

Zahřm kedy poměři k prodluži
za účelem využití pro výrobu
elektriny ze slunce. Město
chystá strategii rozumněfovaln'
kdyto zařízení na katastrech
SNO. 8.11.2017 Du pu

DOŠLO DNE: 2.11.2021 ČÍSLO JEDNACÍ: 20053/21

Žadatel: Meletzký s.r.o.

Sídlo: Bartoníčková 6, Opava

Věc: Prodej pozemků parc.č. 2637/4, parc.č. 2638/2 a parc.č. 2680/2, vše orná půda, a parc.č. 2773/10, ostatní plocha, vše k.ú. Kylešovice

Předmět a důvod zamítnutí žádosti:

Žadatel žádá o prodej pozemků parc.č. 2637/4, o výměře 2.152 m², parc.č. 2638/2 o výměře 1.662 m², parc.č. 2680/2, o výměře 2.861 m², vše orná půda, a parc.č. 2773/10, o výměře 1.282 m², ostatní plocha, vše k.ú. Kylešovice, za účelem vybudování nedotované ekologické výroby elektřiny, čistý zdroj energie ze slunečního záření.

Pozemky jsou v okolí kruhového objezdu mezi Opavou a Hradcem nad Moravicí.

Pozemky parc.č. 2637/4, parc.č. 2638/2, a parc.č. 2680/2, k.ú. Kylešovice, jsou pronajaty společnosti Natura Opava – Czech Republic ke zřízení a údržbě květnaté louky.

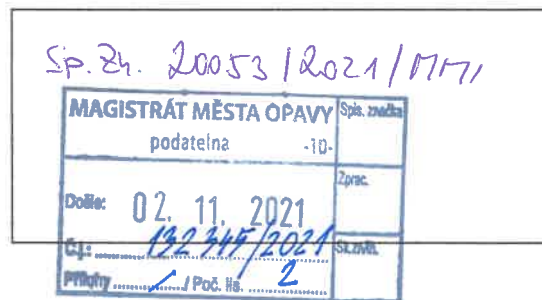
OHA: zatím za tímto využitím k prodeji nedoporučuje, SMO chystá strategii rozmístění těchto zařízení na jednotlivých katastrálních územích

MK: 22. 11. 202 nedoporučuje prodej pozemků





Žádost o prodej pozemku ve vlastnictví města Opavy



A. Žadatel:

Fyzická osoba

Fyzická osoba podnikající

Právnícká osoba

Právnícká osoba

Název	Meletzký s.r.o.	IČ	25390601
Osoba oprávněná jednat jménem právnické osoby		Mgr. Vladimír Meletzký	

Adresa sídla

Ulice	Bartoníčkova	Číslo popisné	1281	Číslo orientační	6
Část obce	Předměstí	Obec	Opava	PSČ	746 01
Telefon	602 773 733	E-mail	meletzkysro@email.cz	Dat. schránka	yiqk6b4

Kontaktní adresa

Přejí si zasílat poštu na kontaktní adresu.

Ulice	Bartoníčkova	Číslo popisné	1281	Číslo orientační	6
Část obce	Předměstí	Obec	Opava	PSČ	746 01

B. Žádám o prodej pozemku ve vlastnictví města Opavy:

(v případě žádosti o prodej části pozemku žadatel přiloží snímek z katastrální mapy s přesným zákresem požadované části pozemku)

1:	Parcela číslo	2637/4	m ²	2 152	kultura orná půda	Katastr Kylešovice
2:	Parcela číslo	2638/2	m ²	1 662	kultura orná půda	Katastr Kylešovice
3:	Parcela číslo	2773/10	m ²	1 282	kultura ostatní plocha	Katastr Kylešovice
4:	Parcela číslo	2680/2	m ²	2 861	kultura orná půda	Katastr Kylešovice

C. Důvod zájmu o koupi (např. zastavěná plocha nebo zahrada příslušející k domu ve vlastnictví žadatele, atp.):

společnost Meletzký s.r.o. má v úmyslu na uvedených pozemcích v majetku města Opavy vybudovat nedotovanou ekologickou výrobu elektřiny, čistý zdroj energie ze slunečního záření, tyto pozemky po vybudování nového kruhového objezdu, jsou ze všech stran uzavřeny frekventovanou silnicí a železniční tratí, po hranici pozemků denně projíždí tisíce osobních a nákladních automobilů se všemi negativními vlivy na tyto pozemky jako jsou exhalace, prach a hluk, takto trvale zatížené neekologické pozemky není vhodné využívat pro zemědělskou činnost a není to ani vhodné místo pro život fauny, z těchto důvodů se nám výše zmíněné využití pozemků jeví jako jediné možné a výhodné a prosíme o odprodej těchto pozemků s tím, že po skončení životnosti výroby budou pozemky uvedeny do původního stavu

D. Prohlášení o jediném přístupu přes pozemek k nemovitostem:

1:	Parcela číslo	Číslo popisné	Číslo evidenční	Katastr
2:	Parcela číslo	Číslo popisné	Číslo evidenční	Katastr
3:	Parcela číslo	Číslo popisné	Číslo evidenční	Katastr

Přes pozemek není takovýto jediný přístup k jiným nemovitostem.