

Došlo dne: 29.1.2016

Věc: Majetkoprávní vypořádání částí pozemku parc.č. 1153/110, k.ú. Kylešovice

Jeden s vlastníků rodinných domů v lokalitě Hlavní při rekonstrukci svého domu a garáže zjistil, že bezesmluvně užívá část pozemku parc.č. 1153/110, k.ú. Kylešovice v majetku Statutárního města Opava. K žádosti o odkoupení předmětné části pozemku (dle nezapsaného GP označených jako parc.č. 1153/210, k.ú. Kylešovice) doložil polohopisné zaměření, ze kterého byl patrný rozsah přilpocené části pozemku SMO.

Při místním šetření bylo zjištěno, že k bezesmluvnímu užívání zřejmě dochází i u sousedních nemovitostí.

Geometrickým zaměřením byl zjištěn rozsah všech bezesmluvně užívaných částí. Jedná se o 116 m² pozemku přilpocených k soukromým pozemkům.

Odbor majetku vyzval jednotlivé vlastníky ke koupi předmětných částí pozemku.

Oslovení vlastníci žili v dobré víře, že pozemky vlastní.

Celá lokalita byla řešena komplexně, s individuálním přístupem k jednotlivým částem pozemku.

Vlastníci pozemků v dané lokalitě byli v minulých letech nuceni prodat části svých pozemků státu za účelem výstavby sídliště. Ze strany stavebníka sídliště (KIU) nedošlo k řádnému vytyčení pozemků, vlastníci si postavili ploty v dobré víře v hranici svého vlastnictví.

U třech pozemků na základě žádosti oslovených vlastníků byl zpracován právní rozbor k vydržení vlastnického práva.

██████████ (parc.č. 1153/210, 42 m²): žádost o prodej pozemku

██████████ (parc.č. 1153/211, 37 m²): žádost o bezúplatný převod

odbor právní : zadatelka nenabyla vlastnické právo vydržením, pozemek nabyl vydržením její předchůdce (otec 15.9.2015 zemřel). Odbor právní doporučuje prodej pozemku za sníženou cenu.

██████████ (parc.č. 1153/212, 22 m²): žádost o bezúplatný převod

odbor právní: zadatelka vydržela vlastnické právo vydržením

██████████ (parc.č. 1153/213, 15 m²): žádost o bezúplatný převod

odbor právní: zadatelka vydržela vlastnické právo vydržením

Situace: Viz. snímek katastrální mapy + geometrický plán + foto

Stanoviska:

MK: 18.5.2020 doporučuje :

██████████ – prodej části pozemku nově označeného dle GP jako parc.č. 1153/210, 42 m², za kupní cenu dle zásad platných do 9.9.2019, tj. 800,00 Kč/m²

██████████ - prodej části pozemku nově označeného dle GP jako parc.č. 1153/211, 37 m², za sníženou kupní cenu, tj. 200,00 Kč/m²

██████████ – uzavření souhlasného prohlášení o vydržení vlastnického práva u části pozemku nově označeného dle GP jako parc.č. 1153/212, 22 m²

██████████ – uzavření souhlasného prohlášení o vydržení vlastnického práva u části pozemku nově označeného dle GP jako parc.č. 1153/213, 15 m²,

Hlasování: 8 – 0 - 0

RMO: 20.1.2021, schvaluje záměr, č.u: 2588/61/RM/21

zveřejněno: č.34/21 (20.1 – 5.2.2021)



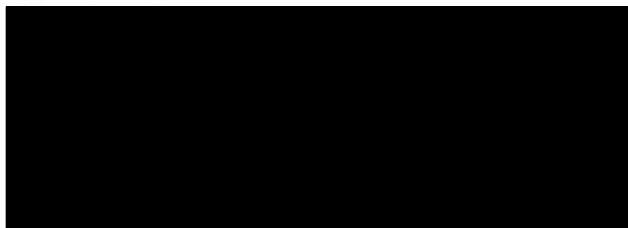
KUPNÍ SMLOUVA

Článek I. Smluvní strany

Prodávající: Statutární město Opava
Se sídlem: Horní náměstí 382/69, Město, 746 01 Opava
IČ, DIČ: 00300535, CZ00300535
Číslo účtu: 19-1842619349/0800, vedený u České spořitelny, a. s., pobočka Opava
ID datové schránky: 5eabx4t
Zastoupen: Ing. Tomášem Navrátilem, primátorem

Kupující:

Datum narození:
Bytem:
Variabilní symbol:
E-mailová adresa:



Článek II. Úvodní ustanovení

1. Prodávající je vlastníkem pozemku parc. č. 1153/110, ostatní plocha, ležícího v katastrálním území Kylešovice (dále také jen „**pozemek parc. č. 1153/110**“).
2. Geometrickým plánem pro rozdělení pozemku č. 3349-32/2016 (dále také jen „**geometrický plán**“), který je nedílnou součástí této smlouvy, byla z pozemku parc. č. 1153/110 oddělena část tohoto pozemku označená **novým parc. č. 1153/211**, o výměře 37 m², ležící v katastrálním území Kylešovice (dále také jen „**předmětný pozemek**“).
3. Účelem této smlouvy je – za podmínek sjednaných v této smlouvě – prodej předmětného pozemku kupujícímu jakožto vlastníkovu přilehlého pozemku parc. č. 1191/1, jehož součástí je budova č. p. 803, rodinný dům v katastrálním území Kylešovice (dále také jen „**předmětná budova**“).

Článek III. Předmět smlouvy

Prodávající touto smlouvou prodává kupujícímu předmětný pozemek, tj. pozemek parc. č. 1153/211 ležící v katastrálním území Kylešovice a kupující předmětný pozemek se všemi součástmi a vším příslušenstvím od prodávajícího za sjednanou kupní cenu kupuje do svého vlastnictví.

Článek IV. Kupní cena

1. Kupní cena předmětného pozemku činí **7.400,- Kč**.
2. Výše uvedená kupní cena byla stanovena dohodou smluvní stran a činí 200,- Kč/m².
3. Kupní cena je dle § 56 odst. 3 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty (dále také jen „**zákon o DPH**“), od daně z přidané hodnoty osvobozena. Kupující v této souvislosti dle mu známých informací ke dni podpisu smlouvy čestně prohlašuje, že předmětný pozemek a předmětná budova splňují podmínky pro osvobození dle § 56 odst. 3 zákona o DPH a dále čestně prohlašuje, že předmětný pozemek aktivně užíval (bez právního titulu) jako vlastník přilehlého pozemku parc. č. 1191/1. Prodávající nečinil aktivní kroky k omezení užívání předmětného pozemku. Dle dohody s prodávajícím se kupující zavazuje, že zaplatí prodávajícímu veškerou újmu, která prodávajícímu v důsledku nepravdivého či neúplného prohlášení kupujícího vznikne. Datum uskutečnění osvobozeného plnění nastává ke dni přijetí úplaty.
4. Kupní cenu ve výši 7.400,- Kč kupující zaplatil prodávajícímu před podpisem této smlouvy bezhotovostním převodem na bankovní účet prodávajícího uvedený v článku I. této smlouvy, a to pod variabilním symbolem uvedeným tamtéž.

Článek V. Vklad do katastru nemovitostí

1. Smluvní strany se dohodly, že návrh na vklad vlastnického práva k předmětnému pozemku ve prospěch kupujícího do katastru nemovitostí podají společně bez zbytečného odkladu po uveřejnění této smlouvy v registru smluv.
2. Správní poplatek spojený s podáním návrhu na vklad do katastru nemovitostí se zavazuje zaplatit kupující.

Článek VI. Ostatní ustanovení

1. Prodávající prohlašuje, že na předmětném pozemku neváznou žádné věcné ani obligační práva a závazky.
2. Smluvní strany prohlašují, že jim nejsou známy žádné právní skutečnosti ani jiné okolnosti bránící převodu předmětného pozemku dle této smlouvy.
3. Kupující prohlašuje, že se před uzavřením této smlouvy důkladně seznámil s faktickým i právním stavem předmětného pozemku a že ho v tomto stavu přijímá do svého vlastnictví.
4. Smluvní strany se zavazují pro případ, že zápis vkladu vlastnického práva k předmětnému pozemku pro kupujícího podle této smlouvy bude katastrálním úřadem z jakýchkoliv důvodů zamítnut či nepovoleno, včetně případu, kdy řízení bude zastaveno (dále také jen „zamítavé rozhodnutí“), a že jiné řešení vzniklé situace nebude vhodné či dostatečné pro naplnění účelu této smlouvy, uzavřít tuto kupní smlouvu znovu s tím, že vyjma případných nutných úprav, vyplývajících ze zjištěných závad či legislativních změn, zůstane text nové smlouvy nezměněn. Novou smlouvu se smluvní strany zavazují uzavřít do tří měsíců ode dne, kdy kterákoli smluvní strana vyzve druhou smluvní stranu k jejímu uzavření, kteroužto výzvu je kterákoli smluvní strana oprávněna učinit do tří měsíců ode dne, kdy jí bude doručeno zamítavé rozhodnutí.
5. Smluvní strany se dále dohodly, že i když kupující dle článku IV. odst. 3 této smlouvy prohlašuje, že užíval předmětný pozemek bez právního důvodu jako vlastník přilehlého pozemku parc. č. 1191/1, prodávající nebude po kupujícím požadovat náhradu za užívání předmětného pozemku bez právního titulu.

Článek VII. Závěrečná ustanovení

1. Záležitosti touto smlouvou neupravené se řídí občanským zákoníkem a dalšími příslušnými obecně závaznými právními předpisy.
2. Tato smlouva nabývá věcněprávních účinků zápisem vkladu vlastnického práva dle této smlouvy do katastru nemovitostí.
3. Smluvní strany se dohodly, že tato smlouva je uzavřena dnem, kdy ji podepíše poslední ze smluvních stran.
4. Tuto smlouvu lze měnit či doplňovat pouze písemnou formou.
5. Tato smlouva je sepsána v pěti stejnopisech s platností originálu, z nichž kupující obdrží dvě vyhotovení, prodávající obdrží dvě vyhotovení a jedno vyhotovení je určeno Katastrálnímu úřadu pro Moravskoslezský kraj, Katastrálnímu pracovišti Opava, pro účely řízení o povolení vkladu vlastnického práva dle této smlouvy do katastru nemovitostí.
6. Smluvní strany se dohodly, že tato smlouva – ať už je povinně uveřejňovanou smlouvou dle zákona o registru smluv, či nikoli – bude natrvalo uveřejněna v registru smluv, a to v celém rozsahu včetně příslušných metadat, s následujícími výjimkami: o fyzické osobě uzavírající tuto smlouvu mimo rámec podnikatelské činnosti nebudou uveřejněny jiné údaje než základní osobní údaje dle § 8b zákona o svobodném přístupu k informacím (tj. jméno a příjmení, rok narození, obec trvalého pobytu); nebudou uveřejněny údaje o fyzických osobách, které nejsou smluvními stranami, ani kontaktní či doplňující údaje (číslo účtu, telefonní číslo, e-mailová adresa apod.). Uveřejnění této smlouvy v registru smluv zajistí bez zbytečného odkladu po jejím uzavření statutární město Opava. Nezajistí-li však uveřejnění této smlouvy v registru smluv v souladu se zákonem statutární město Opava nejpozději do 15 dnů od jejího uzavření, je uveřejnění povinna nejpozději do 30 dnů od uzavření této smlouvy v souladu se zákonem zajistit druhá smluvní strana. Strana uveřejňující smlouvu se zavazuje splnit podmínky pro to, aby správce registru smluv zaslal potvrzení o uveřejnění smlouvy také druhé smluvní straně.
7. Záměr prodávajícího prodat předmětný pozemek byl zveřejněn vyvěšením na úřední desce Magistrátu města Opavy v období od 20. 01. 2021 do 05. 02. 2021 pod pořadovým číslem 34/21.
8. Tato smlouva byla schválena Zastupitelstvem statutárního města Opavy dne ... usnesením číslo ...

V Opavě dne

V Opavě dne

Za prodávajícího:

Kupující:

Ing. Tomáš Navrátil
primátor



Vydržení vlastnického práva k pozemku označenému novým parc. č. 1153/211 ležícímu v katastrálním území Kylešovice

Komu: **Ing. Taťána Tomšíková, odbor majetku města**
Od koho: **Mgr. David Aichmaier, odbor právní a organizační, oddělení právní**
Kopie: **Mgr. Tomáš Kubný, pověřený řízením odboru právního a organizačního**

I.

Právní oddělení bylo požádáno o vypracování stanoviska, zda došlo k vydržení vlastnického práva k pozemku označenému novým parc. č. 1153/211 o výměře 37 m² dle geometrického plánu č. 3349-32/2016 ležícímu v katastrálním území Kylešovice (dále jen „Pozemek“), který je dle výpisu z katastru nemovitostí ve vlastnictví statutárního města Opavy (dále jen „město“).

Pozemek přiléhá k pozemku parc. č. 1191/1 o výměře 625 m² ležícímu v katastrálním území Kylešovice (dále také jen „pozemek parc. č. 1191/1“), který vlastní [redacted] (dále jen „držitelka“). Držitelka nabyla pozemek parc. č. 1191/1 do svého vlastnictví děděním po svém otci na základě usnesení Okresního soudu v Opavě o vypořádání SJM a o dědictví 20 D-1626/2015 – 32 ze dne 19. 1. 2016. Pozemek parc. č. 1191/1 tvoří jeden funkční celek s Pozemkem, oba pozemky jsou společně oploceny a přiléhají k rodinnému domu ve vlastnictví držitelky a jsou takto společně držitelkou od r. 2016 drženy a užívány.

Město vyzvalo dopisem ze dne 19. 5. 2016 držitelku k majetkoprávnímu řešení Pozemku – a to jeho odkoupením držitelkou. Držitelka odpověděla dopisem ze dne 30. 9. 2016, ve kterém uvedla, že Pozemek je jí samotnou a jejími právními předchůdci užíván více než třicet let v dobré víře, bez vědomosti o neoprávněnosti užívání, a navrhla městu bezúplatný převod Pozemku do svého vlastnictví (případně jeho odkup za symbolickou cenu). Vzniká tak otázka, zda držitelka nevydržela k Pozemku vlastnické právo.

II.

Vydržení vlastnického práva je upraveno s účinností od 1. 1. 2014 novým občanským zákoníkem, tj. zákonem č. 89/2012 Sb. (dále jen „OZ“). Dle OZ je možné vydržet vlastnické právo buď na základě tzv. „řádného vydržení“ nebo na základě tzv. „mimořádného vydržení“.

- a) **Řádné vydržení** - Dle § 1091 odst. 2 OZ je k řádnému vydržení vlastnického práva k nemovité věci potřebná mimo jiné nepřerušená držba trvající deset let – tuto podmínku držitelka nespĺňuje, když držbu započala v roce 2016. Dle § 1092 OZ se do vydržecí doby ve prospěch vydržitele započte i doba řádné a poctivé držby jeho předchůdce. Dle převládajícího výkladu (viz. komentář OZ v ASPI k § 1096 a k § 3066) u řádného vydržení není možné započtení vydržecí doby před účinností OZ, tedy před 1. 1. 2014. Důvodem je skutečnost, že OZ obsahuje v přechodných ustanoveních (§ 3066 OZ) výslovnou úpravu zápočtu vydržecí doby i před účinností OZ pouze pro „mimořádné vydržení“, přitom vlastnické právo lze nabýt jen způsobem, který stanovuje zákon (§ 3 odst. 2 písm. e) OZ). Navíc institut držby dle OZ je odlišný než dřívější institut tzv. oprávněné držby podle § 134 předchozího občanského zákoníku, zák. č. 40/1964 Sb., jedná se tedy o nový právní institut existující až od 1. 1. 2014 (od účinnosti OZ). Lze tak konstatovat, že držitelka by si mohla započítat dobu vydržení svého právního předchůdce pouze od 1. 1. 2014, nespĺňuje tak pro řádné vydržení podmínku desetileté držby a k řádnému vydržení vlastnického práva tak u ní nedošlo.
- b) **Mimořádné vydržení** - Dle § 1095 OZ může držitel nabýt vlastnické právo mimořádným vydržením, pokud jeho držba vlastnického práva k nemovité věci trvá 20 let. Do této doby mimořádného vydržení se dle § 3066 OZ započte i doba, po kterou měl držitel a popřípadě jeho právní předchůdce

věc nepřetržitě v držbě přede dnem nabytí účinnosti OZ, tedy přede dnem 1. 1. 2014, k uplynutí této doby u držby nemovité věci však může dojít nejdříve uplynutím pěti let ode dne účinnosti OZ, tedy nejdříve dnem 1. 1. 2019. Podmínkou k nabytí vlastnického práva vydržením je tzv. poctivá držba. Poctivým držitelem je dle § 992 odst. 1 OZ držitel, který má z přesvědčivého důvodu za to, že mu náleží právo, které vykonává. Nepoctivě drží ten, kdo ví nebo komu musí být z okolností zjevné, že vykonává právo, které mu nenáleží. Jak uvedeno výše, držitelka byla dopisem v roce 2016 informována městem, že není vlastníkem Pozemku, a od tohoto okamžiku tak přestala být poctivým držitelem (nabyla vědomost o tom, že vykonává právo, které jí nenáleží). Jelikož přestala být takto poctivým držitelem přede dnem 1. 1. 2019, tj. předtím než ji mohla nejdříve uplynout vydržecí doba pro mimořádné vydržení, nesplnila tak podmínku délky vydržecí doby k mimořádnému vydržení a k mimořádnému vydržení vlastnického práva tak u ní nedošlo.

III.

Lze tak konstatovat, že držitelka vlastnické právo k Pozemku nevydržela, ale vzniká otázka, zda vlastnické právo k Pozemku nevydrželi již právní předchůdci držitelky – její rodiče [REDAKCE] (dále jen „Předchůdci“). Předchůdci nabyli do vlastnictví pozemek parc. č. 1191/1 (v té době označený jako parc. č. 1191 a v jiné rozloze než dnes) postupní smlouvou ze dne 6. 2. 1969 a v letech 1972 – 1975 na něm postavili rodinný dům, který tam stojí dodnes (č. p. 803 na adrese Hlavní 112). V roce 1979 byli Předchůdci donuceni část pozemku parc. č. 1191/1 prodat tehdejšímu Československému státu za účelem výstavby sídliště v Kylešovicích – stalo se tak kupní smlouvou č. Op 174/78 – 17 ze dne 6. 6. 1979. Po tomto prodeji a zřejmě po dokončení výstavby sídliště si Předchůdci oplotili pozemek parc. č. 1191/1 v současné hranici přičemž zřejmě připlotili i Pozemek, vycházeli přitom z přirozené hranice pozemků v dané ulici. Okolnosti kdy bylo oplocení postaveno se nepodařilo zjistit – držitelka tvrdí, že se tak stalo zřejmě počátkem 80. let minulého století a ani jinde se k tomu nepodařilo dohledat žádné listinné podklady. Skutkový stav vzniku držby Pozemku Předchůdci tak s ohledem na velký časový odstup a neexistenci listinných podkladů dnes nelze s přesností a jistotou zjistit – nicméně s velkou pravděpodobností lze usuzovat, že Předchůdci se držby Pozemku chopili nejpozději v 80. letech minulého století, a Pozemek s ohledem na okolnosti drželi v dobré víře jako vlastní více než deset let (což je minimální délka vydržecí doby nutná k vydržení) až do 15. 9. 2015, kdy zemřel otec držitelky p. Vladimír Ondruš. Vydržení vlastnického práva k Pozemku Předchůdci se tak jeví jako velmi pravděpodobné.

Pokud se stali Předchůdci v důsledku vydržení vlastníky Pozemku, potom by ke změně vlastnictví na držitelku byl nezbytný příslušný právní titul (např. smlouva, dědění). Pozemek však nebyl Předchůdci převeden na držitelku ani smlouvou ani děděním. V usnesení dědického soudu z 19. 1. 2016 Pozemek jako předmět dědictví označen není, Pozemek tedy nebyl projednán v rámci dědického řízení – a Pozemek tak nemá určeného vlastníka, dědice, který jej zdědil. V takovém případě držitelka Pozemek sice nevlastní, ale je pravděpodobné, že by jej v rámci dodatečného projednání dědictví po Předchůdci nabyla coby vlastník (dědic) sousedního pozemku parc. č. 1191/1, k němuž je Pozemek připlocen. V této situaci by mělo proběhnout dodatečné projednání dědictví ohledně Pozemku jakožto nově objeveného majetku po zůstaviteli (dědici by museli prokázat, že Předchůdci nabyli Pozemek vydržením a že tedy byli jeho vlastníky), v jehož rámci by Pozemek nabyl příslušný dědic (z logiky věci pravděpodobně držitelka). Bylo by na městu, zda vlastnictví Pozemku Předchůdci uzná, pokud ne, musel by spor rozhodnout soud.

IV.

Lze tak uzavřít, že držitelka nenabyla vlastnické právo k Pozemku vydržením, ale je reálné, že by držitelka byla schopna prokázat, že Pozemek nabyli vydržením její Předchůdci, v důsledku čehož by byla s to domoci se toho, aby Pozemek nabyla v rámci dědictví. Dodatečné projednání dědictví (případně ještě se sporem ohledně vydržení Předchůdci) je přitom komplikovaný a zdoluhavý způsob řešení, který se jeví být až neúčelný - v situaci, když Pozemek město evidentně vůbec nepotřebuje k plnění svých úkolů.

Spíše lze doporučit následující postup – prodej Pozemku držitelce za oboustranně přijatelných podmínek (tj. za nižší cenu než dle zásad města), které by měly reflektovat zjištěné skutečnosti (pravděpodobné, nikoliv však nepochybné nabytí Pozemku Předchůdci vydržením).

Zpracovatel:

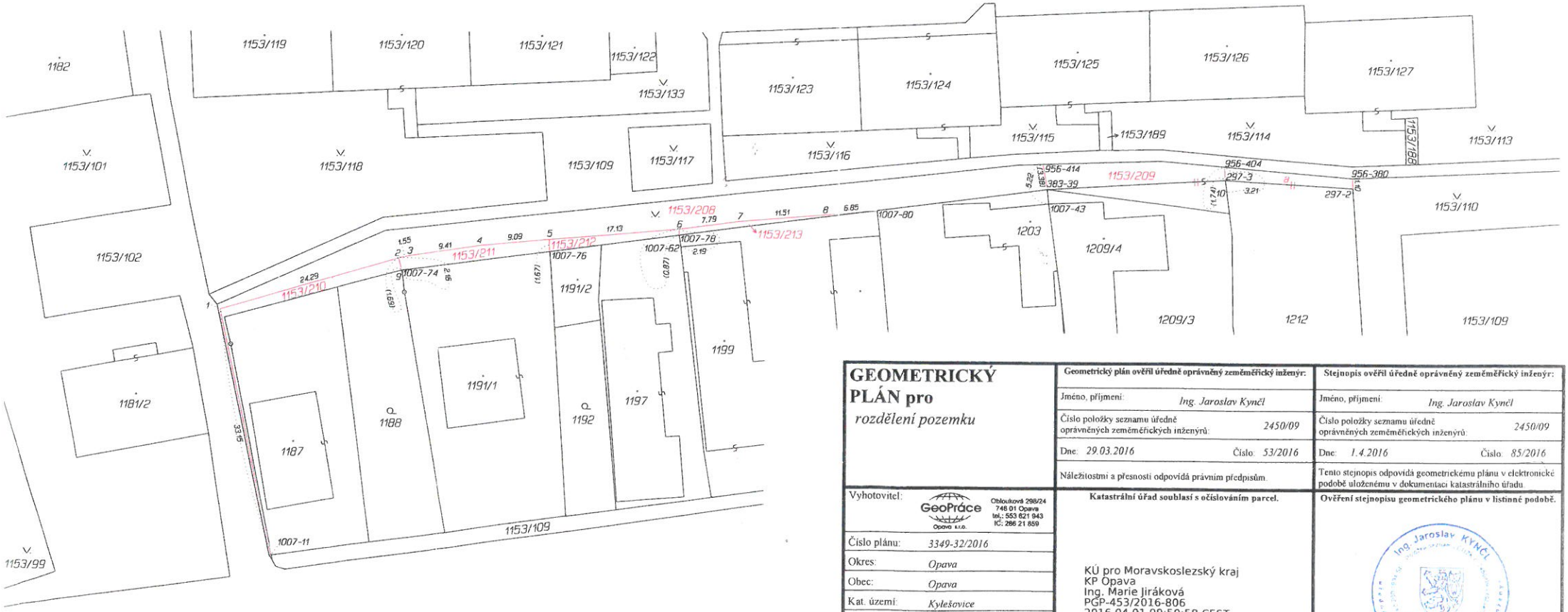
Mgr. David Aichmaier, odbor právní a organizační, oddělení právní

SEZNAM SOUŘADNIC (S-JTSK)

Číslo bodu	Souřadnice pro zápis do KN		Souřadnice určené měřením		Poznámka
	Y	X	Y	X	
297- 2	495960.33	1089935.52			
297- 3	495976.97	1089934.52			sl.plohu
383- 39	496000.15	1089935.88			
956-380	495960.38	1089934.18			
956-404	495977.04	1089932.78			roh podezdívky
956-414	496000.72	1089932.55			průnik plohu a podezdívky
1007- 11	496101.98	1089984.37			roh podezdívky
1007- 43	495989.95	1089937.77			sl.plohu
1007- 62	496048.34	1089943.66			roh budovy
1007- 74	496085.02	1089946.82			roh budovy
1007- 76	496065.55	1089944.31			
1007- 78	496048.54	1089942.12			
1007- 80	496022.53	1089938.77			roh budovy
1	496108.78	1089951.97			sl.plohu
2	496085.44	1089945.18			roh zdi
3	496083.96	1089944.83			roh budovy
4	496074.65	1089943.46			roh budovy
5	496065.60	1089942.64			roh zdi
6	496048.54	1089941.25			roh budovy
7	496040.80	1089940.26			roh budovy
8	496029.33	1089939.31			roh budovy
9			496084.97	1089947.32	sl.plohu
10			495976.71	1089936.02	sl.plohu

VÝKAZ DOSAVIDNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ

Dosavidní stav							Nový stav							
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Typ stavby Způsob využití	Zob. určený výměr	Porovnání se stavem evidence právních vztahů				
	ha	m ²			ha	m ²				DI přečtení z pozemku označeného v katastru nemovitostí	Osv. listu vlastnictví	Osv. listu poz. evidenci	Výměra dílu	Označení dílu
1153/110	11	57	ostatní zeleň	1153/110	5	19	ostatní zeleň	0						
				1153/208	3	78	ostatní zeleň	2	1153/110		1388	3	78	
				1153/209	1	18	ostatní plocha	0	1153/110		1388	1	18	
				1153/210		42	ostatní plocha	2	1153/110		1388		42	
				1153/211		37	ostatní plocha	2	1153/110		1388		37	
				1153/212		22	ostatní plocha	2	1153/110		1388		22	
				1153/213		15	ostatní plocha	2	1153/110		1388		15	
1212	5	98	zast. pl.	1212	6	24	zast. pl.	0	1153/110		1388		26	a
									1212		1160	5	98	celá
	17	55			17	55						6	24	



GEOMETRICKÝ PLÁN pro rozdělení pozemku	Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:		Stejnopis ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:	
		Jméno, příjmení:	Ing. Jaroslav Kynčl	Jméno, příjmení:
	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů:	2450/09	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů:	2450/09
	Dne: 29.03.2016	Číslo: 53/2016	Dne: 1.4.2016	Číslo: 85/2016
	Náležitosti a přesnosti odpovídá právním předpisům.		Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu.	
Vyhotovitel:	Katastrální úřad souhlasí s očíslováním parcel.		Ověření stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě.	
Číslo plánu:	3349-32/2016			
Okres:	Opava			
Obec:	Opava			
Kat. území:	Kylešovice			
Mapový list:	Opava 8-4/43			
Desavadiním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem.				

