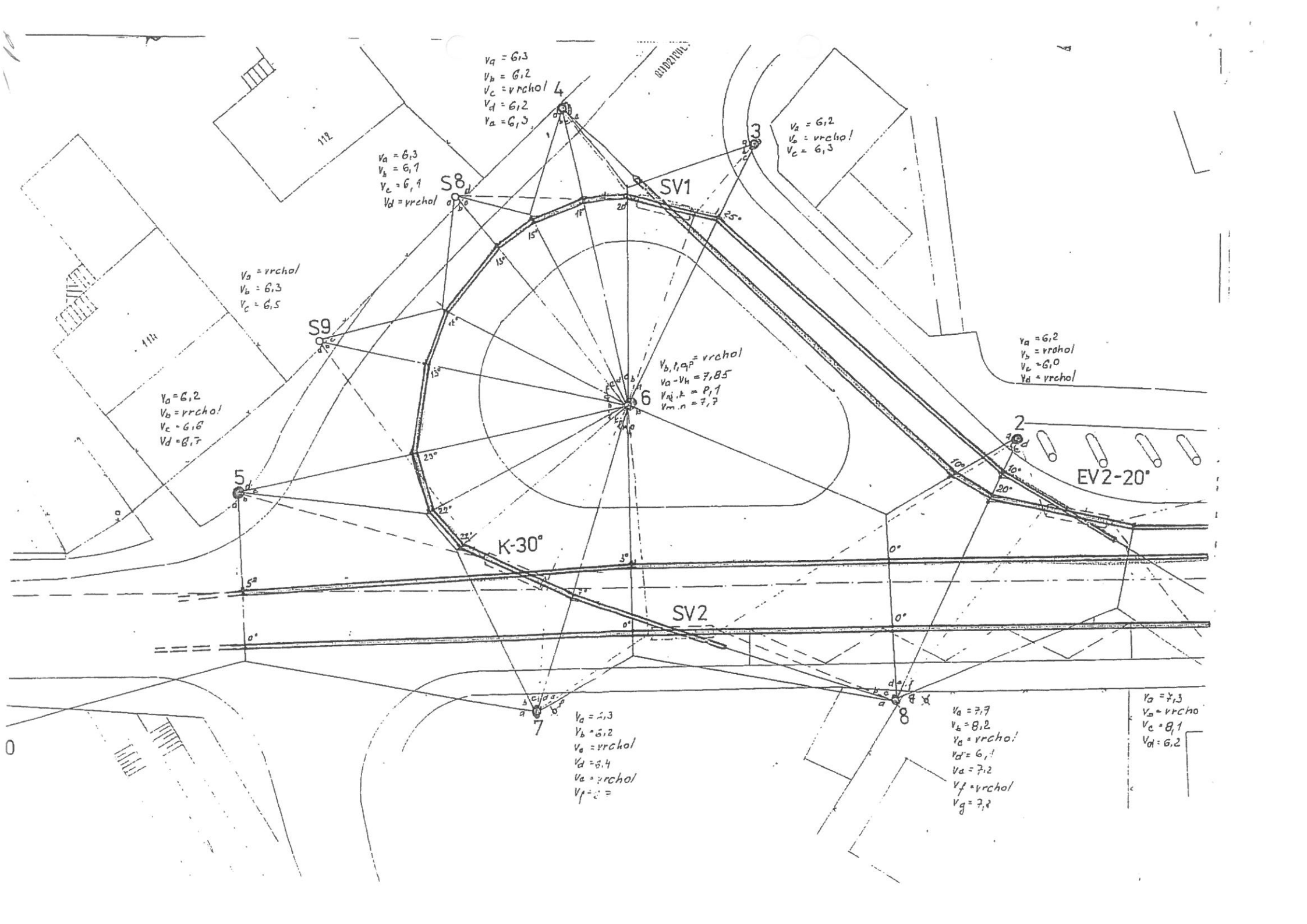
B3

B1

B9

B7





$V_a = 6,3$
 $V_b = 6,2$
 $V_c = \text{vrchol}$
 $V_d = 6,2$
 $V_e = 6,3$

$V_a = 6,3$
 $V_b = 6,1$
 $V_c = 6,1$
 $V_d = \text{vrchol}$

$V_a = 6,2$
 $V_b = \text{vrchol}$
 $V_c = 6,3$

$V_a = \text{vrchol}$
 $V_b = 6,3$
 $V_c = 6,5$

$V_a = 6,2$
 $V_b = \text{vrchol}$
 $V_c = 6,6$
 $V_d = 6,7$

$V_b, l, q, p = \text{vrchol}$
 $V_a - V_h = 7,85$
 $V_{i, k} = 6,1$
 $V_{m, n} = 7,7$

$V_a = 6,2$
 $V_b = \text{vrchol}$
 $V_c = 6,0$
 $V_d = \text{vrchol}$

$V_a = 6,3$
 $V_b = 6,2$
 $V_c = \text{vrchol}$
 $V_d = 6,4$
 $V_e = \text{vrchol}$
 $V_f = 6,2$

$V_a = 7,7$
 $V_b = 8,2$
 $V_c = \text{vrchol}$
 $V_d = 6,1$
 $V_e = 7,2$
 $V_f = \text{vrchol}$
 $V_g = 7,2$

$V_a = 7,3$
 $V_b = \text{vrchol}$
 $V_c = 8,1$
 $V_d = 6,2$

112

114

K-30°

EV2-20°

SV2

01021010

0

24/11



VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ														
Dosavadní stav				Nový stav										
Označení pozemku parcelním číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Označení pozemku parcelním číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Nabyvatel	Způsob určení výměr	Porovnání se stavem evidence právních vztahů				
										Díl přechází z pozemku označeného v		Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu	
	katastru nemovitostí	dřívější poz. evidenci	ha		m ²									
2	9	53	ost. pl.	2/1	9	36	ost. pl.		2					
			komun.				komun.							
				2/2		17	zast. pl. obč. vyb.	1	2	2		140		17
	9	53			9	53								

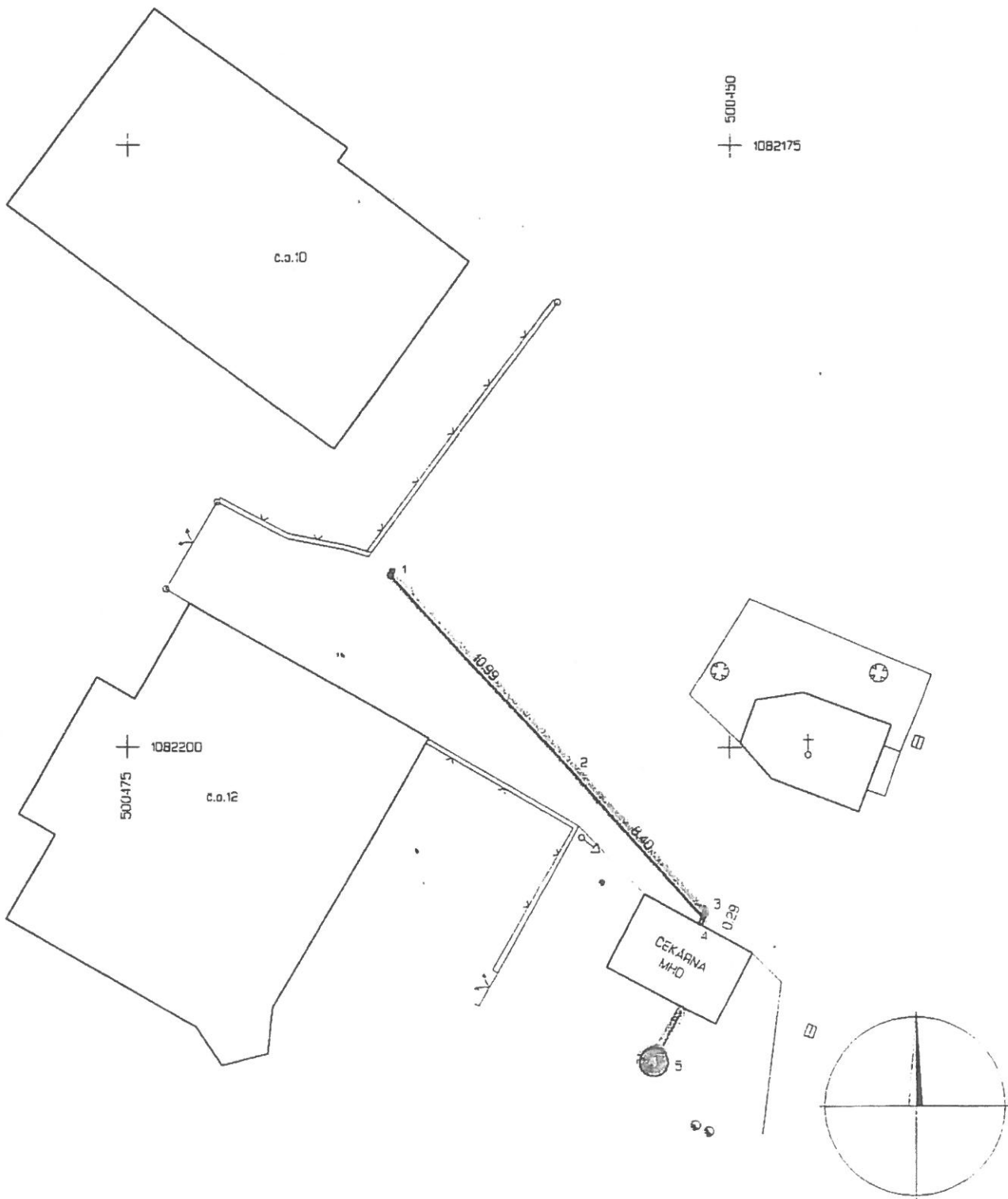
Nabyvatel : 1


Výkaz údajů o bonitovaných půdně ekologických jednotkách (BPEJ) k parcelám nového stavu											
Parcelní číslo podle		Kód BPEJ	Výměra		BPEJ na dílu parcely	Parcelní číslo podle		Kód BPEJ	Výměra		BPEJ na dílu parcely
katastru nemovitostí	zjednodušené evidenci		ha	m ²		katastru nemovitostí	zjednodušené evidenci		ha	m ²	
2/1		nebonit.	9	36							
2/2		nebonit.		17							

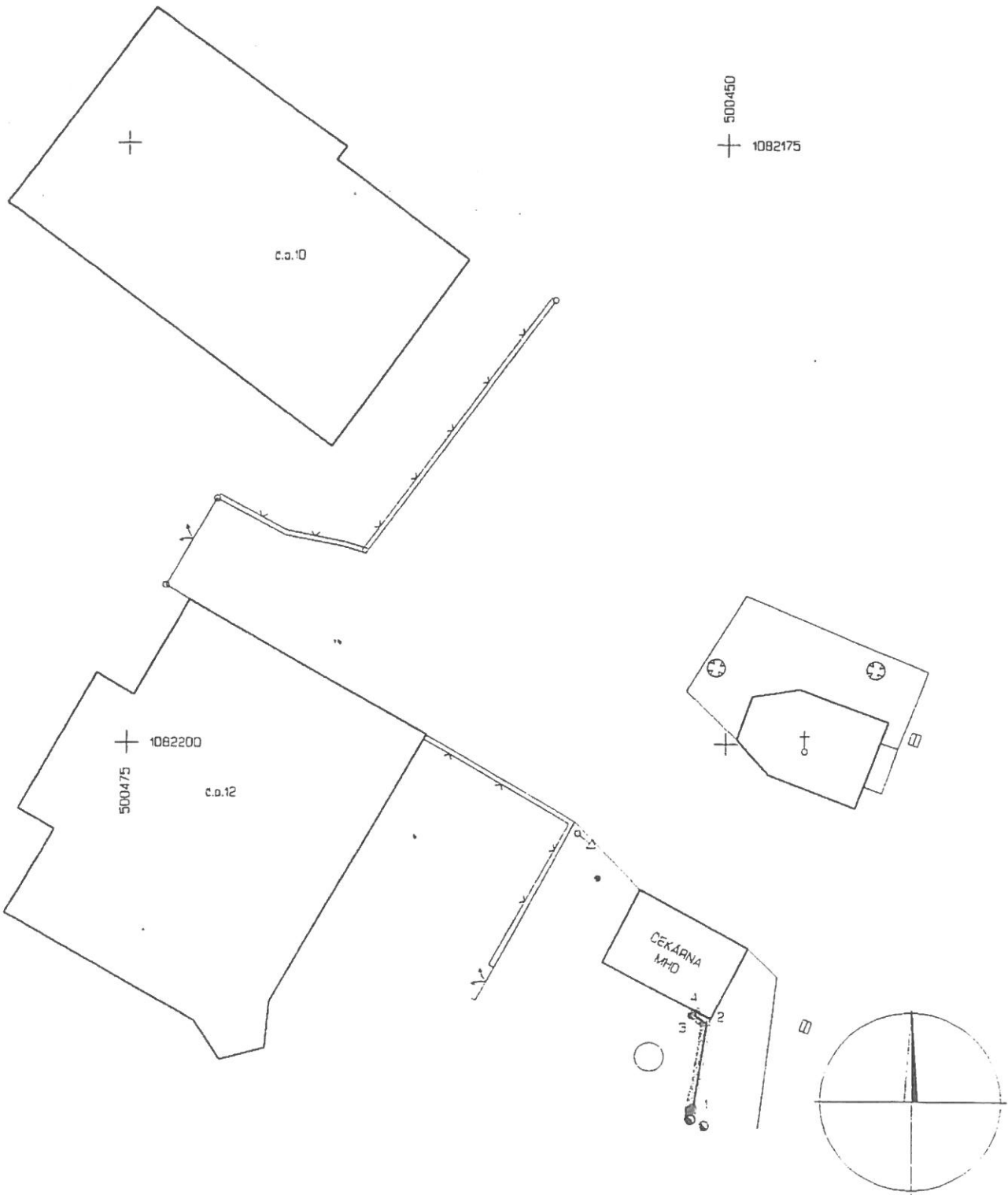
PŘÍLOHA ČÍSLO 6.3.


Dělit nebo scelovat pozemky lze jen na základě územního rozhodnutí, pokud podmínky pro ně nejsou stanoveny jiným rozhodnutím nebo opatřením.

<h2>GEOMETRICKÝ PLÁN</h2> <p>pro <i>vyznačení budovy</i></p> <p>Zhotovil: geopa s.r.o. Horní náměstí 55 746 01 OPAVA IČ 60322179</p> <p>Číslo plánu: 53 - 5148 / 2000</p> <p>Okres: Opava</p> <p>Obec: Opava</p> <p>Kat. území: Držkovice</p> <p>Mapový list: HB 0 - 1 / 2</p> <p>Kód způsobu určení výměr: 2 - ze souřadnic v S-JTSK 1 - jiným číselným způsobem 0 - graficky</p> <p>Dosavadním vlastníkům pozemků bys poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem:</p> <p style="text-align: right;">zdmi</p>	<p>Náležitosti a přesnosti odpovídá právním předpisům.</p> 	<p>Katastrální úřad souhlasí s očíslováním parcel</p> 
	<p>Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr</p> <p style="text-align: center;">Ing. Rudolf Āaptůch</p>	<p>Souhlas katastrálního úřadu potvrzil</p>
	<p>Dne 12. 10. 2000 číslo 410 / 2000</p> <p>Úředně oprávněný zeměměřický inženýr odpovídá za odbornou úroveň geodetického plánu, za dosažení předepsané přesnosti a za správnost a úplnost náležitostí podle právních předpisů</p>	<p>Dne 14. 10. 2000 číslo 1484 / 2000</p> <p>Jeden výtisk geometrického plánu a předepsané přílohy jsou uloženy u katastrálního úřadu</p>

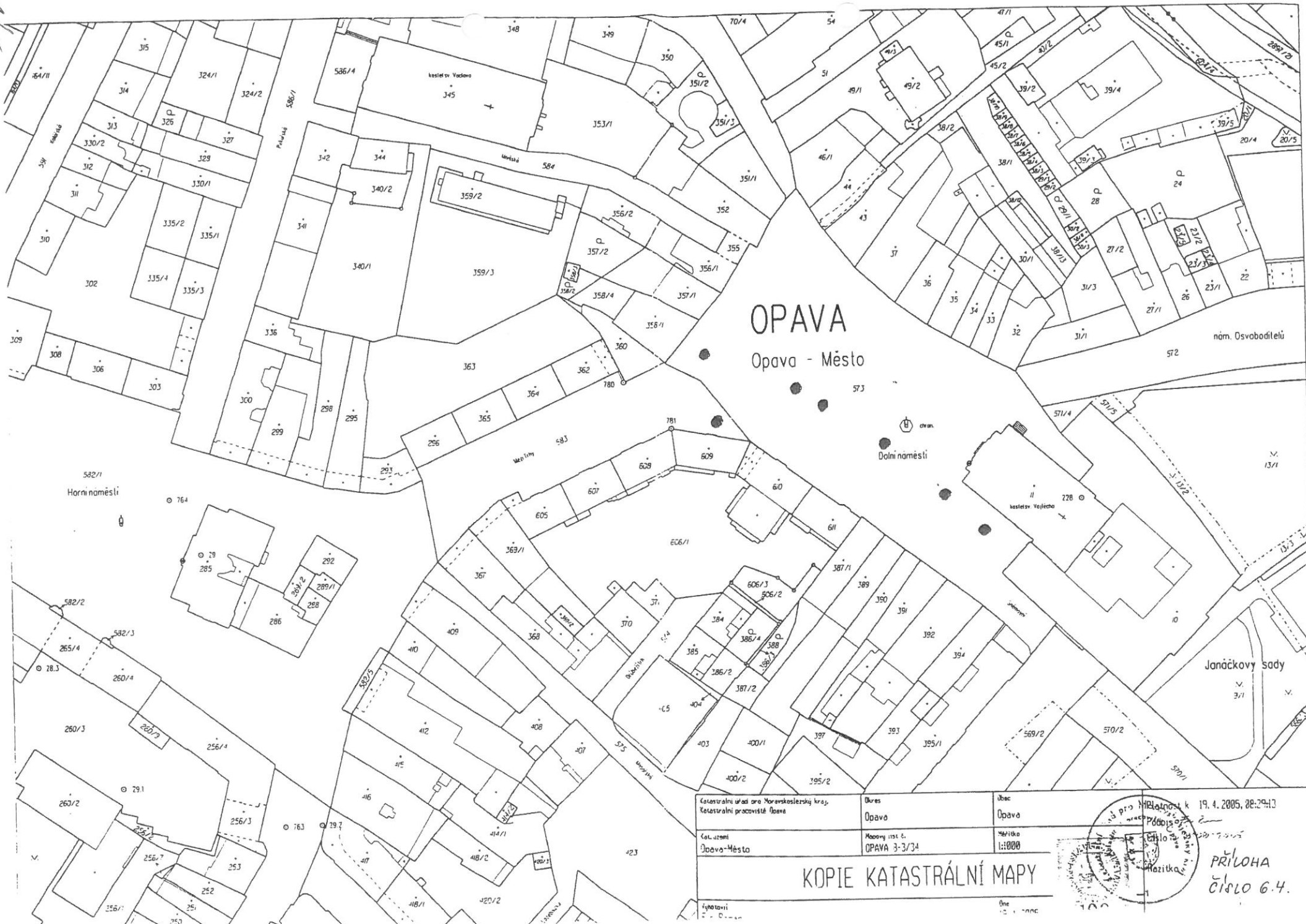


Měřil:	Vyhotovil:	Ověřil:	"MIKROAREA s.r.o" NÁKLADNÍ 30 OPAVA IČO: 25398865 0653/62175
Šimčák	Ing.Berg	Ing.Berg	
Okres:	Kat.území:	Investor:	
Opava +	Držkovice	Město Opava -	
DRŽKOVICE-ČEKÁRNA MHD VODOVODNÍ PŘÍPOJKA A ŽUMPA			Náležitosti a přesnosti odpovídá přepisům
MĚŘICKÝ NÁČRT 1:250			
Scnř. systém:	Výškový systém:	Datum:	
JTSK	Edv	05.11.2000	
Disic. poř. č.: 289/2000			Podpis, razítko



Měřil:	Vyhotovil:	Ověřil:	"MIKROAPEA s.r.o." NAKLADNÍ 30 ČPAVA IČO: 25398865 0653/62175
Šimček	ing.Berg	ing.Berg	
Čkres:	Kat.území:	Investor:	
Čpava +	Držkovice	Město Čpava +	Náležitosti s přesností odpovídá přesněm
DRŽKOVICE-ČEKÁRNA MHD			
PŘÍPOJKA NN			
MĚŘICKÝ NÁČRT 1:250			Podpis, razítko
Souř. systém:	Výškový systém:	Datum:	
UTM	Bov	16.11.2000	
		Číslo zakázky:	299.2000

Handwritten signature or mark



OPAVA
Opava - Město

Katastrální úřad pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Opava	Okres Opava	Obec Opava
Kat. území Opava-Město	Mapový list č. OPAVA 3-3/34	Mapový štáb 1:1000
KOPIE KATASTRÁLNÍ MAPY		
Vytvořeno dne 19. 4. 2005, 08:29:13		Průběh měřičů Číslo měřičů Měřička Měřička
		PŘÍLOHA Číslo 6.4.





Katastrální úřad pro Moravskoslezský kraj,
Katastrální pracoviště Opava

Okres

Opava

Obec

Opava

Kat. území

Opava - Předměstí

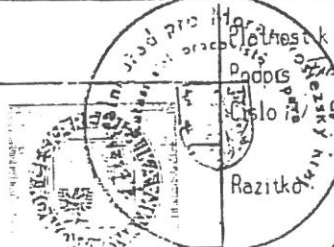
Mapový list č.

OPAVA 3-4/21

Měř. šk.

1:1000

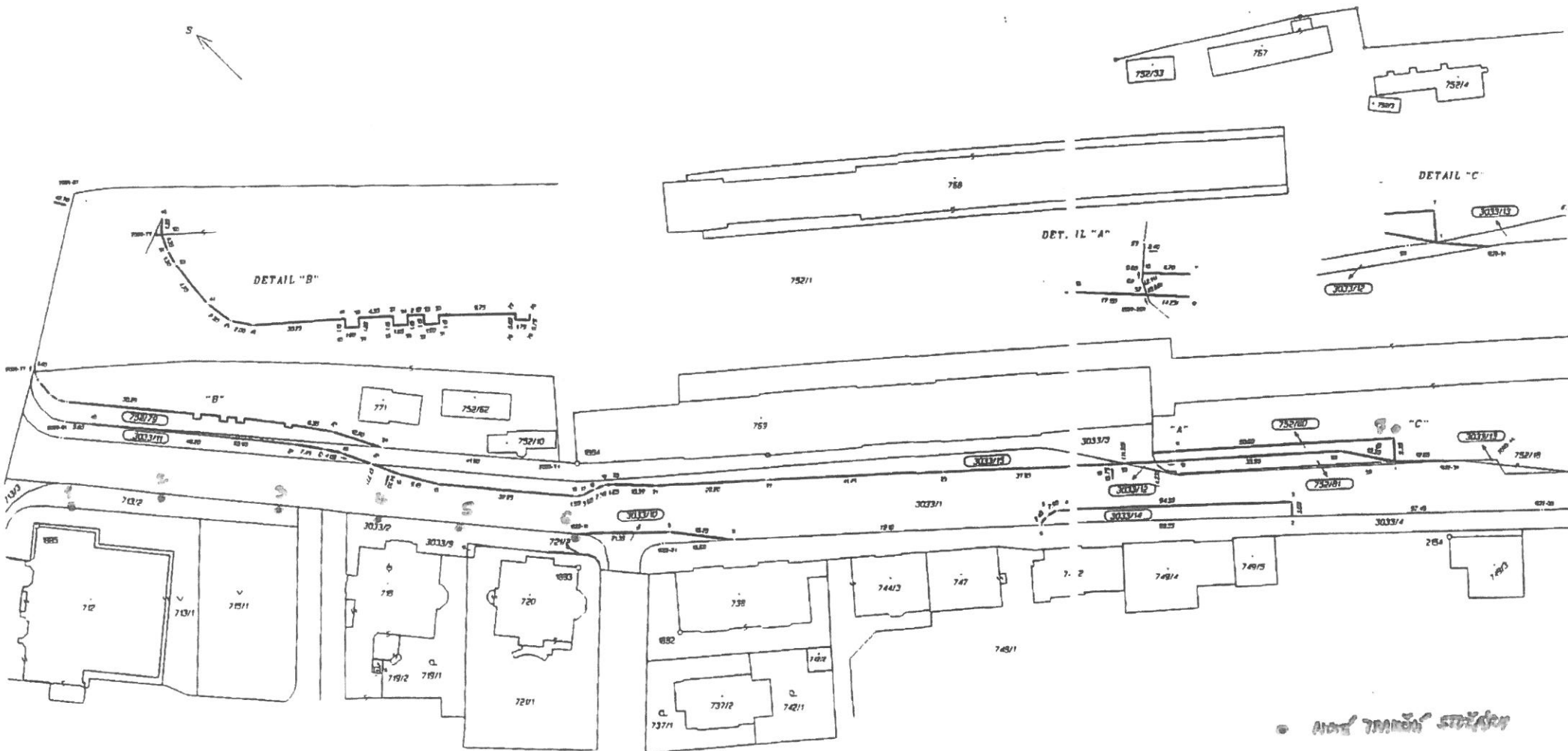
KOPIE KATASTRÁLNÍ MAPY



Opava, 19. 4. 2005, 08:31:40

Podpis: [Signature]
Číslo: 003-1005

Razítko



• MÍSTNÍ ÚŘAD STŘEDOPRAHA

PŘÍLOHA ČÍSLO 6.B

