



MMOPP00LFWRZ

MAGISTRÁT MĚSTA OPAVY		Sp. značka
odbor majetku města		33-
Došlo:	-3. 02. 2020	Zprac.
Č.j.:	14378/2020	Sk. zn.:
Přílohy:	1 / Poč. listů 2	

747 06 OPAVA – KYLESOVICE

tel.: 776 796 163

Statutární město Opava
odbor majetku Města Opavy
Horní náměstí 69
746 01 OPAVA

Nabídka prodeje nemovitosti nacházející se v centru Opavy

Vážení,

my, níže podepsané osoby:

- 1) [redacted] PSČ 747 06
(spoluvlastnický podíl odpovídající 1/6 celku);
- 2) [redacted] PSČ 747 06
(spoluvlastnický podíl odpovídající 1/6 celku);
- 3) [redacted] spoluvlastnický podíl
odpovídající 2/6 celku);
- 4) [redacted] (spoluvlastnický
podíl odpovídající 1/6 celku);
- 5) [redacted] (spoluvlastnický podíl
odpovídající 1/6 celku);

tímto prohlašujeme, že nám svědčí vlastnické právo k pozemku parc. č. 508/2, jehož součástí je stavba, číslo popisné: 457, to vše v k. ú. Opava – Město, v obci Opava.

Jedná se o strategickou budovu nacházející se v památkové zóně na ulici Praskova (sousedící s policejní stanicí na ulici Hrnčířské).



Předmětná budova byla dlouhá léta využívána za účelem archivace materiálů. V současné době nemá věcného využití a nevází se k ní žádná nájemní práva.

Nemovitost je bez jakýchkoli právních vad a je připravena k okamžitému využití pro případného investora.

S ohledem na skutečnost, že nemovitost se nachází v památkové zóně Statutárního města Opavy, považujeme za zdvořilé a z hlediska rozvoje města Opavy za strategické, nabídnout Vám předmětnou budovu (resp. pozemek, jehož součástí budova je) k odkupu.

Pokud se týče naší finanční představy a tudíž nabídkové kupní ceny za podíl 1/1 nemovitostí, rádi bychom Vám nemovitost nabídli za kupní cenu 25 258 270 Kč

Kupní cena vychází ze znaleckého posudku č. 2702-10/18 zpracovaného paní Ing. Ivankou Kokotkovou, trvale bytem Opava, Elišky Krásnohorské 15. Tento zasíláme přílohou současně s nabídkou.

ZMOCNĚNÍ KE KOMUNIKACI A DORUČOVÁNÍ PÍSEMNOSTÍ

Jako osobu jednající za spoluvlastníky ve věci prodeje předmětné nemovitosti a k přebírání písemností, jakož i ke komunikaci s potenciálním zájemcem, zmocňujeme paní [REDAKCE], trvale bytem Opava, [REDAKCE] s tím, že zmocněná není oprávněna nás, spoluvlastníky, jakkoli zavazovat či za nás uzavírat smlouvy. Zmocnění je pouze za účelem komunikace a přebírání písemností v této věci.

V Opavě dne 22.01.2020

[REDAKCE]

[REDAKCE]

[REDAKCE]

[REDAKCE]

[REDAKCE]

Handwritten signatures and stamps of the legal representative. The text 'Miroslava Čížková' is written in cursive. There are several large, stylized signatures and a circular stamp.

Přílohy:

- kopie znaleckého posudku (originál k dispozici u [REDAKCE])
- kopie aktuálního výpisu z katastru nemovitostí