

**DOŠLO DNE: 29.5.2018 ČÍSLO JEDNACÍ: 7231/18**

**Žadatelé: spoluvlastníci domu Polanova 1b**

**Věc: Prodej části pozemku 2890/384, zastavěná plocha a nádvoří, k.ú. Opava - Předměstí**

**Předmět a účel prodeje:**

Spolumajitelé domu Polanova 1b žádají o prodej části pozemku pod domem parc.č. 2890/384, zastavěná plocha a nádvoří, k.ú. Opava-Předměstí, o výměře 190 m<sup>2</sup>. Od tohoto pozemku byla oddělena část pozemku, ne kterém se nachází chodník vedoucí kolem domů Polanova 1a,1b a 1c.

**Situace:**

Viz snímek katastrální mapy

**Cena:**

**141.950,- Kč** (tj. 640,- Kč/m<sup>2</sup> a 800,- Kč/m<sup>2</sup>)

Cena dle schválených zásad v ZMO č.u. 148/03/8 ZM 11 odst.11 ze dne 12.12.2011  
Dodatek č.1 č.u. 177/09 ZM 12 ze dne 27.2.2012

**Stanoviska:**

**OHA: souhlasí**

**MK: 26.2.2018 doporučuje prodej části pozemku**

**RMO: 28.3.2018 č.u. 3019/81 RM 18 3a) schvaluje záměr prodeje**

**Zveřejněno: č. 176/16 (od 29.3.2018 do 16.4.2018)**

**ZMO:**

**Poznámky:**

**GINIS: smlouva prošla systémem Ginis bez připomínek**



Statutární město Opava  
Horní náměstí 69  
746 26 Opava



MMOPP00GJKUT

## Žádost o prodej pozemku ve vlastnictví města Opavy

Došlo: 29. 11. 2018	Sk.zřih.
Č.j.: 64857/2018	
Přílohy: 1 Poč. listů: 2	

7231/2018

### A. Žadatel:

Fyzická osoba

Fyzická osoba podnikající

Právnícká osoba

Fyzická osoba

Jméno

Titul před

Adresa trvalého

Ulice

Část obce

Telefon

Kontaktní adres

Ulice

Číslo popisné

Číslo orientační

Část obce

Obec

PSČ

### B. Žádám o prodej pozemku ve vlastnictví města Opavy:

(v případě žádosti o prodej části pozemku žadatel přiloží snímek z katastrální mapy s přesným zákresem požadované části pozemku)

1:	Parcela číslo 2890/384	m <sup>2</sup>	kultura	Katastr OPAVA PŘEDNĚSTÍ
2:	Parcela číslo	m <sup>2</sup>	kultura	Katastr
3:	Parcela číslo	m <sup>2</sup>	kultura	Katastr

### C. Důvod zájmu o koupi (např. zastavěná plocha nebo zahrada příslušející k domu ve vlastnictví žadatele, atp.):

ZASTAVĚNÁ PLOCHA, DĚL PODĚLU NA DOMU  
ZPŮSOB ZAHRADY 30% Z KUPNÍ CENY PŘED PODPISEM  
SMLOUV A ZBYTEK DOPLATIT DO 10LET OD PODPISU

### D. Prohlášení o jediném přístupu přes pozemek k nemovitostem:

1:	Parcela číslo	Číslo popisné	Číslo evidenční	Katastr
2:	Parcela číslo	Číslo popisné	Číslo evidenční	Katastr
3:	Parcela číslo	Číslo popisné	Číslo evidenční	Katastr

Přes pozemek není takovýto jediný přístup k jiným nemovitostem.



MMOPP00GJKS3

## Žádost o prodej pozemku ve vlastnictví města Opavy

Mimořádné	
Došlo: 29. 05. 2018	St. znění
Č.j.: 64868/2018	
Přílohy: 1 / Poč. listů: 7	

7231/2018

### A. Žadatel:

Fyzická osoba

Fyzická osoba podnikající

Právnícká osoba

Fyzická osoba

Jméno

Titul před

Adresa trvalého pob.

Ulice

Část obce

Telefon

Kontaktní adresa

Ulice

Část obce

### B. Žádám o prodej pozemku ve vlastnictví města Opavy:

(v případě žádosti o prodej části pozemku žadatel přiloží snímek z katastrální mapy s přesným zákresem požadované části pozemku)

1:	Parcela číslo 2890/384	m <sup>2</sup>	kultura	Katastr Opava - přední ul.
2:	Parcela číslo	m <sup>2</sup>	kultura	Katastr
3:	Parcela číslo	m <sup>2</sup>	kultura	Katastr

### C. Důvod zájmu o koupi (např. zastavěná plocha nebo zahrada příslušející k domu ve vlastnictví žadatele, atp.):

Zastavěná plocha dle podílu na domu.  
Způsob úhrady: celková úhrada před podpisem smlouvy s udržením 20% slevy.

### D. Prohlášení o jediném přístupu přes pozemek k nemovitostem:

1:	Parcela číslo	Číslo popisné	Číslo evidenční	Katastr
2:	Parcela číslo	Číslo popisné	Číslo evidenční	Katastr
3:	Parcela číslo	Číslo popisné	Číslo evidenční	Katastr

Přes pozemek není takovýto jediný přístup k jiným nemovitostem.



MMOPP00GJKTY

## Žádost o prodej pozemku ve vlastnictví města Opavy

MAGISTRÁT MĚSTA OPAVY		podatelna	-70-
Došle:	29.05.2018	prac.	
Č.j.:	64867/2018	Sk.zn/č.	
Přílohy	1	Poč. lis.	1

7231/2018

### A. Žadatel:

Fyzická osoba

Fyzická osoba podnikající

Právnícká osoba

Fyzická osoba

Jméno

Titul před

Adresa trvalého

Ulice

Část obce

Telefon

Kontaktní adresa

Ulice

Číslo popisné

Číslo orientační

Část obce

Obec

PSČ

### B. Žádám o prodej pozemku ve vlastnictví města Opavy:

(v případě žádosti o prodej části pozemku žadatel přiloží snímek z katastrální mapy s přesným zákresem požadované části pozemku)

1:	Parcela číslo 2890/384	m <sup>2</sup>	kultura	Katastr
2:	Parcela číslo	m <sup>2</sup>	kultura	Katastr
3:	Parcela číslo	m <sup>2</sup>	kultura	Katastr

### C. Důvod zájmu o koupi (např. zastavěná plocha nebo zahrada příslušející k domu ve vlastnictví žadatele, atp.):

Zastavěná plocha dle počtu na domě.  
Způsob úhrady: celková úhrada před podpisem smlouvy s městem.  
20% sly

### D. Prohlášení o jediném přístupu přes pozemek k nemovitostem:

1:	Parcela číslo	Číslo popisné	Číslo evidenční	Katastr
2:	Parcela číslo	Číslo popisné	Číslo evidenční	Katastr
3:	Parcela číslo	Číslo popisné	Číslo evidenční	Katastr

Přes pozemek není takovýto jediný přístup k jiným nemovitostem.



\*MMOPP00HZQB1\*

## KUPNÍ SMLOUVA A ZÁSTAVNÍ SMLOUVA

### Článek I. Smluvní strany

**Prodávající:** Statutární město Opava  
**Se sídlem:** Horní náměstí 382/69, Město, 746 01 Opava  
**IČ, DIČ:** 00300535, CZ00300535  
**Číslo účtu:** 19-1842619349/0800, vedený u České spořitelny, a.s., pobočka Opava  
**ID datové schránky:** 5eabx4t  
**Zastoupen:** Ing. Tomášem Navrátilem, primátorem

**Kupující 1:**

Datum narození:

Bytem:

Variabilní symbol:

E-mailová adresa:

pro úhradu kupní ceny 9087106031  
pro úhradu peněžité náhrady 9158000420

**Kupující 2:**

Datum narození:

Bytem:

Variabilní symbol:

E-mailová adresa:

pro úhradu kupní ceny 9007106031  
pro úhradu peněžité náhrady 9158000421

**Kupující 3:**

Datum narození:

Bytem:

Variabilní symbol:

E-mailová adresa:

pro úhradu kupní ceny 9007106032  
pro úhradu peněžité náhrady 9158000422

### Článek II. Úvodní ustanovení

1. Prodávající je vlastníkem pozemku parc. č. 2890/384, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 303 m<sup>2</sup>, ležícího v katastrálním území Opava-Předměstí (dále také jen „původní pozemek parc. č. 2890/384“).



2. Geometrickým plánem pro rozdělení pozemku č. 5498-65/2018 ze dne 21.06.2018 (dále také jen „**Geometrický plán**“), který je přílohou a nedílnou součástí této kupní smlouvy, byla z původního pozemku parc. č. 2890/384 oddělena **část pozemku označená původním parc. č. 2890/384**, o výměře 190 m<sup>2</sup>, ležící v katastrálním území Opava-Předměstí (dále také jen „**předmětný pozemek**“).
3. Účelem této smlouvy je prodej předmětného pozemku, na kterém stojí stavba, budova s č. p. 2824, bytový dům, v katastrálním území Opava-Předměstí (dále také jen „**bytový dům**“), za podmínek sjednaných v této smlouvě kupujícím, jakožto spoluvlastníkům bytového domu, do jejich podílového spoluvlastnictví, přičemž velikost jimi nabyvaných spoluvlastnických podílů na předmětném pozemku odpovídá velikosti jejich spoluvlastnických podílů na bytovém domě, při současném zajištění dluhu kupujícího 1 zástavním právem.

#### Článek III. Předmět smlouvy

Prodávající touto smlouvou prodává kupujícím předmětný pozemek se všemi součástmi a vším příslušenstvím a kupující od prodávajícího tento pozemek za sjednanou kupní cenu kupují do svého spoluvlastnictví, tak, že:

- a) **kupující 1** kupuje spoluvlastnický podíl o velikosti **6694/10000** na předmětném pozemku,
- b) **kupující 2** kupuje spoluvlastnický podíl o velikosti **2479/10000** na předmětném pozemku,
- c) **kupující 3** kupuje spoluvlastnický podíl o velikosti **827/10000** na předmětném pozemku.

#### Článek IV. Kupní cena

1. Kupní cena předmětného pozemku byla stanovena dle Zásad převodu a nabytí nemovitostí schválených dne 15.04.2008 Zastupitelstvem statutárního města Opavy a činí **141.950,- Kč**.
2. Kupní cena je dle § 56 odst. 3 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty (dále také jen „**zákon o DPH**“), od daně z přidané hodnoty osvobozena. Kupující v této souvislosti dle jim známých informací ke dni podpisu smlouvy čestně prohlašují, že bytový dům splňuje podmínky pro osvobození dle § 56 odst. 3 zákona o DPH. Dle dohody s prodávajícím se kupující zavazují, že společně a nerozdílně zaplatí prodávajícímu veškerou újmu, která prodávajícímu v důsledku nepravdivého či neúplného prohlášení kupujících vznikne. Datum uskutečnění osvobozeného plnění nastává ke dni přijetí úplaty.
3. Kupující se v souladu s nabytím spoluvlastnických podílů k předmětnému pozemku způsobem uvedeným v článku III. této smlouvy zavazují zaplatit prodávajícímu kupní cenu následovně:
  - a) **kupující 1** zaplatí prodávajícímu část kupní ceny ve výši **101.749,- Kč**,
  - b) **kupující 2** zaplatí prodávajícímu část kupní ceny ve výši **30.145,- Kč**,
  - c) **kupující 3** zaplatí prodávajícímu část kupní ceny ve výši **10.056,- Kč**.
4. Prodávající prohlašuje, že kupující 2 a kupující 3 splnili své platební závazky dle tohoto článku smlouvy, tzn. závazky zaplatit prodávajícímu příslušnou část kupní ceny předmětného pozemku, před podpisem této smlouvy, když příslušné peněžní částky uvedené v odst. 3 tohoto článku smlouvy zaplatili bezhotovostním převodem na bankovní účet prodávajícího uvedený v článku I. této smlouvy pod příslušnými variabilními symboly uvedenými tamtéž.
5. Kupující 1 se v odst. 3 písm. a) tohoto článku smlouvy zavázal zaplatit prodávajícímu za jím nabyvaný spoluvlastnický podíl na předmětném pozemku část kupní ceny ve výši **101.749,- Kč** (dále také jen „**kupní cena 1**“). Část kupní ceny 1 ve výši **30.529,- Kč** (tj. cca 30 % z kupní ceny 1) již kupující 1 zaplatil prodávajícímu před podpisem této smlouvy na bankovní účet prodávajícího uvedený v článku I. této smlouvy pod příslušným variabilním symbolem uvedeným tamtéž. Zbývajících část kupní ceny 1 ve výši **71.220,- Kč** (dále také jen „**zbytek kupní ceny 1**“) se kupující 1 zavazuje zaplatit prodávajícímu nejpozději do 31.12.2028 v pravidelných ročních splátkách ve výši 7.122,- Kč splatných vždy do 31. 12. daného kalendářního roku počínaje rokem 2019.
6. Kupující 1 se zavazuje příslušné splátky zbytku kupní ceny 1, vyčíslené v odstavci 5 tohoto článku smlouvy, platit prodávajícímu bezhotovostním převodem na bankovní účet prodávajícího uvedený v článku I. této smlouvy pod příslušným variabilním symbolem uvedeným tamtéž.
7. Prodávající a kupující 1 se dohodli, že nespíná-li kupující 1 některou splátku zbytku kupní ceny 1 řádně a včas, má prodávající vůči kupujícímu 1 právo na zaplacení celého zbytku kupní ceny 1 do 1 měsíce ode dne, kdy prodávající toto právo u kupujícího uplatnil. Prodávající může toto právo uplatnit nejpozději do splatnosti nejbližší splátky.

#### Článek V. Zástavní smlouva

1. Prodávající a kupující 1 se dohodli, že kupující 1 touto smlouvou zřizuje ve prospěch prodávajícího k zajištění dluhu kupujícího 1 spočívajícího v povinnosti zaplatit prodávajícímu zbytek kupní ceny 1 včetně jeho příslušenství a k zajištění případné povinnosti kupujícího 1 zaplatit prodávajícímu smluvní pokutu sjednanou v odst. 2 tohoto článku smlouvy zástavní právo ke spoluvlastnickému podílu kupujícího 1 o velikosti 6694/10000 na předmětném pozemku, a to se souhlasem prodávajícího jako současného vlastníka uvedené zatěžované nemovité věci.
2. Kupující 1 se zavazuje, že do splnění svého dluhu spočívajícího v povinnosti zaplatit prodávajícímu zbytek kupní ceny 1 nepřevéde vlastnické právo ke svému spoluvlastnickému podílu na předmětném pozemku na jiného bez předchozího písemného souhlasu prodávajícího. Poruší-li kupující 1 tuto povinnost, zavazuje se zaplatit prodávajícímu smluvní pokutu ve výši 1/2 (jedné poloviny) kupní ceny 1, kterou má dle této smlouvy za nabytí svého spoluvlastnického podílu na předmětném pozemku zaplatit.
3. Prodávající a kupující 1 se dohodli, že v případě, že zápis vkladu zástavního práva ke spoluvlastnickému podílu kupujícího 1 ve prospěch prodávajícího podle této smlouvy bude katastrálním úřadem z jakýchkoliv důvodů zamítnut či nepovoleno včetně případu, kdy řízení bude zastaveno (dále také jen „**zamítavé rozhodnutí 1**“), bude kupující 1, k jehož spoluvlastnickému podílu nebylo zástavní právo zapsáno, povinen zbytek kupní ceny 1, který by byl dle článku IV. odst. 5 této smlouvy jinak oprávněn platit ve splátkách, zaplatit prodávajícímu najednou do 30 dnů ode dne doručení zamítavého rozhodnutí 1 prodávajícímu.

#### Článek VI. Náhrada za užívání předmětného pozemku bez právního důvodu

1. Smluvní strany se dohodly, že kupující zaplatí prodávajícímu peněžitou náhradu za užívání předmětného pozemku bez právního důvodu za tři roky přede dnem uzavření této smlouvy, a to ve výši odpovídající jednotkové ceně 35,- Kč/m<sup>2</sup> předmětného pozemku/1 rok a velikosti příslušného spoluvlastnického podílu na předmětném pozemku (dále také jen „peněžitá náhrada“).
2. V souladu s tím se kupující zavazují zaplatit prodávajícímu peněžitou náhradu následovně:
  - a) **kupující 1** zaplatí prodávajícímu část peněžité náhrady ve výši **13.355,- Kč**,
  - b) **kupující 2** zaplatí prodávajícímu část peněžité náhrady ve výši **4.946,- Kč**,
  - c) **kupující 3** zaplatí prodávajícímu část peněžité náhrady ve výši **1.650,- Kč**.
3. Každý z kupujících již svou výše uvedenou část peněžité náhrady prodávajícímu zaplatil před podpisem této smlouvy, a to bezhotovostním převodem na bankovní účet prodávajícího uvedený v článku I. této smlouvy pod příslušnými variabilními symboly uvedenými tamtéž. Peněžitá náhrada za užívání předmětného pozemku bez právního důvodu je ve smyslu § 56 odst. 3 zákona o DPH od daně osvobozena. Datum uskutečnění osvobozeného plnění nastává ke dni přijetí úplaty.
4. Zaplacením peněžité náhrady jsou práva a povinnosti mezi smluvními stranami související s užíváním předmětného pozemku kupujícími před uzavřením této smlouvy bez právního důvodu definitivně vyrovnány.

#### Článek VII. Vklad do katastru nemovitostí

1. Smluvní strany se dohodly, že návrh na vklad vlastnického práva a zástavního práva k předmětnému pozemku v souladu s touto smlouvou do katastru nemovitostí podají společně bez zbytečného odkladu po uveřejnění této smlouvy v registru smluv.
2. Správní poplatek spojený s podáním návrhu na vklad práv dle této smlouvy do katastru nemovitostí se zavazují zaplatit společně a nerozdílně kupující.

#### Článek VIII. Daňové souvislosti

Daň z nabytí nemovitých věcí bude zaplacená podle příslušných obecně závazných právních předpisů.

#### Článek IX. Ostatní ustanovení

1. Proávající prohlašuje, že na předmětném pozemku neváznou žádné věcné ani obligační práva a závazky vyjma závazků vyplývajících ze Smlouvy o zřízení věcného břemene ze dne 07.11.2017 (PID: MMOPP00HOYUH), právní účinky vkladu ke dni 28.11.2017, uzavřené mezi prodávajícím jako povinným z věcného břemene a Severomoravskými vodovody a kanalizacemi Ostrava a.s., se sídlem 28. října 1235/169, Mariánské Hory, 709 00 Ostrava, IČ 45193665, jako oprávněným z věcného břemene, jejímž předmětem je zřízení věcného břemene spočívajícího v právu umístit a provozovat podzemní vedení kanalizační stoky v části předmětného pozemku, které bylo vybudováno v rámci stavby „Opava, ul. Těšínská a Polanova – rekonstrukce kanalizace“.
2. Smluvní strany prohlašují, že jim nejsou známy žádné právní skutečnosti ani jiné okolnosti bránící převodu předmětného pozemku dle této smlouvy.
3. Kupující prohlašují, že se před uzavřením této smlouvy důkladně seznámili s faktickým i právním stavem předmětného pozemku a že jej v tomto stavu způsobem daným touto smlouvou přijímají do svého vlastnictví.
4. Smluvní strany se z důvodu zájmu naplnit účel této smlouvy dohodly, že v případě, že zápis vkladu vlastnického práva k předmětnému pozemku ve prospěch kupujících způsobem daným touto smlouvou bude katastrálním úřadem z jakýchkoliv důvodů zamítnut či nepovoleno včetně případu, kdy řízení bude zastaveno (dále také jen „**zamítavé rozhodnutí 2**“), a že jiné řešení vzniklé situace nebude vhodné či dostatečné pro naplnění účelu této smlouvy, uzavřou tuto smlouvu znovu s tím, že vyjma případných nutných úprav, vyplývajících ze zjištěných závad či legislativních změn, zůstane text nové kupní smlouvy nezměněn. Novou kupní smlouvu se smluvní strany zavazují uzavřít do tří měsíců ode dne, kdy kterákoliv smluvní strana vyzve druhou smluvní stranu k jejímu uzavření, kteroužto výzvu je kterákoliv smluvní strana oprávněna učinit do tří měsíců ode dne, kdy jí bude doručeno zamítavé rozhodnutí.

#### Článek X. Závěrečná ustanovení

1. Záležitosti touto smlouvou neupravené se řídí občanským zákoníkem a dalšími příslušnými obecně závaznými právními předpisy.
2. Smluvní strany se dohodly, že tato smlouva je uzavřena dnem, kdy ji podepíše poslední ze smluvních stran.
3. Tato smlouva nabývá věcnoprávních účinků zápisem vkladu práv dle této smlouvy do katastru nemovitostí.
4. Tuto smlouvu lze měnit či doplňovat pouze písemnou formou.
5. Tato smlouva je sepsána v šesti stejnopisech s platností originálu, z nichž prodávající obdrží dvě vyhotovení, každý z kupujících obdrží po jednom vyhotovení a jedno vyhotovení je určeno Katastrálnímu úřadu pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Opava, pro účely řízení o povolení vkladu práv dle této smlouvy do katastru nemovitostí.
6. Smluvní strany se dohodly, že tato smlouva – ať už je povinně uveřejňovanou smlouvou dle zákona o registru smluv, či nikoli – bude natrvalo uveřejněna v registru smluv, a to v celém rozsahu včetně příslušných metadat, s následujícími výjimkami: o fyzických osobách uzavírajících tuto smlouvu mimo rámec podnikatelské činnosti nebudou uveřejněny jiné údaje než základní osobní údaje dle § 8b zákona o svobodném přístupu k informacím (tj. jméno a příjmení, rok narození, obec trvalého pobytu); nebudou uveřejněny údaje o fyzických osobách, které nejsou smluvními stranami, ani kontaktní či doplňující údaje (číslo účtu, telefonní číslo, e-mailová adresa apod.). Uveřejnění této smlouvy v registru smluv zajistí bez zbytečného odkladu po jejím uzavření statutární město Opava. Nezajistí-li však uveřejnění této smlouvy v registru smluv v souladu se zákonem statutární město Opava nejpozději do 15 dnů od jejího uzavření, je uveřejnění povinná nejpozději do 30 dnů od uzavření této

- smlouvy v souladu se zákonem zajistit druhá smluvní strana. Strana uveřejňující smlouvu se zavazuje splnit podmínky pro to, aby správce registru smluv zaslal potvrzení o uveřejnění smlouvy také druhé smluvní straně.
7. Záměr prodávajícího prodat předmětný pozemek byl zveřejněn vyvěšením na úřední desce Magistrátu města Opavy v období od 29.03.2018 do 16.04.2018 pod poř. č. 176/18.
  8. Tato smlouva byla schválena Zastupitelstvem statutárního města Opavy dne .... usnesením číslo .... ZM 18, odst. ... písm. ....

V Opavě dne .....

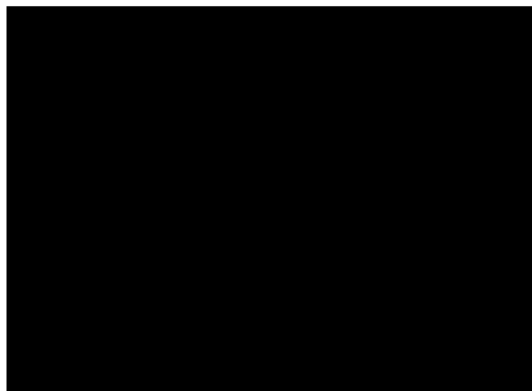
V Opavě dne .....

Za prodávajícího:

Kupující:


---

Ing. Tomáš Navrátil  
primátor






**Předkládací návrh  
ke smlouvě uzavírané Statutárním městem Opavou**

<b>Předkládá útvar</b> (dle spis. řádu): <b>OMM</b>		<b>PID</b>	
<b>Zpracování</b> <input type="checkbox"/> minicesta <input checked="" type="checkbox"/> krátká cesta <input type="checkbox"/> dlouhá cesta			*MMOPP00HZQB1*
<b>Smlouvu schvaluje</b> x <b>ZMO</b> <input type="checkbox"/> <b>RMO</b> <input type="checkbox"/> <b>ZMČ</b> <input type="checkbox"/>		<b>Smlouvu podepisuje</b> x <b>primátor</b> <input type="checkbox"/> <b>starosta MČ</b> <input type="checkbox"/> <b>tajemník</b> <input type="checkbox"/> <b>pověřená osoba</b> <input type="checkbox"/>	
<b>Druh smlouvy</b> <input type="checkbox"/> <b>příjmová</b> <input type="checkbox"/> <b>výdajová</b> <input type="checkbox"/> <b>ostatní</b> <input type="checkbox"/> <b>dodatek-PID pův. sml.</b>		<b>Typ smlouvy</b> (vypsat dle údaje na kartě smlouvy) <b>Kupní smlouva - SMO prodávající</b>	
<b>Předmět smlouvy</b>		Prodej části pozemku parc. č. 2890/384 v k.ú. Opava-Předměstí	
<b>Druhá(é) smluvní strana(y)</b> (název a sídlo, u práv. osoby, jméno a příjmení, místo podnikání nebo bydliště u fyz. osoby)		Spoluvlastníci domu č.p. 2824, Polanova 1b, Předměstí, Opava	<b>Insolvence</b> <input type="checkbox"/> Ano <input type="checkbox"/> Ne Datum:
<input type="checkbox"/> <b>Podmíněná pohledávka</b> <input type="checkbox"/> <b>Podmíněný závazek bez FP</b> <input type="checkbox"/> <b>Podmíněný závazek s FP</b>		<b>Hlavní účetní (HÚ)</b> (jméno, příjmení)	<b>PID modelové smlouvy</b> (u minicesty)
<b>Zpracovatel (OOO)</b> (jméno, příjmení, telefon)	Bc. Martina Cábelová/6812	<b>Podpis</b> 	
<b>Předkladatel (PO)</b> (jméno, příjmení, telefon)	Mgr. Bc. Pavel Vltavský/6801	<b>Podpis</b> 	
<b>Registr smluv</b>	<b>Smlouvu zveřejnit jako celek:</b> <input checked="" type="checkbox"/> Ano <input type="checkbox"/> Ne	<b>Zveřejnit s výjimkou:</b>	
<b>Stanovisko odboru právního a organizačního</b> Vyřizující právník:		<i>Probe' úpravy, souhlasím.</i>	
Jméno, příjmení: <b>Mgr. Markéta Dembek Nardelliiová</b>		Podpis: 	Datum: <b>22. 8. 2018</b>
Vedoucí odboru PORG:		<i>Souhlasím</i>	
Jméno, příjmení: <b>Mgr. Antonín Binar</b>		Podpis: 	Datum: <b>30. 8. 2018</b>
<b>Stanovisko odboru finančního a rozpočtového</b> Spávce rozpočtu:		<i>Přijem v rozpočtu SMO proveden</i>	
Jméno, příjmení: <b>Bc. Andrea HLÁVKOVÁ</b>		Podpis: 	Datum: <b>-3. 09. 2018</b>
Specialista odboru FARO:		<i>Dobrá, mi to n. n. OK</i>	
Jméno, příjmení: <b>Ing. Pavel Chroust</b>		Podpis: 	Datum: <b>-7. 09. 2018</b>
Vedoucí oddělení REA:		<i>Doporučuji k podpisu</i>	
Jméno, příjmení:		Podpis: 	Datum: <b>10-09-2018</b>
Vedoucí odboru FARO:		<i>Doporučuji k podpisu</i>	
Jméno, příjmení: <b>Ing. Miroslav Drössler</b>		Podpis: 	Datum: <b>10-09-2018</b>
<b>Číslo usnesení schvalujícího orgánu:</b>		<b>Datum:</b>	

## VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ

Dosavadní stav				Nový stav											
Označení pozemku parcelním číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Označení pozemku parcelním číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Typ stavby	Způsob určení výměr	Porovnání se stavem evidence právních vztahů					
	ha	m <sup>2</sup>	Způsob využití		ha	m <sup>2</sup>	Způsob využití	Způsob využití		Díl přechází z pozemku označeného v	Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu		Označení dílu	
								katastru nemovitostí	dřívější poz. evidence	ha		m <sup>2</sup>			
2890 / 384	3	03	zast. pl.	2890/384	1	90	zast. pl.	č.p.2824	2						
				2890/470	1	13	ostat. pl.	byt. dům							
	3	03			3	03	ost. kom.			2890/384			3618	1	13

<b>GEOMETRICKÝ PLÁN</b> pro  rozdělení pozemku	Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:	Stejnopis ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:
	Jméno, příjmení: <i>Ing. Rudolf Ťaptuch</i>	Jméno, příjmení: <i>Ing. Rudolf Ťaptuch</i>
	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: <b>364/95</b>	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: <b>364/95</b>
	Dne: <b>21.06.2018</b> Číslo: <b>129/2018</b>	Dne: <b>25-06-2018</b> Číslo: <b>115/2018</b>
Náležitostmi a přesností odpovídá právním předpisům.		Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu.
Vyhotovitel: <b>Martina Vichová</b> zeměměřické práce Třída Spojenců 12 746 01 Opava	Katastrální úřad souhlasí s očíslováním parcel.	
Číslo plánu: <b>5498 - 65 / 2018</b>	KÚ pro Moravskoslezský kraj KP Opava Ing. Marie Jiráková PGP-1292/2018-806 2018.06.25 10:31:10 CEST	
Okres: <b>Opava</b>		
Obec: <b>Opava</b>		
Kat. území: <b>Opava - Předměstí</b>		
Mapový list: <b>OP 8 - 4 / 24</b>	Ověření stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě.	
Dosavadním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem: zdmí		



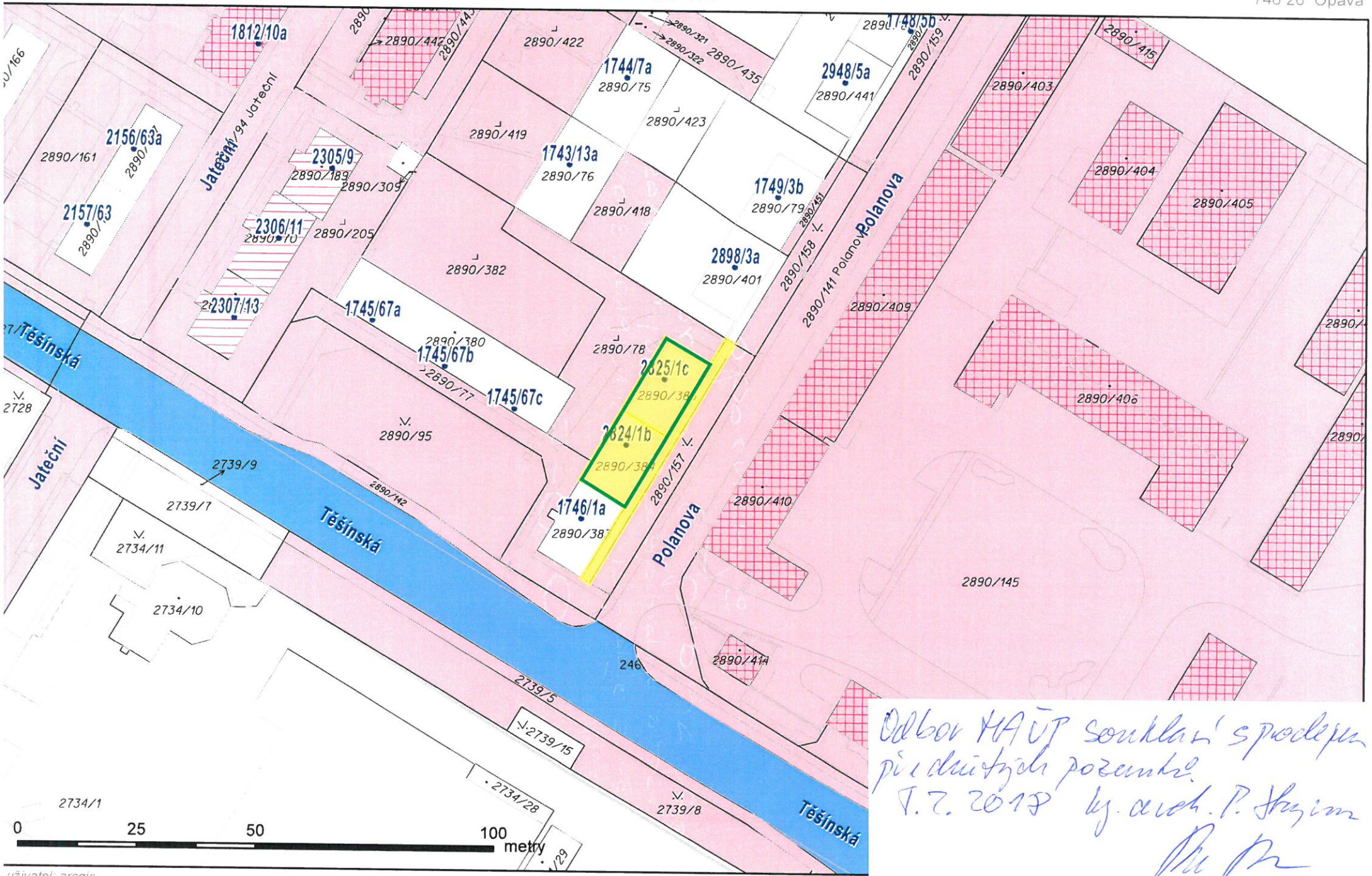


Seznam souřadnic (S-JTSK)

Číslo bodu	Souřadnice pro zápis do KN		Kód kv.	Poznámka
	Y	X		
k.ú. Opava-Předměstí (711578)				
1730-4	495351.50	1088625.62	3	
1730-5	495342.69	1088610.86	3	



1:1 000



Odbor MAÚP souhlasí s poděpou  
při druzích pozemků.  
1.7.2018 by arch. P. Hájim  
*[Signature]*