



**DOŠLO DNE: 3.3.2020**

**SPISOVÁ ZN.: 4764/2020**

**Žadatel:** [REDACTED]

**Věc:** Žádost o prodej pozemku parc.č. 546/1 – zahrada, o výměře 586m<sup>2</sup>, katastrální území Jaktář

**Předmět a důvod prodeje:** Jedná se o prodej pozemku ve vlastnictví SMO parc.č. 546/1 – zahrada, o výměře cca 586m<sup>2</sup>, katastrální území Jaktář. Pozemek není v současné době užívaný, je zatravněný. Žadatel požaduje koupit pozemek za účelem výstavby rodinného domu. Dle platného územního plánu města se předmětný pozemek nachází v území SV - plochy smíšené obytné venkovské.

V minulých letech došlo na OMM několik žádostí o prodej předmětného pozemku popř. jeho části. **Prodej nebyl schválen z důvodu, že pozemek tvoří územní rezervu pro případnou směnu v rámci majetkoprávních vypořádání pozemků.**

**Situace:** Viz. snímek katastrální mapy

**MK:** ze dne 18.12.2018\_nedoporučuje prodej pozemku

ze dne 18.5.2020 nedoporučuje prodej pozemku z důvodu zachování územní rezervy

**ZMO:** na svém zasedání dne 15.9.2014 pod č.usn. 568/25 ZM 14 bod 9. písm. b) neschvaluje záměr prodeje pozemku parc.č. 546/1 – zahrada, k.ú. Jaktář

na svém zasedání dne 18.3.2019 pod č.usn. 86/4/ZM 19 bod 2. písm. b) neschvaluje prodej části pozemku parc.č. 546/1 – zahrada, k.ú. Jaktář, dle zákresu v příloženém snímku katastrální mapy



MMOPP00LEARM

sp. zn. 4764/2020/MH1

MAGISTRÁT MĚSTA OPAVY		Sp.s. značka
podatelna -11-		
Došlo: 03. 03. 2020		Zprac.
Č.j.: 28125/2020		Sk.zvřh.
Přílohy: 1 / Poč. listů: 6		

Magistrát města OPAVY  
Horní náměstí 69  
746 26 O P A V A 1

Věc: žádost o koupi pozemku

Žádám tímto o koupi pozemku v majetku Města Opava.  
Jedná se o následující pozemek:

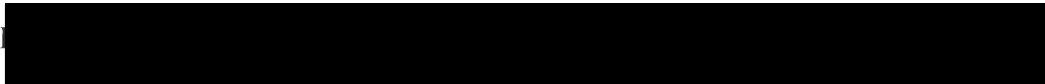
Parcela č.	výměra	kultura	kat. území
546/1	586 m <sup>2</sup>	zahrada	Jaktař (711730)

K žádosti přikládám:

- Žádost o prodej pozemku ve vlastnictví města Opavy na předepsaném formuláři
- Tři orientační zápisy KN

Pevně doufám, že moji žádost posoudíte a mému požadavku vyhovíte, za což dopředu děkuji.

Žadatelé :



Podpis :

V Opavě dne 2.3.2020



Statutární město Opava  
Horní náměstí 69  
746 26 Opava

PID

## Žádost o prodej pozemku ve vlastnictví města Opavy

### A. Žadatel:

Fyzická osoba

Fyzická osoba podnikající

Právnícká osoba

Fyzická osoba

Jméno	██████████	Příjmení	██████████
Titul před		Titul za	
		Datum narození	██████████

Adresa trvalého pobytu

Ulice	Palackého	Číslo popisné	1919	Číslo orientační	4
Část obce	Opava-Předměstí	Obec	Opava	PSČ	746 01
Telefon	██████████	E-mail		Dat. schránka	

Kontaktní adresa

Přeji si zasílat poštu na kontaktní adresu.

Ulice	Palackého	Číslo popisné	1919	Číslo orientační	4
Část obce	Opava-Předměstí	Obec	Opava	PSČ	746 01

### B. Žádám o prodej pozemku ve vlastnictví města Opavy:

(v případě žádosti o prodej části pozemku žadatel přiloží snímek z katastrální mapy s přesným zákresem požadované části pozemku)

1:	Parcela číslo	546/1	m <sup>2</sup>	586	kultura zahrada	Katastr Jaktař
2:	Parcela číslo		m <sup>2</sup>		kultura	Katastr
3:	Parcela číslo		m <sup>2</sup>		kultura	Katastr

### C. Důvod zájmu o koupi (např. zastavěná plocha nebo zahrada příslušející k domu ve vlastnictví žadatele, atp.):

Výše uvedený pozemek chci využít jako stavební místo pro výstavbu nového rodinného domku. Výstavbu rodinného domku uvažuji realizovat v mém vlastnictví a to hned po dokončení studia na vysoké škole.

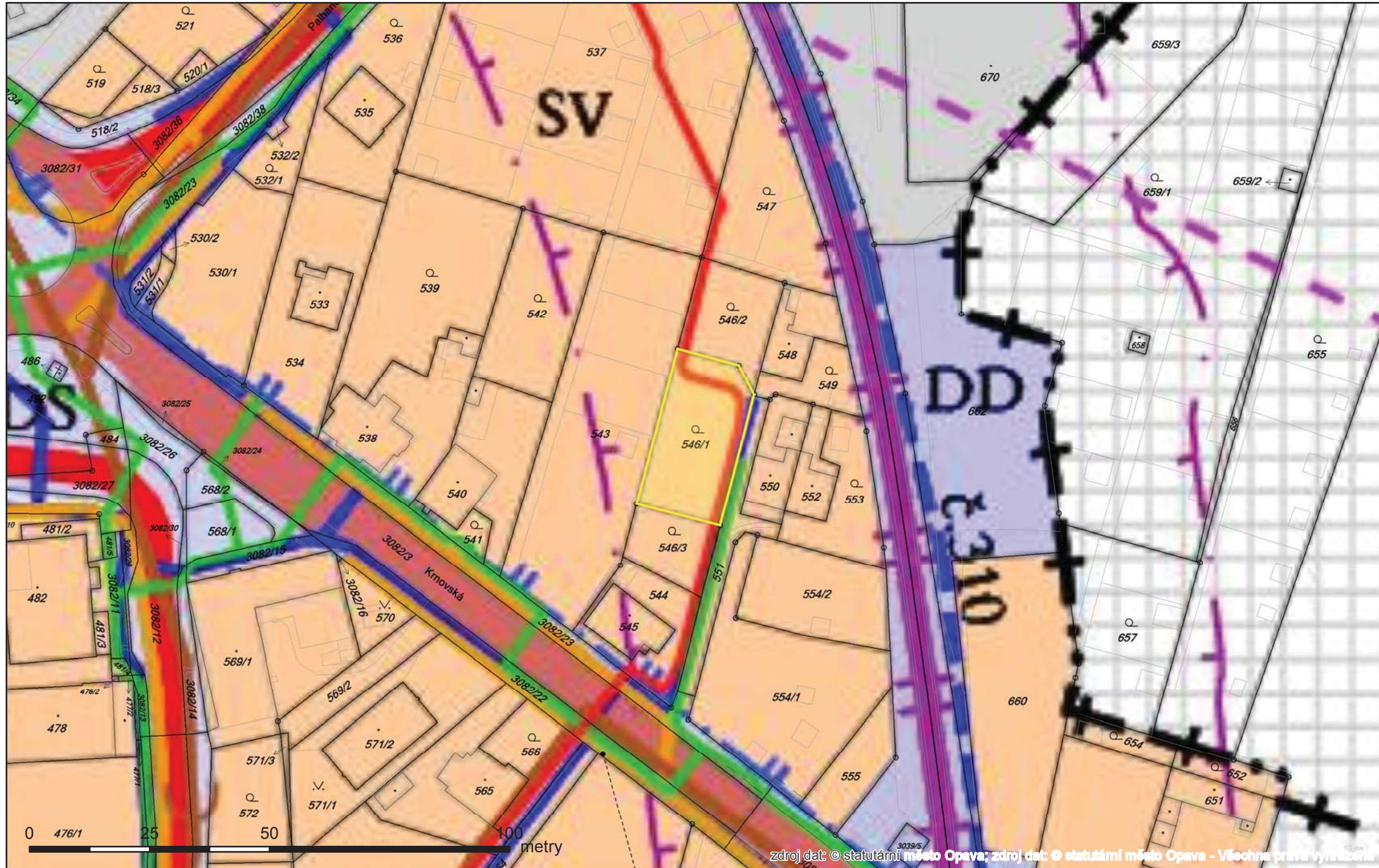
### D. Prohlášení o jediném přístupu přes pozemek k nemovitostem:

1:	Parcela číslo	3082/23	Číslo popisné		Číslo evidenční	Katastr Jaktař
2:	Parcela číslo	551	Číslo popisné		Číslo evidenční	Katastr Jaktař
3:	Parcela číslo		Číslo popisné		Číslo evidenční	Katastr

Přes pozemek není takovýto jediný přístup k jiným nemovitostem.



Slepá



**ul. Slepá, pozemek parc.č. 546/1, k.ú. Jaktář**

