

# DOŠLO DNE: 19.7.2019

**Žadatel:** Moravskoslezský kraj, se sídlem ul. 28.října 117, 702 18 Ostrava, zastoupený SSMSK, příspěvkovou organizací

**Věc:** darovací smlouva na část pozemků parc.č. 895 – ostatní plocha silnice, parc.č. 896 – ostatní plocha silnice, katastrální území Suché Lazce

**Předmět a důvod daru:** Jedná se o převod části pozemku parc.č. 895 – ostatní plocha silnice, dle nezapsaného geometrického plánu označené novým parc.č. 895/2 – ostatní plocha ostatní komunikace o výměře 411 m<sup>2</sup>, dále části pozemku parc.č. 896 – ostatní plocha silnice, dle nezapsaného geometrického plánu označené novým parc.č. 896/12 – ostatní plocha ostatní komunikace o výměře 2379 m<sup>2</sup>, katastrální území Suché Lazce. Pozemky jsou ve vlastnictví Moravskoslezského kraje, zastoupeného Správou silnic Moravskoslezského kraje, příspěvkovou organizací. Převod předmětných částí pozemků na Statutární město Opava bude proveden Darovací smlouvou č. OP/18/j/2019/TSÚ/Rol. Převáděné části pozemku se nacházejí pod stavbou chodníků v majetku SMO podél silnice č. III/4663. Uzavřením darovací smlouvy dojde k majetkoprávnímu vypořádání. Chodníky byly vybudovány v rámci investiční akce v roce 2018.

**Situace:** viz. snímek katastrální mapy

**RMO:** na svém zasedání dne 27.11.2019 pod č.usn. 1196/29/RM/19 bod 1. doporučuje zastupitelstvu města schválit darovací smlouvu č. OP/18/j/2019/TSÚ/Rol (PID MMOPP00HZIAQ) mezi Moravskoslezským krajem zastoupeným Správou silnic Moravskoslezského kraje, příspěvkovou organizací jako dárcem a statutárním městem Opava jakožto obdarovaným, jejímž předmětem je darování části pozemku parc.č. 895 - ostatní plocha silnice označené dle nezapsaného geometrického plánu jako pozemek parc.č. 895/2 - ostatní plocha ostatní komunikace, části pozemku parc.č. 896 - ostatní plocha silnice označené dle nezapsaného geometrického plánu jako pozemek parc.č. 896/12 – ostatní plocha ostatní komunikace, katastrální území Suché Lazce

**GINIS:** smlouva prošla systémem GINIS bez připomínek

## **DAROVACÍ SMLOUVA** **č. OP/18/j/2019/TSÚ/Rol**

### **Dárce:**

#### **Moravskoslezský kraj**

se sídlem ul. 28. října 117, 702 18 Ostrava

IČ 70890692

DIČ CZ70890692

zastoupený Správou silnic Moravskoslezského kraje, příspěvkovou organizací,  
která jedná na základě čl. IX odst. 3) písm. d) zřizovací listiny

se sídlem Úprkova 795/1, 702 23 Ostrava

IČ: 00095711

DIČ: CZ00095711

zastoupena ředitelem příspěvkové organizace ing. Tomášem Böhmem

zapsaná v obchodním rejstříku Krajského soudu v Ostravě, oddíl Pr., vložka 988

(dále jen SSMSK)

### **Obdarovaný:**

#### **Statutární město Opava**

Se sídlem Horní náměstí 382/69, Město, 746 01 Opava

IČ: 00300535

DIČ: CZ00300535

Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s., pobočka Opava

Číslo účtu: 19-1842619349/0800

Zastoupen: Ing. Tomášem Navrátilem, primátorem

ID datové schránky: 5eabx4t

Nezapsaný v obchodním rejstříku

### **I.**

Dárce je vlastníkem nemovitostí zapsaných na listu vlastnictví č. 222, a to pozemku **parc. č. 895**, ostatní plocha, a pozemku **parc. č. 896**, ostatní plocha, v katastrálním území **Suché Lazce**, obec Opava, okres Opava, přičemž SSMSK je oprávněna se shora specifikovanými nemovitostmi hospodařit v souladu se svou zřizovací listinou.

Geometrickým plánem pro rozdělení pozemků č. 595-515/2018, který je nedílnou součástí této smlouvy, byla z pozemku parc. č. 895 oddělena část pozemku označená novým **parc. č. 895/2**, ostatní plocha – ostatní komunikace, o výměře 411 m<sup>2</sup>, a z pozemku parc. č. 896 oddělena část pozemku označená novým **parc. č. 896/12**, ostatní plocha – ostatní komunikace, o výměře 2379 m<sup>2</sup>, ležící v katastrálním území **Suché Lazce**. Oba takto nově vzniklé pozemky jsou předmětem daru dle této smlouvy (dále také jen „**předmět daru**“).

### **II.**

Dárce touto smlouvou daruje obdarovanému předmět daru, přičemž obdarovaný tento dar přijímá a nabývá jej do svého vlastnictví.

Předmět daru se nachází pod stavbou chodníků podél silnice č. III/4663.

Obdarovaný prohlašuje, že je mu v době podpisu této smlouvy znám stav předmětu daru.

### III.

Dárce prohlašuje, že hodnota předmětu daru dle jeho účetní evidence činí **1.661.040,- Kč**

U pozemku parc. č. 895/2	ostatní plocha – ostatní komunikace	328,800,- Kč
U pozemku parc. č. 896/12	ostatní plocha – ostatní komunikace	1.332.240,- Kč

### IV.

Účastníci této smlouvy berou na vědomí, že vlastnické právo k předmětu daru přejde na obdarovaného dnem, kdy nastanou právní účinky vkladu do katastru nemovitostí dle této smlouvy.

### V.

Dárce prohlašuje, že získal doložku platnosti právního úkonu, provedeného touto smlouvou, dle ustanovení § 23 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení) ve znění pozdějších předpisů a záměr kraje byl v souladu s § 18 odst. 1 téhož zákona vyvěšen po dobu 30 dnů na úřední desce kraje.

Předmět smlouvy byl schválen usnesením zastupitelstva kraje č. **12/1397** ze dne **13. 6. 2019**. Obdarovaný prohlašuje, že tato smlouva byla schválena Zastupitelstvem statutárního města Opavy usnesením č....., ze dne.....

### VI.

Správní poplatek za vklad vlastnického práva hradí obdarovaný.

Návrh na vklad vlastnického práva podá obdarovaný, který je povinen bezprostředně po podání návrhu na příslušný katastrální úřad zaslat kopii tohoto návrhu SSMSK na e-mailovou adresu [marta.rolederova@ssmsk.cz](mailto:marta.rolederova@ssmsk.cz) a zároveň se zavazuje návrh na vklad podat na příslušný katastrální úřad bez zbytečného odkladu po uveřejnění této smlouvy v registru smluv.

Dle této smlouvy provede Katastrální úřad pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště v Opavě příslušné změny na listu vlastnictví č. 222 pro katastrální území Suché Lazce, obec Opava, okres Opava.

V případě, že katastrální úřad návrh na vklad vlastnického práva zamítne, či řízení zastaví, smluvní strany se dohodly, že neprodleně učiní potřebné kroky tak, aby byl vklad práva povolen.

### VII.

Smlouva je vyhotovena ve 3 stejnopisech, s tím, že každá strana obdrží po jednom vyhotovení smlouvy a jedno vyhotovení je určeno pro katastrální úřad.

### VIII.

Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně, srozumitelně, nikoliv v tísní za nápadně nevýhodných podmínek. Autentičnost této smlouvy potvrzují svými podpisy.

Smluvní strany se dohodly, že tato smlouva je uzavřena dnem, kdy ji podepíše poslední ze smluvních stran.

### IX.

Smluvní strany výslovně souhlasí, že tato smlouva může být bez jakéhokoliv omezení zveřejněna na oficiálních webových stránkách Moravskoslezského kraje ([www.msk.cz](http://www.msk.cz)), a to včetně všech případných příloh a dodatků.

Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu příslušných ustanovení právních předpisů a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.

Smluvní strany se dohodly, že tato smlouva – ať už je povinně uveřejňovanou smlouvou dle zákona o registru smluv, či nikoli – bude natrvalo uveřejněna v registru smluv, a to v celém rozsahu včetně příslušných metadat, s výjimkou údajů o fyzických osobách, které nejsou smluvními stranami, a kontaktních či doplňujících údajů (číslo účtu, telefonní číslo, e-mailová adresa apod.). Uveřejnění této smlouvy v registru smluv zajistí bez zbytečného odkladu po jejím uzavření statutární město Opava. Nezajistí-li však uveřejnění této smlouvy v registru smluv v souladu se zákonem statutární město Opava nejpozději do 15 dnů od jejího uzavření, je uveřejnění povinna nejpozději do 30 dnů od uzavření této smlouvy v souladu se zákonem zajistit druhá smluvní strana. Strana uveřejňující smlouvu se zavazuje splnit podmínky pro to, aby správce registru smluv zaslal potvrzení o uveřejnění smlouvy také druhé smluvní straně.

Osobní údaje obsažené v této smlouvě budou Správou silnic Moravskoslezského kraje, příspěvkovou organizací zpracovávány pouze pro účely plnění práv a povinností vyplývajících z této smlouvy; k jiným účelům nebudou tyto osobní údaje Správou silnic Moravskoslezského kraje, příspěvkovou organizací použity. Správa silnic Moravskoslezského kraje, příspěvková organizace při zpracovávání osobních údajů dodržuje platné právní předpisy. Podrobné informace o ochraně osobních údajů jsou uvedeny na oficiálních webových stránkách Správy silnic Moravskoslezského kraje, příspěvkové organizace [www.ssmsk.cz](http://www.ssmsk.cz).

V Ostravě, dne

V Opavě, dne

Za dárce:

Za obdarovaného:

.....  
Ing. Tomáš Böhm  
ředitel SSMSK

.....  
Ing. Tomáš Navrátil  
primátor města

YMOOPPOH2IA Q

VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ													
Dosavadní stav				Nový stav									
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Typ stavby	Způsob určení výměr	Porovnání se stavem evidence právních vztahů			
	ha	m <sup>2</sup>			ha	m <sup>2</sup>				DI přechází z pozemku označeného v katastru nemovitostí	Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu ha	Označení dílu m <sup>2</sup>
895	16	87	ostat.p. sílnice	895/1	12	76	ostat.p. sílnice		0	895	222	12	76
				895/2	4	11	ostat.p. sílnice		0	895	222	4	11
896	2	59	ostat.p. sílnice	896/11	2	35	ostat.p. sílnice		0	896	222	2	35
				896/12	23	79	ostat.p. sílnice		2	896	222	23	79
	2	76	35		2	76	35						

Seznam souřadnic (S-JTSK)  
Číslo bodu Souřadnice pro zápis do KN  
Y X Kód kv. Poznámka


k.ú. Suché Lazce (759180)

83-25	491028.38	1093341.34	3	kolík
86-65	490911.94	1093951.93	3	kolík
86-72	490910.77	1093931.75	3	kolík
106-36	490901.93	1093943.50	3	kolík
106-129	490838.60	1094061.05	4	graf. vyznačení
106-219	490905.59	1093962.70	3	kolík
107-69	490827.99	1094051.23	8	graf. vyznačení
1	490838.12	1094060.60	8	obrubič
2	490861.11	1094028.02	3	obrubič
4	490875.67	1094004.34	3	obrubič
5	490882.58	1093993.96	3	obrubič
6	490904.57	1093957.37	3	obrubič
7	490911.57	1093945.59	3	obrubič
8	490913.69	1093941.78	3	obrubič
9	490915.78	1093937.22	3	obrubič
10	490917.93	1093931.65	3	obrubič
11	490918.94	1093928.36	3	obrubič
12	490920.49	1093922.59	3	obrubič
13	490923.12	1093910.97	3	obrubič
14	490927.66	1093890.18	3	obrubič

Seznam souřadnic (S-JTSK)  
Číslo bodu Souřadnice pro zápis do KN  
Y X Kód kv. Poznámka

k.ú. Suché Lazce (759180)

15	490929.79	1093879.43	3	obrubič
16	490943.29	1093808.51	3	obrubič
17	490946.88	1093789.62	3	obrubič
18	490951.27	1093766.17	3	obrubič
19	490958.57	1093727.05	3	obrubič
20	490963.00	1093703.59	3	obrubič
21	490967.05	1093682.72	3	obrubič
22	490973.58	1093648.32	3	obrubič
23	490984.10	1093593.58	3	obrubič
24	490992.34	1093549.19	3	obrubič
25	490998.78	1093514.67	3	obrubič
26	491017.07	1093415.90	3	obrubič
27	491019.45	1093402.83	3	obrubič
28	491021.48	1093392.26	3	obrubič
29	491023.43	1093381.43	3	obrubič

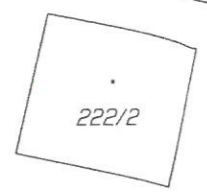
GEOMETRICKÝ PLÁN pro rozdělení pozemků	Geometrický plán overil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:		Stejnopis overil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:	
	Jméno, příjmení: Ing. Vít Krejčí		Jméno, příjmení: Ing. Vít Krejčí	
	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 1309/1995		Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 1309/1995	
	Dne: 12.12.2018 Číslo: 318/2018		Dne: 17.12.2018 Číslo: 319/2018	
Náležitostmi a přesností odpovídá právním předpisům.		Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu.		
Vyhotovitel: Ing. Marcel Vojta Hřbitovní 992/5 742 21 Kapřivnice IČ: 879 339 34		Katastrální úřad souhlasí s obnovením parcel.		
Číslo plánu: 595-515/2018				
Okres: Opava				
Obec: Opava				
Kat. území: Suché Lazce				
Mapový list: Opava 6-6/41, 6-6/43, 6-7/21		Ověření stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě.		
Dosavadním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic které byly označeny předepsaným způsobem.		KÚ pro Moravskoslezský kraj KP Opava Ing. Šimona Drozdová PGP-2520/2018-806 2018.12.17 09:24:07 CET		



754/25

754/26

1/27



222/2

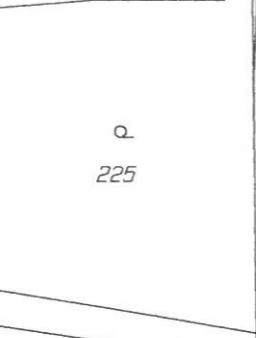
||  
222/1

Q  
227

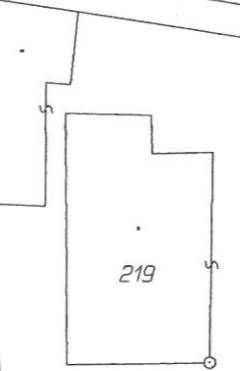
||  
223



224



Q  
225



219

||  
221

Q  
220



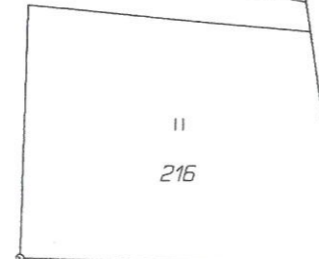
741/3

Q  
218



217

750/1



215/2

||  
216

||  
215/1

||  
214

898/2

83-25

OP DP

29

1100

28

5/20

27

Q  
162

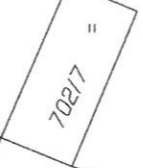
||  
703/1

||  
703/2

||  
703/3

||  
703/4

||  
703/5



702/7

||  
702/6

||  
702/5

||  
702/4

||  
702/3

||  
702/10

||  
702/9

||  
702/8

700/14

700/21

700/15

700/16

700/22

700/28

700/39

700/20

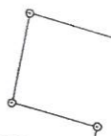
700/35

700/31

700/30

700/29

700/40



700/34

700/32

700/42

700/41

700/33

700/43

700/44

700/43

700/41

700/39

700/38

700/13



700/10

700/2

700/3



Suché Lazce

II  
214

Q  
213

Q  
212

II  
749/16

II  
749/17

II  
749/18

749/19

Q  
749/2

II  
749/24

II  
749/22

Q  
210

Q  
211

II  
749/30

749/34

209

208/3

Q  
208/2

II  
749/21

II  
749/35

II  
749/33

II  
702/2

700/16

700/23

700/25

700/26

700/27

700/36

700/37

700/38

II  
702/1

700/17

700/25

700/36

700/4

700/5

27

13.30

26

100.45

25

36.9

183/2





749/14 II  
749/27 II  
749/10 II  
749/9 II  
749/8 II  
749/7 II  
749/11 Q  
749/25 Q  
749/31 II  
749/15 Q

749/5 II  
748 Q

747/1 II  
747/13 II  
747/16 II  
747/8 II  
747/14 II  
747/12 II  
747/17 II  
747/4 II  
747/2 II

747/9 II

208/1 Q  
207/2 II  
207/1 Q

204 II  
205 Q  
206 Q

203/3 II  
203/2 Q  
203/1 II

202 II  
201 II  
200/2 II  
200/1 II

716/3 II

700/18 II

716/2 II

717/7 II  
717/6 II  
700 II

51.5  
55.75  
35.00  
896/11  
896/12  
21.25



EUE  
201

200/2

||  
200/1

747/2

||  
716/2

700/6

700/7

35.00

896/12

896/11

717/7

717/5

5

199

198

21

2125

20

717/5

||  
716/1

||  
716/4

|| 747/11

183/1

2332

P  
197/1

196

19

197/2

717/4

|| 15/1

P  
195

5

193

P  
194

3380

717/3

|| 12

5

190

P  
191

18

P  
192

2385

||  
718

735

717/2

II  
745/3

39/1

739/17

Q  
189

187

Q  
188

Q  
186

184

Q  
185

182

739/27

181

739/26

Q  
179

178

Q  
180

717/2

17

15.23

16

7.25

717/1

19

11.00

14

21.30

13

11.90

12

165

Sedlinka

73

II  
719/1

II  
719/2

Přerovec

166/1

163

167/1

Q  
170

11

