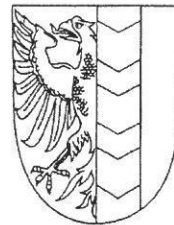


STATUTÁRNÍ MĚSTO OPAVA



MMOPP00BP8LL

SMLOUVA O BUDOUCÍ KUPNÍ SMLouvĚ

uzavřená podle zákona č. 40/1964 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

čl. 1 Smluvní strany

Budoucí prodávající:



(dále jen „budoucí prodávající“)

a

Budoucí kupující:

Statutární město Opava

Sídlo: Horní náměstí 69, 746 26 Opava

Zastoupeno: prof. PhDr. Zdeňkem Jiráskem, CSc., primátorem

IČ: 00300535

Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s., pobočka Opava, číslo účtu: 27-1842619349/0800

(dále jen „budoucí kupující“)

čl. 2 Základní ustanovení

1. Budoucí prodávající jsou investory a stavebníky dešťové kanalizace, která bude společně sloužit pro odvod dešťových vod z pozemků určených pro stavbu rodinných domů a z pozemních komunikací v lokalitě ulice Hlavní - Joži Davida. Vlastníky pozemků pro výstavbu rodinných domů budou jednotliví majitelé rodinných domů, pozemky pod pozemními komunikacemi, včetně těchto komunikací vlastní budoucí kupující. Výstavba této společné dešťové kanalizace byla povolena rozhodnutím Odboru dopravy Magistrátu města Opavy sp. zn. MMOP 25867/2013/3681/2013/DOPR dne 6. 3. 2013 s nabytím právní moci dne 5. 4. 2013 (dále jen „společná kanalizace“). Trasa společné kanalizace o průměru DN 400 a délce 204 m včetně jejího technického provedení je blíže specifikována v projektové dokumentaci – situaci kanalizace (trasa společné kanalizace je označena jako „společná investice“) a zákresu do katastrální mapy (mimo úsek kanalizace DN 300 o délce 13 m na pozemcích 1393/1 a 1392/1). Oba tyto výkresy jsou nedílnou přílohou této smlouvy.
2. Společná kanalizace bude sloužit veřejným potřebám a bude budována ve veřejném zájmu. Smluvní strany proto uzavírají tuto smlouvu, jejímž účelem je budoucí převod společné kanalizace do vlastnictví budoucího kupujícího, který bude společnou kanalizaci sám nebo prostřednictvím oprávněné osoby dále provozovat v souladu se zákonem č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů (zákon o vodovodech a kanalizacích).
3. Smluvní strany se dohodly, že společnou kanalizaci po jejím vybudování budoucí prodávající prodají budoucímu kupujícímu za kupní cenu, která bude představovat 34% nákladů spojených s vybudováním společné kanalizace. Takto stanovená kupní cena vychází z hydrotechnických výpočtů, které jsou přílohou této smlouvy, a zohledňuje skutečnost, že objem dešťových vod odváděných společnou kanalizací z pozemků ve vlastnictví budoucího kupujícího bude představovat 34% objemu všech dešťových vod odváděných společnou kanalizací.
4. Předpokládané náklady na stavbu společné kanalizace budou dle zpracované projektové dokumentace činit 2 558 705,- Kč vč. 21 % DPH. Maximální cena, za kterou budou společnou kanalizaci budoucí prodávající prodávat budoucímu kupujícímu, může tedy činit maximálně částku 869.960,- Kč vč. 21 % DPH.

čl. 3 Předmět smlouvy

1. Budoucí prodávající se zavazují zahájit stavbu společné kanalizace v květnu 2013 a dokončit ji do 31. 12. 2013. Dokončením stavby společné kanalizace se rozumí vydání kolaudačního souhlasu s jejím užíváním. Budoucí prodávající se zavazují realizovat stavbu společné kanalizace v souladu s vydaným stavebním povolením a projektovou dokumentací, která je přílohou této smlouvy.
2. Smluvní strany se dohodly, že po dokončení stavby společné kanalizace spolu uzavřou kupní smlouvu, kterou budoucí prodávající společnou kanalizaci prodají budoucímu kupujícímu (dále jen „budoucí kupní smlouva“). Smluvní strany se zavazují, že budoucí kupní smlouvu spolu uzavřou do 4 měsíců od dokončení stavby společné kanalizace, přičemž učinit výzvu k uzavření kupní smlouvy formou předložení návrhu smlouvy je oprávněna každá ze smluvních stran.
3. Smluvní strany se dohodly, že kupní cena společné kanalizace bude činit 34% celkových nákladů vynaložených budoucími prodávajícími na její vybudování, maximálně však 869.960,- Kč vč. 21% DPH. Budoucí prodávající jsou povinni na výzvu budoucího kupujícího předložit budoucímu kupujícímu všechny doklady týkající se nákladů stavby společné kanalizace za účelem kontroly, zda vynaložené náklady odpovídají v místě a čase obvyklé výši. Pokud budoucí prodávající uvedené doklady budoucímu prodávajícímu nepředloží nebo pokud budou náklady vynaložené na stavbu společné kanalizace vyšší než náklady obvyklé, není budoucí kupující povinen budoucí kupní smlouvu uzavřít.
4. Smluvní strany se dohodly, že splatnost kupní ceny bude činit 30 dnů od uzavření budoucí kupní smlouvy.
5. Smluvní strany se dohodly, že podmínkou pro uzavření budoucí kupní smlouvy je skutečnost, že budoucí kupující bude mít zaručeno, že společnou kanalizaci bude moci obvyklým způsobem

bezúplatně a bez časového omezení provozovat na, resp. v pozemcích, ve kterých bude společná kanalizace uložena. Tato podmínka bude považována za splněnou, pokud před uzavřením budoucí kupní smlouvy budoucí prodávající zajistí a předloží budoucímu kupujícímu příslušné smlouvy o budoucích smlouvách o zřízení věcného břemene ve prospěch budoucího kupujícího jako budoucího oprávněného z věcného břemene. Budoucí kupující se zavazuje při přípravě a uzavírání těchto smluv poskytnout budoucím prodávajícím potřebnou součinnost.

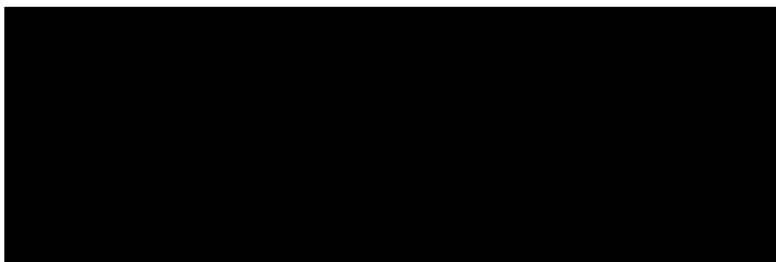
6. Budoucí prodávající se zavazují, že do uzavření níže uvedené budoucí kupní smlouvy nepřevědou vlastnické právo ke společné kanalizaci na jinou právnickou či fyzickou osobu.

7. Budoucí prodávající se zavazují, že při uzavření budoucí kupní smlouvy předají budoucímu kupujícímu geodetické zaměření skutečného stavu společné kanalizace s uvedením přesné délky společné kanalizace. Geodetické zaměření bude 2x v tištěné podobě a 2x v digitální podobě ve formátu dwg. Budoucí prodávající dále budoucímu kupujícímu při uzavření budoucí kupní smlouvy předají projektovou dokumentaci společné kanalizace 2x v tištěné podobě a 1x v digitální podobě. Součástí projektové dokumentace budou rovněž geometrické plány pro účely zřízení věcného břemene, na základě kterého bude moci budoucí kupující jako oprávněný z věcného břemene užívat cizí pozemky k uložení a provozování společné kanalizace. Pokud budoucí prodávající uvedené podklady budoucímu prodávajícímu nepředá, není budoucí kupující povinen budoucí kupní smlouvu uzavřít.

8. Smluvní strany se dohodly na tomto znění budoucí kupní smlouvy:

Smluvní strany

Budoucí prodávající:



(dále jen „budoucí prodávající“)

a

Budoucí kupující:

Statutární město Opava

Sídlo: Horní náměstí 69, 746 26 Opava

Zastoupeno: prof. PhDr. Zdeňkem Jiráskem, CSc., primátore

IČ: 00300535

Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s., pobočka Opava, číslo účtu: 27-1842619349/0800

(dále jen „budoucí kupující“)

uzavírají dle ustanovení § 588 a následujících občanského zákoníku tuto

Kupní smlouvu

I.

Prodávající jsou spoluvlastníky dešťové kanalizace o průměru DN 400 a délce 204 m, jejíž umístění a technické provedení je zakresleno v projektové dokumentaci, která je nedílnou přílohou této smlouvy (dále jen „předmětná kanalizace“).

Prodávající prodávají touto smlouvou kupujícímu předmětnou kanalizaci za cenu stanovenou dohodou, která činí celkemKč, slovy:korunčeských, tj.Kč/m², a kupující tuto předmětnou kanalizaci od prodávajících kupují.

II.

Kupní cenu se kupující zavazuje uhradit prodávajícím do 30 dnů od uzavření této smlouvy, přičemž každému z prodávajících zaplatí polovinu kupní ceny, a to bezhotovostním převodem na účty, jejichž čísla prodávající sdělí kupujícímu písemnou formou při uzavření této smlouvy.

III.

Prodávající prohlašují, že předmětná kanalizace se převádí prosta všech faktických a právních vad a není zatížena právem třetích osob.

Prodávající poskytují kupujícímu záruku za jakost předmětné kanalizace po dobu 60 měsíců.

IV.

Tato smlouva se vyhotovuje ve 4 stejnopisech, z nichž každý má stejnou platnost. Dva stejnopisy obdrží kupující, po jednom prodávající.

Koupě předmětné kanalizace za podmínek uvedených v této smlouvě byla schválena Zastupitelstvem Statutárního města Opavy dne č. usnesení ZM nadpoloviční většinou hlasů všech členů zastupitelstva.

Smluvní strany tímto výslovně souhlasí s tím, že tato smlouva může být bez jakéhokoliv omezení zveřejněna na oficiálních internetových stránkách Statutárního města Opavy (www.opava-city.cz). Souhlas se zveřejněním se týká i případných osobních údajů uvedených v této smlouvě, kdy je tento odstavec smluvními stranami brán jako souhlas se zpracováním osobních údajů ve smyslu zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, a tedy Statutární město Opava má mimo jiné právo uchovávat a zveřejňovat osobní údaje v této smlouvě obsažené.

V Opavě dne

Prodávaj



V Opavě dne

Za kupujícího:

prof. PhDr. Zdeněk Jirásek, CSc.
primátor

čl. 4
Odstoupení od smlouvy

Budoucí kupující je oprávněn od této smlouvy odstoupit, pokud budoucí prodávající nesplní své závazky uvedené v čl. 3 odst. 1 této smlouvy.

čl. 5
Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva se vyhotovuje ve 4 stejnopisech, z nichž každý má stejnou platnost. Dva stejnopisy obdrží kupující, po jednom prodávající.
2. Uzavření této smlouvy bylo schváleno Zastupitelstvem Statutárního města Opavy dne 24. 6. 2013 č. usnesení 375/18 ZM 13 nadpoloviční většinou hlasů všech členů zastupitelstva.
3. Tato smlouva je projevem svobodné a pravé vůle smluvních stran, což stvrzují svými podpisy.
4. Smluvní strany tímto výslovně souhlasí s tím, že tato smlouva může být bez jakéhokoliv omezení zveřejněna na oficiálních internetových stránkách Statutárního města Opavy (www.opava-city.cz). Souhlas se zveřejněním se týká i případných osobních údajů uvedených v této smlouvě, kdy je tento odstavec smluvními stranami brán jako souhlas se zpracováním osobních údajů ve smyslu zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, a tedy Statutární město Opava má mimo jiné právo uchovávat a zveřejňovat osobní údaje v této smlouvě obsažené.

V Opavě dne 20-09-2013

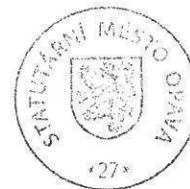
Budoucí kupující:

[Redacted signature area]

V Opavě dne 20-09-2013

Za budoucího kupujícího:

[Redacted signature]
prof. PhDr. Zdeněk Jirásek, CSc.
primátor



STÁVAJÍCÍ INŽENÝRSKÉ SÍTĚ:

- STL PLYN
- NTL PLYN
- NADZEMNÍ VEDENÍ NN 0,4 kV - AlFe 4x70 + VO
- PODZEMNÍ VEDENÍ NN
- PODZEMNÍ VEDENÍ VN
- VODOVOD
- KANALIZACE DEŠŤOVÁ
- KANALIZACE SPLAŠKOVÁ
- KANALIZACE SPLAŠKOVÁ - TLAKOVÁ
- PVKs - Telefonica O2 Czech Republic, a.s.

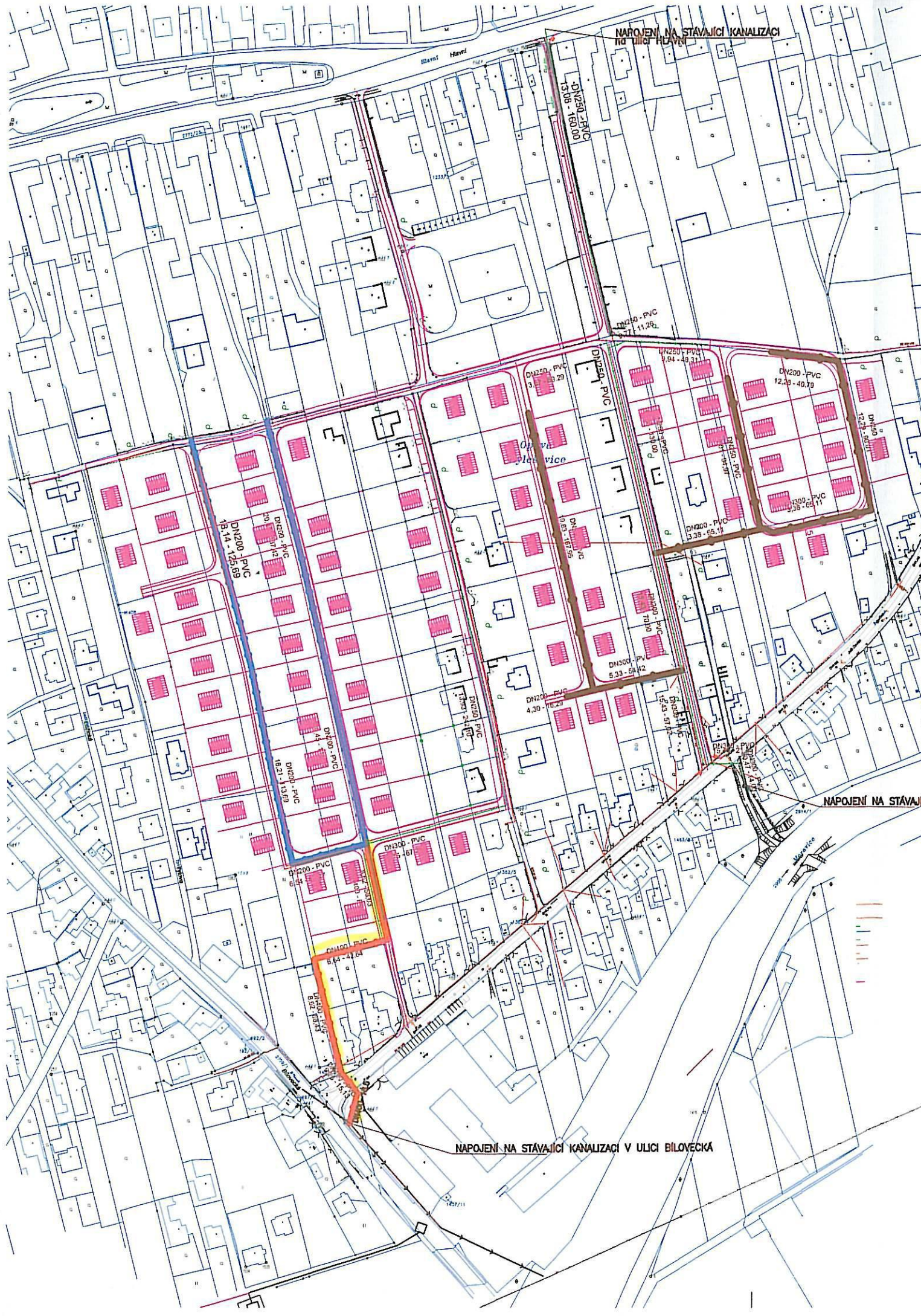
NOVÉ INŽENÝRSKÉ SÍTĚ:

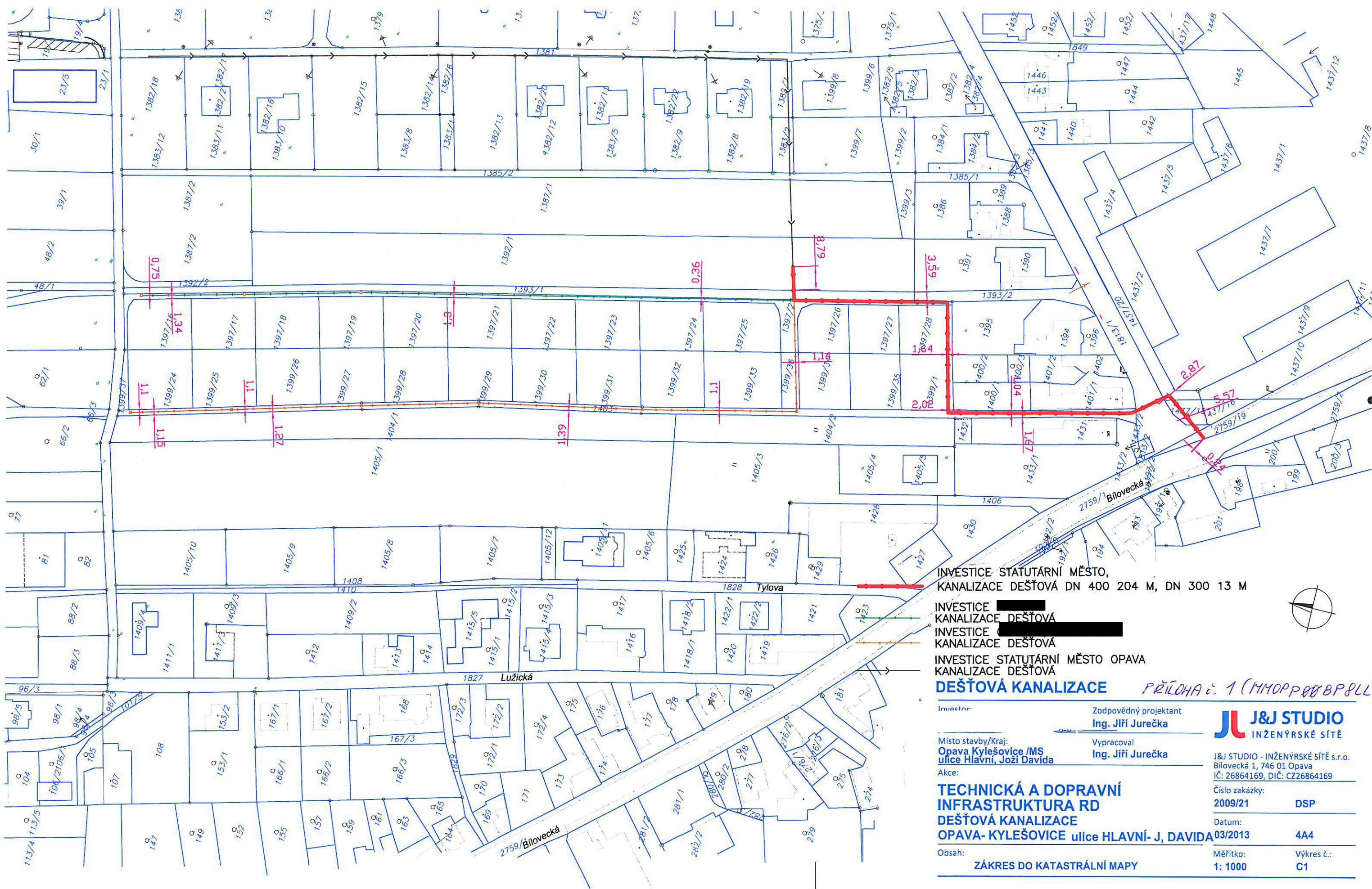
- KANALIZACE DEŠŤOVÁ - JINÝ INVESTOR
- KANALIZACE DEŠŤOVÁ - INVESTICE MĚSTO OPAVA
- KANALIZACE DEŠŤOVÁ - INVESTICE [REDAKCE]
- KANALIZACE DEŠŤOVÁ - SPOLEČNÁ INVESTICE
- ŽIVIČNÁ VOZOVKA
- CHODNÍK BETON. DLAŽBA
- MANIPULAČNÍ PÁS
- NÁVRH RD
- NÁVRH PARCEL



Výškový systém místní

Zodp. projektant	Vypracoval	STUDIO D-INŽENÝRSKÉ SÍTĚ s.r.o. CHELČICKÉHO 27, OPAVA 5 IČ: 26864169, DIČ: CZ 26864169
ING. JUREČKA	Ing. Jiří Jurečka Ing. Stanislav Juchelka	
Investor:	STATUTÁRNÍ MĚSTO OPAVA	
Místo stavby:	KYLEŠOVICE	Kraj: Moravskoslezský
TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA lokalita ulice HLAVNÍ- JOŽI DAVIDA OPAVA KYLEŠOVICE		Archivní č.
		Datum 02.08. 2007
		Zakázka č. 24/2007
Obsah	SITUACE - KANALIZACE	
Měřítko	1:2500	Výkr.č. 04





INVESTICE STATUTÁRNÍ MĚSTO,
KANALIZACE DEŠŤOVÁ DN 400 204 M, DN 300 13 M

INVESTICE [REDACTED]
KANALIZACE DEŠŤOVÁ
INVESTICE [REDACTED]
KANALIZACE DEŠŤOVÁ
INVESTICE STATUTÁRNÍ MĚSTO OPAVA
KANALIZACE DEŠŤOVÁ

DEŠŤOVÁ KANALIZACE *PŘÍLOHA č. 1 (MMOPP00BP0LL)*

Investor: _____
Zodpovědný projektant
Ing. Jiří Jurečka
Místo stavby/Kraj:
Opava Kylešovice /MS
ulice Hlavní, Joží Davida
Vypracoval
Ing. Jiří Jurečka



J&J STUDIO - INŽENÝRSKÉ SÍTĚ s.r.o.
Bílovecká 1, 746 01 Opava
IČ: 26864169, DIČ: CZ26864169

**TECHNICKÁ A DOPRAVNÍ
INFRASTRUKTURA RD
DEŠŤOVÁ KANALIZACE
OPAVA- KYLEŠOVICE ulice HLAVNÍ- J, DAVIDA**

Obsah: **ZÁKRES DO KATASTRÁLNÍ MAPY**

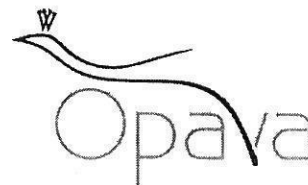
Číslo zakázky:	2009/21	DSP
Datum:	03/2013	4A4
Měřítko:	1: 1000	Výkres č.:
		C1

(12)

PŘÍLOHA č. 3 (MMOPPMOP8LL)

MMOPPMOP8LL - 00000000000000000000000000000000

MAGISTRÁT MĚSTA OPAVY



Horní nám. 69, 746 26 Opava
Odbor dopravy
Oddělení správy dopravy a pozemních komunikací



MMOPX00W6X72

Váš dopis zn:
Ze dne: 17.12.2012
Naše značka: MMOP 25867/2013 / 3681/2013/DOPR
Vyřizuje: Bc. Rudolf Klapetek
Pracoviště: Krnovská 71B
Telefon: 553 756 945
Fax: 553 791 970
E-mail: rudoif.klapetek@opava-city.cz
Datum: 06.03.2013

XX
zast.
J&J STUDIO INŽENÝRSKÉ SÍTĚ s.r.o.
Bílovecká 1
746 01 Opava
to rozhodnutí nabylo právu.
moci dne 5.4.2013

Magistrát města Opavy,
odbor dopravy

ROZHODNUTÍ

Magistrát města Opavy, odbor dopravy, vykonávající podle § 61 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, přenesenou působnost stanovenou ustanovením § 40 odst. 4 zákona č. 13 / 1997 Sb., o pozemních komunikacích (dále jen „zákon o pozemních komunikacích“), ve znění pozdějších předpisů a vyhláškou č. 104/1997 Sb., kterou se provádí "zákon o pozemních komunikacích, jako věcně a místně příslušný speciální stavební úřad podle § 15 odst. 1 písm. c), zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu ve znění pozdějších změn (dále jen „stavební zákon“), posoudil žádost o vydání stavebního povolení, kterou dne 17.12.2012 (upřesněnou dne 28.1.2013) podal

(dále jen „stavebník“), zastoupený na základě plné moci ze dne 6.1.2012 J&J STUDIO INŽENÝRSKÉ SÍTĚ s.r.o., IČ:268 64 169, Bílovecká 1, 746 01 Opava, zastoupena Ing. Jiřím Jurečkou

a na základě tohoto posouzení v souladu s ustanovením § 115 stavebního zákona a ustanovení § 16 zákona o pozemních komunikacích,

I. vydává stavební povolení

pro dopravní stavbu:

"Technická a dopravní infrastruktura RD lokalita [redacted] ul.Hlavní - Joži Davida, Opava Kylešovice 2.etapa"

SO - 03 Kanalizace dešťová DN 400, 300, 200

na pozemcích parc.č.: 1392/1, 1393/1, 1393/2, 1397/28, 1397/29, 1399/1, 1399/36, 1403, 1437/15, 1437/20, 1813/1, 2759/19 v k.ú. Kylešovice.

Souhrnný popis stavby:

Jedná se o stavbu stoky dešťové kanalizace, do které budou svedeny povrchové vody z vozovky pozemní komunikace a chodníků (na které bylo vydáno zdejším stavebním úřadem dne 4.2.2013 stavební povolení pod zn. MMOP 12377/2013/26526/2013/DOPR), v ploše mezi ul.Hlavní a Joži Davida v Opavě -Kylešovcích.

- autorizovaným technikem pro dopravní stavby a ověřené ve stavebním řízení, včetně podmínek stanovených v tomto rozhodnutí.
2. Stavba bude provedena na pozemcích parc.č.: 1392/1, 1393/1, 1393/2, 1397/28, 1397/29, 1399/1, 1399/36, 1403, 1437/15, 1437/20, 1813/1, 2759/19 v k.ú. Kylešovice.
 3. Stavebník odpovídá za soulad prostorové polohy stavby s ověřenou dokumentací. Před zahájením stavby musí stavebník zajistit vytýčení prostorové polohy stavby a ověření výsledků vytýčení fyzickou osobou, které bylo uděleno úřední oprávnění pro ověřování výsledků zeměměřičských činností v souladu s oddílem čtvrtým zákona č. 200/1994 Sb., o zeměměřičství a o změně a doplnění některých zákonů souvisejících s jeho zavedením, ve znění pozdějších předpisů. Doklad o vytýčení bude jedním z podkladů pro vydání kolaudačního souhlasu.
 4. Případné změny stavby před jejím dokončením musí být před vlastní realizací projednány se speciálním stavebním úřadem ve smyslu § 118 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, na základě odůvodněné žádosti stavebníka. Změnou stavby je i změna termínu dokončení stavby.
 5. Stavebník před zahájením stavby projedná s Magistrátem města Opavy, odborem dopravy jako příslušným silničním správním úřadem trasy staveništní dopravy. Obdobně bude postupovat i v případě, že v průběhu realizace stavby vznikne potřeba změny projednávaných tras staveništní dopravy, např. v důsledku uzavírání smluv s jednotlivými dopravci.
 6. Stavebník před zahájením stavby zajistí monitoring pozemních komunikací, které budou využity pro staveništní dopravu a pro odvoz zeminy či dopravu stavebních materiálů, případně jejich úpravu do vyhovujícího stavebně technického stavu. Jakékoliv poškození pozemních komunikací vlivem stavby nebo staveništní dopravy, které by ohrožovalo bezpečnost silničního provozu, musí být neprodleně odstraněno na náklady stavebníka a to z odkazem na § 28 a § 38 odstavec 2) a 3) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů.
 7. Stavebník před zahájením stavby zajistí fotodokumentaci (včetně provádění monitoringu v průběhu stavebních prací) objektů Joži Davida 3 a Bílovecká 163.
 8. Stavebník zajistí, aby provádění výkopů včetně stavební činnosti byla prováděna po částech a hutněním zeminy pomocí pěchů, válců a jiných zhutňovacích mechanismů nebyla ohrožena stabilita sousedních staveb.
 9. Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce technických zařízení, zejména zákon č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích a nařízení vlády č. 362/2005 Sb., o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky.
 10. Škody vzniklé v průběhu realizace stavby odstraní svým nákladem stavebník.
 11. Na cizí pozemky lze vstupovat jen se souhlasem jejich vlastníků. Stavbou nebudou dotčena práva třetí osoby.
 12. Při stavbě budou dodržena příslušná ustanovení vyhlášky č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, ve znění pozdějších předpisů k provedení stavebního zákona, ustanovení § 169 stavebního zákona, ustanovení prováděcí vyhlášky, ustanovení příslušných závazných českých technických norem uvedených v této vyhlášce, včetně dodržení platných příslušných českých technických norem, zejména s ČSN EN 1610 (75 5114) – Provádění stok a kanalizačních přípojek a jejich zkoušení, Nařízení vlády č. 362/2005 Sb., o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky, Nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích.
 13. Před zahájením stavebních prací ve smyslu ustanovení § 152 a § 153 stavebního zákona je stavebník povinen :
 - oznámit zdejšímu speciálnímu stavebnímu úřadu předem termín zahájení stavby, název a sídlo stavebního podnikatele (osoba oprávněná k provádění stavebních a montážních prací jako předmětu své činnosti podle zvláštních předpisů) včetně dokladu o jeho způsobilosti a přesné údaje o statutárním orgánu dodavatele, tj. o oprávněném zástupci. Dále ohlásí

- stavebnímu úřadu fáze výstavby podle plánu kontrolních prohlídek stavby a za jeho účasti umožní jeho provedení,
- oznámit základní informace o osobě vykonávající stavební dozor investora,
 - zajistit, aby na stavbě byla k dispozici ověřená projektová dokumentace a všechny doklady týkající se provádění stavby (např. vyjádření k existenci technické infrastruktury včetně podmínek),
 - zajistit autorský dozor projektanta, popřípadě hlavního projektanta nad souladem stavby s ověřenou projektovou dokumentací.
 - ohlašovat speciálnímu stavebnímu úřadu neprodleně po jejich zjištění závady na stavbě, které ohrožují životy a zdraví osob, bezpečnost stavby.
14. Při provádění stavby je zhotovitel povinen vést stavební deník. Obsahové náležitosti stavebního deníku stanovuje § 6 vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, a její příloha č. 5.
 15. Před zahájením stavby stavebník zajistí dle schváleného situačního plánu v souladu s ustanovením § 153 stavebního zákona vytýčení tras technické infrastruktury, v místě jejich střetu se stavbou, orgánem nebo organizací k tomu oprávněnou.
 16. Pro stavbu ve smyslu ustanovení § 156 stavebního zákona mohou být použity jen takové výrobky, materiály a konstrukce, jejichž vlastnosti z hlediska způsobilosti stavby zaručují, že splní požadavky na mechanickou odolnost a stabilitu, požární bezpečnost, hygienu, ochranu zdraví a životní prostředí, bezpečnost při udržování a užívání stavby včetně bezbariérového užívání stavby a ochrany proti hluku.
 17. Stavebník naloží s odpady (přebytečný výkopek, vybourané hmoty apod.) způsobem odpovídajícím zákonu o odpadech a doloží doklady k závěrečné kontrolní prohlídce o jejich uložení.
 18. Stavebník (investor) zajistí ochranu zařízení technické infrastruktury tak, aby během stavební činnosti ani jejím následkem nedošlo k jejímu poškození, ohrožení provozu nebo zamezení přístupu k nim. Všechna nadzemní a podzemní vedení, budou-li stavbou dotčena, musí být uvedena do původního provozuschopného stavu. Ve smyslu ustanovení § 161 stavebního zákona na výzvu příslušného stavebního úřadu jsou vlastníci technické infrastruktury povinni bez průtahů poskytnout nezbytnou součinnost při plnění úkolů podle stavebního zákona.
 19. Stavebník je povinen ve smyslu ustanovení § 152 stavebního zákona umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště štítek o povolení stavby a ponechat jej tam až do dokončení stavby (zajistit vyvěšení tabule, na které bude uvedeno označení stavby, stavebníka, zhotovitele a technického dozoru stavebníka nad prováděním stavby včetně způsobu provádění stavby a termín a dokončení stavby),
 20. Na komunikacích, které budou používány v průběhu stavby, nesmí docházet k jejich znečišťování, tyto musí být udržovány ve sjídném a schůdném stavu a průběžně čištěny. Po skončení užívání budou používané komunikace uvedeny do původního stavu a protokolárně předány stávajícím správcům. Na základě obecných právních předpisů je stavebník povinen vypořádat veškeré škody vzniklé v souvislosti se stavbou. Případně vzniklé škody se vypořádají mimo toto řízení podle obecně platných právních předpisů.
 21. Při provádění stavby budou dodrženy všechny podmínky, obsažené ve vyjádřeních a stanoviscích dotčených orgánů a ostatních správců inženýrských sítí:
 - ČEZ Distribuce, a.s., ze dne 3.10.2012 pod zn.0100099348
 - o Ve Vámi uvedeném zájmovém území se nachází nebo zasahuje ochranným pásmem energetického zařízení typu:
 - Podzemní sítě
 - Nadzemní sítě
 - RWE Distribuční služby, s.r.o., ze dne 19.10.2012 pod zn. 5000701304
 - o Dojde k dotčení STL a NTL ochranného pásma plynárenského zřízení místních sítí.
 - Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s., ze dne 12.10.2012 pod zn. 9773/V013375/2012/PA
 - o Realizací výše uvedené stavby komunikace a dešťové kanalizace dojde ke střetu s vodohospodářským zařízením v majetku a provozování SmVaK a.s., a to s vodovodním řádem DN 100PVC a DN 150 PVC, dešťovou kanalizací DN 300 KAM a tlakovou splaškovou kanalizací DN 80 IPE. Upozorňujeme na nově navržený vodovod a splaškovou kanalizaci pro řešenou lokalitu a na stávající vodovodní a kanalizační přípojky.

- Telefonica O2 Czech Republic a.s., ze dne 27.4.2012 pod č.j.73233/12
 - o Dojde ke střetu se sítí elektronických komunikací společnosti Telefonica O2 Czech Republic, a.s., jejíž existence a poloha je zakreslena příloženém výřezu/výřezech z účelové mapy společnosti Telefonica O2 Czech Republic, a.s.

Stavbu na základě tohoto stavebního povolení lze i předčasně užívat za podmínek stanovených ustanovením § 123 stavebního zákona, tj. při předložení dohody stavebníka se zhotovitelem stavby, obsahující jeho souhlas, popř. sjednané podmínky předčasného užívání (běžná a zimní údržba komunikací, bezpečnost silničního provozu, apod.) zdejšímu úřadu písemně k odsouhlasení. Před uplynutím termínu dohody bude stavebníkem, resp., budoucím uživatelem stavby podán návrh na vydání kolaudačního souhlasu. V průběhu realizace stavebních prací, resp. Do doby vydání kolaudačního souhlasu. V průběhu realizace stavebních prací, resp. Do doby vydání kolaudačního souhlasu, bude organizace dopravy na uvedené stavbě probíhat podle stanovení přechodné úpravy dopravního značení, odsouhlaseného Policií ČR-DI OR Opava, a vydaného zdejším silničním správním úřadem.

III. Vydává rozhodnutí o námitkách účastníků řízení:

Požadavky účastníků řízení (vlastníků a provozovatelů technické infrastruktury) k technickému řešení střetu s jejich zájmy jsou řešeny ve schválené projektové dokumentaci a v podmínkách stavebního povolení (podmínka č. 21).

Dne 20.2.2013 (ve lhůtě pro vyjádření) byl doručen požadavek formulovaný jako „námitka ke stavebnímu řízení“ účastníků řízení, se shodným textem, ve kterém účastníci řízení:

... cit.: „Jedna se o vykopové práce na pozemku mezi domy Bílovecká 163 a Joži Davida 3, tj. na parcele 1403.

Požadují oficiální nařícení stavu domu na adrese Joži Davida 3 a Bílovecká 163 před započítím stavebních prací a zanesení do dokumentace pro případ, že by během stavby nebo po jejím provedení došlo ke škodě na mém majetku.

Dále žádám, aby výkopové práce byly prováděny šetrně po částech a výkop byl vždy po položení trubek zaházen, nebo zapažen tak, aby nedošlo k sesuvu půdy.

Z důvodu obav o porušení statiky obytného domu, studny a plotu žádám, aby nebylo použito pneumatického hutnění zeminy a těžké techniky.

stavební úřad vyhověl námitce

Požadují sepsání smlouvy s investorem stavby o náhradách případných škod na mém majetku způsobených stavebními pracemi při realizaci výše uvedené kanalizace“, konec citace.

stavební úřad rozhodl o zamítnutí námítky

Odůvodnění:

Magistrát města Opavy, odbor dopravy obdržel dne 17.12.2012 (která byla upřesněna dne 28.1.2013) žádost stavebníka o vydání stavebního povolení. Svým opatřením ze dne 8.2. 2013 pod zn. 15759/2013/3681/2013/DOPR v souladu s ust. § 112 odst. 1 stavebního zákona zahájení stavebního řízení pro předmětnou stavbu účastníkům řízení a dotčeným orgánům a stanovil desetidenní lhůtu pro vyjádření se k podkladům řízení.

Stavební úřad v provedeném stavebním řízení přezkoumal předloženou žádost stavebníka o stavební povolení na předmětnou stavbu z hledisek uvedených v § 111 stavebního zákona a posoudil shromážděná stanoviska a připomínky. Účastníci řízení a spolupůsobící orgány se k předmětné stavbě vyjadřovali v rámci zpracování projektu. Do podmínek provedení stavby byly zahrnuty ty podmínky, které se týkaly předmětných stavebních objektů. Ostatní obecné technické požadavky na výstavbu jsou respektovány. Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení stavby. Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy, zabezpečil plnění požadavků vlastníků sítí technického vybavení k napojení na ně a tato stanoviska a požadavky zahrnul do podmínek rozhodnutí.

Dne 20.2.2013 (ve lhůtě pro vyjádření) byl doručen požadavek formulovaný jako „námitka ke stavebnímu řízení“ účastníků řízení, se shodným textem, ve kterém účastníci řízení:

cit.: „Jedná se o výkopové práce na pozemku mezi domy Bílovecká 163 a Joži Davida 3, tj. na parcele 1403.

Požadují oficiální nafocení stavu domu na adrese Joži Davida 3 a Bílovecká 163 před započatím stavebních prací a zanesení do dokumentace pro případ, že by během stavby nebo po jejím provedení došlo ke škodě na mém majetku.

řešeno podmínkou č.7

Dále žádám, aby výkopové práce byly prováděny šetrně po částech a výkop byl vždy po položení trubek zaházen, nebo zapažen tak, aby nedošlo k sesuvu půdy.

Z důvodu obav o porušení statiky obytného domu, studny a plotu žádám, aby nebylo použito pneumatického hutnění zeminy a těžké techniky.

řešeno podmínkou č. 8, 9 a 10

Požadují sepsání smlouvy s investorem stavby o náhradách případných škod na mém majetku způsobených stavebními pracemi při realizaci výše uvedené kanalizace“, konec citace

Vzhledem k tomu, že smlouva je jeden ze základních pilířů soukromého práva, obzvláště práva civilního (občanského) její uzavření je mimo rámec stavebního řízení

stavební úřad rozhodl o zamítnutí námítky

Podaná žádost o stavební povolení předmětné stavby byla doložena těmito rozhodnutími, stanoviskami, souhlasami a vyjádřeními:

- Plná moc ze dne 6.1.2012 udělená Opava firmě J&J STUDIO INŽENÝRSKÉ SÍŤE s.r.o., IČ:268 64 169, Bílovecká 1, 746 01 Opava, zastoupena Ing. Jiřím Jurečkou
- Územní rozhodnutí č.93/2012, které vydal Magistrát města Opavy, odbor výstavby dne 20.9.2012 pod spis. zn. VYST/12204/2012/Me, které nabylo právní moci dne 27.10.2012
- Souhlas s provedením stavby podle ustanovení § 15 odst.2) stavebního zákona, který vydal Magistrát města Opavy, odbor výstavby dne 27.11.2012 pod spis. zn. VYST/24507/2012/Me.
- Závazné stanovisko - souhlas k trvalému odnětí zemědělské půdy ze zemědělského půdního fondu, které vydal Magistrát města Opavy, odbor životního prostředí dne 13.9.2012 pod zn. MMOP 89980/2012/11699/2012/ZIPR-MaH a ze dne 23.11.2010 pod zn. MMOP 112637/2010/28262/2010/ZIPR-RIS.
- Smlouva o právu provést stavbu a smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene ze dne 20.3.2012 uzavřená mezi vlastníkem pozemku parc.č. 1813/1, 1437/15 a 2759/19 v k.ú. Kylešovice - Statutárním městem Opava, IČ:003 00 535, Horní náměstí 69, 746 26 Opava zastoupeného prof.PhDr.Zdeňkem Jiráskem, CSc.primátorem a stavebníkem
- Dodatek č.1 ze dne 29.11.2012 ke smlouvě o právu provést stavbu a smlouvě o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene uzavřené dne 20.3.2012 mezi vlastníkem pozemku parc.č. 1403 v k.ú.Kylešovice - Statutárním městem Opava, IČ:003 00 535, Horní náměstí 69, 746 26 Opava zastoupeného prof.PhDr.Zdeňkem Jiráskem, CSc.primátorem a stavebníkem
- Smlouva o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene č.OP/64/d/2012/JaM ze dne 17.1.2013 uzavřená mezi vlastníkem pozemku 1437/20 v k.ú. Kylešovice u Opavy Moravskoslezským krajem, IČ: 708 90 692, 28.října 117, 702 18 Ostrava v zastoupení Správou silnic Moravskoslezského kraje, příspěvkové organizace, IČ: 000 95 711 středisko Opava, Joži Davida 2. 747 06 Opava
-
-
-
-
-
- Souhlas Správy silnic MSK, p.o., stf. Opava, ze dne 28.12.2011pod zn. 34/12/OP-TSÚ/JaM.

- Koordinované závazné stanovisko, které vydal Magistrát města Opavy dne 23.3.2012 pod zn. MMOP 30118/2012/6622/2012/ VYST/Su
- Závazné stanovisko Hasičského záchranného sboru Moravskoslezského kraje, územního odboru Opava ze dne 6.11.2012 pod zn. HSOS-11895-2/2012.
- Stanovisko v řízení podle stavebního zákona, které vydalo dne 17.1.2012 Krajské ředitelství policie Moravskoslezského kraje, územní odbor Opava, dopravní inspektorát pod č.j. KRPT-10175/ČJ-2012-070606.
- Stanovisko o existenci distribučního zařízení ČEZ Distribuce, a.s., Děčín ze dne 3.10.2012 pod zn.0100099348.
- Stanovisko k existenci plyn.zařízení společnosti RWE Distribuční služby, s.r.o., Brno ze dne 19.10.2012 pod zn. 5000701304.
- Stanovisko pro stavební povolení společnosti Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s., ze dne 12.10.2012 pod zn. 9773/V013375/2012/PA.
- Vyjádření o existenci sítě elektronických komunikací společnosti Telefonica O2 Czech Republic, a.s., ze dne 27.4.2012 pod č.j.73233/12.
- Vyjádření k existenci komunikačního vedení společnosti ČEZ ICT Services, a.s., ze dne 3.10.2012 pod zn. 020006024.
- Vyjádření Ministerstva obrany, Vojenské stavební a ubytovací správy, Brno ze dne 28.11.2011 pod č.j.8613/23091/2011-1383-ÚP-OL.
- Vyjádření k územnímu a stavebnímu řízení SELF servis, spol s.r.o., ze dne 25.11.2011 pod č.11/03139.
- Vyjádření k existenci podzemního vedení ve vlastnictví OpavaNet a.s. ze dne 18.11.2011 pod č.j.233/11.
- Vyjádření k existenci vedení a zařízení ve vlastnictví nebo ve správě společnosti OVANET a.s., ze dne 27.11.2012 pod zn.12-935.
- Stanovisko správce povodí ke stavebnímu povolení-Povodí Odry s.p., ze dne 9.10.2012 pod zn. 15038/923/2/812.05/2012.
- Vyjádření k projektové dokumentaci pro stavební řízení, které vydala dne 23.11.2012 Správa silnic MSK kraje, p.o., stř. Opava pod zn. SSMSK/2012/17342/JMo.
- Vyjádření k DSP Technických služeb Opava s.r.o., ze dne 26.10.2012 pod zn.414/2012.

Z předaných podkladů vyplývá, že stavebník může uskutečnit stavbu na výše uvedených pozemcích. Přílohou žádosti o stavební povolení byl souhlas s vydáním rozhodnutí o povolení stavby podle § 15 odst. 2) stavebního zákona. Stavební úřad v rámci stavebního řízení zjistil, že projektová dokumentace stavby splňuje obecné technické požadavky na výstavbu a že uskutečněním stavby nejsou ohroženy veřejné zájmy ani nepřiměřeně omezena či ohrožena práva a právem chráněné zájmy účastníků řízení.

Obdržené požadavky a připomínky jsou zpracovány v projektu samém a v podmínkách rozhodnutí. Do podmínek pro provedení stavby byly zahrnuty pouze ty podmínky, které se týkají předmětné stavby, ostatní podmínky, netýkající se povolované stavby vč. podmínek pro vypořádání majetkoprávních vztahů, nejsou v podmínkách rozhodnutí zahrnuty.

Účastníci řízení a spolupůsobící dotčené orgány se k předmětné stavbě vyjadřovali v rámci zpracování projektu i v rámci tohoto stavebního řízení.

Obecně může stavební úřad konstatovat, že řízení, která předcházejí samotné realizaci stavby, jsou rozdělena do vzájemně provázaných, leč časově, věcně a právně oddělených stupňů (zanesení stavby do územního plánu, územní řízení, stavební řízení, kolaudační souhlas) z tohoto důvodu, aby jednotlivé orgány veřejné správy, které jsou příslušné k daným stupňům řízení, řešily v každém stupni řízení specifické otázky, nároky, připomínky a námítky, které v příslušném stupni vyvstanou. Pravomoc a příslušnost je svěřena jednotlivým dotčeným orgánům předpisy na úseku územního plánování a stavebního řádu s tím, že mezi stupni je zakotvena zásada koncentrace, jejímž důsledkem je to, že k námítkám a připomínkám, které mohly být uplatněny v předcházejícím stupni řízení, se ve stupni následujícím nepřihlíží.

Stavební úřad stanovil, že v daném případě přísluší postavení účastníka stavebníkovi a osobám, které mají vlastnická nebo jiná práva k dotčeným pozemkům a stavbám na nich, včetně osob, které mají vlastnická nebo jiná práva k sousedním pozemkům a stavbám na nich v místě provádění stavby a vlastníků zařízení technické infrastruktury v místě provádění stavby.

V souladu s ustanovením § 69 odst. 2) správního řádu je nedílnou součástí tohoto rozhodnutí rozdělovník. Jelikož zdejší speciální stavební úřad v průběhu stavebního řízení neshledal důvody bránící povolení předmětné stavby, rozhodl způsobem uvedeným ve výroku.

Poučení o odvolání:

Proti tomuto rozhodnutí se mohou účastníci řízení odvolat do 15 dnů ode dne jeho doručení ke Krajskému úřadu Moravskoslezského kraje, odboru dopravy a silničního hospodářství, podáním u orgánu, který napadené rozhodnutí vydal – Magistrátu města Opavy, odboru dopravy.

Podle ust. § 82 odst. 1 správního řádu je nepřipustné odvolání jen proti odůvodnění. Podle odst. 2 téhož ustanovení musí mít odvolání náležitosti uvedené v jeho ustanovení § 37 odst. 2 správního řádu a musí obsahovat údaje o tom, proti kterému rozhodnutí směřuje, v jakém rozsahu ho napadá a v čem je spatřován rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo. Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodává-li odvolatel potřebný počet stejnopisů, vyhotoví jej stavební úřad na jeho náklady.

Ostatní poučení:

Podle ustanovení § 72 odst. 1 správního řádu se rozhodnutí oznamuje účastníkům řízení doručením stejnopisu jednoho písemného vyhotovení do vlastních rukou. Nebude-li adresát při doručování zastížen, bude písemnost podle ustanovení § 23 odst. 1 správního řádu uložena, a pokud si adresát uloženou písemnost ve lhůtě 10 dnů ode dne, kdy byla k vyzvednutí připravena, nevyzvedne, písemnost se podle ustanovení § 24 odst. 1 správního řádu považuje za doručenu posledním dnem této lhůty.

Stavební povolení pozbývá podle § 115 stavebního zákona platnost, jestliže stavba nebyla zahájena do dvou let ode dne, kdy nabylo právní moci. Stavba nesmí být zahájena, dokud stavební povolení nenabude právní moci.

Otisk úředního razítka



Bc. Rudolf Klapetek

referent oddělení správy dopravy a pozemních komunikací

Za správnost vyhotovení:

Ing. Klein Rudolf v. r.

vedoucí oddělení správy dopravy a pozemních komunikací

Za vydání stavebního povolení byl stanoven poplatek ve výši 3 000,-Kč (slovy-třítisícekorunčeských) v souladu se zákonem č.634/2004 Sb., o správních poplatcích, který byl zaplacen dne 6.3.2013.

Příloha pro investora

Ověřenou dokumentaci stavby si investor vyzvedne u odboru dopravy zdejšího úřadu po nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.

DEŠŤOVÁ KANALIZACE

HYDROTECHNICKÉ VÝPOČTY

1. Identifikační údaje o žadateli:

1.1. Název :
Adresa :

2. Identifikační údaje o zpracovateli dokumentace:

Jméno a příjmení,
Adresa:

Ing. Jiří Jurečka - číslo autorizace 1100770
J&J STUDIO INŽENÝRSKÉ SÍTĚ s.r.o.
Bílovecká 1, 746 01 Opava

1. Identifikační údaje o stavbě:

Název stavby: **TECHNICKÁ a DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA RD**
Lokalita [REDAKOVANÉ] ulice Hlavní- Joži Davida
OPAVA KYLEŠOVICE - 2. ETAPA

Množství odváděných dešťových vod lokalita PALISA - CELTA:

Výpočet množství dešťových vod je proveden ve smyslu ČSN 756101. Vychází z odvodňované ploch S (ha), intenzity deště 15 ti minutového deště $i=140$ l/s/ha při periodě 1.

$$Q = S \times ps_i \times i$$

Odvodňovaná plocha

		Kr	Fr
Zpevněné plochy . živice	3370 m ²	0.9	3033
Chodník, dlažba	1146 m ²	0.5	573

$$Q = 3606 \times 140 = 50.48 \text{ l/s}$$

Roční množství vypouštěných dešťových vod při srážkovém úhrnu 600 mm/ha

$$Q_{\text{rok}} = 3606 \times 600 = 2163 \text{ m}^3 \text{rok}^{-1}$$

Množství odváděných dešťových vod lokalita STATUTÁRNÍ MĚSTO OPAVA:

Výpočet množství dešťových vod je proveden ve smyslu ČSN 756101. Vychází z odvodňované ploch S (ha), intenzity deště 15 ti minutového deště $i=140$ l/s/ha při periodě 1.

$$Q = S \times \text{psí} \times i$$

Odvodňovaná plocha

		Kr	Fr
Zpevněné plochy . živice	1730 m ²	0.9	1557
Chodník, dlažba	580 m ²	0.5	290

$$Q = 1847 \times 140 = 25.80 \text{ l/s}$$

Roční množství vypouštěných dešťových vod při srážkovém úhrnu 600 mm/ha

$$Q_{\text{rok}} = 1847 \times 600 = 1\,108 \text{ m}^3/\text{rok}^{-1}$$

Obě lokalita jsou svedeny společným potrubím DN 400 do stávající kanalizace v ulici Bílovecká délky 204 metrů.

CELKOVÉ MNOŽSTVÍ VYPOUŠTĚNÝCH DEŠŤOVÝCH VOD DO SPOLEČNÉ KANALIZACE JE $2163 + 1\,108 = 3\,271 \text{ M}^3/\text{ROK}$

Poměr vypouštěných dešťových vod z jednotlivých lokalit

LOKALITA [REDAKCE]	2 163 M3	66%
LOKALITA MĚSTO OPAVA	1 108 M3	34%

CELKEM 100%

PŘEDPOKLÁDANÝ NÁKLAD NA VYBUDOVÁNÍ DEŠŤOVÉ KANALIZACE DN 400 V DÉLCE 204 METRŮ JE DLE ROZPOČTOVÝCH NÁKLADŮ PROJEKTANTA
2 114 632,- Kč. bez dph

Vypracoval: Ing. Jurečka



POLOŽKOVÝ ROZPOČET

Rozpočet	0	0	JKSO	
Objekt	Název objektu		SKP	
03	Dešťová kanalizace DN 400 - společná investice		Měrná jednotka	
Stavba	Název stavby		Počet jednotek	0
2012/024	TI a D INFRASTR. lokalita [redacted]		Náklady na m.j.	0
Projektant			Typ rozpočtu	
Zpracovatel projektu	0			
Objednatel				
Dodavatel			Zakázkové číslo	2012/024
Rozpočtoval			Počet listů	

ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Základní rozpočtové náklady		Ostatní rozpočtové náklady	
HSV celkem	2 114 632	Zřízené výrobní podmínky	0
Z PSV celkem	0	Oborová přírážka	0
R M práce celkem	0	Přesun stavebních kapacit	0
N M dodávky celkem	0	Mimostaveništní doprava	0
ZRN celkem	2 114 632	Zařízení staveniště	0
		Provoz investora	0
HZS	0	Kompletační činnost (IČD)	0
ZRN+HZS	2 114 632	Ostatní náklady neuvedené	0
ZRN+ost.náklady+HZS	2 114 632	Ostatní náklady celkem	0
Vypracoval		Za zhotovitele	
Jméno :	[redacted]	Jméno :	
Datum :		Datum :	
Podpis :	[redacted]	Podpis :	
Za objednatel			
Jméno :			
Datum :			
Podpis :			
Základ pro DPH	20,0 %		2 114 632 Kč
DPH	20,0 %		422 926 Kč
Základ pro DPH	0,0 %		0 Kč
DPH	0,0 %		0 Kč
GENA ZA OBJEKT CELKEM			2 537 558 Kč

Poznámka :

AKTUALIZACE DPH 21 % : 444.073,00 Kč
 CELKEM : 2.558.705,00 Kč

[redacted]
 STATUTÁRNÍ MĚSTO OPAVA
 odbor městské části
 Magistrátu města Opavy
 Horní náměstí 69, 746 26 Opava

Stavba :	2012/024 TI a D INFRASTR. lokalita [REDAKOVANÉ]	Rozpočet :
Objekt :	03 Dešťová kanalizace DN 400 - společná investice	

REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
1 Zemní práce	1 575 690	0	0	0	0
4 Vodorovné konstrukce	20 624	0	0	0	0
8 Trubní vedení	395 529	0	0	0	0
99 Staveništní přesun hmot	122 788	0	0	0	0
CELKEM OBJEKT	2 114 632	0	0	0	0

VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Název VRN	Kč	%	Základna	Kč
Zlícené výrobní podmínky	0	0,0	2 114 632	0
Oborová přírážka	0	0,0	2 114 632	0
Přesun stavebních kapacit	0	0,0	2 114 632	0
Mimosstaveništní doprava	0	0,0	2 114 632	0
Zařízení staveniště	0	0,0	2 114 632	0
Provoz investora	0	0,0	2 114 632	0
Kompletační činnost (IČD)	0	0,0	2 114 632	0
Rezerva rozpočtu	0	0,0	2 114 632	0
CELKEM VRN				0

Položkový rozpočet

Stavba :	2012/024 TI a D INFRASTR. lokalita [REDAKCE]	Rozpočet:
Objekt :	03 Dešťová kanalizace DN 400 - společná investice	

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl: 1		Zemní práce				
1	121101102	Sejmuli ornice s přemístěním přes 50 do 100 m 170*4*0,4	m3	272,00 272,00	47,30	12 865,60
2	132201202	Hloubení rýh šířky do 200 cm v hor.3 do 1000 m3 1,5*2,3*168 zápich. jma:2*14*3	m3	663,60 579,60 84,00	246,00	163 246,60
3	132201209	Příplatek za lepivost - hloubení rýh 200cm v hor.3	m3	663,60	23,40	15 528,24
4	139601102	Ruční výkop jam, rýh a šachet v hornině tř. 3	m3	3,00	504,49	1 513,47
5	141752200	Protlač trub-50 cm hornina nesoudrž	m	36,00	11 300,00	406 800,00
6	151101102	Pažení a rozepření stěn rýh - příložně - hl. do 4m	m2	400,00	158,00	63 200,00
7	151101112	Odstanění pažení stěn rýh - příložně - hl. do 4 m	m2	400,00	86,60	34 640,00
8	161101102	Svislé přemístění výkopku z hor.1-4 do 4,0 m 0,55*663,6	m3	364,98 364,98	124,00	45 257,52
9	162207112	Vodorovné přemístění výkopku hor. 1-4 do 100 m (663,6-360)*2	m3	607,20 607,20	55,60	33 760,32
10	162701105	Vodorovné přemístění výkopku z hor.1-4 do 10000 m 80*1,8*2,5	m3	360,00 360,00	246,50	88 740,00
11	174101101	Zásyp jam, rýh, šachet se zhuštěním 663,6+3-141,12-20,16	m3	505,32 505,32	61,30	30 976,12
12	175101101	Obsyp potrubí bez prohození sypaniny 1,2*168*0,7	m3	141,12 141,12	339,00	47 839,68
13	175101109	Příplatek za prohození sypaniny pro obsyp potrubí	m3	141,12	201,00	28 365,12
14	181301107	Rozprošíření ornice, rovina, tl. 40-50 cm, do 500m2 110*5	m2	550,00 550,00	132,50	72 875,00
15	181411000	Založení trávníku výsevem na rovině	m2	550,00	10,30	5 665,00
16	212752112	Tralivody z drenážních trubek, lože, DN 100 mm	m	204,00	194,00	39 576,00
17	1111	Poplatek za skládku 360*1,8	l	648,00 648,00	150,00	97 200,00
18	1415489	Nasunutí potrubí do chráničky, osazení chráničky	m	36,00	650,00	23 400,00
19	896698	Zaliti chráničky poplčkem	m	36,00	650,00	23 400,00
20	00572400	Směs travní parková I. běžná zálež PROFÍ 550*0,03	kg	16,50 16,50	235,31	3 882,62
21	58344209	Štěrkoдртě frakce 0-125 B 360*2	T	720,00 720,00	293,00	210 960,00
22	896457	Chránička Dn 550	m	36,00	3 500,00	126 000,00
Celkem za		1 Zemní práce				1 575 690,28
Díl: 4		Vodorovné konstrukce				
23	451313521	Podklad betonový pod šachtu tl. od 100 do 150 mm 5*1,5*1,5	m2	11,25 11,25	509,00	5 726,25
24	451572111	Lože pod potrubí z kameniva těženého 0 - 4 mm 168*0,1*1,2	m3	20,16 20,16	739,00	14 898,24
Celkem za		4 Vodorovné konstrukce				20 624,49
Díl: 8		Trubní vedení				
25	871111101	M.plast.potrubí ve výkopu na gum.těsnění DN 150 mm	m	8,00	68,70	549,60
26	871393121	Montáž trub z tvrdého PVC, gumový kroužek, DN 400	m	204,00	51,20	10 444,80
27	877393121	Montáž tvarovek odboč. z PVC gumový kroužek DN 400 včetně dodávky odbočky 400/160 mm	kus	2,00	4 370,00	8 740,00
28	892571111	Zkouška těsnosti kanalizace DN 150 - 200	m	8,00	19,10	152,80
29	892593111	Zabezpečení konců kanal. potrubí DN do 400, vodou	sada	4,00	3 235,00	12 940,00
30	894401211	Osazení betonových skruží rovných	kus	22,00	594,00	13 068,00
31	894402211	Osazení beton. skruží přechodových	kus	5,00	594,00	2 970,00
32	899102111	Osazení poklopu s rámem do 100 kg	kus	5,00	561,00	2 805,00

Položkový rozpočet

Stavba :	2012/024 TI a D INFRASTR. lokalita ██████████	Rozpočet:
Objekt :	03 Dešťová kanalizace DN 400 - společná investice	


P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
33	2865	Podložka tlumící pod poklop	kus	2,00	91,59	183,18
34	89	Kamerová zkouška potrubí	m	204,00	50,00	10 200,00
35	89456	Napojení na stávající dešťovou kanalizaci	ks	1,00	3 800,00	3 800,00
36	28611262.A	Trubka kanalizační KGEM SN 8 PVC 160x4,7x5000	kus	2,00	1 278,00	2 556,00
37	28614376.A	Trubka DN 400 SN8 L=6m 204/6*1,03	kus	35,02 35,02	6 441,12	225 568,02
38	55243345.A	Poklop llinový průměr 600 mm, 40 tun - odv	kus	5,00	3 710,00	18 550,00
39	59224150	Skruž TBS-Q 1000/250/120 SP	kus	6,00	1 090,75	6 544,50
40	59224152	Skruž TBS-Q 1000/500/120/SP	kus	4,00	1 763,40	7 053,60
41	59224154	Skruž TBS-Q 1000/1000/120 SP	kus	5,00	3 057,81	15 289,05
42	59224175	Prslenec vyrovnávací TBW-Q 625/60/120	kus	2,00	266,50	533,00
43	59224177	Prslenec vyrovnávací TBW-Q 625/100/120	kus	5,00	328,76	1 643,80
44	59224353.A	Konus šachetní TBR-Q.1 100-63/58/12 KPS	kus	5,00	2 127,46	10 637,30
45	59224366.A	Dno šachetní přímé TBZ-Q.1 100/60 V max. 40	kus	5,00	7 986,80	39 934,00
46	59224373.A	Těsnění elastom pro šach díly EMT 100/1.7 - DN1000	kus	8,00	170,85	1 366,80
	Celkem za	8. Trubní vedení				395 529,45
Díl:	99	Staveništní přesun hmot				
47	998276101	Přesun hmot, trubní vedení plastová, otevř. výkop	t	818,59	150,00	122 787,82
	Celkem za	99 Staveništní přesun hmot				122 787,82

POLOŽKOVÝ ROZPOČET

Rozpočet	0	0	JKSO	
Objekt	Název objektu		SKP	
03	Dešťová kanalizace DN 400 - společná investice		Měrná jednotka	
Stavba	Název stavby		Počet jednotek	0
2012/024	TI a D INFRASTR. lokalita		Náklady na m.j.	0
Projektant			Typ rozpočtu	
Zpracovatel projektu	0			
Objednatel				
Dodavatel			Zakázkové číslo	2012/024
Rozpočtoval			Počet listů	


ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Základní rozpočtové náklady		Ostatní rozpočtové náklady	
HSV celkem	2 114 632	Ztížené výrobní podmínky	0
Z PSV celkem	0	Oborová přírážka	0
R M práce celkem	0	Přesun stavebních kapacit	0
N M dodávky celkem	0	Mimostaveništní doprava	0
ZRN celkem	2 114 632	Zařízení staveniště	0
		Provoz investora	0
HZS	0	Kompletační činnost (IČD)	0
ZRN+HZS	2 114 632	Ostatní náklady neuvedené	0
ZRN+ost.náklady+HZS	2 114 632	Ostatní náklady celkem	0

Vypracoval		Za zhotovitele		Za objednatele	
Jméno :		Jméno :		Jméno :	
Datum :		Datum :		Datum :	
Podpis :		Podpis:		Podpis:	
					
Základ pro DPH	20,0 %			2 114 632 Kč	
DPH	20,0 %			422 926 Kč	
Základ pro DPH	0,0 %			0 Kč	
DPH	0,0 %			0 Kč	
GENA ZA OBJEKT CELKEM				2 537 558 Kč	

Poznámka :

AKTUALIZACE DPH 21% : 444.073,00 Kč
 CELKEM : 2.558.705,00 Kč


 STATUTÁRNÍ MĚSTO OPAVA
 odbor majetku města
 Magistrátu města Opavy
 Horní náměstí 69, 746 26 Opava

Stavba :	2012/024 TI a D INFRASTR. lokalita	Rozpočet :
Objekt :	03 Dešťová kanalizace DN 400 - společná investice	

REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
1 Zemní práce	1 575 690	0	0	0	0
4 Vodorovné konstrukce	20 624	0	0	0	0
8 Trubní vedení	395 529	0	0	0	0
99 Staveništní přesun hmot	122 788	0	0	0	0
CELKEM OBJEKT	2 114 632	0	0	0	0

VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Název VRN	Kč	%	Základna	Kč
Ztížené výrobní podmínky	0	0,0	2 114 632	0
Oborová přírážka	0	0,0	2 114 632	0
Přesun stavebních kapacit	0	0,0	2 114 632	0
Mimostaveništní doprava	0	0,0	2 114 632	0
Zařízení staveniště	0	0,0	2 114 632	0
Provoz investora	0	0,0	2 114 632	0
Kompletační činnost (IČD)	0	0,0	2 114 632	0
Rezerva rozpočtu	0	0,0	2 114 632	0
CELKEM VRN				0

Položkový rozpočet

Stavba :	2012/024 TI a D INFRASR. lokalita	Rozpočet:
Objekt :	03 Dešťová kanalizace DN 400 - společná investice	

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl: 1 Zemní práce						
1	121101102	Sejmutí ornice s přemístěním přes 50 do 100 m 170*4*0,4	m3	272,00	47,30	12 865,60
2	132201202	Hloubení rýh šířky do 200 cm v hor.3 do 1000 m3 1,5*2,3*168 zápich. jima:2*14*3	m3	663,60 579,60 84,00	246,00	163 245,60
3	132201209	Příplatek za lepivost - hloubení rýh 200cm v hor.3	m3	663,60	23,40	15 528,24
4	139601102	Ruční výkop jam, rýh a šachet v hornině tř. 3	m3	3,00	504,49	1 513,47
5	141752200	Protlač trub-50 cm hornina nesoudrž	m	36,00	11 300,00	406 800,00
6	151101102	Pažení a rozepění stěn rýh - příložné - hl. do 4m	m2	400,00	158,00	63 200,00
7	151101112	Odstranění pažení stěn rýh - příložné - hl. do 4 m	m2	400,00	86,60	34 640,00
8	161101102	Svislé přemístění výkopku z hor.1-4 do 4,0 m 0,55*663,6	m3	364,98 364,98	124,00	45 257,52
9	162207112	Vodorovné přemístění výkopku hor. 1-4 do 100 m (663,6-360)*2	m3	607,20 607,20	55,60	33 760,32
10	162701105	Vodorovné přemístění výkopku z hor.1-4 do 10000 m 80*1,8*2,5	m3	360,00 360,00	246,50	88 740,00
11	174101101	Zásyp jam, rýh, šachet se zhutněním 663,6+3-141,12-20,16	m3	505,32 505,32	61,30	30 976,12
12	175101101	Obsyp potrubí bez prohození sypaniny 1,2*168*0,7	m3	141,12 141,12	339,00	47 839,68
13	175101109	Příplatek za prohození sypaniny pro obsyp potrubí	m3	141,12	201,00	28 365,12
14	181301107	Rozproštění ornice, rovina, tl. 40-50 cm, do 500m2 110*5	m2	550,00 550,00	132,50	72 875,00
15	181411000	Založení trávníku výsevem na rovině	m2	550,00	10,30	5 665,00
16	212752112	Trativody z drenážních trubek, lože, DN 100 mm	m	204,00	194,00	39 576,00
17	1111	Poplatek za skládku 360*1,8	l	648,00 648,00	150,00	97 200,00
18	1415489	Nasunutí potrubí do chráničky, osazení chráničky	m	36,00	650,00	23 400,00
19	896698	Zalíčí chráničky poplčkem	m	36,00	650,00	23 400,00
20	00572400	Směs travní parková I. běžná zátěž PROF1 550*0,03	kg	16,50 16,50	235,31	3 882,62
21	58344209	Štěrkodrtě frakce 0-125 B 360*2	T	720,00 720,00	293,00	210 960,00
22	896457	Chránička Dn 550	m	36,00	3 500,00	126 000,00
Celkem za 1 Zemní práce						1 575 690,28
Díl: 4 Vodorovné konstrukce						
23	451313521	Podklad betonový pod šachtu tl. od 100 do 150 mm 5*1,5*1,5	m2	11,25 11,25	509,00	5 726,25
24	451572111	Lože pod potrubí z kameniva těženého 0 - 4 mm 168*0,1*1,2	m3	20,16 20,16	739,00	14 898,24
Celkem za 4 Vodorovné konstrukce						20 624,49
Díl: 8 Trubní vedení						
25	871111101	M.plast.potrubí ve výkopu na gum.těsnění DN 150 mm	m	8,00	68,70	549,60
26	871393121	Montáž trub z tvrdého PVC, gumový kroužek, DN 400	m	204,00	51,20	10 444,80
27	877393121	Montáž tvarovek odboč. z PVC gumový kroužek DN 400 včetně dodávky odbočky 400/160 mm	kus	2,00	4 370,00	8 740,00
28	892571111	Zkouška těsnosti kanalizace DN 150 - 200	m	8,00	19,10	152,80
29	892593111	Zabezpečení konců kanal. potrubí DN do 400, vodou	sada	4,00	3 235,00	12 940,00
30	894401211	Osazení betonových skruží rovných	kus	22,00	594,00	13 068,00
31	894402211	Osazení beton. skruží přechodových	kus	5,00	594,00	2 970,00
32	899102111	Osazení poklopu s rámem do 100 kg	kus	5,00	561,00	2 805,00

Položkový rozpočet

Stavba :	2012/024 TI a D INFRASTR. lokalita [REDAKCE]	Rozpočet:
Objekt :	03 Dešťová kanalizace DN 400 - společná investice	

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
33	2865	Podložka tlumící pod poklop	kus	2,00	91,59	183,18
34	89	Kamerová zkouška potrubí	m	204,00	50,00	10 200,00
35	89456	Napojení na stávající dešťovou kanalizaci	ks	1,00	3 800,00	3 800,00
36	28611262.A	Trubka kanalizační KGEM SN 8 PVC 160x4,7x5000	kus	2,00	1 278,00	2 556,00
37	28614376.A	Trubka DN 400 SN8 L=6m	kus	35,02	6 441,12	225 568,02
		204/6*1,03		35,02		
38	55243345.A	Poklop litinový průměr 600 mm, 40 tun - odv	kus	5,00	3 710,00	18 550,00
39	59224150	Skruž TBS-Q 1000/250/120 SP	kus	6,00	1 090,75	6 544,50
40	59224152	Skruž TBS-Q 1000/500/120/SP	kus	4,00	1 763,40	7 053,60
41	59224154	Skruž TBS-Q 1000/1000/120 SP	kus	5,00	3 057,81	15 289,05
42	59224175	Prstenec vyrovnávací TBW-Q 625/60/120	kus	2,00	266,50	533,00
43	59224177	Prstenec vyrovnávací TBW-Q 625/100/120	kus	5,00	328,76	1 643,80
44	59224353.A	Konus šachetní TBR-Q.1 100-63/58/12 KPS	kus	5,00	2 127,46	10 637,30
45	59224366.A	Dno šachetní přímé TBZ-Q.1 100/60 V max. 40	kus	5,00	7 986,80	39 934,00
46	59224373.A	Těsnění elastom pro šach díly EMT 100/1.7 - DN1000	kus	8,00	170,85	1 366,80
	Celkem za	8 Trubní vedení				395 529,45
Díl: 99		Staveništní přesun hmot				
47	998276101	Přesun hmot, trubní vedení plastová, otevř. výkop	t	818,59	150,00	122 787,82
	Celkem za	99 Staveništní přesun hmot				122 787,82