

Žadatel: [REDACTED]

Bytem: [REDACTED]

Věc: Žádost o prodej části pozemku parc.č. 2626/226 – ostatní plocha, k.ú. Opava - Předměstí

Předmět:

[REDACTED] žádá o koupi části pozemku za účelem zřízení provozovny (ordinace) a přechodného bydlení. Jedná se o pozemek – veřejnou sídlištní zeleň navazující na zahrady rodinných domů.

Stanoviska:

Architekt prodej nedoporučuje. I přes fakt, že dle funkční plochy v platné ÚPD je možné v souladu s podmínkami pro využití v ploše SM (smíšené městské obytné) realizovat i tuto konkrétní občanskou vybavenost či rodinné domy. Bylo by to na úkor poměru množství obyvatel ve stávajících převážně bytových domech k veřejnému prostranství-plochám zeleně. Navíc je poptávaný pozemek (část) logickou součástí prostoru, který je charakterizován bloky bytových domů. RD jsou soustředovány již před výstavbou BD s přístupem z hlavní ulice v tomto lokálním případě z Rooseveltovy.

Situace: Viz. snímek katastrální mapy

Cena: dle znaleckého posudku

Stanoviska:

MK 25.1.2020 nedoporučuje prodej části pozemku

Hlasování: 9-0-0



Statutární město Opava
Horní náměstí 69
746 26 Opava



MMOPP00LUD1V

Žádost o prodej pozemku ve vlastnictví města Opavy

MAGISTRÁT MĚSTA OPAVY		Spis. značka
odbor majetku města - 23		
Došlo: - 9. 09. 2020	Zprac.	
Č.j.: 100820/2020	Sk.zn.ih.	
Přílohy: 1 / Poč. list. 2		

sp. zn. 14531/2020/MTI

A. Žadatel:

Fyzická osoba

Fyzická osoba podnikající

Právnícká osoba

Fyzická osoba

J	
T	
Fy	
J	

Dodatek obchodního jména	IČ
--------------------------	----

Právnícká osoba

Název	IČ
Osoba oprávněná jednat jménem právnické osoby	

Adresa trvalého pobytu / sídla

U	
Č	
T	

Kontaktní adresa

Přeji si zasílat poštu na kontaktní adresu.

Ulice	Číslo popisné	Číslo orientační
Část obce	Obec	PSČ

B. Žádám o prodej pozemku ve vlastnictví města Opavy:

(v případě žádosti o prodej části pozemku žadatel přiloží snímek z katastrální mapy s přesným zákresem požadované části pozemku)

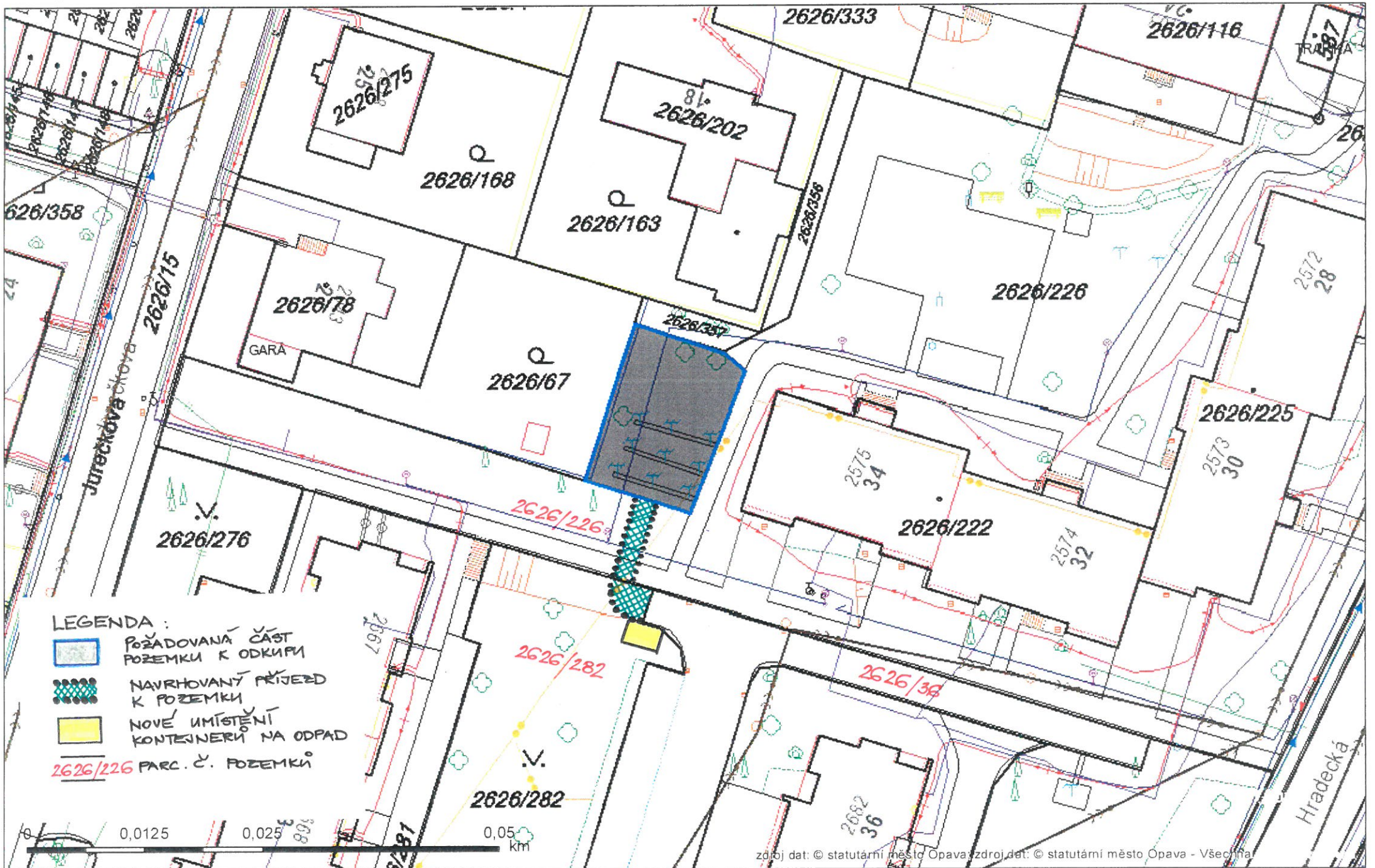
1:	Parcela číslo 2626/226	m ²	kultura OSTATNÍ PLOCHA	Katastr OPAVA - PŘEDMĚSTÍ
2:	Parcela číslo	m ²	kultura	Katastr
3:	Parcela číslo	m ²	kultura	Katastr

C. Důvod zájmu o koupi (např. zastavěná plocha nebo zahrada příslušející k domu ve vlastnictví žadatele, atp.):

Žádám o odkup pozemku za účelem zřízení provozovny (ordinace) a přechodného bydlení a to včetně zajištění přístupu a příjezdu na předmětný pozemek například formou zřízení věcného břemene přístupu a příjezdu přes pozemek parc.č. 2626/226, k.ú. Op. - Předměstí (vyznačeno v situaci, která je přílohou k žádosti). Zajištění příjezdové komunikace včetně vyvolané investice – posunutí stanoviště popelnic – bych řešila na své náklady.

D. Prohlášení o jediném přístupu přes pozemek k nemovitostem:

1:	Parcela číslo	Číslo popisné	Číslo evidenční	Katastr
2:	Parcela číslo	Číslo popisné	Číslo evidenční	Katastr
3:	Parcela číslo	Číslo popisné	Číslo evidenční	Katastr



zdroj dat: © statutární město Opava, zdroj dat: © statutární město Opava - Všechna



