

ÚŘAD PRO ZASTUPOVÁNÍ STÁTU VE VĚCÍCH MAJETKOVÝCH
RAŠÍNOVO NÁBŘEŽÍ 390/42, 128 00 NOVÉ MĚSTO, PRAHA 2
ÚZEMNÍ PRACOVIŠTĚ OSTRAVA
LIHOVARSKÁ 1335/9, 716 10 OSTRAVA - RADVANICE
ODBOR HOSPODAŘENÍ S MAJETKEM STÁTU



39285/O/2019-HMSO

Statutární město Opava
Horní náměstí 382/69
74626 Opava

VÁŠ DOPIS ZN.:
PŘIJATO DNE:
NAŠE Č.J.: UZSVM/O/21772/2019-HMSO
VYŘIZUJE: Pláčková Vladěna
ÚTVAR: 7031
TELEFON: +420 597 315 442
E-MAIL: Vladena.Plackova@uzsvm.cz
DAT.SCHRÁNKA: c4nfs5n
DATUM: 4. 11. 2019

Žádost o vyjádření ve věci uplatnění předkupního práva

Česká republika je na základě § 135 zákona č. 40/1964 Sb., občanský zákoník ve znění pozdějších předpisů vlastníkem a na základě § 29 zákona č. 201/2002 Sb., o Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových (dále jen Úřad), ve znění pozdějších předpisů je Úřad příslušný hospodařit mimo jiné s dále uvedenými hrobkami. Tyto hrobky se nachází na městském hřbitově ul. Otická na pozemku ve vlastnictví statutárního města Opava.

Jelikož se jedná o majetek pro stát nepotřebný, je Úřad povinen naložit s tímto majetkem dle zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 219/2000 Sb.“). V souladu se zákonem č. 219/2000 Sb. a vyhláškou č. 62/2001 Sb., o hospodaření organizačních složek státu a státních organizací s majetkem státu bude majetek nabídnut k prodeji formou elektronické aukce.

Podle § 3056 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník má od 1. 1. 2014 vlastník pozemku, na němž je zřízena stavba, která není podle dosavadních právních předpisů součástí pozemku a nestala se součástí pozemku ke dni nabytí účinnosti tohoto zákona, ke stavbě předkupní právo. S ohledem na uvedené ustanovení a skutečnost, že se Úřad chystá realizovat hrobky prodejem v elektronické aukci, se na Vás, jako vlastníka pozemku parc. č. 2566/1 v k.ú. Opava-Předměstí, obracíme s nabídkou na využití předkupního práva ke stavbě následujících hrobek. Předmětné hrobky (příloha – fotodokumentace) nabízíme k prodeji za cenu v místě a čase obvyklou stanovenou dle platného oceňovacího předpisu:

7/II/30 - cena 16.000,- Kč

4/roh/2 - cena 30.000,- Kč

Pokud nebude mít statutární město Opava zájem o využití předkupního práva ve smyslu uvedeného § 3056 občanského zákoníku, sdělte nám laskavě tuto skutečnost po projednání nabídky v příslušných orgánech města.

S pozdravem

Ing. Karel Tošenovský
ředitel odboru
Hospodaření s majetkem státu





AUGUST

VINZENZ LICHTY
Hausbesitzer
gest. am 10. Sept. 1881
WILHELA LICHTENFELDT
Grosshänfmann
gest. am 10. Sept. 1881

Halfarová Ladislava

Od: Karel Müller <k.muller@zao.archives.cz>
Odesláno: 20. listopadu 2019 10:42
Komu: Halfarová Ladislava
Předmět: Re: Prosba

Vážená paní inženýrko, podle mne není důvodu, aby město u těchto dvou vybraných hrobů uplatnilo předkupní právo. S pozdravem K.Müller

PhDr. Karel Müller
vrchní rada
ředitel Zemského archivu v Opavě
Sněmovní 1
746 22 Opava
mobil: 603 190 722

Dne 20.11.2019 v 10:08 Halfarová Ladislava napsal(a):

Vážený pane,
dovolujeme si Vás požádat o další odborné posouzení k předkupnímu právu k hrobkám č. 7/1/30 a č. 4/roh/2, umístěným na Městském hřbitově v Opavě, které použijeme jako doporučení pro orgány města (RMO, ZMO).
Moc děkuji a přeji pěkný den.

Ing. Ladislava Halfarová
samostatná pracovnice
odbor majetku města Magistrátu města Opavy, pracoviště Krnovská 71C

Statutární město Opava
Horní náměstí 69
746 26 Opava
Tel: + 420 553 756 815
Fax: + 420 553 756 141
e-mail: ladislava.halfarova@opava-city.cz www.opava-city.cz