

**DOŠLO DNE: 19.8.2019**

**Č.JEDN.: 98604/2019**

**Žadatel:** ZD Hraničář Loděnice, Holasovice, Loděnice 50, 747 74

**Věc:** koupě pozemku parc.č. 488 – orná půda, katastrální území Vávrovice

**Předmět a důvod koupě:** Jedná se o koupi pozemku za účelem získání pozemku ve vlastnictví ZD Hraničář Loděnice parc.č. 488 – orná půda o výměře 16284m<sup>2</sup>, katastrální území Vávrovice a to na základě Smlouvě o budoucí kupní smlouvě (MMOPP00GUBTQ) ze dne 18.12.2017. Pozemek je v současné době užíván k zemědělským účelům.

Předmětný pozemek se nachází v lokalitě původně plánované průmyslové zóny v území MČ Vávrovice, dle platného územního plánu v lokalitě PP – podnikatelské aktivity. Dle údajů z územní studie proveditelnosti je pozemek a celá oblast vhodná pro zřízení průmyslové zóny s dobrou možností dopravního napojení a možného zřízení inženýrských sítí, atd. Tato oblast rovněž není zatížena ochrannými pásmy a dalšími pozemkovými omezeními (např. ochranné pásmo ZD Hraničář, vybudování obchvatu).

Původní zatížení pozemku Zástavním právem smluvním ve prospěch Komerční banky a.s., bylo vymazáno dne 6.8.2019 s právními účinky ke dni 15.7.2019, tímto došlo ke splnění „Podmínek koupě“ budoucí kupní smlouvy. Koupí předmětného pozemku tedy dojde k naplnění závazku sjednaného výše uvedenou Smlouvou.

**Situace:** viz. snímek katastrální mapy

**Cena:** celkem 4 559 520,00 Kč tj. 280,00 Kč/m<sup>2</sup> (cena stanovena dohodou)

**GINIS:** smlouva prošla systémem GINIS bez připomínek

**ZMO:** na svém zasedání dne 11.12.2017 pod č.usn. 541/27 ZM 17 bod 2. písm. c) **schvaluje** smlouvu o budoucí kupní smlouvě (PID MMOPP00GUBTQ) mezi Zemědělským družstvem Hraničář Loděnice, se sídlem Loděnice 50, 747 74 Loděnice, IČ 00148512 jako budoucím prodávajícím a Statutárním městem Opava se sídlem Horní náměstí 69, 746 26 Opava, IČ 00300535, zastoupeným Ing. Radimem Křupalou, primátorem města jakožto budoucím kupujícím, jejímž předmětem je prodej pozemku parc.č. 488 – orná půda, k.ú. Vávrovice, za kupní cenu 4.559.520,00 Kč, tj. 280,00 Kč/m<sup>2</sup> (cena dohodou) (RMO 29.11.2017, č. usn. 2676/74 RM 17 odst. 3, písm. a) schvaluje)



\*MMOPP00HZJ3I\*

## KUPNÍ SMLOUVA

### Článek I. Smluvní strany

<b>Prodávající:</b>	<b>Zemědělské družstvo Hraničář Loděnice</b>
se sídlem:	Loděnice 50, 747 74 Holasovice
IČ, DIČ:	00148512, CZ00148512
číslo účtu:	1710821/0100
bankovní spojení:	Komerční banka, a.s., pobočka Opava
ID datové schránky:	ed8cwis
zapsán:	v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Ostravě, sp. zn. DrXXIV 1123
zastoupen:	Ing. Tomášem Kramným, předsedou představenstva a Jiřím Dehnerem, místopředsedou představenstva
<b>Kupující:</b>	<b>Statutární město Opava</b>
se sídlem:	Horní náměstí 382/69, Město, 746 01 Opava
IČ, DIČ:	00300535, CZ00300535
číslo účtu:	27-1842619349/0800
bankovní spojení:	Česká spořitelna, a.s., pobočka Opava
zastoupen:	Ing. Tomášem Navrátillem, primátorem
ID datové schránky:	5eabx4t

### Článek II. Úvodní ustanovení

1. Prodávající je vlastníkem **pozemku parc. č. 488**, orná půda, o výměře 16284 m<sup>2</sup>, ležícího v katastrálním území **Vávrovice** (dále také jen „**předmětný pozemek**“).
2. Účelem této smlouvy je prodej předmětného pozemku kupujícímu za podmínek uvedených v této smlouvě.

### Článek III. Předmět smlouvy

Prodávající touto smlouvou prodává kupujícímu předmětný pozemek a kupující tento pozemek se všemi součástmi a vším příslušenstvím od prodávajícího za sjednanou kupní cenu kupuje do svého vlastnictví.

### Článek IV. Kupní cena

1. Kupní cena předmětného pozemku činí **4.559.520,- Kč** (tj. 280,- Kč/m<sup>2</sup>) a byla stanovena dohodou.
2. Kupní cenu se kupující zavazuje zaplatit prodávajícímu do 30 dnů ode dne, kdy bude kupujícímu doručeno vyznění katastrálního úřadu o provedení vkladu vlastnického práva pro kupujícího k předmětnému pozemku do katastru nemovitostí, z něhož bude zřejmé, že k předmětnému pozemku nejsou v katastru nemovitostí evidovány žádné právní vady či závady. Kupující zaplatí

prodávajícímu kupní cenu bezhotovostním převodem na bankovní účet prodávajícího uvedený v článku I. této smlouvy.

3. Kupní cena dle § 56 odst. 2 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty (dále jen „zákon o DPH“) podléhá dani z přidané hodnoty (dále jen „DPH“) a neobsahuje DPH. **Kupní cena bude navýšena o příslušnou sazbu DPH.** Datum uskutečnění zdanitelného plnění nastává ke dni doručení vyznění, ve kterém je uveden den zápisu změny vlastnického práva. Prodávající vystaví a doručí daňový doklad do 15 dnů od data zdanitelného plnění.

#### **Článek V. Vklad do katastru nemovitostí**

1. Smluvní strany se dohodly, že návrh na vklad vlastnického práva k předmětnému pozemku ve prospěch kupujícího do katastru nemovitostí podají společně bez zbytečného odkladu po uveřejnění této smlouvy v registru smluv.
2. Správní poplatek spojený s podáním návrhu na vklad do katastru nemovitostí se zavazuje zaplatit kupující.
3. Daň z nabytí nemovitých věcí bude zaplacená podle příslušných obecně závazných právních předpisů.

#### **Článek VI. Ostatní ustanovení**

1. Prodávající prohlašuje, že na předmětném pozemku neváznou žádné věcné ani obligační práva a závazky a zavazuje se, že předmětný pozemek nezatíží žádnou právní vadou či závadou, která by kupujícího jako nabyvatele předmětného pozemku jakkoli omezovala ve výkonu jeho vlastnického práva k předmětnému pozemku.
2. V případě nepravdivosti či neúplnosti prohlášení prodávajícího uvedeného v článku VI. odst. 1 této smlouvy nebo porušení smluvní povinnosti prodávajícího uvedeného v článku VI. odst. 1 této smlouvy, je kupující oprávněn od této smlouvy odstoupit.
3. Smluvní strany prohlašují, že jim nejsou známy žádné právní skutečnosti ani jiné okolnosti bránící převodu předmětného pozemku dle této smlouvy.
4. Kupující prohlašuje, že se před uzavřením této smlouvy seznámil s faktickým i právním stavem předmětného pozemku a že jej v tomto stavu přijímá do svého vlastnictví.
5. Smluvní strany se zavazují pro případ, že zápis vkladu vlastnického práva k předmětnému pozemku pro kupujícího podle této smlouvy bude katastrálním úřadem z jakýchkoliv důvodů zamítnut či nepovolen, včetně případu, kdy řízení bude zastaveno (dále také jen „**zamítavé rozhodnutí**“), a že jiné řešení vzniklé situace nebude vhodné či dostatečné pro naplnění účelu této smlouvy, uzavřít kupní smlouvu o prodeji předmětného pozemku znovu s tím, že vyjma případných nutných úprav, vyplývajících ze zjištěných závad či legislativních změn, zůstane text nové smlouvy nezměněn. Novou smlouvu se smluvní strany zavazují uzavřít do tří měsíců ode dne, kdy kterákoli smluvní strana vyzve druhou smluvní stranu k jejímu uzavření, kteroužto výzvu je kterákoli smluvní strana oprávněna učinit do tří měsíců ode dne, kdy jí bude doručeno zamítavé rozhodnutí.

#### **Článek VII. Závěrečná ustanovení**

1. Zležitosti touto smlouvou neupravené se řídí občanským zákoníkem a dalšími příslušnými obecně závaznými právními předpisy.
2. Smluvní strany se dohodly, že tato smlouva je uzavřena dnem, kdy ji podepíše poslední ze smluvních stran.
3. Tato smlouva nabývá věcněprávních účinků zápisem vkladu vlastnického práva dle této smlouvy do katastru nemovitostí.
4. Tuto smlouvu lze měnit či doplňovat pouze písemnou formou.
5. Tato smlouva je sepsána v šesti stejnopisech s platností originálu, z nichž prodávající obdrží dvě vyhotovení smlouvy, tři vyhotovení smlouvy obdrží kupující a jedno vyhotovení je určeno Katastrálnímu úřadu pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Opava, pro účely řízení o povolení vkladu vlastnického práva dle této smlouvy do katastru nemovitostí.
6. Uzavřením této smlouvy je naplněn závazek uzavřít kupní smlouvu vyplývající ze Smlouvy o budoucí kupní smlouvě PID: MMOPP00GUBTQ, uzavřené mezi smluvními stranami dne 18. 12. 2017.
7. Smluvní strany se dohodly, že tato smlouva – ať už je povinně uveřejňovanou smlouvou dle zákona o registru smluv, či nikoli – bude natrvalo uveřejněna v registru smluv, a to v celém rozsahu včetně příslušných metadat, s výjimkou údajů o fyzických osobách, které nejsou smluvními stranami, a kontaktních či doplňujících údajů (číslo účtu, telefonní číslo, e-mailová adresa apod.). Uveřejnění této smlouvy v registru smluv zajistí bez zbytečného odkladu po jejím uzavření statutární město Opava. Nezajistí-li však uveřejnění této smlouvy v registru smluv v

souladu se zákonem statutární město Opava nejpozději do 15 dnů od jejího uzavření, je uveřejnění povinna nejpozději do 30 dnů od uzavření této smlouvy v souladu se zákonem zajistit druhá smluvní strana. Strana uveřejňující smlouvu se zavazuje splnit podmínky pro to, aby správce registru smluv zaslal potvrzení o uveřejnění smlouvy také druhé smluvní straně.

8. Tato smlouva byla schválena Zastupitelstvem statutárního města Opavy dne ..... usnesením číslo ....., odst., písm.....

V Opavě dne

V Opavě dne

Za prodávajícího:

Za kupujícího:

---

Ing. Tomáš Kramný  
předseda představenstva

---

Ing. Tomáš Navrátil  
primátor

---

Jiří Dehner  
místopředseda představenstva

č. 98604/2019

Hruška  
K  
DS

**Zemědělské družstvo Hraničář Loděnice**  
**Holasovice, Loděnice 50, PSČ 747 74**  
zapsané v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě  
oddíl Dr XXIV, vložka 1123

**Statutární město Opava**  
**Horní nám. 382/69**  
**746 26 Opava**

VÁŠ DOPIS ZNAČKY/ZE DNE

NAŠE ZNAČKA/ZE DNE

VYŘIZUJE/LINKA  
Ing. Hruška/634

LODĚNICE  
19.8.2019

**Věc: Výzva k uzavření kupní smlouvy na pozemek parc. č. 488 v k.ú. Vávrovice**

Na základě Smlouvy o budoucí kupní smlouvě ze dne 19.12.2017, dle čl. 2., odst. 3., Vás vyzýváme k uzavření kupní smlouvy na pozemek parc. č. 488 v k.ú. Vávrovice.

Zástavní právo smluvní ve prospěch Komerční banky, a.s. bylo vymazáno dne 6.8.2019 s právními účinky k 15.7.2019. Tímto došlo ke splnění „Podmínek koupě“ budoucí kupní smlouvy.

Ve věci přípravy smlouvy kontaktujte Ing. Michala Hrušku, telefonicky v pracovní době na tel. č.: 553 609 634, 725 991 710, písemně na adresu družstva nebo zašlete e-mail na: [pozemky@zdhranicar.cz](mailto:pozemky@zdhranicar.cz).

S pozdravem



Ing. Tomáš Kramný  
předseda představenstva

Zemědělské družstvo Hraničář Loděnice  
Loděnice 50, 747 74 Holasovice  
Krajský soud v Ostravě, odd. Dr XXIV, vl. 1123  
IČ: 00148512, DIČ: CZ00148512 12

TELEFON  
553 609 600

FAX  
553 662 428

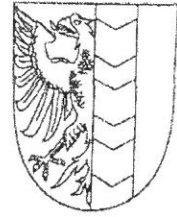
BANKOVNÍ SPOJENÍ  
KB Opava, č.ú. 1710821/0100

IČO  
00148512

DIČ  
CZ00148512



MMOPP00GUBTQ



# STATUTÁRNÍ MĚSTO OPAVA

\*MMOPP00GUBTQ\*

## SMLOUVA O BUDOUCÍ KUPNÍ SMLOUVĚ

### Smluvní strany

<b>Budoucí prodávající:</b>	<b>Zemědělské družstvo Hraničář Loděnice</b>
se sídlem:	Loděnice 50, 747 74 Holasovice
IČ, DIČ:	00148512, CZ00148512
číslo účtu:	1710821/0100
bankovní spojení:	KB Opava, a. s.
ID datové schránky:	ed8cwis
zapsán:	v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Ostravě, sp. zn. DrXXIV 1123
zastoupen:	Ing. Břetislavem Hrbáčem, předsedou představenstva a Ing. Václavem Agelem, místopředsedou představenstva
<b>Budoucí kupující:</b>	<b>Statutární město Opava</b>
se sídlem:	Horní náměstí 69, 746 26 Opava
IČ, DIČ:	00300535, CZ00300535
číslo účtu:	27-1842619349/0800
bankovní spojení:	Česká spořitelna, a.s., pobočka Opava
zastoupen:	Ing. Radimem Křupalou, primátorem
ID datové schránky:	5eabx4t

### Článek 1.

1. Budoucí prodávající je vlastníkem **pozemku parc. č. 488**, orná půda, o výměře 16284 m<sup>2</sup>, ležícího v katastrálním území **Vávrovice** (dále také jen „**předmětný pozemek**“).
2. Předmětný pozemek je zatížen zástavním právem smluvním ve prospěch Komerční banky, a.s., se sídlem Praha 1, Na Příkopě 33 čp. 969, PSČ: 114 07, IČ: 45317054, dle smlouvy o zřízení zástavního práva, číslo vkladového řízení V-3007/2009-806, právní účinky vkladu ke dni 28.04.2009 (dále také jen „**Zástavní právo**“).
3. Budoucí kupující má zájem předmětný pozemek koupit, avšak pouze za podmínky, že nebude zatížen Zástavním právem, ani jakoukoli jinou právní vadou či závadou a že se faktický stav předmětného pozemku oproti stavu současnému nezmění k horšímu (dále také jen „**Podmínky koupě**“).
4. Budoucí prodávající má zájem za těchto Podmínek koupě předmětný pozemek budoucímu kupujícímu prodat, a proto se zavazuje učinit maximum pro to, aby k prodeji za určených podmínek mohlo co nejdříve dojít, zejména se tedy zavazuje učinit maximum pro to, aby Zástavní právo co nejdříve zaniklo a bylo z katastru nemovitostí vymazáno, a nezatížit po dobu platnosti této smlouvy předmětný pozemek žádnou právní vadou či závadou.
5. Jelikož splnění Podmínek koupě je závislé na jednání budoucího prodávajícího, budoucí prodávající se zavazuje neprodleně po splnění Podmínek koupě tuto skutečnost budoucímu kupujícímu písemně oznámit.

## Článek 2.

1. Budoucí prodávající a budoucí kupující se touto smlouvou zavazují, že po splnění Podmínek koupě spolu uzavřou kupní smlouvu, jejímž předmětem bude úplatný převod vlastnického práva k předmětnému pozemku z budoucího prodávajícího na budoucího kupujícího.
2. Budoucí prodávající a budoucí kupující se dohodli, že kupní cena předmětného pozemku bude činit 4.559.520,- Kč s tím, že bude-li prodej předmětného pozemku podléhat dani z přidané hodnoty (DPH), představuje tato částka základ daně a kupní cena bude navýšena o příslušnou sazbu DPH.
3. Vyzvat k uzavření kupní smlouvy je při splnění Podmínek koupě oprávněna kterákoli smluvní strana, a to nejpozději do dne 01.12.2019.
4. Kupní smlouvu ve znění uvedeném v Článku 3. této smlouvy se smluvní strany zavazují uzavřít do pěti měsíců ode dne doručení řádné výzvy k uzavření kupní smlouvy druhé smluvní straně.
5. Smluvní strany se dohodly, že nebude-li nejpozději do výše uvedeného dne 01.12.2019 doručena druhé smluvní straně řádná výzva k uzavření kupní smlouvy (učinění kteréžto výzvy je přitom podmíněno splněním Podmínek koupě), platnost této smlouvy dnem následujícím zaniká.

## Článek 3.

Smluvní strany se dohodly na tomto znění budoucí kupní smlouvy, k jejímuž uzavření se zavázaly, s tím, že kupní smlouva bude příslušným způsobem upravena v závislosti na tom, zda bude prodej předmětného pozemku podléhat dani z přidané hodnoty, či nikoli:

### Článek I. Smluvní strany

**Prodávající:** **Zemědělské družstvo Hraníčář Loděnice**  
**se sídlem:** **Loděnice 50, 747 74 Holasovice**  
**IČ, DIČ:** **00148512, CZ00148512**  
**číslo účtu:** **1710821/0100**  
**bankovní spojení:** **KB Opava, a. s.**  
**ID datové schránky:** **ed8cwis**  
**zapsán:** **v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Ostravě, sp. zn. DrXXIV 1123**  
**zastoupen:** **Ing. Břetislavem Hrbáčem, předsedou představenstva**  
**a Ing. Václavem Agelem, místopředsedou představenstva**

a

**Kupující:** **Statutární město Opava**  
**se sídlem:** **Horní náměstí 69, 746 26 Opava**  
**IČ, DIČ:** **00300535, CZ00300535**  
**číslo účtu:** **27-1842619349/0800**  
**bankovní spojení:** **Česká spořitelna, a.s., pobočka Opava**  
**zastoupen:** **Ing. Radímem Křupalou, primátorem**  
**ID datové schránky:** **5eabx4t**

**uzavírají dle občanského zákoníku tuto**

## Kupní smlouvu

### Článek II. Úvodní ustanovení

1. Prodávající je vlastníkem **pozemku parc. č. 488, orná půda, o výměře 16284 m<sup>2</sup>, ležícího v katastrálním území Vávrovíce (dále také jen „předmětný pozemek“).**
2. Účelem této smlouvy je prodej předmětného pozemku za sjednaných podmínek kupujícímu do jeho vlastnictví.

### Článek III. Předmět smlouvy

Prodávající touto smlouvou prodává kupujícímu předmětný pozemek a kupující tento pozemek se všemi součástmi a vším příslušenstvím od prodávajícího za sjednanou kupní cenu kupuje do svého vlastnictví.

### Článek IV. Kupní cena

1. Kupní cena předmětného pozemku činí 4.559.520,- Kč (tj. 280,- Kč/m<sup>2</sup>) a byla stanovena dohodou.



2. Kupní cenu se kupující zavazuje zaplatit prodávajícímu do 30 dnů ode dne, kdy mu bude doručeno vyrozumění katastrálního úřadu o provedení vkladu vlastnického práva pro kupujícího k předmětnému pozemku do katastru nemovitostí, z něhož bude zřejmé, že k předmětnému pozemku nejsou v katastru nemovitostí evidovány žádné právní vady či závady.

#### Článek V. Vklad do katastru nemovitostí

1. Smluvní strany se dohodly, že návrh na vklad vlastnického práva k předmětnému pozemku ve prospěch kupujícího do katastru nemovitostí podají společně bez zbytečného odkladu po uveřejnění této smlouvy v registru smluv.
2. Správní poplatek spojený s podáním návrhu na vklad do katastru nemovitostí se zavazuje zaplatit kupující.

#### Článek VI. Daňové souvislosti

1. Daň z nabytí nemovitých věcí bude zaplácena podle příslušných obecně závazných právních předpisů.
2. Pro případ, že kupní cena nebude podléhat dani z přidané hodnoty: Kupní cena je dle § 56 odst. 1 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty (dále také jen „zákon o DPH“), od daně z přidané hodnoty osvobozena. Datum uskutečnění osvobozeného plnění nastává ke dni doručení vyrozumění, ve kterém je uveden den zápisu změny vlastnického práva. Prodávající vystaví daňový doklad do 15 dnů od data osvobozeného plnění.
3. Pro případ, že kupní cena bude podléhat dani z přidané hodnoty: Kupní cena dle § 56 odst. 2 zákona o DPH podléhá dani z přidané hodnoty a neobsahuje DPH. Kupní cena bude navýšena o příslušnou sazbu DPH. Datum uskutečnění zdanitelného plnění nastává ke dni doručení vyrozumění, ve kterém je uveden den zápisu změny vlastnického práva. Prodávající vystaví daňový doklad do 15 dnů od data zdanitelného plnění.

#### Článek VII. Ostatní ustanovení

1. Prodávající prohlašuje, že na předmětném pozemku neváznou žádné právní vady či závady a že kupující jako jeho nabyvatel a nový vlastník bude moci k němu neomezeně vykonávat své vlastnické právo. V případě nepravdivosti či neúplnosti tohoto prohlášení prodávajícího je kupující oprávněn od této smlouvy odstoupit.
2. Smluvní strany prohlašují, že jim nejsou známy žádné právní skutečnosti ani jiné okolnosti bránící převodu předmětného pozemku dle této smlouvy.
3. Kupující prohlašuje, že se před uzavřením této smlouvy seznámil s faktickým i právním stavem předmětného pozemku a že jej v tomto stavu přijímá do svého vlastnictví.
4. Smluvní strany se zavazují pro případ, že zápis vkladu vlastnického práva k předmětnému pozemku pro kupujícího podle této smlouvy bude katastrálním úřadem z jakýchkoliv důvodů zamítnut či nepovolen, včetně případu, kdy řízení bude zastaveno (dále také jen „zamítavé rozhodnutí“), a že jiné řešení vzniklé situace nebude vhodné či dostatečné pro naplnění účelu této smlouvy, uzavřít kupní smlouvu o prodeji předmětného pozemku znovu s tím, že vyjma případných nutných úprav, vyplývajících ze zjištěných závad či legislativních změn, zůstane text nové smlouvy nezměněn. Novou smlouvu se smluvní strany zavazují uzavřít do tří měsíců ode dne, kdy kterákoli smluvní strana vyzve druhou smluvní stranu k jejímu uzavření, kteroužto výzvu je kterákoli smluvní strana oprávněna učinit do tří měsíců ode dne, kdy jí bude doručeno zamítavé rozhodnutí.

#### Článek VIII. Závěrečná ustanovení

1. Záležitosti touto smlouvou neupravené se řídí občanským zákoníkem a dalšími příslušnými obecně závaznými právními předpisy.
2. Tato smlouva nabývá věcněprávních účinků zápisem vkladu vlastnického práva dle této smlouvy do katastru nemovitostí.
3. Tuto smlouvu lze měnit či doplňovat pouze písemnou formou.
4. Tato smlouva je sepsána v šesti stejnopisech s platností originálu, z nichž prodávající obdržel dvě vyhotovení smlouvy, tři vyhotovení smlouvy obdržel kupující a jedno vyhotovení je určeno Katastrálnímu úřadu pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Opava, pro účely řízení o povolení vkladu vlastnického práva dle této smlouvy do katastru nemovitostí.
5. Smluvní strany se dohodly, že tato smlouva – ať už je povinně uveřejňovanou smlouvou dle zákona o registru smluv, či nikoli – bude uveřejněna v registru smluv, a to v celém rozsahu, neboť obsahuje-li informace či metadata, které se dle zákona o registru smluv obecně neuveřejňují nebo které mají či mohou být vyloučeny, smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva byla uveřejněna jako celek včetně takových informací a metadata (osobních údajů apod.). Uveřejnění této smlouvy v registru smluv zajistí bez zbytečného odkladu po jejím uzavření Statutární město

Opava. Nezajistí-li však uveřejnění této smlouvy v registru smluv v souladu se zákonem Statutární město Opava nejpozději do 15 dnů od jejího uzavření, je uveřejnění povinna nejpozději do 30 dnů od uzavření této smlouvy v souladu se zákonem zajistit druhá smluvní strana. Strana uveřejňující smlouvu se zavazuje splnit podmínky pro to, aby správce registru smluv zaslal potvrzení o uveřejnění smlouvy také druhé smluvní straně.

6. Tato smlouva byla schválena Zastupitelstvem Statutárního města Opavy dne ..... usnesením číslo ....., odst., písm.....

V Opavě dne

V Opavě dne

Za prodávajícího:

Za kupujícího:

\_\_\_\_\_  
Ing. Břetislav Hrbáč  
předseda představenstva

\_\_\_\_\_  
Ing. Radim Křupala  
primátor

\_\_\_\_\_  
Ing. Václav Agel  
místopředseda představenstva

#### Článek 4.

1. Smluvní strany se dohodly, že tato smlouva – ať už je povinně uveřejňovanou smlouvou dle zákona o registru smluv, či nikoli – bude uveřejněna v registru smluv, a to v celém rozsahu, neboť obsahuje-li informace či metadata, které se dle zákona o registru smluv obecně neuveřejňují nebo které mají či mohou být vyloučeny, smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva byla uveřejněna jako celek včetně takových informací a metadat (osobních údajů apod.). Uveřejnění této smlouvy v registru smluv zajistí bez zbytečného odkladu po jejím uzavření Statutární město Opava. Nezajistí-li však uveřejnění této smlouvy v registru smluv v souladu se zákonem Statutární město Opava nejpozději do 15 dnů od jejího uzavření, je uveřejnění povinna nejpozději do 30 dnů od uzavření této smlouvy v souladu se zákonem zajistit druhá smluvní strana. Strana uveřejňující smlouvu se zavazuje splnit podmínky pro to, aby správce registru smluv zaslal potvrzení o uveřejnění smlouvy také druhé smluvní straně.
2. Tato smlouva se vyhotovuje ve čtyřech stejnopisech s platností originálu, z nichž dva stejnopisy obdrží budoucí prodávající a dva stejnopisy obdrží budoucí kupující.
3. Tato smlouva je projevem svobodné a pravé vůle smluvních stran, což smluvní strany stvrzují svými podpisy.
4. Tato smlouva byla schválena Zastupitelstvem Statutárního města Opavy dne 11.12.2017, č. usn. 541/27 ZM 17, odst. 2, písm. c)).

V Opavě, dne 1.8.12. 2017

V Opavě, dne 13.12.2017

Za budoucího prodávajícího:

Za budoucího kupujícího:

\_\_\_\_\_  
Ing. Břetislav Hrbáč  
předseda představenstva

\_\_\_\_\_  
Ing. Radim Křupala  
primátor

\_\_\_\_\_  
Ing. Václav Agel  
místopředseda představenstva

