

Žadatel: MSK - Správa silnic MS kraje

Sídlo: Úprkova 1, Ostrava

Věc: Majetkové vypořádání části pozemku parc.č. 3046, k.ú. Jaktař

Předmět a důvod:

V souvislosti se stavebními úpravami zastávek MHD – Jaktař STS, dochází k majetkoprávnímu vypořádání pozemků dotčených stavbou.

V souladu se smlouvou o právu provést stavbu byl vyhotoven geometrický plán, na základě kterého dochází k darování částí pozemku parc.č. 3046 označených dle nezapsaného geometrického plánu jako parc.č. 3046/2 a 3046/3, k.ú. Jaktař z vlastnictví Moravskoslezského kraje do vlastnictví SMO.

Pozemek parc.č. 2445/2 (vlastník: TECHFLOOR s.r.o) bude ošetřen smlouvou o zřízení věcného břemene.

Situace:

Viz snímky katastrální mapy + foto

RMO:

ZMO:

DAROVACÍ SMLOUVA OP/269/j/2022/RoI

Dárce:

Moravskoslezský kraj

se sídlem ul. 28. října 117, 702 18 Ostrava

IČ 70890692

DIČ CZ70890692

zastoupený Správou silnic Moravskoslezského kraje, příspěvkovou organizací,
která jedná na základě čl. IX odst. 3) písm. d) zřizovací listiny

se sídlem Úprkova 795/1, 702 23 Ostrava

IČ: 00095711

DIČ: CZ00095711

zastoupena ředitelem příspěvkové organizace ing. Tomášem Böhmem, MBA

zapsaná v obchodním rejstříku Krajského soudu v Ostravě, oddíl Pr., vložka 988

(dále jen SSMSK)

Obdarovaný:

Statutární město Opava

Se sídlem Horní náměstí 382/69, Město, 746 01 Opava

IČO 00300535

DIČ CZ 00300535

Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s., pobočka Opava

Číslo účtu: 19-1842619349/0800

Zastoupen: Ing. Tomášem Navrátillem, primátorem

ID datové schránky: 5eabx4t

Nezapsaný v obchodním rejstříku

(dále také jen „obdarovaný“)

I.

Dárce je vlastníkem nemovitostí zapsané na listu vlastnictví č. 274, a to pozemku parcela č. **3046** (ostatní plocha – silnice) v katastrálním území **Jaktař**, obec Opava, okres Opava, přičemž SSMSK je oprávněna se shora specifikovanou nemovitostí hospodařit v souladu se svou zřizovací listinou.

Předmětem daru z pozemku parc. č. 3046 je nově vzniklý pozemek parc. č. **3046/2** (ostatní plocha – ostatní komunikace) o výměře 43 m² a nově vzniklý pozemek parc. č. **3046/3** (ostatní plocha – ostatní komunikace) o výměře 27 m² a to vše dle geometrického plánu č. 2086-108/2022 ze dne 21.11. 2022, který je nedílnou součástí této smlouvy.

II.

Dárce touto smlouvou daruje obdarovanému shora uvedené nemovitosti, specifikované v čl. I. této smlouvy, přičemž obdarovaný tento dar přijímá a nabývá jej do svého vlastnictví.

Pozemky jsou pod stavbou autobusové zastávky podél silnice III/4609.

Obdarovaný prohlašuje, že je mu znám stav nabývaných nemovitostí v době podpisu této smlouvy.

III.

Dárce prohlašuje, že hodnota předmětu daru dle jeho účetní evidence činí **39.793,60 Kč**

U pozemku parc. č. 3046/2	ostatní plocha – ostatní komunikace24.444,64 Kč
U pozemku parc. č. 3046/3	ostatní plocha – ostatní komunikace15.348,96 Kč

Účastníci této smlouvy berou na vědomí, že vlastnické právo k převáděným nemovitostem přejde na obdarovaného dnem, kdy nastanou právní účinky vkladu do katastru nemovitostí dle této smlouvy.

IV.

Dárce prohlašuje, že získal doložku platnosti právního úkonu, provedeného touto smlouvou, dle ustanovení § 23 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení) ve znění pozdějších předpisů a záměr kraje byl v souladu s § 18, odst. 1 téhož zákona vyvěšen po dobu 30 dnů na úřední desce kraje.

Předmět smlouvy byl schválen usnesením zastupitelstva kraje č. 11/1105 ze dne 10.03.2023.

Tato smlouva byla za obdarovaného schválena Zastupitelstvem statutárního města Opavy usnesením číslo dne

V.

Správní poplatek za vklad práva vlastnického hradí obdarovaný.

Návrh na vklad práva vlastnického podá obdarovaný, který je povinen bezprostředně po podání návrhu na příslušný katastrální úřad zaslat kopii tohoto návrhu SSMSK na e-mailovou adresu marta.rolederova@ssmsk.cz a zároveň se zavazuje návrh na vklad podat na příslušný katastrální úřad nejpozději do 20. dne v příslušném měsíci.

Dle této smlouvy provede Katastrální úřad pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště v Opavě příslušné změny na listu vlastnictví č. 274 pro katastrální území Jaktař, obec Opava, okres Opava.

V případě, že katastrální úřad návrh na vklad vlastnického práva zamítne, či řízení zastaví, smluvní strany se dohodly, že neprodleně učiní potřebné kroky tak, aby vklad práva byl povolen.

VI.

Smlouva je vyhotovena ve 3 stejnopisech, s tím, že každá strana obdrží po jednom vyhotovení smlouvy a jedno vyhotovení je určeno pro katastrální úřad.

VII.

Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně, srozumitelně, nikoliv v tísní za nápadně nevýhodných podmínek. Autentičnost této smlouvy potvrzují svými podpisy.

VIII.

Smluvní strany výslovně souhlasí, že tato smlouva může být bez jakéhokoliv omezení zveřejněna na oficiálních webových stránkách Moravskoslezského kraje (www.msk.cz), a to včetně všech případných příloh a dodatků.

Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu příslušných ustanovení právních předpisů a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.

Smluvní strany se dohodly, že tato smlouva – ať už je povinně uveřejňovanou smlouvou dle zákona o registru smluv, či nikoli – bude natrvalo uveřejněna v registru smluv, a to v celém rozsahu včetně příslušných metadat, s výjimkou údajů o fyzických osobách, které nejsou smluvními stranami, a kontaktních či doplňujících údajů (číslo účtu, telefonní číslo, e-mailová adresa apod.). Uveřejnění této smlouvy v registru smluv zajistí bez zbytečného odkladu po jejím uzavření statutární město Opava.

Obdarovaný se zavazuje bez zbytečného odkladu od okamžiku zveřejnění této smlouvy dle uvedeného zákona informovat dárce o zveřejnění smlouvy v registru smluv, které obdržel od správce tohoto registru.

Osobní údaje obsažené v této smlouvě budou Správou silnic Moravskoslezského kraje, příspěvkovou organizací zpracovávány pouze pro účely plnění práv a povinností vyplývajících z této smlouvy; k jiným účelům nebudou tyto osobní údaje Správou silnic Moravskoslezského kraje, příspěvkovou organizací použity. Správa silnic Moravskoslezského kraje, příspěvková organizace při zpracovávání osobních údajů dodržuje platné právní předpisy. Podrobné informace o ochraně osobních údajů jsou uvedeny na oficiálních webových stránkách Správy silnic Moravskoslezského kraje, příspěvkové organizace www.ssmsk.cz.

V Ostravě, dne

V, dne

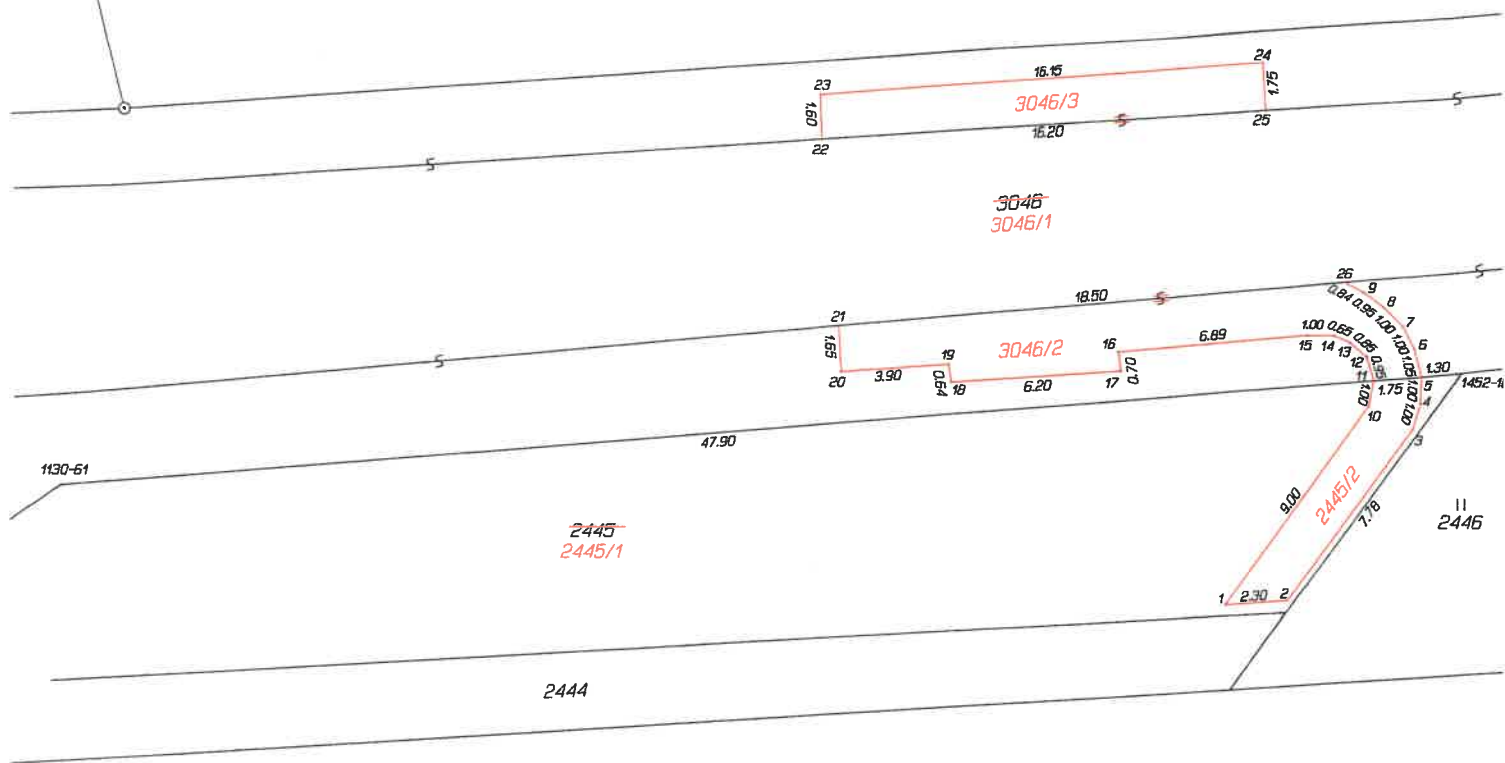
Dárce:

Obdarovaný:.....

Ing. Tomáš Böhm, MBA
ředitel organizace

Ing. Tomáš Navrátil
primátor

2537/1



MAGISTRÁT MĚSTA OPAVY

Horní nám. 69, 746 01 Opava
Odbor dopravy
Oddělení správy dopravy a pozemních komunikací



Váš dopis zní:

Ze dne: 5. 9. 2022

č. j.: MMOP 121790/2022/DOPR/RaM/280.13

Spis. značka: 7447/2022/DOPR/RaM

Vyřizuje: Miroslava Raszková

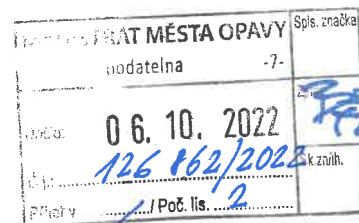
Pracoviště: Krnovská 71B

Telefon: 553 756 941

Fax: 553 791 970

E-mail: posta@opava-city.cz

Datum: 23.09.2022



Kolaudační souhlas

Magistrát města Opavy, odbor dopravy obdržel dne 5. 9. 2022 žádost, kterou podalo Statutární město Opava, IČ:00300535, Horní náměstí 69, 746 01 Opava /dále jen stavebník/, zastoupený společností TSO s.r.o., Těšínská 71, Opava, IČ: 64618188, o vydání kolaudačního souhlasu k užívání trvalé dopravní stavby:

„Stavební úpravy zastávek MHD – Jaktář, STS“

Stavební bezbariérové úpravy nástupišť 2 stávajících autobusových zastávek MHD.

Stavba byla realizována na částech pozemků parc. č. 3046 a parc. č. 2445 k. ú. Jaktář

Jedná se o stavbu pozemní komunikace - budoucí místní komunikaci IV. třídy, podle zvláštního zákona č.13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů. Stavba byla realizována jako akce města.

K předmětné stavbě byl Magistrátem města Opavy, odborem dopravy, jako speciálním stavebním úřadem, vydán souhlas s ohlášením stavebních úprav pod č.j. MMOP 54933/2022/DOPR/RaM/280.13 dne 27. 4. 2022, podaným Charitou Opava, Přemyslovců 13/26, 747 07 Opava – Jaktář, zastoupenou Ing. Zbyňkem Novákem, IČ: 71831622, Projektová činnost ve výstavbě

Magistrát města Opavy, odbor dopravy, vykonávající podle § 61 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, přenesenou působnost stanovenou ustanovením § 40 odst. 4) zákona č. 13/1997 Sb. o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o pozemních komunikacích“) a vyhlášky 104/1997 Sb., kterou se provádí zákon o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „prováděcí vyhláška“), jako věcně a místně příslušný speciální stavební úřad v souladu s ustanovením § 15 odst. 1) písm. c) stavebního zákona, v souladu s ustanovením § 122 odst. 3) stavebního zákona a ustanovení § 12 vyhlášky č. 526/2006 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení stavebního zákona ve věcech stavebního řádu na základě provedené závěrečné kontrolní prohlídky /dále jen „ZKP“/ ze dne 14. 9. 2022

vydává kolaudační souhlas,

kteří je dokladem o povoleném účelu užívání dopravní stavby – *místní komunikace IV. tř.*, podle zvláštního zákona, zákona č.13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů.

Souhlas se vztahuje k upraveným nástupištím situovaným protilehle k vozovce silnice III/4609. Stavební úpravy spočívaly v bezbariérové úpravě nástupní hrany obou stávajících zastávek v dl. 12,0 m s výškou nástupní hrany 0,20 m nad přilehlým okrajem vozovky. Podél bezbariérové nástupní hrany z betonových obrubníků je v dl. 12 m je vydlážděn vizuální pás šířky 30 cm z betonových dlaždic v červené dlažbě (bez slepecké úpravy). Náběhové úseky obrubníků jsou na koncích provedeny v délce 2,0 m. Nástupní hrana obou zastávek je podél okraje vozovky silnice III/4609 provedena z betonových obrubníků.

Hrana autobusové zastávky z betonových obrubníků 25/30 cm ve směru do Opavy je provedena až ke stávajícímu betonovému čelu propustku před sjezdem k areálu bývalé „STS“. Na rozhraní hrany z betonového obrubníku 25/30 cm a čelem stávajícího propustku je u okraje vozovky silnice III/4609 osazena nová uliční vpust' z plastových dílců DN 315 s litinovou vtokovou mříží pro dopravní zatížení D44, která je vyústěna potrubím DN 150 PVC do nově zatrubněné části příkopu mezi přístupovým chodníkem a čelem propustku.

Vlastní nástupiště stávajících zastávek jsou, s ohledem na stísněné poměry a majetkoprávní vztahy, provedeny v šířce 1,75 m (včetně šířky nástupištního obrubníku) s krytem z betonových dlaždic tl. 60 mm šedé barvy. Místo nástupu do vozidel MHD je vyznačeno signálním pásem šířky 80 cm z betonových slepeckých dlaždic červené barvy. Odsazení signálního pásu od začátku vizuálního pásu je 1,0 m.

Přirozená vodící linie pro pohyb osob se sníženou schopností a orientace je tvořena betonovými obrubníky s výškou horní hrany min. + 6 cm nad přilehlým povrchem pochozí části nástupiště a přístupového chodníku.

V místě určeném pro přecházení jsou podél snížených obrubníků vydlážděny varovné pásy v šířce 40 cm z betonových dlaždic z kontrastní barvy s hmatovou úpravou.

Obě nástupiště stávajících autobusových zastávek jsou propojena místem pro přecházení délky 6,50 m, které je rovněž provedeno v bezbariérové úpravě. Nástupiště zastávky ve směru do Opavy je vyústěno chodníkem šířky 1,60 m na stávající zpevněnou plochu před bývalým areálem STS, čímž je umožněn bezbariérový přístup osobám se sníženou schopností pohybu a orientace mezi stávajícími zastávkami MHD a chráněnou dílnou.

Snížení plochy nástupišť ve směru k místu určenému pro přecházení je řešeno pomocí šikmých ploch – ramp.

V rámci navržené stavební úpravy nástupišť stávajících zastávek MHD podél okraje vozovky silnice III/4609 byla provedena výměna stávajícího potrubí podélného propustku DN 400 pod nástupištěm zastávky ve směru na Zlatníky. Původní potrubí propustku bylo odstraněno a nahrazeno novým potrubím DN 400 PP v dl. 19 m. Propustek je patřen šikmými čely zpevněnými lomovým kamenem kladeným do lože z betonu. Dno silničního příkopu je před vtokem i výtokem zpevněno v dl. 2,0 m betonovými příkopovými žlaby šířky 60 cm. Pod přístupovým chodníkem k nástupišti zastávky do Opavy bylo v dl. 7,0 m provedeno zatrubnění stávajícího dešťového příkopu potrubím DN 400 PP, které je vyústěno do stávajícího podélného propustku pod sjezdem před autobusovou zastávkou. Vtok do nově zatrubněného úseku příkopu pod chodníkem byl proveden se šikmým čelem zpevněným lomovým kamenem kladeným do betonového lože. Dno silničního příkopu je před vtokem zpevněno v dl. 4,0 m betonovými příkopovými žlaby šířky 60 cm.

Dopravní značení. Byla provedena obnova poškozeného vodorovného dopravního značení v dotčeném úseku silnice III/4609. Jedná se o vodící proužky V4 šířky 0,125 m na obou stranách vozovky. Stávající označnické zastávek s dopravním IJ4a – Zastávka (s piktogramem) byly po dokončení stavebních úprav nástupišť znovu osazeny v nové poloze na ocelových sloupcích.

Pro osvětlení přístupového chodníku k nástupišti zastávky ve směru do Opavy bylo provedeno solární veřejné osvětlení (bez napájení z el. sítě) s 1 svítidlem LED osazeném na bezpaticovém ocelovém stožáru ve výšce do 5,0 m.

Pro vyhovění požadavkům na bezbariérové úpravy pro osoby se sníženou schopností pohybu a orientace dle vyhlášky č. 398/2009 Sb., a ČSN 736110 „Projektování místních komunikací“, (čl. 10.1.3.7. 10.1.3.9) bylo s účastníky šetření dohodnuto přijetí následných opatření, spočívajících ve zpracování návrhu a následné realizaci doplňujícího svislého a vodorovného značení (regulace - usměrnění rychlosti, vyznačení přechodu pro chodce, doplnění směrových sloupků u připojení účelových komunikací).

Cizí zařízení. Stavbou došlo k dotčení podzemních vedení inženýrských sítí, převzetí bylo doloženo zápisem do stavebního deníku.

K žádosti o vydání kolaudačního souhlasu byly stavebníkem doloženy tyto doklady:

- 1) Zápis o odevzdání a převzetí dokončeného díla mezi objednatelem Statutárním městem Opava a zhotovitelem stavby – TSO s.r.o. Protokol s SSMSK, p. o.
- 2) Prohlášení zhotovitele stavby o splnění podmínek stavebního povolení, platných norem a smlouvy o dílo.
- 3) Geodetická dokumentace - TZ a zaměření skutečného provedení stavby,
- 4) Dokumentace/ situace skutečného provedení stavby.
- 5) Kopie stavebního deníku.
- 6) Prohlášení zhotovitele stavby o likvidaci odpadů.
- 7) Protokoly, certifikáty k použitým materiálům, zápisy správců a vlastníků dotčených inženýrských sítí, dotčených orgánů.
- 8) Prohlášení o shodě/vlastnostech výrobků, certifikáty a protokoly laboratorních zkoušek
- 9) Sdělení o převodu práv a povinností na současného stavebníka/investora.

Průběh úkonu:

Stavebník požádal dne 5. 9. 2022 o vydání kolaudačního souhlasu k trvalému užívání dokončené dopravní stavby: „**Stavební úpravy zastávek MHD – Jaktař, STS**“ - stavební bezbariérové úpravy nástupišť 2 stávajících autobusových zastávek MHD.

Opatřením ze dne 5. 9. 2022 č. j. MMOP 113152/2022/DOPR/RaM/280.13 bylo zdejším úřadem stavebníkovi, dotčeným orgánům a organizacím, oznámeno v souladu s ustanovením § 122 stavebního zákona ústní jednání spojeného s místním šetřením za účelem provedení závěrečné kontrolní prohlídky v termínu 14. 9. 2022 se schůzkou pozvaných na místě stavby.

Dne 14. 9. 2022 byla provedena závěrečná kontrolní prohlídka stavby. Z ústního jednání spojeného s ohledáním na místě stavby byl sepsán protokol, který má náležitosti dle ust. §18 správního řádu a je součástí spisu.

Oproti PD schválené pro ohlášené stavební úpravy byla půdorysně (nepatrně) rozšířena dlážděná nástupní plocha zastávky v souvislosti s umístěním přístřešku. Tato nepatrná změna nevyžaduje zvláštní řízení a byla schválena v rámci závěrečné kontrolní prohlídky.

Při tomto jednání byly také projednány doložené výše citované doklady stavby, ze kterých vyplývá, že stavba je bez závažných vad a nedodělků, a tímto je způsobilá k užívání v souladu s příslušným ustanovením stavebního zákona.

Podmínka SSMSK, p.o.: Po realizaci stavby bude investorem zhotoven geometrický plán pro oddělení ploch za obrubou, na základě kterého požadujeme provést majetkoprávní vypořádání pozemků mezi SSMSK Opava a Statutárním městem Opava.

Současně bude provedeno majetkoprávní vypořádání na části pozemku parc. č. 2445 v k. ú. Jaktař.

Závěrečnou kontrolní prohlídkou bylo zjištěno, že stavba je dokončena, jejím skutečným provedením je vyhověno obecným technickým požadavkům na výstavbu i podmínkám ohlášení stavby. Stavební úřad konstatoval, že užívání této stavby nebude po doplnění DZ ohrožovat život a veřejné zdraví osob, život a zdraví zvířat, životní prostředí anebo bezpečnost účastníků silničního provozu. Pro vyhovění požadavkům na bezbariérové úpravy pro osoby se sníženou schopností pohybu a orientace dle vyhlášky č. 398/2009 Sb., a doporučující ČSN 736110 „Projektování místních komunikací“, (čl. 10.1.3.7. 10.1.3.9) bylo s účastníky šetření dohodnuto přijetí nezbytných následných opatření, spočívajících ve zpracování návrhu a následné realizaci doplňujících úprav spočívajících především v osazení svíslého a provedení vodorovného značení (regulací rychlosti, vyznačení přechodu pro chodce a doplnění směrových sloupků u připojení účelových komunikací pro jednoznačný výklad dopravní situace).

Poučení:

Tento souhlas není podle § 122 odst. 4) stavebního zákona správním rozhodnutím a nelze se proti němu odvolat.

Kolaudační souhlas je dokladem k povolenému užívání stavby.

Podle ustanovení § 126 stavebního zákona lze stavbu užívat jen k účelu vymezenému v kolaudačním souhlasu, změna účelu užívání stavby nebo v jejím podstatném rozšíření je přípustná jen na základě písemného souhlasu příslušného stavebního úřadu.

Podle ustanovení § 154 stavebního zákona je vlastník stavby povinen:

- a) udržovat stavbu (zabezpečovat dobrý stavební stav, aby nedocházelo ke znehodnocení stavby a co nejvíce se prodloužila její užitelnost) po celou dobu její existence,
- b) neprodleně ohlásit stavebnímu úřadu závady na stavbě, které ohrožují životy či zdraví osob nebo zvířat,
- c) umožnit kontrolní prohlídku stavby, a pokud tomu nebrání vážné důvody, této prohlídce se zúčastnit,

- d) uchovávat stavební deník po dobu 10 let od vydání kolaudačního souhlasu,
e) uchovávat po celou dobu trvání stavby dokumentaci jejího skutečného provedení, rozhodnutí, osvědčení, souhlasy, ověřenou projektovou dokumentaci, popřípadě jiné důležité doklady týkající se stavby.
- Vlastník stavby, je povinen dodržovat příslušná ustanovení vyhlášky č. 104/1997 Sb., kterou provádí zákon o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, zejména evidence stavby, její prohlídek, údržby, opravy a odstraňování závad ve sjízdnosti a schůdnosti.

MAGISTRÁT MĚSTA OPAVY
Odbor dopravy 19

Miroslava Raszková v. r.
oprávněná úřední osoba

„otisk razítka“

Rozdělovník:

Účastníci řízení:

(doporučeně do vlastních rukou):

Žadatel: Statutární město Opava, IČ:00300535 zastoupené Magistrátem města Opavy, odborem majetku města, Horní náměstí 382/69, 746 01 Opava, zast. TSO s.r.o., Těšínská 71, 746 01 Opava
Správa silnic MSK, p.o., stř. Opava, J. Davida 2, 747 06 Opava – Kylešovice, IČ: 00095711

Charita Opava, Přemyslovců 13/26, 747 07 Opava – Jaktář, IČ:43964591

MMO, odbor životního prostředí, Krnovská 71C, 746 01 Opava

Policie ČR, KŘP MSK - DI, Hrnčířská 17, 746 25 Opava

SmVaK Ostrava, a.s., 28. října 169, 709 45 Ostrava, IČ:45193665

ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín 4, IČ:24729035

CETIN – Česká telekomunikační infrastruktura a.s., Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha 9, IČ:04084063

GasNet Služby, s.r.o., Plynárenská 499/1, 602 00 Brno, IČ:27935311

Telco Pro Services, a.s., Duhová 1531/3, Michle, 140 00 Praha 4, IČ: 29148278

Městský dopravní podnik Opava a.s., Bílovecká 98, 747 06 Opava, IČ: 64610250

Technické služby Opava s.r.o., Těšínská 71, 746 01 Opava, IČ: 64618188

SMLOUVA O PRÁVU PROVÉST STAVBU

č. OP/90/r/2022/JaM

Vlastník nemovitosti:

Moravskoslezský kraj

se sídlem ul. 28. října 117, 702 18 Ostrava

IČO 70890692

DIČ CZ70890692

zastoupený Správou silnic Moravskoslezského kraje, příspěvkovou organizací, která jedná na základě článku IX, odst. 3), písm. d) zřizovací listiny

se sídlem Úprkova 795/1, 702 23 Ostrava

středisko Opava, Joži Davida 2, 747 06 Opava 6

IČO 00095711

DIČ CZ00095711

zastoupena vedoucím střediska Opava Ing. Petrem Kudelou na základě pověření ředitele

zapsaná v obchodním rejstříku Krajského soudu v Ostravě, oddíl Pr., vložka 988

(dále jen „SSMSK“)

Investor stavby:

Statutární město Opava

se sídlem Horní náměstí 382/69, 746 01 Opava

zastoupeno Ing. Tomášem Navrátilem, primátorem

IČ 00300535

DIČ CZ00300535

ID datové schránky: 5eabx4t

(dále také jen „SMO“)

I. Úvodní ustanovení

Vlastník prohlašuje, že je vlastníkem nemovitosti, zapsané u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Opava na listu vlastnictví č. 274, a to pozemku parcela č. 3046 (silnice – ostatní plocha) v katastrálním území **Jaktař**, obec Opava, okres Opava.

Vlastník prohlašuje, že je vlastníkem stavby silnice č. III/4609, umístěné na pozemku č. 3046, zapsaném na listu vlastnictví č. 274, v katastrálním území **Jaktař**, obec Opava, okres Opava.

II. Stavba investora

SMO je investorem stavby "**Stavební úpravy zastávek MHD - Jaktař, STS**", která bude realizována mimo jiné i na pozemku popsaném v čl. I. této smlouvy (dále také jen „stavba“).

III. Smlouva o právu provést stavbu

Podpisem této smlouvy souhlasí vlastník nemovitosti se stavební činností SMO na pozemku v jeho vlastnictví. Tento souhlas je vydáván jak pro stavební řízení před správními orgány, tak i pro vstup SMO, zhotovitele či jiných oprávněných osob na pozemek ve vlastnictví vlastníka nemovitosti za účelem zhotovení stavby dle čl. II. této smlouvy, v souladu s projektovou dokumentací vyhotovenou v 3/2022 Ing. Zbyňkem Novákem, projektantem se sídlem Čajkovského 1595/49, 746 01, Opava.

Min. 21 dnů před realizací stavby musí zhotovitel stavby požádat SSMSK p.o., stř. Opava o sepsání smlouvy o užití silnice pro provádění stavebních prací a o souhlas s přechodným dopravním značením. Na základě smlouvy vydá Magistrát města Opavy, odbor dopravy, rozhodnutí k provádění prací.

IV. Vypořádání majetkových práv

Zhotovená stavba dle čl. II. této smlouvy je vlastnictvím SMO. Za účelem sjednocení vlastníka stavby a pozemku SMO deklaruje svou vůli nabýt pozemek pod stavbou do svého vlastnictví. Za tímto účelem do třech měsíců po realizaci stavby bude SMO zhotoven geometrický plán pro oddělení pozemku za obrubou, na základě kterého podá SMO žádost vůči SSMSK o převod pozemku pod stavbou do svého vlastnictví. Smluvní strany se zavazují darovací smlouvu uzavřít do jednoho roku od vyzvání SMO.

V. Závěrečná ustanovení

Tato smlouva je vyhotovena ve 2 stejnopisech, z nichž každá zúčastněná strana obdrží 1 vyhotovení.

Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně, srozumitelně, nikoliv v tísní za nápadně nevýhodných podmínek. Autentičnost této smlouvy potvrzují svými podpisy.

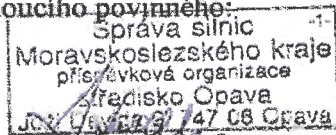
Osobní údaje obsažené v této smlouvě budou Správou silnic Moravskoslezského kraje, příspěvkovou organizací zpracovávány pouze pro účely plnění práv a povinností vyplývajících z této smlouvy; k jiným účelům nebudou tyto osobní údaje Správou silnic Moravskoslezského kraje, příspěvkovou organizací použity. Správa silnic Moravskoslezského kraje, příspěvková organizace při zpracovávání osobních údajů dodržuje platné právní předpisy. Podrobné informace o ochraně osobních údajů jsou uvedeny na oficiálních webových stránkách Správy silnic Moravskoslezského kraje, příspěvkové organizace www.ssmsk.cz.

Smluvní strany se dohodly, že tato smlouva – ať už je povinně uveřejňovanou smlouvou dle zákona o registru smluv, či nikoli – bude natrvalo uveřejněna v registru smluv, a to v celém rozsahu včetně příslušných metadat, s výjimkou údajů o fyzických osobách, které nejsou smluvními stranami, a kontaktních či doplňujících údajů (číslo účtu, telefonní číslo, e-mailová adresa apod.). Uveřejnění této smlouvy v registru smluv zajistí bez zbytečného odkladu po jejím uzavření statutární město Opava.

Tato smlouva byla schválena Radou statutárního města Opavy dne 25. 5. 2022 usnesením číslo 4527/108/RM/22/1.

V Opavě, dne 7. 06. 2022

Za budoucího povinného:



Ing. Petr Kudela
vedoucí střediska Opava SSMSK

V Opavě, dne 31. 05. 2022

Za budoucího oprávněného:

Ing. Tomáš Navrátil
primátor



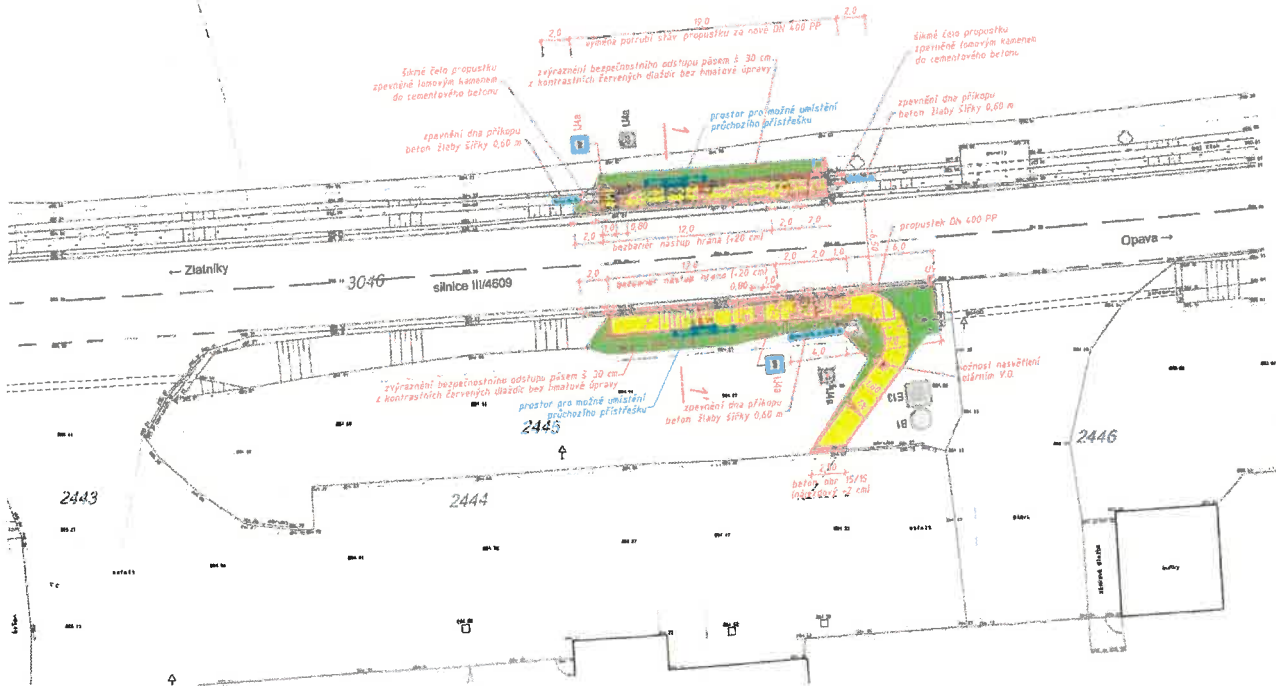
Y=499500m
X=1086500m

2537/1

Y=499500m
X=1086500m

ÚPRAVA NÁSTUPIŠŤ 2 STÁV. ZASTÁVEK MHD

bezbariérové nástupní hrany zastávek z beton. obrubníků 25/30 cm
výška nástupní hrany +0,20 m a šířka nástupiště 1,75 m



LEGENDA

- KATASTRÁLNÍ MAPA (DKM Jaktář)
- SKUTEČNÝ STAV (přeložpisné a výškopisné zaměření - 07/2021)
- PROJEKTOVÝ STAV
- SOUČASNÉ VODOROVNÉ DOPRAVNÍ ZNAČENÍ
- NÁSTUPIŠTĚ A CHODNÍK S KRYTEM Z BETONOVÝCH DLAŽDIC 200/100 mm TL. 60 mm
BARVA ŠEDÁ - POVRCH STANDARD
- VAROVNÉ A SIGNÁLNÍ PÁSY ŠÍŘKY Z BETONOVÝCH DLAŽDIC 200/100 mm TL. 60 mm
BARVA ČERVENÁ - POVRCH STANDARD SE SLEPECKOU ÚPRAVOU
- TERÉNNÍ ÚPRAVY - SVAHY NÁSPŮ VČ. OHYBUSOVÁNÍ A ZATRAVNĚNÍ

STÁVAJÍCÍ INŽENÝRSKÉ SÍTĚ

podzemní vedení silových kabelů VN do 35 kV (EČZ Distribuce, a.s.)
podzemní vedení komunikačních a aplikačních kabelů (Telco Pro Services, a.s.)
podzemní vedení telekomunikačních kabelů (CETNÍ a.s.)
plynovod a přípojky STL (Gastel Služby, s.r.o.)

POZNÁMKA

PŘED ZAHÁJENÍM PRACÍ JE ZHOTOVITEL STAVBY POVINEN POŽÁDAT JEDNOTLIVÉ SPRÁVCE NEBO VLASTNÍKY PODZEMNÍCH SÍTÍ TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY O JEJICH VYTÝČENÍ

SOUŘADNICOVÝ SYSTÉM: JTSK
VÝŠKOVÝ SYSTÉM: B.p.v.



projektová dokumentace pro ohlášení stavby nebo pro vydání stavebního povolení dle přílohy č. 5 k vyhlášce č. 148/2008 Sb.

C. Situační výkresy

Změny		Datum		Popis	
a					
b					
c					
Návrh / vypracoval Ing. NOVÁK Zbyněk			Zodp. projektant Ing. NOVÁK Zbyněk		Techn. kontrola Ing. NOVÁK Zbyněk
podpis:			podpis: <i>Novak</i>		podpis:
Obec: OPAVA			Kraj: MORAVSKOSLEZSKÝ		Formát: 3 A4
Objednatel: CHARITA OPAVA, Přemyslovců 1326, 747 01 Opava - Jaktář			Datum: 03/2022		Stupeň: DOS
Alco: Stavební úpravy zastávek MHD Jaktář, STS			Čís. zadání: 21-17-DOS		Souprava:
PRŮVA: KOORDINAČNÍ SITUAČNÍ VÝKRES			Měřítko: 1:250		Příloha č.: C.3

