

DOŠLO DNE: 25.1.2022 ČÍSLO JEDNACÍ: 12608/22

Žadatel: Ředitelství silnic a dálnic ČR

Sídlo: Mírovců 5, Ostrava

Věc: Bezúplatný převod pozemků

Předmět:

V souvislosti s dohodnutým uspořádáním silniční sítě ve vazbě na vybudování severního a jižního obchvatu města, žádá ČR – ŘSD o stanovisko k převodu pozemků (případně částí pozemků) zastavěných stavbou silnice I/11 a I/46 (v současné době ve vlastnictví ČR -ŘSD).

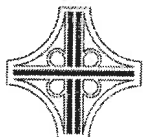
V návaznosti na připravovanou realizaci změny kategorie silnice žádá ČR-ŘSD o souhlas s převodem pozemků do vlastnictví MSK.

Situace:

Viz snímky katastrální mapy

č. 126 08/2022

K
DS



ŘEDITELSTVÍ SILNIC A DÁLNIC ČR



HOK.
(7072.)

Dne: 25.01.2022

Vaše zn.:

Naše zn.: RSD-13638/2022-1
PID: RSDCXXCBCK

Vyřizuje: Kvapilová Lucie Ing. MBA
Email: lucie.kvapilova@rsd.cz
Telefon: 954 904 455

722 983 850

Statutární město Opava
odbor majetku města
Horní náměstí 69
746 26 Opava

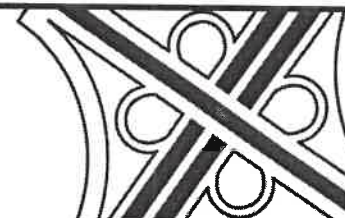
Žádost o sdělení

Obracíme se na Vás, jako na vlastníka níže uvedených pozemků v k.ú. Jaktař, k.ú. Opava – Předměstí, k.ú. Opava – město a k.ú. Kateřinky u Opavy, zda souhlasíte s bezúplatným převodem předmětných pozemků nebo částí předmětných pozemků. Pozemky jsou zastavěny stavbou silnice č. I/11 a I/46, které jsou v současné době ve vlastnictví České republiky s příslušností hospodařit pro Ředitelství silnic a dálnic ČR.

V souvislosti s připravovanou realizací změny kategorie silnice, Vás tímto žádáme o sdělení, zda Statutární město Opava bude souhlasit i s případným bezúplatným převodem přímo do vlastnictví Moravskoslezského kraje, přičemž ŘSD ČR zajistí oddělovací geometrické plány v případě některých níže uvedených pozemků. Převodem pozemků by došlo ke sjednocení vlastnického práva k pozemkům a stavbě silnice.

Jedná se o tyto pozemky:

- silnice č. I/11, okružní křižovatka:
 - p.č. 1345/2 ostatní plocha, silnice v k.ú. Jaktař
 - p.č. 2952/3 ostatní plocha, silnice v k.ú. Opava – Předměstí – nutný GP pro rozdělení
 - p.č. 2952/4 ostatní plocha, silnice v k.ú. Opava – Předměstí – nutný GP pro rozdělení
 - p.č. 2952/11 ostatní plocha, silnice v k.ú. Opava – Předměstí
 - p.č. 2952/14 ostatní plocha, zeleň v k.ú. Opava – Předměstí
 - p.č. 2952/15 ostatní plocha, silnice v k.ú. Opava - Předměstí
 - p.č. 2984/2 ostatní plocha, silnice v k.ú. Opava – Předměstí
 - p.č. 3084/5 ostatní plocha, silnice v k.ú. Jaktař
 - p.č. 3084/6 ostatní plocha, silnice v k.ú. Jaktař
 - p.č. 3084/7 ostatní plocha, zeleň v k.ú. Jaktař
 - p.č. 3333/8 ostatní plocha, silnice v k.ú. Opava - Předměstí
 - p.č. 3333/9 ostatní plocha, silnice v k.ú. Opava - Předměstí
 - p.č. 3333/10 ostatní plocha, zeleň v k.ú. Opava - Předměstí



- silnice č. I/46, u všech pozemků je nutný GP pro rozdělení:
 - p.č. 562/1 ostatní plocha, ostatní komunikace v k.ú. Opava - Město
 - p.č. 565/5 ostatní plocha, silnice v k.ú. Opava – Město
 - p.č. 566/1 ostatní plocha, ostatní komunikace v k.ú. Opava – Město
 - p.č. 566/2 ostatní plocha, silnice v k.ú. Opava - Město
 - p.č. 566/16 ostatní plocha, ostatní komunikace v k.ú. Opava – Město
 - p.č. 570/1 ostatní plocha, ostatní komunikace v k.ú. Opava – Město
 - p.č. 2681 ostatní plocha, ostatní komunikace v k.ú. Kateřinky u Opavy
 - p.č. 2897/15 ostatní plocha, silnice v k.ú. Opava – Předměstí
 - p.č. 2960 ostatní plocha, silnice v k.ú. Opava – Předměstí
 - p.č. 2976/15 ostatní plocha, silnice v k.ú. Opava – Předměstí

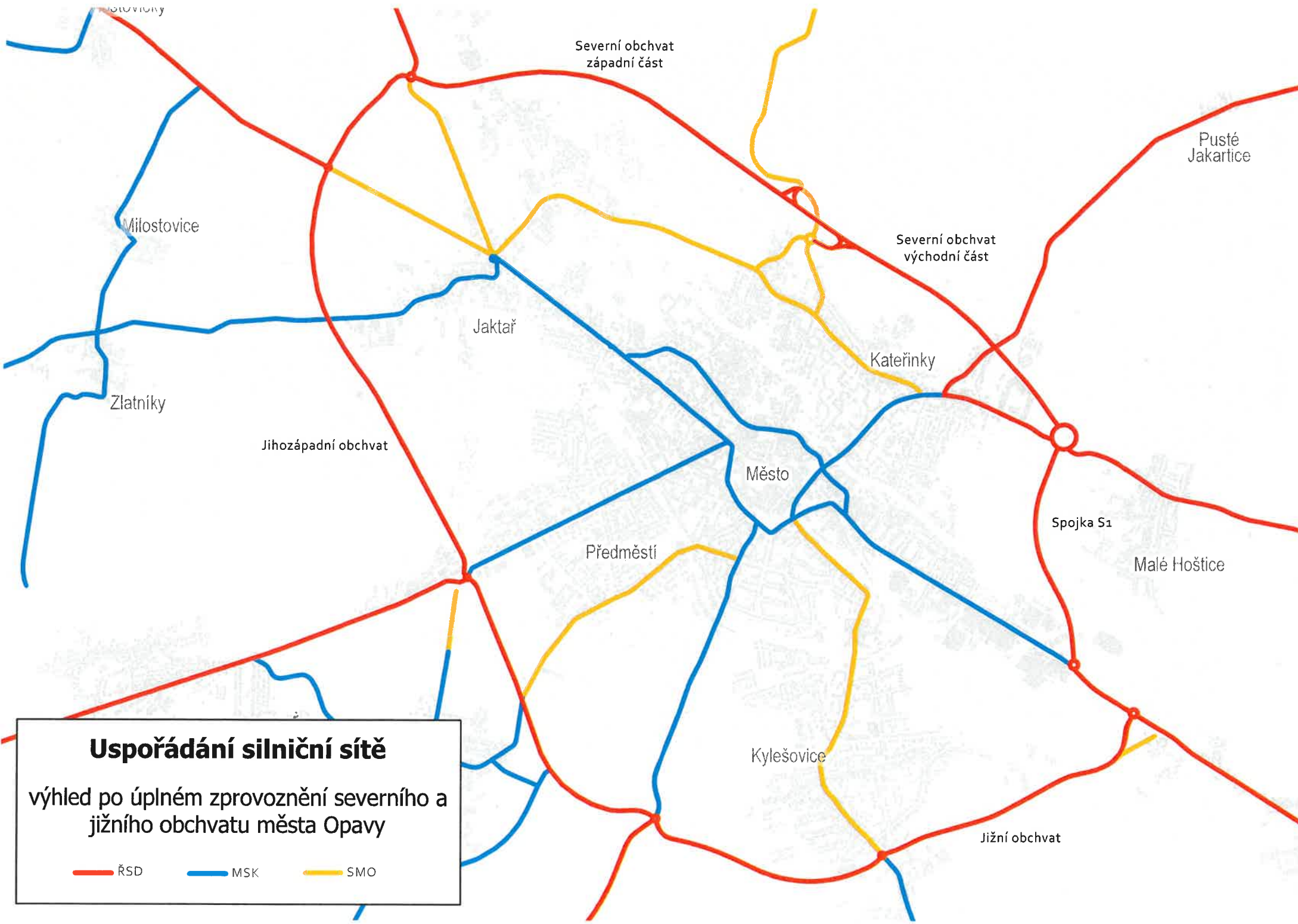
Po schválení bezúplatného převodu všech pozemků v orgánech města, prosíme o zaslání usnesení zastupitelstva na naši adresu.

V případě jakýchkoliv dotazů nás, prosím, kontaktujte.

Děkujeme za spolupráci a za vyřízení.

S pozdravem

elektronicky podepsáno
Mgr. Michaela Slezáková
vedoucí provozního úseku
Správy Ostrava



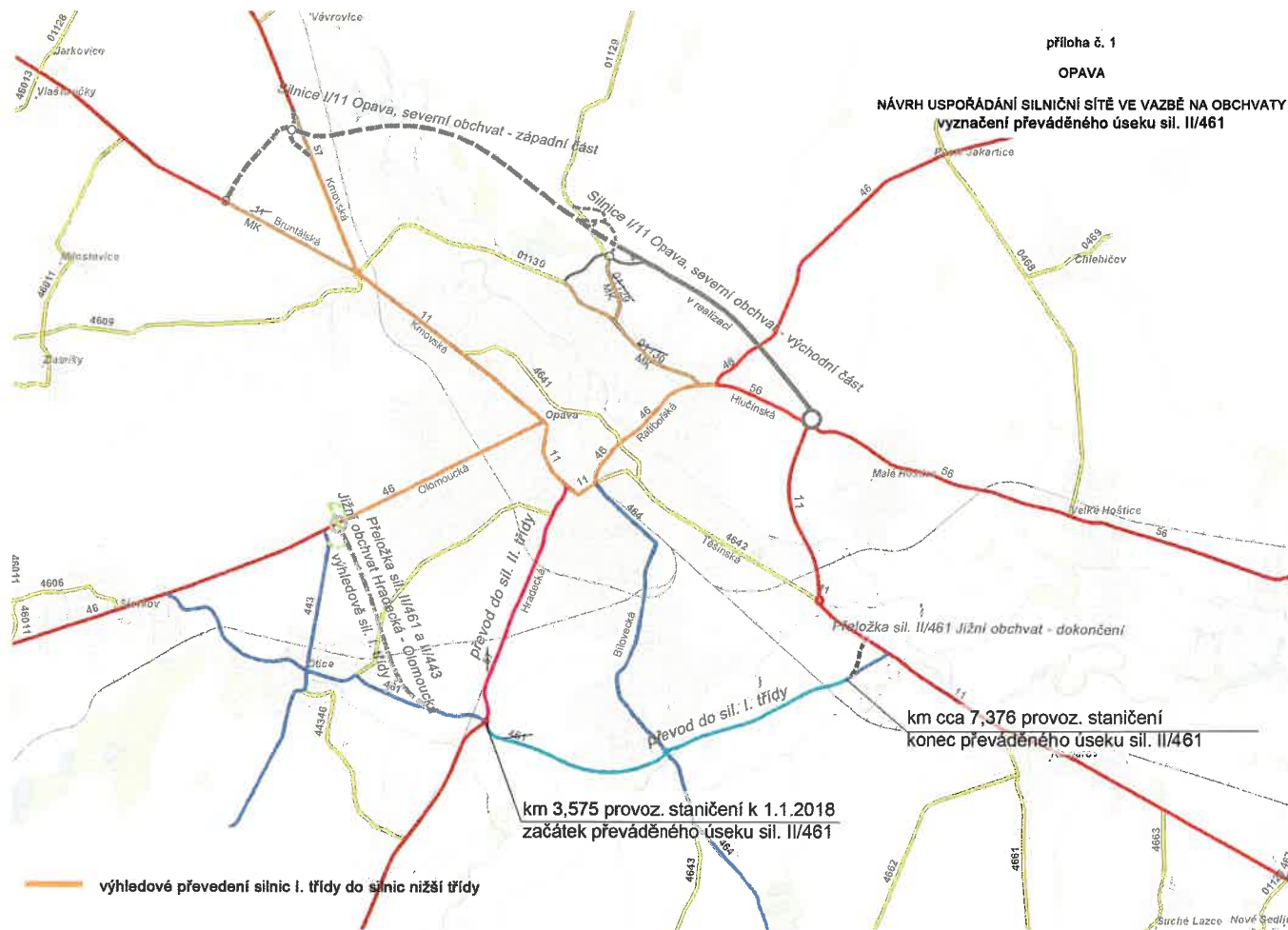
Uspořádání silniční sítě
výhled po úplném zprovoznění severního a jižního obchvatu města Opavy

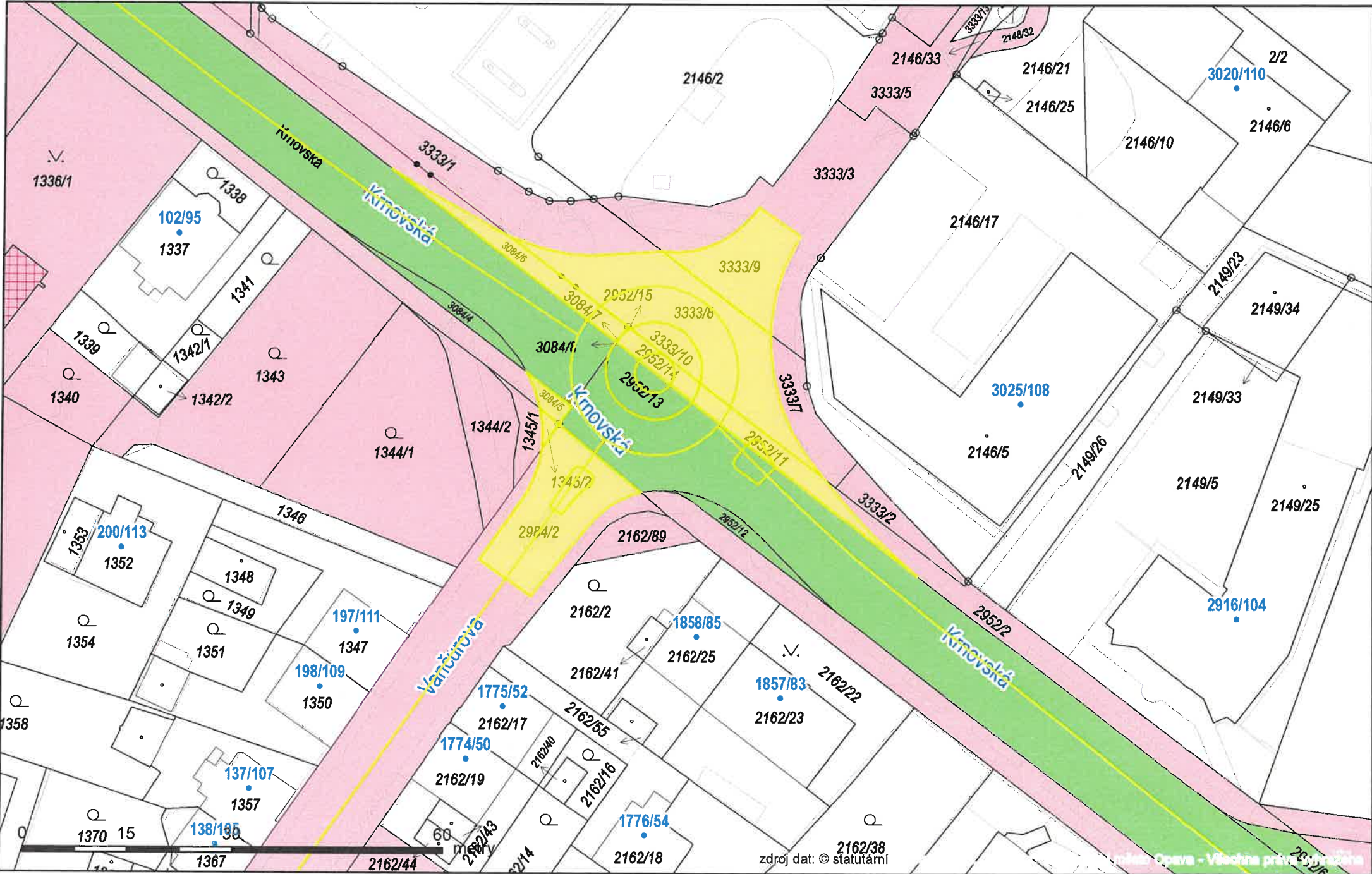
— ŘSD — MSK — SMO

příloha č. 1

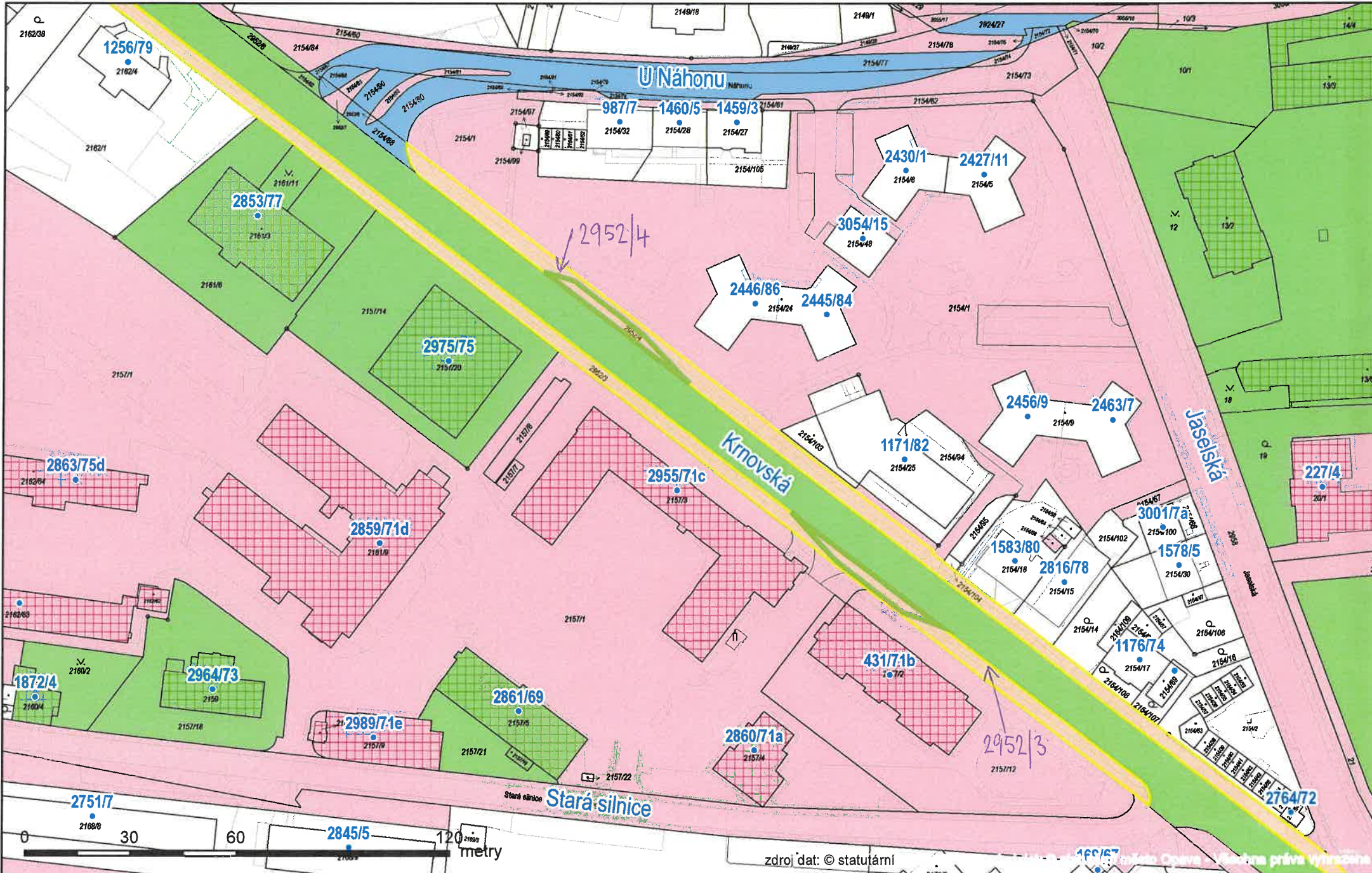
OPAVA

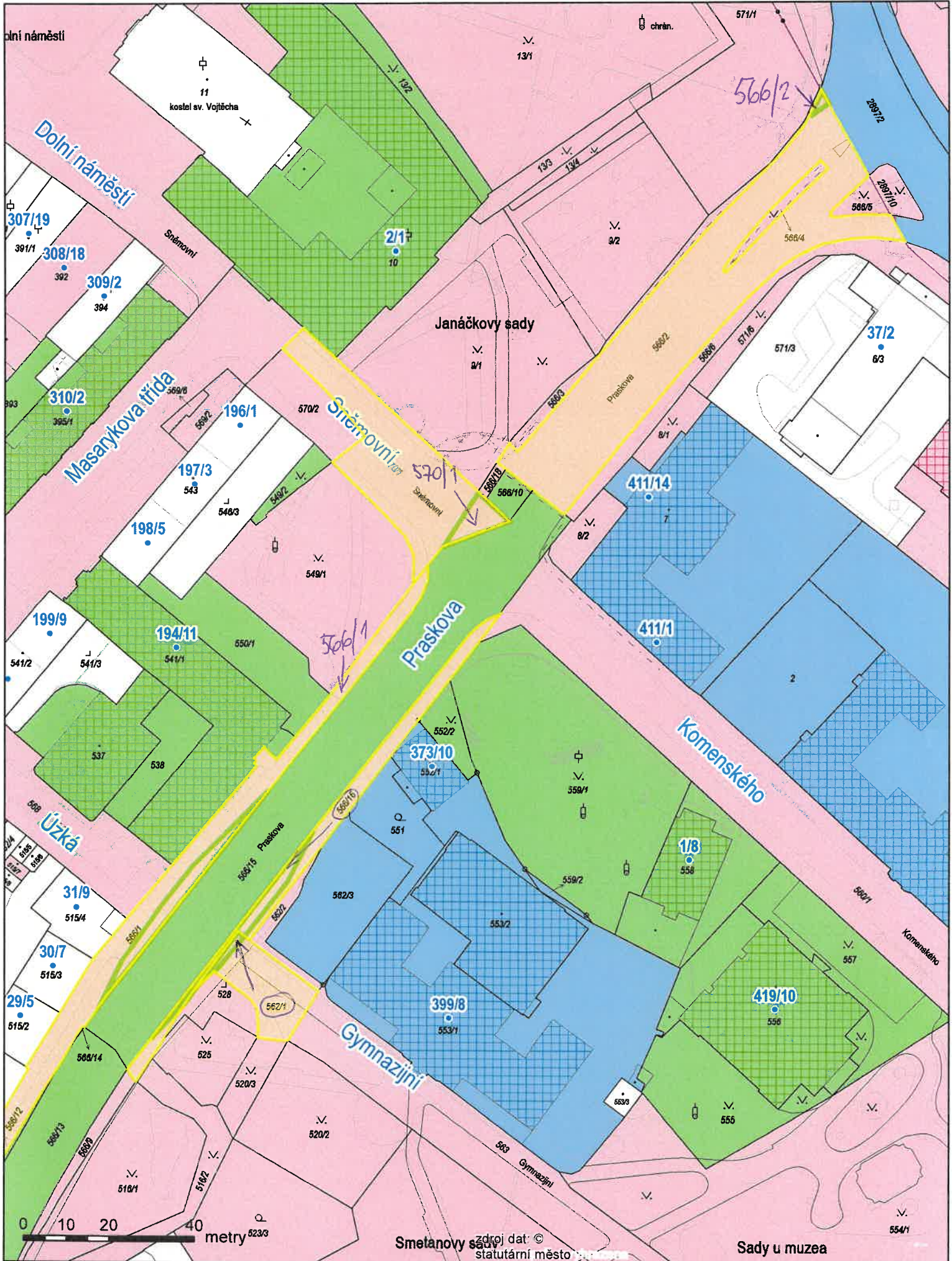
NÁVRH USPOŘÁDÁNÍ SILNIČNÍ SÍTĚ VE VAZBĚ NA OBCHVATY
vyznačení převáděného úseku sil. II/461

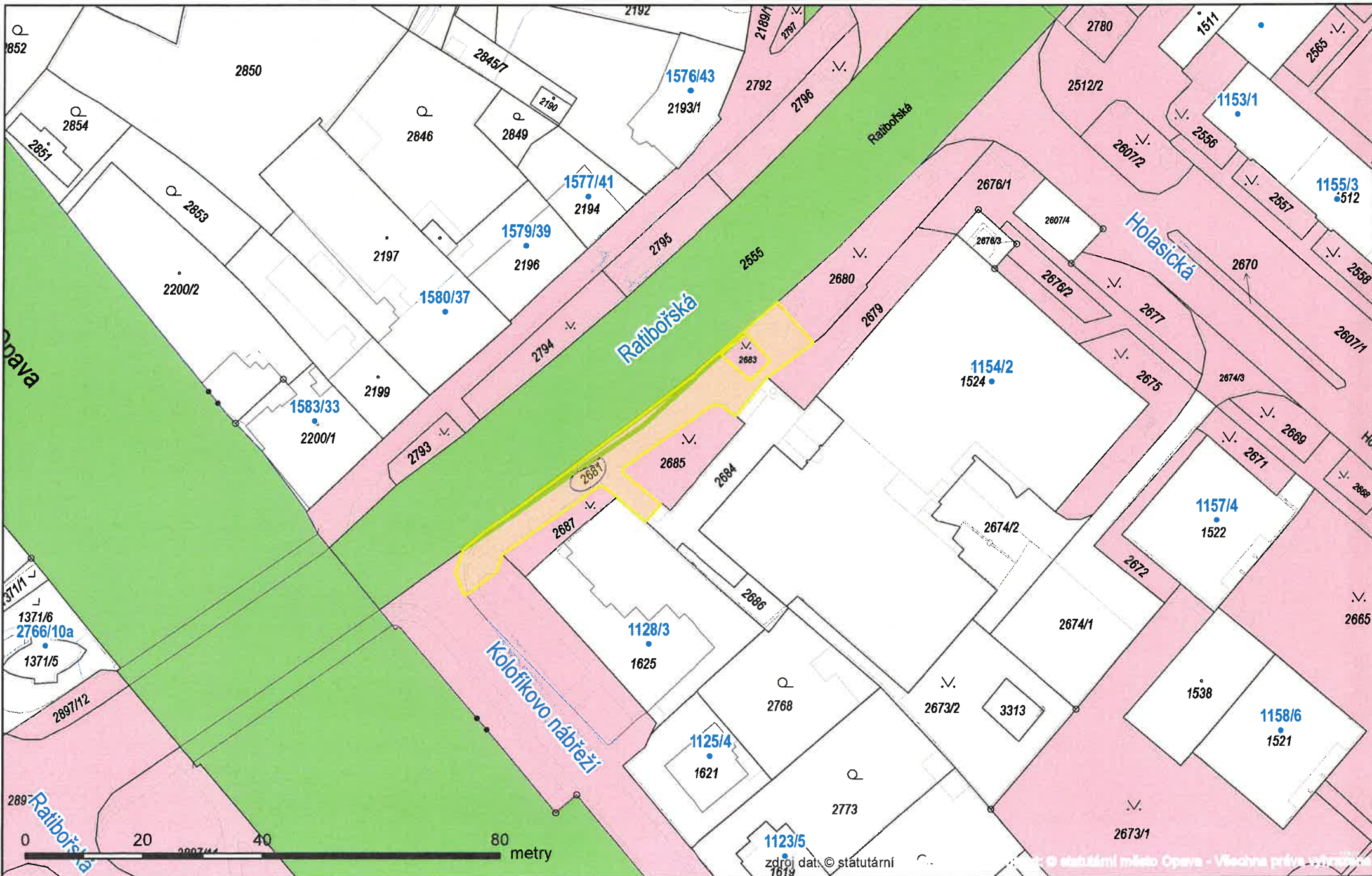


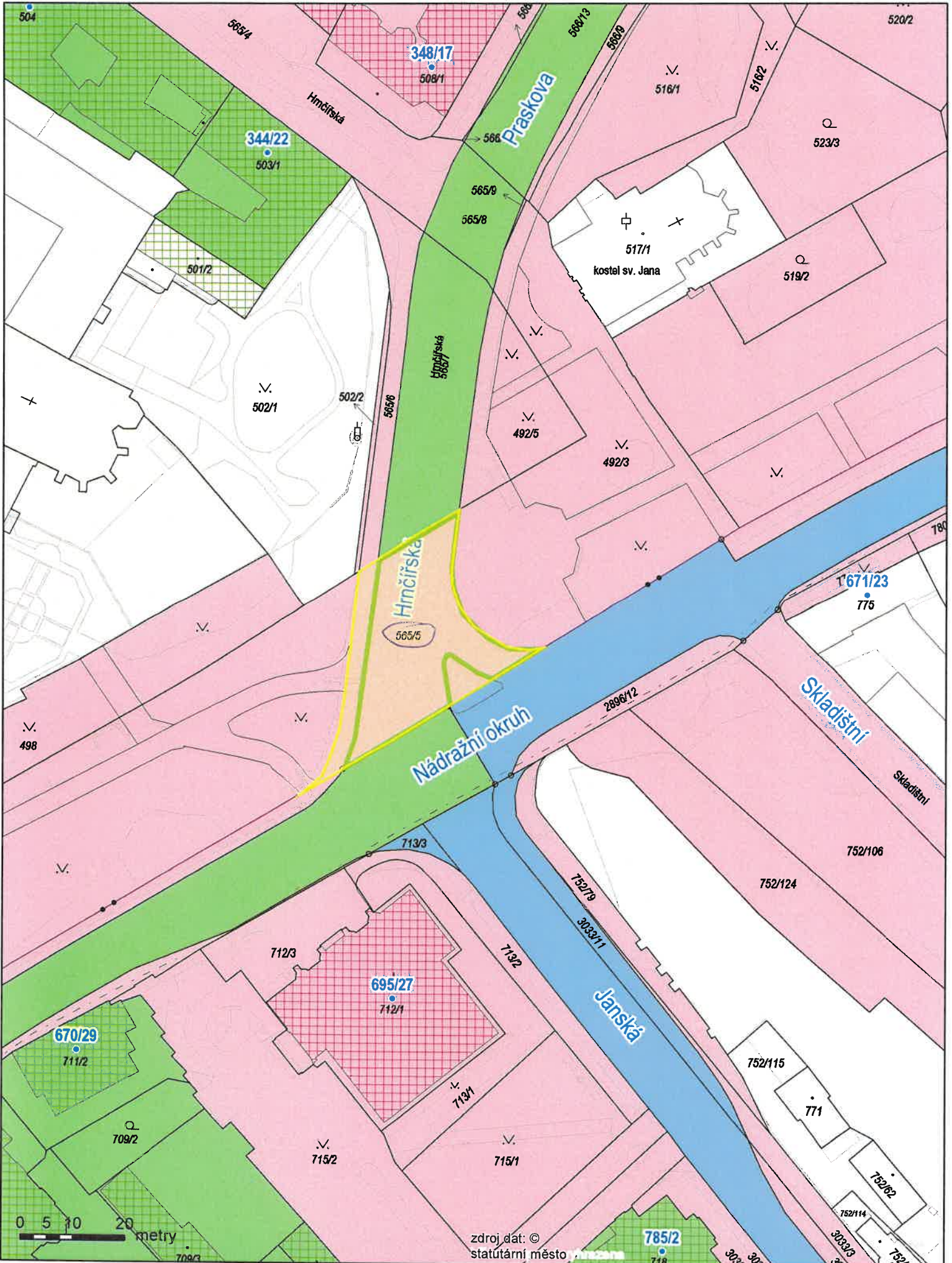


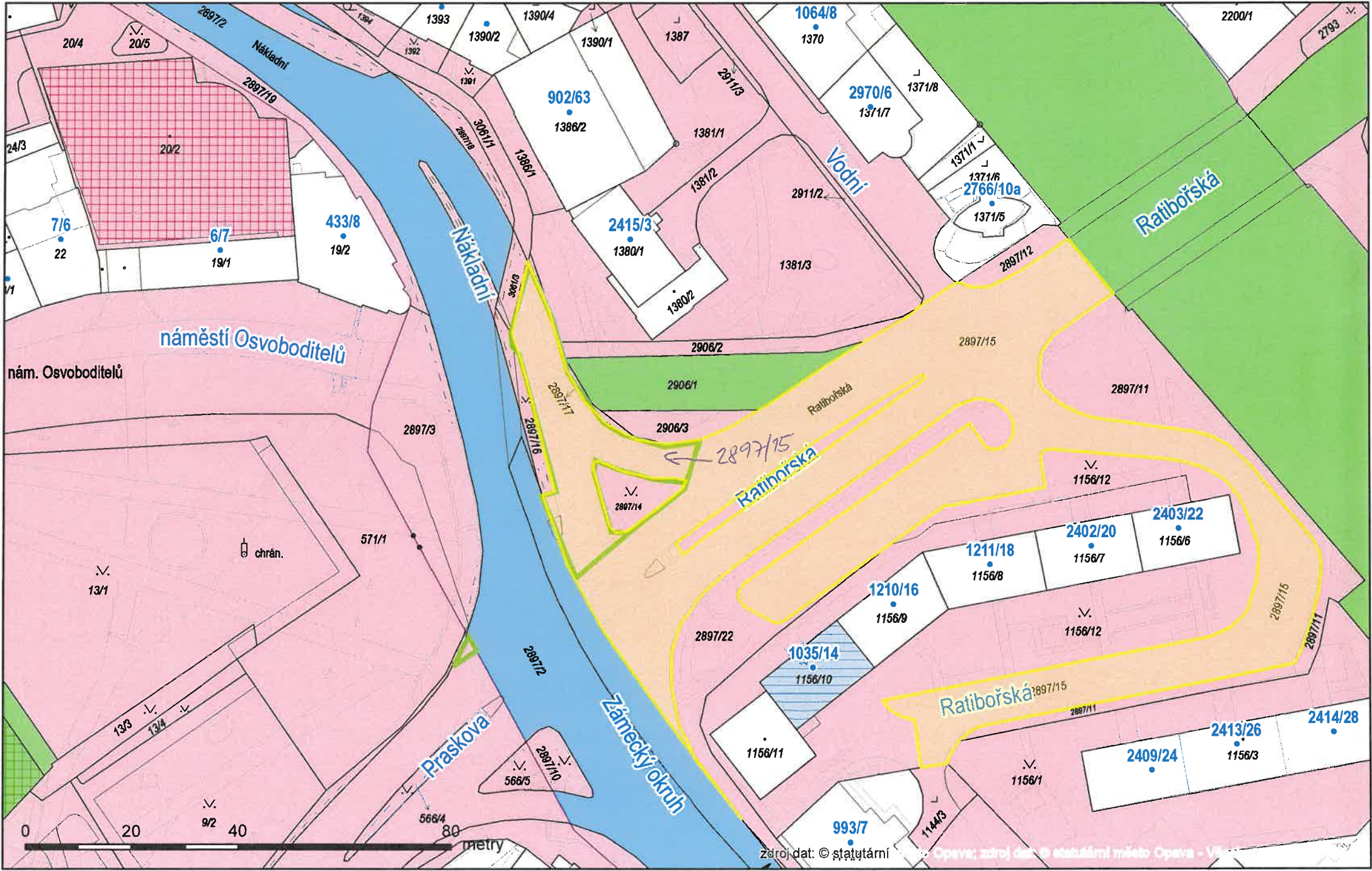
1/11

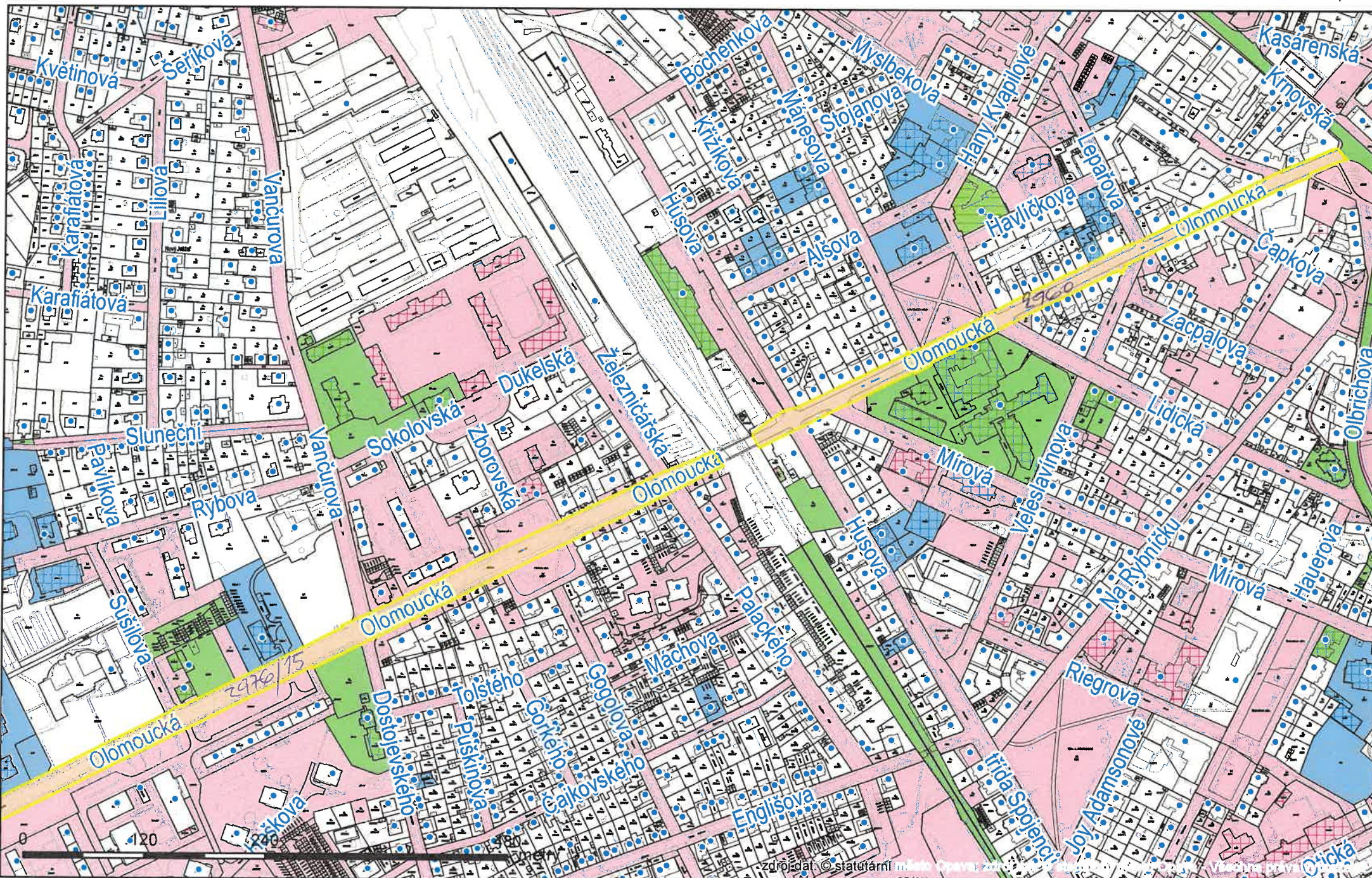












**Ředitelství silnic a dálnic ČR
státní příspěvková organizace,**

se sídlem: Na Pankráci 546/56, 140 00 Praha 4 – Nusle
zastoupena: Ing. Tomášem Opělou, ředitelem Správy Ostrava
kontaktní adresa: Mojmírovců 5, 709 81 Ostrava
IČ: 65993390
DIČ: CZ 65993390
jako „budoucí dárce“ na straně jedné

a

Moravskoslezský kraj

se sídlem : ul. 28. října 117, 702 18 Ostrava
IČ : 70890692
DIČ : CZ 70890692
zastoupený : Správou silnic Moravskoslezského kraje, příspěvkovou organizací,
která jedná na základě čl. IX odst. 3) písm. d) zřizovací listiny
se sídlem : Úprkova 795/1 , 702 23 Ostrava
IČ : 00095711
DIČ : CZ00095711
zastoupena: Ing. Tomášem Böhmem, ředitelem příspěvkové organizace
zapsána v obchodním rejstříku Krajského soudu v Ostravě, v oddíle Pr. vložka 988
jako „budoucí obdarovaný“ na straně druhé

oba dále „smluvní strany“

uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku, v souvislosti s realizací nových úseků silnic I. třídy – obchvatu města Opavy (stavby „Silnice I/11 Opava, severní obchvat – západní část“, „Silnice I/11 Opava, severní obchvat – východní část“, „Přeložka silnice II/461 Jižní obchvat – dokončení“ a „Přeložka silnic II/461 a II/443 Jižní obchvat Hradecká – Olomoucká“), v souladu s ust. § 1785 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, dále příslušných ustanovení zák. č. 219/2000 Sb. o majetku ČR a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů, a zák. č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, tuto

SMLOUVU O BUDOUCÍ DAROVACÍ SMLOUVĚ

Číslo smlouvy dárce: BS-326-18-11,46,57-Ch

Číslo smlouvy obdarovaného: OP/224/i/2018/TSÚ/Rol

I.

Účel smlouvy

1. Tato smlouva se uzavírá, ve smyslu ust. § 3 odst. 3 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o pozemních komunikacích“), za účelem naplnění zákonných podmínek pro budoucí změnu třídy úseků stávajících silnic I/11, I/46 a I/57 v Opavě, které po výstavbě, kolaudaci a dokončením nových úseků komunikací, realizovaných v rámci staveb „Silnice I/11 Opava, severní obchvat – západní část“, „Silnice I/11 Opava, severní obchvat – východní část“, „Přeložka silnice II/461 Jižní obchvat – dokončení“ a „Přeložka silnic II/461 a II/443 Jižní obchvat Hradecká – Olomoucká“ vlivem nového směrování tranzitní a těžké dopravy ztratí dopravní význam silnic I. třídy a dále pro budoucí převod těchto úseků komunikací budoucímu obdarovanému a jejich zařazení do kategorie silnic II. (III.) tříd.
2. Budoucí dárce má dle své Zřizovací listiny č.j. 12164/96-KM vydané Ministerstvem dopravy a spojů dne 11.12.1996 založenu příslušnost hospodařit s dálnicemi a silnicemi I. třídy, které na základě ust. § 9 odst. 1 zákona o pozemních komunikacích vlastní Česká republika.
3. Budoucí obdarovaný je na základě téhož ust. § 9 odst. 1 zákona o pozemních komunikacích vlastníkem silnic II. (III.) tříd, které se nacházejí na jeho území.
4. Budoucí bezúplatný převod majetku státu dle této smlouvy do vlastnictví budoucího obdarovaného je ve veřejném zájmu, neboť darované silniční úseky budou i nadále sloužit jako veřejně přístupné pozemní komunikace.

II.

Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy jsou práva a povinnosti smluvních stran spojené s budoucím bezúplatným převodem úseků staveb:
 - A) stávající silnice I/11 v délce **3,369 km (ul. Krnovská, Olbrichova, Nádražní okruh)**, od km 248,435 provozního staničení k 1.1.2018 v okružní křižovatce se stávající silnicí I/57 ve směru od Krnova (uzlový bod 1532A004.01) do km 251,804 provozního staničení k 1.1.2018 v místě křižovatky se silnicí I/46 a II/464 v Opavě (uzlový bod 1532A012)
 - B) stávající silnice I/46 v délce **2,152 km (ul. Olomoucká)**, od km cca 112,180 provozního staničení k 1.1.2018 v místě budoucí mimoúrovňové křižovatky stávající silnice I/46 s jihozápadním obchvatem Opavy v Opavě-Předměstí do km 114,332 provozního staničení k 1.1.2018 v místě zaústění do stávající silnice I/11 (uzlový bod 1532A011)
 - C) stávající silnice I/46 v délce **1,620 km (ul. Praskova a Ratibořská)**, od km 114,332 provozního staničení k 1.1.2018 v místě křižovatky se silnicemi I/11 a II/464 v Opavě (uzlový bod 1532A012) do km 115,952 provozního staničení k 1.1.2018 v místě vyústění silnice I/56 (uzlový bod 1532A013)
 - D) stávající silnice I/57 v délce **1,065 km (ul. Krnovská)**, od km 47,440 provozního staničení k 1.1.2018 v místě připojení stavebního objektu SO 104 Napojení stávající sil. I/57 – směr Opava stavby „Silnice I/11 Opava, severní obchvat – západní část“ do km 48,505 provozního staničení k 1.1.2018 v místě okružní křižovatky se stávající silnicí I/11 (uzlový bod 1532A004.05)

E) **nového budoucího úseku stávající silnice I/57 (ul. Krnovská) v délce 0,448 km**, tj. stavebního objektu SO 104 Napojení stávající sil. I/57 – směr Opava stavby „Silnice I/11 Opava, severní obchvat – západní část“, kterým je výše uvedený úsek stávající silnice I/57 nově připojen do nové okružní křižovatky na přeložce silnice I/11, dále jen „předmět budoucího daru“.

2. **Současně budou s předmětem budoucího daru bezúplatně převedeny veškeré pozemky pod těmito stavbami** tj. tělesem silnice, a to prosty práv třetích osob, vyjma závazků vyplývajících ze smluv o zřízení věcného břemene (služebnosti). V případě nutnosti rozdělení pozemků nechá zpracovat budoucí dárcé geometrický plán a předloží nejméně ve 4 vyhotoveních jako přílohu k darovací smlouvě.

3. Hodnota předmětu budoucího daru bude specifikována v darovací smlouvě dle účetní evidence dárce.

4. Převáděné úseky stávajících silnic I/11, I/46 a I/57 jsou vyznačeny v situačním snímku návrhu budoucího uspořádání silniční sítě, který tvoří přílohu této smlouvy.

III.

Prohlášení budoucího dárce

1. Budoucí dárcé se na základě této smlouvy o smlouvě budoucí darovací zavazuje, že nejpozději do 3 měsíců ode dne nabytí právní moci rozhodnutí příslušného správního úřadu - Ministerstva dopravy – o vyřazení úseků staveb, uvedených v odst. 1 článku II. této smlouvy, z kategorie silnice I. třídy, předloží návrh darovací smlouvy budoucímu obdarovanému, kterou budoucí dárcé převede budoucímu obdarovanému z vlastnictví České republiky předmět budoucího daru.

2. Budoucí dárcé předem vylučuje možnost uzavření smlouvy v případě nepodstatné odchylky či dodatku druhé smluvní strany k zaslanému návrhu smlouvy. Každý dodatek nebo odchylka, stejně tak jako výhrada, omezení či jiná změna bude považována za nový návrh.

IV.

Prohlášení budoucího obdarovaného

1. Budoucí obdarovaný se zavazuje, že ve stejné lhůtě, tj. nejdéle do 3 měsíců, ode dne kdy bude k tomuto právnímu jednání budoucím dárce písemně vyzván, s ním na základě této smlouvy o smlouvě budoucí darovací uzavře řádnou darovací smlouvu a předmět daru do svého vlastnictví bezúplatně převezme, a to v normovém stavu pouze za předpokladu, že stavebně-technický stav mostních objektů nebude ve stavu horším jak 4 a silnice nebude v horším stavu jak 3. Vyhodnocení bude provedeno na základě aktuálně platného diagnostického průzkumu. Zároveň se zavazuje zajistit zařazení převáděných komunikací do kategorie silnic II. (III.) třídy.

2. Účastníci této smlouvy shodně prohlašují, že jsou seznámeni s touto skutečností, že budoucí obdarovaný potřebuje k tomu, aby platně uzavřel darovací smlouvu, získat doložku platnosti právního jednání dle § 23 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů.

3. Budoucí obdarovaný prohlašuje, že získal předchozí předběžný souhlas zastupitelstva Moravskoslezského kraje, a to usnesením č. 8/822 ze dne 14.6.2018 ke svému záměru v budoucnu získat bezúplatným převodem do svého vlastnictví stavby komunikací v normových parametrech, jejich stavební části (objekty) a pozemky pod nimi, prosté práv třetích osob, které se stanou budoucí součástí silniční sítě II. a III. třídy podle zákona o pozemních komunikacích, dle odstavce II. této smlouvy.

4. Zastupitelstvo Moravskoslezského kraje na svém zasedání konaném dne 13.12.2018 v bodě č. 1.b) usnesení č. 10/1080 souhlasilo se záměrem bezúplatného nabytí úseku stávající silnice I/11, I/46 a I/57.

V.

Další ujednání

1. Nesplní-li budoucí obdarovaný závazek uzavřít řádnou darovací smlouvu a na jejím základě předmět daru převzít, může budoucí dárce požádat, aby tuto povinnost určil v zákonné lhůtě soud a současně má právo na budoucím obdarovaném požadovat náhradu újmy, vzniklou dárce z porušení závazku smlouvu uzavřít.
2. Uzavření této smlouvy o budoucí smlouvě darovací je podmínkou pro vydání rozhodnutí příslušného silničního správního úřadu (Ministerstva dopravy) o vyřazení silnice I. třídy ze silniční sítě. O vyřazení požádá budoucí dárce, tj. Ředitelství silnic a dálnic ČR. Oba účastníci této smlouvy jsou však svými smluvními projevy, do vydání tohoto rozhodnutí a do uplynutí lhůty stanovené v článku III. a IV. této smlouvy, vázáni.
3. Darovací smlouva uzavřená na základě této smlouvy o smlouvě budoucí darovací nepodléhá podle ustanovení § 44 odst. 2 zákona o pozemních komunikacích schválení Ministerstvem financí.
4. Náklady spojené s uzavřením darovací smlouvy uhradí budoucí obdarovaný.

VI.

Závěrečné ujednání

1. Smluvní strany jsou seznámeny se skutečností, že budoucí obdarovaný, jako orgán územní samosprávy, je povinen poskytovat informace vztahující se k jeho působnosti dle zákona č. 106/1999 Sb., o jeho svobodném přístupu k informacím, v platném znění. Smluvní strany souhlasně prohlašují, že žádný údaj v této smlouvě, včetně jejich příloh, není označován za obchodní tajemství. Budoucí dárce prohlašuje, že:

- Budoucí obdarovaný je oprávněn, pokud postupuje dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, poskytovat veškeré informace o této smlouvě a o jiných údajích tohoto závazkového právního vztahu,

pokud nejsou v této smlouvě uvedeny (např. o daňových dokladech, předávacích protokolech, nabídkách či jiných písemnostech),

- Veškeré údaje uvedené v této smlouvě, popř., které jsou použity v rámci tohoto závazkového právního vztahu, a to i pokud jsou získány od třetích osob, nepodléhají povinnosti mlčenlivosti nebo jinému postupu, směřujícímu k ochraně před zneužitím a zveřejněním.
- Smluvní strany výslovně souhlasí, že tato smlouva může být bez jakéhokoliv omezení zveřejněna na oficiálních webových stránkách Moravskoslezského kraje (www.msk.cz), a to včetně všech případných příloh a dodatků.
- Osobní údaje obsažené v této smlouvě budou Správou silnic Moravskoslezského kraje, příspěvkovou organizací zpracovávány pouze pro účely plnění práv a povinností vyplývajících z této smlouvy; k jiným účelům nebudou tyto osobní údaje Správou silnic Moravskoslezského kraje, příspěvkovou organizací použity. Správa silnic Moravskoslezského kraje, příspěvková organizace při zpracovávání osobních údajů dodržuje platné právní předpisy. Podrobné informace o ochraně osobních údajů jsou uvedeny na oficiálních webových stránkách Správy silnic Moravskoslezského kraje, příspěvkové organizace www.ssmsk.cz.

2. Budoucí obdarovaný bere na vědomí, že ŘSD ČR je subjektem, jež nese v určitých případech zákonnou povinnost uveřejňovat smlouvy v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů, v registru smluv vedeném pro tyto účely Ministerstvem vnitra.

3. Smluvní strany souhlasí se zveřejněním této smlouvy. Smlouvu bez zbytečného odkladu, nejpozději do 30 dnů od uzavření smlouvy, uveřejní ŘSD ČR. Při uveřejnění této smlouvy nebudou uveřejněny informace, které nelze uveřejnit podle platných právních předpisů, a dále budou znečitelněny podpisy osob zastupujících smluvní strany.

4. Tuto smlouvu lze měnit či doplňovat pouze po dohodě smluvních stran formou písemných a číslovaných dodatků.

5. Pokud v této smlouvě není stanoveno jinak, řídí se právní vztahy z ní vyplývající příslušnými ustanoveními zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, zák. č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů a zákona o pozemních komunikacích.

6. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž budoucí dárci obdrží dvě a budoucí obdarovaný dvě vyhotovení.

7. Tato smlouva se ruší, pokud Ministerstvo dopravy jako příslušný silniční správní úřad nevyřadí převáděné komunikace ze silnic I. třídy.

8. Tato smlouva nabývá platnosti současně okamžikem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti zveřejněním v registru smluv.

9. Smluvní strany prohlašují, že si smlouvu přečetly, s jejím obsahem souhlasí a že je uzavřena podle jejich pravé a svobodné vůle, vážně, určitě a srozumitelně a nikoliv v tísní, nebo za nevýhodných podmínek a na důkaz tohoto připojují své podpisy.

19-02-2019

V Ostravě dne:

Budoucí dárcce:



Ředitelství silnic a dálnic ČR

Ing. Tomáš Opěla
ředitel Správy Ostrava

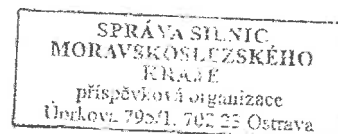
Příloha smlouvy:

- Situační snímek návrhu budoucího uspořádání silniční sítě s vyznačením převáděných úseků

- 4 - 02 - 2019

V Ostravě dne:

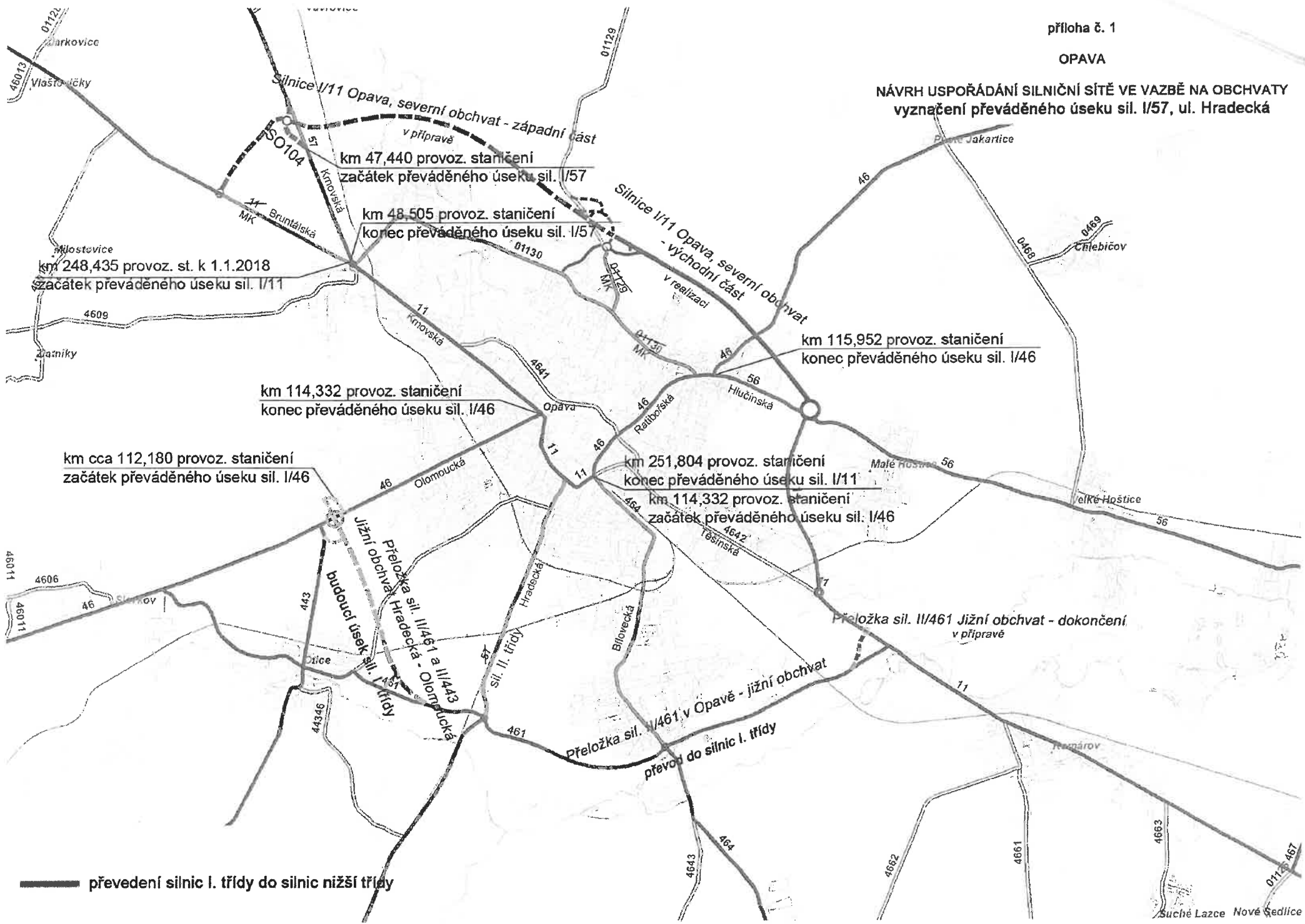
Budoucí obdarovaný:



Správa silnic Moravskoslezského kraje

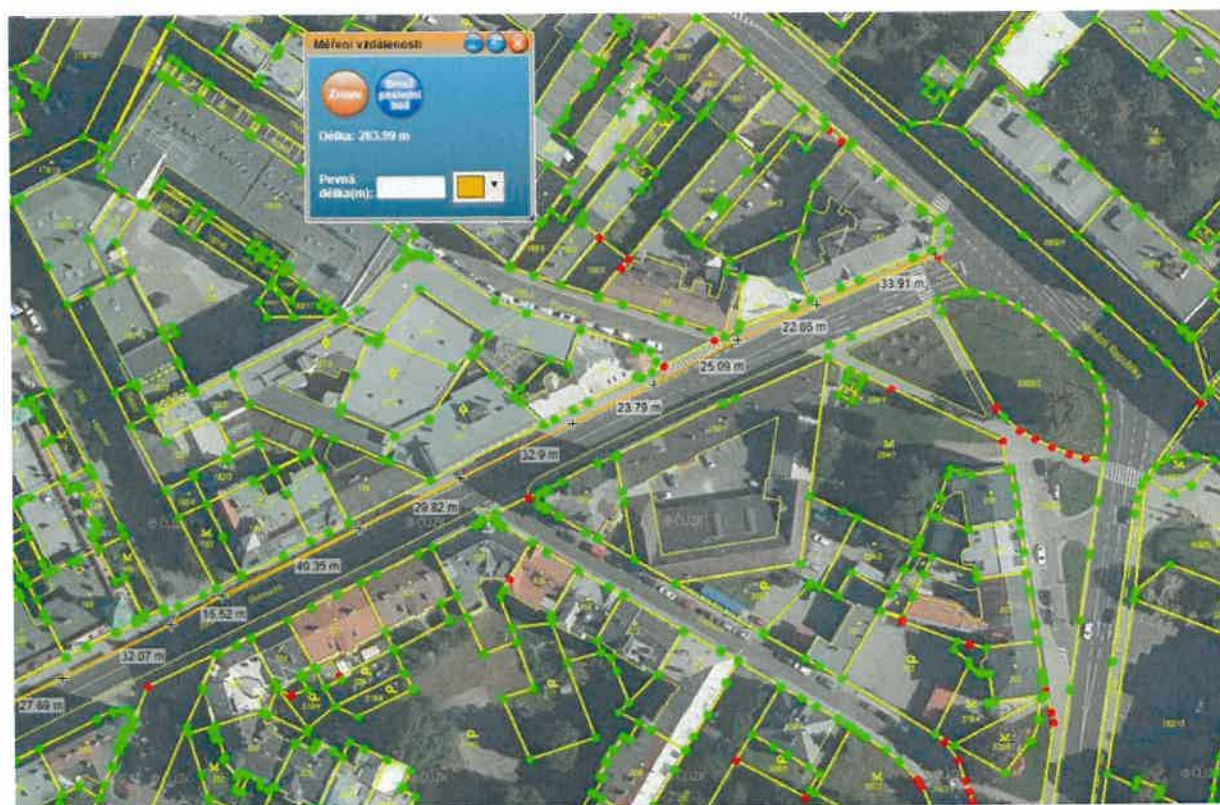
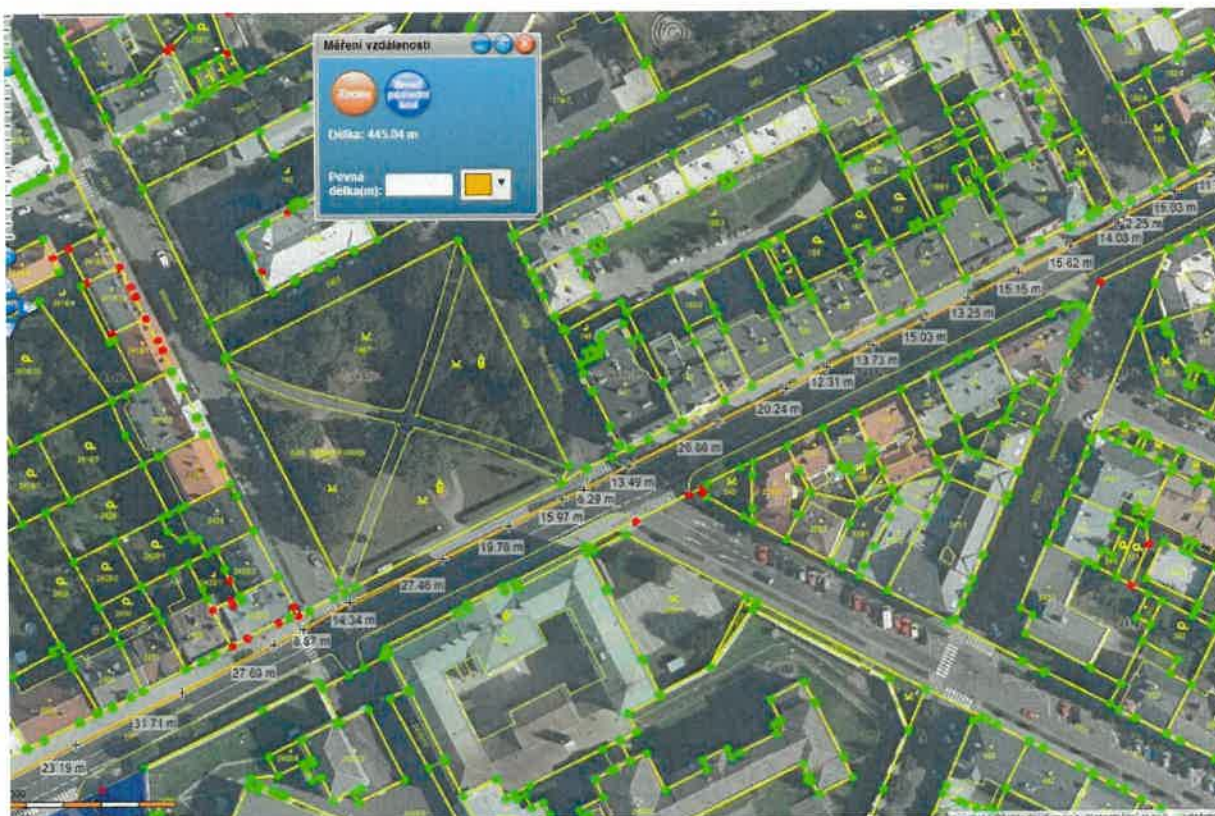
Ing. Tomáš Böhm
ředitel příspěvkové organizace

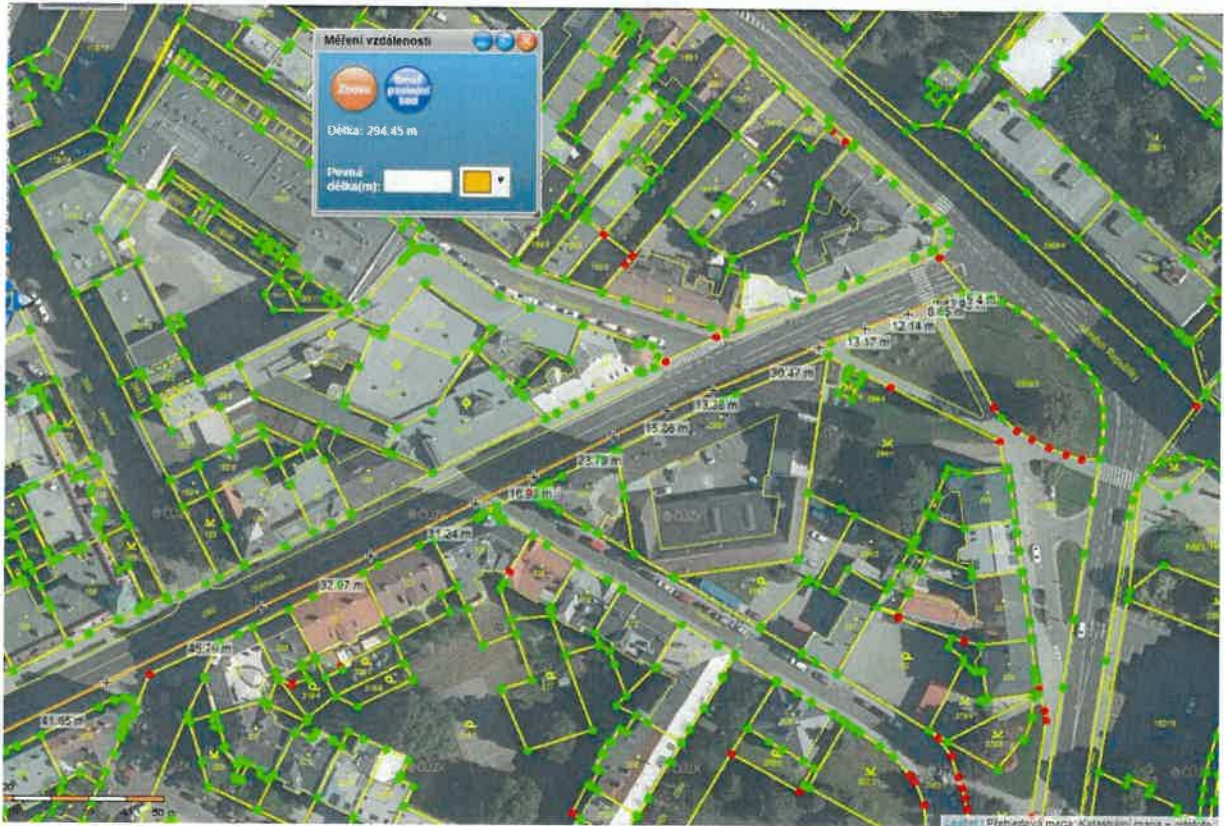
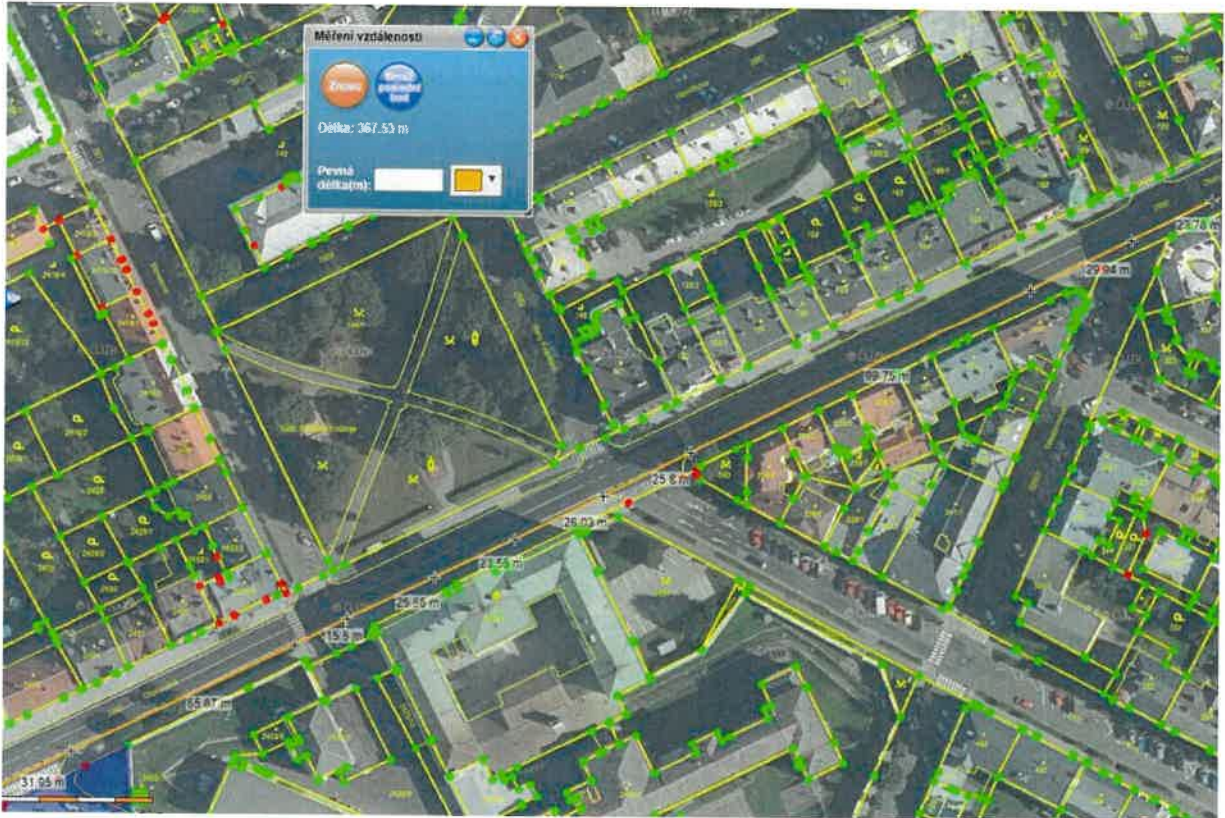
**NÁVRH USPOŘÁDÁNÍ SILNIČNÍ SÍTĚ VE VAZBĚ NA OBCHVATY
vyznačení převáděného úseku sil. I/57, ul. Hradecká**



———— převedení silnic I. třídy do silnic nižší třídy

p.č. 2960 k.ú. Opava – Předměstí





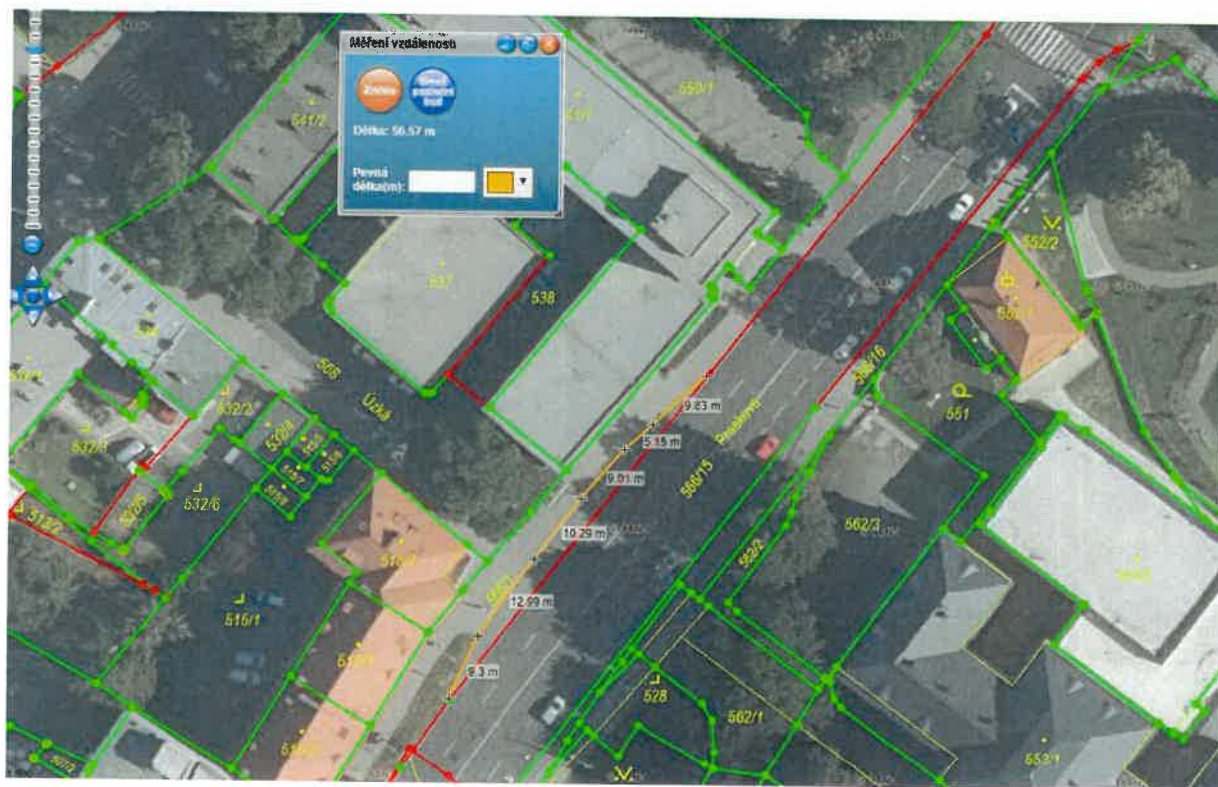
p.č. 2897/2 (NEŘEŠIT), 2897/15 a p.č. 566/2 k.ú. Opava – Předměstí



p.č. 566/16 k.ú. Opava – město (prosím prověřit)



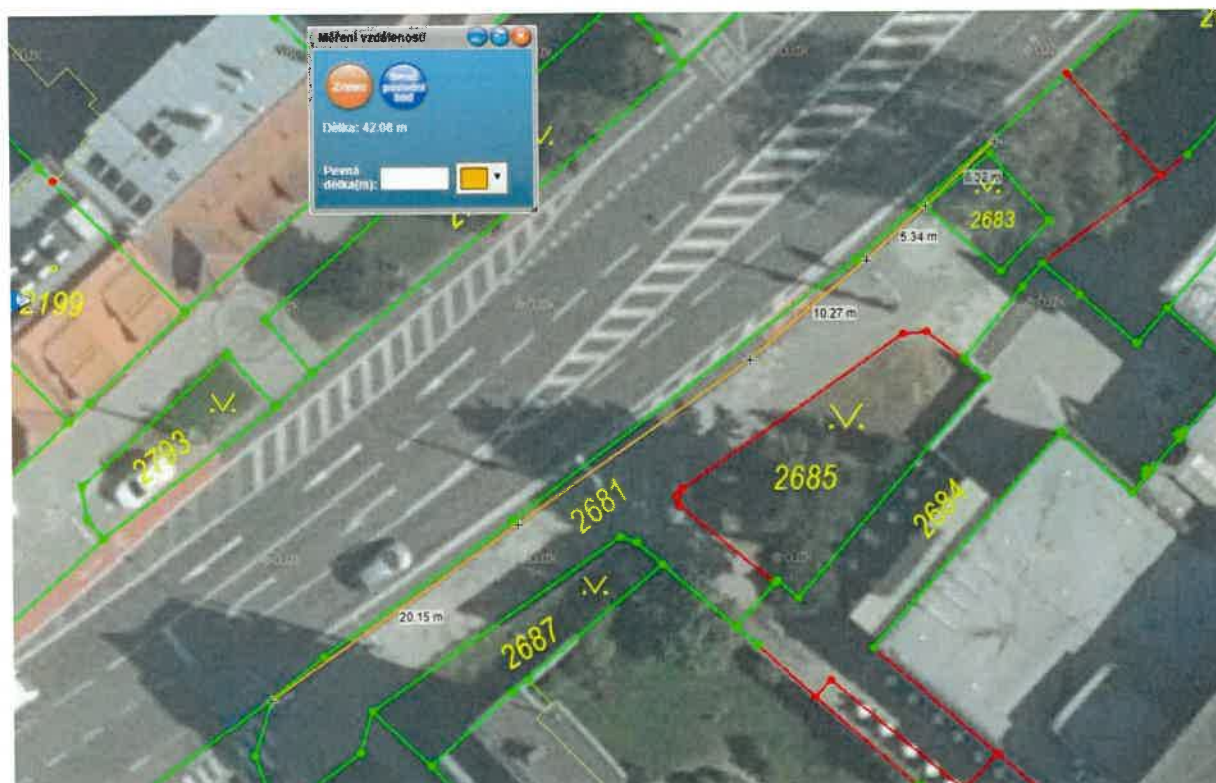
p.č. 566/1 k.ú. Opava – město



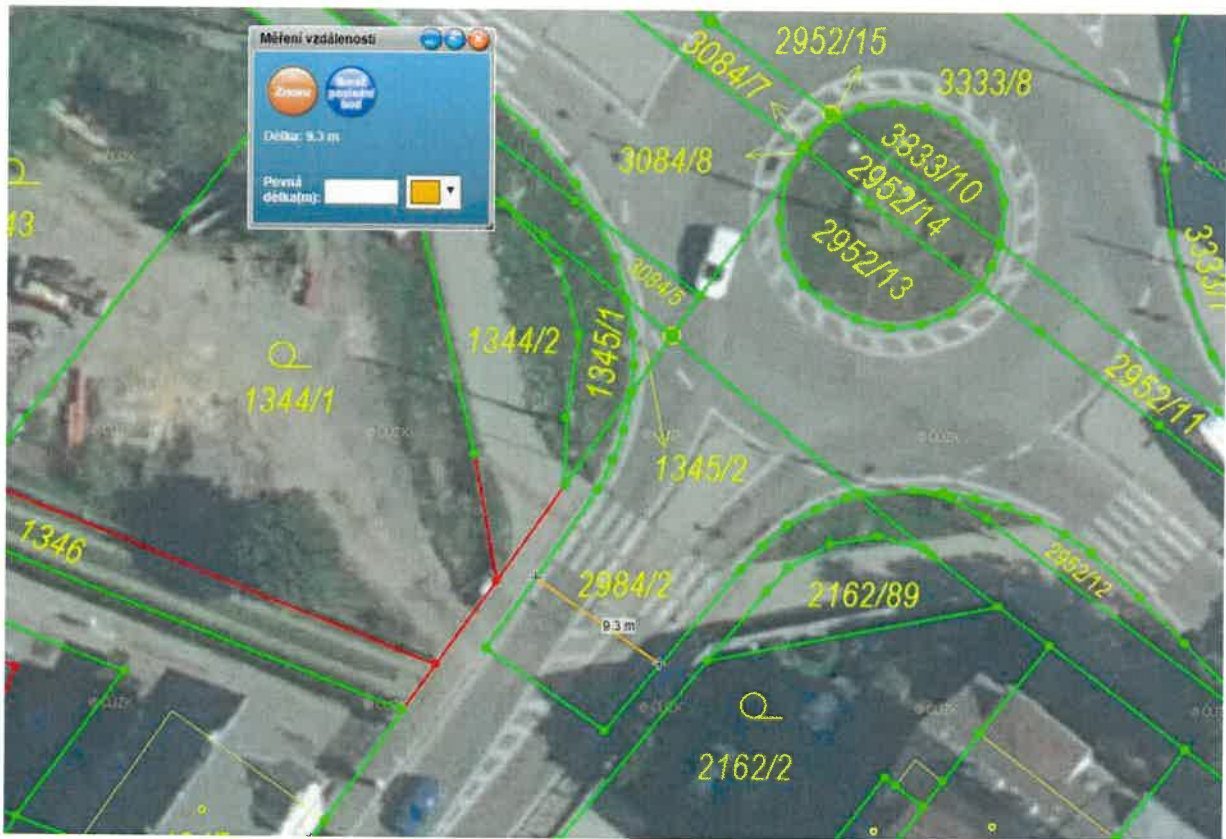
p.č. 2952/3 v k.ú. Opava – Předměstí (oddělit BUS záliv, nákres cca, nelze vyhodnotit z důvodu vzrostlých stromů)



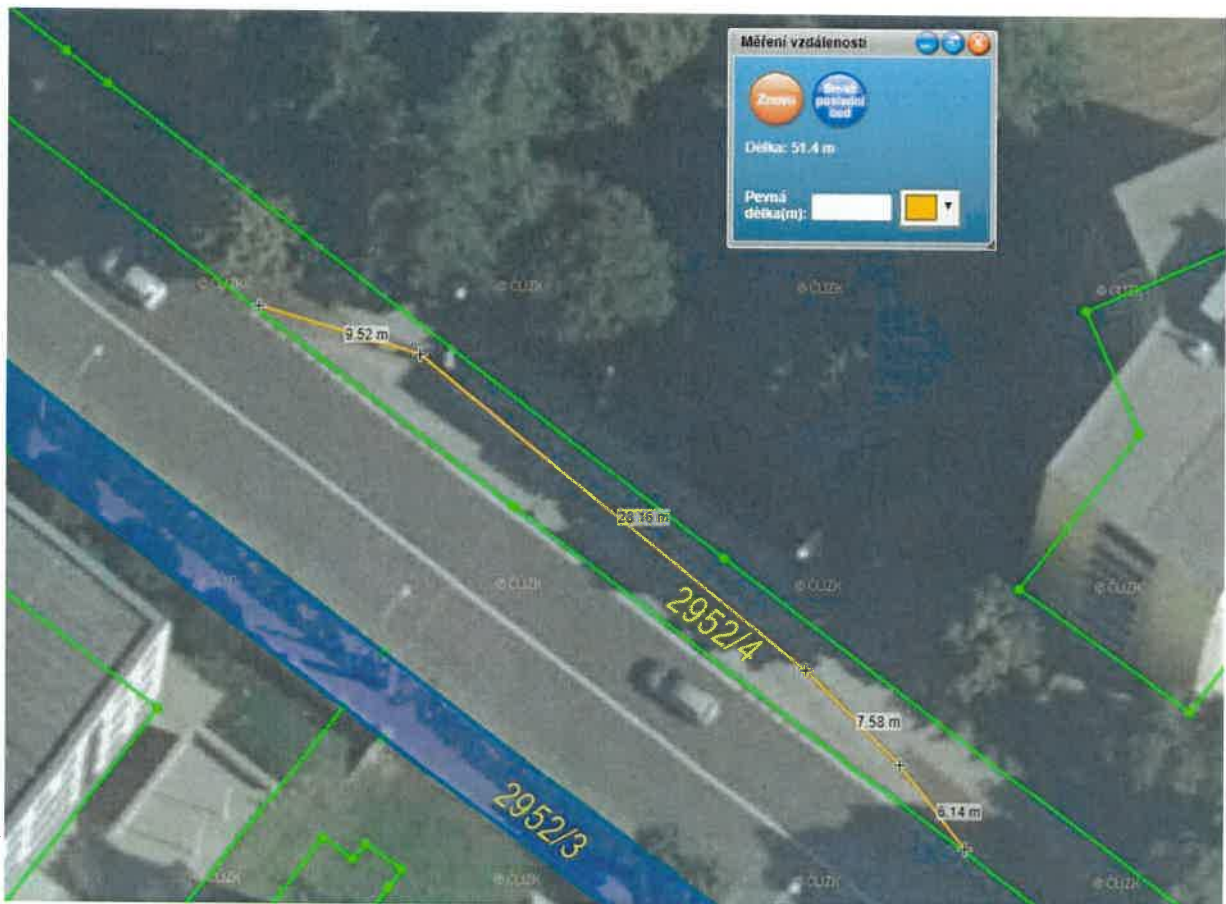
p.č. 2681 k.ú. Kateřinky u Opavy (prosím o přeměření, podle ortofoto se zdá, že pás pro cyklisty je na p.č. 2681)



p.č. 2984/2 v k.ú. Opava – Předměstí (GP větev OK špatně oddělena)



p.č. 2952/4 v k.ú. Opava – Předměstí



p.č. 562/1 k.ú. Opava – město



p.č. 565/5 k.ú. Opava – město



p.č. 2976 v k.ú. Opava – Předměstí



