

# MAGISTRÁT MĚSTA OPAVY



MMOPX01HSWR3

## ODBOR VÝSTAVBY

**CZ-746 26 Opava, Horní náměstí 69**

Váš dopis zn:

Ze dne:

Spisová značka: **VYST/9299/2018/DrV**

Naše značka (Č.j.): **MMOP 52387/2018**

Vyřizuje: **Ing. Venuše Drochytková**

Pracoviště: **Krnovská 71C**

Telefon: **553 756 830**

Fax: **553 756 141**

E-mail: **venuse.drochytkova@opava-city.cz**

Datum: **27.4.2018**

Statutární město Opava, odboru majetku města MMO, Krnovská 71, 746 26 Opava

## SDĚLENÍ

Odbor výstavby Magistrátu města Opavy, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c/ zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), posoudil podle § 82 odst. 3 stavebního zákona žádost o dělení pozemku(ů), kterou dne 20.4.2018 podal

**Statutární město Opava, odboru majetku města MMO, Krnovská 71, 746 26 Opava**

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení podle § 154 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů

**sděluje,**

že dělení pozemku(ů) parc. č. 310/2, 310/9 v katastrálním území Malé Hoštice, nevyžaduje vydání rozhodnutí o dělení pozemku(ů) a zároveň

**schvaluje navrhovaný záměr**

na rozdělení pozemku(ů) tak, jak je zakresleno v situačním výkresu na podkladu katastrální mapy, kde je rozdělení pozemku zakresleno červeně. Dělicí čára bude navazovat na kratší stranu parc. č. 319 a bude pokračovat rovnoběžně se severovýchodním ohraničením poz. parc. č. 310/9 kat. úz. Malé Hoštice a to ve vzdálenosti cca 8,4m.

Na děleném pozemku 310/2 je umístěna stavba, kterou je možné rozdělit na dvě samostatné stavby, přičemž stavba na oddělovaném pozemku bude mít využití „jiná stavba“. Číslo popisné 115 zůstane přiděleno stávající stavbě s využitím občanská vybavenost.

Žádost o rozdělení pozemku(ů) je odůvodněna prodejem. Nově vzniklý oddělený pozemek zůstane ve vlastnictví žadatele a bude přístupný z veřejného prostranství ul. U Kaple.

Žádost o dělení pozemků byla podána vlastníky všech dotčených pozemků.

Stavební úřad vydává sdělení místo rozhodnutí, neboť pro dělení pozemku(ů) není třeba stanovit podmínky.

**Poučení:**

Sdělení nelze vydat, pokud je rozhodování v území podmíněno územní studií nebo regulačním plánem.

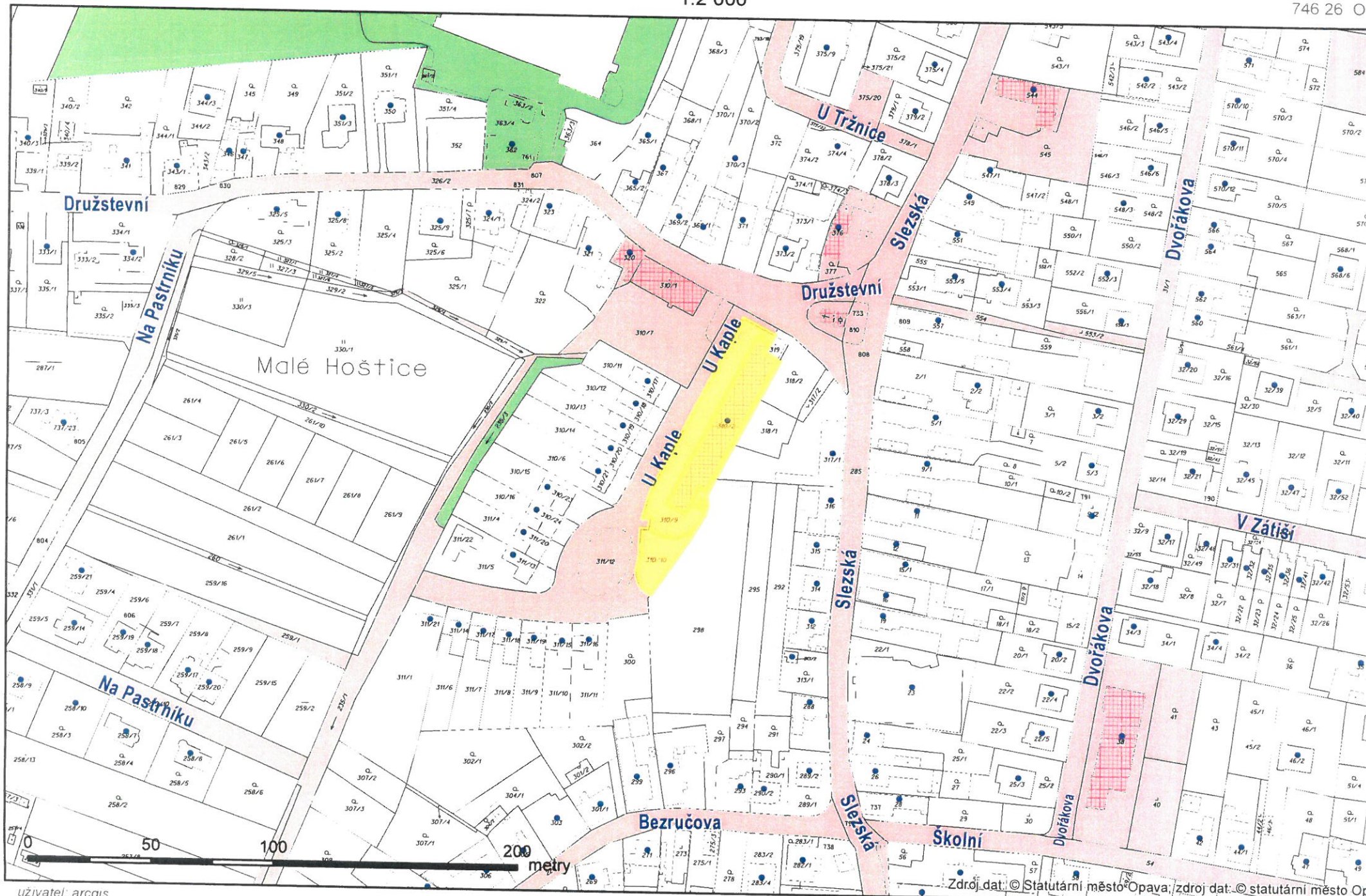
**MAGISTRÁT MĚSTA OPAVY**  
odbor výstavby  
- 5 -



Ing. Venuše Drochytková  
vedoucí odboru výstavby "otisk úředního razítka"

**Obdrží:**

Statutární město Opava, odboru majetku města MMO, Krnovská 71, Předměstí, 746 26 Opava 1



<b>MAGISTRÁT MĚSTA OPAVY</b> odbor výstavby	<b>7</b>
Grafická příloha ke spís. zn. VYST/ 9299/2018 ze dne 27.4.2018	

