

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 19.02.2018 14:55:02

Vyhотовeno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Správa majetku, č.j.: 1 pro Statutární město Opava

Okres: CZ0805 Opava

Obec: 505927 Opava

Kat.území: 711560 Opava-Město

List vlastnictví: 227

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo		
FAMILY BUSINESS a.s. v likvidaci, Bořivojova 878/35, Žižkov, 13000 Praha 3	26784068	97/100
Josefusová Barbora Bc., Opavská 3352/147, 74721 Kravaře	825201/5420	1/100
Kolek František, Opavská 3352/147, 74721 Kravaře	490929/040	1/100
Kolek Tomáš MgA., č.p. 117, 79501 Dolní Moravice	760122/5423	1/100

B Nemovitosti

Pozemky	Parcela	Výměra [m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
	131	823	zastavěná plocha a nádvoří		nemovitá kulturní památka
Součástí je stavba: Město, č.p. 159, obč.vyb. Stavba stojí na pozemku p.č.: 131					
	132	1025	zastavěná plocha a nádvoří		nemovitá kulturní památka
Součástí je stavba: Město, č.p. 160, obč.vyb. Stavba stojí na pozemku p.č.: 132					

B1 Jiná práva - Bez zápisu

C Omezení vlastnického práva

Typ vztahu	Oprávnění pro	Povinnost k
o Zástavní právo z rozhodnutí správního orgánu ve výši 1 273 873,- Kč, k id. 97/100	Česká republika, RČ/IČO: 00000001- 001, vykonává: Finanční úřad pro hlavní město Prahu, Štěpánská 619/28, Nové Město, 11000 Praha 1	FAMILY BUSINESS a.s. v likvidaci, Bořivojova 878/35, Žižkov, 13000 Praha 3, RČ/IČO: 26784068 Parcela: 131 Parcela: 132
		Z-2467/2015-806 Z-2467/2015-806
	Listina Rozhodnutí správce daně o zřízení zástavního práva 287030/2012 003940108441 ze dne 28.08.2012.	
		Z-11237/2012-806
	Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva	
o Zástavní právo smluvní ve výši 40.000.000,- Kč	IRON TRADING LIMITED, id.č. 137135, 35 Barrack Road, Third Floor, Belize City, Belize	Parcela: 131 Parcela: 132
		V-8103/2016-806 V-8103/2016-806
	Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. V2-2016/1999.	
		Z-3451/2001-806
	Listina Souhlasné prohlášení o změně osoby zástavního věřitele postoupením pohledávky (č. CDV1/20) ze dne 21.04.2016. Právní účinky zápisu ke dni 04.08.2016. Zápis proveden dne 19.09.2016.	
		V-8103/2016-806
	Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva	
o Zástavní právo smluvní ve výši 35.865.000,- Kč		

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 19.02.2018 14:55:02

Okres: CZ0805 Opava

Obec: 505927 Opava

Kat.území: 711560 Opava-Město

List vlastnictví: 227

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Typ vztahu

Oprávnění pro

Povinnost k

IRON TRADING LIMITED, id.č. 137135, 35 Barrack Road, Third Floor, Belize City, Belize	Parcela: 131 Parcela: 132	V-8103/2016-806 V-8103/2016-806
---	------------------------------	------------------------------------

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. V2-1778/1997.

Z-3459/2001-806

Listina Souhlasné prohlášení o změně osoby zástavního věřitele postoupením pohledávky (č. CDV1/20) ze dne 21.04.2016. Právní účinky zápisu ke dni 04.08.2016. Zápis proveden dne 19.09.2016.

V-8103/2016-806

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Zástavní právo smluvní

ve výši 20.000.000,- Kč

IRON TRADING LIMITED, id.č. 137135, 35 Barrack Road, Third Floor, Belize City, Belize	Parcela: 131 Parcela: 132	V-8103/2016-806 V-8103/2016-806
---	------------------------------	------------------------------------

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. V2-917/1996.

Z-3446/2001-806

Listina Souhlasné prohlášení o změně osoby zástavního věřitele postoupením pohledávky (č. CDV1/20) ze dne 21.04.2016. Právní účinky zápisu ke dni 04.08.2016. Zápis proveden dne 19.09.2016.

V-8103/2016-806

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Zástavní právo smluvní

ve výši 40.000.000,-Kč, ze dne 25.8.1997, právní účinky vkladu ke dni 26.8.1997 - PVZ 162/1997 -

IRON TRADING LIMITED, id.č. 137135, 35 Barrack Road, Third Floor, Belize City, Belize	Parcela: 131 Parcela: 132	V-8107/2016-806 V-8107/2016-806
---	------------------------------	------------------------------------

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. V2-3666/1997.

Z-3445/2001-806

Listina Souhlasné prohlášení o změně osoby zástavního věřitele postoupením pohledávky (č. CDV1/20) ze dne 19.04.2016. Právní účinky zápisu ke dni 04.08.2016. Zápis proveden dne 05.12.2016.

V-8107/2016-806

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Zástavní právo z rozhodnutí správního orgánu

ve výši 1 195 750,- Kč, k id.97/100

Česká republika, RČ/IČO: 00000001- 001, vykonává: Finanční úřad pro hlavní město Prahu, Štěpánská 619/28, Nové Město, 11000 Praha 1	FAMILY BUSINESS a.s. v likvidaci, Bořivojova 878/35, Žižkov, 13000 Praha 3, RČ/IČO: 26784068 Parcela: 131 Parcela: 132	V-8098/2014-806 V-8098/2014-806
--	---	------------------------------------

Listina Rozhodnutí správce daně o zřízení zástavního práva 5202853/14/2003-25200-108441 Finančního úřadu pro hlavní město Prahu, ÚzP pro Prahu 3 ze dne 20.08.2014. Právní účinky zápisu ke dni 20.08.2014. Zápis proveden dne 17.09.2014; uloženo na prac. Opava

V-8098/2014-806

Pořadí k 20.08.2014 14:48

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 19.02.2018 14:55:02

Okres: CZ0805 Opava

Obec: 505927 Opava

Kat.území: 711560 Opava-Město

List vlastnictví: 227

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Typ vztahu

Oprávnění pro

Povinnost k

o Zástavní právo exekutorské podle § 69a exekučního řádu

ve výši 3 642,70 Kč s příslušenstvím, k id. 97/100

CDV-1, Ltd., id.č.4150216, 133

FAMILY BUSINESS a.s. v likvidaci, Bořivojova 878/35,

Fleet Street, Peterborough Court,

Žižkov, 13000 Praha 3, RČ/IČO: 26784068

EC4A 2BB London, Spojené království

Parcela: 131

V-11376/2014-806

Velké Británie a Severního Irska

Parcela: 132

V-11376/2014-806

Listina Exekuční příkaz o zřízení exekutorského zástavního práva na nemovitosti 132EX-4789/2011 -41 Exekutorský úřad Praha 2, JUDr. Jan Fendrych ze dne 14.11.2014.
Právní účinky zápisu ke dni 14.11.2014. Zápis proveden dne 09.12.2014.

V-11376/2014-806

Pořadí k 14.11.2014 17:10

o Zapsáno do soupisu konkursní podstaty

k spoluvlastnickému podílu o velikosti 96/100, úpadce BREDA HOLDING a.s.,

IČ 25139649

FAMILY BUSINESS a.s. v likvidaci, Bořivojova 878/35,

Žižkov, 13000 Praha 3, RČ/IČO: 26784068

Parcela: 131

Z-19171/2006-806

Parcela: 132

Z-19171/2006-806

Listina Oznámení o zapsání nemovitostí do soupisu konkursní podstaty ze dne 16.11.2006.
Z-19171/2006-806

Listina Usnesení soudu o prohlášení konkursu č.j. 27K-29/2005 -474 Krajského soudu v Brně ze dne 31.05.2006.

Z-19171/2006-806

o Zapsáno do soupisu konkursní podstaty

úpadce BREDA HOLDING a.s., IČ 25139649, k id. 97/100

FAMILY BUSINESS a.s. v likvidaci, Bořivojova 878/35,

Žižkov, 13000 Praha 3, RČ/IČO: 26784068

Parcela: 131

Z-17370/2007-806

Parcela: 132

Z-17370/2007-806

Listina Oznámení o zapsání nemovitostí do soupisu konkursní podstaty ze dne 31.10.2007.
Z-17370/2007-806

Listina Usnesení soudu o prohlášení konkursu 27K 29/2005 -474 Krajského soudu v Brně ze dne 31.05.2006.

Z-17370/2007-806

o Zapsáno do soupisu konkursní podstaty

úpadce BREDA HOLDING a.s. IČ 25139649, k id. 1/100

Kolek František, Opavská 3352/147, 74721 Kravaře,

RČ/IČO: 490929/040

Parcela: 131

Z-17370/2007-806

Parcela: 132

Z-17370/2007-806

Listina Oznámení o zapsání nemovitostí do soupisu konkursní podstaty ze dne 31.10.2007.
Z-17370/2007-806

Listina Usnesení soudu o prohlášení konkursu 27K 29/2005 -474 Krajského soudu v Brně ze dne 31.05.2006.

Z-17370/2007-806

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 19.02.2018 14:55:02

Okres: CZ0805 Opava

Obec: 505927 Opava

Kat.území: 711560 Opava-Město

List vlastnictví: 227

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Typ vztahu

Oprávnění pro

Povinnost k

o Zapsáno do soupisu konkursní podstaty

úpadce BREDA HOLDING a.s., IČ 25139649, k id. 1/100

Kolek Tomáš MgA., č.p. 117, 79501 Dolní Moravice,
RČ/IČO: 760122/5423

Parcela: 131 Z-17370/2007-806

Parcela: 132 Z-17370/2007-806

Listina Oznámení o zapsání nemovitostí do soupisu konkursní podstaty ze dne 31.10.2007.

Z-17370/2007-806

Listina Usnesení soudu o prohlášení konkursu 27K 29/2005 -474 Krajského soudu v Brně ze dne 31.05.2006.

Z-17370/2007-806

o Zapsáno do soupisu konkursní podstaty

úpadce BREDA HOLDING a.s., IČ 25139649, k id. 1/100

Josefusová Barbora Bc., Opavská 3352/147, 74721

Kravaře, RČ/IČO: 825201/5420

Parcela: 131 Z-17370/2007-806

Parcela: 132 Z-17370/2007-806

Listina Oznámení o zapsání nemovitostí do soupisu konkursní podstaty ze dne 31.10.2007.

Z-17370/2007-806

Listina Usnesení soudu o prohlášení konkursu 27K 29/2005 -474 Krajského soudu v Brně ze dne 31.05.2006.

Z-17370/2007-806

o Nařízení exekuce

FAMILY BUSINESS a.s. v likvidaci, Bořivojova 878/35,
Žižkov, 13000 Praha 3, RČ/IČO: 26784068

Z-7635/2014-806

Listina Usnesení soudu o nařízení exekuce 35 EXE-35244/2011 -22 Obvodního soudu pro Prahu 3 (132 EX 4789/11-40, Exekutorský úřad Praha 2, JUDr. Jan Fendrych) ze dne 10.02.2012. Právní účinky zápisu ke dni 14.11.2014. Zápis proveden dne 19.11.2014; uloženo na prac. Opava

Z-7635/2014-806

Související zápisy

Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti

k id. 97/100

FAMILY BUSINESS a.s. v likvidaci, Bořivojova 878/35,
Žižkov, 13000 Praha 3, RČ/IČO: 26784068

Parcela: 131 Z-7635/2014-806

Parcela: 132 Z-7635/2014-806

Listina Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí 132 EX-4789/2011 -40 Exekutorský úřad Praha 2, JUDr. Jan Fendrych (35 EXE 35244/2011) ze dne 14.11.2014. Právní účinky zápisu ke dni 14.11.2014. Zápis proveden dne 19.11.2014; uloženo na prac. Opava

Z-7635/2014-806

o Zahájení exekuce

pověřený soudní exekutor: Mgr. Pavla Fučíková, Slévárenská 410/14, Ostrava, 709 00
Ostrava 9

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR

Katastrální úřad pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Opava, kód: 806.

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 19.02.2018 14:55:02

Okres: CZ0805 Opava

Obec: 505927 Opava

Kat.území: 711560 Opava-Město

List vlastnictví: 227

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Typ vztahu

Oprávnění pro

Povinnost k

FAMILY BUSINESS a.s. v likvidaci, Bořivojova 878/35,
Žižkov, 13000 Praha 3, RČ/IČO: 26784068

Z-6069/2015-807

Listina Vyrozumění soudního exekutora o zahájení exekuce Exekutorský úřad Ostrava, Mgr. Pavla Fučíková 024 Ex-1118/2015 -19 ze dne 02.07.2015. Právní účinky zápisu ke dni 02.07.2015. Zápis proveden dne 07.07.2015; uloženo na prac. Ostrava

Z-6069/2015-807

o Zahájení exekuce

pověřený soudní exekutor: Mgr. Zuzana Sobišková, Bělohorská 270/17, Praha 6

FAMILY BUSINESS a.s. v likvidaci, Bořivojova 878/35,
Žižkov, 13000 Praha 3, RČ/IČO: 26784068

Z-5079/2015-806

Listina Vyrozumění soudního exekutora o zahájení exekuce 180 Ex-6021/2015 -7 (35 EXE 3467/2015) ze dne 08.10.2015. Právní účinky zápisu ke dni 12.10.2015. Zápis proveden dne 14.10.2015; uloženo na prac. Opava

Z-5079/2015-806

Související zápisy

Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti
k id. 97/100

FAMILY BUSINESS a.s. v likvidaci, Bořivojova 878/35,
Žižkov, 13000 Praha 3, RČ/IČO: 26784068

Parcela: 131 Z-5079/2015-806

Parcela: 132 Z-5079/2015-806

Listina Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí 180 Ex-6021/2015 -8 Exekutorský úřad Praha 6, Mgr. Zuzana Sobišková ze dne 12.10.2015. Právní účinky zápisu ke dni 12.10.2015. Zápis proveden dne 14.10.2015; uloženo na prac. Opava

Z-5079/2015-806

o Zahájení exekuce

pověřený soudní exekutor: JUDr. Filip Exner, Přívozní 1054/2,
170 00 Praha 7

FAMILY BUSINESS a.s. v likvidaci, Bořivojova 878/35,
Žižkov, 13000 Praha 3, RČ/IČO: 26784068

Z-13940/2016-101

Listina Vyrozumění soudního exekutora o zahájení exekuce 151 EX 141/16-28 k 35 EXE-713/2016 ze dne 23.03.2016. Právní účinky zápisu ke dni 31.03.2016. Zápis proveden dne 04.04.2016; uloženo na prac. Praha

Z-13940/2016-101

Související zápisy

Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti
k id.97/100

FAMILY BUSINESS a.s. v likvidaci, Bořivojova 878/35,
Žižkov, 13000 Praha 3, RČ/IČO: 26784068

Parcela: 131 Z-1809/2016-806

Parcela: 132 Z-1809/2016-806

Listina Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí 151EX-141/2016 -58 Exekutorský úřad Praha 7, JUDr.Filip Exner ze dne 31.03.2016. Právní účinky zápisu ke

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 19.02.2018 14:55:02

Okres: CZ0805 Opava

Obec: 505927 Opava

Kat.území: 711560 Opava-Město

List vlastnictví: 227

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Typ vztahu
Oprávnění pro

Povinnost k

dni 31.03.2016. Zápis proveden dne 13.04.2016; uloženo na prac. Opava
Z-1809/2016-806

D Jiné zápisy - Bez zápisu

Plomby a upozornění - Bez zápisu

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

Listina

- o Smlouva kupní ze dne 20.02.2003. Právní účinky vkladu práva ke dni 21.02.2003.
Pro: Kolek František, Opavská 3352/147, 74721 Kravaře
V-1008/2003-806
RČ/IČO: 490929/040
- o Smlouva kupní ze dne 20.02.2003. Právní účinky vkladu práva ke dni 21.02.2003.
Pro: FAMILY BUSINESS a.s. v likvidaci, Bořivojova 878/35, Žižkov,
13000 Praha 3
V-1009/2003-806
RČ/IČO: 26784068
- o Smlouva kupní ze dne 20.02.2003. Právní účinky vkladu práva ke dni 21.02.2003.
Pro: Kolek Tomáš MgA., č.p. 117, 79501 Dolní Moravice
V-1010/2003-806
RČ/IČO: 760122/5423
- o Smlouva kupní ze dne 20.02.2003. Právní účinky vkladu práva ke dni 21.02.2003.
Pro: Josefusová Barbora Bc., Opavská 3352/147, 74721 Kravaře
V-1012/2003-806
RČ/IČO: 825201/5420
- o Smlouva kupní ze dne 02.08.2004. Právní účinky vkladu práva ke dni 02.08.2004.
Pro: FAMILY BUSINESS a.s. v likvidaci, Bořivojova 878/35, Žižkov,
13000 Praha 3
V-4521/2004-806
RČ/IČO: 26784068

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám - Bez zápisu

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:
Katastrální úřad pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Opava, kód: 806.

Vyhotovil:
Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD

Vyhotoveno: 19.02.2018 14:56:34