

DOŠLO DNE: 10.8.2020 ČÍSLO JEDNACÍ: 12837/20

Žadatelé: [REDACTED]

Bytem: [REDACTED]

Věc: Prodej části pozemku parc.č. 2949, ostatní plocha, k.ú. Opava - Předměstí

Předmět a účel prodeje:

Žadatelé žádají o prodej části pozemku parc.č. 2949, ostatní plocha, k.ú. Opava - Předměstí, o výměře cca 19 m², na které mají z tují vysázený živý plot.

Situace:

Viz snímek katastrální mapy

Stanoviska:

MČ Vávrovice: 24.8.2020 nedoporučuje prodej části pozemku

OHA: prodej nedoporučuje. Předmětná část je součástí veřejného prostranství – veřejného prostoru o šíři necelých 8 m a je účelné ponechat pro dopravní řešení v této lokalitě.

MK: 21.9.2020 nedoporučuje prodej části pozemku

Majdanics Dalibor

Od: Stanjura Petr
Odesláno: 11. srpna 2020 15:12
Komu: Majdanics Dalibor; MČ Vávrovice; Pazderová Monika; Režnarová Libuše
Předmět: RE: projednání žádosti

Dobrý den,

Předmětná část pozemku, o který žadatele projevili zájem, je součástí veřejného prostranství-uličního prostoru- mezi hranicemi pozemků v šíři necelých 8 metrů. Tato šíře je v této slepé komunikaci ve vlastnictví SMO zachována v délce cca 50m. Je účelné si tento veřejný prostor ponechat pro jakákoli dopravní řešení navazující lokality od křižovatky s ulicí Vodárenskou. To, že je tzv. oplocení tujícími zde již od roku 1986, nelze použít jako argument. Nejedná se o oplocení, ale o clonění soukromého pozemku opatřením provedeným na pozemku obecním. Navrhují žádost zamítnout. Pokud by dimenze byla i po odprodeji více než 8m, což je legislativní požadavek na šíři veřejného prostranství pro obousměrný provoz u rodinných domů, názor bych měl opačný. Ale bohužel pro žadatele, to tak není.

Díky za pochopení

Ing. arch. Petr Stanjura
vedoucí oddělení hlavního architekta
Magistrátu města Opavy
pracoviště Horní nám. 47

Magistrát města Opavy
Horní nám. 69
746 26 Opava
Tel: +420 553 756 813
Mob: +420 770 113 116
Fax: +420 553 756 000
e-mail: petr.stanjura@opava-city.cz
www.opava-city.cz

From: Majdanics Dalibor
Sent: Monday, August 10, 2020 4:04 PM
To: MČ Vávrovice; Stanjura Petr; Pazderová Monika; Režnarová Libuše
Subject: projednání žádosti

Dobrý den,

na odbor majetku města byla doručena žádost manželů [REDAKCE] o prodej části pozemku parc.č. 2949 - ostatní plocha, k.ú. Opava - Předměstí (viz příloha). V současné době se jedná o zatravněnou plochu před rodinným domem [REDAKCE] ve vlastnictví žadatelů. Plocha tvoří zelený pás u místní komunikace III. třídy 212 c, která je v současné době slepá.

Žádáme Vás tímto o vyjádření z hlediska územního plánu (zachování veřejného prostranství apod.) a dále jako zástupce příslušné MČ, tj projednání žádosti v Zastupitelstvu MČ Vávrovice.

Děkuji a s pozdravem

Bc.Dalibor Majdanics
referent oddělení správy a evidence pozemků



3/16 ZMČ 20 Dohoda o ukončení pronájmu nebytových prostor

Zastupitelstvo městské části

1. Schvaluje

Dohodu o ukončení účinnosti smlouvy smlouvy o nájmu nebytových prostor ze dne 5.6.2020. Mezi Statutárním městem Opava a Českou poštou s.p.

Výsledek hlasování: Pro: 9, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0

Usnesení: **PŘIJATO**

4/16 ZMČ 20 Investice

Zastupitelstvo městské části

1. Schvaluje

- Jmenovitou akci Technickým službám Opava s.r.o. – oprava zpevněné plochy ,prostranství před hasičskou zbrojnicí Držkovice.
- Nákup výpočetní techniky pro potřeby ÚMČ – Vávrovce. Dle předložené cenové nabídky.

Výsledek hlasování: Pro: 9, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0

Usnesení: **PŘIJATO**

5/16 ZMČ 20 Majetkové záležitosti

Zastupitelstvo městské části

1. Neschvaluje

Žádost manželů [REDAKCE] č. p. 2706 o odkup pozemku v majetku města p.č. 2949.

Výsledek hlasování: Pro: 9, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0

Usnesení: **PŘIJATO**

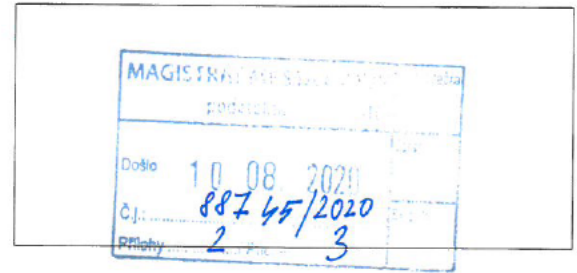


Statutární město Opava
Horní náměstí 69
746 26 Opava



MMOPP00J02XC

Žádost o prodej pozemku ve vlastnictví města Opavy



Sp. Zn. 12837/2020/MTU

A. Žadatel:

Fyzická osoba

Fyzická osoba podnikající

Právnícká osoba

Fyzická osoba

Jméno

Titul před

Adresa trvalého p

Ulice

Část obce

Telefon

Kontaktní adresa

Ulice

Číslo popisné

Číslo orientační

Část obce

Obec

PSC

Fyzická osoba

Fyzická osoba podnikající

Právnícká osoba

Fyzická osoba

Jméno

Titul před

Adresa trvalého p

Ulice

Část obce

Telefon

Kontaktní adresa

Ulice

Číslo popisné

Číslo orientační

Část obce

Obec

PSC

B. Žádám o prodej pozemku ve vlastnictví města Opavy:

(v případě žádosti o prodej části pozemku žadatel přiloží snímek z katastrální mapy s přesným zákresem požadované části pozemku)

1:	Parcela číslo 2949	m ²	19	kultura ostatní plocha	Katastr Opava - předměstí
2:	Parcela číslo	m ²		kultura	Katastr
3:	Parcela číslo	m ²		kultura	Katastr

C. Důvod zájmu o koupi (např. zastavěná plocha nebo zahrada příslušející k domu ve vlastnictví žadatele, atp.):

Plocha osázená od r. 1986 tujemi, tvoří oplocení pozemku

údržba hotová před podpisem znalece - 10% plnění