

**DOŠLO DNE: 3.7.2020**

**ČÍSLO JEDNACÍ: 11204/2020**

**Žadatel:** CHLAZENÍ servis s.r.o

**Bytem:** Krnovská 214, Opava

**Věc:** Žádost o koupi části pozemku parc.č. 530/1- ostatní plocha, katastrální území Jaktař.

**Předmět:** Žadatel požaduje odkoupení pětimetrového pásu pozemku parc.č. 530/1, k.ú. Jaktař z důvodu rozšíření parkovacích ploch v areálu společnosti. Hlavní architekt nedoporučuje prodej z důvodu možného rozšíření okružní křižovatky.

**Situace:** Viz. snímek katastrální mapy

**Stanoviska:**

**MK** 21.9. 2019 odročila projednání žádosti z důvodu nedostačujícího nedoporučujícího stanoviska architekta

**Dopravní komise** 30.9.2020 nedoporučuje prodej, doporučuje pronájem (viz. příloha)

**MK** 25.1.2020 nedoporučuje prodej, doporučuje pronájem  
hlasování 10-0-0

Odbor majetku oslovil společnost s možností pronájmu – o pronájem nemají zájem.

č. 743 80/2020

3.7.2020



Statutární město Opava  
Horní náměstí 69  
746 26 Opava

PID

**Žádost o prodej pozemku ve vlastnictví města Opavy**

sp. zn. 11204/2020/MH

**A. Žadatel:**

Fyzická osoba

Fyzická osoba podnikající

Právnícká osoba

Právnícká osoba

Název CHLAZENÍ SERVIS P.R.O. IČ 25386298  
Osoba oprávněná jednat jménem právnické osoby

Adresa sídla  
Ulice KRNOVSKÁ Číslo popisné 380 Číslo orientační 214  
Část obce JAKTARŮV Obec OPAVA PSČ 747 07  
Telefon 603 248 890 E-mail KREMPEK@CHLAZENISERVIS.CZ Dat. schránka

Kontaktní adresa  Přejí si zasílat poštu na kontaktní adresu.  
Ulice  
Číslo popisné  
Číslo orientační  
Část obce  
Obec  
PSČ

**B. Žádám o prodej pozemku ve vlastnictví města Opavy:**

(v případě žádosti o prodej části pozemku žadatel přiloží snímek z katastrální mapy s přesným zákresem požadované části pozemku)

1:	Parcela číslo	<u>530/1</u>	m <sup>2</sup>	kultura	Katastr <u>OPAVA - JAKTARŮV</u>
2:	Parcela číslo		m <sup>2</sup>	kultura	Katastr
3:	Parcela číslo		m <sup>2</sup>	kultura	Katastr

**C. Důvod zájmu o koupi** (např. zastavěná plocha nebo zahrada příslušející k domu ve vlastnictví žadatele, atp.):

ROZŠÍŘENÍ PARKOVACÍ PLOCHY + VÝSTAVBA OPLOČENÍ  
- 5 metrů široký pás po celé délce pozemku

**D. Prohlášení o jediném přístupu přes pozemek k nemovitostem:**

1:	Parcela číslo	Číslo popisné	Číslo evidenční	Katastr
2:	Parcela číslo	Číslo popisné	Číslo evidenční	Katastr
3:	Parcela číslo	Číslo popisné	Číslo evidenční	Katastr

Přes pozemek není takovýto jediný přístup k jiným nemovitostem.

**Žádost o prodej pozemku ve vlastnictví  
města Opavy**

Strana 2 z 2

**E. Právní ustanovení:**

**Tímto souhlasím**, aby před uzavřením kupní smlouvy bylo zřízeno k pozemku věcné břemeno (např. průchodu a průjezdu) ve prospěch vlastníka nemovitosti uvedené v čl. III této žádosti.

**Tímto se zavazuji**, že v případě, že v souvislosti s touto žádostí bude nutné zajistit znalecký posudek pozemku, nebo geometrický plán, uhradím veškeré takto vzniklé náklady Statutárního města Opavy, a to bez ohledu na výsledek vyřízení této žádosti.

**Tímto uděluji Statutárnímu městu Opava souhlas** se zpracováním veškerých osobních údajů, které jsou uvedeny v této žádosti, či které se Statutární město Opava dozví v souvislosti se zpracováním této žádosti a přípravou příslušných kupních smluv. Na základě tohoto souhlasu se zpracováním osobních údajů ve smyslu zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, je tedy Statutární město Opava oprávněno především uchovávat, zpracovávat a zveřejňovat výše uvedené osobní údaje.

Dne: 3. 7. 2020

Podpis  
žadatele:



**Vyplněný formulář doručte:**

poštou, nebo osobně na adresu:

Magistrát města Opavy  
podatelna úřadu  
Horní náměstí 382/69, 746 26 Opava

emailem (vytištěné + podepsané + naskenované)  
na adresu: [posta@opava-city.cz](mailto:posta@opava-city.cz)

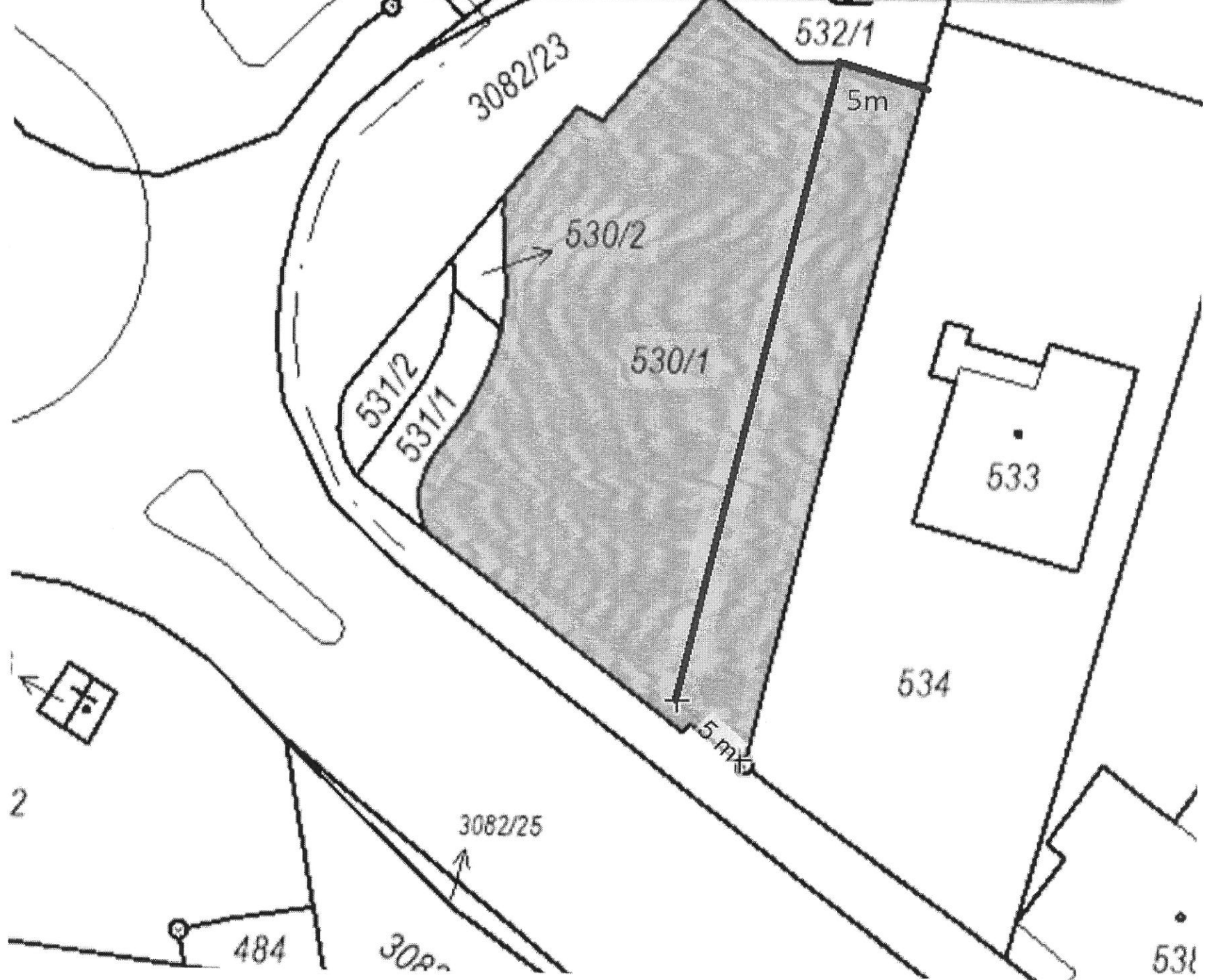
Připravujeme verzi pro použití kvalifikovaného  
certifikátu a plně elektronické odeslání

Katastrální mapa + ortofoto

Mapa poz. katastru

Mapa poz. katastru + ortofoto

3002/31





# DOPRAVNÍ KOMISE RADY STATUTÁRNÍHO MĚSTA OPAVY



## **Stavba nového napojení sil. II/461 (jižní obchvat) na sil. I/11 na ul. Ostravská**

DK dostala informaci o aktuálním průběhu stavebních prací souvisejících s výstavbou nového napojení jižního obchvatu na sil. I/11 a nové okružní křižovatky. V rámci této výstavby je v současné době uzavřena dotčená část jižního obchvatu (mezi ul. Hlavní a Ostravská), což s ohledem na vedení objízdnych tras následně způsobuje rozsáhlé dopravní komplikace na území města ve smyslu tvorby kolon. Náměstek primátora Ing. Jedlička v této souvislosti již inicioval jednání s firmou Strabag, která je zhotovitelem stavby, na kterém bylo dohodnuto, že v termínu nejpozději do konce října (popř. kratším) bude vybudována křižovatka v úseku napojení nové trasy jižního obchvatu a stávající trasy jižního obchvatu, tzn. že po dobudování tohoto „uzlu“ bude stávající jižní obchvat zprovozněn min. pro osobní vozidla, BUS a IZS.

## **Plán oprav místních komunikací na r. 2021**

DK si vyžádá od správce komunikací města seznam plánovaných jmenovitých akcí na r. 2021. Cílem a smyslem tohoto požadavku DK je plnění schválené náplně činnosti DK.

## **Prodej pozemku v blízkosti okružní křiž. v Opavě - Jaktři**

DK se seznámila se záměrem prodeje části pozemku parc. č. 530/1 v k.ú. Jaktř v blízkosti okružní křižovatky. Vzhledem ke skutečnosti, že se jedná o kapacitně velmi vytíženou pětiramennou okružní křižovatku, na které probíhá pravidelný provoz linek MHD, a zároveň je užívána k přesunu souprav nadměrných nákladů, DK nedoporučuje prodej předmětné části pozemku, jelikož jakékoliv snahy o potenciální zkapacitnění a stavební úpravy této okružní křižovatky mohou zasahovat až do předmětné části pozemku. DK navrhuje možnost pouze pronájmu předmětné části pozemku s výpovědní lhůtou např. půl roku.

Dne 30. 9. 2020 zapsal:  
Ing. Dalibor Novotný