

# DOHODA O SPOLUPRÁCI

uzavřená dle § 1746 odst. 2 občanského zákoníku

## I. Smluvní strany

### Statutární město Opava

sídlo: Horní náměstí 382/69, Město, 746 01 Opava  
zastoupeno: Ing. Tomášem Navrátilem, primátorem města  
IČO: 00300535  
DIČ: CZ00300535  
datová schránka: 5eabx4t  
není zapsáno ve veřejném rejstříku

(dále jen „**Město**“)

### Správa železniční dopravní cesty, státní organizace

sídlo: Dlážděná 1003/7, Nové Město, 110 00 Praha 1  
zastoupena: Ing. Jiřím Machem, ředitelem Oblastního ředitelství Ostrava  
IČO: 70994234  
DIČ: CZ70994234  
datová schránka: uccchjm  
zapsána v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze, oddíl A, vložka 48384

(dále jen „**Organizace**“)

## II. Úvodní ustanovení

- Organizace je oprávněna hospodařit s následujícími pozemky ve vlastnictví České republiky ležícími v katastrálním území Opava-Předměstí:
  - pozemkem parc. č. 2185, jehož součástí je budova č. p. 204, stavba pro dopravu, kterážto budova je výpravní budovou železniční stanice Opava-západ (dále jen „**Výpravní budova**“)
  - pozemkem parc. č. 2184/134  
(dále jen „**Pozemky SŽDC**“).
- Město je vlastníkem následujících pozemků ležících v katastrálním území Opava-Předměstí:
  - pozemku parc. č. 2184/6
  - pozemku parc. č. 2975  
(dále jen „**Pozemky města**“).
- Organizace hodlá na Pozemcích SŽDC provést revitalizaci Výpravní budovy v souladu se Záměrem projektu, který je nedílnou součástí této dohody jako její Příloha č. 1 (dále jen „**Stavba SŽDC**“). Záměr projektu Stavby SŽDC (dále jen „**Záměr projektu**“) byl předložen ke schválení Centrální komisi Ministerstva dopravy České republiky, které však o něm dosud nerozhodlo.
- Město hodlá za podmínky, že Organizace provede Stavbu SŽDC, provést úpravu prostoru před Výpravní budovou nacházejícího se na části Pozemků města, a to v souladu s některou z variant řešení uvedených ve studii, která je nedílnou součástí této dohody jako její Příloha č. 2 (dále jen „**Stavba města**“).

5. Smluvní strany mají zájem vzájemně spolupracovat při přípravě a realizaci Stavby SŽDC a Stavby města (dále jen „**předmětné stavby**“), aby předmětné stavby vytvořily funkční celek Výpravní budovy a přednádražního prostoru, který bude naplňovat požadavky funkční i estetické, a aby mohly být předmětné stavby koordinovaně provedeny nejpozději do 31. 12. 2022.
6. Předmětem této dohody je tedy úprava vzájemných práv a povinností smluvních stran souvisejících s přípravou a realizací předmětných staveb.

### **III.**

#### **Předmět dohody**

1. Smluvní strany se zavazují vzájemně účinně spolupracovat při naplnění účelu této dohody, jímž je koordinovaná příprava předmětných staveb a jejich koordinované provedení v níže uvedených termínech.
2. Organizace se zavazuje v rámci Stavby SŽDC zřídit v prostorách Výpravní budovy v potřebném rozsahu pracoviště Policie České republiky v souladu s Konceptí při nakládání s nemovitostmi osobních nádraží.
3. Organizace se zavazuje činit vše pro to, aby Stavba SŽDC mohla být provedena nejpozději do 31. 12. 2021.
4. Město se zavazuje činit vše pro to, aby Stavba města mohla být provedena bez zbytečného odkladu po provedení Stavby SŽDC, a to nejpozději do 31. 12. 2022.
5. Provedením předmětných staveb se rozumí jejich řádné dokončení, uvedení do provozuschopného stavu, a je-li to příslušnými právními předpisy vyžadováno, pak i získání oprávnění k jejich legálnímu užívání.
6. Organizace výslovně prohlašuje, že si je vědoma skutečnosti, že Město má zájem provést Stavbu města jen za podmínky, že Organizace provede v souladu s touto dohodou Stavbu SŽDC, neboť úprava přednádražního prostoru bez revitalizace Výpravní budovy postrádá opodstatnění. To znamená, že neprovede-li Organizace řádně a včas Stavbu SŽDC, není Město povinno Stavbu města provést a tato dohoda se od počátku ruší.
7. Smluvní strany se dohodly, že pokud nebude Záměr projektu schválen k realizaci Centrální komisí Ministerstva dopravy České republiky nejpozději do 31. 12. 2020, tato dohoda se od počátku ruší.

### **IV.**

#### **Závěrečná ustanovení**

1. Smluvní strany jsou si vědomy zákonných povinností svých i protistrany a prohlašují, že – při respektu k těmto povinnostem – budou usilovat o to, aby účel této dohody byl naplněn.
2. Smluvní strany se dohodly, že tuto dohodu lze měnit jen písemnou formou.
3. Tato dohoda je sepsána ve čtyřech originálních vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží dvě vyhotovení.
4. Nedílnou součástí této dohody jsou následující přílohy:
  - Příloha č. 1 – Záměr projektu Stavby SŽDC (dokument nazvaný „Záměr projektu Investiční akce Opava západ ON – revitalizace“)
  - Příloha č. 2 – studie Stavby města.
5. Smluvní strany se dohodly, že tato dohoda je uzavřena dnem, kdy ji podepíše poslední ze smluvních stran, a nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv.

6. Smluvní strany se dohodly, že tato dohoda – ať už je povinně uveřejňovanou smlouvou dle zákona o registru smluv, či nikoli – bude natrvalo uveřejněna v registru smluv, a to v celém rozsahu včetně příslušných metadat, s výjimkou údajů o fyzických osobách, které nejsou smluvními stranami, a kontaktních či doplňujících údajů (číslo účtu, telefonní číslo, e-mailová adresa apod.). Uveřejnění této dohody v registru smluv zajistí bez zbytečného odkladu po jejím uzavření statutární město Opava. Nezajistí-li však uveřejnění této dohody v registru smluv v souladu se zákonem statutární město Opava nejpozději do 15 dnů od jejího uzavření, je uveřejnění povinna nejpozději do 30 dnů od uzavření této dohody v souladu se zákonem zajistit druhá smluvní strana. Strana uveřejňující dohodu se zavazuje splnit podmínky pro to, aby správce registru smluv zaslal potvrzení o uveřejnění dohody také druhé smluvní straně.
7. Organizace resp. osoba podepisující za ni tuto dohodu prohlašuje, že byly splněny veškeré podmínky a náležitosti vyžadované právními předpisy a případnými dalšími vnitřními předpisy této právnické osoby pro řádné a platné uzavření této smlouvy a že osoba podepisující za Organizaci tuto dohodu je oprávněna tak učinit.
8. Doložka platnosti právního jednání dle § 41 zákona o obcích: Tato dohoda byla schválena zastupitelstvem statutárního města Opavy dne 16. 12. 2019 usnesením č. 273/9/ZM/19.

V Opavě dne: ..... 02 -01- 2020

V Ostravě dne: ..... 20 -12- 2019

Za statutární město Opava:

Za Správu železniční dopravní cesty, státní organizace:

.....  
Ing. Tomáš Navrátil  
primátor



.....  
Ing. Jiří Macho  
ředitel Oblastního ředitelství Ostrava

Správa železniční dopravní cesty,  
státní organizace  
Oblastní ředitelství Ostrava  
Muglinovská 1038/5, 702 00 Ostrava  
IČ: 70994234, DIČ: CZ70994234  
(21)

.....