

STATUTÁRNÍ MĚSTO OPAVA



■ ■ ■

MMOPP00KMGGK

SMLOUVA O POSKYTNUTÍ NÁVRATNÉ FINANČNÍ VÝPOMOCI Z ROZPOČTU STATUTÁRNÍHO MĚSTA OPAVY

uzavřená dle § 10a zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů

Článek I. SMLUVNÍ STRANY

Poskytovatel návratné
finanční výpomoci: **Statutární město Opava**
Se sídlem: **Horní náměstí 382/69, Město, 746 01 Opava**
IČ: **00300535**
Účet číslo: **1842619349/0800, vedený u České spořitelny, a.s.**
Variabilní symbol: **9417000033**
ID datové schránky: **5eabx4t**
Zastoupen: **Ing. Tomášem Navrátillem, primátorem**

dále také jen „**poskytovatel**“

Příjemce návratné
finanční výpomoci: **[REDACTED]**
Datum narození: **[REDACTED]**
Bytem: **[REDACTED] 747 70 Opava-Komárov**
Účet číslo: **[REDACTED]**
E-mail: **[REDACTED]**

dále také jen „**příjemce**“

Článek II. ÚVODNÍ USTANOVENÍ

1. Moravskoslezský kraj, se sídlem 28. října 117, 702 18 Ostrava, IČ: 70890692 (dále také jen „**Moravskoslezský kraj**“), je vyhlášovatelem dotačního programu „Kotlíkové dotace v Moravskoslezském kraji – 3. výzva“ schváleného radou Moravskoslezského kraje dne 9. 4. 2019 usnesením č. 60/5388, jehož cílem je prostřednictvím náhrady stávajících nevyhovujících zdrojů tepla (kotlů) na pevná paliva v rodinných domech za nové nízkoemisní zdroje (dále také jen „**dílčí projekt**“) snížit emise znečišťujících látek z lokálního vytápění domácností, a tím zlepšit kvalitu ovzduší (dále také jen „**Program**“).

2. Příjemce prohlašuje, že je vlastníkem či spoluvlastníkem nemovité věci, která splňuje definici rodinného domu uvedenou v Programu, která se nachází na území statutárního města Opavy a jejíž přesné označení je uvedeno ve výpisu z katastru nemovitostí, který je nedílnou součástí této smlouvy jako její Příloha č. 1 (dále také jen „**Rodinný dům**“).
3. Příjemce prohlašuje, že hodlá svým jménem a na svou vlastní odpovědnost v rámci Programu a v souladu:
 - a) s Programem,
 - b) se Smlouvou o poskytnutí dotace z rozpočtu Moravskoslezského kraje, kterou v rámci Programu jako příjemce dotace uzavřel s Moravskoslezským krajem jakožto poskytovatelem dotace a jejíž kopie je spolu se žádostí příjemce o poskytnutí dané dotace nedílnou součástí této smlouvy jako její Příloha č. 2 (dále také jen „**Dotační smlouva**“),
 - c) jakož i v souladu s příslušnými právními předpisy realizovat v Rodinném domě dílčí projekt spočívající v náhradě stávajícího nevyhovujícího zdroje tepla na pevná paliva (tj. nesplňujícího třídu 3, 4 nebo 5 podle ČSN EN 303-5) za nízkoemisní zdroj povolený a podporovaný Programem a specifikovaný v Dotační smlouvě (dále také jen „**Dílčí projekt**“).
4. Pro případ, že příjemce není výlučným vlastníkem Rodinného domu, příjemce prohlašuje, že je na základě dohody s ostatními spoluvlastníky Rodinného domu oprávněn Dílčí projekt v Rodinném domě realizovat.
5. Příjemce prohlašuje, že uzavřením Dotační smlouvy mu vzniklo právo na poskytnutí dotace od Moravskoslezského kraje ve výši uvedené v Dotační smlouvě (dále také jen „**Dotace**“).
6. Jelikož Moravskoslezský kraj Dotaci poskytne příjemci v souladu s Programem a Dotační smlouvou až po realizaci Dílčího projektu, požádal příjemce poskytovatele v rámci poskytovatelem vyhlášeného programu Poskytování návratné finanční výpomoci na předfinancování výměny kotlů na pevná paliva dle podmínek 3. výzvy kotlíkových dotací Moravskoslezského kraje (dále také jen „**Program o poskytování návratných finančních výpomocí**“) o poskytnutí návratné finanční výpomoci na předfinancování realizace Dílčího projektu. Příjemce prohlašuje, že se s Programem o poskytování návratných finančních výpomocí důkladně seznámil a že splňuje všechny podmínky tímto programem stanovené pro poskytnutí návratné finanční výpomoci dle této smlouvy.
7. Příjemce prohlašuje, že neexistují překážky, které by mohly řádné naplnění této smlouvy (zejména předfinancování realizace Dílčího projektu, realizaci Dílčího projektu, vrácení návratné finanční výpomoci) jakkoli znemožnit, narušit či ohrozit, zejména že není omezen v nakládání s Rodinným domem a že vůči němu není vedena exekuce nebo insolvenční řízení, ani že tyto skutečnosti neohroží.
8. Poskytovatel v zájmu napomoci zlepšení kvality ovzduší na svém území je ochoten žádosti příjemce za podmínek stanovených Programem o poskytování návratných finančních výpomocí a touto smlouvou vyhovět.
9. Předmětem této smlouvy je tedy úprava vzájemných práv a povinností smluvních stran souvisejících s poskytnutím návratné finanční výpomoci poskytovatelem příjemci na předfinancování realizace Dílčího projektu.
10. Tato smlouva je veřejnoprávní smlouvou uzavíranou podle § 10a zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, potažmo podle § 159 a násl. zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, a nevylučuje-li to její povaha a účel, použijí se na ni v souladu s § 170 správního řádu přiměřeně ustanovení občanského zákoníku.
11. Návratná finanční výpomoc poskytnutá podle této smlouvy je veřejnou finanční podporou dle zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), se všemi právními důsledky s tím spojenými.
12. Neoprávněné použití nebo zadržení peněžních prostředků tvořících návratnou finanční výpomoc je porušením rozpočtové kázně dle § 22 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, se všemi právními důsledky s tím spojenými.

Článek III. PŘEDMĚT SMLOUVY

Poskytovatel se touto smlouvou zavazuje poskytnout příjemci za sjednaných podmínek účelově určenou návratnou finanční výpomoc z rozpočtu statutárního města Opavy a příjemce se zavazuje návratnou finanční výpomoc přijmout, použít ji hospodárně, účelně a efektivně v souladu s jejím účelovým určením, řádně a včas ji poskytovateli vrátit a splnit i ostatní povinnosti stanovené touto smlouvou.

Článek IV. VÝŠE NÁVRATNÉ FINANČNÍ VÝPOMOCI

Výše návratné finanční výpomoci činí 200.000,- Kč.

Článek V. ÚČELOVÉ URČENÍ NÁVRATNÉ FINANČNÍ VÝPOMOCI

Příjemce je povinen návratnou finanční výpomoc použít výhradně k úhradě způsobilých výdajů na realizaci Dílčího projektu, jak jsou tyto způsobilé výdaje vymezeny v Programu (dále také jen „**způsobilé výdaje**“).

Článek VI. DOBA REALIZACE DÍLČÍHO PROJEKTU

1. Příjemce je povinen Dílčí projekt realizovat nejpozději do 30. 6. 2022.
2. Realizaci Dílčího projektu se rozumí provedení a dokončení všech stavebních prací včetně příslušných dodávek a služeb, které bezprostředně souvisejí s Dílčím projektem a bez nichž nelze Dílčí projekt považovat za úplný, a uvedení díla, jež je výsledkem realizace Dílčího projektu, do stavu způsobilého k řádnému a legálnímu užívání.

Článek VII. DOBA POUŽITÍ NÁVRATNÉ FINANČNÍ VÝPOMOCI

Příjemce je povinen návratnou finanční výpomoc použít na úhradu způsobilých výdajů do 31. 7. 2022.

Článek VIII. DOBA A ZPŮSOB POSKYTNUTÍ NÁVRATNÉ FINANČNÍ VÝPOMOCI

1. Návratná finanční výpomoc bude poskytnuta bezhotovostním převodem z účtu poskytovatele na účet příjemce uvedený v článku I. této smlouvy, a to do 10 pracovních dnů ode dne, kdy bude poskytovateli doručena řádná písemná výzva příjemce k poskytnutí návratné finanční výpomoci, kteroužto výzvu je příjemce oprávněn učinit po kumulativním splnění následujících podmínek:
 - a) tato smlouva byla uveřejněna v registru smluv,
 - b) příjemce již fakticky zahájil realizaci Dílčího projektu nebo je připraven realizaci Dílčího projektu fakticky zahájit nejpozději do 1 měsíce ode dne učinění této výzvy.
2. Ve výzvě k poskytnutí návratné finanční výpomoci musí příjemce čestně prohlásit, že realizaci Dílčího projektu již fakticky zahájil, nebo že je připraven realizaci Dílčího projektu fakticky zahájit nejpozději do 1 měsíce ode dne učinění této výzvy. Výzva tvoří Přílohu č. 3, která je nedílnou součástí této smlouvy.

Článek IX. LHŮTA PRO VRÁCENÍ NÁVRATNÉ FINANČNÍ VÝPOMOCI A VÝŠE SPLÁTEK

1. Příjemce je povinen návratnou finanční výpomoc vrátit poskytovateli níže stanoveným způsobem s tím, že příjemce je oprávněn návratnou finanční výpomoc poskytovateli vrátit kdykoli bez sankce za její předčasné vrácení. Přitom platí, že návratnou finanční výpomoc je příjemce povinen poskytovateli v každém případě (bez ohledu na níže uvedené) v celém rozsahu vrátit nejpozději do 10 let ode dne uzavření této smlouvy. O předčasném vrácení návratné finanční výpomoci je příjemce povinen poskytovatele předem informovat.
2. První (zvýšenou) splátku návratné finanční výpomoci, jejíž výše se rovná peněžní částce, kterou příjemce jako Dotaci dle Dotační smlouvy skutečně obdržel, je příjemce povinen zaplatit poskytovateli do 10 dnů ode dne, kdy příjemce Dotaci obdržel.
3. Zbývající část návratné finanční výpomoci je příjemce povinen vrátit poskytovateli v pravidelných měsíčních splátkách ve výši 500,- Kč splatných vždy do konce kalendářního měsíce, za který se daná splátka platí, počínaje kalendářním měsícem následujícím po kalendářním měsíci, v němž příjemce obdržel Dotaci.
4. V případě, že příjemce Dotaci neobdrží nejpozději do 1. 11. 2023 je povinen návratnou finanční výpomoc vrátit poskytovateli v pravidelných měsíčních splátkách ve výši 2.000,- Kč splatných vždy do konce kalendářního měsíce, za který se daná splátka platí, přičemž první splátka je splatná do konce kalendářního měsíce následujícího po kalendářním měsíci, v němž marně uplynul uvedený termín. Přitom platí, že obdržel-li příjemce Dotaci později, je povinen do 10 dnů ode dne obdržení Dotace zaplatit poskytovateli mimořádnou splátku návratné finanční výpomoci ve výši rovnající se peněžní částce, kterou jako Dotaci obdržel.
5. V případě, že příjemce nepoužil (nevyčerpal) v době stanovené v článku VII. této smlouvy celou návratnou finanční výpomoc, je povinen její nepoužitou (nevyčerpanou) část vrátit poskytovateli nejpozději ve lhůtě splatnosti první splátky návratné finanční výpomoci. O nepoužití (nevyčerpání) celé návratné finanční výpomoci je příjemce povinen poskytovatele neprodleně informovat.
6. Smluvní strany se dohodly, že nesplní-li příjemce některou splátku návratné finanční výpomoci řádně a včas, má poskytovatel vůči příjemci právo na zaplacení celé dosud nevrácené návratné finanční výpomoci do 1 měsíce ode dne, kdy poskytovatel toto právo u příjemce uplatnil. Poskytovatel může toto právo uplatnit nejpozději do splatnosti nejbližší příští splátky.
7. Rozhodne-li se příjemce Dílčí projekt nerealizovat, je povinen neprodleně tuto skutečnost písemně s uvedením důvodů oznámit poskytovateli a návratnou finanční výpomoc poskytovateli vrátit do 10 dnů ode dne doručení tohoto oznámení poskytovateli, nejpozději však do konce doby realizace Dílčího projektu uvedené v článku VI. této smlouvy.

8. Příjemce je povinen návratnou finanční výpomoc vrátit (vracet) poskytovateli bezhotovostním převodem na bankovní účet poskytovatele uvedený v článku I. této smlouvy, a to pod variabilním symbolem uvedeným tamtéž.

Článek X. NĚKTERÉ DALŠÍ PRÁVA A POVINNOSTI SMLUVNÍCH STRAN

1. Příjemce se zavazuje při realizaci Dílčího projektu i v záležitostech s tím souvisejících postupovat tak, aby Dotaci na realizaci Dílčího projektu v souladu s Programem a Dotační smlouvou skutečně v celém rozsahu obdržel, a aby tedy mohl z obdržené Dotace zaplatit poskytovateli dle článku IX. odst. 2 této smlouvy první (zvýšenou) splátku návratné finanční výpomoci.
2. Příjemce je povinen písemně oznámit poskytovateli následující skutečnosti, a to nejpozději do 10 dnů ode dne, kdy daná skutečnost nastala:
 - a) skutečnost, že Dílčí projekt byl realizován, tzn. že byl dokončen a uveden do stavu způsobilého k řádnému a legálnímu užívání, včetně dne, kdy se tak stalo,
 - b) skutečnost, že příjemce doručil Moravskoslezskému kraji závěrečné vyúčtování Dotace dle Dotační smlouvy, včetně dne, kdy se tak stalo,
 - c) skutečnost, že příjemce obdržel Dotaci od Moravskoslezského kraje včetně výše obdržené Dotace a dne, kdy se tak stalo,
 - d) skutečnost, že se změnil jeho identifikační údaje uvedené v článku I. této smlouvy,
 - e) další skutečnosti, které mohou mít podstatný vliv na řádné plnění jeho povinností dle této smlouvy.
3. Dokumenty, kterými bude příjemce při vyúčtování návratné finanční výpomoci prokazovat řádné použití návratné finanční výpomoci (smlouvy, faktury, pokladní doklady apod.), musí být vystaveny na osobu příjemce. Použije-li příjemce daný doklad rovněž k vyúčtování jakékoli jiné návratné finanční výpomoci přijaté příjemcem z veřejných zdrojů, může takovýto doklad prokazující řádné použití návratné finanční výpomoci dle této smlouvy použít pouze v rozsahu částky, která není pokryta jinou návratnou finanční výpomocí z veřejných zdrojů (tzn. zásadně nelze tytéž náklady krýt návratnými finančními výpomocemi z více veřejných zdrojů).
4. Poskytovatel je oprávněn návratnou finanční výpomocí či její část příjemci neposkytnout a tuto smlouvu písemně vypovědět v případě, že existují důvodné pochybnosti o tom, že příjemce použije návratnou finanční výpomocí řádně ke stanovenému účelu. Příjemce je v takovém případě povinen již poskytnutou návratnou finanční výpomocí v plné výši vrátit poskytovateli do 1 měsíce ode dne, kdy bude příjemci doručena výpověď této smlouvy, v níž musí být uvedeny důvody výpovědi. Výpovědní doba činí 3 dny a počíná běžet dnem následujícím po dni doručení výpovědi příjemci. Během výpovědní doby poskytovatel není v prodlení s poskytnutím návratné finanční výpomoci.

Článek XI. VYÚČTOVÁNÍ NÁVRATNÉ FINANČNÍ VÝPOMOCI

1. Příjemce je povinen předložit poskytovateli vyúčtování poskytnuté návratné finanční výpomoci ve lhůtě do 31. 8. 2022.
2. Vyúčtováním návratné finanční výpomoci se rozumí komplexní zpráva příjemce o skutečném použití poskytnuté návratné finanční výpomoci, která musí obsahovat přesné určení, na co a kdy byla návratná finanční výpomoc použita, a jejíž přílohou musí být dokumenty prokazující tvrzení uvedená v této zprávě (zejména fotokopie příslušných smluv, fotokopie předávacích protokolů, fotokopie faktur a pokladních dokladů s označením položek hrazených z návratné finanční výpomoci, fotokopie výpisů z účtu dokládající zaplacení způsobilých výdajů, fotodokumentace realizovaného Dílčího projektu apod.) a čestné prohlášení příjemce o pravdivosti, správnosti a úplnosti vyúčtování návratné finanční výpomoci.
3. Požádá-li poskytovatel příjemce o předložení dalších dokumentů týkajících se vyúčtování návratné finanční výpomoci nebo o poskytnutí potřebných vysvětlení, je příjemce povinen této žádosti poskytovatele neprodleně, nejpozději ve lhůtě stanovené v žádosti poskytovatelem, vyhovět.

Článek XII. NĚKTERÁ USTANOVENÍ O PORUŠENÍ ROZPOČTOVÉ KÁZNĚ

1. Příjemce poruší rozpočtovou kázeň porušením následujících povinností a podmínek, za kterých je návratná finanční výpomoc poskytována, stanovených touto smlouvou:
 - a) poruší-li příjemce svou povinnost použít poskytnutou návratnou finanční výpomoc výhradně k účelu uvedenému v článku V. této smlouvy, tzn. použije-li příjemce byť i jen část peněžních prostředků tvořících návratnou finanční výpomoc k jinému než stanovenému účelu,
 - b) poruší-li příjemce svou povinnost použít poskytnutou návratnou finanční výpomoc ve stanovené době dle článku VII. této smlouvy,
 - c) poruší-li příjemce svou povinnost použít poskytnutou návratnou finanční výpomoc hospodárně, účelně a efektivně,
 - d) poruší-li příjemce svou povinnost stanovenou v článku X. odst. 3 této smlouvy,

- e) poruší-li příjemce svou povinnost poskytnutou návratnou finanční výpomoc vrátit poskytovateli řádně a včas dle článku IX. této smlouvy,
 - f) poruší-li příjemce povinnost realizovat Dílčí projekt v době dle článku VI. této smlouvy,
 - g) poruší-li příjemce svou povinnost stanovenou v článku X. odst. 2 této smlouvy nebo v článku XIII. odst. 2 této smlouvy,
 - h) nepředloží-li příjemce ve stanovené lhůtě vyúčtování návratné finanční výpomoci, které bude splňovat náležitosti uvedené v článku XI. této smlouvy.
2. Poruší-li příjemce rozpočtovou kázeň, je povinen provést odvod za porušení rozpočtové kázně do rozpočtu poskytovatele, který odpovídá:
- a) v případech uvedených v písmenech a), b), c), d) a e) odst. 1 tohoto článku smlouvy výši neoprávněně použitých nebo zadržovaných peněžních prostředků,
 - b) v případech uvedených v písmenech f) a g) odst. 1 tohoto článku smlouvy výši 5 % z celkové výše poskytnuté návratné finanční výpomoci za každé jednotlivé porušení povinnosti,
 - c) v případě uvedeném v písmenu h) odst. 1 tohoto článku smlouvy výši:
 - 5 % z celkové výše poskytnuté návratné finanční výpomoci, dostane-li se příjemce do prodlení s předložením řádného vyúčtování návratné finanční výpomoci trvajících 1 den až 7 dnů,
 - 20 % z celkové výše poskytnuté návratné finanční výpomoci, dostane-li se příjemce do prodlení s předložením řádného vyúčtování návratné finanční výpomoci trvajících 8 dnů až 30 dnů,
 - 100 % z celkové výše poskytnuté návratné finanční výpomoci, dostane-li se příjemce do prodlení s předložením řádného vyúčtování návratné finanční výpomoci trvajících 31 dnů a více.
3. Za prodlení s odvodem za porušení rozpočtové kázně je příjemce povinen zaplatit poskytovateli penále ve výši 1 promile z částky odvodu za každý den prodlení, nejvýše však do výše tohoto odvodu.
4. Ostatní záležitosti související s porušením rozpočtové kázně touto smlouvou neupravené se řídí zákonem č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů.

Článek XIII. KONTROLA NAKLÁDÁNÍ S NÁVRATNOU FINANČNÍ VÝPOMOCÍ

1. Poskytovatel má právo provádět kontrolu dodržení účelovosti poskytnuté návratné finanční výpomoci, jakož i kontrolu splnění dalších povinností příjemce dle této smlouvy a podmínek, za kterých je návratná finanční výpomoc poskytována, pověřenými pracovníky Magistrátu města Opavy v souladu se zákonem č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě (zákon o finanční kontrole).
2. Příjemce je povinen provedení kontroly umožnit a poskytnout poskytovateli k provedení kontroly maximální součinnost; v této souvislosti se příjemce zavazuje zejména předložit poskytovateli na jeho výzvu veškeré požadované doklady a poskytnout mu veškeré požadované informace, jakož i zpřístupnit poskytovateli neprodleně na jeho výzvu prostory v Rodinném domě, v nichž má být či byl realizován Dílčí projekt.

Článek XIV. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Tuto smlouvu lze měnit či doplňovat pouze písemnou formou.
2. Tato smlouva je sepsána ve dvou stejnopisech s platností originálu, z nichž každá smluvní strana obdrží jedno vyhotovení.
3. Smluvní strany se dohodly, že tato smlouva je uzavřena dnem, kdy ji podepíše poslední ze smluvních stran, a nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv.
4. Nedílnou součástí této smlouvy jsou následující přílohy:
 - a) Příloha č. 1 – Výpis z katastru nemovitostí týkající se Rodinného domu,
 - b) Příloha č. 2 – Dotační smlouva včetně žádosti příjemce o poskytnutí Dotace,
 - c) Příloha č. 3 – Výzva k poskytnutí návratné finanční výpomoci.
5. Smluvní strany se dohodly, že tato smlouva – ať už je povinně uveřejňovanou smlouvou dle zákona o registru smluv, či nikoli – bude natrvalo uveřejněna v registru smluv, a to v celém rozsahu včetně příslušných metadat, s následujícími výjimkami: o fyzické osobě uzavírající tuto smlouvu mimo rámec podnikatelské činnosti nebudou uveřejněny jiné údaje než základní osobní údaje dle § 8b zákona o svobodném přístupu k informacím (tj. jméno a příjmení, rok narození, obec trvalého pobytu); nebudou uveřejněny údaje o fyzických osobách, které nejsou smluvními stranami, ani kontaktní či doplňující údaje (číslo účtu, telefonní číslo, e-mailová adresa apod.). Uveřejnění této smlouvy v registru smluv zajistí bez zbytečného odkladu po jejím uzavření statutární město Opava. Nezajistí-li však uveřejnění této smlouvy v registru smluv v souladu se zákonem statutární město Opava nejpozději do 15 dnů od jejího uzavření, je uveřejnění povinná nejpozději do 30 dnů od uzavření této smlouvy v souladu se

zákonem zajistit druhá smluvní strana. Strana uveřejňující smlouvu se zavazuje splnit podmínky pro to, aby správce registru smluv zaslal potvrzení o uveřejnění smlouvy také druhé smluvní straně.

6. Tato smlouva byla schválena Zastupitelstvem statutárního města Opava dne.....
usnesením č.....

V Opavě dne

V dne

Za poskytovatele:

Příjemce:

Ing. Tomáš Navrátil
primátor

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 20.04.2021 18:15:02

Okres: CZ0805 Opava

Obec: 505927 Opava

Kat.území: 711845 Komárov u Opavy

List vlastnictví: 155

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

A Vlastník, jiný oprávněný Identifikátor Podíl

Vlastnické právo

SJM

Komárov, 74770 Opava

SJM = společné jmění manželů

B Nemovitosti

Pozemky

Parcela	Výměra [m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
176/20	1054	trvalý travní porost		zemědělský půdní fond
186	1965	orná půda		zemědělský půdní fond
480	372	zastavěná plocha a nádvoří	zbořeniště	
481/1	121	ostatní plocha	jiná plocha	
481/2	75	zastavěná plocha a nádvoří		
Na pozemku stojí stavba:			rod.dům	
482	360	zahrada		zemědělský půdní fond

Stavby

Typ stavby

Část obce, č. budovy	Způsob využití	Na parcele	Způsob ochrany
	rod.dům	481/2	

B1 Věcná práva sloužící ve prospěch nemovitostí v části B - **Bez zápisu**

C Věcná práva zatěžující nemovitosti v části B včetně souvisejících údajů

Typ vztahu

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 20.04.2021 18:15:02

Okres: CZ0805 Opava

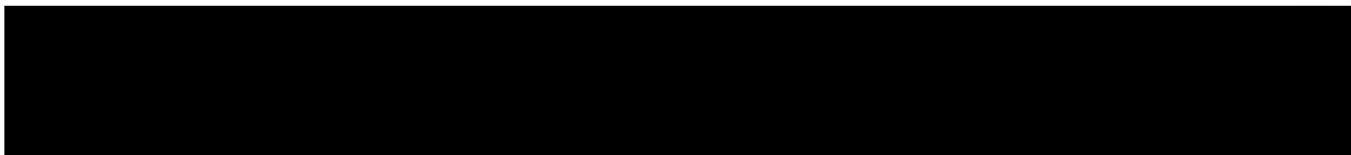
Obec: 505927 Opava

Kat.území: 711845 Komárov u Opavy

List vlastnictví: 155

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Typ vztahu

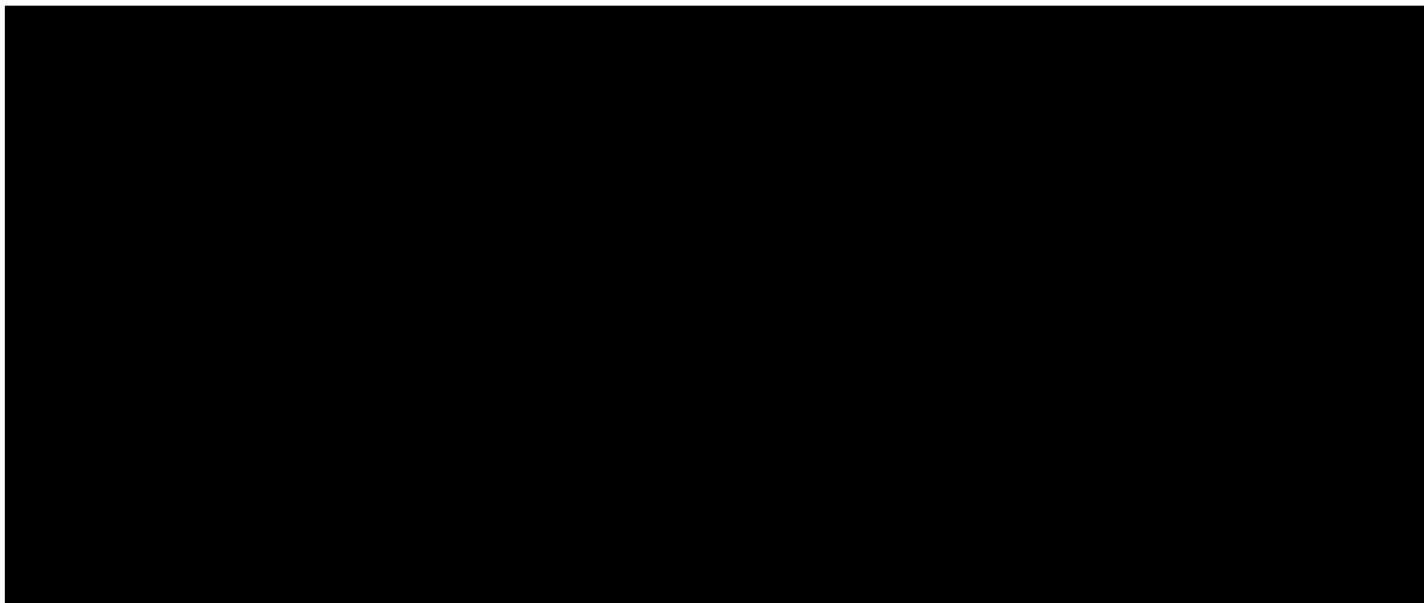


D Poznámky a další obdobné údaje - Bez zápisu

Plomby a upozornění - Bez zápisu

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

Listina



F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám

Parcela	BPEJ	Výměra [m2]
176/20	55800	1054
186	55800	1965
482	54300	360

Pokud je výměra bonitních dílů parcel menší než výměra parcely, zbytek parcely není bonitován

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 20.04.2021 18:15:02

Okres: CZ0805 Opava

Obec: 505927 Opava

Kat.území: 711845 Komárov u Opavy

List vlastnictví: 155

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:
Katastrální úřad pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Opava, kód: 806.

Vyhotovil:
Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD
Vyhotoveno dálkovým přístupem

Vyhotoveno: 20.04.2021 18:22:01

Podpis, razítko:

Řízení PÚ:

K

Ne

Ka

Vy

Če

Vy

Pr

K

Ne

Ka

Vy

Če

Vy

Pr

K

Ne

Ka

Vy

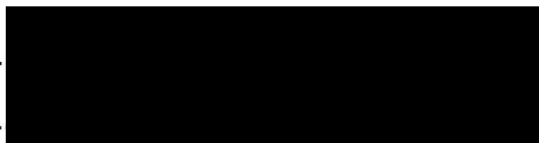
Če

Úřední záznam o osobním podání dokumentu

Adresát:

Krajský úřad - Moravskoslezský kraj
28. října 117
702 18 Ostrava-Moravská Ostrava

Odbor: regionálního rozvoje a cestovního ruchu

Podavatel:

Opava - Komarov

Věc: Dotační program "Kotlíková dotace v Moravskoslezském kraji – 3. výzva" – žádost o dotaci
pořadové č. *3/08708*

Podpis přebírajícího a podací razítko:

MORAVSKOSLEZSKÝ KRAJ Krajský úřad podatelna	Zpracov. -3-
Došla: 20.05.2019	Špís. zn.
Č. j.: MSK Kalová Renata	Sk. zn./kr.
Listy: 1/1002657	



EVROPSKÁ UNIE
Fond soudržnosti
Operační program Životní prostředí

MORAVSKOSLEZSKÝ KRAJ - KRAJSKÝ ÚŘAD Městský úřad Opava ČÍSLO SMLOUVY (DODATKU) -5-		
00462 poř. číslo	2021 rok	ARC zkr. odb.

**Smlouva o poskytnutí dotace
z rozpočtu Moravskoslezského kraje (otevřený dotáční titul)**

uzavřená

podle ustanovení § 10a odst. 3 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů
jako smlouva veřejnoprávní ve smyslu § 159 a násl. zákona č. 500/2004 Sb., správní řád

mezi smluvními stranami:

Moravskoslezský kraj

sídlem: 28. října 117, 702 18 Ostrava
zastoupen: Bc. Pavlem Ballaschem
IČ: 70890692
DIČ: CZ70890692
Bankovní spojení: UniCredit Bank Czech Republic, a.s.
Číslo účtu: 1387551169/2700
dále jen „**poskytovatel**“

a

bydlištěm: [redacted] 747 70 Opava - Komárov

Datum narození: [redacted]

Bankovní spojení: [redacted]

Číslo účtu: [redacted]

Registrační číslo žádosti: 3/08108

dále jen „**příjemce**“

dále jen „smlouva“

I.

Předmět a účel smlouvy

1. Touto smlouvou poskytovatel poskytuje příjemci finanční podporu ve formě účelové veřejné finanční podpory (dále jen „dotace“) z rozpočtu poskytovatele na realizaci dílčího projektu, blíže specifikovaného v žádosti o poskytnutí dotace, pořadové číslo 3/08108, podané prostřednictvím elektronické aplikace poskytovatele dne 13. 5. 2019 a doložené v listinné podobě dne 20. 5. 2019 (dále jen „dílčí projekt“).
2. Příjemce dotaci přijímá a zavazuje se, že bude dílčí projekt realizovat svým jménem, na svou vlastní odpovědnost, v souladu s právními předpisy, podmínkami této smlouvy a podmínkami dotačního programu Kotlíkové dotace v Moravskoslezském kraji - 3. výzva, o jehož vyhlášení rozhodla rada kraje svým usnesením č. 60/5388 ze dne 9. 4. 2019 (dále jen „Program“).
3. Dotace je příjemci poskytována v souladu s pravidly Programu.

II.

Výše dotace

1. Příjemci je poskytována dotace maximálně ve výši 120 000,00 Kč (slovy stodvacet tisíc korun českých) složená z následujících položek uvedených v tabulce:



	Předpokládaná výše v Kč	Předpokládaný podíl dotace na způsobilých výdajích v %
<i>Celkové způsobilé výdaje*</i>	170 000,00	—
Celková dotace	120 000,00	—
Z toho příspěvek z prostředků EU dle typu nového zdroje tepla (část dotace A)	100 000,00	80
Z toho příspěvek z prostředků EU za prioritní území (část dotace B)	7 500,00	—
Z toho příspěvek z prostředků kraje (část dotace C)	7 500,00	—
Z toho příspěvek z prostředků obce (část dotace D)	5 000,00	—

* Celkové způsobilé výdaje se rovnají celkové ceně dílčího projektu uvedené v žádosti o poskytnutí dotace.

2. Výše dotace uvedená v odst. 1 tohoto článku je maximální. Konečná výše dotace bude stanovena s ohledem na skutečnou výši celkových způsobilých výdajů dílčího projektu uvedených a doložených v rámci závěrečného vyúčtování, a to takto:
 - a) konečná výše části dotace A se stanoví v nejvyšší možné výši tak, aby nebyla překročena předpokládaná výše této části dotace ani maximální procentní podíl této části dotace na skutečných způsobilých výdajích dílčího projektu uvedené v druhém a třetím sloupci tabulky v odst. 1 tohoto článku smlouvy,
 - b) část dotace C a část dotace D se nekrátí, ledaže by v součtu s částí dotace A a částí dotace B převyšovaly skutečné způsobilé výdaje dílčího projektu. V takovém případě se zkrátí poměrně,
 - c) část dotace B se nekrátí, ledaže by i po zkrácení části dotace C a části dotace D na nulu v součtu s částí dotace A převyšovala skutečné způsobilé výdaje dílčího projektu.Konečná výše dotace nepřekročí skutečnou výši celkových způsobilých výdajů dílčího projektu uvedených a doložených v rámci závěrečného vyúčtování.
3. Způsobilé výdaje uvedené v tabulce v odst. 1 nepokryté dotací, další případně vykázané skutečné způsobilé výdaje a nezpůsobilé výdaje dílčího projektu budou uhrazeny z vlastních zdrojů příjemce.
4. Dotace je veřejnou finanční podporou ve smyslu zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, a vztahují se na ni ustanovení tohoto zákona.
5. Části dotace označené v tabulce v odst. 1 tohoto článku jako „příspěvek z prostředků EU dle typu nového zdroje tepla“ a „příspěvek z prostředků EU za prioritní území“ jsou peněžními prostředky krytými ze státního rozpočtu ve smyslu § 10a odst. 5 písm. d) zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o územních rozpočtech“). Část dotace označená v tabulce v odst. 1 tohoto článku jako „příspěvek z prostředků obce“ je peněžními prostředky krytými z rozpočtu obce, na jejímž území je dílčí projekt realizován.

III.

Účelové určení dotace

1. Poskytovatel podle této smlouvy poskytne příjemci investiční dotaci ve výši uvedené v čl. II této smlouvy na výměnu zdroje tepla pro rodinný dům na adrese [redacted] 747 70 Opava - Komárov, umístěný na pozemku parc. č. 481/2, zapsaném na listu vlastnictví č. 155 vedeném pro



katastrální území Komárov u Opavy, v obci Opava, ze stávajícího kotle na pevná paliva s ručním přikládáním za zdroj tepla podporovaný v rámci Programu realizovaného poskytovatelem dotace. Účelová dotace je určena výhradně k úhradě způsobilých výdajů specifikovaných v čl. V této smlouvy.

2. Dílčí projekt musí být dokončen a účelu tak bude dosaženo nejpozději ke dni 30. 9. 2023. Tímto datem se považuje realizace účelu ve smyslu odst. 1 tohoto článku za ukončenou.

IV.

Platební podmínky

1. Poskytnutí dotace probíhá formou zpětného proplácení finančních prostředků, které příjemce vynaložil na realizaci dílčího projektu.
2. Dotace bude příjemci vyplacena na jeho účet (případně samostatný podúčet) uvedený v záhlaví této smlouvy.
3. Poskytovatel se zavazuje poskytnout dotaci příjemci převodem na účet uvedený v záhlaví této smlouvy jednorázovou úhradou do 30 pracovních dní ode dne schválení závěrečného vyúčtování, které bude v souladu s čl. VI této smlouvy. Bude-li závěrečné vyúčtování doručeno poskytovateli po 30. 9. 2023, nebude příjemci dotace vyplacena.
4. Příjemci budou uhrazeny jen výdaje, které příjemce prokazatelně uhradil a doložil příslušným účetním dokladem.

V.

Způsobilý výdaj

1. Za způsobilé výdaje v rámci realizace dílčího projektu jsou považovány náklady na stavební práce, dodávky a služby bezprostředně související s předmětem podpory, jimiž jsou:
 - a) stavební práce, dodávky a služby spojené s pořízením nového zdroje tepla definovaného v žádosti o poskytnutí dotace uvedené v čl. I odst. 1 této smlouvy,
 - b) stavební práce, dodávky a služby spojené s úpravou spalinových cest,
 - c) stavební práce, dodávky a služby spojené s pořízením nové otopné soustavy nebo úpravou stávající otopné soustavy, včetně dodávky a instalace akumulční nádoby nebo kombinovaného bojleru, pokud je toto doporučeno projektem, výrobcem nebo dodavatelem, vždy v návaznosti na pořízení nového zdroje tepla pro vytápění,
 - d) náklady na zkoušky nebo testy související s uváděním majetku do stavu způsobilého k užívání a k prokázání splnění technických parametrů, ovšem pouze v období do kolaudace (uvedení do trvalého provozu),
 - e) náklady na projektovou dokumentaci. Tyto náklady nezahrnují náklady na zpracování žádosti o poskytnutí dotace.
2. Způsobilé výdaje na realizaci dílčího projektu vznikají nejdříve ke dni 15. 7. 2015.

VI.

Povinnosti příjemce



1. Příjemce se zavazuje plně a prokazatelně splnit účel, na který mu byla dotace poskytnuta, a to v rozsahu uvedeném v článku I této smlouvy.
2. Příjemce je povinen zajistit řádný provoz a údržbu nového zdroje tepla, pořízeného v rámci dílčího projektu, a to po celou dobu udržitelnosti do 31. 12. 2028. Jedná se zejména o povinnost:
 - a) provozovat zdroj tepla v souladu s podmínkami pro provoz stanovenými zákonem č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších předpisů, výrobcem a dodavatelem,
 - b) spalovat pouze paliva, která splňují požadavky na kvalitu paliv stanovené prováděcím právním předpisem k zákonu č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších předpisů, a která jsou výrobcem kotle určena jako vhodná k naplnění požadavků Nařízení komise (EU) č. 2015/1189 ze dne 28. dubna 2015, kterým se provádí směrnice Evropského parlamentu a Rady 2009/12/ES, pokud jde o požadavky na ekodesign kotlů na tuhá paliva, a toto prokázat poskytovateli (dokladem o nákupu vhodného paliva, fotodokumentací apod.),
 - c) v případě kotle na pevná paliva provádět kontrolu technického stavu a provozu kotle v souladu s § 17 odst. 1 písm. h) zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších předpisů, a to ve lhůtě stanovené tímto zákonem,
 - d) zajistit v intervalech stanovených vyhláškou č. 34/2016 Sb., o čištění, kontrole a revizi spalinové cesty, provedení pravidelné kontroly spalinových cest, čištění spalinových cest a spotřebiče paliv,
 - e) uchování dokumentace k dílčímu projektu.
3. Příjemce je v době udržitelnosti oprávněn vyměnit nový zdroj tepla pořízený v rámci dílčího projektu za zdroj se stejnými nebo lepšími ekologickými parametry, pokud jde o emise látek znečišťujících ovzduší.
4. Příjemce je povinen dohodnout s dodavatelem předmětu dílčího projektu fakturační podmínky tak, aby byl doložen účel fakturovaných částek a aby byly přesně vymezeny jednotlivé způsobilé a nezpůsobilé výdaje.
5. Příjemce je povinen doručit poskytovateli nejpozději do 30. 9. 2023 na předepsaných formulářích závěrečné vyúčtování dílčího projektu, jež je finančním vypořádáním ve smyslu § 10a odst. 1 písm. d) zákona o územních rozpočtech a které bude obsahovat:
 - a) Finanční vyúčtování dílčího projektu - seznam účetních dokladů;
 - b) Kopie účetních dokladů za zrealizované práce, dodávky a služby (např. faktury, paragony, atd.). Účetní doklady musí být označeny číslem „CZ.05.2.32/0.0/0.0/19_117/0009638“ a názvem projektu kraje „Kotlíkové dotace v Moravskoslezském kraji - 3. výzva“;
 - c) Kopie potvrzení o úhradě - pro bezhotovostní platby je dokladem o úhradě výpis z bankovního účtu s originálním podpisem příjemce, pro platby v hotovosti je dokladem o úhradě příjmový pokladní doklad;
 - d) Fotodokumentaci odpojeného a znehodnoceného původního kotle na pevná paliva;
 - e) Kopii potvrzení o likvidaci původního kotle (potvrzení ze sběrného dvora, sběrných surovin, výkupny kovů);
 - f) Fotodokumentaci nově instalovaného zdroje tepla;
 - g) Kopii dokladu o instalaci a uvedení nového zdroje tepla do provozu;



h) Kopii protokolu o revizi spalinové cesty (v případě, že je novým zdrojem tepla spalovací zdroj).

6. Příjemce souhlasí a spolupracuje po dobu realizace dílčího projektu a jeho udržitelnosti s kontrolami ze strany: poskytovatele, třetích osob pověřených poskytovatelem, Ministerstva životního prostředí ČR, Státního fondu životního prostředí ČR, Ministerstva financí ČR, Evropské komise, Evropského účetního dvora a Nejvyššího kontrolního úřadu ČR. Těmto subjektům je povinen zpřístupnit zejména veškerou dokumentaci k projektu. Touto kontrolou se rozumí provedení kontroly daného nového zdroje tepla, resp. celého dílčího projektu na místě, a to v souladu se zákonem č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, ve znění pozdějších předpisů.
7. Příjemce je povinen po dobu udržitelnosti zajistit u třetích osob, jimž zcizuje nebo přenechává k užívání rodinný dům / bytovou jednotku, do něž / do níž byl pořízen nový zdroj tepla, možnost kontroly dle odst. 6 tohoto článku.
8. Příjemce dotace je povinen neprodleně poté, kdy nastala daná změna, informovat poskytovatele o všech změnách ve vlastnických právech příjemce k rodinnému domu či v jeho identifikačních údajích. V případě změny účtu je příjemce povinen rovněž doložit vlastnictví k účtu, a to kopií příslušné smlouvy nebo potvrzením peněžního ústavu. Z důvodu změn identifikačních údajů smluvních stran není nutné uzavírat ke smlouvě dodatek.
9. Příjemce je povinen realizovat opatření k odstranění nedostatků zjištěných při veřejnoprávní kontrole, která mu byla uložena orgány uvedenými v odst. 6 tohoto článku, na základě prováděných kontrol, a to v termínu, rozsahu a kvalitě podle požadavků stanovených příslušným kontrolním orgánem.

VII.

Kontrola dodržení smluvních podmínek, méně závažná porušení podmínek

1. Poskytovatel je oprávněn v souladu se zákonem č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, ve znění pozdějších předpisů, a zákonem č. 255/2012 Sb., o kontrole (kontrolní řád), ve znění pozdějších předpisů, kontrolovat dodržení podmínek, za kterých byla dotace poskytnuta.
2. Porušení následujících povinností jsou považována za méně závažná porušení podmínek ve smyslu § 10a odst. 6 zákona o územních rozpočtech a odvod za tato porušení je stanoven ve výši:
 - a) porušení povinnosti uvedené v čl. VI odst. 2 písm. c) - odvod ve výši 2 % z poskytnuté dotace.
 - b) porušení povinnosti uvedené v čl. VI odst. 2 písm. d) - odvod ve výši 2 % z poskytnuté dotace.
 - c) porušení povinnosti uvedené v čl. VI odst. 7 - odvod ve výši 1 % z poskytnuté dotace za každé toto porušení.

VIII.

Závěrečná ustanovení

1. Poskytovatel si vyhrazuje právo neodsouhlasit proplacení takových výdajů, které nejsou v souladu se způsobilými výdaji definovanými v této smlouvě.
2. Smluvní strany shodně prohlašují, že si smlouvu před jejím podpisem přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně a že se dohodly o celém jejím obsahu, což stvrzují svými podpisy.

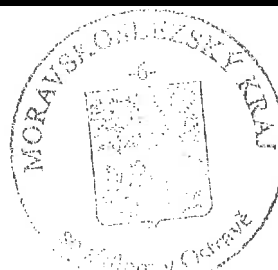
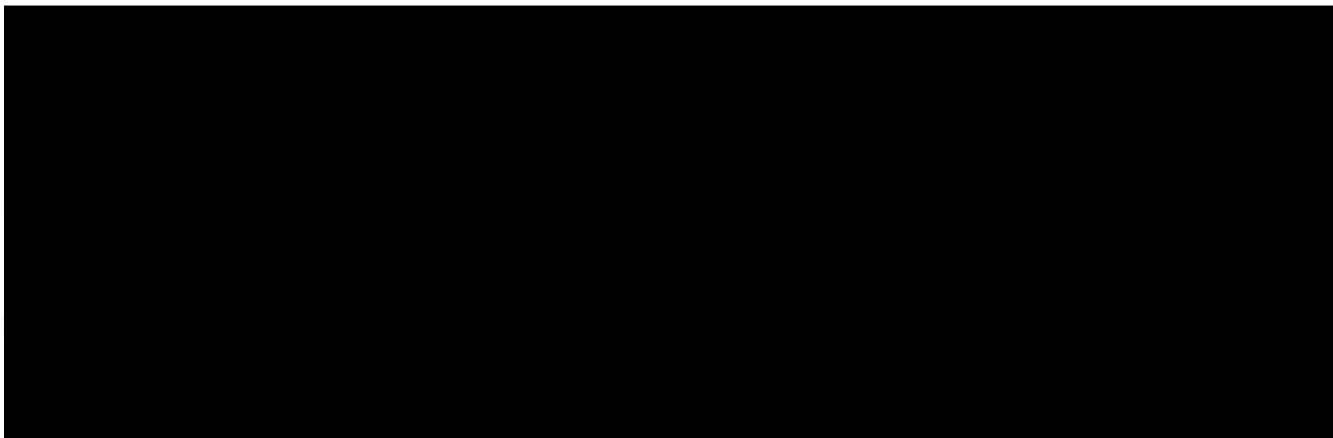


3. Tuto smlouvu lze měnit pouze na základě dohody smluvních stran ve formě písemných postupně číslovaných dodatků podepsaných oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Dodatek není třeba uzavírat v případě, kdy změna spočívá pouze v přesunu finančních prostředků mezi jednotlivými typy opatření (výdaji), které žadatel uvedl v Předmětu žádosti o podporu v rámci žádosti o poskytnutí dotace uvedené v čl. I odst. 1 této smlouvy.
4. Tato smlouva se vyhotovuje ve třech stejnopisech s platností originálu, z nichž dva obdrží poskytovatel a jeden příjemce.
5. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem, kdy vyjádření souhlasu s obsahem návrhu dojde druhé smluvní straně.
6. Právní vztah založený touto smlouvou nezaniká dnem finančního ukončení dílčího projektu, nýbrž dnem, kdy smluvní strany splní všechny povinnosti, které jim plynou z této smlouvy.
7. Příjemce bere na vědomí a výslovně souhlasí s tím, že smlouva včetně případných dodatků bude zveřejněna na oficiálních webových stránkách Moravskoslezského kraje. Smlouva bude zveřejněna po anonymizaci provedené v souladu s platnými právními předpisy.
8. Osobní údaje obsažené v této smlouvě budou poskytovatelem zpracovávány pouze pro účely plnění práv a povinností vyplývajících z této smlouvy; k jiným účelům nebudou tyto osobní údaje poskytovatelem použity. Poskytovatel při zpracovávání osobních údajů dodržuje platné právní předpisy. Podrobné informace o ochraně osobních údajů jsou dostupné na oficiálních webových stránkách Moravskoslezského kraje www.msk.cz.
9. Příjemce bere na vědomí a výslovně souhlasí s tím, že v případě, kdy bude čerpat půjčku od obce na realizaci výměny kotle, bude v momentě proplacení dotace obci poskytnuta informace o této skutečnosti.
10. Doložka platnosti právního jednání dle § 23 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení) ve znění pozdějších předpisů:

O poskytnutí dotace a uzavření této smlouvy rozhodla rada kraje svým usnesením č. 87/7619 ze dne 4. 5. 2020.

Příjemce:

Za poskytovatele:



Výzva k poskytnutí návratné finanční výpomoci

I. IDENTIFIKACE PŘÍJEMCE

Příjemce (jméno, příjmení, titul)	
Datum narození:	
Adresa trvalého pobytu příjemce (ulice, číslo popisné/orientační, obec, PSČ):	
Bankovní spojení (název a adresa peněžního ústavu, číslo účtu a kód banky)	
Telefon:	
E-mail:	

II. PŘEDMĚT VÝZVY

V souladu s Článkem VIII. Smlouvy o poskytnutí návratné finanční výpomoci z rozpočtu statutárního města Opava uzavřené dne..... (dále jen „Smlouva“) žádám o převod finanční částky dle Článku III. Smlouvy.

III. ČESTNÉ PROHLÁŠENÍ PŘÍJEMCE

1. Prohlašuji, že všechny údaje uvedené ve výzvě jsou pravdivé.
2. Příjemce podpisem výzvy prohlašuje, že
 - a) práce na realizaci Dílčího projektu v souladu s bodem 3 c) Článku II. Smlouvy **byly** zahájeny dne.....*
 - b) práce na realizaci Dílčího projektu v souladu s bodem 3 c) Článku II. Smlouvy **budou** zahájeny dne.....*

*nehodící se škrtněte.

Toto čestné prohlášení stvrzuji svým podpisem.

V..... dne.....

podpis příjemce: