

# MAGISTRÁT MĚSTA OPAVY



## ODBOR VÝSTAVBY

CZ-746 26 Opava, Horní náměstí 69

Spisová značka: **VYST/8106/2017/Kř**  
Naše značka (Č.j.): **MMOP 50840/2017**  
Vyřizuje: **KOŘÍZKOVÁ MARIE**  
Pracoviště: **Krnovská 71C**  
Telefon: **553 756 847**  
Fax: **553 756 141**  
E-mail: **marie.korizkova@opava-city.cz**  
Datum: **3.5.2017**

MMOPX01DP8IZ

MAGISTRÁT MĚSTA OPAVY	Spis. značka
podatelna	-10-
Došlo: <b>04. 05. 2017</b>	Typ: <i>Ch</i>
Č.j.: <b>MMOP 51632/2017</b>	St. značka
Přílohy: .....	Poč. listů: <b>2</b>

Statutární město Opava, zastoupeno odborem přípravy a realizace investic MMO, Ing. Janou Onderkovou, vedoucí odboru, Horní náměstí 69, 746 26 Opava

## ROZHODNUTÍ

### Výroková část:

Odbor výstavby Magistrátu města Opavy, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c/ zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), na podkladě žádosti o prodloužení platnosti stavebního povolení, kterou dne 4.4.2017 podal

**Statutární město Opava, zastoupeno odborem přípravy a realizace investic MMO, Ing. Janou Onderkovou, vedoucí odboru, Horní náměstí 69, 746 26 Opava**

(dále jen "stavebník"), podle § 115 odst. 4 stavebního zákona

**prodlužuje**

do **5 roků ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí** platnost stavebního povolení, které vydal odbor výstavby Magistrátu města Opavy dne 18.3.2010 pod spis.zn. VYST/1263/2010/Od a následně dne 10.4.2012 pod spis.zn. VYST/5075/2012/Od prodloužil jeho platnost pro stavbu

**SFC Opava - vyhřívavý trávník a kotelna  
Opava, Předměstí č.p. 105, Lípová 2**

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 2034/1 v katastrálním území Opava-Předměstí.

Účastníci řízení na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu (§ 27 odst. 1 zák.č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“):

Statutární město Opava, zastoupeno odborem přípravy a realizace investic MMO, Ing. Janou Onderkovou, vedoucí odboru, Horní náměstí 69, 746 26 Opava.

### Odůvodnění:

Stavebník oznámil stavebnímu úřadu, že stavbu není možné zahájit do pěti let od dne, kdy rozhodnutí o prodloužení platnosti stavebního povolení ze dne 10.4.2015 spis.zn. VYST/5075/2012/Od nabylo právní, a proto žádá o prodloužení jeho platnosti.

Nezahájení stavby v době platnosti stavebního povolení je zdůvodňováno takto:

- Finanční náročnost realizace stavby, kdy stavebník podniká kroky s cílem zajištění spolufinancování akce z dotačních programů.

Stavební úřad posoudil důvody, pro které nebyla stavba zahájena. Protože předpoklady, za kterých bylo stavební povolení vydáno, zůstaly nezměněny, stavební úřad žádosti vyhověl.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení (§ 27 odst. 1, 2 správního řádu):

Statutární město Opava.

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

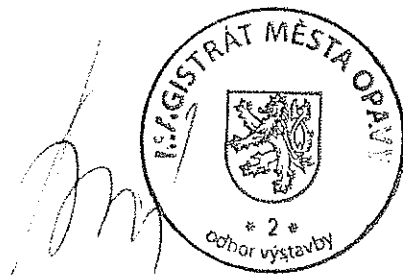
#### Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru územního plánování, stavebního řádu a kultury Krajského úřadu Moravskoslezského kraje podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřijatelné.

Marie Kořízková  
oprávněná úřední osoba  
"otisk úředního razítka"



#### Obdrží:

stavebník (doporučeně do vlastních rukou)

Statutární město Opava, zastoupeno odborem přípravy a realizace investic MMO, Ing. Janou Onderkovou, vedoucí odboru, Horní náměstí 69, 746 26 Opava-Město

na vědomí

ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy

GridServices, s.r.o., IDDS: jnnyjs6

Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s., IDDS: 4xff9pv

UPC Česká republika, s.r.o., IDDS: 4hds44f

OpavaNet a.s., IDDS: fxgfhr5

Technické služby Opava s. r. o., IDDS: 2nr6jkm

Magistrát města Opavy, odbor výstavby, Horní náměstí 69, 746 26 Opava

Česká telekomunikační infrastruktura a.s., IDDS: qa7425t

# MAGISTRÁT MĚSTA OPAVY



## ODBOR VÝSTAVBY

**CZ-746 26 Opava, Horní náměstí 69**

Váš dopis zn:

Ze dne:

Spisová značka: **VYST/5075/2012/Od**

Naše značka (Č.j.): **MMOP 35495/2012**

Vyřizuje: **Ing. Oudová Hana**

Pracoviště: **Krnovská 71C**

Telefon: **553 756 847**

Fax: **553 756 141**

E-mail: **hana.oudova@opava-city.cz**

Datum: **10.4.2012**

MAGISTRÁT MĚSTA OPAVY	Ing. Oudová Hana
Dne: 11. 04. 2012	Ch
Č.j.:	Ch
Přílohy: /Počet listů:	

Statutární město Opava, zastoupeno Ing. Janou Onderkovou, vedoucí odboru přípravy a realizace investic MMO, Horní náměstí 69, 746 01 Opava

## ROZHODNUTÍ

Toto rozhodnutí nabylo právní  
moci dne **2.5.2012**

**MAGISTRÁT MĚSTA OPAVY**  
odbor výstavby

dne **5.12.2012** *UAF*

### Výroková část:

Odbor výstavby Magistrátu města Opavy, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. d/ zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), na podkladě žádosti o prodloužení platnosti stavebního povolení, kterou dne 3.2.2012 podal

**Statutární město Opava, zastoupeno Ing. Janou Onderkovou, vedoucí odboru přípravy a realizace investic MMO, Horní náměstí 69, 746 01 Opava**

(dále jen "stavebník"), podle § 115 odst. 4 stavebního zákona

**prodlužuje**

do 5 roků ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí platnost stavebního povolení, které vydal odbor výstavby Magistrátu města Opavy dne 18.3.2010 pod č.j. VYST/1263/2010/Od na stavbu

**SFC Opava - vyhříváný trávník a kotelna  
Opava, Předměstí č.p. 105, Lipová 2**

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 2034/1 v katastrálním území Opava-Předměstí.

Účastníci řízení na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu (§ 27 odst. 1 zák.č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“):

Statutární město Opava, zastoupeno Ing. Janou Onderkovou, vedoucí odboru přípravy a realizace investic MMO, Horní náměstí 69, 746 01 Opava

### Odůvodnění:

Stavebník oznámil stavebnímu úřadu, že stavbu není možné zahájit do dvou let ode dne, kdy stavební povolení nabylo právní moci, a proto žádá o prodloužení jeho platnosti.

Nezahájení stavby v době platnosti stavebního povolení je zdůvodňováno takto:

- Finanční náročnost realizace stavby, kdy stavebník podniká kroky s cílem zajištění spolufinancování akce z dotačních programů.

Stavební úřad posoudil důvody, pro které nebyla stavba zahájena. Protože předpoklady, za kterých bylo stavební povolení vydáno zůstaly nezměněny, stavební úřad žádosti vyhověl.

Před zahájením stavby zajistí stavebník aktualizaci vyjádření správce inženýrských sítí.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení - další dotčené osoby (§ 27 odst. 1,2 správního řádu):

Statutární město Opava, zastoupeno Ing. Janou Onderkovou, vedoucí odboru přípravy a realizace investic MMO, Statutární město Opava, zastoupeno Ing. Jiřím Elblem, vedoucím odboru majetku města MMO

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

#### **Poučení účastníků:**

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru územního plánování, stavebního řádu a kultury Krajského úřadu Moravskoslezského kraje podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Ing. Venuše Drochytková  
vedoucí odboru výstavby



"otisk úředního razítka"

#### **Obdrží:**

navrhovatelé (doporučeně do vlastních rukou)

Statutární město Opava, zastoupeno Ing. Janou Onderkovou, vedoucí odboru přípravy a realizace investic MMO, Horní náměstí 69, Předměstí, 746 01 Opava I

ostatní účastníci (doporučeně do vlastních rukou)

Statutární město Opava, zastoupeno Ing. Jiřím Elblem, vedoucím odboru majetku města MMO, Krnovská 71, Předměstí, 746 01 Opava I

na vědomí

ČEZ Distribuce, a.s., IDDS: v95uqfy

RWE Distribuční služby, s.r.o., IDDS: jnnyjs6

Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s., IDDS: 4xff9pv

Telefónica O2 Czech Republic a.s., IDDS: d79ch2h

UPC Česká republika, a.s., IDDS: 4hds44f

OpavaNet a.s., IDDS: fxgflr5

Technické služby Opava s.r.o., IDDS: 2nr6jkm

Magistrát města Opavy, - odbor hlavního architekta a ÚP, Krnovská 71C, Předměstí, 746 01 Opava 1

Magistrát města Opavy, - odbor výstavby, Krnovská 71C, Předměstí, 746 26 Opava



# MAGISTRÁT MĚSTA OPAVY



## ODBOR VÝSTAVBY

CZ-746 26 Opava, Horní náměstí 69

Váš dopis zn:

Ze dne:

Spisová značka: **VYST/1263/2010/Od**  
Naše značka (Č.j.): **MMOP 27928/2010**  
Vyřizuje: **Ing. Oudová Hana**  
Pracoviště: **Krnovská 71C**  
Telefon: **553 756 847**  
Fax: **553 756 141**  
E-mail: **hana.oudova@opava-city.cz**  
Datum: **18.3.2010**



**MMOPP009726A**  
**MMOPX0014K2M**

MAGISTRÁT MĚSTA OPAVY		Spisová značka
podatelna		..-.-
Dobro:	24. 03. 2010	Zpět
Č.j.:		Číslo
Přílohy	/ Počet listů	

Statutární město Opava, zastoupeno Ing. Janou Onderkovou, vedoucí odboru přípravy a realizace investic MMO, Horní náměstí 69, 746 01 Opava

## ROZHODNUTÍ STAVEBNÍ POVOLENÍ

### Výroková část:

Odbor výstavby Magistrátu města Opavy, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. d/ zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), ve stavebním řízení přezkoumal podle § 109 až 114 stavebního zákona žádost o stavební povolení, kterou dne 8.12.2009 podal

**Statutární město Opava, zastoupeno Ing. Janou Onderkovou, vedoucí odboru přípravy a realizace investic MMO, Horní náměstí 69, 746 01 Opava**

(dále jen "stavebník"), a na základě tohoto přezkoumání:

- I. **Vydává** podle § 115 stavebního zákona a § 5 a 6 vyhlášky č. 526/2006 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení stavebního zákona ve věcech stavebního řádu

### stavební povolení

na stavbu:

**SFC Opava - vyhřívání trávník a kotelna  
Opava, Předměstí č.p. 105, Lípová 2**

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 2034/1 v katastrálním území Opava-Předměstí.

Stavba obsahuje:

Stavba v areálu fotbalového stadionu bude provedena za účelem zkvalitnění podmínek pro zápasy i trénink a zahrnuje kompletní rekonstrukci travnaté plochy fotbalového hřiště a její doplnění novými systémy vytápění a automatické závlahy.

Členění stavby:

SO 01 - Terénní úpravy

Jedná se o úpravy travnaté plochy o celkovém rozměru 76 x 115 m na pozemku parc. č.2034/1 k.ú. Opava - Předměstí. Travnatá plocha je navržena až k tribunám, které budou tvořit její ohraničení. Podél tribun F, A1-A3 bude trávník ukončen liniovými odvodňovači RONN DRAINS KS 100, krátké strany hřiště budou ohraničeny betonovými sadovými obrubníky. Na obrubníky a odvodňovače kolem plochy z přírodní trávy navazuje plocha s umělým trávníkem, která bude sloužit jako manipulační pás pro případné

rozcevičení hráčů. Po uložení potrubí drenáže bude proveden zásyp drenážních rýh šterkem frakce 8-16 mm a zásyp rozvaděče pro vytápění a hlavního rozvodu vody pro závlahu šterkem a šterkopískem používaným pro horizontální drenáž.

Po zasypaní a ztuhnutí zásypu drenážních rýh bude na ploše provedena horizontální drenáž v tl. 0,325 m ze šterku a šterkopísku, která bude sloužit pro horizontální odvod vody mezi jednotlivými sběrnými drény. Horizontální drenáž bude provedena ve dvou vrstvách, protože na první vrstvu bude uloženo potrubí vytápění. Po skončení hutnění horní vrstvy je třeba povrch mírně rozrušit aby došlo k lepšímu spojení s kořenovým horizontem, který je navržen v tl. 0,125 m.

- SO 02 - Odvodnění

Stávající odvodňovací systém je nefunkční, je navržena jeho kompletní rekonstrukce. Po dokončení HTÚ budou provedeny výkopy pro drenáže k odvedení srážkových vod. Hlavní svodný drén bude napojen do stávající dešťové kanalizace, svádějící vody do řeky Opavy. Povrchový odtok vody je zachycen liniovým odvodňovacím žlábkem, který lemuje travnatou plochu na východní a západní straně. Žábkem podél západní tribuny slouží také k odvodnění zpevněné plochy mezi tribunou a hrací plochou.

- SO 03 - Vytápění hrací plochy

Vytápění bude zajištěno z nově budovaného zdroje tepla, objekt SO 05- kotelna. Vytápěcí potrubí je již položeno a je dočasně ukončeno v šachtě, která bude přemístěna. Stávající přípojovací potrubí bude zkráceno, v šachtě bude osazen odvodušňovací a vypouštěcí díl. Z šachty bude tepelné potrubí vedeno v předizolovaných trubkách k hrací ploše, kde bude zavedeno pod travnatou plochu. Situační vedení je zřejmé ze situace topných rozvodů.

- SO 04 - Automatická závlaha

Tento objekt řeší automatickou závlahu rekonstruované travnaté plochy. Voda pro závlahu je přivedena z čerpací stanice stávající přípojkou, která je ukončena v severozápadním rohu hřiště a bude zachována. Stávající čerpadlo pro závlahu bude demontováno a nahrazeno novou čerpací sestavou. Nový rozvod vody pro závlahu v celkové délce cca 750 m bude veden k jednotlivým elektromagnetickým ventilům a dále k postřikovačům (16 ks). Je navržen z materiálu PE 100, SDR 11, d 90 - 50, PN 16. V souběhu s rozvodem vody je veden i ovládací kabel k el. magnetickým ventilům.

- SO 05 - Objekt kotelna

Jedná se o kotelnu pro vytápění fotbalového hřiště s instalovaným výkonem 1140 kW. Přízemní nepodsklepený objekt o půdorysných rozměrech 9,2 x 4,6 m bude umístěn v západní části areálu stadionu ve vzdálenosti 1,5 m od severozápadní stěny tribuny "D", jihozápadní stěna kotelny bude ve vzdálenosti 3,7 m od západního nároží tribuny, v souladu s ověřenou situací. Objekt bude zděný z betonových tvárníc ISO PLUS v tl. 300 mm, výška cca 3,45 m od úrovně podlahy ( $\pm 0,000$ ), střecha pultová, krytina foliová s oplechováním. Součástí kotelny je montovaný ocelový komín prům. 630 mm, výšky cca 15,0 m, který bude umístěn v osové vzdálenosti 0,95 m od SZ stěny kotelny a 1,825 m od západního nároží. Komín bude osazen na ŽB patce 2,5 x 2,2 m, hl. 1,48 m.

Stávající ocelové schodiště v prostoru navrhované kotelny bude přesunuto do vzdálenosti 3,8 m od severního nároží tribuny D.

Objekt bude napojen na stávající rozvody IS:

- Rozvod vody v délce 17,3 m z PE d32 bude napojen ze stáv. rozvodu vody v hlavní tribuně. Na tuto přípojkou bude přepojen i rozvod vody pro sociální zázemí tribuny vlajkonosů hostí.
- Splaškové vody z praní filtrů a úkapy budou svedeny přípojkou PVC DN 150 v délce 2,6 m přes novou revizní šachtu do stávající splaškové kanalizace.
- Dešťové vody budou svedeny přípojkou délky 8,1 m z PVC DN 150 přes novou revizní šachtu do stávající dešťové kanalizace.
- Rozvod NN bude napojen kabelem CYKY 4Bx10 v délce cca 30 m ze stávajícího rozvodu v objektu tribuny "A". Kabel bude ukončen v rozvaděči kotelny.

- SO 06 Přeložka STL plynovodu

Plynovodní přípojka pro areál stadionu je ukončena v pilíři HUP a STL měřením plynu v oplocení. Dále je veden STL rozvod ocel DN 50 za jižní tribunou, následně po hřišti podél západní tribuny pro vlajkonosě hostí až k objektu hlavní tribuny, kde je na fasádě skříň s RaM pro kotelnu tribuny. V prostoru hřiště se STL plynovod dostává do kolize s nově navrženým vytápěním plochy a proto je nutno provést jeho přeložku. Trasa přeložky je navržena z materiálu PE 100, SDR 11 v celkové délce 55,3 m na



pozemku parc. č.2034/1 k.ú. Opava - Předměstí, je vedena severozápadně kolem tribuny vlajkonošů hosti a navrhované kotelny až k objektu hlavní tribuny, kde bude provedeno přepojení na stávající rozvod. Z přeložky bude napojen nová kotelná. V místech křížení plynovodu se stávající kanalizací v areálu bude potrubí plynovodu uloženo do chrániček.

- SO 07 Přeložka dešťové kanalizace - stavba bude provedena na základě územního souhlasu.
- Další podrobnosti jsou zřejmé z ověřené projektové dokumentace.

## II. Stanoví podmínky pro provedení stavby:

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace, kterou vypracoval Ing. Petr Kořínek, ČKAIT 0500705; případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
2. Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení, zejména vyhlášky č. 591/2006 Sb. o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, zákona č. 309/2006 Sb. o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, zařízení vlády č. 362/2005 Sb. o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu práce na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky a dalších souvisejících předpisů.
3. Při stavbě budou dodržena ustanovení vyhlášky č. 268/2009 Sb., která upravuje požadavky na provádění staveb, a příslušné technické normy s upozorněním, že podle § 56 se u staveb, pro které byla projektová dokumentace zpracovaná před účinností této vyhlášky, se postupuje podle dosavadní právní úpravy (vyhl. č. 137/1998 Sb., ve znění vyhlášky č. 502/2006 Sb.).
4. Stavba bude prováděna stavebním podnikatelem, který je oprávněn k provádění stavebních nebo montážních prací jako předmětu své činnosti podle zvláštních právních předpisů. V souladu s ustanovením § 160 stavebního zákona zabezpečí stavební podnikatel odborné vedení provádění stavby stavbyvedoucím.
5. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu termín zahájení stavby.
6. Stavba bude dokončena do 2 let ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.
7. Na cizí pozemky lze vstupovat jen se souhlasem jejich vlastníků. Škody vzniklé v průběhu realizace stavby odstraní svým nákladem stavebník.
8. Veřejné komunikace a chodníky v dotčeném území nutno udržovat v bezpečném a provozuschopném stavu. Provozem stavby nesmí být tyto znečišťovány, v opačném případě zajistí stavebník jejich pravidelné čištění. Vjezdem narušené části veřejného pozemku nutno uvést do původního stavu.
9. Stavebník, stavbyvedoucí a vlastníci stavby budou plnit povinnosti při přípravě a provádění staveb vyplývající z ustanovení § 152, § 153, § 154 stavebního zákona.
10. Nutno chránit v maximální míře vzrostlou zeleň, její případná likvidace je možná jen na základě předchozího rozhodnutí odboru ŽP MMO v Opavě.
11. Při provádění stavby je nutno respektovat stávající vedení inženýrských sítí a jejich ochranná pásma.
12. Před zahájením stavby bude na viditelném místě u vstupu na staveniště umístěn štítek s identifikačními údaji o stavbě, který zde bude ponechán do ukončení stavby.
13. Dle § 157 stavebního zákona musí být při provádění stavby, vyžadující stavební povolení, veden stavební deník. Stavební deník je povinen vést zhotovitel stavby.
14. Dokončenou stavbu, popřípadě část stavby schopnou samostatného užívání lze užívat jen na základě kolaudačního souhlasu (§ 122 stavebního zákona). Kolaudační souhlas bude vydán na žádost stavebníka příslušným stavebním úřadem. Stavebník opatří pro vydání kolaudačního souhlasu závazná stanoviska dotčených orgánů a zajistí aby byly provedeny a vyhodnoceny zkoušky předepsané zvláštními předpisy a geometrické zaměření stavby.
15. Budou dodrženy podmínky, obsažené ve vyjádřeních dotčených orgánů a stanoviscích vlastníků technické infrastruktury:
  - Hasičský záchranný sbor Moravskosl. kraje, ÚO Opava dne 30.6.2009, zn. Prev-1617/OP-2009
  - Krajský úřad Moravskoslezského kraje - odbor životního prostředí a zemědělství dne 2.12.2009, zn. ŽPZ/41534/2009/AdL
  - Magistrát města Opavy, Koordinované závazné stanovisko ze dne 8.7.2009, zn. MMOP/65002/2009/13519/2009/VYST/Bj
  - ČEZ Distribuce, a.s. dne 2.2.2009, zn. 1020822877

- RWE Distribuční služby, s.r.o. dne 10.2.2009, zn. 563/09/154
- Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s. dne 10.6.2009, zn. 9773/V006372/2009/CH
- Telefónica O2 Czech Republic a.s. dne 6.2.2009, č.j. 11042/09/MOV/M00
- Technické služby Opava s.r.o. dne 10.3.2009, zn. 118/2009 a dne 19.11.2009, zn. RHS-244

Účastníci řízení na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu (§ 27 odst. 1 zák.č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“):

Statutární město Opava, zastoupeno Ing. Janou Onderkovou, vedoucí odboru přípravy a realizace investic MMO, Horní náměstí 69, 746 01 Opava

#### **Odůvodnění:**

Dne 8.12.2009 podal stavebník žádost o vydání stavebního povolení na výše uvedenou stavbu, uvedeným dnem bylo zahájeno stavební řízení.

Územní souhlas s umístěním stavby byl vydán dne 19.2.2010 pod č.j. VYST/1607/2010/Od.

Stavební úřad oznámil zahájení stavebního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Stavební úřad podle ustanovení § 112 odst. 2 stavebního zákona upustil od ohledání na místě a ústního jednání, protože mu poměry staveniště byly dobře známy a žádost poskytovala dostatečné podklady pro posouzení stavby, a stanovil, že ve lhůtě do 10 dnů od doručení tohoto oznámení mohou účastníci řízení uplatnit své námítky a dotčené orgány svá stanoviska.

Stavební úřad v provedeném stavebním řízení přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v § 111 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy.

Projektová dokumentace stavby splňuje obecné technické požadavky na stavby a podmínky územního rozhodnutí o umístění stavby. Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení stavby.

Stanoviska sdělili:

Hasičský záchranný sbor Moravskosl. kraje, ÚO Opava dne 30.6.2009, zn. Prev-1617/OP-2009  
Krajský úřad Moravskoslezského kraje - odbor životního prostředí a zemědělství dne 2.12.2009, zn. ŽPZ/41534/2009/AdL a dne 9.3.2009 zn. ŽPZ/7998/2009/Šub  
Magistrát města Opavy, Koordinované závazné stanovisko ze dne 8.7.2009, zn. MMOP/65002/2009/13519/2009/VYST/Bj  
ČEZ Distribuce, a.s. dne 2.2.2009, zn. 1020822877  
ČEZ ICT Services, a.s. dne 16.2.2009, zn. 09/0644  
RWE Distribuční služby, s.r.o. dne 10.2.2009, zn. 563/09/154  
Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s. dne 2.2.2009, zn. 9773/V001322/2009/CH  
Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s. dne 10.6.2009, zn. 9773/V006372/2009/CH  
Telefónica O2 Czech Republic a.s. dne 6.2.2009, č.j. 11042/09/MOV/M00  
UPC Česká republika, a.s. dne 10.2.2009, zn. KA 1597  
OpavaNet a.s. dne 2.2.2009, č.j. 21/09  
OVANET a.s. dne 19.2.2009, č.09-082  
Technické služby Opava s.r.o. dne 10.3.2009, zn. 118/2009 a dne 19.11.2009, zn. RHS-244

K žádosti bylo dále doloženo:

- *Projektová dokumentace stavby*
- *požárně bezpečnostního řešení stavby, které zpracovala Ing. Gebauerová v březnu 2009*
- *statický výpočet, který vypracoval Ing. Jaroslav Vojtíšek, ČKAIT 0500443*
- *rozptylová studie kterou zpracoval AZ GEO s.r.o.*
- *kopie katastrální mapy*

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy, zabezpečil plnění požadavků vlastníků technické infrastruktury a tato stanoviska a požadavky zahrnul do podmínek rozhodnutí.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení - další dotčené osoby (§ 27 odst. 1,2 správního řádu):

Statutární město Opava, zastoupeno Ing. Janou Onderkovou, vedoucí odboru přípravy a realizace investic MMO, Horní náměstí 69, 746 01 Opava, Statutární město Opava, zastoupeno Ing. Jiřím Elblem, vedoucím odboru majetku města MMO

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

#### **Poučení účastníků:**

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru územního plánování, stavebního řádu a kultury Krajského úřadu Moravskoslezského kraje podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci stavebního povolení zašle stavebníkovi jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace a štítek obsahující identifikační údaje o povolené stavbě. Další vyhotovení ověřené projektové dokumentace zašle vlastníkově stavby, pokud není stavebníkem.

Před zahájením stavby je stavebník povinen umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště štítek s údaji o stavbě a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku.

Podle ustanovení § 22 odst.2 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči ve znění pozdějších předpisů (památkového zákona) jsou stavebníci povinni již od doby přípravy stavby tento záměr oznámit archeologickému ústavu a umožnit jemu nebo jeho oprávněné organizaci provést na dotčeném území záchranný archeologický výzkum.

Stavba nesmí být zahájena, dokud stavební povolení nenabude právní moci. Stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci.

Ing. Venuše Drochytková  
vedoucí odboru výstavby



"otisk úředního razítka"

#### **Poplatek:**

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích se nevyměřuje.

#### **Obdrží:**

navrhovatelé (doporučeně do vlastních rukou)

Statutární město Opava, zastoupeno Ing. Janou Onderkovou, vedoucí odboru přípravy a realizace investic MMO, Horní náměstí 69, Předměstí, 746 01 Opava 1

ostatní účastníci (doporučeně do vlastních rukou)

Statutární město Opava, zastoupeno Ing. Jiřím Elblem, vedoucím odboru majetku města MMO, Horní nám. 69, Předměstí, 746 01 Opava I

na vědomí

ČEZ Distribuce, a.s., IDDS: qihdk9n

RWE Distribuční služby, s.r.o., IDDS: jmyjs6

Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s., IDDS: 4xff9pv

Telefónica O2 Czech Republic a.s., IDDS: d79ch2h

Technické služby Opava s.r.o., IDDS: 2nr6jkm

Magistrát města Opavy - odbor výstavby, Krnovská 71C, Předměstí, 746 26 Opava