

## **Věc: Majetkové vypořádání pozemků**

### **Předmět a důvod:**

Na základě vzájemných dohod ve věci majetkoprávního vypořádání pozemků v lokalitě okružní křižovatky Bílovecká dochází k vypořádání pozemků formou daru.

MS Kraj daruje SMO pozemky parc.č. 1437/24, parc.č. 1437/25, parc.č. 2556/1, parc.č. 2556/2, parc.č. 2556/3, parc.č. 2558/1, parc.č. 2558/7, parc.č. 2759/42, parc.č. 3205/48, parc.č. 3205/109, parc.č. 3205/110 a parc.č. 3205/127, k.ú. Kylešovice

### **Situace:**

Viz snímky katastrální mapy

### **RMO:**

### **ZMO:**

**GINIS:** smlouva prošla systémem GINIS bez připomínek

## DAROVACÍ SMLOUVA

uzavřená dle § 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

### **Moravskoslezský kraj**

se sídlem: 28. října 117, 702 18 Ostrava  
IČ: 70890692  
DIČ: CZ70890692  
ID datové schránky: 8x6bxsd  
zastoupený: prof. Ing. Ivo Vondrákem, hejtnanem kraje

jako „**dárce**“ na straně jedné

a

### **Statutární město Opava**

se sídlem: Horní náměstí 69, 746 26 Opava  
IČ: 00300535  
DIČ: CZ00300535  
ID datové schránky: 5eabx4t  
zastoupené: Ing. Radimem Křupalou, primátorem

jako „**obdarovaný**“ na straně druhé

## **I.**

### **Úvodní ustanovení**

1. Dárce prohlašuje, že je vlastníkem těchto nemovitých věcí:

- pozemku parc. č. 1437/24, ostatní plocha,
- pozemku parc. č. 1437/25, ostatní plocha,
- pozemku parc. č. 2556/1, ostatní plocha,
- pozemku parc. č. 2556/2, ostatní plocha,
- pozemku parc. č. 2556/3, ostatní plocha,
- pozemku parc. č. 2558/1, ostatní plocha,
- pozemku parc. č. 2558/7, ostatní plocha,
- pozemku parc. č. 2759/42, ostatní plocha,
- pozemku parc. č. 3205/48, ostatní plocha,
- pozemku parc. č. 3205/109, ostatní plocha,
- pozemku parc. č. 3205/110, ostatní plocha,
- pozemku parc. č. 3205/127, ostatní plocha,

zapsaných v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, Katastrálního pracoviště Opava, pro katastrální území Kylešovice, obec Opava, na listu vlastnictví číslo 423, v hospodaření organizace Správa silnic Moravskoslezského kraje, příspěvková organizace, Úprkova 795/1, Ostrava, IČO 00095711.

## II.

### Předmět smlouvy

1. Dárce touto smlouvou obdarovanému bezplatně převádí vlastnické právo k pozemkům uvedeným v čl. I. bod 1 se všemi součástmi a příslušenstvím těchto nemovitých věcí (dále jen „**Předmět daru**“).
2. Obdarovaný Předmět daru do svého vlastnictví přijímá. Obdarovaný prohlašuje, že si Předmět daru prohlédl a že je mu znám jeho stav faktický i právní.
3. Dárce prohlašuje, že na Předmětu daru neváznou žádné dluhy, věcná břemena, zástavní práva, ani další práva třetích osob, která by jej zatěžovala, vyjma věcných břemen uvedených ke dni uzavření této smlouvy na listu vlastnictví číslo 423 založeném Katastrálním úřadem pro Moravskoslezský kraj, Katastrálním pracovištěm Opava pro katastrální území Kylešovice.
4. Věcné břemeno čj. V-541/2004-806, právní účinky vkladu ke dni 22. 1. 2004 váznoucí na pozemku parc. č. 3205/106 ležícím v katastrálním území Kylešovice ve prospěch Statutárního města Opavy a věcné břemeno čj. V-1249/2008-806, právní účinky vkladu ke dni 13. 2. 2008 váznoucí na pozemku parc. č. 3205/127 ležícím v katastrálním území Kylešovice ve prospěch Statutárního města Opavy se ruší z důvodu splynutí práv a povinností oprávněného a obdarovaného.
5. Účetní hodnota Předmětu daru činí celkem 998.689,- Kč (slovy: devět set devadesát osm tisíc šest set osmdesát devět korun českých), z toho účetní hodnota jednotlivých částí Předmětu daru je následující:
  - pozemku parc. č. 1437/24, ostatní plocha.....142.305 Kč
  - pozemku parc. č. 1437/25, ostatní plocha.....343.440 Kč
  - pozemku parc. č. 2556/1, ostatní plocha.....26.846 Kč
  - pozemku parc. č. 2556/2, ostatní plocha.....667 Kč
  - pozemku parc. č. 2556/3, ostatní plocha.....738 Kč
  - pozemku parc. č. 2558/1, ostatní plocha.....13.890 Kč
  - pozemku parc. č. 2558/7, ostatní plocha.....1.920 Kč
  - pozemku parc. č. 2759/42, ostatní plocha.....8.090 Kč
  - pozemku parc. č. 3205/48, ostatní plocha.....110 Kč
  - pozemku parc. č. 3205/109, ostatní plocha.....453.200 Kč
  - pozemku parc. č. 3205/110, ostatní plocha.....2.317 Kč
  - pozemku parc. č. 3205/127, ostatní plocha.....5.166 Kč.

## III.

### Vklad práv do katastru nemovitostí

1. Vlastnické právo k Předmětu daru dle této smlouvy nabude obdarovaný vkladem vlastnického práva do katastru nemovitostí vedeného příslušným katastrálním úřadem.
2. Smluvní strany se dohodly, že návrh na zahájení řízení o povolení vkladu vlastnického práva a výmazu věcného břemene do katastru nemovitostí podle této smlouvy podá u příslušného katastrálního úřadu dárce, a to do 15 dnů ode dne zveřejnění této smlouvy v registru smluv.
3. Smluvní strany se dále dohodly, že poplatky spojené se vkladovým řízením hradí obdarovaný.
4. V případě, že katastrální úřad návrh na vklad vlastnického práva a výmazu věcného břemene zamítne či řízení zastaví, smluvní strany se dohodly, že neprodleně učiní potřebné kroky tak, aby vklad práva byl povolen.

#### IV.

##### **Předání a převzetí Předmětu daru**

1. Smluvní strany se dohodly, že předání a převzetí Předmětu daru se považuje za účinné okamžikem podání návrhu na vklad vlastnického práva a výmazu věcného břemene do katastru nemovitostí.
2. Smluvní strany se dále dohodly, že nebezpečí škody na Předmětu daru přechází z dárce na obdarovaného okamžikem jeho předání a převzetí dle odst. 1 tohoto článku.

#### V.

##### **Závěrečná ustanovení**

1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího uzavření, tj. dnem jejího podpisu poslední smluvní stranou.
2. Tato smlouva nabývá účinnosti okamžikem jejího uveřejnění v registru smluv v souladu s § 6 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).

Smluvní strany se dohodly, že uveřejnění této smlouvy v registru smluv zajistí dárce, a to nejpozději do 10 pracovních dnů ode dne uzavření této smlouvy.

3. Smluvní strany po přečtení této smlouvy prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem, že tato byla sepsána na základě pravdivých údajů, jejich pravé a svobodné vůle, na důkaz čehož připojují smluvní strany níže uvedeného dne své podpisy.
4. Tato smlouva je sepsána v pěti vyhotoveních s platností originálu, z nichž dárce obdrží dvě vyhotovení, obdarovaný dvě vyhotovení a jedno vyhotovení je určeno pro potřeby katastrálního úřadu.
5. Dárce bere na vědomí a výslovně souhlasí s tím, že smlouva včetně příloh a případných dodatků bude zveřejněna na oficiálních webových stránkách Moravskoslezského kraje.

#### VI.

##### **Doložka platnosti právního jednání**

1. Doložka platnosti právního jednání podle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů:

Tato smlouva byla schválena Zastupitelstvem Statutárního města Opavy dne.....usnesením č.....

2. Záměr darovat Předmět daru byl zveřejněn podle § 18 odst. 1 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení) na úřední desce od.....do.....pod č.....

3. Doložka platnosti právního jednání podle § 23 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů:

Tato smlouva byla schválena Zastupitelstvem Moravskoslezského kraje dne.....usnesením č.....

V Opavě dne:

V Ostravě dne:

Za obdarovaného:

Za dárce:

.....  
Ing. Radim Křupala  
primátor

.....  
prof. Ing. Ivo Vondrák  
hejtman kraje

**Předkládací návrh  
ke smlouvě uzavírané Statutárním městem Opavou**



PID

<b>Předkládá útvar</b> (dle spis. řádu): <b>OMM</b>		*MMOPP00GU8RL* 496/2018	
<b>Zpracování</b> <input type="checkbox"/> minicesta <input checked="" type="checkbox"/> krátká cesta <input type="checkbox"/> dlouhá cesta			
<b>Smlouvu schvaluje</b> <input type="checkbox"/> ZMO <input type="checkbox"/> RMO <input type="checkbox"/> ZMČ		<b>Smlouvu podepisuje</b> <input type="checkbox"/> primátor <input type="checkbox"/> starosta MČ <input type="checkbox"/> tajemník <input type="checkbox"/> pověřená osoba	
<b>Druh smlouvy</b> <input type="checkbox"/> příjmová <input type="checkbox"/> výdajová <input type="checkbox"/> ostatní <input type="checkbox"/> dodatek-PID pův. sml.		<b>Typ smlouvy</b> (vypsát dle údaje na kartě smlouvy) <b>darovací smlouva</b> (SMO=obdarovaný)	
<b>Předmět smlouvy</b> Pozemky v k. ú. Kylešovice			
<b>Druhá(é) smluvní strana(y)</b> (název a sídlo, u práv. osoby, jméno a příjmení, místo podnikání nebo bydliště u fyz. osoby)		MS kraj, 28. října 117, Ostrava	<b>Insolvence</b> <input type="checkbox"/> Ano <input type="checkbox"/> Ne Datum:
<input type="checkbox"/> Podmíněná pohledávka <input type="checkbox"/> Podmíněný závazek bez FP <input type="checkbox"/> Podmíněný závazek s FP		<b>Hlavní účetní (HÚ)</b> (jméno, příjmení)	<b>PID modelové smlouvy</b> (u minicesty)
<b>Zpracovatel (OOO)</b> (jméno, příjmení, telefon)		Ing. Dagmar Štencková, 6811	<b>Podpis</b>
<b>Předkladatel (PO)</b> (jméno, příjmení, telefon)		Mgr. Bc. Pavel Vltavský, 6800	<b>Podpis</b>
<b>Registr smluv</b>	<b>Smlouvu zveřejnit jako celek:</b> <input type="checkbox"/> Ano <input type="checkbox"/> Ne		<b>Zveřejnit s výjimkou:</b>
<b>Stanovisko odboru právního a organizačního</b> Vyřizující právník: <i>SOUHLASÍM.</i>			
Jméno, příjmení: <b>Mgr. David Aichmaier</b>		Podpis:	Datum: <i>20.4.2018.</i>
Vedoucí odboru PORG: <i>22.4.18: pavel</i>			
Jméno, příjmení: Mgr. Antonín Binar		Podpis:	Datum:
<b>Stanovisko odboru finančního a rozpočtového</b> Správce rozpočtu: <b>Bez finančního profilu</b> - DARY NAMIŠEVCI MAJETKOU SMO			
Jméno, příjmení: Bc. Andrea HLÁVKOVÁ		Podpis:	Datum: <i>24. 04. 2018</i>
Specialista odboru FARO: <i>Souhlasím, při pom. s BAVIS.</i>			
Jméno, příjmení: Ing. Pavel Chroust		Podpis:	Datum: <i>27. 04. 2018</i>
Vedoucí oddělení REA:			
Jméno, příjmení:		Podpis:	Datum:
Vedoucí odboru FARO:			
Jméno, příjmení: <i>ing. MIROSLAV DRÖSSLER</i>		Podpis:	Datum: <i>- 5 -05- 2018</i>
<b>Číslo usnesení schvalujícího orgánu:</b>			Datum: