

ODBOR: Hlavního architekta a územního plánu do 31. 7. 2019
Samostatná pracoviště od 1. 8. 2019
(samostatné pracoviště architekta,
samostatné pracoviště pro sídelní a krajinnou zeleň,
samostatné pracoviště inženýrských sítí a dopravy)

vedoucí odboru: Ing. arch. Petr Stanjura
sekretariát (asistent/ka): Šárka Slavíková, DiS.

STRUKTURA ODBORU: Do 31. 7. 2019

| <u>název oddělení</u> | <u>počet zaměstnanců</u> |
|---|--------------------------|
| oddělení památkové péče | 3 |
| oddělení územního plánování | 8 |
| samostatné pracoviště pro sídelní a krajinnou zeleň | 1 |
| samostatné pracoviště inženýrských sítí a dopravy | 1 |
| vedoucí odboru | 1 |
| sekretariát (asistentka) | 1 |

Zánik odboru k 31.7.2019.

Od 1.8.2019 osamostatnění oddělení památkové péče (samostatný rozpočet),
osamostatnění oddělení územního plánování (samostatný rozpočet),
osamostatnění 3 samostatných pracovišť pod jedním rozpočtem.

| <u>název oddělení</u> | <u>počet zaměstnanců</u> |
|---|--------------------------|
| oddělení památkové péče | 3 |
| oddělení územního plánování | 8 |
| samostatné pracoviště architekta | 1 |
| samostatné pracoviště pro sídelní a krajinnou zeleň | 1 |
| samostatné pracoviště inženýrských sítí a dopravy | 1 |

ČINNOST ODBORU V ROCE 2019:

Oddělení památkové péče

(poskytlo popis činnosti oddělení samostatně za období od 1. 1. 2019 do 31. 12. 2019)

Oddělení památkové péče plní soustavně úkoly v přenesené působnosti dané mu zákonem č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů – jedná se o výkon dozoru při obnově kulturních památek a při stavbě, změně stavby, terénních úpravách, umístění nebo odstranění zařízení, odstranění stavby nebo udržovacích pracích na nemovitostech, které nejsou kulturní památkou, ale nachází se v památkové rezervaci, v památkové zóně nebo v ochranném pásmu; vydávání závazných stanovisek k úpravám kulturních památek i objektů v zájmu památkové péče (plošná ochrana území); vedení sankčních řízení na úseku památkové péče a následné vymáhání pohledávek; kontrolu stavu kulturních památek na území ORP a jejich dokumentaci; archivaci projektové i spisové

dokumentace; terénní průzkumy na kulturních památkách; uplatňuje stanovisko k územně plánovací dokumentaci pro území, ve kterém je nemovitá kulturní památka nebo ochranné pásmo nemovité kulturní památky, nemovité národní kulturní památky, památkové rezervace nebo památkové zóny.

Oddělení územního plánování

(poskytlo popis činnosti oddělení samostatně za období od 1. 8. 2019 do 31. 12. 2019)

Oddělení územního plánování, jako úřad územního plánování, ve sledovaném období vykonával ve správním obvodu obce s rozšířenou působností (ORP) Opava v přenesené působnosti územně plánovací činnost stanovenou zákonem č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů. Touto činností bylo především pořizování územních plánů včetně jejich změn, pořizování územních studií, zpracovávání zpráv o uplatňování územních plánů a jejich předložení zastupitelstvu obce, vydávání závazných stanovisek pro rozhodnutí a pro jiné úkony stavebního úřadu, vyjádření a sdělení z hlediska uplatňování záměrů územního plánování, vydávání vyjádření v řízení podle zvláštních právních předpisů, v němž se rozhoduje o změnách v území, podávání návrhu na vložení dat do evidence územně plánovací činnosti, poskytování územně plánovacích informací (ÚPI) podle § 21, odst. 1, písm. a) a první části b) stavebního zákona, a poskytování informací ve smyslu zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím. Dále byla vedena evidence o vydaných územně plánovacích informacích, sledování, zda nedošlo ke změně podmínek, za kterých byly vydány včetně sdělení žadateli v případě, že k takové změně došlo. Mimo výše uvedené pro celé území obce s rozšířenou působností se poskytovala poradenská a konzultační činnost pro orgány obcí, občany, investory, stavebníky a projektanty. Současně s územně plánovací činností byla vedena evidence o vydané územně plánovací činnosti, kontrola aktuálnosti evidenčních údajů u stávajících územně plánovacích dokumentací a podkladů (registrační listy), zveřejňovaly se právě projednávané územní plány pro dálkový přístup na webových stránkách města. V neposlední řadě byly provedeny návrhy na vklad dat do evidence územně plánovací činnosti a plněny úkoly podle požadavků SMO.

Vedoucí odboru do 31. 7. 2020, Samostatné pracoviště architekta od 1. 8. 2019

Výkon řízení odboru do 31. 7. 2019, činnosti jak v přenesené působnosti státu na úseku územního plánování, tak činnosti v samostatné působnosti.

Od 1. 8. 2019 činnosti pouze v samostatné (samosprávné) působnosti:

V souladu s § 124, odst. 4 zákoníku práce má oprávnění organizovat, řídit a kontrolovat práci jiných zaměstnanců, a to samostatného pracoviště-referent dopravy a inženýrských sítí a samostatného pracoviště- referent pro sídelní a krajinnou zeleň.

Aktivní podíl na přípravě aktuálních strategických investic města v jednotlivých projektových týmech:

- Sportoviště, aquacentrum, zimní stadion
- Individuální bytová výstavba Stromovka
- Dukelská kasárna
- Slezanka
- Parkování, parkovací objekt Masařská
- Kompostárna, sběrný dvůr

Komplexní výkon činnosti architekta při udržování a rozvoji sídla z hlediska architektonického, urbanistického, estetického a výtvarného, územně plánovacího, dopravního, krajinářského a dalších pro účely a požadavky samosprávy SMO

Činnost supervizora, koordinátora a nositele koncepce v uvedených oblastech, kdy je architekt tvůrčím pracovníkem a expertním poradcem, je nositelem profese v lokálních podmínkách v samostatné působnosti

Funkce architekta je zajištění komplexní péče o sídlo, ochrana specifik a charakteristik daného sídla, posilování kvality a hodnoty sídla v uvedených oblastech, zlepšení kvality prostředí, efektivnější vynakládání prostředků na investiční akce a zajištění udržitelného rozvoje sídla,

Zlepšení celkového vnitřního i vnějšího obrazu sídla, komunikace mezi občany a vedením sídla.

Organizačně technické a administrativní práce související s činností Komise Rady statutárního města Opavy pro urbanismus a investice.

Samostatné pracoviště inženýrských sítí a dopravy

Na tomto samostatném pracovišti se zpracovávala zadání územních, dopravních a jiných studií a projektů, byly zajišťovány podklady pro jejich vypracování, sjednávány schůzky, vypracovány záznamy z jednání, poskytovány konzultace atd. především na tyto akce:

- Posouzení parkovacích ploch nové prodejny na ul. Olomoucká
- Směna pozemků na ul. Olomoucká
- Projekt AIRTRITIA
- Adaptační strategie statutárního města Opava na změnu klimatu
- Protiteroristické zábrany v centru
- Svatá Anna zahrádky – parcelace + elektro
- Stromovka - parcelace
- Sloupky před obchodním domem OC Breda & Weinstein – návrh umístění
- Dukelské kasárny – návrh směny pozemků
- Revitalizace zeleně v centru – návrh ploch
- Západní nádraží – revitalizace prostoru
- Zatraktivnění parku Joy Adamsonové
- RESOLVE – mezinárodní projekt
- Anglie – Manchester - zahraniční cesta v rámci RESOLVE
- Nizozemsko – Amsterdam - zahraniční cesta v rámci RESOLVE
- Dokončení západní části jižního obchvatu města Opavy mezi sil. I/46 Olomoucká a sil. I/11 Bruntálská – technická studie
- Okružní křižovatka Nákladní X Rybářská – návrh ve 2 variantách + kapacitní posouzení
- Optimalizace MHD
- Bochenkova – návrh změny dopravního značení
- Přechnodné dopravní značení – návrh na ul. Bílovecká, Boženy Němcové, Hradecká, Rooseveltova, Jánská, Březinova a Tyršova
- Hmatový chodník – variantní návrh
- Sloupky Dolní náměstí – návrh
- Kálíkova – návrh změny dopravního značení
- Provádění a vyhodnocování dopravních průzkumů (pěší, cyklistická, motorová)

Předmětné oddělení vyvíjelo aktivity v rámci udržitelné dopravy, zajišťovalo podklady pro audit udržitelné dopravy, Resolve, účastnilo se na Zdravém městě, spolupracovalo s cyklokoordinátorem, pracovalo s projektem PUMM. Poskytovalo informace a návrhy odpovědí pro vedení města, zajišťovalo součinnost v majetkových záležitostech. Spolupracovalo s odbory majetku, stavebním úřadem, odborem životního prostředí, rozvoje města, investic, dopravy – konzultace, schůzky, vyjádření, účasti na jednáních.

Spolupráce s kolegy z oddělení ÚP a poskytování informací vnějším klientům.

Samostatné pracoviště pro sídelní a krajinnou zeleně

Samostatné pracoviště se podílí na formulování požadavků na řešení veřejných prostranství a koncepci uspořádání krajiny, doplňujících průzkumů a rozborů a územních studií, především na základě předcházející analýzy systémově pojaté plochy zeleně v již zastavěném území i v krajině.

Dále spolupracuje na formulování:

- požadavků na změny současného způsobu využití nezastavěného území,
 - požadavků na prověření důvodů a možností rekultivačních zásahů, změny ve využití ploch,
 - požadavků na upřesnění územního systému ekologické stability,
 - požadavků na zajištění přístupnosti a prostupnosti krajiny pro člověka,
 - spolupráce na přípravě vedoucí k souladu územně plánovací dokumentace s plánem společných zařízení v rámci komplexních pozemkových úprav,
 - vytváření předpokladů pro vymezení a realizaci dosud nefunkčních skladebních prvků ÚSES.
- Spolupracuje s odborem Životního prostředí na realizaci přírodně blízkých protipovodňových opatření, naplňování záměrů z dokumentace Zelených hradeb. Podílí se na koordinaci náhradních výsadeb zeleně.

V daném období byly řešeny tyto akce:

- Vyjádření k územnímu plánu Opavy pro Ministerstvo obrany, Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, SPÚ
- Mondeléz – návrh zeleně u parkoviště
- Krajinný liniový prvek v honitbě Kylešovice
- Kolize parkoviště a stávajících stromů 17. listopadu
- Korespondence a jednání s vlastníky ve sporu stromy Hillova
- Vedoucí projektového týmu Jmelí, vytvoření projektu „Projekt náhradních výsadeb - Opatření omezující nadměrné šíření jmelí město Opava“
- Podklady pro koupi pozemků SMO v k. ú. Malé Hoštice k realizaci ÚSES
- Pocitový chodníček Městské sady
- Ozelenění parkoviště v areálu Krnovská
- Otická – likvidace remízu – pan Molin
- Hillova – vytvoření proluk mezi stromy + pozemky k přesadbě
- Západní nádraží – inventarizace
- Zadaní pro revitalizaci Dvořákových sadů – Rychtar
- Adaptační strategie – jednání
- Zakraktivnění parku Joy Adamsonové - jednání
- Realizace osázení hřbitova Podvihov – vyměření výsadeb
- Vyplnění formulářů pro audit udržitelného rozvoje – Bittová
- Vedoucí projektového týmu Jmelí, vytvoření projektu „Projekt náhradních výsadeb - Opatření omezující nadměrné šíření jmelí město Opava“, jednání na AOPK Ostrava
- Vyjádření o existencích všech ing. sítí pro projekt „Opatření omezující nadměrné šíření jmelí město Opava“
- Plakátovací plocha – prstenec
- Darovací smlouva pro MZLU
- Zdravé město – nápady k realizaci
- Koordinace projektu ve Dvořákových sadech – TS, Rychtar
- Letničky z přímého výsevu – TS, návrh ploch
- Dosadby Městské sady
- Hillova – spor s vlastníky

KOMENTÁŘ K HOSPODAŘENÍ S MAJETKEM V ROCE 2019:

Výdaje:

Městský krytý bazén (0007507000000)

Schválený rozpočet na rok 2019

Upravený rozpočet 270 000, 00 Kč

Vyčerpáno v roce 2019 270 000, 00 Kč

Technická studie sil. I/46 a I/11 Bruntálská (0007528000000)

Schválený rozpočet na rok 2019

Upravený rozpočet 1 581 750, 00 Kč

Vyčerpáno v roce 2019 1 084 039, 00 Kč

Ostatní územní příprava, architektonické a ideové studie (0001039000000)

Schválený rozpočet na rok 2019 800 000, 00 Kč

Upravený rozpočet 1 017 200, 00 Kč

Vyčerpáno v roce 2019 464 419, 00 Kč

UPD Opava – územní plány (0001040000000)

Schválený rozpočet na rok 2019 1 000 000, 00 Kč

Upravený rozpočet 120 758, 00 Kč

Vyčerpáno v roce 2019 120 758, 00 Kč

Plnění strategického plánu (0002431000000)

Schválený rozpočet na rok 2019 260 000, 00 Kč

Upravený rozpočet 260 000, 00 Kč

Vyčerpáno v roce 2019 0 Kč

Architektonický workshop VŠB (0002458000000)

Schválený rozpočet na rok 2019 1 000 000, 00 Kč

Upravený rozpočet 0 Kč

Vyčerpáno v roce 2018 0 Kč

Projekty z PUMM (0002900000000)

Schválený rozpočet na rok 2018 500 000, 00 Kč

Upravený rozpočet 500 000, 00 Kč

Vyčerpáno v roce 2018 0 Kč

Zpracoval: Ing. arch. Petr Stanjura

Funkce: vedoucí odboru hlavního architekta a územního plánu do 31. 7. 2019

Samostatné pracoviště architekta od 1 .8. 2019

Dne:



