

DOŠLO DNE: 11.12.2015

ČÍSLO JEDNACÍ: 33150/15

Žadatel: [REDACTED]

Bytem: [REDACTED]

Věc: Žádost prodej části pozemku parc.č. 2995/1, k.ú. Opava - Předměstí

Předmět: Žadatel v současné provozuje společně s obchodem s květinami kavárnu a cukrárnu „CAFFE GALERII“ pod hřbitovem.

Jelikož kavárnu navštěvují i občané se zdravotním postižením a parkování je pro ně na vzdálenějším parkovišti u hřbitova, požaduje žadatel odkoupení části pozemku (zelený pás) za účelem vybudování parkování.

Odbor majetku nedoporučuje prodej, vzhledem k ucelenému majetku SMO. Požadované parkování lze řešit na pozemku ošetřeném nájemní smlouvou, formou umořování vynaložených nákladů.

Situace:

Snímek katastrální mapy + studie stavby

Stanoviska:

Odbor životního prostředí nedoporučuje – viz příloha

Architekt města nedoporučuje – viz. příloha

MK: 3.12. 2019 nedoporučuje prodej pozemku

Hlasování: 7-0-0



MMOPP00J1MYY

Magistrát města Opavy

Majetkoprávní odbor

Krnovská 71

Opava

Věc: Žádost o prodej části pozemku

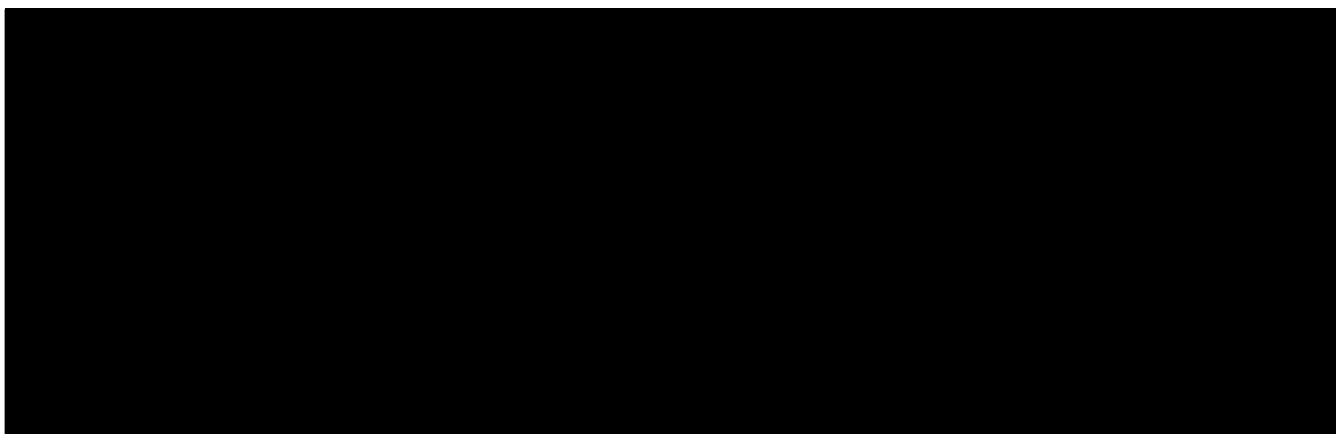
MAGISTRÁT MĚSTA OPAVY		Spis. značka
podstava		10
Došla:	08. 11. 2019	Zař. č.
Č.j.:	132 061/2019	Sk. zn.
Přílohy:	1 / Poč. listů	2

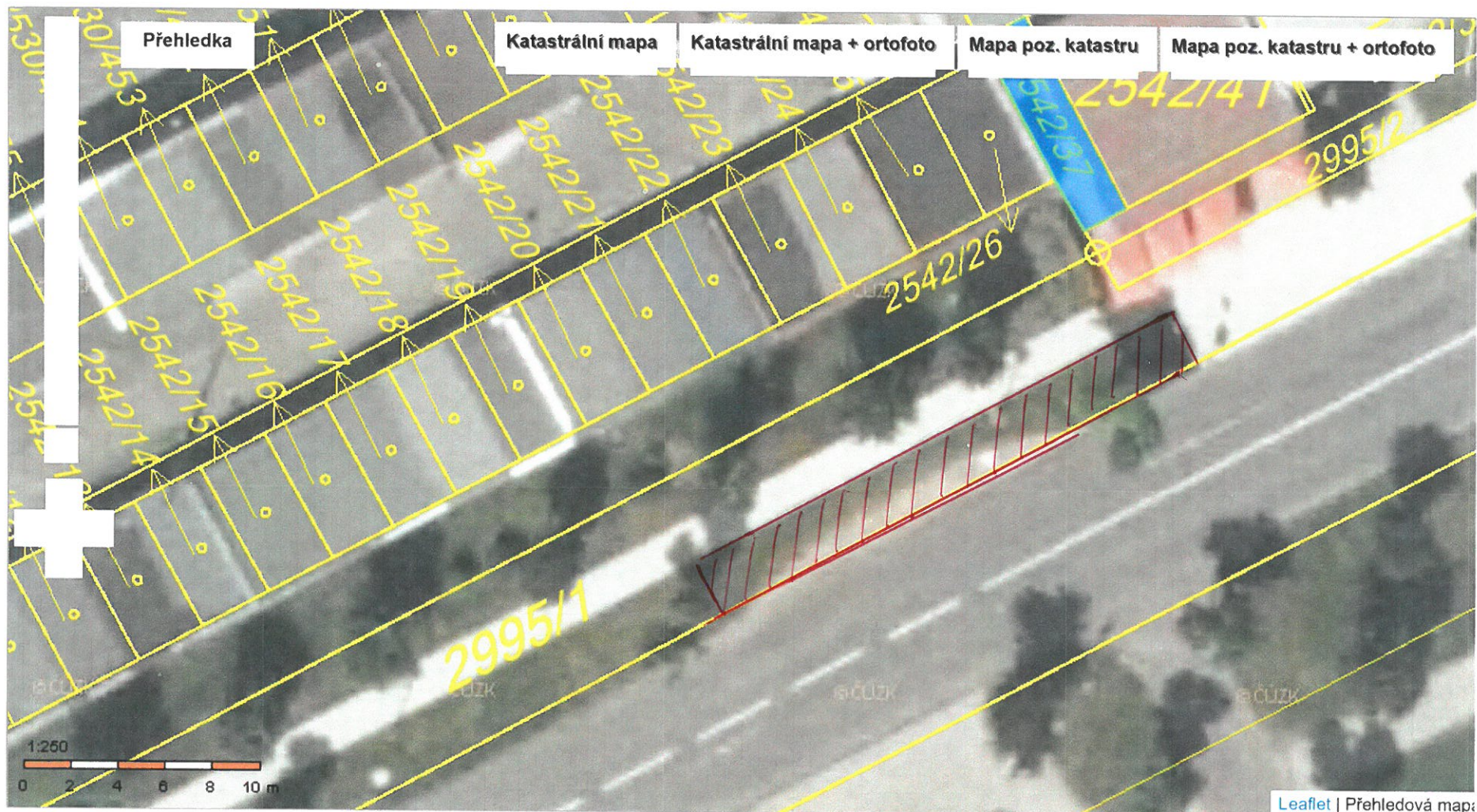
Sp. Zn. 20472/2019/1771

Žádáme magistrát města Opavy o prodej části pozemku na par.čís.2995/1 z důvodu,zřízení parkovacích míst pro návštěvníky kavárny a cukrárny“CAFFE GALERIE“.

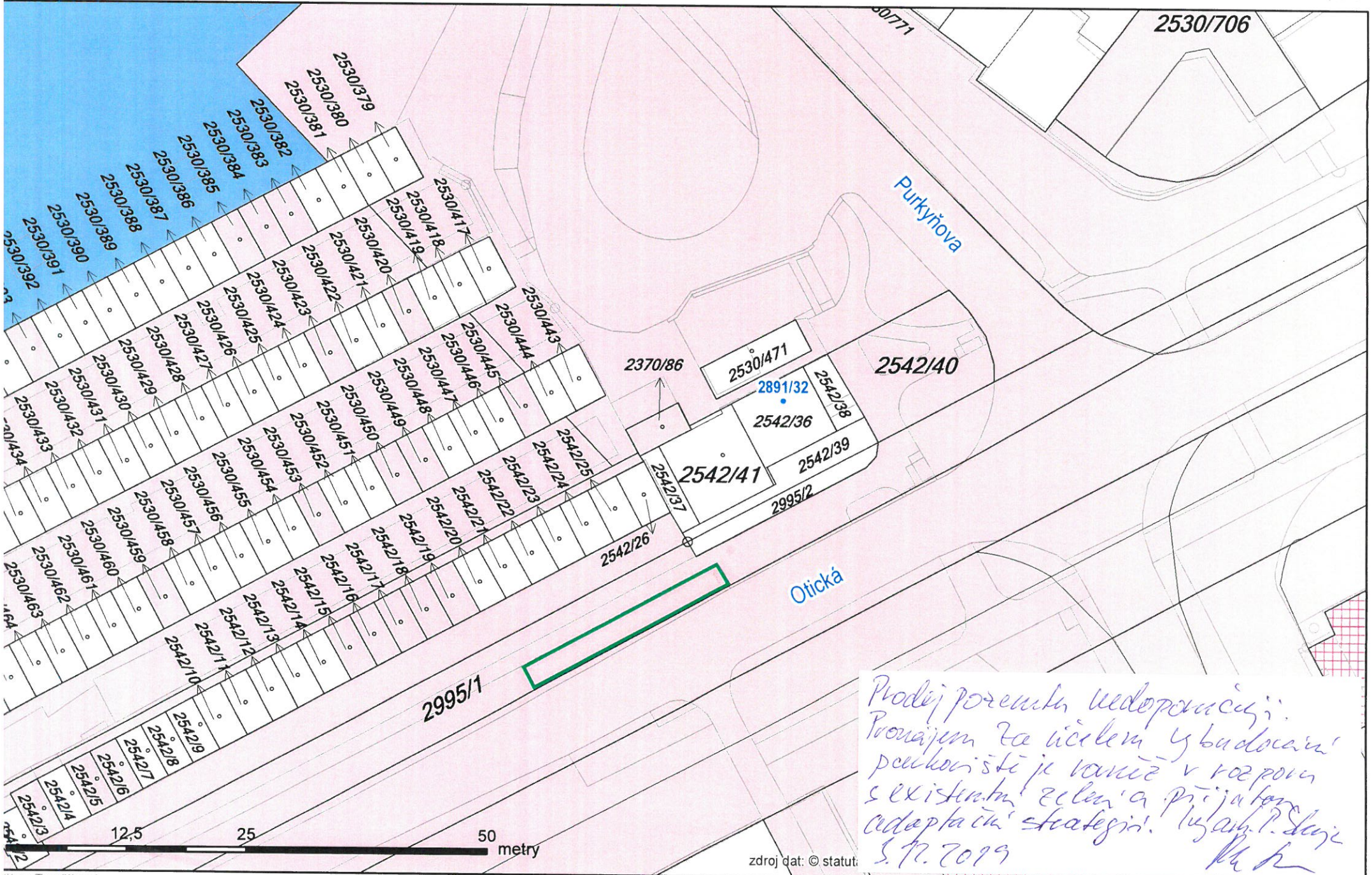
Jelikož navštěvují naši kavárnu i občané se zdravotním postižením,je pro ně obtížné parkovat na vzdálenějším parkovišti u hřbitova.Proto bychom rádi koupili pozemek(vyšrafovaný)a zřídili na vlastní náklady zpevněnou plochu ke stání cca.3 parkovací místa.

K této žádosti dokládáme zákres do KN.





Obsah katastrální mapy a mapy pozemkového katastru se zobrazuje od měřítka 1:5000.
Podrobnější informace k používání mapy, aktualizaci dat a jejího obsahu jsou uvedeny v [návodě](#) (PDF formát).
Veškeré zjištěné hodnoty souřadnic a délek nelze využívat pro vytyčování hranic pozemků v terénu.



Tomšíková Taťána

Od: Kovalčík Karel
Odesláno: 20. listopadu 2019 16:29
Komu: Tomšíková Taťána
Předmět: MMOP 134443/2019

Stanovisko k případnému pronájmu části pozemku parc.č.2995/1 v k.ú.Opava-Předměstí, Otická ulice.
V dotčené ploše rostou vzrostlé dřeviny, které jsou v dobrém zdravotním stavu. V současné době se nepředpokládá kácení daných dřevin, popřípadě další zásahy. Stromy jsou v rámci údržby tvarovány hlavovým řezem cca co 2 roky . Zbudováním plochy pro parkování dojde k omezení kořenového systému dřevin a to hlavně přístupem vody pro kořenový systém, to povede k výraznému zhoršování stavu dřevin. Dále dřeviny rostou v zeleném pásu, který je výhledově plánován k ozelenění v případě dožití dřevin.
S využitím zeleného pásu pro parkovací účely s pohledu ochrany přírody nedoporučujeme.

S pozdravem

Ing. Kovalčík Karel
referent oddělení ochrany přírody a krajiny
odbor životního prostředí Magistrátu města Opavy
pracoviště Krnovská 71 C

Statutární město Opava
Horní náměstí 69
746 26 OPAVA
Tel: +420 553 756 881
Fax: +420 553 756 141
e-mail: karel.kovalcik@opava-city.cz
www.opava-city.cz



Otická

