



Formulář záměru na strategický projekt

(pro výzvy Nositele Strategie Ostravské metropolitní oblasti
vyhlášené 13. 6. 2022)

1 Identifikace záměru na strategický projekt

- Číslo a název výzvy Nositele: [1. Mateřské školy](#)
- Název záměru: [Vznik nové MŠ Liptovská, Opava](#)

2 Identifikace předkladatele záměru na strategický projekt

2.1 Organizace

- Název předkladatele: [Statutární město Opava](#)
- IČ předkladatele: [00300535](#)
- Korespondenční adresa (ulice, číslo, PSČ, obec):
[Horní náměstí 69, 746 01 Opava](#)
- Datová schránka: [5eabx4t](#)

2.2 Statutární zástupce

- Jméno a příjmení: [Ing. Tomáš Navrátil](#)
- Funkce: [primátor](#)
- Telefon: [553 756 209](#)
- Email: primator@opava-city.cz

2.3 Kontaktní osoba záměru:

- Jméno a příjmení: [Ing. Martina Heisigová](#)
- Funkce: [vedoucí odboru rozvoje města a strategického plánování Magistrátu města Opavy](#)
- Telefon: [553 756 352](#)
- Email: martina.heisigova@opava-city.cz

2.4 Další kontaktní osoba záměru (nepovinně):

- Jméno a příjmení: [Mgr. Petra Vlčová](#)
- Funkce: [referentka odboru rozvoje města a strategického plánování Magistrátu města Opavy](#)
- Telefon: [553 756 464](#)
- Email: petra.vlcova@opava-city.cz

3 Popis záměru

3.1 Stručný popis záměru (hlavní cíle, předmět projektu)

- Stručně vysvětlete hlavní cíl a popište hlavní předmět (obsah) projektu:



Projektový záměr je zaměřen na zlepšování rovného přístupu k inkluzivním a kvalitním službám v oblasti vzdělávání, odborné přípravy a celoživotního učení pomocí rozvoje přístupné infrastruktury a to formou navýšení celkových kapacit mateřských škol na území města Opavy díky vzniku nové Mateřské školy Liptovská, Opava, jakožto nové příspěvkové organizace města, jako reakce na Demografické predikce pro oblast kapacit mateřských škol v období školních roků 2021/2022-2023/2024. Rekonstrukce dvoupodlažního objektu zahrnující výměnu oken, dveří, rekonstrukci střechy vč. zateplení, rekonstrukci elektroinstalace, zdravotnických rozvodů, otopného systému, vč. vybavení objektu a rekonstrukcí zahrady, který byl historicky mateřskou školou (jesle), ale od roku 1997 byl užíván k jiným účelům, dojde k vybudování 2. oddělení o kapacitě 28 míst na oddělení. Celkové výdaje na realizaci představují 38,5 mil. Kč při termínu ukončení rekonstrukce v květnu 2024. Bližší popis viz příloha tohoto záměru.

3.2 Zdůvodnění realizace záměru

- **Stručně vysvětlíte, jaké byly důvody pro realizaci vašeho záměru (analyzován problém, nedostatek, případně příležitost pro změnu):**

Důvody a potřebnost realizace projektového záměru jsou stanoveny na základě analýzy a znalosti místních a legislativních podmínek a v neposlední řadě také na základě Demografické predikce pro oblast kapacit mateřských škol zřizovaných obcí nebo dobrovolnickým svazkem obcí v jednotlivých ORP v období školních roků 2021/2022 – 2023/2024. Z této demografické predikce je patrné, že kapacity mateřských škol na území statutárního města Opavy odpovídají skóre 4. Dle propočtů predikce je předpoklad, že v případě statutárního města Opavy lze do roku 2023/2024 v jednotlivých letech očekávat nárůst cílové skupiny 3 – 5 let. Tento fakt se v dlouhodobém hledisku promítne také do nedostatečných kapacit MŠ. Při neřešení této situace by tak problém dále narůstal, nynější řešení by tak bylo pouze dočasně odsunuto. Proto předkladatel projektového záměru přistoupil k přípravě a řešení problému již v letošním roce tak, aby se kapacita míst zvýšila se školním rokem 2023/2024.

Návrh na zvýšení současných kapacit MŠ je předkládán

- a) vzhledem k legislativním změnám (posledních let), kdy jsou na umístění dětí v MŠ na zřizovatele kladeny větší nároky než v minulosti

Schválením novely zákona č. 561/2004 Sb., o předškolním, základním, středním, vyšším odborném a jiném vzdělávání (dále jen školský zákon), doznaly podmínky pro přijímání dětí k předškolnímu vzdělávání následující změny:

- Předškolní vzdělávání se organizuje pro děti ve věku zpravidla od 3 do 6 let, nejdříve však pro děti od 2 let.
- Dítě mladší 3 let nemá na přijetí do mateřské školy právní nárok.
- Od počátku školního roku, který následuje po dni, kdy dítě dosáhne pátého roku věku, do zahájení povinné školní docházky dítěte, je předškolní vzdělávání povinné (od r. 2017).
- Od 1. 9. 2017 se přednostně přijímají děti, které dosáhnou před začátkem školního roku čtvrtého roku věku a starší, pokud mají místo trvalého pobytu v příslušném školním obvodu.
- Od 1. 9. 2018 se přednostně přijímají už všechny tříleté a starší děti s trvalým bydlištěm v obci.



S účinností od 1. 9. 2020 vstoupil v platnost § 2 odst. 6 vyhlášky č. 14/2005 Sb., o předškolním vzdělávání. „Za každé ve třídě zařazené dítě mladší 3 let se do doby dovršení 3 let věku dítěte nejvyšší počet dětí ve třídě podle odst. 3 snižuje o 2 děti.“. Dle tohoto postupu lze snížit nejvyšší počet dětí ve třídě nejvýše o 6 dětí.

vzhledem k demografickému vývoji:

Počet narozených dětí

Rok	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021
Celkem	631	652	580	561	582	516	400	386	438	531	544	546	549	552

	počet narozených dětí	počet dětí v opavských MŠ ve škol. roce	%
2014/15	421	2 602	79,25
2015/16	435	2 502	80,10
2016/17	387	2 313	84,61
2017/18	374	2 130	90,33
2018/19	388	1 982	96,72
2019/20	344	1 922	97,97
2020/21	267	1 985	93,20
2021/22	258	2 135	88,52
2022/23	292	2 279	90%
2023/24	354	2 361	90%

přepočít na
3. měs.
předpoklad

Pro školní rok 2023/24 by byly současné kapacity MŠ již nedostačující.

c) Současné kapacity jsou téměř vyčerpané také v souvislosti s umístění ukrajinských dětí v MŠ.

Příspěvková organizace	Kapacita MŠ
Mateřská škola Opava, E. Beneše	150
Mateřská škola Opava, Havlíčkova	153
Mateřská škola Opava, Heydukova	52
Mateřská škola Sluníčko Opava, Krnovská	166
Mateřská škola křesťanská Opava, Mnišská	120
Mateřská škola Opava, Na Pastvisku	84
Mateřská škola Sedmikrásky, Opava, příspěvková organizace	282
Mateřská škola Opava, Pekařská	45
Mateřská škola Opava, Riegrova	129
Mateřská škola Srdíčko Opava, Zborovská	73
Mateřská škola Opava, 17. listopadu	298
Mateřská škola Opava, Šrámkova	275
Základní škola a Mateřská škola Opava-Komárov	126
Základní škola a Mateřská škola Opava-Malé Hoštice	50
Základní škola a Mateřská škola Opava-Suché Lazce	42
Základní škola a Mateřská škola Opava-Vávrovce	25
Celkem	2 071

d) Návrh na rozšíření kapacit je zpracován i vzhledem k umístění školky v sídlištní zástavbě a předpokladu postupné výměny skladby obyvatel od seniorské k rodinné. Zároveň je lokalita Kylešovic ve svých okrajových částech lokalitou určenou pro rodinnou výstavbu.



TECHNICKÝ STAV PŘEDMĚTNÉHO OBJEKTU

Předmětná budova vykazuje jak po prostorové, technické, tak energetické stránce významné nedostatky. Hlavní dveře se velmi špatně otvírají a netěsní stejně jako všechna okna. Dveře jsou místy bez nátěru, popraskané, linoleum na zemi je také původní a místy dřevěné, u dveří mnohdy odstává. Místnosti vykazují popraskané stěny, netěsnící dveře a okna, které způsobují značné energetické ztráty. Sanitární technika téměř ve všech případech netěsní, protéká. Objekt je sice vybavena klimatizací, ta je však již zastaralá a téměř nefunkční. Stejně tak střecha knihovny a celková otopná soustava je časem již degradována. Dvojpatrová budova, která je v patrech půdorysně téměř totožná však nese díky původnímu využití jako jesle, potenciál efektivního využití právě pro provoz nové mateřské školky. Každé patro objektu poskytne prostor pro jedno oddělení vč. výdejny jídla. Zároveň rekonstrukce přilehlé zahrady nabídne prostor pro další výuku a instalaci nových herních prvků jako standardu vybavení pro mateřskou školu.

3.3 Indikátory, kvantifikované výstupy

- Název indikátoru, jednotka, cílová hodnota:
500 002 Počet podpořených škol či vzdělávacích zařízení - 1
Revitalizovaná plocha objektu: 480m²

Uveďte všechny možné výstupy projektu, které je možné kvantifikovat, např. km, m², počty vozidel, počty návštěvníků. Využijte přitom hlavně indikátory, uvedené ve výzvě nositele.

4 Harmonogram, rozpočet a finanční plán

4.1 Harmonogram záměru

- Přípravná fáze – příprava a zpracování projektové dokumentace: od (měsíc/rok) – do (měsíc/rok): 06/2022 – 10/2022
- Přípravná fáze – veřejná zakázka na předmět projektu: od (měsíc/rok) – do (měsíc/rok): 11/2022 -02/2023
- Realizace projektu – předpoklad zahájení fyzické realizace projektu (měsíc/rok): 07/2023
- Realizace projektu – předpoklad ukončení fyzické realizace projektu (měsíc/rok): 05/2024
- Uveďte aktivity ve vazbě na harmonogram záměru:
Smlouva na zhotovení projektové dokumentace „MŠ Liptovská - rekonstrukce“ - zpracování PD pro stavební povolení, provádění stavby a položkového rozpočtu a AD: 8. 6. 2022
Rozhodnutí vedením města o předložení záměru v rámci výzvy ITI: 06/2022
Projektová dokumentace pro stavební povolení: 08/2022
Stavební povolení: 09/2022
Dokumentace pro provádění stavby vč. položkového rozpočtu: 10/2022
Podklady pro investiční záměr:
Výrobní výbor pro rekonstrukci objektu 06/2022
VZ na zhotovitele: 11/2022-02/2023
Fyzická realizace: 07/2023-05/2024
Vznik nové MŠ: 1. 9. 2023
Zahájení provozu v objektu: 01/2024



4.2 Rozpočet

- Předpokládané celkové výdaje (tj. včetně plánovaných nezpůsobilých výdajů), v Kč:
38.502.411,64
- Předpokládané celkové způsobilé výdaje (v Kč):
38.127.311,64
- Předpokládaná částka spolufinancování z EU fondů (v Kč):
32.408.214,90

Uveďte předpokládanou částku s ohledem na míru spolufinancování EU, uvedenou ve výzvě nositele.

- Popis celkových způsobilých výdajů:
Celkové způsobilé výdaje: 38 127 311,64 Kč z toho:
Rekonstrukce: 32 500 001,53 Kč
Vybavení: 1 560 000,00 Kč
Zahrada: 1 573 000,00 Kč
Nepřímé náklady 7%: 2 494 310,11 Kč

Popište, které výdaje chcete proplatit, kvantifikujte jednotlivé výdaje (projektová a přípravná dokumentace, stavební náklady, pořízení vybavení, služby apod.)

4.3 Finanční plán (EU podíl) k proplacení v jednotlivých letech

- 2023: 0,00
- 2024: 32.408.214,90 Kč
- 2025: 0,00
- 2026: 0,00
- 2027: 0,00
- 2028: 0,00
- 2029: 0,00

K danému roku vložte částku spolufinancování z EU, kterou plánujete předložit v rámci žádosti o platbu do konce června daného roku (žádosti o platbu po 1. 7. daného roku vkládejte již do roku následujícího).

5 Místo realizace projektu

- Uveďte místo realizace projektu:
Statutární město Opava ; k.ú. Kylešovice; budova č.p. 1045; par. číslo 1153/98 Liptovská 21,
746 06 Opava

Uveďte místo realizace projektu (název obce, případně přesnou adresu). Projekt musí být realizován na vymezeném území ITI Ostravské metropolitní oblasti pro programové období 2021-2027 (vymezení území je zveřejněno <https://itiostravsko.cz/uzemi-iti/>).



6 Stav připravenosti projektu

- **Připravenost projektu k realizaci:**

Předkládaný projektový záměr se z pohledu technického řešení nachází v procesu přípravy:

- probíhá zpracovávání PD pro stavební povolení s předpokladem dokončení 08/2022 a získání stavebního povolení v termínu 09/2022
- probíhá zpracování Dokumentace pro provádění stavby pro všechny klíčové aktivity projektu s předpokladem dokončení 10/2022

Podklady pro všechny aktivity projektu má investor již k dispozici a na jejich základě je zpracovávána příslušná PD a tento projektový záměr.

Projekt je organizačně připravený k realizaci ve všech bodech, tzn.:

- je stanoven projektový tým složený z kmenových zaměstnanců investora, kteří vykonávají specifikované činnosti v souladu se svými pracovními náplněmi. Obecně lze konstatovat, že jsou stanovené činnosti a zodpovědnosti členů projektového týmu v přípravné a budoucí realizační a provozní fázi projektu.
- pro zajištění cílů projektu přistoupil/ přistoupí žadatel k nákupu služeb, které není schopen zajistit z vlastních zdrojů formu nákupu služeb a to:
 - **PŘÍPRAVNÁ FÁZE** → zpracování všech stupňů PD vč. stavebního položkového rozpočtu
 - **REALIZAČNÍ FÁZE** → realizace všech stavebních prací vč. případné povinné publicity a autorský dozor
 - **PROVOZNÍ FÁZE** → nedochází k nákupu služeb
- provozovatelem MŠ bude nově zřízená příspěvková organizace města na základě Zřizovací listiny.

Investor zajistí finanční krytí realizace celého projektu při uplatnění metody spolufinancování EX-POST z případných externích zdrojů. Veškeré výdaje realizované v přípravné fázi, tj. výdaje spojené s pořízením všech stupňů PD, budou hrazeny z rozpočtu Statutárního města Opavy ve 100%. Plánované výdaje realizační fáze (stavba+vybavení) budou v souladu s rozhodnutím orgánu města nárokovány do příslušných rozpočtových kapitol a budou předfinancovány ve 100% z vlastních zdrojů žadatele. Žadatel však kalkuluje se získáním dotace z externích zdrojů pokrývající 85 % celkových způsobilých výdajů projektu nárokových k externímu financování.

U stavebních projektů specifikujte stav projektové připravenosti:

- *Projektová dokumentace pro územní rozhodnutí*
- *Územní rozhodnutí /územní souhlas*
- *Projektová dokumentace pro stavební povolení*
- *Stavební povolení/ souhlas s provedením ohlášené stavby*
- *Stavební povolení nebo souhlas s provedením ohlášené stavby*
- *Dokumentace pro provedení stavby*

U nestavebních (i u stavebních projektů) popište stav připravenosti po organizační stránce – např. připraven/schválen investiční záměr, souhlas statutárního zástupce se zahájením přípravy projektu atd.

7 Integrovanost a přínosy záměru

- Vazba záměru na dané integrované řešení:



Realizací projektu bude naplněno Opatření 1.1.1 Vytvoření podmínek pro kvalitní přípravu na zaměstnání v technických, řemeslných a přírodovědných oborech a rozvoj klíčových přenositelných kompetencí pro uplatnění na trhu práce Strategie Ostravské metropolitní oblasti.

Popište/zdůvodněte, jak váš záměr přispívá k realizaci integrovaného řešení, které je definováno v textu výzvy, do které podáváte váš záměr. Integrovaná řešení jsou blíže popsána v koncepční části Strategie Ostravské metropolitní oblasti (kapitola 3.6.2).

- **Synergie/integrovanost na místní úrovni (nepovinně):**

Na území statutárního města Opavy je aktuálně nedostatečná kapacita MŠ. Z tohoto důvodu jsou rozpracovány projektové záměry a budou realizovány projekty také pro rozšíření kapacit dalších MŠ. Na místní úrovni dojde k realizaci následujících navýšení kapacit mateřských škol: ROZŠÍŘENÍ KAPACIT MŠ EDVARDA BENEŠE, OPAVA – dojde k rekonstrukci objektu bývalé varny pro účely vzniku 1 oddělení s kapacitou 25 míst.

ROZŠÍŘENÍ KAPACIT MŠ MALÉ HOŠTICE, OPAVA – dojde k vybudování nového pavilonu, kde bude vybudováno nové oddělení s kapacitou 28 míst.

ROZŠÍŘENÍ KAPACIT MŠ PEKAŘSKÁ, OPAVA – stávající a dnes již nevyhovující prostory 2 oddělení budou demolovány a v místě demolice dojde k výstavbě nových 4 oddělení s kapacitou 28 míst / 1 oddělení.

ROZŠÍŘENÍ KAPACIT MŠ SEDMIKRÁSKY SADOVÁ, OPAVA – je plánovaná demolice stavby, v místě realizace dojde k vybudování 2 kontejnerových oddělení v kapacitě 28 míst / 1 oddělení.

Doplňkově můžete popsat synergii/integrovanost na místní úrovni – tzn. jak váš záměr navazuje na jiné záměry v místě realizace, příp. na území Ostravské metropolitní oblasti (již realizované, v realizaci nebo současně plánované).

- **Přínosy (dopady) záměru na území Ostravské metropolitní oblasti:**

- rozšíření stávajících kapacit mateřských škol na území města – z hlediska primární cílové skupiny (děti předškolního věku) dojde k uspokojení většího počtu dětí, jedná se o pozitivní vliv na trh práce, navýšení o 56 míst - rozšíření nabídky na trhu práce, vytvoření nových pracovních míst/úvazků – vybudování dvou nových oddělení přinese nové požadavky na zajištění jeho chodu pedagogickými i nepedagogickými pracovníky ve výši – 8,10 úvazku pedagogičtí pracovníci, 3,81 úvazku nepedagogičtí pracovníci - zvýšení kvality poskytovaných služeb – vybudování nových oddělení s novým vybavením vč. zahrady bude mít pozitivní vliv na kvalitu předškolní výuky a dalších souvisejících aktivit

Popište přínosy a dopady vašeho záměru na území Ostravské metropolitní oblasti a pro cílové skupiny; zaměřte se na konkrétní přínosy (pokud lze, tak i kvantifikované).

Datum: 30. 6. 2022

Podpis: Ing. Martina Heisigová, odbor rozvoje města a strategického plánování Magistrátu města Opavy