

STATUTÁRNÍ MĚSTO OPAVA



MMOPP009XC48

**DOHODA
O UKONČENÍ SMLOUVY O NÁJMU PROSTORU
SLOUŽÍCÍHO PODNIKÁNÍ**

Článek I.

Smluvní strany

Pronajímatel: Statutární město Opava
Se sídlem: Horní náměstí 69, 746 26 Opava
IČ: 00300535
DIČ: CZ00300535
Číslo účtu: 2677461/0300
Bankovní spojení: Československá obchodní banka, a.s., pobočka Opava
ID datové schránky: 5eabx4t
Zastoupen: Ing. Radimem Křupalou, primátorem

dále také jen „pronajímatel“

Nájemce: CeliaCeli s.r.o.
právnícká osoba zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem
v Ostravě, oddíl C, vložka 65729
Se sídlem: Antonína Sovy 1211/16, Kateřinky, 747 05 Opava
IČ: 04957784
DIČ: CZ04957784
Číslo účtu: 115-2217310287/0100
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s.
ID datové schránky: 2ygsqf6
Zastoupen: Mgr. Karin Římanovou, jednatelkou

dále také jen „nájemce“

Článek II.
Základní ustanovení

Mezi smluvními stranami byla dne 14.07.2017 uzavřena Smlouva o nájmu prostoru sloužícího podnikání, PID smlouvy: MMOPP009XD5W (dále také jen „**Smlouva**“), kterou pronajímatel přenechal nájemci do nájmu prostory sloužící podnikání o celkové výměře 119,94 m², nacházející se v prvním nadzemním podlaží budovy č.p. 350, objekt k bydlení, která je součástí pozemku parc. č. 510 a budovy č.p. 351, objekt k bydlení, která je součástí pozemku parc. č. 509, obě ležící v části obce Město, v katastrálním území Opava - Město, na adrese Opava, Hrnčířská 350/13 a 351/15 (dále také jen „**předmět nájmu**“).

Článek III.
Předmět dohody

1. Nájem dle Smlouvy byl sjednán na dobu určitou, a to do dne 30.06.2027.
2. Smluvní strany se tímto na základě žádosti nájemce a v souladu s článkem IX. odst. 1 Smlouvy dohodly na ukončení Smlouvy a nájmu založeného výše uvedenou Smlouvou, a to ke dni 31. 12. 2017.

Článek IV.
Závěrečná ustanovení

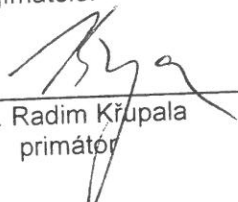
1. Nájemce se zavazuje, že předmět nájmu bude nejpozději ke dni 30. 12. 2017 vyklizen a vrácen pronajímateli ve stavu, v jakém jej nájemce převzal s přihlédnutím k obvyklému opotřebení při řádném užívání.
2. O předání předmětu nájmu se smluvní strany zavazují sepsat protokol, jehož obsahem musí být alespoň popis stavu předmětu nájmu, údaje o stavu měřičů spotřeby služeb spojených s užíváním předmětu nájmu, datum a podpisy smluvních stran. Předávací protokol sepiší smluvní strany ve dvou stejnopisech s platností originálu, z nichž každá smluvní strana obdrží jedno vyhotovení.
3. Tato dohoda je vyhotovena ve dvou stejnopisech s platností originálu, z nichž každá smluvní strana obdrží jedno vyhotovení.
4. Obě smluvní strany potvrzují autentičnost této dohody a zároveň prohlašují, že jejímu obsahu v celé šíři rozumějí. Na důkaz své pravé, svobodné a vážné vůle tak připojují své podpisy.
5. Smluvní strany se dohodly, že tato dohoda – ať už je povinně uveřejňovanou dle zákona o registru smluv, či nikoli – bude uveřejněna v registru smluv, a to v celém rozsahu, neboť obsahuje-li informace či metadata, které se dle zákona o registru smluv obecně neuveřejňují nebo které mají či mohou být vyloučeny, smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato dohoda byla uveřejněna jako celek včetně takových informací a metadat (osobních údajů apod.). Uveřejnění této dohody v registru smluv zajistí bez zbytečného odkladu po jejím uzavření Statutární město Opava. Nezajistí-li však uveřejnění této dohody v registru smluv v souladu se zákonem Statutární město Opava nejpozději do 15 dnů od jejího uzavření, je uveřejnění povinná nejpozději do 30 dnů od uzavření této dohody v souladu se zákonem zajistit druhá smluvní strana. Strana uveřejňující dohodu se zavazuje splnit podmínky pro to, aby správce registru smluv zaslal potvrzení o uveřejnění dohody také druhé smluvní straně.
6. Tato dohoda byla schválena Radou Statutárního města Opavy dne 15.11.2017, číslo usnesení 2654/73 RM 17.

V Opavě dne
28 - 11 - 2017

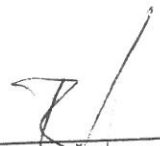
V Opavě dne
20. 11. 2017

Za pronajímatele:

Za nájemce:


Ing. Radim Krúpala
primátor




Mgr. Karin Římanová
jednatelka