



zdroj dat: © statutární město Opava; zdroj dat: © statutární město Opava - Všechna práva vyhrazena

DOŠLO DNE: 9.10.2018

ČÍSLO JEDNACÍ: 19749/2018

Žadatel: [REDACTED]

Bytem: Sadová 41, Opava

Věc: Žádost o koupi pozemku parc.č. 1802 - zahrada, k.ú. Opava-Předměstí

Požadovaný pozemek sousedí s nemovitostmi ve vlastnictví žadatele.

V minulosti byl pozemek žadateli pronajat. Z důvodu navýšení nájemného byl pronájem na základě požadavku nájemce ukončen. V současné době požaduje žadatel koupi celého nebo části pozemku.

Urbanistická komise: nedoporučila prodej žadateli, doporučila ponechat pozemek v majetku města.

MK: 20.5.2019 nedoporučuje prodej pozemku

Hlasování: 8-0-0

Situace: viz snímek katastrální mapy

RMO:

ZMO:



Statutární město Opava
Horní náměstí 69
746 26 Opava



MMOPP00IM76N

Žádost o prodej pozemku ve vlastnictví města Opavy

MAGISTRÁT MĚSTA OPAVY		Podatelna	-11
Duho:	09. 10. 2018	Zprac.	
Čj.:	118 490 / 2018	Sk. znění	
Přílohy:	1 / Počet listů	2	

sp. zn. 19749 / 2018 / 1711

A. Žadatel:

Fyzická osoba

Fyzická osoba podnikající

Právnícká osoba

Fyzická osoba

Jméno

Titul před

Adresa trvalého p

Ulice

Část obce

Telefon

Kontaktní adresa

Ulice

Číslo popisné

Číslo orientační

Část obce

Obec

PSČ

B. Žádám o prodej pozemku ve vlastnictví města Opavy:

(v případě žádosti o prodej části pozemku žadatel přiloží snímek z katastrální mapy s přesným zákresem požadované části pozemku)

1:	Parcela číslo	1802	m ²	614	kultura	Zahrada	Katastr	Opava - Předměstí
2:	Parcela číslo		m ²		kultura		Katastr	
3:	Parcela číslo		m ²		kultura		Katastr	

C. Důvod zájmu o koupi (např. zastavěná plocha nebo zahrada příslušející k domu ve vlastnictví žadatele, atp.):

zahrada příslušející k domu, mám zájem o koupi pozemku nebo jeho části.

D. Prohlášení o jediném přístupu přes pozemek k nemovitostem:

1:	Parcela číslo	Číslo popisné	Číslo evidenční	Katastr
2:	Parcela číslo	Číslo popisné	Číslo evidenční	Katastr
3:	Parcela číslo	Číslo popisné	Číslo evidenční	Katastr

Přes pozemek není takovýto jediný přístup k jiným nemovitostem.

stní
va, Moravskoslezský kraj
Google, Inc.
Street View - kvě 2014



Google



číslo	Popis projednávaného tématu	pro	proti	zdržel se
2019-3-U3	Objekt bývalé kotelny na pozemku 2154/48 KÚ Opava-Předměstí Vzhledem k tomu, že budova není součástí širšího městského urbanistického záměru a vzhledem k vysoké investiční náročnosti nejsou budova ani pozemek pod budovou pro potřeby města potřebné. Komise se usnesla, že nedoporučuje odkup budovy.	9	0	0
2019-3-U4	Garáže Kylešovská ul. – směny a výkupy Komise se usnesla, že doporučuje městu pokračovat v realizaci záměru výkupu garáží na parcelách č. 901/4-6 od stávajících soukromých vlastníků s možností využití směny za garáž ve vlastnictví města na parcele č. 826/10 v KÚ Opava-Předměstí.	9	0	0
2019-3-U5	Pozemky Kylešovice – přístupová cesta Ondřej Veselý Komise se usnesla, že záměr nebude připomínkovat a rozhodnutí o odprodeji městských pozemků ponechá na majetkové komisi.	9	0	0
2019-3-U6	Pozemek p.č. 1802 v KÚ Opava-Předměstí – křižovatka ulic Sadová – Mostní Komise se usnesla, že nedoporučuje prodej tohoto pozemku do soukromého vlastnictví a doporučuje městu zachování pozemku v městském majetku.	9	0	0
2019-3-U7	Zmrzlinový stánek Olbrichova – Náměstí Svobody Komise se usnesla, že nedoporučuje umístění zmrzlinového stánku v navrženém místě. Komise zároveň doporučuje odboru HAUP zpracovat návrh začlenění daného prostoru do plochy veřejné zeleně stávajícího parku.	9	0	0
2019-3-U8	Rozšíření reklamního zařízení na zábradlích v lokalitách u východního nádraží, mostu na Ratibořské či křižovatce Olomoucká, Vančurova Komise se usnesla, že nedoporučuje rozšiřování reklamních ploch a zábor dalších zábradlí v lokalitách u východního nádraží, mostu na Ratibořské či křižovatce Olomoucká, Vančurova.	9	0	0
2019-3-U9	Reklamní zařízení u západního nádraží Komise se usnesla, že doporučuje umístění reklamního zařízení v této lokalitě až na základě toho, co vzejde ze zpracovávané studie řešení předprostoru nádraží, kde bude s umístěním reklamního zařízení počítáno.	9	0	0
2019-3-U10	Reklamní zařízení Englišova ulice – u Komendy Komise se usnesla, že nedoporučuje vybudování reklamního zařízení v této ulici.	9	0	0
2019-3-U11	Reklamní zařízení Sady Svobody – horní část Masarykovy ulice Komise se usnesla, vzhledem k architektonicky a urbanisticky cenné lokalitě, že nedoporučuje v této lokalitě vybudování reklamního zařízení ve standardizovaném provedení a požaduje nejprve předložení architektonicky zpracovaného řešení reklamního zařízení k dalšímu posouzení.	9	0	0

2.1 PREZENCE

Přítomní komisaři:

Ing. Karel Záleský, Ing. Romeo Doupal, Ing. Věra Matyášková,
Ing. Arch. Jan Zelinka, Mgr. Dalibor Halátek, Ing. Jana Kašparová
RSDr. Miroslav Opálka, Ing. Roman Jamnický, René Holuša,

Omluveni:

Mgr. Pavla Janků