



Osa dotčení pozemků tvoří nedílnou součást k bytovému domu na pozemku 470 (Velešlavínova 15). Trochý jednováček nepropovuzují.  
2.2.2023 by. arch. P. Sláma  
M K

**DOŠLO DNE: 9.11.2022 ČÍSLO JEDNACÍ: 24115/22**

**Žadatelka:** [REDACTED]

**Adresa:** [REDACTED]

**Věc:** Prodej pozemků parc.č. 471/1, a parc.č. 471/2, oba zahrada, oba v k.ú. Opava-Předměstí

**Předmět a důvod zamítnutí:**

Žadatelka žádá o prodej pozemků parc.č. 471/1, o výměře 202 m<sup>2</sup>, a parc.č. 471/2, o výměře 212 m<sup>2</sup>, oba zahrada, oba k.ú. Opava – Předměstí.

Tyto pozemky ale historicky tvoří zahradu k domu Veleslavínova 15 a jsou spoluvlastníky tohoto domu pronajaty, stejně jako pozemek pod tímto domem.

Při osobních jednáních s těmito spoluvlastníky byl OMM informován, že po předpokládané úpravě vlastnických vztahů k domu v následujících letech bude SMO požádáno o prodej těchto pozemků.

**Situace:**

Viz snímek katastrální mapy

**OHA:** nedoporučuje prodej majitelce domu Lidická 19, pozemky tvoří nedílnou součást domu Veleslavínova 15.





## Žádost o prodej pozemku ve vlastnictví města Opavy

MAGISTRÁT MĚSTA OPAVY		Sp. a. značka
odbor majetku města -33-		
Došlo: -9. 11. 2022	Zprac.	
Č.j.: 140 867/2022	Sk. znění	
Přílohy	Poč. list.	

sp. zn. 24115/2022/1171

### A. Žadatel:

Jméno  
Titul před  
Adresa trvalé  
Ulice  
Část obce  
Telefon  
Kontaktní adr  
Ulice  
Část obce

### B. Žadám o prodej pozemku ve vlastnictví města Opavy:

(v případě žádosti o prodej části pozemku žadatel přiloží snímek z katastrální mapy s přesným zákresem požadované části pozemku)

1:	Parcela číslo	0 471/2	m <sup>2</sup>	kultura	Katastr OPAVA - PŘEDMĚSTÍ
2:	Parcela číslo	0 471/1	m <sup>2</sup>	kultura	Katastr OPAVA - PŘEDMĚSTÍ
3:	Parcela číslo		m <sup>2</sup>	kultura	Katastr

### C. Důvod zájmu o koupi (např. zastavěná plocha nebo zahrada příslušející k domu ve vlastnictví žadatele, atp.):

### D. Prohlášení o jediném přístupu přes pozemek k nemovitostem:

1:	Parcela číslo	0 485	Číslo popisné	Číslo evidenční	Katastr
2:	Parcela číslo	0 458	Číslo popisné	19	Číslo evidenční
3:	Parcela číslo		Číslo popisné	Číslo evidenční	Katastr OPAVA - PŘEDMĚSTÍ

Přes pozemek není takovýto jediný přístup k jiným nemovitostem.