

zdroj dat: © statutární město Opava; zdroj dat: © stat

Žadatel: Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových

SMO Opava požádalo ČR – ÚZSVM v souvislosti s připravovanou stavbou okružní křižovatky Nákladní – Oblouková o bezúplatný převod pozemku parc.č. 1674/4, k.ú. Opava – Předměstí. Na pozemku se v současné době nachází veřejná zeleň. V rámci připravovaného bezúplatného převodu požaduje ÚZSVM převzetí náhradní výsadby, která byla nařízena za pokácení modřínu (ohrožujícího zdraví a majetek) na uvedeném pozemku.

ČR – ÚZSVM požaduje projednání úplatného převodu.

Situace: viz. snímek katastrální mapy + situace okružní křižovatky

č. 97132/2020

K
DS

Hov.
(Ponc.)

ÚŘAD PRO ZASTUPOVÁNÍ STÁTU VE VĚCÍCH MAJETKOVÝCH
RAŠÍNOVO NÁBŘEŽÍ 390/42, 128 00 NOVÉ MĚSTO, PRAHA 2
ÚZEMNÍ PRACOVIŠTĚ OSTRAVA

ODBOR ODLOUČENÉ PRACOVIŠTĚ OPAVA,
PRASKOVA 194/11, 746 55 OPAVA



8041/OOP/2020-OOPM

Statutární město Opava
Horní náměstí 382/69
74601 Opava

VÁŠ DOPIS ZN.:
PŘIJATO DNE:
NAŠE Č.J.: UZSVM/OOP/7754/2020-OOPM

Odbor majetku města
Magistrátu města Opavy
Oddělení správy a evidence pozemků

VYŘIZUJE: Pospíšilová Jaroslava
ÚTVAR: 7105
TELEFON: +420 553 690 110
E-MAIL: Jaroslava.Pospisilova@uzsvm.cz
DAT.SCHRÁNKA: c4nfs5n
DATUM: 1. 9. 2020

Žádost o sdělení k úplatnému převodu

Vážený pane primátore,

v souvislosti s připravovaným převodem pozemku číslo 1674/4 ostatní plocha, jiná plocha v k. ú. Opava-Předměstí, obec Opava Vás žádáme o sdělení, zda nechcete namísto bezúplatného převodu zvážit odkoupení předmětného majetku a to z níže uvedených důvodů:

Bezúplatný převod předmětného majetku z Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových do vlastnictví obcí bude smluvně zatížen omezujícími podmínkami (zajištěnými smluvní pokoutou) spočívajícími v závazku nabyvatele:

- užívat převáděný majetek pouze k účelům, ke kterým se ve smlouvě zaváže,
- nevyužívat převáděný majetek ke komerčním či jiným výdělečným účelům, nepronajímat jej a nepřenechat jej do pachtu,
- každoročně podávat Úřadu pravdivou a úplnou písemnou zprávu o plnění podmínek souvisejících s bezúplatným převodem.

Dále se smlouvou o bezúplatném převodu zřizuje v souladu s § 1761 občanského zákoníku, ve prospěch Úřadu k převáděnému majetku věcné právo, spočívající v závazku nabyvatele nezcižit převáděný majetek a nezatížit je zástavním právem, a to po vymezenou dobu, po kterou se nabyvatel zavázal užívat převáděný majetek k účelům uvedeným ve smlouvě.

Současně upozorňujeme na skutečnost, že bezúplatný převod je nutné zohlednit i při dalších záměrech obce v souvislosti s žádostmi o poskytnutí dotací z veřejných zdrojů, kdy bezúplatný převod je chápán jako druh veřejné podpory a může být důvodem pro zamítnutí žádosti o další dotaci související s předmětným majetkem, jejíž výše může být vzhledem ke kupní ceně předmětného majetku v hrubém nepoměru.

S ohledem na výše uvedené proto žádáme o potvrzení, zda nadále setrváváte na svém požadavku na bezúplatný převod předmětného majetku, nebo zda neupřednostníte převod úplatný.

S pozdravem

Ing. Petra Rašková
ředitelka odboru Odloučené pracoviště Opava



zdroj dat: © statutární město
Opava, "Podkladová data" ©



SEZNAM OBJEKTŮ :

- SO 101 Okružní křižovatka na st. III/4641
- SO 111 Úprava MK Kasičtinská, Oblouková
- SO 121 Komunikace pro pěší
- SO 191 Dopravní značení – sč. III, třídy
- SO 192 Dopravní značení – MK
- SO 301 Odvornění okružní křižovatky
- SO 302 Úprava sběrače jednotné kanalizace
- SO 303 Přeložka jednotné kanalizace
- SO 304 Úprava městského náhonu
- SO 351 Přeložky vodovodu
- SO 411 Přeložka VN
- SO 431 Ochrana VN
- SO 451 Přeložka VO
- SO 461 Ochrana sítě Cetin
- SO 462 Přeložka sítě OpaVaNet
- SO 511 Přeložky STL plynovodu
- SO 512 Přeložky NTL plynovodu
- SO 701 Přeložka ocelovní

K. Ú. OPAVA - PŘEDMĚSTÍ
(711578)

LEGENDA

- ASFALTOVÁ VOZOVKA
- ZÁBRADLÍ
- BETONOVÁ VOZOVKA
- ZIDKA
- PRSTENEC OKRUŽNÍ KŘIŽOVATKY
- OPLCENÍ
- SJEZD
- VDZ STÁVAJÍCÍ
- ZPEVĚNÁ POJÍŽDENÁ ČÁST OSTROVKU
- VDZ FREZOVANÉ
- BETONOVÁ DLÁŽBA - CHODNÍK
- VDZ NOVÉ
- BETONOVÁ RELIEFNI DLÁŽBA - PRVKY PRO ZRAKOVÉ POSTIŽENÉ
- HRANICE TRVALÉHO ZÁBORU
- ZELENĚ
- HRANICE DOČASNÉHO ZÁBORU

STÁVAJÍCÍ SÍŤE

- ČEZ - EI. vedení NN
- ČEZ - EI. vedení VN
- TSO - EI. vedení VO
- SmVaK - Kanalizace distriktová
- SmVaK - Kanalizace jednotná
- GasNet - Plyn NTL
- GasNet - Plyn STL
- Cetin, OpaVaNet - Nadzemní sđňlovací vedení
- Cetin - Sđňlovací vedení
- SmVaK - Vodovod - projektovaný
- SmVaK - Vodovod
- Městský náhon

RUŠENÉ STÁVAJÍCÍ SÍŤE

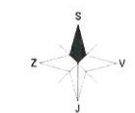
- ČEZ - EI. vedení VN
- TSO - EI. vedení VO
- SmVaK - Kanalizace jednotná
- GasNet - Plyn NTL
- GasNet - Plyn STL
- OpaVaNet - Nadzemní sđňlovací vedení
- SmVaK - Vodovod
- Kamerový systém

ÚPRAVA STÁVAJÍCÍCH SÍŤI

- SmVaK - Kanalizace jednotná - Úprava stávajícího sběrače
- Městský náhon - Úprava

NOVÉ SÍŤE

- ČEZ - EI. vedení NN - Nová chránička
- ČEZ - EI. vedení VN
- TSO - EI. vedení VO
- Lampy VO
- SmVaK - Kanalizace jednotná
- GasNet - Plyn NTL
- GasNet - Plyn STL
- OpaVaNet - Sđňlovací vedení
- Cetin - Sđňlovací vedení - Nová chránička
- SmVaK - Vodovod
- Kamerový systém



ZMĚNA VÝKRESU				
Č. ZMĚNY	PRŮBĚH ZMĚNY	ZMĚNU PŘEVZAL	POČTE	DATA ZMĚNY
1				
2				
3				

B

SOUBORNÝ SYSTÉM VÝKRES SYSTÉM		JTSK	R.P.S.	
VEDUČÍ PROJEKTANT - IHP	ING. ROMAN KOTAS			
ZODPOVĚDNÝ PROJEKTANT	ING. ROMAN KOTAS			
VÝKRESOVATEL	ING. PĚTR PĚTAŘIŠKA			
KONTROLNÍ DÍL	ING. JIŘÍ ŠTĚPÁNEK			
BRAL MNO DNO	MORAVSKOBIELÝ, OPAVA			
OBJEDNATEL - INVESTOR	STATUTÁRNÍ MĚSTO OPAVA			
NÁZEV ARCE:	OKRUŽNÍ KŘIŽOVATKA NÁKLADNÍ x OBLOUKOVÁ x RYBÁŘSKÁ	DATA:	SRPEN 2020	
NÁZEV OBJEKTU:	VÝKRESY	FORMÁT:	A1	
		ŠÍŘKA:	1:200	
		STUPĚŇ:	1:1	
		ZAK. ČÍSLO:	190054	
NÁZEV VÝKRESU:	SITUACE DOPORUČENÉ VARIANTY V KATASTRU	Č. SOUBRAVY:	Č. VÝKRESU:	
			03.2	