

DOŠLO DNE: 16.12.2019 SPISOVÁ ZN.: 1291/2020

Žadatel: [REDAKCE] Ratibořská 501/77, 747 05 Opava 5

Věc: Žádost o prodej pozemků parc.č. 169/3 – ostatní plocha, parc.č. st. 193 – zastavěná plocha a nádvoří, části pozemku parc.č. 2315 – ostatní plocha, parc.č. 205/51 – ostatní plocha, katastrální území Kateřinky u Opavy

Předmět a důvod prodeje: Jedná se o prodej ve vlastnictví SMO parc.č. 169/3 – ostatní plocha jiná plocha o výměře 203m², parc.č. st. 193 – zastavěná plocha a nádvoří o výměře 865m², části pozemku parc.č. 2315 – ostatní plocha ostatní komunikace o výměře cca 80m², části pozemku parc.č. 205/51 – ostatní plocha manipulační plocha o výměře cca 1500m², katastrální území Kateřinky u Opavy.

Pozemky se nacházejí na ul. Hálková, v sousedství objektu č.p. 514/61 ve vlastnictví žadatele. Pozemky jsou v současné době neoplocené, zatravněné, nejsou využívány. Na pozemku parc.č. 2315 se nachází zpevněná plocha určená k parkování. Dle platného územního plánu se pozemky nacházejí v plochách SM – plochy smíšené obytné městské, pozemek parc.č. 2315 se nachází v ploše K – komunikace.

Žadatel požaduje předmětné pozemky koupit z důvodu budoucího záměru rozšířit své aktivity v bytovém sektoru.

Situace: Viz. snímek katastrální mapy

Stanovisko OHA: ze dne 7.1.2020 nedoporučuje prodej pozemků

MK: ze dne 27.1.2020 nedoporučuje prodej pozemku

RMO:



Statutární město Opava
Horní náměstí 69
746 26 Opava

PID

Žádost o prodej pozemku ve vlastnictví města Opavy

16.12.2019

čj. 147170/2019/1711

A. Žadatel:

Fyzická osoba

Fyzická osoba podnikající

Právnícká osoba

Fyzická osoba

Jméno	[redacted]	Příjmení	[redacted]		
Titul před	179	Titul za		Datum narození	[redacted]
Adresa trvalého pobytu					
Ulice	BATLBOŘSKÁ	Číslo popisné	501	Číslo orientační	77
Část obce	KATEŘINKOV	Obec	OPAVA	PSČ	74705
Telefon	[redacted]	E-mail	[redacted]	Dat. schránka	
Kontaktní adresa <input type="checkbox"/> Přeji si zasílat poštu na kontaktní adresu.					
Ulice	BOLHEŇKOVÁ	Číslo popisné	2709	Číslo orientační	20
Část obce		Obec	OPAVA	PSČ	74609

B. Žádám o prodej pozemku ve vlastnictví města Opavy:

(v případě žádosti o prodej části pozemku žadatel přiloží snímek z katastrální mapy s přesným zákresem požadované části pozemku)

1:	Parcela číslo	169/3	m ²	2030	kultura	OSTATNÍ PLOCHA	Katastr	
2:	Parcela číslo	193	m ²	805,0	kultura	ZBOŘENISTĚ	Katastr	KATEŘINKOV
3:	Parcela číslo	205/59-	m ²	část	kultura	HANIPULOVANÍ PLOCHA	Katastr	
4:	P.O.	2315	část		KOMUNIKACE			

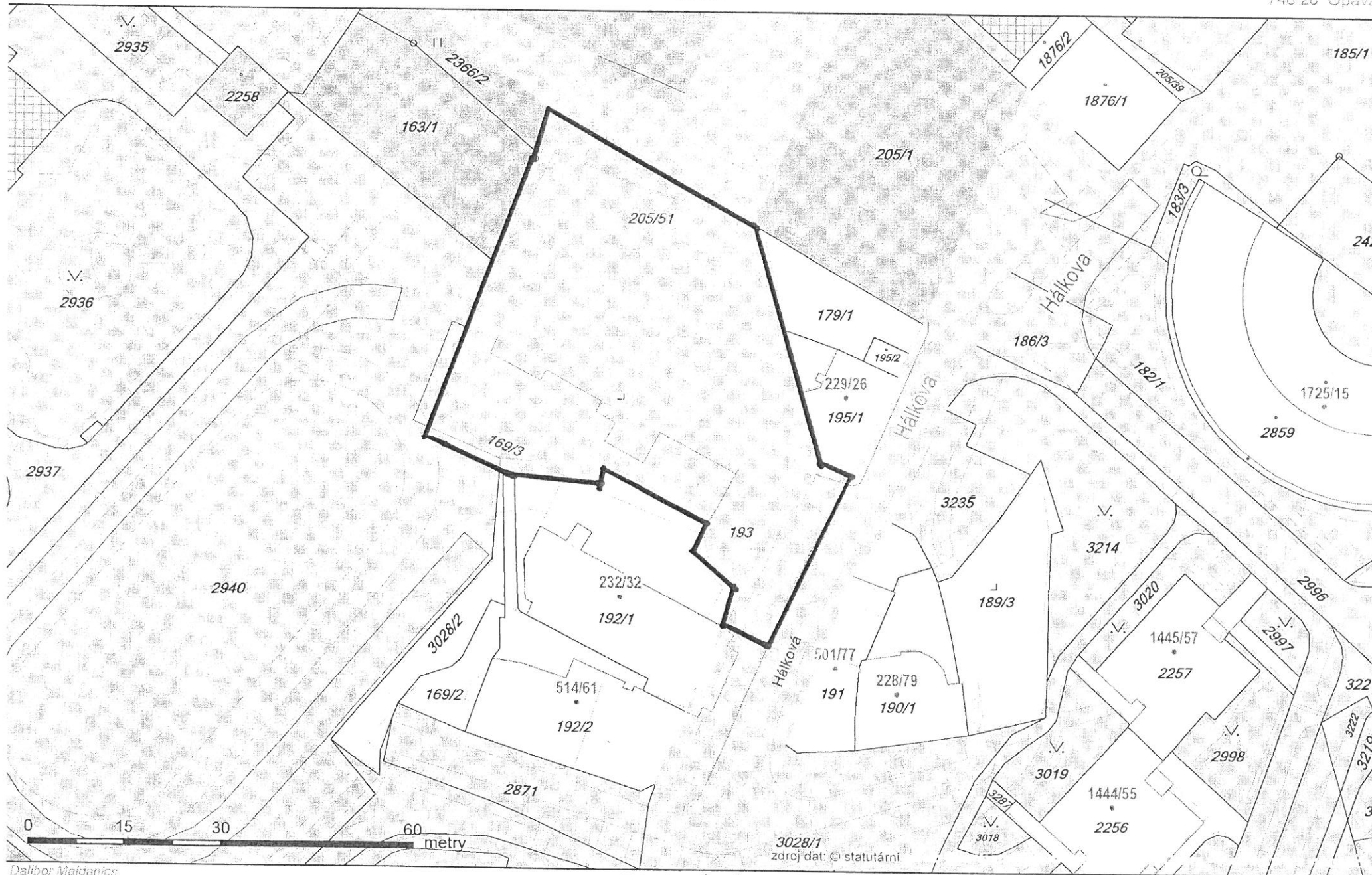
C. Důvod zájmu o koupi (např. zastavěná plocha nebo zahrada příslušející k domu ve vlastnictví žadatele, atp.):

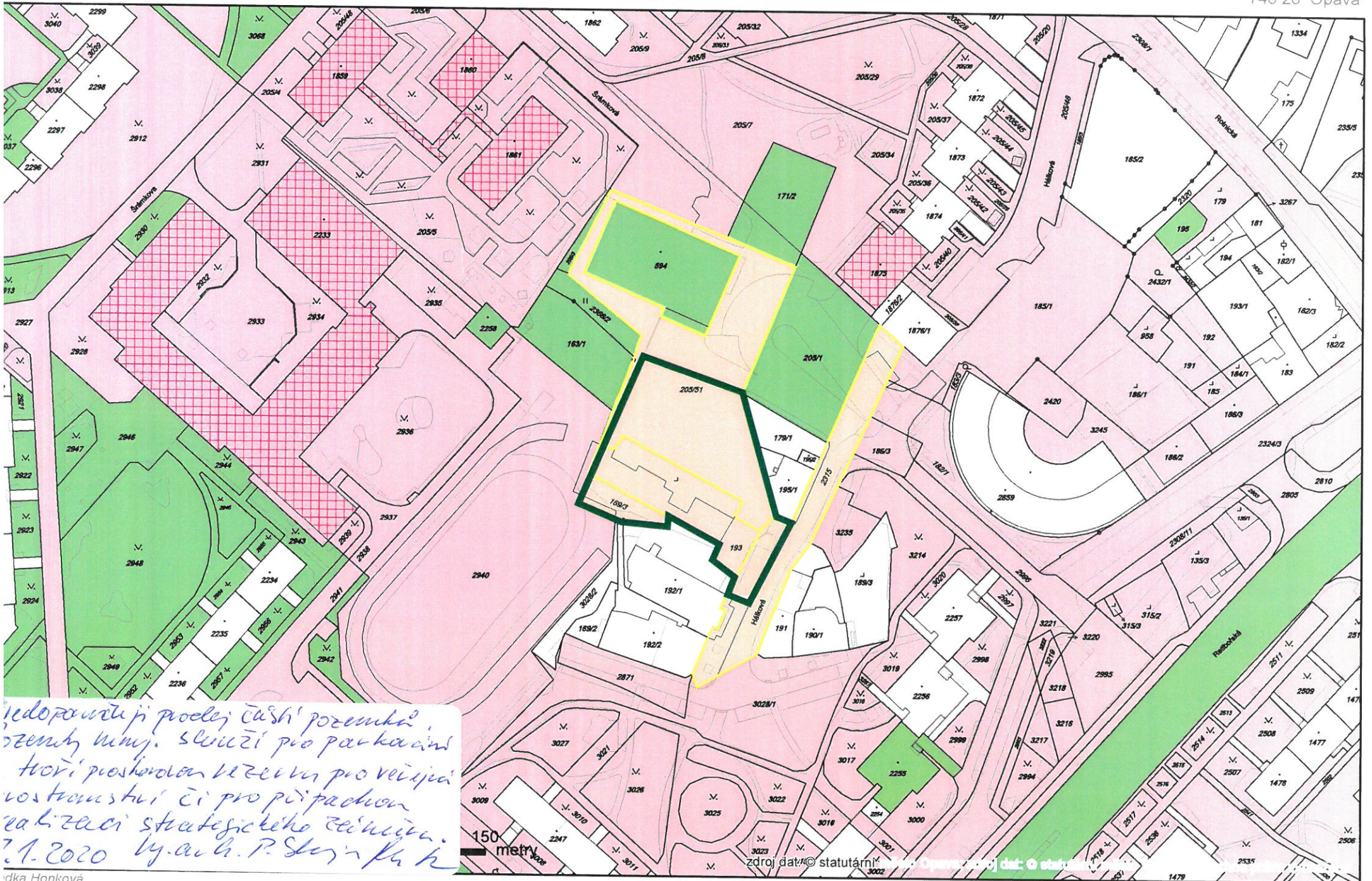
V SOUČASNÉ DOBĚ VLASTNIT PARCELY 169/3, 193/3 A 302/3. MÁM ÚMYSL
V BUDOUCNU ROZŠÍRIT SVE AKTIVITU V BYTOVÉM SEKTORU A K TOMU
BUDU KAŽD MUŽEL PŘEDMĚTNĚ PARCELY A JEJICH ČÁSTI (VIZ NÁČRTOVÉ VÝKRESY)

D. Prohlášení o jediném přístupu přes pozemek k nemovitostem:

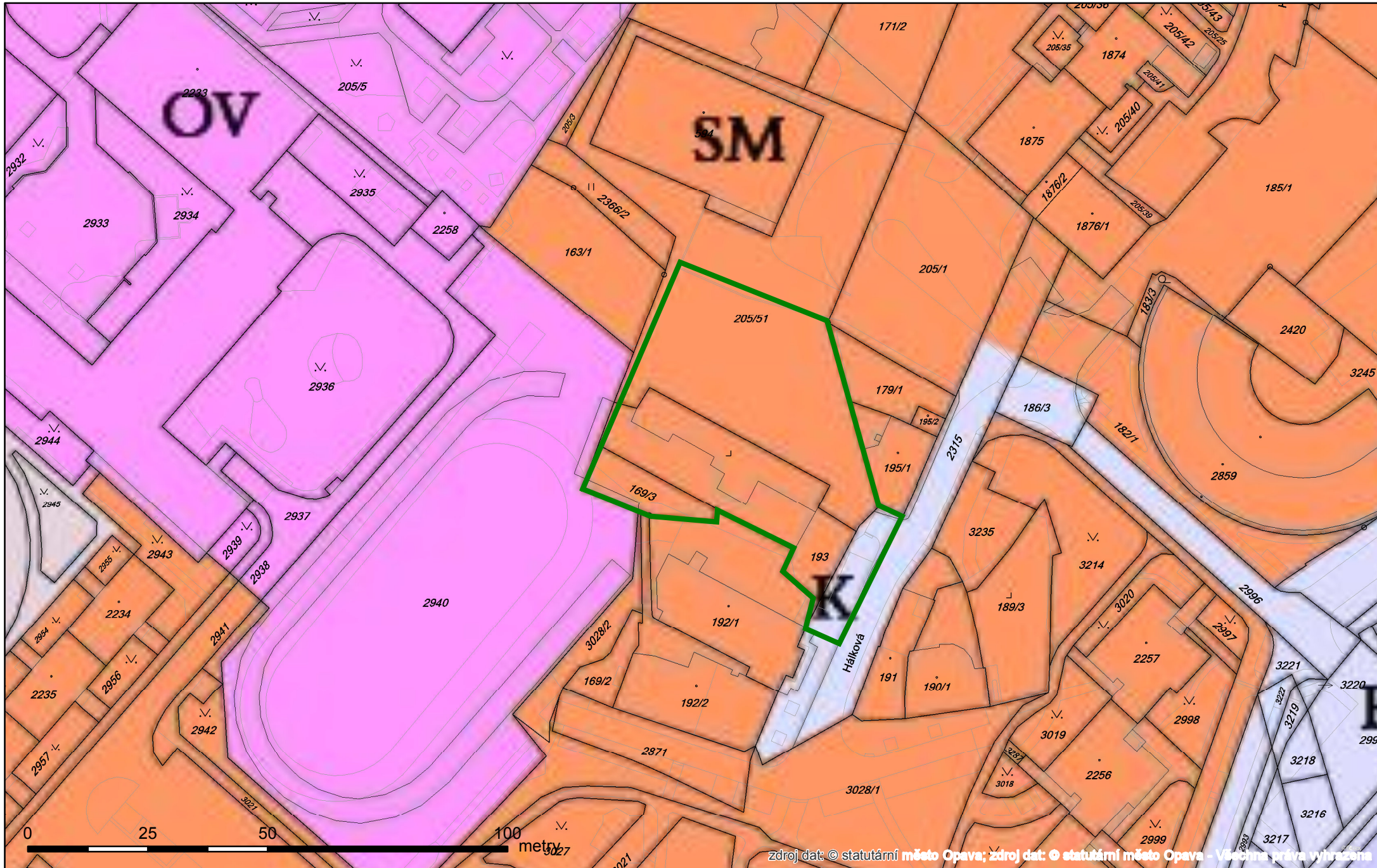
1:	Parcela číslo	Číslo popisné	Číslo evidenční	Katastr
2:	Parcela číslo	Číslo popisné	Číslo evidenční	Katastr
3:	Parcela číslo	Číslo popisné	Číslo evidenční	Katastr

Přes pozemek není takovýto jediný přístup k jiným nemovitostem.





*nedoporučuje se prodej části pozemků
zelených území, sloužící pro parkování
tvoří prostorovou rezervu pro výhled
vostanostavby či propůjčení
na účely strategického záměru.
7.1.2020 by aut. P. Štejnka*





Pozemky parc.č. 169/3, 193, 2315, 205/51



