

Žadatel : Omap Estate s.r.o., Dolní náměstí 22, Opava

Věc: prodej pozemku parc.č. 104/3, 104/10, 104/9 a 104/15, k.ú. Opava – Město

Žadatel má zájem o koupi výše uvedených pozemků za účelem výstavby bytového domu. Jedná se o pozemky v lokalitě bývalé městské tržnice. Pozemky jsou zatíženy nájemní smlouvou a smlouvou o budoucí kupní smlouvě, uzavřenou dne 24. 7. 2006, ve znění pozdějších dodatků se společností Silesian Court (budoucí prodej pozemků za účelem výstavby multifunkčního komplexu staveb, který bude obsahovat budovy určené pro rezidenční bydlení, komerční využití a služby).

(Součástí smlouvy se společností Silesian Court, je rovněž pozemek parc.č. 98/1, který byl v posledním zastupitelstvu schválen k prodeji, můžeme tudíž předpokládat, že i ostatní pozemky budou odprodány společnosti Silesian Court.)

OMM nedoporučuje prodej.

MK 26.2.2018 nedoporučuje prodej

Hlasování: 6 - 0 - 0

Situace: viz. přiložený snímek katastrální mapy



Statutární město Opava
Horní náměstí 69
746 26 Opava



MMOPP00IQLU5

Žádost o prodej pozemku ve vlastnictví města Opavy

MAGISTRÁT MĚSTA OPAVY		Spis. značka
podatelna	-10-	
Došle:	16. 02. 2018	Zprac.
Č.j.:	22831/2018	Sk.zn.č.
Přílohy:	5	

A. Žadatel:

Fyzická osoba

Fyzická osoba podnikající

Právnícká osoba

Právnícká osoba

Název Omap Estate s.r.o.	IČ 04886780
Osoba oprávněná jednat jménem právnické osoby	

Adresa sídla

Ulice Dolní náměstí	Číslo popisné 304	Číslo orientační 22
Část obce Opava - Město	Obec Opava	PSČ 746 01
Telefon	E-mail omap@omap.cz	Dat. schránka

Kontaktní adresa

Přeji si zasílat poštu na kontaktní adresu.

Ulice	Číslo popisné	Číslo orientační
Část obce	Obec	PSČ

B. Žádám o prodej pozemku ve vlastnictví města Opavy:

(v případě žádosti o prodej části pozemku žadatel přiloží snímek z katastrální mapy s přesným zákresem požadované části pozemku)

1:	Parcela číslo 104/3	m ² 1 534	kultura ostatní plocha	Katastr 711560
2:	Parcela číslo 104/10	m ² 122	kultura ostatní plocha	Katastr 711560
3:	Parcela číslo 104/9	m ² 3 563	kultura zastavěná plocha a nádvoří	Katastr 711560
4:	Parcela číslo 104/15	m ² 888	kultura ostatní plocha	Katastr 711560

C. Důvod zájmu o koupi (např. zastavěná plocha nebo zahrada příslušející k domu ve vlastnictví žadatele, atp.):

Žádáme o koupi pozemků z důvodu zájmu o výstavbu bytového domu.

D. Prohlášení o jediném přístupu přes pozemek k nemovitostem:

1:	Parcela číslo	Číslo popisné	Číslo evidenční	Katastr
2:	Parcela číslo	Číslo popisné	Číslo evidenční	Katastr
3:	Parcela číslo	Číslo popisné	Číslo evidenční	Katastr

Přes pozemek není takovýto jediný přístup k jiným nemovitostem.